

中華民國 106 年度

14

議會
審定

(自106年1月1日起至106年12月31日止)

臺北市政府都市發展局主管

單位預算

主辦會計人員 王秋斐

機關長官 林洲民

臺北市政府都市發展局主管 預算總說明

總 1

中華民國 106 年度

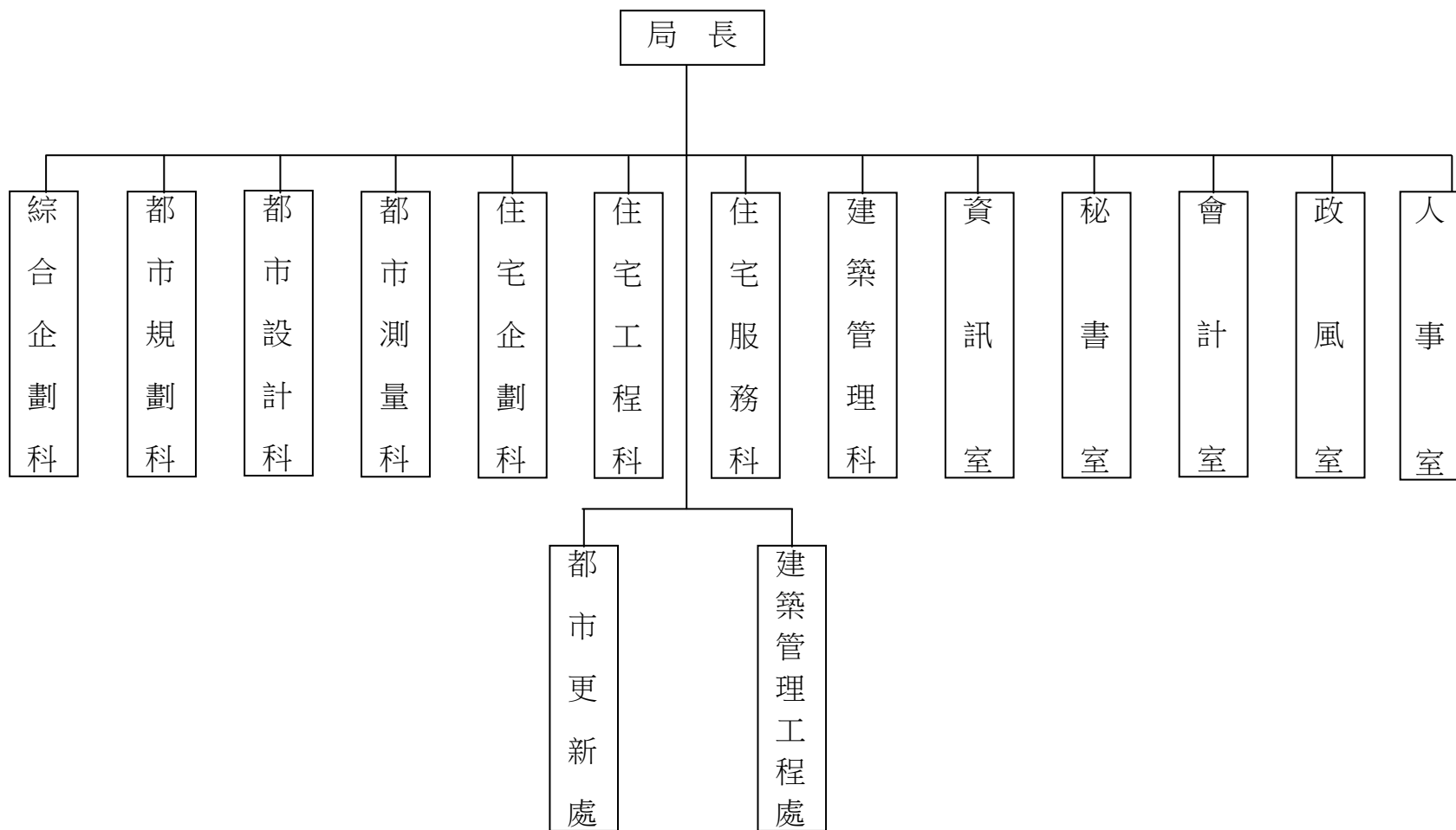
一、現行法定職掌及組織系統圖：

本局前身係都市計畫處奉行政院 66 年 1 月 29 日臺（66）內字第 0734 號函核定，於民國 66 年 1 月 29 日正式成立，後於民國 81 年 4 月 7 日奉考試院臺秘文字第 1004 號函核定修正，掌理本市都市計畫規劃、都市更新、都市設計、都市計畫現況圖修測暨都市計畫測量釘樁及埋設永久標誌等事宜。復由於本市蓬勃發展及社會快速變遷，都市計畫業務急驟成長，原有組織架構與業務負荷，實難以因應目前及未來的業務需要，又依循國家建設計畫，經建發展計畫及都市計畫等計畫體系，加速建設本市為全球最具發展潛力之都市，為達成此一目 標須健全組織功能，乃以都市計畫處為基礎，奉行政院 81 年 12 月 23 日臺 81 研綜字第 7359 號函核定修正，於民國 82 年 7 月 1 日改制為 都市發展局。因應國宅業務整併，本局組織規程暨編制表奉臺北市政府 93 年 3 月 1 日府法三字第 09303295900 號令修正發布，並經考試 院 93 年 11 月 23 日以考授銓法四字第 0932433461 號函復同意備查，原國民住宅處於 93 年 3 月 3 日併入本局，復因應建築法修正，於 95 年 5 月 17 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 95 年 6 月 15 日府授人一字第 09502385900 號令修正發布工務局所屬建築管理處改隸本局、 工務局第二科併入本局，爰本局綜理本市都市發展、住宅政策之規劃及工程事宜、建築管理業務之督導及都市計畫管理與建築線指示（定） 等服務事宜。並設所屬機關都市更新處，掌理本市都市更新相關等業務；及建築管理工程處，掌理本市建築之建地審核、查驗、管理及 建物結構安全之檢查處理，建築師、營造業之登記獎懲、講習、輔導管理以及新舊違建之處理、違建拆除工作執行暨都市計畫資料之整 理運用等事項。另本局主管組織編制修正案，復因執行本市公營住宅政策及因應都市再生挑戰，進行組織功能架構調整，於 100 年 12 月 9 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 101 年 2 月 14 日府法三字第 10034636500 號令修正發布，自 101 年 2 月 16 日生效，又所屬建築管 理處更名為建築管理工程處。

臺北市政府都市發展局主管 預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

臺北市政府都市發展局主管組織系統圖



臺北市政府都市發展局主管 預算總說明

總 3

中華民國 106 年度

二、前年度(104 年)及上年度已過期間(105 年 1 月至 105 年 6 月)計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度(104 年)計畫實施成果及決算辦理概況：

1.計畫實施：本局暨所屬各機關前年度辦理歲入歲出各項業務，均能按預定業務計畫如期實施順利完成，其經費預算除配合工作進度執行外，預算餘額悉數依規定繳庫。

2.決算辦理概況：

(1)都市發展局：歲入預算數 135,246,680 元，決算數 148,650,272 元占預算數 109.91%；歲出預算數 1,291,984,138 元，決算數 1,268,833,314 元占預算數 98.21%。

(2)都市更新處：歲入預算數 892,688,166 元，決算數 928,890,428 元占預算數之 104.06%；歲出預算數 128,366,595 元，決算數 111,381,218 元占預算數 86.77%。

(3)建築管理工程處：歲入預算數 82,313,340 元，決算數 77,892,559 元占預算數 94.63%；歲出預算數 697,544,570 元，決算數 669,302,450 元占預算數 95.95%。

(二)上年度已過期間(105 年 1 月至 105 年 6 月)計畫實施及預算執行情形：

1.計畫實施：本局暨所屬各機關截至 105 年 6 月底辦理歲入歲出各項業務，均照各項計畫內容辦理。

2.預算執行情形：本局暨所屬各機關截至 105 年 6 月底預算執行情形如下：

(1)都市發展局：歲入分配數 6,924,000 元，實際執行數 6,170,922 元占分配數 89.12%；歲出分配數 1,943,641,560 元，實際執行數 1,921,695,450 元占分配數之 98.87%。

(2)都市更新處：歲入分配數 420,026,000 元，實際執行數 420,075,979 元占分配數 100.01%；歲出分配數 61,692,641 元，實際執行數 55,282,170 元占分配數之 89.61%。

臺北市政府都市發展局主管 預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

(3)建築管理工程處：歲入分配數 36,391,000 元，實際執行數 31,136,578 元占分配數 85.56%；歲出分配數 307,454,389 元，實際執行數 233,767,507 元占分配數 76.03%。

三、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 積極建立國際網路，參與國際事務年會，提升城市行銷及競爭力。
2. 上位計畫法令與縣市合作、國際化業務、都會課題調查分析等，以都會區層級研析松山機場遷移與再生議題。
3. 修訂臺北市土地使用分區管制自治條例與相關核准標準。
4. 賡續推動士林區、內湖區、南港區、全市公共設施、大稻埕都市計畫通盤檢討。
5. 配合本府公共住宅之推動辦理都市計畫變更。
6. 為配合市府推行西區門戶等五大再生計畫訂定相關都市設計準則，提升公有土地開發及公辦都更等公領域介面之環境品質。
7. 為配合市府公共住宅政策擬定相關都市設計準則，提升公共住宅發包品質。
8. 辦理都審興革方案推動相關法制化程序，提升都審效率。
9. 辦理控制點維護及都市計畫樁位測設、查對工作案，完成水準點檢測，佈設、聯測平面控制點，都市計畫樁檢測、補建，都市計畫樁改善，控制點及樁位查對、都市計畫樁及水準點埋設，以配合公共工程用地徵收、分割及施工作業，並提高控制點及樁位精度。
10. 辦理本市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案，完成本市最新 1/1000、1/5000、1/25000 正射影像圖，並修測數值地形圖檔，以維持本市基本圖資最新狀態。

臺北市府都市發展局主管 預算總說明

總 5

中華民國 106 年度

11. 辦理與「行政院農業委員會林務局農林航空測量所」互惠取得之 68-70 及 75-80 年間臺北市原始航照數位影像正射工作，並持續更新及維護臺北市歷史圖資展示系統。
12. 擴充土地使用分區證明書核發自動化服務系統功能，以及土地使用分區證明書核發自動化服務系統設備更新維護。
13. 督導本局所屬建築管理工程處建築執照會審、違章建築之查報與拆除、建築工地施工管理及防救災害作業等業務，以維護公共安全、市容觀瞻，並促進都市正常發展。
14. 配合本府辦理共安全聯合稽查作業、正俗專案、違反都市計畫法案件處分、執行及防救災害作業相關事宜，以預防災害發生增進公共安全，並對違規營業場所加以裁罰及取締。
15. 受理本市現有巷道廢止或改道、建築線指示等人民申請案之核發與處理，以促進土地合理使用，並增進市容觀瞻；並持續公告經檢討符合免申請建築線指示措施之地區，以加強便民服務。
16. 推動建築資訊模型(BIM)應用發展，達到申請無紙化、會辦雲端化、審查智慧化目標。
17. 編列補助住宅基金預算以照顧低收入戶承租住宅提供租金補貼及補助本市市民符合「租事順利好孕多更多」方案資格者加碼租金補貼，擴大對租屋族的協助，並使本市弱勢及青年家庭租住適質環境在本市安居生養，進而留住青年人才提升本市競爭力。
18. 「捷運聯開宅租金價差」係為落實本府住宅政策，鑒於捷運交通便捷且聯開宅房型坪數適宜青年族群居住，本局代為租賃捷運龍山寺站（11 戶）、港墘站（14 戶）、臺北橋站（327 戶）及小碧潭站（218 戶）套房及 1~2 房型聯開宅共計 570 戶轉作公共住宅，以協助家庭所得較低及具弱勢條件之市民及在本市就學就業有租屋需求青年安居生養。
19. 增撥住宅基金以取得公共住宅興建基地，以落實推動本市公營住宅政策。
20. 盤整本市既有產業空間布局、交通節點、歷史資源、都市防災敏感地區之分布，擇定示範地區，推動公辦都更業務。
21. 辦理都市再生策略地區規劃，推動老舊社區再生計畫。

臺北市政府都市發展局主管 預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

22. 辦理都市再生經驗之國際交流與合作。
23. 啟動都市更新地區檢討與都市更新計畫擬訂作業。
24. 辦理都市更新基金之營運與管理，研析都市更新基金多元運用機制。
25. 辦理都市更新制度檢討及相關法令修訂。
26. 受理民間申請自行劃定更新單元及審查。
27. 輔導及受理民間申請推動都市更新事業補助。
28. 受理民間申請大稻埕歷史風貌特定專用區容積移轉案件。
29. 辦理社區營造中心營運、推動社區營造業務、社區營造人才培訓及都市空間環境改造業務。
30. 財團法人臺北市都市更新推動中心營運、管理及監督。
31. 全面落實建造執照申請案及公共安全檢查之建築師及專業技師簽證制度，建立行政、技術審查分立原則，以縮短行政審查時間，實施單一窗口核發各類執照，以期簡政便民，並推動綠建築審核及抽查制度與建築節能及立體綠化等。
32. 為提升便民服務及加強內部流程管制，開放網路查詢已受理之申請案件審查情形；為提升服務效率及品質，賡續執行職務代理人制度；為減少施工中建築工地對公共安全、公共交通、公共衛生之影響，持續進行本市建築工程施工中工地公安檢查；為增進市容美觀，持續推動圍籬綠美化工作；為加強本市建築工程施工管理，維護施工品質，減少施工災害，持續推動「臺北市建築工程辦理施工計畫說明會備查作業原則」；為有效且透明化管理營建剩餘資源及混合物處理作業，賡續每週進行營建剩餘資源審查會議。
33. 積極推動建築物公共安全檢查簽證及申報制度，加強辦理建築物公共安全法令及常識之宣導教育，落實建築物所有權人及使用人定期委託中央主管建築機關認可之專業機構或人員辦理檢查簽證及申報；執行本市建築物附設昇降設備年度安全檢查，並依

臺北市政府都市發展局主管 預算總說明

總 7

中華民國 106 年度

內政部訂頒「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」，按月依檢查機構提報之代檢結果排訂抽檢以督導各檢查機構及昇降設備專業廠商確實依規定執行檢查，以維使用安全。

34. 檢查本市建築物附設停車空間使用情形並取締違規、行政罰鍰催收暨刑事移送，加強清理本市積欠建築物違規使用罰鍰，提高行政處分成效及執法威信，藉以嚇阻建築物違規使用。
35. 推動舊有騎樓整平工作，以延續性、整體性、重要性及開放民眾申請並考量區域均衡發展方式做為選擇改善標的原則，俾利增進「行」的安全及市容觀瞻。
36. 針對因受地震及激烈天候及車輛反覆重壓等因素，致部分地磚產生隆起、破損情形，影響公共安全，協助修繕已過承商保固期限之已施作路段。
37. 推動既有公共建築物無障礙設施改善工作，就法定應設無障礙設施之既有公共建築物分類分期進行檢測、輔導改善，以維行動不便者行之權益，另建立集合住宅無障礙設施改善經費補助制度，逐步誘導住宅環境達到安全、便利之目標。
38. 推動公有建築物耐震能力評估工作，配合內政部營建署推動「建築物耐震能力評估及補強方案」，針對警務、消防與行政中心辦理建築物耐震能力評估，俾利維持震災後之運作機能。
39. 配合本府都更防災戰略推動「臺北市老屋健檢執行計畫」，建立一個公正客觀的房屋安全健檢專業平臺，提供屋主委託本府認證的健檢機構，依照本府訂定之健檢項目與內容進行屋況健檢，協助更多的社區及市民做好居住安全的工作。
40. 為減免本市建築物外牆飾面剝落及附掛物墜落等意外事件發生，而危及行人及車輛安全，辦理建築物外牆剝落巡檢及輔導，以加強建築物外牆磁磚剝落管理。
41. 加強宣導公寓大廈自治管理及輔導成立管理組織，以提升居住環境品質，受理公寓大廈管理組織報備，辦理優良公寓大廈評選活動，並表揚優良管理維護公司及管理服務人員；舉辦公寓大廈法令說明會，加強並宣導市民及專業人士對公寓大廈法規知識，

臺北市政府都市發展局主管 預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

並輔導公寓大廈組成管理組織併提高公寓大廈管理效率與建構完整報備資訊，以落實公寓大廈管理條例之立法目的。

42. 查報與拆除重要道路暨涉有影響公共安全之違規廣告物(含廢棄招牌及鐵架)，以維護公共安全、公共交通及增進市容觀瞻，宣導廣告物管理相關法令，訂定「臺北市廣告物管理自治條例」，配合都市發展局推動本市都市再生策略、補助招牌廣告美化更置補助費用。
43. 加強管理建築師執行設計、監造責任，對於違反建築法或建築師法等相關規定時，均移送臺北市建築師懲戒委員會議處；為提升營造業工程品質，加強設籍本市營造業登記設立及專任工程人員受聘執業情形查核工作，對於違反營造業法等相關法令規定者，均移送臺北市營造業審議委員會議處；注意法令規章之實用性，配合有關建築法令之新修、增訂及執行之行政措施，定期舉辦建築法令說明會，以宣導釐清法規適用之疑義並解說各項建築管理作業之更新措施，積極實現為民服務及促進建管之行政改革，以達成行政革新之要求。
44. 執行新舊違章建築之查報認定及拆除工作，賡續遏止新違建之產生，執行施工中違建現查現拆，自民國 89 年 2 月 1 日開始，為達公開、透明及公平處理查報暨拆除作業，針對新違建查報案件上網供全體市民查詢，由市民、議會及本府共同監督，期有效革新違建處理機制，並為維護公共安全、保障消費者權益、減少交易糾紛，自 104 年 9 月 1 日起，規定新領得使用執照之建築物於辦理建物所有權第 1 次登記或所有權移轉時，得檢附開業建築師出具之無違章建築證明，檢附者可申請補助，未檢附者由各地政事務所通報查察，另配合公共工程辦理違章建築拆遷與救濟，以利都市建設；規劃全市防火巷既存違建配合衛工處污管接管工程，分年分區域，全面清查拆除；並優先拆除影響山坡地水土保持等妨礙公共安全之違建，剷除騎樓障礙，還給市民行的空間；為強化管制違建查報與拆除業務，秉持公平、公正、公開原則，解決違建爭議問題，維護市民申訴權益及府會和諧，成立「複評三人小組」，對於重大疑義之違建者，可提請審議，以有效解決違建爭議問題，並配合宣導公寓大廈管理條例有關違建人有義務恢復原狀之責任，以積極改善市民居住環境；並對經國家通訊傳播委員會核准新設立之行動電話基地臺列管造冊，有

臺北市政府都市發展局主管

預算總說明

總 9

中華民國 106 年度

效掌控本市行動電話基地臺之設置情形。

45. 加強服務櫃臺各項人民申請案件申辦作業，配合網路新都便民服務自動化，加強健全建管資料庫，提供各機關資源共享；推動人民申請案件網際網路申辦作業；持續進行建築執照及使用執照圖說、存根光碟掃描作業，提升為民服務之績效。
46. 辦理建築套繪圖數化暨地理資訊系統開發建置，為符合本府推動 97 座標做為未來圖資的座標基準，賡續辦理修正 97 座標偏移之建築執照地籍套繪圖資檔案作業；賡續辦理建築執照申請管制作業相關圖資之建檔及更新作業；賡續建築師套繪圖服務平臺之系統發展，建置建築師臨櫃申請地籍圖電子檔、套繪圖繪製、上傳介面及本處業務同仁覆核後匯入正式系統之一系列圖資供應鏈系統環境。
47. 辦理建築執照申請管制作業圖資建檔及系統開發建置，以地理資訊系統空間分析各項管制規定，將各項管制資料透過圖形系統的空間查詢，自動比對管制資料，查詢相關之管制項目，並將查詢審查過程記錄於系統內可避免審核過程的非故意性疏漏，提供同仁及專業技師團體審核資訊使用，以求達到簡政便民、建管資訊公開透明化之目的。
48. 辦理早期建築執照藍曬圖最佳化掃描建檔、建築圖及相關執照文件掃描建檔，提升本市建築藍曬圖掃描數化檔之清晰度，以解決重覆調閱原稿紙圖之機率及法院調卷問題。另將建築圖及相關執照文件予以數位化後，櫃檯服務作業透過建築圖影像管理系統，提供民眾臨櫃查詢及申請，可減少調閱原卷所造成時間及人力之耗損整合現有已數位化建築圖檔，提供相關局處業務查詢或建築物災害搶救之參考與提供便民調圖服務為目的。
49. 建置建築執照申請書線上申請系統，提供建築師線上繳交申請書文件及相關圖說，以達節能減碳成效。另提供系統檢核送件資料完整性與正確性，自動提示申請者及承辦人員，以減輕人工比對負擔，提升行政效能。
50. 廣為宣導業務及因應外賓參訪，編製施政願景及成果刊物，並製作業務簡報資料。

臺北市政府都市發展局主管
預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分共編列 895,117,802 元，係罰款及賠償收入 59,150,000 元、規費收入 30,804,150 元、財產收入 505,732 元、營業盈餘及事業收入 800,000,000 元、補助收入 2,182,000 元、其他收入 2,475,920 元。
2. 歲出部分共編列 2,377,267,029 元，包括：
 - (1) 一般行政編列 327,840,419 元，包括人事費 254,138,076 元、業務費 73,702,343 元。
 - (2) 都市發展編列 216,846,071 元，包括人事費 146,730,650 元、業務費 67,115,421 元、獎補助及損失 3,000,000 元。
 - (3) 建築管理編列 523,334,790 元，包括人事費 379,732,315 元、業務費 92,496,475 元、獎補助及損失 51,106,000 元。
 - (4) 建築及設備編列 70,722,389 元，包括營建工程 47,312,635 元、交通及運輸設備 1,640,000 元、其他設備 21,769,754 元。
 - (5) 住宅補貼編列 325,572,360 元。
 - (6) 作業基金編列 906,769,000 元。
 - (7) 接受補助業務支出編列 2,182,000 元。
 - (8) 第一預備金編列 4,000,000 元。

臺北市政府都市發展局主管 歲入來源別預算表

總 11

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				資 本 門
				總 計	895,117,802	895,117,802		1,270,503,946	1,155,433,259	-375,386,144
3				030000						
				罰款及賠償收入	59,150,000	59,150,000		58,160,000	68,494,816	990,000
	78			14101						
				都市發展局	10,740,000	10,740,000		9,750,000	21,560,408	990,000
				030100						
			1	罰金罰鍰及息金	10,710,000	10,710,000		9,720,000	21,526,235	990,000
				030101						
			1	罰金罰鍰	10,710,000	10,710,000		9,720,000	21,521,235	990,000
				030102						
			2	息金					5,000	
				030300						
			2	賠償收入	30,000	30,000		30,000	34,173	
				030301						
			1	一般賠償收入	30,000	30,000		30,000	34,173	
	79			14102						
				都市更新處	10,000	10,000		10,000	250,817	
				030300						
			1	賠償收入	10,000	10,000		10,000	250,817	
				030301						
			1	一般賠償收入	10,000	10,000		10,000	250,817	
	80			14103						
				建築管理工程處	48,400,000	48,400,000		48,400,000	46,683,591	
				030100						
			1	罰金罰鍰及息金	48,250,000	48,250,000		48,250,000	46,524,799	
				030101						
			1	罰金罰鍰	48,200,000	48,200,000		48,200,000	46,099,884	
				030102						
			2	息金	50,000	50,000		50,000	424,915	
				030300						
			2	賠償收入	150,000	150,000		150,000	158,792	
				030301						
			1	一般賠償收入	150,000	150,000		150,000	158,792	
4				040000						
				規費收入	30,804,150	30,804,150		36,778,800	32,059,840	-5,974,650

臺北市政府都市發展局主管 歲入來源別預算表

總 13

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				資 本 門
6	87	1	1	060100	477,732	477,732		426,120	416,898	51,612
				財產孳息						
				060103	477,732	477,732		426,120	416,407	51,612
				土地以外不動產租金						
				060101	20,000	20,000		20,000	117,820	
				利息收入						
				060400	20,000	20,000		20,000	117,820	
				廢舊物資售價						
				060401	7,000	7,000		7,000	909,428	
				廢舊物資售價						
				14102	7,000	7,000		7,000	183,170	
				都市更新處						
				060400	7,000	7,000		7,000	183,170	
				廢舊物資售價						
060401	726,258	726,258		726,258						
廢舊物資售價										
060100	726,258	726,258		726,258						
財產孳息										
060103	15,000	1,000		15,000	492,952	-14,000				
土地以外不動產租金										
14103	15,000	1,000		15,000	490,930	-14,000				
建築管理工程處										
060400	15,000	1,000		15,000	490,930	-14,000				
廢舊物資售價										
060401	2,022	2,022		2,022						
廢舊物資售價										
060100	2,022	2,022		2,022						
財產孳息										
060101	800,000,000	800,000,000		1,162,374,106	1,026,016,878	-362,374,106				
利息收入										
070000	800,000,000	800,000,000		1,162,374,106	1,026,016,878	-362,374,106				
營業盈餘及事業收入										
14101	742,374,106	105,485,700		742,374,106	105,485,700	-742,374,106				
都市發展局										

臺北市政府都市發展局主管 歲 入 來 源 別 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				資 本 門
7	9	1	1	070200 非營業特種基金賸餘繳庫				742,374,106	105,485,700	-742,374,106
			1	070201 賸餘繳庫				742,374,106	105,485,700	-742,374,106
	10			14102 都市更新處	800,000,000	800,000,000		420,000,000	920,531,178	380,000,000
		1		070200 非營業特種基金賸餘繳庫	800,000,000	800,000,000		420,000,000	920,531,178	380,000,000
			1	070201 賸餘繳庫	800,000,000	800,000,000		420,000,000	920,531,178	380,000,000
8				080000 補助收入	2,182,000	2,182,000		11,275,000	22,632,110	-9,093,000
	30			14101 都市發展局	1,500,000	1,500,000		4,860,000	14,198,000	-3,360,000
		1		080100 上級政府補助收入	1,500,000	1,500,000		4,860,000	14,198,000	-3,360,000
			1	080102 計畫型補助收入	1,500,000	1,500,000		4,860,000	14,198,000	-3,360,000
	31			14102 都市更新處	682,000	682,000		5,843,000	7,064,110	-5,161,000
		1		080100 上級政府補助收入	682,000	682,000		5,843,000	7,064,110	-5,161,000
			1	080102 計畫型補助收入	682,000	682,000		5,843,000	7,064,110	-5,161,000
	32			14103 建築管理工程處				572,000	1,370,000	-572,000
		1		080100 上級政府補助收入				572,000	1,370,000	-572,000
			1	080102 計畫型補助收入				572,000	1,370,000	-572,000
10				100000 其他收入	2,475,920	2,475,920		1,447,920	4,292,517	1,028,000
	89			14101 都市發展局	16,000	16,000		32,800	1,596,766	-16,800

臺北市政府都市發展局主管
歲入來源別預算表

總 15

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較
款	項	目	節 名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門	資 本 門			
10	89	1	100200 雜項收入	16,000	16,000		32,800	1,596,766	-16,800
			100201 收回以前年度歲出	8,000	8,000		8,000	209,652	
			100202 其他雜項收入	8,000	8,000		24,800	1,387,114	-16,800
	90		14102 都市更新處	35,280	35,280		35,280	103,528	
		1	100200 雜項收入	35,280	35,280		35,280	103,528	
			100202 其他雜項收入	35,280	35,280		35,280	35,887	
			100201 收回以前年度歲出					67,641	
	91		14103 建築管理工程處	2,424,640	2,424,640		1,379,840	2,592,223	1,044,800
		1	100200 雜項收入	2,424,640	2,424,640		1,379,840	2,592,223	1,044,800
			100201 收回以前年度歲出	50,000	50,000		50,000	150,871	
			100202 其他雜項收入	2,374,640	2,374,640		1,329,840	2,441,352	1,044,800

臺北市政府都市發展局主管 歲 出 政 事 別 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較
款	項	目	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門	資 本 門			
			總 計	2,377,267,029	1,399,775,640	977,491,389	3,472,875,046	2,049,516,982	-1,095,608,017
8			320000 工業支出	647,724,965	599,288,721	48,436,244	594,914,906	689,981,405	52,810,059
	3		14101 都市發展局	21,548,885	21,548,885		21,745,229	20,678,955	-196,344
		3	320300 建築管理	21,548,885	21,548,885		21,745,229	20,678,955	-196,344
		4	14103 建築管理工程處	626,176,080	577,739,836	48,436,244	573,169,677	669,302,450	53,006,403
		1	320100 一般行政	75,953,931	75,953,931		79,600,074	68,624,018	-3,646,143
		2	320200 建管業務	501,785,905	501,785,905		464,145,642	571,492,239	37,640,263
		3	327100 建築及設備	48,436,244		48,436,244	28,851,961	27,816,193	19,584,283
		4	323900 接受補助業務支出				572,000	1,370,000	-572,000
10			340000 其他經濟服務支出	497,200,704	474,914,559	22,286,145	485,491,247	511,130,244	11,709,457
	3		14101 都市發展局	368,131,664	349,762,458	18,369,206	354,640,550	399,749,026	13,491,114
		1	340100 一般行政	190,485,514	190,485,514		194,092,842	169,546,000	-3,607,328
		2	340200 都市發展	153,776,944	153,776,944		130,428,290	127,353,020	23,348,654
		4	347100 建築及設備	18,369,206		18,369,206	22,959,418	54,686,336	-4,590,212
		7	343900 接受補助業務支出	1,500,000	1,500,000		4,860,000	41,384,670	-3,360,000
		8	344100 第一預備金	4,000,000	4,000,000		2,300,000		1,700,000
		9	348300 接受補助建設支出					6,779,000	
	4		14102 都市更新處	129,069,040	125,152,101	3,916,939	130,850,697	111,381,218	-1,781,657

臺北市政府都市發展局主管
歲出政事別預算表

總 17

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較
款	項	目	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門	資 本 門			
10	4	1	340100 一般行政	61,400,974	61,400,974		57,962,238	40,675,534	3,438,736
		2	340200 都市發展	63,069,127	63,069,127		64,047,559	57,506,676	-978,432
		3	347100 建築及設備	3,916,939		3,916,939	2,997,900	6,127,858	919,039
		4	343900 接受補助業務支出	682,000	682,000		5,843,000	7,071,150	-5,161,000
13	10	430000	福利服務支出	325,572,360	325,572,360		448,680,893	348,405,333	-123,108,533
		14101	都市發展局	325,572,360	325,572,360		448,680,893	348,405,333	-123,108,533
		5	430400 住宅補貼	325,572,360	325,572,360		448,680,893	348,405,333	-123,108,533
16	14	510000	社區發展支出	906,769,000		906,769,000	1,943,788,000	500,000,000	-1,037,019,000
		14101	都市發展局	906,769,000		906,769,000	1,943,788,000	500,000,000	-1,037,019,000
		6	519100 作業基金	906,769,000		906,769,000	1,943,788,000	500,000,000	-1,037,019,000

臺北市政府都市發展局主管 歲 出 機 關 別 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較																																					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				資 本 門																																				
14	1	1	1	14000	2,377,267,029	1,399,775,640	977,491,389	3,472,875,046	2,049,516,982	-1,095,608,017																																				
				都市發展局主管																																										
				14101							1,622,021,909	696,883,703	925,138,206	2,768,854,672	1,268,833,314	-1,146,832,763																														
				都市發展局																																										
				340100													190,485,514	190,485,514	194,092,842	169,546,000	-3,607,328																									
				一般行政																																										
				340101																		190,485,514	190,485,514	194,092,842	169,546,000	-3,607,328																				
				行政管理																																										
				340200																							153,776,944	153,776,944	130,428,290	127,353,020	23,348,654															
				都市發展																																										
				340201																												153,776,944	153,776,944	130,428,290	127,353,020	23,348,654										
				都市發展規劃																																										
				320300																																	21,548,885	21,548,885	21,745,229	20,678,955	-196,344					
				建築管理																																										
				320301																																						21,548,885	21,548,885	21,745,229	20,678,955	-196,344
				建築管理審核及督導																																										
				347100																																										
建築及設備																																														
347102	275,271	275,271	32,745,657	275,271	275,271																																									
營建工程																																														
347103						1,640,000	1,640,000	22,959,418	21,940,679	-6,505,483																																				
交通及運輸設備																																														
347104											16,453,935	16,453,935	22,959,418	21,940,679	-6,505,483																															
其他設備																																														
430400																325,572,360	325,572,360	448,680,893	348,405,333	-123,108,533																										
住宅補貼																																														
430401																					325,572,360	325,572,360	448,680,893	348,405,333	-123,108,533																					
住宅業務補貼																																														
519100																										906,769,000	906,769,000	1,943,788,000	500,000,000	-1,037,019,000																
作業基金																																														
519106																															906,769,000	906,769,000	1,943,788,000	500,000,000	-1,037,019,000											
住宅基金																																														
343900																																				1,500,000	1,500,000	4,860,000	41,384,670	-3,360,000						
接受補助業務支出																																														

臺北市政府都市發展局主管 歲出機關別預算表

總 19

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較		
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				資 本 門	
14	1	7	1	343902 接受中央各部會補助業務支出	1,500,000	1,500,000		4,860,000	7,249,270	-3,360,000	
			2	343901 接受中央政府補助業務支出							
			8	344100 第一預備金	4,000,000	4,000,000	2,300,000	1,700,000			
				344101 第一預備金							
			9	348300 接受補助建設支出	4,000,000	4,000,000	2,300,000	1,700,000			
				348302 接受中央各部會補助建設支出							
			2	1	14102 都市更新處	129,069,040	125,152,101	3,916,939	130,850,697	111,381,218	-1,781,657
					340100 一般行政	61,400,974	61,400,974		57,962,238	40,675,534	3,438,736
					340101 行政管理	61,400,974	61,400,974		57,962,238	40,675,534	3,438,736
					340200 都市發展	63,069,127	63,069,127		64,047,559	57,506,676	-978,432
					340201 都市更新	63,069,127	63,069,127		64,047,559	57,506,676	-978,432
					347100 建築及設備	3,916,939		3,916,939	2,997,900	6,127,858	919,039
					347102 營建工程	800,000		800,000		987,323	800,000
					347104 其他設備	3,116,939		3,116,939	2,997,900	4,590,592	119,039
					347103 交通及運輸設備					549,943	
					343900 接受補助業務支出	682,000	682,000		5,843,000	7,071,150	-5,161,000
			1	343902 接受中央各部會補助業務支出	682,000	682,000		5,843,000	7,071,150	-5,161,000	

臺北市政府都市發展局主管 歲 出 機 關 別 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				資 本 門
14	3			14103 建築管理工程處	626,176,080	577,739,836	48,436,244	573,169,677	669,302,450	53,006,403
			1	320100 一般行政	75,953,931	75,953,931		79,600,074	68,624,018	-3,646,143
				320101 行政管理	75,953,931	75,953,931		79,600,074	68,624,018	-3,646,143
			2	320200 建管業務	501,785,905	501,785,905		464,145,642	571,492,239	37,640,263
				320201 建築管理及違建處理	501,785,905	501,785,905		464,145,642	571,492,239	37,640,263
			3	327100 建築及設備	48,436,244		48,436,244	28,851,961	27,816,193	19,584,283
				327102 營建工程	46,237,364		46,237,364	22,958,661	23,756,492	23,278,703
				327104 其他設備	2,198,880		2,198,880	5,389,300	3,162,341	-3,190,420
				327103 交通及運輸設備				504,000	897,360	-504,000
			4	323900 接受補助業務支出				572,000	1,370,000	-572,000
				323902 接受中央各部會補助業務支出				572,000	1,370,000	-572,000

本 頁 空 白

臺北市政府都
歲 出 用 途 別

中華民國

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
14				14000 都市發展局主管	2,377,267,029	1,399,775,640	780,601,041	235,496,239
	1			14101 都市發展局	1,622,021,909	696,883,703	280,671,746	83,639,597
		1		340100 一般行政	190,485,514	190,485,514	159,175,288	31,310,226
			1	340101 行政管理	190,485,514	190,485,514	159,175,288	31,310,226
		2		340200 都市發展	153,776,944	153,776,944	100,592,415	50,184,529
			1	340201 都市發展規劃	153,776,944	153,776,944	100,592,415	50,184,529
		3		320300 建築管理	21,548,885	21,548,885	20,904,043	644,842
			1	320301 建築管理審核及督導	21,548,885	21,548,885	20,904,043	644,842
		4		347100 建築及設備	18,369,206			
			1	347102 營建工程	275,271			
			2	347103 交通及運輸設備	1,640,000			
			3	347104 其他設備	16,453,935			
		5		430400 住宅補貼	325,572,360	325,572,360		
			1	430401 住宅業務補貼	325,572,360	325,572,360		
		6		519100 作業基金	906,769,000			
			1	519106 住宅基金	906,769,000			

科目分析表

106年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
379,678,360		4,000,000	977,491,389	977,491,389		
328,572,360		4,000,000	925,138,206	925,138,206		
3,000,000						
3,000,000						
			18,369,206	18,369,206		
			275,271	275,271		
			1,640,000	1,640,000		
			16,453,935	16,453,935		
325,572,360						
325,572,360						
			906,769,000	906,769,000		
			906,769,000	906,769,000		

臺北市政府都
歲 出 用 途 別

中華民國

科 目				合 計	經 常					
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費		
14	1	7		343900						
				接受補助業務支出	1,500,000	1,500,000		1,500,000		
				343902						
				接受中央各部會補助業務支出	1,500,000	1,500,000		1,500,000		
				344100						
				第一預備金	4,000,000	4,000,000				
				344101						
				第一預備金	4,000,000	4,000,000				
				14102						
				都市更新處	129,069,040	125,152,101	82,594,674	42,557,427		
	2	1	8		340100					
					一般行政	61,400,974	61,400,974	36,456,439	24,944,535	
					340101					
					行政管理	61,400,974	61,400,974	36,456,439	24,944,535	
					340200					
					都市發展	63,069,127	63,069,127	46,138,235	16,930,892	
					340201					
				都市更新	63,069,127	63,069,127	46,138,235	16,930,892		
3	1	3		347100						
				建築及設備	3,916,939					
				347102						
				營建工程	800,000					
				347104						
				其他設備	3,116,939					
4	1	4		343900						
				接受補助業務支出	682,000	682,000		682,000		
				343902						
				接受中央各部會補助業務支出	682,000	682,000		682,000		
3	1	3		14103						
				建築管理工程處	626,176,080	577,739,836	417,334,621	109,299,215		
				320100						
				一般行政	75,953,931	75,953,931	58,506,349	17,447,582		

市發展局主管

科目分析表

106年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
		4,000,000				
		4,000,000				
			3,916,939	3,916,939		
			3,916,939	3,916,939		
			800,000	800,000		
			3,116,939	3,116,939		
51,106,000			48,436,244	48,436,244		

臺北市政府都
歲 出 用 途 別

中華民國

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
14	3	1	1	320101 行政管理	75,953,931	75,953,931	58,506,349	17,447,582
			2	320200 建管業務	501,785,905	501,785,905	358,828,272	91,851,633
			1	320201 建築管理及違建處理	501,785,905	501,785,905	358,828,272	91,851,633
			3	327100 建築及設備	48,436,244			
				1	327102 營建工程	46,237,364		
				2	327104 其他設備	2,198,880		

市發展局主管

科目分析表

106年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
51,106,000						
51,106,000						
			48,436,244	48,436,244		
			46,237,364	46,237,364		
			2,198,880	2,198,880		

臺北市政府都
歲 出 人 事

中華民國

科 目		預 算 人 數										全		
款	項	名 稱	合 計	民 意 代 表	員			工			聘 僱 人 員	臨 時 工	合 計	民 意 代 表 待 遇
					小 計	職 員	駐 衛 警	小 計	技 工 及 駕 駛	工 友				
14		都市發展局主管	850		634	625	9	174	153	21	42		780,601,041	
	1	都市發展局	314		253	244	9	46	36	10	15		280,671,746	
	2	都市更新處	97		88	88		7	3	4	2		82,594,674	
	3	建築管理工程處	439		293	293		121	114	7	25		417,334,621	

市發展局主管

費 彙 計 表

106年度

單位：新臺幣元

年 度 人 事 費												
待 遇 保 險 及 退 離 職 金							其 他 報 酬					待 遇 準 備
小 計	法定編制 人員待遇	技工及工 友待遇	約聘僱人 員待遇	公(勞)保 保險費	健 康 保 險 費	退休(職)或 離職儲金	小 計	臨時工工 資	獎 金	其他給與	加班值班 費	
758,632,746	502,676,112	79,614,412	20,309,934	19,170,983	26,953,966	109,907,339	21,968,295			10,274,040	11,694,255	
273,954,926	203,587,966	21,623,700	7,374,990	6,963,447	10,397,521	24,007,302	6,716,820			3,885,840	2,830,980	
80,392,439	65,343,446	3,278,100	1,177,092	1,931,432	3,003,892	5,658,477	2,202,235			1,179,360	1,022,875	
404,285,381	233,744,700	54,712,612	11,757,852	10,276,104	13,552,553	80,241,560	13,049,240			5,208,840	7,840,400	

臺北市政府都市發展局主管 資 本 支 出 分 析 總 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

機 關 名 稱	合 計	土 地	房 屋 建 築 及 設 備 費	公 共 建 設 及 設 施 費	機 械 設 備 費	運 輸 設 備 費	資 訊 軟 硬 體 設 備 費	雜 項 設 備 費	權 利	投 資	獎 補 助 及 損 失
都市發展局主管	977,491,389		6,412,635	40,900,000		1,640,000	21,373,765	395,989		906,769,000	
都市發展局	925,138,206		275,271			1,640,000	16,211,306	242,629		906,769,000	
都市更新處	3,916,939		800,000				3,115,859	1,080			
建築管理工程處	48,436,244		5,337,364	40,900,000			2,046,600	152,280			

中華民國 106 年度

14-1

議會
審定

(自106年1月1日起至106年12月31日止)

臺北市政府都市發展局

單位預算

主辦會計人員 王秋斐

機關長官 林洲民

臺北市政府都市發展局

目 次

中華民國106年度

一、預算總說明.....	第	1頁
二、主要表		
(一)歲入預算表.....	第	9頁
(二)歲出預算表.....	第	13頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要、歲入明細表.....	第	21頁
(二)歲出計畫提要及分支項目概況表暨人事費分析表		
1.一般行政		
行政管理.....	第	41頁
2.都市發展		
都市發展規劃.....	第	52頁
3.建築管理		
建築管理審核及督導.....	第	65頁
4.建築及設備		
營建工程.....	第	69頁
交通及運輸設備.....	第	70頁
其他設備.....	第	71頁
5.住宅補貼		
住宅業務補貼.....	第	73頁
6.作業基金		

臺北市政府都市發展局

目 次

中華民國106年度

住宅基金.....	第	74頁
7.接受補助業務支出		
接受中央各部會補助業務支出.....	第	75頁
8.第一預備金		
第一預備金.....	第	76頁
四、參考表		
(一)歲出用途別科目分析表.....	第	78頁
(二)歲出人事費彙計表.....	第	82頁
(三)聘僱人員薪津及保險費彙計表.....	第	84頁
(四)各項費用分攤表.....	第	85頁
(五)接受其他來源補助計畫收支明細表.....	第	86頁
(六)資本支出分析表.....	第	87頁
(七)車輛明細表.....	第	88頁
(八)繼續性計畫分年資金需求表.....	第	89頁
(九)新興計畫分年資金需求表.....	第	90頁
(十)歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	第	92頁

臺北市政府都市發展局

預 算 總 說 明

14-1-1

中華民國 106 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

本局前身係都市計畫處奉行政院 66 年 1 月 29 日臺（66）內字第 0734 號函核定，於民國 66 年 1 月 29 日正式成立，後於民國 81 年 4 月 7 日奉考試院臺秘文字第 1004 號函核定修正，掌理本市都市計畫規劃、都市更新、都市設計、都市計畫現況圖修測暨都市計畫測量釘樁及埋設永久標誌等事宜。復由於本市蓬勃發展及社會快速變遷，都市計畫業務急驟成長，原有組織架構與業務負荷，實難以因應目前及未來的業務需要，又依循國家建設計畫，經建發展計畫及都市計畫等計畫體系，加速建設本市為全球最具發展潛力之都市，為達成此一目標須健全組織功能，乃以都市計畫處為基礎，奉行政院 81 年 12 月 23 日臺 81 研綜字第 7359 號函核定修正，於民國 82 年 7 月 1 日改制為都市發展局。因應國宅業務整併，本局組織規程暨編制表奉臺北市政府 93 年 3 月 1 日府法三字第 09303295900 號令修正發布，並經考試院 93 年 11 月 23 日以考授銓法四字第 0932433461 號函復同意備查，原國民住宅處於 93 年 3 月 3 日併入本局，復因應建築法修正，於 95 年 5 月 17 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 95 年 6 月 15 日府授人一字第 09502385900 號令修正發布工務局所屬建築管理處改隸本局、工務局第二科併入本局，爰本局綜理本市都市發展、住宅政策之規劃及工程事宜、建築管理業務之督導及都市計畫管理與建築線指示（定）等服務事宜。另本局組織編制修正案，復因執行本市公營住宅政策，於 100 年 12 月 9 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 101 年 2 月 14 日府法三字第 10034636500 號令修正發布，自 101 年 2 月 16 日生效，又所屬建築管理處更名為建築管理工程處。

(一)機關主要職掌：本局職掌為由本局綜理本市都市發展、住宅政策之規劃及工程事宜。

(二)內部分層業務：本局設置局長 1 人，承市長之命綜理局務，並指揮監督所屬員工，置副局長 2 人，總工程司 1 人，主任秘書 1 人，襄助局長處理局務，下設 8 科 5 室，預算員額 314 人，其內部分層業務如下：

綜合企劃科：掌理本市上位計畫及都會環境之研究，本市綜合發展計畫及本市國土計畫之擬訂暨相關開發或建設事業之研究、協調，與國際城市交流及縣市跨域合作等有關事項。

都市規劃科：掌理本市都市計畫主要計畫及細部計畫、專案變更及通盤檢討，土地使用分區管制制度及相關系列法規之修訂、執行，都市規劃管理制度如社區參與及回饋、空間獎勵、坡地管理等管理機制。

臺北市政府都市發展局

預算總說明

中華民國 106 年度

都市設計科：掌理本市都市設計、景觀計畫之研訂、都市及環境設計、景觀規劃、開發許可之研擬審議管制、都市設計及景觀工程。

都市測量科：掌理本市都市工程測量、數值地形圖與影像圖測製更新、都市計畫樁位資料管理、核發無妨礙都市計畫證明、道路標高規劃、公共設施完竣地區劃設、土地使用分區證明及數值圖檔提供之便民資訊服務等有關事項。

住宅企劃科：掌理住宅政策及策略規劃、住宅年度計畫及短中長程計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊之收集及檢討、住宅資訊建置、住宅基金管理運用、住(國)宅經營利用、產權處理與國宅貸款管理及監督等有關事項。

住宅工程科：掌理本市公營住宅開發方式與設計準則之研擬、住宅規劃及工程設計、住宅工程及附屬工程之發包、施工及工程資訊管理等有關事項。

住宅服務科：掌理住(國)宅租賃制度訂定、配租、租金收取及訴訟、其他輔補、輔租及補助等有關事項，住(國)宅物業管理、住宅支援及服務所涉管理等有關事項。

建築管理科：掌理本市建築管理業務之督導及辦理違反都市計畫法案件之行政處分及執行、現有巷道廢止或改道、建築線指示等都市計畫及建築管理服務等事宜。

資訊室：資訊環境之規劃與建置、資訊計畫之研擬與推動開發、業務資訊與便民服務系統之發展與維管、軟硬體設備之購置與維管、網域使用者帳號與系統權限管理、資訊安全防護、應用推廣與資安養成之教育宣導。

秘書室：掌理文書、研考、事務、出納、印信典守、法制業務、檔案管理、公有財產保管、公務車輛管理及不屬其他各科室事項。

會計室：秉承上級主計機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理歲計、會計及統計等事項。

政風室：秉承上級政風機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理政風事項。

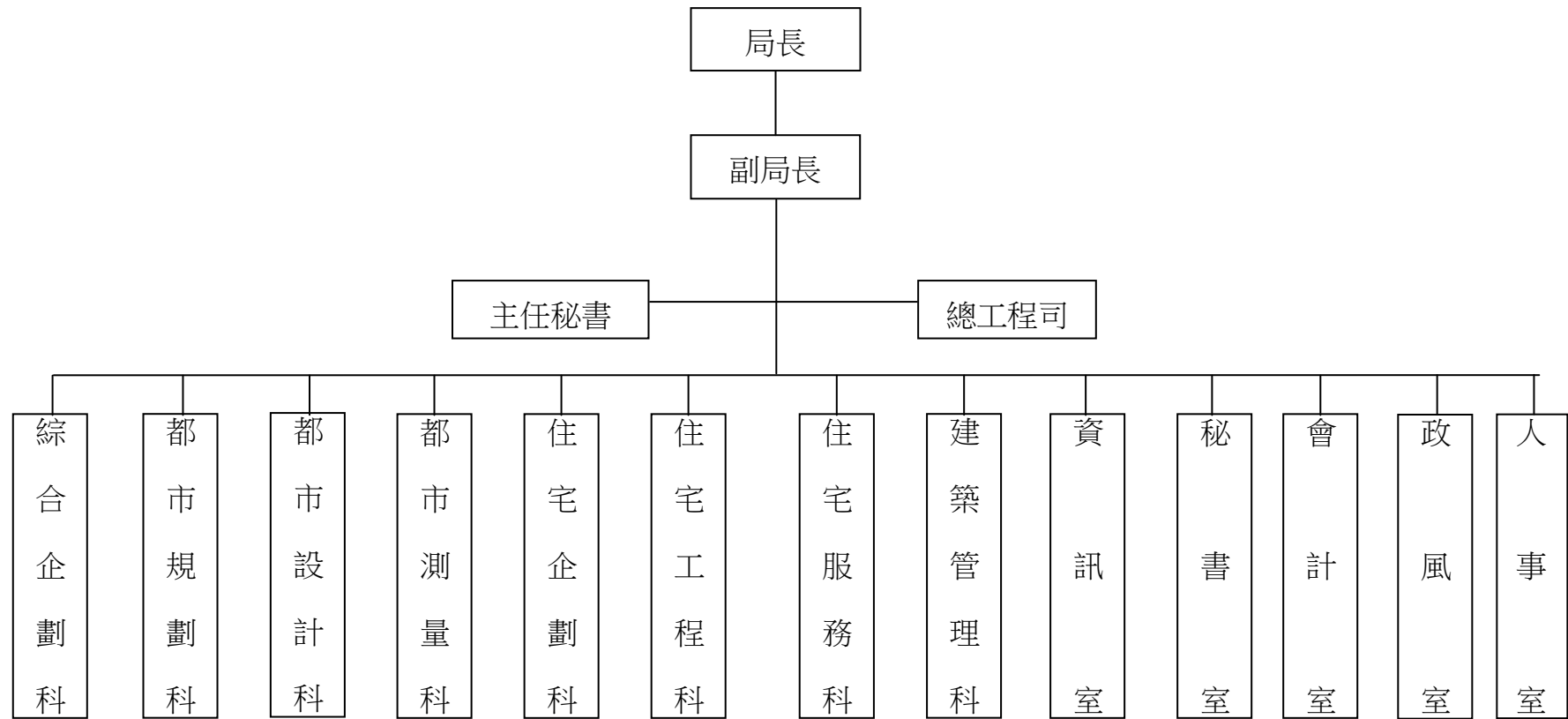
人事室：秉承上級人事機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理人事管理。

臺北市政府都市發展局
預算總說明

14-1-3

中華民國 106 年度

臺北市政府都市發展局組織系統圖



臺北市政府都市發展局

預算總說明

中華民國 106 年度

二、前年度(104 年)及上年度已過期間(105 年 1 月至 105 年 6 月)計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度(104 年)計畫實施成果及決算辦理概況：

1.計畫實施：本局前年度辦理歲入歲出各項業務，均能按預定業務計畫如期實施，順利完成。

2.決算辦理概況：

歲入部分：

(1) 罰金罰鍰及怠金：預算數 9,720,000 元，決算數 21,526,235 元占預算數 221.46%。

(2) 賠償收入：預算數 30,000 元，決算數 34,173 元占預算數 113.91%。

(3) 行政規費收入：預算數 4,393,000 元，決算數 4,530,460 元占預算數 103.13%。

(4) 使用規費收入：預算數 819,300 元，決算數 747,400 元占預算數 91.22%。

(5) 財產孳息：預算數 427,680 元，決算數 416,898 元占預算數 97.48%。

(6) 財產售價：預算數 20,000 元，決算數 117,820 元占預算數 589.1%。

(7) 作業賸餘：預算數 105,485,700 元，決算數 105,485,700 元占預算數 100%。

(8) 補助收入：預算數 14,335,000 元，決算數 14,198,000 元占預算數 99.04%

(9) 雜項收入：預算數 16,000 元，決算數 1,593,586 元占預算數 9,959.91%。

歲出部分：

(1) 一般行政：預算數 179,260,228 元，決算數 169,546,000 元占預算數 94.58%。

(2) 都市發展：預算數 135,983,885 元，決算數 127,353,020 元占預算數 93.65%。

(3) 建築管理：預算數 21,407,787 元，決算數 20,678,955 元占預算數 96.60%。

(4) 建築及設備：預算數 57,043,254 元，決算數 54,686,336 元占預算數 95.87%。

臺北市政府都市發展局

預算總說明

14-1-5

中華民國 106 年度

- (5) 住宅補貼：預算數 348,405,333 元，決算數 348,405,333 元占預算數 100%。
- (6) 作業基金：預算數 500,000,000 元，決算數 500,000,000 元占預算數 100%。
- (7) 第一預備金：預算數 2,300,000 元，動支後賸餘 548,650 元。
- (8) 接受補助業務支出：預算數 42,556,001 元，決算數 41,384,670 元占預算數 97.25%。
- (9) 接受補助建設支出：預算數 6,779,000 元，決算數 6,779,000 元占預算數 100%。

(二) 上年度已過期間(105 年 1 月至 105 年 6 月)計畫實施及預算執行情形：

- 1. 計畫實施：本局截至 105 年 6 月底辦理歲入歲出各項業務，均照各項計畫內容辦理。
- 2. 預算執行情形：本局截至 105 年 6 月底預算執行情形如下：

歲入部分：

- (1) 罰金罰鍰及怠金：預算數 9,720,000 元，預算分配數 4,200,000 元，實際執行數 3,295,000 元占分配數 78.45%。
- (2) 賠償收入：預算數 30,000 元，預算分配數 0 元，實際執行數 21,857 元。
- (3) 行政規費收入：預算數 4,798,800 元，預算分配數 2,114,000 元，實際執行數 2,059,446 元占分配數 97.42%。
- (4) 使用規費收入：預算數 819,300 元，預算分配數 396,000 元，實際執行數 528,458 元占分配數 133.45%。
- (5) 財產孳息：預算數 426,120 元，預算分配數 210,000 元，實際執行數 221,771 元占分配數 105.61%。
- (6) 財產售價：預算數 20,000 元，預算分配數 4,000 元，實際執行數 14,970 元占分配數 374.25%。
- (7) 作業賸餘：預算數 742,374,106 元，預算分配數 0 元，實際執行數 0 元。
- (8) 補助收入：預算數 2,000,000 元，預算分配數 0 元，實際執行數 0 元。
- (9) 雜項收入：預算數 16,000 元，預算分配數 0 元，實際執行數 29,420 元。

臺北市政府都市發展局

預算總說明

中華民國 106 年度

歲出部分：

- (1) 一般行政：預算數 190,205,452 元，預算分配數 106,719,670 元，實際執行數 100,255,735 元占分配數 93.94%。
- (2) 都市發展：預算數 137,395,240 元，預算分配數 66,451,890 元，實際執行數 54,750,874 元占分配數 82.39%。
- (3) 建築管理：預算數 21,745,229 元，預算分配數 12,955,000 元，實際執行數 11,289,989 元占分配數 87.15%。
- (4) 建築及設備：預算數 22,959,418 元，預算分配數 291,000 元，實際執行數 245,811 元占分配數 84.47%。
- (5) 住宅補貼：預算數 448,680,893 元，預算分配數 225,001,000 元，實際執行數 223,680,467 元占分配數 99.41%。
- (6) 作業基金：預算數 1,943,788,000 元，預算分配數 1,531,473,000 元，實際執行數 1,531,472,574 元占分配數 100%。
- (7) 接受補助業務支出：預算數 2,000,000 元，預算分配數 750,000 元，實際執行數 0 元。
- (8) 第一預備金：預算數 2,300,000 元，已動支 384,275 元，尚未動支 1,915,725 元。

三、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 積極建立國際網路，參與國際事務年會，提升城市行銷及競爭力。
2. 上位計畫法令與縣市合作、國際化業務、都會課題調查分析等，以都會區層級研析松山機場遷移與再生議題。
3. 修訂臺北市土地使用分區管制自治條例與核准標準。
4. 賡續推動士林區、內湖區、南港區、全市公共設施、大稻埕都市計畫通盤檢討。
5. 配合本府公共住宅之推動辦理都市計畫變更。
6. 為配合市府推行西區門戶等五大再生計畫訂定相關都市設計準則，提升公有土地開發及公辦都更等公領域介面之環境品質。
7. 為配合市府公共住宅政策擬定相關都市設計準則，提升公共住宅發包品質。
8. 辦理都審興革方案推動相關法制化程序，提升都審效率。

臺北市政府都市發展局

預算總說明

14-1-7

中華民國 106 年度

9. 辦理控制點維護及都市計畫樁位測設、查對工作案，完成水準點檢測，佈設、聯測平面控制點，都市計畫樁檢測、補建，都市計畫樁改善，控制點及樁位查對、都市計畫樁及水準點埋設，以配合公共工程用地徵收、分割及施工作業，並提高控制點及樁位精度。
10. 辦理本市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案，完成本市最新 1/1000、1/5000、1/25000 正射影像圖，並修測數值地形圖檔，以維持本市基本圖資最新狀態。
11. 辦理與「行政院農業委員會林務局農林航空測量所」互惠取得之 68-70 及 75-80 年間臺北市原始航照數位影像正射工作，並持續更新及維護臺北市歷史圖資展示系統。
12. 擴充土地使用分區證明書核發自動化服務系統功能，以及土地使用分區證明書核發自動化服務系統設備更新維護。
13. 督導本局所屬建築管理工程處建築執照會審、違章建築之查報與拆除、建築工地施工管理及防救災害作業等業務，以維護公共安全、市容觀瞻，並促進都市正常發展。
14. 配合本府辦理公共安全聯合稽查作業、正俗專案、違反都市計畫法案件處分、執行及防救災害作業相關事宜，以預防災害發生增進公共安全，並對違規營業場所加以裁罰及取締。
15. 受理本市現有巷道廢止或改道、建築線指示等人民申請案之核發與處理，以促進土地合理使用，並增進市容觀瞻；並持續公告經檢討符合免申請建築線指示措施之地區，以加強便民服務。
16. 推動建築資訊模型(BIM)應用發展，達到申請無紙化、會辦雲端化、審查智慧化目標。
17. 編列補助住宅基金預算以照顧低收入戶承租住宅提供租金補貼及補助本市市民符合「租事順利好孕多更多」方案資格者加碼租金補貼，擴大對租屋族的協助，並使本市弱勢及青年家庭租住適質環境在本市安居生養，進而留住青年人才提升本市競爭力。
18. 「捷運聯開宅租金價差」係為落實本府住宅政策，鑒於捷運交通便捷且聯開宅房型坪數適宜青年族群居住，本局代為租賃捷運龍山寺站（11 戶）、港墘站（14 戶）、臺北橋站（327 戶）及小碧潭站（218 戶）套房及 1~2 房型聯開宅共計 570 戶轉作公共住

臺北市政府都市發展局
預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

宅，以協助家庭所得較低及具弱勢條件之市民及在本市就學就業有租屋需求青年安居生養。

19. 增撥住宅基金以取得公共住宅興建基地，以落實推動本市公營住宅政策。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1.歲入部分共編列 18,203,882 元，係罰款及賠償收入 10,740,000 元、規費收入 5,450,150 元、財產收入 497,732 元、補助收入 1,500,000 元、其他收入 16,000 元。

2.歲出部分共編列 1,622,021,909 元，包括：

(1) 一般行政編列 190,485,514 元，包括人事費 159,175,288 元，業務費 31,310,226 元。

(2) 都市發展編列 153,776,944 元，包括人事費 100,592,415 元，業務費 50,184,529 元，獎補助及損失 3,000,000 元。

(3) 建築管理編列 21,548,885 元，包括人事費 20,904,043 元，業務費 644,842 元。

(4) 建築及設備編列 18,369,206 元，包括營建工程 275,271 元，交通及運輸設備 1,640,000 元，其他設備 16,453,935 元。

(5) 住宅補貼編列 325,572,360 元。

(6) 作業基金編列 906,769,000 元。

(7) 接受補助業務支出編列 1,500,000 元。

(8) 第一預備金編列 4,000,000 元。

臺北市政府都市發展局

14-1-9

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
				總 計	18,203,882	18,203,882		763,064,326	148,650,272	- 744,860,444	
3				030000 罰款及賠償收入	10,740,000	10,740,000		9,750,000	21,560,408	990,000	
	78			14101 都市發展局	10,740,000	10,740,000		9,750,000	21,560,408	990,000	
			1	030100 罰金罰鍰及怠金	10,710,000	10,710,000		9,720,000	21,526,235	990,000	
			1	030101 罰金罰鍰	10,710,000	10,710,000		9,720,000	21,521,235	990,000	本年度預算數係違反都市計畫法罰鍰收入。
			2	030102 怠金					5,000		前年度決算數係依行政執行法第30條之怠金收入。
			2	030300 賠償收入	30,000	30,000		30,000	34,173		
			1	030301 一般賠償收入	30,000	30,000		30,000	34,173		本年度預算數係廠商逾期罰款違約金收入。
4				040000 規費收入	5,450,150	5,450,150		5,601,300	5,274,680	- 151,150	
	69			14101 都市發展局	5,450,150	5,450,150		5,601,300	5,274,680	- 151,150	
			1	040100 行政規費收入	4,647,650	4,647,650		4,798,800	4,530,460	- 151,150	
			1	040101 審查費	3,247,650	3,247,650		3,298,800	3,260,200	- 51,150	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 樁位檢測及復樁費等收入 2,247,300元，較上年度增加 60,000元。 2. 建築線指示案件規費收入 1,000,350元，較上年度減少 111,150元。
			2	040102 證照費	1,400,000	1,400,000		1,500,000	1,270,260	- 100,000	本年度預算數係核發臺北市都市計

臺北市政府都市發展局

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明		
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門	
4	69	2		040200 使用規費收入	802,500	802,500		802,500	744,220	畫公共設施用地及土地使用分區證明書收入。		
			1	040203 資料使用費	802,500	802,500		802,500	744,220			
6				060000 財產收入	497,732	497,732		446,120	534,718	51,612	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入 800,000元，較上年度無增減。 2. 民眾申請閱卷影印收入 1,000元，較上年度無增減。 3. 民眾申請閱卷閱覽收入 1,500元，較上年度無增減。	
	87			14101 都市發展局	497,732	497,732		446,120	534,718	51,612		
			1	060100 財產孳息	477,732	477,732		426,120	416,898	51,612		
			1	060103 土地以外不動產租金	477,732	477,732		426,120	416,407	51,612		本年度預算數係溫州及國光管理站房舍出租租金收入。
			2	060101 利息收入					491			前年度決算數係非稅收入專戶利息收入。
			2	060400 廢舊物資售價	20,000	20,000		20,000	117,820			
			1	060401 廢舊物資售價	20,000	20,000		20,000	117,820			本年度預算數係報廢財產及廢棄物品等變賣收入。
7				070000 營業盈餘及事業收入				742,374,106	105,485,700	- 742,374,106		
	9			14101 都市發展局				742,374,106	105,485,700	- 742,374,106		

臺北市政府都市發展局

14-1-11

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
7	9	1		070200 非營業特種基金賸餘繳庫				742,374,106	105,485,700	- 742,374,106	
			1	070201 賸餘繳庫				742,374,106	105,485,700	- 742,374,106	
8				080000 補助收入	1,500,000	1,500,000		4,860,000	14,198,000	- 3,360,000	
	30			14101 都市發展局	1,500,000	1,500,000		4,860,000	14,198,000	- 3,360,000	
			1	080100 上級政府補助收入	1,500,000	1,500,000		4,860,000	14,198,000	- 3,360,000	
			1	080102 計畫型補助收入	1,500,000	1,500,000		4,860,000	14,198,000	- 3,360,000	
10				100000 其他收入	16,000	16,000		32,800	1,596,766	- 16,800	
	89			14101 都市發展局	16,000	16,000		32,800	1,596,766	- 16,800	
			1	100200 雜項收入	16,000	16,000		32,800	1,596,766	- 16,800	
			1	100201 收回以前年度歲出	8,000	8,000		8,000	209,652		
			2	100202 其他雜項收入	8,000	8,000		24,800	1,387,114	- 16,800	

上年度預算數係臺北市住宅基金作業賸餘及臺北市國民住宅管理維護基金清理預算賸餘等繳庫收入。

本年度預算數係「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」內政部補助經費收入。

本年度預算數係收回以前年度違反都市計畫法罰鍰郵資等收入。

1. 本科目上年度預算數 8,000元，另由場地設施使用費科目移入居住公有宿舍人員扣回房租津貼收入 16,800元，共計如列數。
2. 本年度預算數內容與上年度之比較如下：
(1)各項零星收入 8,000元，較上年度無增減。
(2)減列居住公有宿舍人員扣回房

臺北市政府都市發展局

14-1-13

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
14	1			14101 都市發展局	1,622,021,909	696,883,703	925,138,206	2,768,854,672	1,268,833,314	-1,146,832,763	1. 本科目上年度預算數 189,959,782元，除移出測量所需電子儀器及繪圖機等機械設備養護費經費 100,552元，列入都市發展規劃科目項下外，另由都市發展規劃科目移入捷運松山線南京復興站(捷四)辦公室水電費、租金、管理費、車位租金及管理清潔費經費 4,233,612元，移出移入數互抵後，淨計如列數。 2. 本年度預算數之內容與上年度之比較如下： (1) 人員維持費 154,474,398元，較上年度預算數 159,224,740元減列 4,750,342元，主要係減列職工退休退職給付，減列職員2人等依實際需要覈實減列所致。 (2) 一般業務 30,289,625元，較上年度預算數 29,620,994元增列 668,631元，包括新增聘僱人員15人統籌業務費、捷運松山線南京復興站(捷四)機車位租金及「永樂大樓外牆整修工程」繳納法定停車位不足代金分攤款 129,318元，增列員工上下班交通費、影印機使用費及捷運松山線南京復興站(捷四)辦公室管理費等 1,534,635元，減列公務用郵資、捷
			1	340100 一般行政	190,485,514	190,485,514		194,092,842	169,546,000	-3,607,328	
			1	340101 行政管理	190,485,514	190,485,514		194,092,842	169,546,000	-3,607,328	

臺北市政府都市發展局

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
14	1	2		340200 都市發展	153,776,944	153,776,944		130,428,290	127,353,020	23,348,654	運松山線南京復興站(捷四)辦公室電話費、油料及車輛養護費等 995,322元，計淨增如列數。 (3)會計業務 191,790元，較上年度預算數無增減。 (4)人事業務 715,730元，較上年度預算數 689,730元增列文康活動費 26,000元。 (5)政風業務 35,840元，較上年度預算數無增減。 (6)資訊業務 4,778,131元，較上年度預算數 4,329,748元增列 448,383元，包括增列資訊用品及零組件、個人電腦及周邊設備維護費及委外應用軟體維護費 824,663元，減列電腦設備耗材費用及資訊安全管理制度換證重審 376,280元，計淨增如列數。
			1	340201 都市發展規劃	153,776,944	153,776,944		130,428,290	127,353,020	23,348,654	

1. 本科目上年度預算數 134,561,350元，除移出捷運松山線南京復興站(捷四)辦公室水電費、租金、管理費、車位租金及管理清潔費經費 4,233,612元，列入行政管理科目項下外，另由行政管理科目移入測量所需電子儀器及繪圖機等機械設備養護費經費 100,552元，移出移入數互抵後，淨計如列數。

臺北市政府都市發展局

14-1-15

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				
										2. 本年度預算數之內容與上年度之比較如下： (1) 人員維持費 98,845,660元，較上年度預算數 84,406,460元增列 14,439,200元，主要係因新增聘用人員15人、增列職工退休退職準備金不足款及減列職工退休退職給付等增減互抵所致。 (2) 綜合業務 2,982,415元，較上年度預算數 3,374,117元減列 391,702元，包括增列公務用電話費 12,300元，減列圖表規章等資料印刷費及影印機使用費 404,002元，計淨減如列數。 (3) 綜合企劃 3,705,305元，較上年度預算數 5,771,288元減列 2,065,983元，包括新增北臺區域發展推動委員會合作活動暨區域平臺輔導執行計畫及首都城市願景、都會區域合作與策略地區再發展規劃相關案例國外旅費 706,534元，增列參加國際都市發展協會2016年會旅費 38,781元，減列臺北市全市型生態濕地防災策略系統性規劃及荷蘭阿姆斯特丹公部門實習等 2,811,298元，計淨減如列數。 (4) 都市規劃 14,970,559元，較上年度預算數 6,720,113元增列 8,250,446元，包括新增繪製都市計畫圖及規劃圖資使用之耗材及辦理各行政區域都市

臺北市政府都市發展局

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				
										計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案等 10,100,000元，增列舉辦各說明會會場租金及作業費用等 319,916元，減列三總舊址水源地區防災型都更（含嘉禾新村）現況調查、開發方式暨地區溝通計畫及參訪日本東京、大阪及京都車站周邊因應產業及人潮變遷之環境規劃及再開發機制等 2,169,470元，計淨增如列數。 (5)都市設計 10,009,977元，較上年度預算數 8,858,675元增列 1,151,302元，包括新增臺北市環境景觀總顧問計畫委託專業服務案地方配合款及學習日本都市開發與歷史記憶並存之城市美學考察國外旅費 1,568,302元，減列與美國紐約都市更新公部門進行公務人員交換實習、臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會府外委員兼職費等 417,000元，計淨增如列數。 (6)都市測量 23,263,028元，較上年度預算數 21,297,637元增列 1,965,391元，包括增列辦理都市計畫樁位測設、查對及控制點維護工作案、臺北市歷史類比圖資掃描建檔計畫等 2,186,388元，減列捷運松山線南京復興站(捷四)辦公室電話費、都市計畫測量外勤人員外出工作服(夏、冬)等 220,997元，計淨增如列數。

臺北市政府都市發展局

14-1-17

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
14	1	3		320300 建築管理	21,548,885	21,548,885		21,745,229	20,678,955	-196,344	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1. 人員維持費 20,634,868元，較上年度預算數 20,674,012元減列 39,144元，係依實際需要覈實減列所致。 2. 建築管理審核及督導業務 914,017元，較上年度預算數 1,071,217元減列 157,200元，包括新增法律事件處理律師費 100,000元，增列影印機使用費及繪製建築線指示圖使用之耗材 26,766元，減列各種公告圖裱裱費及執行本府違反都市計畫案文書資訊作業費、相關查詢行政規費、郵資及因應行政執行拍賣公告需要作業等費用等 283,966元，計淨減如列數。
			1	320301 建築管理審核及督導	21,548,885	21,548,885		21,745,229	20,678,955	-196,344	
			4	347100 建築及設備	18,369,206		18,369,206	22,959,418	54,686,336	-4,590,212	
			1	347102 營建工程	275,271		275,271	32,745,657	275,271	275,271	
			2	347103 交通及運輸設備	1,640,000		1,640,000		1,640,000	1,640,000	本年度編列汰換8人座客貨兩用車（自排）2輛如列數。
			3	347104 其他設備	16,453,935		16,453,935	22,959,418	21,940,679	-6,505,483	本年度編列臺北市都市開發審議暨建築執照審查BIM應用發展計畫-法規查核作業及生命週期營運管理、臺北市都市計畫整合查詢系統更新

臺北市政府都市發展局

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
14	1	5		430400 住宅補貼	325,572,360	325,572,360		448,680,893	348,405,333	-123,108,533	及圖磚服務平臺建置案、汰換個人電腦31部、網路及資訊周邊設備及零組件、套裝軟體、電腦圖書費及汰換44吋寬彩色噴墨式繪圖機1臺，共計如列數。 本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1. 低收入戶住宅租金補貼 22,200,000元，較上年度預算數 27,960,000元減列 5,760,000元。 2. 租事順利好孕多更多加碼租金補貼 271,524,000元，較上年度預算數 384,588,000元減列 113,064,000元。 3. 捷運聯開宅租金價差補貼 31,848,360元，較上年度預算數 34,812,360元減列 2,964,000元。 4. 減列臺北市閒置住宅政府代租代管計畫 1,320,533元。
			1	430401 住宅業務補貼	325,572,360	325,572,360		448,680,893	348,405,333	-123,108,533	
			6	519100 作業基金	906,769,000		906,769,000	1,943,788,000	500,000,000	-1,037,019,000	
			1	519106 住宅基金	906,769,000		906,769,000	1,943,788,000	500,000,000	-1,037,019,000	
		7		343900 接受補助業務支出	1,500,000	1,500,000		4,860,000	41,384,670	-3,360,000	

臺北市政府都市發展局

14-1-19

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明		
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門	
14	1	7	1	343902 接受中央各部會補助業務支出	1,500,000	1,500,000		4,860,000	7,249,270	-3,360,000	本年度編列接受內政部補助都市計畫公共設施用地專案通盤檢討如列數。	
			2	343901 接受中央政府補助業務支出					34,135,400			前年度決算數係「臺北市士林地區社子島水岸再生規劃案專業服務委託案」、「西區門戶地區整體發展先期規劃及設計技術服務委託案」、「西區門戶地區民間參與公共建設可行性評估及招商作業專業服務委託案」等業務支出。
			8	344100 第一預備金	4,000,000	4,000,000		2,300,000		1,700,000		
				1	344101 第一預備金	4,000,000	4,000,000		2,300,000		1,700,000	
			9	348300 接受補助建設支出						6,779,000		
				1	348302 接受中央各部會補助建設支出					6,779,000		前年度決算數係接受內政部營建署補助本市辦理「市區道路人本環境建設計畫」等建設支出。

本 頁 空 白

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	3款78項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	030101 罰金罰鍰及怠金 罰金罰鍰	預算金額	10,710,000元	承辦單位	建築管理科
----	-----------	---------------	------------------------	------	-------------	------	-------

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：執行違反都市計畫法處以之罰鍰收入。
- 二、法令依據：依都市計畫法第79條辦理。
- 三、計算方法：依都市計畫法第79條處以土地或建築物所有權人、使用人或管理人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰，預計1年10,710,000元。
- 四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。
- 五、完成方法：違反都市計畫法，經處以罰款由民眾自行繳納，或經移送強制執行者。
- 六、預期成果：
 - 1. 藉科處罰鍰，直接警惕使用人或所有權人依法令規定合法使用建築物。
 - 2. 加強取締處分賭博、色情、毒品等危害社會秩序之重大行為，端正社會風氣維護社會秩序。

臺北市政府都市發展局
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
罰金罰鍰	都市計畫法第79條	106.01.01-106.12.31	年	1	10,710,000.00	10,710,000 10,710,000	依都市計畫法第79條處以土地或建築物所有權人、使用人或管理人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰。

臺北市政府都市發展局

14-1-23

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	3款78項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	030301 賠償收入 一般賠償收入	預算金額	30,000元	承辦單位	綜合企劃科
----	-----------	---------------	-----------------------	------	---------	------	-------

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：逾期罰款違約金收入。
- 二、法令依據：依有關法令規章及合約辦理。
- 三、計算方法：預計1年30,000元。
- 四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。
- 五、完成方法：依廠商實際發生逾期情形依合約規定核計罰款並辦理繳庫。
- 六、預期成果：保障採購品質及避免影響合約執行進度。

臺北市政府都市發展局
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
一般賠償收入	合約逾期罰款	106.01.01-106.12.31	年	1	30,000.00	30,000 30,000	逾期罰款違約金收入。

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款69項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	040101 行政規費收入 審查費	預算金額	3,247,650元	承辦單位	都市測量科、建築管理科
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：1. 樁位檢測及復樁費等收入。 2. 建築線指示案件規費收入。</p> <p>二、法令依據：1. 臺北市申請複測都市計畫樁及繳納重建樁位工料費收費標準。 2. 臺北市建築線指示申請辦法。</p> <p>三、計算方法：1. 公私機關(構)因建設須移動、挖除或覆蓋樁位時繳納重建樁位工料費用埋石每點新臺幣5,500元X3點=16,500元。 2. 公私機關(構)因建設須移動、挖除或覆蓋樁位時繳納重建樁位工料費用鋼釘每點新臺幣3,000元X740點=2,220,000元。 3. 申請人申請複測繳納複測費每1點樁位新臺幣2,700元X4點=10,800元。 4. 建築線指示規費：450元X1,501對+100元X3,249支=1,000,350元。 5. 以上1-4項共計3,247,650元。</p> <p>四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。</p> <p>五、完成方法：1. 依照市民申請實地檢測復樁數量計算收費。 2. 依據人民申請案件辦理。</p> <p>六、預期成果：1. 增加市庫收入，落實都市計畫及市政建設基礎，惟視人民申請數量多寡而定。 2. 使工程施作符合都市計畫之規劃。</p>							

臺北市政府都市發展局

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
審查費	臺北市申請複測都市計畫樁及繳納重建樁位工料費收費標準	106.01.01-106.12.31	點	3	5,500.00	3,247,650 16,500	公私機關(構)因建築申請恢復樁位或建設須移動、挖除或覆蓋樁位時，應洽主管機關同意，並繳納重建樁位工料費用，埋石每點新臺幣5,500元；未經主管機關同意，擅自移動、挖除或覆蓋者，主管機關得向該機關(構)追繳工料費。
	臺北市申請複測都市計畫樁及繳納重建樁位工料費收費標準	106.01.01-106.12.31	點	740	3,000.00	2,220,000	公私機關(構)因建築申請恢復樁位或建設須移動、挖除或覆蓋樁位時，應洽主管機關同意，並繳納重建樁位工料費用，鋼釘每點新臺幣3,000元；未經主管機關同意，擅自移動、挖除或覆蓋者，主管機關得向該機關(構)追繳工料費。
	臺北市申請複測都市計畫樁及繳納重建樁位工料費收費標準	106.01.01-106.12.31	點	4	2,700.00	10,800	申請人申請複測，應向主管機關繳納複測費。前項之費用，第1點樁位新臺幣2,700元；第2點以上之樁位每點新臺幣2,000元。
	臺北市建築線指示申請辦法	106.01.01-106.12.31	年	1	1,000,350.00	1,000,350	建築線指示規費基本費(2支樁1對)450元，每增加1支樁，加收100元，預計基本樁1,501對，加樁3,249支。 1.基本樁：450元X1,501對=675,450元。 2.加樁：100元X3,249支=324,900元。 3.合計1,000,350元。

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款69項1目2節	來源別子目及細目編號與名稱	040102 行政規費收入 證照費	預算金額	1,400,000元	承辦單位	都市測量科
----	-----------	---------------	----------------------	------	------------	------	-------

歲入項目說明

- 一、項目內容：核發臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明書收入。
- 二、法令依據：依臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明申請辦法辦理。
- 三、計算方法：申請筆數土地在5筆以內者，每份收費新臺幣100元X14,000份=1,400,000元。
- 四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。
- 五、完成方法：依據市民申請收費。
- 六、預期成果：落實使用者付費，增加市庫收入。

臺北市政府都市發展局
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
證照費	臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明申請辦法	106.01.01-106.12.31	份	14000	100.00	1,400,000 1,400,000	都市計畫分區使用證明書收入： 1.申請筆數：土地在5筆以內者，每份收費新臺幣100元。 2.申請筆數：土地超過5筆者，除依前項收費外，每增加1筆加收新臺幣20元。

臺北市政府都市發展局

14-1-29

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款69項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	040203 使用規費收入 資料使用費	預算金額	802,500元	承辦單位	都市測量科、秘書室
歲		入		項		目	
說		明		說		明	
<p>一、項目內容：1.數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入。 2.民眾申請閱卷影印收入。 3.民眾申請閱卷閱覽收入。</p> <p>二、法令依據：1.臺北市地形圖數值圖檔申請使用及收費辦法。 2.臺北市政府及所屬各機關大專院校檔案開放應用要點。 3.臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。 4.檔案閱覽抄錄複製收費標準。</p> <p>三、計算方法：1.數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入：1,000元X800幅=800,000元。 2.民眾申請閱卷影印收入：2元X500張=1,000元。 3.民眾申請閱卷閱覽收入：20元X75次=1,500元。 4.以上1-3項共計802,500元。</p> <p>四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。</p> <p>五、完成方法：依照申請辦法計算收費。</p> <p>六、預期成果：落實使用者付費，增加市庫收入。</p>							

臺北市政府都市發展局
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
資料使用費	臺北市地形圖數值圖檔申請使用及收費辦法	106.01.01-106.12.31	幅	800	1,000.00	802,500 800,000	數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入。
	檔案閱覽抄錄複製收費標準	106.01.01-106.12.31	張	500	2.00	1,000	民眾申請閱卷影印收入。
	臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準	106.01.01-106.12.31	次	75	20.00	1,500	民眾申請閱卷閱覽費（每2小時收取費用新台幣20元；不足2小時，以2小時計算）。

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	6款87項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	060103 財產孳息 土地以外不動產租金	預算金額	477,732元	承辦單位	住宅服務科
----	-----------	---------------	--------------------------	------	----------	------	-------

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：溫州及國光國宅管理站房舍出租租金收入。
- 二、法令依據：依臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用房地提供使用辦法辦理。
- 三、計算方法：1.溫州國宅管理站房舍租金收入：12月X每月(183,100元X10%/12+108,000元X957平方公尺X206/12,720X5%/12)元=102,000元。
2.國光國宅管理站房舍租金收入：12月X每月【(593,300元X10%/12+389,200元X10%/12+285,500元X10%/12)+(52,898元X23,023平方公尺X129/31,555X5%/12)】=375,732元。
- 四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。
- 五、完成方法：依約收取租金。
- 六、預期成果：如期依約收取租金，增加市庫收入。

臺北市政府都市發展局
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
土地以外不動產租金	臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用房地提供使用辦法	106.01.01-106.12.31	月	12	8,500.00	477,732 102,000	溫州國宅管理站房舍出租租金收入，每月租金計算方式：建物現值X年息/12+土地公告地價X持分面積X年息/12(183,100元X10%/12+108,000元X957平方公尺X206/12,720X5%/12=8,500元)。
	臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用房地提供使用辦法	106.01.01-106.12.31	月	12	31,311.00	375,732	國光國宅管理站房舍出租租金收入，每月租金計算方式如下：建物現值X年息/12+土地公告地價X持分面積X年息/12【(593,300元X10%/12+389,200元X10%/12+285,500元X10%/12)+(52,898元X23,023平方公尺X129/31,555X5%/12)=31,311元】。

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	6款87項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	060401 廢舊物資售價 廢舊物資售價	預算金額	20,000元	承辦單位	秘書室
----	-----------	---------------	-------------------------	------	---------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：報廢財產及廢棄物品等變賣收入。
- 二、法令依據：依臺北市市有財產報廢處理原則辦理。
- 三、計算方法：預計1年20,000元。
- 四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。
- 五、完成方法：按照報廢財產及廢棄物品實際出售數隨收隨繳。
- 六、預期成果：適當處置報廢財產，增加市庫收入。

臺北市政府都市發展局
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
廢舊物資售價	臺北市市有財產報廢處理原則	106.01.01-106.12.31	年	1	20,000.00	20,000 20,000	報廢財產及廢棄物品等變賣收入。

臺北市政府都市發展局

14-1-35

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	8 款 30 項 1 目 1 節	來源別子目及細目編號與名稱	080102 上級政府補助收入 計畫型補助收入	預算金額	1,500,000 元	承辦單位	都市規劃科
----	------------------	---------------	----------------------------	------	-------------	------	-------

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：內政部補助收入。
- 二、法令依據：依中央對直轄市及縣（市）政府補助辦法及內政部103年10月31日台內營字第1030811990號函辦理。
- 三、計算方法：預計1年1,500,000元。
- 四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。
- 五、完成方法：依計畫進度向中央申請補助，並依照規定解繳市庫。
- 六、預期成果：按預定項目內容執行完成。

臺北市政府都市發展局
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
計畫型補助收入	中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法及內政部103年10月31日台內營字第1030811990號函	106.01.01-106.12.31	年	1	1,500,000.00	1,500,000 1,500,000	內政部辦理「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」補助經費收入。

臺北市政府都市發展局

14-1-37

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	10 款 89 項 1 目 1 節	來源別子目及 細目編號與名稱	100201 雜項收入 收回以前年度歲出	預 算 金 額	8,000 元	承 辦 單 位	建築管理科
----	-------------------	-------------------	-------------------------	---------	---------	---------	-------

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：本局收回以前年度違反都市計畫法罰鍰郵資等收入。
- 二、法令依據：依臺北市市庫收入退還及支出收回處理要點辦理。
- 三、計算方法：預計1年8,000元。
- 四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。
- 五、完成方法：按照實際所收數額隨收隨繳。
- 六、預期成果：覈實收回行政執行處退還以前年度行政執行郵資，增加市庫收入。

臺北市政府都市發展局
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
收回以前年度歲出	臺北市市庫收入退還及 支出收回處理要點	106.01.01-106.12.31	年	1	8,000.00	8,000 8,000	收回以前年度違反都市計畫法罰鍰等行政 執行郵資。

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	10款89項1目2節	來源別子目及 細目編號與名稱	100202 雜項收入 其他雜項收入	預算金額	8,000元	承辦單位	秘書室
----	------------	-------------------	-----------------------	------	--------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：各項零星收入。
- 二、法令依據：依有關法令規定辦理。
- 三、計算方法：預計1年8,000元。
- 四、實施進度：自民國106年1月1日起至民國106年12月31日。
- 五、完成方法：按實際所收數額隨收隨繳。
- 六、預期成果：增加市庫收入。

臺北市政府都市發展局
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
其他雜項收入	依有關法令規定辦理	106.01.01-106.12.31	年	1	8,000.00	8,000 8,000	各項零星收入等。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-41

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	340101行政管理	承辦單位	秘書室、人事室、會計室、政風室、資訊室	預算金額	190,485,514 元
-----------	------------	------	---------------------	------	---------------

一、本工作計畫上年度預算數194,092,842元，前年度決算數169,546,000元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一)計畫內容：

1. 依據事務管理規則及文書處理實施要點等相關法規辦理本局事務、出納、文書、財產等行政管理業務。
2. 依照年度施政計畫編審要點及本府文書處理實施要點辦理公文稽催、管制、考核。
3. 依據有關法令辦理本局歲計、會計、統計業務，包括概算、預算之編製與會計報告、績效報告及決算之編報工作，依分配數執行預算並加強內部審核。
4. 貫徹合法用人，厲行人事公開；注重人才培育，辦理專業訓練；加強平時考核，強化公務紀律。
5. 辦理端正政風、公務機密維護及機關設施維護、公職人員財產申報等工作。
6. 辦理資訊系統、軟硬體設備之管理、維護及地理資訊系統之推動等事項。

(二)預期成果：

1. 可適切支援本局各項業務。
2. 增進預算效益，提高業務績效。
3. 提高行政效能，加強員工工作智能，並照顧員工福利待遇。
4. 澄清吏治，革新政風，並提升行政效率，爭取民眾對政府之向心力與支持。
5. 提高行政績效，並推動業務研究發展。
6. 提升資訊服務效能。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 1 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	154,474,398					較上年度預算數 159,224,740元，減少 4,750,342元。
人事費	154,474,398					
法定編制人員待遇	120,854,586	年	1	120,854,586	120,854,586	職員145人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	13,862,100	年	1	13,862,100	13,862,100	職工30人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	9,825,056	年	1	8,919,776	8,919,776	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
保險	9,932,656	年	1	905,280	905,280	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	5,893,520	5,893,520	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	3,227,864	3,227,864	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	811,272	811,272	職工勞保費(詳人事費分析表)。
二、一般業務	30,289,625					較上年度預算數 29,620,994元，增加 668,631元。
人事費	4,561,110					
其他給與	3,885,840					
加班值班費	675,270	人、月、段	108x12x1	630	816,480	員工上下班交通費。
		人、月、段	203x12x2	630	3,069,360	員工上下班交通費。
		人、小時	2x994	185	367,780	府會聯絡員職務加班費。
		人、小時	10x37	185	68,450	辦理採購、文書等業務加班費。
		人、小時	8x249	120	239,040	技工、工友配合辦理採購、文書等業務加班費。
業務費	25,728,515					
統籌業務費	1,116,240					
		人、月	244x12	360	1,054,080	職員244人，按每人每月360元編列。
		人、月	9x12	120	12,960	駐衛警9人，按每人每月120元編列。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-43

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
水電費	906,400	人、月	46x12	50	27,600	技工、駕駛及工友共46人，按每人每月50元編列。
		人、月	15x12	120	21,600	聘僱人員15人，按每人每月120元編列(新增)。
		年	1	30,000	30,000	永樂大樓檔案室電費。
		年	1	2,560	2,560	永樂大樓檔案室水費。
		月	12	69,620	835,440	捷運松山線南京復興站(捷四)辦公室電費。
通訊費	637,700	月	12	3,200	38,400	捷運松山線南京復興站(捷四)辦公室水費。
		件	25508	25	637,700	公務用郵資。
其他業務租金	18,774,708	月	12	1,532,559	18,390,708	捷運松山線南京復興站(捷四)辦公室租金。(依18樓面積718.30坪編列)
稅捐及規費	238,681	輛、月	6x12	5,000	360,000	捷運松山線南京復興站(捷四)車位租金。
		輛、月	2x12	1,000	24,000	捷運松山線南京復興站(捷四)機車位租金(新增)。
		年	1	3,348	3,348	溫州國宅管理站房舍地價稅。
		年	1	14,975	14,975	國光國宅管理站房舍地價稅。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		輛、年	1x1	11,230	11,230	小客車使用牌照稅。
		輛、年	1x1	7,120	7,120	小客車使用牌照稅。
		輛、年	1x1	11,230	11,230	小客車使用牌照稅。
		輛、年	1x1	11,230	11,230	小客車使用牌照稅。
		輛、年	4x1	11,230	44,920	客貨兩用車使用牌照稅。
		輛、年	1x1	6,180	6,180	小客車燃料使用費。
		輛、年	1x1	4,800	4,800	小客車燃料使用費。
		輛、年	1x1	6,180	6,180	小客車燃料使用費。
		輛、年	1x1	6,180	6,180	小客車燃料使用費。
		輛、年	4x1	6,180	24,720	客貨兩用車燃料使用費。
		輛、年	1x1	450	450	小客車檢驗執照費。
		輛、年	2x1	750	1,500	小客車檢驗執照費。
		輛、年	1x1	450	450	小客車檢驗執照費。
		輛、年	1x1	450	450	客貨兩用車檢驗執照費。
		年	1	83,718	83,718	「永樂大樓外牆整修(含屋頂防水)工程」 繳納法定停車位不足代金分攤款(新增)。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-45

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
保險費	18,480	輛、年	1x1	2,483	2,483	小客車保險費。
		輛、年	2x1	2,483	4,966	小客車保險費。
		輛、年	1x1	828	828	小客車保險費。
		輛、年	1x1	1,458	1,458	客貨兩用車保險費。
		輛、年	3x1	2,915	8,745	客貨兩用車保險費。
油料	197,065	輛、月、公升	1x12x54	23.6	15,293	小客車汽油費。
		輛、月、公升	1x12x54	23.6	15,293	小客車汽油費。
		輛、月、公升	1x12x72	23.6	20,390	小客車汽油費。
		輛、月、公升	1x4x104	23.6	9,818	小客車汽油費。
		輛、月、公升	1x6x117	23.6	16,567	客貨兩用車汽油費。
		輛、月、公升	1x12x117	23.6	33,134	客貨兩用車汽油費。
		輛、月、公升	1x12x63	15.3	11,567	小客車液化石油氣費。
		輛、月、公升	1x12x63	15.3	11,567	小客車液化石油氣費。
		輛、月、公升	2x12x112	23.6	63,436	客貨兩用車汽油費。
物品及材料	88,084	年	1	70,084	70,084	業務用文具紙張。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	2,504,030	年	1	18,000	18,000	傳真機用碳粉及耗材。
		臺、月、張	2x12x9900	0.7	166,320	影印機使用費。
		年	1	83,000	83,000	永樂大樓檔案室清潔費及保全費等公共區域分攤款。
		臺、月	2x12	240	5,760	悠遊卡扣款機服務費。
		年	1	22,050	22,050	都市計畫土地使用分區證明書自動化核發服務機悠遊卡服務費。
特別費	944,400	月	12	179,575	2,154,900	捷運松山線南京復興站(捷四)辦公室管理費。(依18樓面積718.30坪編列)
		輛、月	6x12	1,000	72,000	捷運松山線南京復興站(捷四)車位管理清潔費。
		月	12	39,700	476,400	局長特別費。
		人、月	2x12	19,500	468,000	副局長特別費。
房屋建築養護費	18,315	年	1	18,315	18,315	永樂大樓檔案室維護費(約100坪鋼筋混凝土造，使用年限達30年，30坪以內年列6,765元，超過30坪部分每增加1坪增列165元)。
車輛及辦公器具養護費	246,128	年	1	29,117	29,117	辦公器具養護費。
		輛、年	1x1	46,550	46,550	小客車養護費(2010年購置)。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-47

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		輛、年	2x1	46,550	93,100	小客車養護費(2005-2008年購置)。
		輛、年	1x1	15,516	15,516	小客車養護費(2002年購置)。
		輛、年	1x1	22,800	22,800	客貨兩用車養護費(2014年購置)。
		輛、年	1x1	23,275	23,275	客貨兩用車養護費(2002年購置)。
		輛、年	2x1	7,885	15,770	客貨兩用車養護費(2017年購置)。
設施及機械設備養護費	13,484	年	1	13,484	13,484	永樂大樓檔案室電梯、消防、發電機等養護公共區域分攤款。
國內旅費	24,800	人、天	16x1	1,550	24,800	參加外縣市有關會議及蒐集資料旅費。
三、會計業務	191,790					較上年度預算數 191,790元，無增減。
人事費	101,040					
加班值班費	101,040					
		人、小時	6x80	185	88,800	辦理預算、追加減預算、決算等加班費。
		人、小時	2x51	120	12,240	技工、工友配合辦理會計業務等加班費。
業務費	90,750					
一般事務費	90,750					
		本	235	250	58,750	印製主管及單位預算書等(含法定預算及預算案)。
		年	1	32,000	32,000	印製會計帳簿報表等費用。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
四、人事業務	715,730					較上年度預算數 689,730元，增加 26,000元。
人事費	22,120					
加班值班費	22,120	人、小時	4x26	185	19,240	趕辦人事調派送審等業務逾時加班費。
		人、小時	3x8	120	2,880	技工、工友配合辦理人事資料登錄等加班費。
業務費	693,610					
按日按件計資酬金	22,400	節	28	800	22,400	聘請本府具專業知識專題講授鐘點費。
一般事務費	671,210	年	1	43,210	43,210	印製各項人事表冊費用。
		人、年	314x1	2,000	628,000	文康活動費。
五、政風業務	35,840					較上年度預算數 35,840元，無增減。
人事費	9,600					
加班值班費	9,600	人、小時	3x16	185	8,880	政風業務專案稽核加班費。
		人、小時	1x6	120	720	技工、工友配合辦理講習活動等加班費。
業務費	26,240					
外勤誤餐及交通費	240	人次	3	80	240	政風訪查外勤誤餐費。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-49

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
按日按件計資酬金	5,600	節	2	1,600	3,200	聘請專家學者專題講授鐘點費(外聘)。
		節	3	800	2,400	聘請本府具專業知識專題講授鐘點費。
一般事務費	20,400	年	1	20,400	20,400	廉政活動宣導費用。
六、資訊業務	4,778,131					較上年度預算數 4,329,748元，增加 448,383元。
人事費	7,020					
加班值班費	7,020	人、小時	6x6	185	6,660	辦理資訊計畫、訓練及系統管理業務等加班費。
		人、小時	1x3	120	360	技工、工友配合辦理資訊業務等加班費。
業務費	4,771,111					
教育訓練費	31,960	年	1	31,960	31,960	電腦訓練費。
通訊費	22,299	則	9852	0.68	6,699	便民服務系統及防災業務聯繫通知災情狀況簡訊通訊費。
		月	12	1,300	15,600	都市計畫工作站服務櫃檯之中華電信VPN專線月租費。
物品及材料	201,600	組	168	1,200	201,600	資訊用品及零組件。
電腦耗材及維修	838,100					

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
資訊服務費	3,677,152	年	1	453,720	453,720	電腦設備耗材費用。
		年	1	384,380	384,380	個人電腦及周邊設備維護費。
		年	1	3,227,152	3,227,152	委外應用軟體維護費。
		式	1	450,000	450,000	資訊安全管理制度 (ISMS) 換證重審。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	承辦單位	預算金額
340201都市發展規劃	綜合企劃科、都市規劃科、都市設計科、都市測量科	153,776,944 元
<p>一、本工作計畫上年度預算數130,428,290元，前年度決算數127,353,020元。</p> <p>二、本年度計畫內容及預期成果：</p> <p>(一)計畫內容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 依據本市綜合發展規劃，研擬及修訂都市計畫法令、都市發展政策及其診斷分析等有關事項。 2. 上位計畫法令與縣市合作、國際化業務、都會課題調查分析等，以都會區層級研析松山機場遷移與再生議題。 3. 積極建立國際網路，參與國際事務年會，提升城市行銷及競爭力。 4. 辦理「臺北2050願景計畫工作室」業務，進行相關策展活動與民溝通。 5. 配合市府政策及實際需要辦理主要計畫、細部計畫之擬（修）訂與專案變更等事項。 6. 辦理行政區及專案地區通盤檢討前置及法定程序等事項。 7. 都市計畫土地使用分區管制及相關法令制度研訂、執行。 8. 持續辦理都市設計開發許可審議作業暨執行協調管制與都市設計相關法令研修作業。 9. 都市設計景觀計畫研擬及工程規劃設計等有關事宜。 10. 配合市府五大更新計畫、公辦都更、公共住宅等政策擬定都市設計準則。 11. 都市計畫樁測設、檢測、管理、維護及定期檢查暨都市計畫測量法規擬定、修訂。 12. 都市計畫道路標高測量及規劃，平面控制點及水準點測設及檢測，工程圖都市計畫線套繪。 13. 數值地形圖修測，公共設施完竣地區及建設發展較緩地區勘劃，測量成果資訊管理、公告圖保管、測量器材管理、參加相關學術研討會及一般行政業務事宜等。 14. 都市計畫土地使用分區管制、無妨礙都市計畫證明核發。 <p>(二)預期成果：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 配合中央國土計畫、區域計畫及都市計畫相關法令修訂，檢討本市都市治理規劃，賡續推動首都生活圈及北部區域鄰近縣市跨域合作，強化區域空間功能整合及資源運用效率。 2. 辦理容積移轉相關法令制定、解釋、研修及建立容積移轉代金相關機制，引導都市發展，容積增額利益回歸公益。 3. 辦理「臺北2050願景計畫工作室」，推展願景計畫內容蒐集民意；辦理工作室建築物硬體及相關設備設施物例行性維護管理程序。 4. 配合都市再生計畫及公辦都更計畫檢討土地使用分區及進行公共設施保留地檢討，增進土地使用效率。 5. 配合本府公共住宅之推動辦理都市計畫變更。 6. 賡續推動士林區、內湖區、南港區、全市公共設施、大稻埕都市計畫通盤檢討。 7. 修訂臺北市土地使用分區管制自治條例與相關核准標準。 8. 辦理都市設計及土地使用開發許可審議申請案件審議業務。辦理都審興革方案推動相關法制化程序，提升都審效率。 9. 為配合市府推行西區門戶等五大再生計畫定相關都市設計準則，提升公有土地開發及公辦都更等公領域介面之環境品質。 10. 為配合市府公共住宅政策擬定相關都市設計準則，提升公共住宅發包品質。 11. 維護樁位經常保持完整正確，快速提供各單位使用。 12. 使新發佈實施之都市計畫案可速付施行，落實都市計畫及各項市政建設之基礎。 13. 維護都市計畫樁位管理系統，並提供上網查詢。 		

臺北市政府都市發展局

歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-53

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	340201都市發展規劃	承辦單位	綜合企劃科、都市規劃科、都市設計科、都市測量科	預算金額	153,776,944 元
-----------	--------------	------	-------------------------	------	---------------

14. 繼續辦理歷史類比圖資掃描建檔作業，使成果更能方便各項查詢及比對需求，以輔助各項市政建設參考運用。
 15. 定期辦理數值地形圖制度化修測更新機制，以維持本市數值地形圖之最新狀態，並持續建立全市歷史影像資料庫，做為都市變遷與自然環境監測之利器。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 1 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	98,845,660					較上年度預算數 84,406,460元，增加 14,439,200元。
人事費	98,845,660					
法定編制人員待遇	64,761,400	年	1	64,761,400	64,761,400	職員86人人事費(詳人事費分析表)。
約聘僱人員待遇	7,374,990	年	1	7,374,990	7,374,990	聘用15人人事費(詳聘僱人員薪津及保險費彙計表)(新增)。
技工及工友待遇	7,761,600	年	1	7,761,600	7,761,600	職工16人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	12,843,766	年	1	4,619,004	4,619,004	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	7,858,642	7,858,642	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	366,120	366,120	約聘僱退休離職儲金(詳聘僱人員薪津及保險費彙計表)(新增)。
保險	6,103,904	年	1	3,339,205	3,339,205	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	1,695,547	1,695,547	職員公保費(詳人事費分析表)。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
二、綜合業務 業務費 通訊費 按日按件計資酬金 物品及材料 一般事務費	2,982,415	年	1	454,272	454,272	職工勞保費(詳人事費分析表)。
		年	1	293,040	293,040	約聘僱勞保費(詳聘僱人員薪津及保險費彙計表)(新增)。
		年	1	321,840	321,840	約聘僱健保費(詳聘僱人員薪津及保險費彙計表)(新增)。
	2,982,415					較上年度預算數 3,374,117元，減少 391,702元。
	221,400	部、月	18x12	1,025	221,400	公務用電話費。
	1,190,000	人次	315	2,000	630,000	邀請專家學者參與規劃座談等諮詢出席費。
	156,015	年	1	360,000	360,000	聘請國內外顧問指導都市發展、設計、更新與開發等費用。
		年	1	200,000	200,000	法律事件處理律師費。
		支	63	1,160.14	73,089	繪圖用紙。
		年	1	72,926	72,926	公務用文具紙張。
年		1	10,000	10,000	傳真機耗材等。	
1,206,100	年	1	426,100	426,100	圖表規章等資料印刷費。	

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-55

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
國內旅費	58,900	年	1	290,000	290,000	都市發展及分析成果圖裱褙印製費用。
		臺、月、張	5x12x11666.67	0.7	490,000	影印機使用費。
		人、天	19x2	1,550	58,900	為推動都市發展企劃、都會合作、規劃、設計等業務國內旅費。
國外旅費	150,000	人	2	75,000	150,000	國外市政建設考察旅費。
三、綜合企劃	3,705,305					較上年度預算數 5,771,288元，減少 2,065,983元。
人事費	438,925					
加班值班費	438,925					
		人、小時	19x119	185	418,285	趕辦綜合企劃業務逾時加班費。
		人、小時	4x43	120	20,640	技工配合辦理綜合企劃業務逾時加班費。
業務費	3,266,380					
水電費	48,960					
		月	12	1,200	14,400	臺北2050願景計畫工作室公共區域水費分攤款。
		月	12	2,880	34,560	臺北2050願景計畫工作室公共區域電費分攤款。
外勤誤餐及交通費	3,840					
		人次	36	80	2,880	綜合企劃、都會合作調查外勤逾時誤餐費。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
按日按件計資酬金	305,200	人次	32	30	960	綜合企劃案、都會合作現場調查勘查丈量外勤交通費。
		千字	200	950	190,000	都市發展報導、綜合規劃研究報告撰(譯)稿費。
委辦費	400,000	節	72	1,600	115,200	聘請專家學者講授鐘點費(外聘)。
		項	1	400,000	400,000	北臺區域發展推動委員會合作活動暨區域平臺輔導執行計畫(配合北臺八縣市區域縣市辦理年度活動及輔導計畫之運作)(新增)。
一般事務費	1,870,400	年	1	900,000	900,000	辦理都市發展報導及綜合發展計畫等作業費。
		項	1	64,000	64,000	臺北都會區都市發展相關課題資料蒐集相關費用。
		項	1	306,000	306,000	臺北市策略發展地區發展規劃及都市、都會建設等配合事項、協調作業費用。
		項	1	438,000	438,000	辦理國內外區域及都市發展專業交流、城市交流、研討會議及活動等作業費用。
		年	1	22,200	22,200	都市綜合規劃專題印製費。
		坪、月	47x12	50	28,200	臺北2050願景計畫工作室公共區域環境清潔費分攤款。
		月	12	3,500	42,000	臺北2050願景計畫工作室電子保全費。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-57

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
房屋建築養護費	20,350	項	1	70,000	70,000	年報設計排版費。
		年	1	20,350	20,350	臺北2050願景計畫工作室大樓維護費(約174坪鋼筋混凝土造，30坪以內年列4,510元，超過30坪部分每增加1坪增列110元)。
設施及機械設備養護費	197,600	年	1	197,600	197,600	臺北2050願景計畫工作室電梯、空調及發電機等公共設施養護費分攤款。
國外旅費	410,030	人、天	1x6	17,249.33	103,496	參加國際都市發展協會（INTA）2017年會旅費。
		人、天	2x12	12,772.25	306,534	首都城市願景、都會區域合作與策略地區再發展規劃相關案例（新增）。
國內組織會費	10,000	年	1	10,000	10,000	中華民國都市計畫學會團體會員年會費。
四、都市規劃	14,970,559					較上年度預算數 6,720,113元，增加 8,250,446元。
人事費	669,630					
加班值班費	669,630	人、小時	19x154	185	541,310	趕辦都市規劃業務逾時加班費。
		人、小時	3x44	120	15,840	技工配合都市規劃業務逾時加班費。
		人、小時	19x32	185	112,480	各都市計畫說明會作業人員逾時加班費。
業務費	14,300,929					

臺北市政府都市發展局

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
其他業務租金	150,000	場、小時	25x3	2,000	150,000	舉辦各公聽說明座談會會場租金。
外勤誤餐及交通費	5,500	人次	50	80	4,000	辦理各說明會作業人員外勤誤餐費。
		人次	50	30	1,500	辦理各說明會作業人員外勤交通費。
物品及材料	100,000	年	1	100,000	100,000	繪製都市計畫圖及規劃圖資使用之耗材（新增）。
委辦費	11,500,000	項	1	1,500,000	1,500,000	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款。 本計畫由內政部營建署補助，為104~106年度連續性計畫，總經費10,000,000元，本府分攤比例為50%，分攤總額5,000,000元，其各年資金需求詳如後附分年資金需求表。
		項	1	10,000,000	10,000,000	辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案。 本計畫為辦理市中心地區(信義、大安、中山、松山)、舊市區(大同、中正、萬華)及市郊區(文山、北投)3區都市計畫通盤檢討，為106-107年度連續性計畫，總經費為25,500,000元，其各年資金需求詳如後附分年資金需求表(新增)。 總經費25,500,000元，明細如下： 1. 市中心地區10,000,000元。 2. 舊市區7,500,000元。 3. 市郊區8,000,000元。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-59

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	2,535,829	案	2	80,000	160,000	都市計畫說明書印刷及計畫圖彩色影印費。
		份	15000	18	270,000	辦理都市計畫規劃等作業費。
		件、天	80x2	2,500	400,000	依照都市計畫法第19、21及23條規定公告刊登報紙。
		項	1	1,005,829	1,005,829	舉辦各行政區都市發展規劃作業公聽說明座談會等作業費用。
		項	1	700,000	700,000	辦理都市計畫法規相關法令研修作業。
運費	9,600	年	1	9,600	9,600	運輸公物所需費用。
五、都市設計	10,009,977					較上年度預算數 8,858,675元，增加 1,151,302元。
人事費	555,555					
加班值班費	555,555	人、小時	13x231	185	555,555	趕辦都市設計業務逾時加班費。
業務費	6,454,422					
外勤誤餐及交通費	8,520	人次	84	80	6,720	都市設計勘查現場外勤誤餐費。
		人次	60	30	1,800	都市設計勘查現場外勤交通費。
兼職費	500,000	人次	250	2,000	500,000	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會府外委員兼職費。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
按日按件計資酬金	750,000	人次	375	2,000	750,000	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會專案委員會府外委員出席費。
委辦費	1,485,000	項	1	1,485,000	1,485,000	「臺北市環境景觀總顧問計畫委託專業服務案」地方配合款（新增）。 本計畫由內政部營建署補助，總經費2,700,000元，本府分攤比例依據「中央對直轄市、縣(市)政府補助辦法」規定，按地方財政狀況分級，自102年度起算，逐年增加1%，本年度為55%。 總經費2,700,000元，明細如下： 1.人事費1,101,600元。 2.專家學者出席費用210,000元。 3.城鄉風貌管理及資料蒐集清查維護1,042,945元。 4.擬具本市發展計畫及各年度補助計畫案之資料蒐集、清查、建立及維護100,000元。 5.行政管理費245,455元。
一般事務費	3,627,000	次	1	1,800,000	1,800,000	辦理都市設計相關法令研修作業。
		年	1	340,000	340,000	辦理都市設計規劃等作業費。
		年	1	7,000	7,000	土地登記簿及戶籍資料蒐集費。
		項	1	1,280,000	1,280,000	辦理都市設計業務公聽會說明會等費用。
		年	1	100,000	100,000	大圖影印費。
		次	1	100,000	100,000	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會委員專案勘察相關費用。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-61

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
國外旅費	83,302	人、天	1x7	11,900.28	83,302	學習日本都市開發與歷史記憶並存之城市美學考察（新增）。
運費	600	年	1	600	600	運輸公物所需費用。
獎補助及損失	3,000,000					
其他補助及捐助	3,000,000	年	1	3,000,000	3,000,000	「徒步區闢建景觀環境改造」補助經費。
六、都市測量	23,263,028					較上年度預算數 21,297,637元，增加 1,965,391元。
人事費	82,645					
加班值班費	82,645	人、小時	11x19	185	38,665	趕辦都市測量業務逾時加班費。
		人、小時	8x27	120	25,920	技工配合辦理都市測量業務逾時加班費。
		人、小時	2x30	185	11,100	辦理都市計畫櫃檯服務業務逾時加班費。
		人、小時	2x29	120	6,960	技工配合作業逾時加班費。
業務費	23,180,383					
教育訓練費	21,000	人、次	3x7	1,000	21,000	參加測量有關學術研討會之報名費。
外勤誤餐及交通費	413,640	人次	4320	80	345,600	都市計畫測量外勤誤餐費。
		人次	2268	30	68,040	都市計畫測量外勤交通費。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
物品及材料	196,650	年	1	55,000	55,000	繪製樁位圖及地形圖使用之耗材。
		年	1	141,650	141,650	都市計畫樁標(含樁標、不銹鋼標、樁蓋)及樁位改善耗材相關費用。
委辦費	18,577,000	式	1	4,577,000	4,577,000	辦理都市計畫樁位測設、查對及控制點維護工作案。 總經費4,577,000元，明細如下： 1. 佈設、聯測平面控制點660,000元。 2. 檢測水準點1,265,000元。 3. 都市計畫樁檢測、補建2,205,000元。 4. 都市計畫樁改善150,000元。 5. 水準點及都市計畫樁挖埋42,000元。 6. 平面控制點及都市計畫樁位查對255,000元。
		式	1	14,000,000	14,000,000	臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案。 總經費14,000,000元，明細如下： 1. 航空攝影測量4,000,000元。 2. 航測正射影像圖1,345,800元。 3. 1/1000數值地形圖修測2,640,000元。 4. 數值地形圖縮編700,000元。 5. GIS資料庫更新1,038,000元。 6. Lidar航飛掃描及數值模型製作3,972,000元。 7. 成果報告等行政費用304,200元。
一般事務費	733,500	張	35000	0.9	31,500	影印分區證明書(套繪)。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-63

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		件、天	11x2	5,000	110,000	依都市計畫樁測定及管理辦法第8條規定樁位公告刊登報紙(全國雙版)。
		張	35000	0.9	31,500	印製市民申請證明用申請書。
		本	100	1,650	165,000	公告圖說裱褙費用。
		年	1	152,000	152,000	複製全市地形圖與都市計畫公告圖以供市民閱覽相關費用。
		年	1	237,500	237,500	繪製全市地籍套繪圖以供市民閱覽相關費用。
		件	1000	6	6,000	申請土地使用分區證明書及地形圖檔之超商繳款手續費。
設施及機械設備養護費	104,443	年	1	104,443	104,443	測量所需電子儀器及繪圖機等機械設備養護費。
國內旅費	32,550	人、天	21x1	1,550	32,550	參加測量有關學術研討會出差旅費。
運費	1,600	年	1	1,600	1,600	運輸公物所需費用。
資訊服務費	3,100,000	式	1	2,500,000	2,500,000	臺北市歷史類比圖資掃描建檔計畫。
		式	1	600,000	600,000	臺北市都市計畫資訊便民系統線上申辦擴充案。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-65

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	320301建築管理審核及督導	承辦單位	建築管理科	預算金額	21,548,885 元
-----------	-----------------	------	-------	------	--------------

一、本工作計畫上年度預算數21,745,229元，前年度決算數20,678,955元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 督導本局所屬建築管理工程處建築管理業務與建築執照會審。
2. 督導協調新、舊違章建築之查報、拆除相關事宜。
3. 督導建築工地施工管理相關事宜，並抽查本市建築工地定期總檢案件。
4. 配合本府公共安全聯合稽查作業、正俗專案等辦理違反都市計畫法案件之行政處分及執行相關事宜。
5. 配合本府辦理防救災害作業及督導本局所屬建築管理工程處辦理防救災害作業等相關事宜。
6. 受理本市現有巷道廢止或改道及建築線指示等人民申請案之核發與處理。
7. 持續推動網路申請建築線指示措施，並持續檢討符合免申請建築線指示措施之地區。

(二) 預期成果：

1. 嚴格督導、會審建築執照，符合有關建築法規定，以減少危害公共安全情事，促進都市正常發展。
2. 嚴格督導、考核違章建築及建築工地施工管理業務，以策公共安全並增市容觀瞻。
3. 檢核公共安全聯合稽查作業及防救災害辦理運作情形與執行成效，以預防災害發生增進公共安全，並對違反都市計畫法相關規定之營業場所加以裁罰及取締。
4. 合理廢止或改道現有巷道，提高公私有土地使用價值，並增進市容觀瞻。
5. 核發建築線指示，按規定作業流程期限完成。
6. 持續公告經檢討符合免申請建築線指示措施之地區，以加強便民服務。
7. 建立建築線指示申請服務櫃臺加強便民服務，並提供電腦申請、查詢服務。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 1 項 3 目 1 節	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	20,634,868					較上年度預算數 20,674,012元，減少 39,144元。
人事費	20,634,868					
法定編制人員待遇	17,971,980	年	1	17,971,980	17,971,980	職員22人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	1,338,480	年	1	1,338,480	1,338,480	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 3 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
保險	1,324,408	年	1	842,956	842,956	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	481,452	481,452	職員公保費(詳人事費分析表)。
二、建築管理審核及督導業務	914,017					較上年度預算數 1,071,217元，減少 157,200元。
人事費	269,175					
加班值班費	269,175	人、小時	15x71	185	197,025	趕辦違反都市計畫法案件、建築管理審核及督導業務逾時加班費。
		人、小時	2x195	185	72,150	趕辦災防會防救中心開設業務逾時加班費。
業務費	644,842					
通訊費	12,000	部、月	1x12	1,000	12,000	公務用電話費。
外勤誤餐及交通費	78,000	人次	840	80	67,200	職員赴各地勘測、複勘、督導等逾時誤餐費。
		人次	360	30	10,800	職員赴各地勘測、複勘、督導外勤交通費。
按日按件計資酬金	140,000	人次	20	2,000	40,000	臺北市現有巷道廢止或改道審議委員會出席費。
		年	1	100,000	100,000	法律事件處理律師費(新增)。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-67

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 3 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	404,842	月、張	12x1300	6	93,600	規章、圖表、憑證表格、摺頁等印刷費。
		件、天	15x2	3,000	90,000	依臺北市現有巷道廢止或改道申請辦法第8、9條規定公告登報費。
		臺、月、張	1x12x8000	0.7	67,200	影印機使用費。
		年	1	94,042	94,042	繪製建築線指示圖使用之耗材。
		年	1	60,000	60,000	執行本府違反都市計畫案文書資訊作業費、相關查詢行政規費、郵資及因應行政執行拍賣公告需要作業等費用。
國內組織會費	10,000	年	1	10,000	10,000	參加臺灣建築學會會費。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-69

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	347102營建工程	承辦單位	秘書室	預算金額	275,271 元	
<p>一、本工作計畫上年度預算數0元，前年度決算數32,745,657元。</p> <p>二、本年度計畫內容及預期成果：</p> <p>（一）計畫內容：配合永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新工程。</p> <p>（二）預期成果：永樂大樓周邊人行道及帷幕更新工程可避免危及行人安全及提升消費者購物感受，並可再造市場新氣象，提升商場優良購物環境。</p> <p>三、分支項目及用途別科目預算明細表：</p>						
14 款 1 項 4 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資	275,271					
房屋建築及設備費	275,271	式	1	275,271	275,271	<p>永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新工程分攤款，由市場處主辦，總工程經費17,204,487元，本局依樓層使用面積比例1.6%，分攤總額275,271元，明細如下：</p> <p>1.施工費250,347元。</p> <p>2.設計費17,014元。</p> <p>3.工程管理費7,910元。</p>

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	347103交通及運輸設備	承辦單位	秘書室	預算金額	1,640,000 元
-----------	---------------	------	-----	------	-------------

- 一、本工作計畫上年度預算數0元，前年度決算數0元。
 二、本年度計畫內容及預期成果：
 (一) 計畫內容：汰換辦理現地查勘、測繪、施工勘驗、監造與驗收等客貨兩用車2輛。
 (二) 預期成果：新購車輛將降低車輛維護費用、節約用油並大幅減少廢氣之排放，並保障同仁使用安全。
 三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 1 項 4 目 2 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資	1,640,000					
運輸設備費	1,640,000	輛	2	820,000	1,640,000	汰換8人座客貨兩用車(自排)。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-71

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	347104其他設備	承辦單位	資訊室、都市規劃科	預算金額	16,453,935 元
-----------	------------	------	-----------	------	--------------

- 一、本工作計畫上年度預算數22,959,418元，前年度決算數21,940,679元。
- 二、本年度計畫內容及預期成果：
- （一）計畫內容：
- 1.汰換個人電腦、周邊設備及零組件及套裝軟體等各項軟硬體設備。
 - 2.辦理臺北市都市開發審議暨建築執照審查BIM應用發展計畫-法規查核作業及生命週期營運管理。
- （二）預期成果：
- 1.配合都市計畫各項業務辦理，提高行政績效。
 - 2.辦理BIM應用發展計畫，推動建築執照審查之標準化、透明化與自動化，進而提升行政效率與城市競爭力。
- 三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 1 項 4 目 3 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資	16,453,935					
資訊軟硬體設備費	16,211,306					
		部	31	18,450	571,950	汰換個人電腦。
		組	31	7,200	223,200	網路及資訊周邊設備。
		年	1	206,156	206,156	套裝軟體。
		式	1	11,310,000	11,310,000	臺北市都市開發審議暨建築執照審查BIM應用發展計畫-法規查核作業及生命週期營運管理。 本計畫為104~106年度連續性計畫，總經費40,336,000元，其各年資金需求詳如後附分年資金需求表。
		式	1	3,900,000	3,900,000	臺北市都市計畫整合查詢系統更新及圖磚服務平臺建置案。 本計畫為105~106年度連續性計畫，總經

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

14 款 1 項 4 目 3 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
雜項設備費	242,629	年	1	8,629	8,629	費7,400,000元，其各年資金需求詳如後附分年資金需求表。
		臺	1	234,000	234,000	電腦圖書費。 汰換44吋寬彩色噴墨式繪圖機。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-73

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	430401住宅業務補貼	承辦單位	住宅服務科	預算金額	325,572,360 元
-----------	--------------	------	-------	------	---------------

一、本工作計畫上年度預算數448,680,893元，前年度決算數348,405,333元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 補助本市低收入戶承租住宅之租金補貼。
2. 補助本市市民符合「租事順利好孕多更多」方案資格者加碼租金補貼。
3. 補助本市住宅基金辦理「捷運聯開宅租金價差」。

(二) 預期成果：

1. 依據低收入戶住宅補貼辦法第2條第2項規定，照顧低收入戶承租住宅更周全之租金補貼。
2. 「租事順利好孕多更多」方案擴大對租屋族的協助，並使本市弱勢及青年家庭租住適質環境在本市安居生養，進而留住青年人才提升本市競爭力。
3. 「捷運聯開宅租金價差」係為落實本府住宅政策，鑒於捷運交通便捷且聯開宅房型坪數適宜青年族群居住，本局代為租賃捷運龍山寺站（11戶）、港墘站（14戶）、臺北橋站（327戶）及小碧潭站（218戶）套房及1~2房型聯開宅共計570戶轉作公共住宅，以協助家庭所得較低及具弱勢條件之市民及在本市就學就業有租屋需求青年安居生養。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 1 項 5 目 1 節	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
獎補助及損失	325,572,360					
對特種基金之補助	325,572,360					
		戶、月	1200x12	1,500	21,600,000	補助住宅基金辦理低收入戶承租住宅租金補貼。
		戶、月	10x12	5,000	600,000	補助住宅基金辦理低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站公營住宅租金補貼。
		年、月	1x12	22,627,000	271,524,000	補助住宅基金辦理「租事順利好孕多更多」方案加碼租金補貼。
		年	1	31,848,360	31,848,360	補助住宅基金負擔捷運局聯開宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	519106住宅基金	承辦單位	住宅企劃科	預算金額	906,769,000 元
-----------	------------	------	-------	------	---------------

- 一、本工作計畫上年度預算數1,943,788,000元，前年度決算數500,000,000元。
- 二、本年度計畫內容及預期成果：
- (一) 計畫內容：增撥住宅基金。
- (二) 預期成果：為取得公共住宅興建基地（北士科機一基地等土地）。
- 三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 1 項 6 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資	906,769,000					
投資	906,769,000	年	1	906,769,000	906,769,000	為取得公共住宅興建基地（北士科機一基地等土地），增撥住宅基金。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-1-75

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	343902接受中央各部會補助業務支出	承辦單位	都市規劃科	預算金額	1,500,000 元
-----------	---------------------	------	-------	------	-------------

- 一、本工作計畫上年度預算數4,860,000元，前年度決算數7,249,270元。
- 二、本年度計畫內容及預期成果：
- (一) 計畫內容：臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案。
- (二) 預期成果：檢討公共設施用地、提出解決對策方案與檢討機制及建置公共設施用地資料應用系統。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 1 項 7 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
業務費	1,500,000					
委辦費	1,500,000	項	1	1,500,000	1,500,000	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款。 本計畫由內政部補助，為104~106年度連續性計畫，總經費10,000,000元，中央補助比例為50%，分攤總額5,000,000元，其各年資金需求詳如後附分年資金需求表。

臺北市政府都市發展局
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號		承辦單位		會計室		預算金額	4,000,000 元
一、本工作計畫上年度預算數2,300,000元。 二、本年度計畫內容及預期成果： (一) 計畫內容：依預算法第22條規定編列並依同法第64條規定專案報請動支。 (二) 預期成果：配合業務完成各項計畫，直接、間接使本局各項計畫達到預期目標。 三、分支項目及用途別科目預算明細表：							
14 款 1 項 8 目 1 節		預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目			單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
預備金		4,000,000					較上年度預算數 2,300,000元，增列 1,700,000元。
第一預備金		4,000,000	年	1	4,000,000	4,000,000	依預算法第22條規定編列及依同法第64條規定專案動支。

本 頁 空 白

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
14	1			14101 都市發展局	1,622,021,909	696,883,703	280,671,746	83,639,597
			1	340100 一般行政	190,485,514	190,485,514	159,175,288	31,310,226
			1	340101 行政管理	190,485,514	190,485,514	159,175,288	31,310,226
			2	340200 都市發展	153,776,944	153,776,944	100,592,415	50,184,529
			1	340201 都市發展規劃	153,776,944	153,776,944	100,592,415	50,184,529
			3	320300 建築管理	21,548,885	21,548,885	20,904,043	644,842
			1	320301 建築管理審核及督導	21,548,885	21,548,885	20,904,043	644,842
			4	347100 建築及設備	18,369,206			
			1	347102 營建工程	275,271			
			2	347103 交通及運輸設備	1,640,000			
			3	347104 其他設備	16,453,935			
			5	430400 住宅補貼	325,572,360	325,572,360		
			1	430401 住宅業務補貼	325,572,360	325,572,360		
			6	519100 作業基金	906,769,000			
			1	519106 住宅基金	906,769,000			
			7	343900 接受補助業務支出	1,500,000	1,500,000		1,500,000

都市發展局
科目分析表

14-1-79

106年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
328,572,360		4,000,000	925,138,206	925,138,206		
3,000,000						
3,000,000						
			18,369,206	18,369,206		
			275,271	275,271		
			1,640,000	1,640,000		
			16,453,935	16,453,935		
325,572,360						
325,572,360			906,769,000	906,769,000		
			906,769,000	906,769,000		

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
14	1	7	1	343902 接受中央各部會補助業務支出	1,500,000	1,500,000		1,500,000
			8	344100 第一預備金	4,000,000	4,000,000		
			1	344101 第一預備金	4,000,000	4,000,000		

都市發展局
科目分析表

14-1-81

106年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
		4,000,000				
		4,000,000				

臺北市政府
歲 出 人 事

中華民國

科 目				預 算 人 數									全			
款	項	目	節	名 稱	合 計	民 意 代 表	員			工			聘 僱 人 員	臨 時 工	合 計	民 意 代 表 待 遇
							小 計	職 員	駐 衛 警	小 計	技 工 及 駕 駛	工 友				
14	1			都市發展局	314		253	244	9	46	36	10	15		280,671,746	
		1		一般行政	175		145	136	9	30	20	10			159,175,288	
			1	行政管理	175		145	136	9	30	20	10			159,175,288	
		2		都市發展	117		86	86		16	16		15		100,592,415	
			1	都市發展規劃	117		86	86		16	16		15		100,592,415	
		3		建築管理	22		22	22							20,904,043	
			1	建築管理審核及督導	22		22	22							20,904,043	

費彙計表

106年度

單位：新臺幣元

年 度 人 事 費												
待 遇 保 險 及 退 離 職 金							其 他 報 酬				待 遇 準 備	
小 計	法定編制人員待遇	技工及工友待遇	約聘僱人員待遇	公(勞)保保險費	健 康 保 險 費	退休(職)或離職儲金	小 計	臨時工工資	獎 金	其他給與		加班值班費
273,954,926	203,587,966	21,623,700	7,374,990	6,963,447	10,397,521	24,007,302	6,716,820			3,885,840	2,830,980	
154,474,398	120,854,586	13,862,100		4,039,136	5,893,520	9,825,056	4,700,890			3,885,840	815,050	
154,474,398	120,854,586	13,862,100		4,039,136	5,893,520	9,825,056	4,700,890			3,885,840	815,050	
98,845,660	64,761,400	7,761,600	7,374,990	2,442,859	3,661,045	12,843,766	1,746,755				1,746,755	
98,845,660	64,761,400	7,761,600	7,374,990	2,442,859	3,661,045	12,843,766	1,746,755				1,746,755	
20,634,868	17,971,980			481,452	842,956	1,338,480	269,175				269,175	
20,634,868	17,971,980			481,452	842,956	1,338,480	269,175				269,175	

臺北市政府都市發展局

聘僱人員薪津及保險費彙計表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

區分及職稱	人數	擔任工作	聘用或約僱起迄時間	薪點	年需經費	月 支					經費來源及科目
						小計	折合金額	勞保保險費	健康保險費	離職儲金	
聘用專業											
聘用副工程司	2	辦理臺北2050願景計畫等市府重大政策(綜合企劃科)	106.01.01-106.12.31	280	944,592	78,716	67,816	3,256	3,576	4,068	都市發展規劃
聘用副工程司	2	辦理全市通盤檢討等市府重大政策(都市規劃科)	106.01.01-106.12.31	280	944,592	78,716	67,816	3,256	3,576	4,068	都市發展規劃
聘用幫工程司	3	辦理臺北2050願景計畫等市府重大政策(綜合企劃科)	106.01.01-106.12.31	280	1,416,888	118,074	101,724	4,884	5,364	6,102	都市發展規劃
聘用工程員	4	辦理全市通盤檢討等市府重大政策(都市規劃科)	106.01.01-106.12.31	280	1,889,184	157,432	135,632	6,512	7,152	8,136	都市發展規劃
聘用工程員	4	辦理都審興革專案、擬定都市設計準則等市府重大政策(都市設計科)	106.01.01-106.12.31	280	1,889,184	157,432	135,632	6,512	7,152	8,136	都市發展規劃
小計	15				7,084,440	590,370	508,620	24,420	26,820	30,510	
共計	15				7,084,440	590,370	508,620	24,420	26,820	30,510	
加發數					1,271,550						
總計	15				8,355,990						

臺北市政府都市發展局

各項費用分攤表

14-1-85

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預定完成工作總數		合辦單位	分攤方式	分攤比率%	總經費	本 年 度 預 算 數				說 明
	單位	數量					設 備 及 投 資				
							合 計	施 工 費 用	工 程 管 理 費	委 外 費 用	
營建工程						15,933,075	15,933,075	14,485,364	459,560	988,151	本項工程由臺北市市場處主辦，總工程經費 15,933,075元。(本局分攤 275,271元，分攤比例1.6%)
永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新工程分攤款				100	15,933,075	15,933,075	14,485,364	459,560	988,151		
	平方公尺		臺北市市場處	按面積比率	73.90	11,442,705	11,442,705	10,401,580	330,522	710,603	
	平方公尺		臺北市藝文推廣處	按面積比率	20.04	3,447,779	3,447,779	3,135,595	99,078	213,106	
	平方公尺		臺北市政府社會局	按面積比率	4.46	767,320	767,320	697,842	22,050	47,428	
	平方公尺		臺北市政府都市發展局	按面積比率	1.60	275,271	275,271	250,347	7,910	17,014	

臺北市政府都市發展局
接受其他來源補助計畫收支明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	支 出 合 計	經 費 來 源		說 明
		市 庫 負 擔 部 分	接 受 其 他 來 源 補 助 部 分	
總 計	3,000,000	1,500,000	1,500,000	
接受中央各部會補助業務支出	3,000,000	1,500,000	1,500,000	
都市計畫公共設施用地專案通盤檢討	3,000,000	1,500,000	1,500,000	係接受內政部補助「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」。

臺北市政府都市發展局

14-1-87

資本支出分析表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

機關及計畫名稱	合計	土地	房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費	運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	獎補助及損失
都市發展局	925,138,206		275,271			1,640,000	16,211,306	242,629		906,769,000	
建築及設備	18,369,206		275,271			1,640,000	16,211,306	242,629			
營建工程	275,271		275,271								
交通及運輸設備	1,640,000					1,640,000					
其他設備	16,453,935						16,211,306	242,629			
作業基金	906,769,000									906,769,000	
住宅基金	906,769,000									906,769,000	

臺北市政府都市發展局

車輛明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
行政管理 合計	小客車 客貨兩用車	8輛 4輛 4輛				569,196	85,730	48,060			173,931			23,134	217,011	21,330
	小客車	7D-0083	福特汽車22611713V	2002.5	1,999	44,022	11,230	6,180	416.00	23.60	9,818				15,516	1,278
	小客車	6300-DA	三菱汽車4G69L009656	2005.11	2,378	94,053	11,230	6,180	648.00	23.60	15,293	756.00	15.30	11,567	46,550	3,233
	小客車	4713-QZ	豐田(日)1NZ5058289	2008.6	1,500	82,093	7,120	4,800	864.00	23.60	20,390				46,550	3,233
	小客車	1226-QH	三菱汽車4G69L016369	2010.6	2,378	93,753	11,230	6,180	648.00	23.60	15,293	756.00	15.30	11,567	46,550	2,933
	客貨兩用車	7D-9488	福斯汽車AAC101001	2002.7	2,000	59,160	11,230	6,180	702.00	23.60	16,567				23,275	1,908
	客貨兩用車	AGC-8873	國瑞汽車1TR7752618	2014.4	2,000	76,259	11,230	6,180	1,404.00	23.60	33,134				22,800	2,915
	客貨兩用車	汰換1	福斯汽車AAC101347	2017.7	2,000	59,928	11,230	6,180	1,344.00	23.60	31,718				7,885	2,915
	客貨兩用車	汰換2	福斯汽車AAC101299	2017.7	2,000	59,928	11,230	6,180	1,344.00	23.60	31,718				7,885	2,915

臺北市政府都市發展局
繼續性計畫分年資金需求表

14-1-89

中華民國106年度

單位：新臺幣元

計畫項目	全程計畫 總金額	分年資金需求							備註
		以前年度 預算數	106年度	107年度	108年度	109年度	110年度	111年度以後	
總計	57,736,000	39,526,000	18,210,000						
都市發展	5,000,000	3,500,000	1,500,000						
都市發展規劃	5,000,000	3,500,000	1,500,000						
「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」專業服務委託案	5,000,000	3,500,000	1,500,000						
接受補助業務支出	5,000,000	3,500,000	1,500,000						
接受中央各部會補助業務支出	5,000,000	3,500,000	1,500,000						
「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」專業服務委託案	5,000,000	3,500,000	1,500,000						
建築及設備	47,736,000	32,526,000	15,210,000						
其他設備	47,736,000	32,526,000	15,210,000						
臺北市都市開發審議暨建築執照審查BIM應用發展計畫-法規查核作業及生命週期營運管理	40,336,000	29,026,000	11,310,000						
臺北市都市計畫整合查詢系統更新及圖磚服務平臺建置案	7,400,000	3,500,000	3,900,000						

臺北市政府都市發展局
新興計畫分年資金需求表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

計 畫 項 目	全 程 計 畫 總 金 額	分 年 資 金 需 求					備 註	
		106 年 度	107 年 度	108 年 度	109 年 度	110 年 度		111 年 度 以 後
總 計	25,500,000	10,000,000	15,500,000					
都市發展	25,500,000	10,000,000	15,500,000					
都市發展規劃	25,500,000	10,000,000	15,500,000					
辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案	25,500,000	10,000,000	15,500,000					

本 頁 空 白

濟性綜合分類表

106年度

單位：新臺幣千元

資本支出 合計	資 本 移 轉			土地購 入	無形 資產 購置	出 本 形 成								
	投 資 及 增 資					固 定 資 本			形 成					
	對營業 基金	對非營業 特種基金	對民間 企業			對企 業	對家庭及民間 非營利機構	對政府	對國 外	住 宅	非住宅 房 屋	其他營建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體
925,138		906,769							275		1,640	13,016	3,438	
925,138		906,769							275		1,640	13,016	3,438	