

臺北市政府財政局 2016 大事紀要

5 月

31 日 臺北市政府為促進市有資產之合理利用及強化運用效益，成立「市有資產活化小組」以統合市有土地資訊及調配運用。已於 7 月 28 日及 10 月 6 日召開 2 次會議。

6 月

1 日 臺北市動產質借處實施「臺北市民適用優惠質借利率措施」，設籍臺北市民眾及弱勢族群質借月利率 0.68% 調降至 0.66%~0.65%。

15 日 臺北市政府財政局修訂「臺北市市有非公用土地設定地上權實施要點」發布實施，訂定設定地上權案每年租金漲幅上限為 6%，以降低投資人財務不可預測之風險。

7 月

1 日 臺北市政府修正「臺北市市有土地出租租金計收基準」，對於土地租金調幅採分三年緩漲機制，及新增低收入戶等弱勢族群租金優惠，以降低對承租人經濟衝擊，並自 106 年 1 月 1 日生效。

15 日 臺北市動產質借處以「智慧節能，以網路拍賣促進二手資源再利用」主題，參加行政院人事行政總處地方行政研習中心舉辦之 105 年度「地方治理標竿論壇」，榮獲第 1 區優選案例。

8 月

10 日 臺北市政府成立「促參專案辦公室」，以管控本府重大開發案進度，目前列管本府 14 件重大開發案中，已有 4 案公告招商。

9 月

1 日 臺北市政府財政局配合辦理 4 次全國查緝菸酒專案，查察業者計 277 家，其中查獲 3 家違規業者，處罰鍰 11 萬 3,000 元，計沒入違規酒品 156 公升。

12 日 臺北市政府辦理「居住正義論壇」，為廣續辦理房屋稅課稅合理化，並廣納意見作為房屋稅基合理化調整政策評估參考，臺北市政府財政局辦理主題四房屋稅制，出席情形踴躍。

10月

1日 臺北市政府首次委託市庫代理銀行台北富邦商業銀行建置臺北市集中支付系統，以提昇支付時效並減省硬軟體建置及維護費，自105年10月1日起395個機關學校已透過該系統辦理支付作業。

18日 編製完成106年度臺北市地方總預算案歲入預算，共籌措歲入財源1,608億餘元。

26日 臺北市政府財政局會同臺北市政府環境保護局，在山豬窟廢棄物處理場銷毀查扣及拾得物之菸品，數量計20萬8,558包，市值超過新臺幣834萬元。

12月

2日 臺北市債務基金辦理105年度第6期短期借款220億元，總計全年辦理短期借款868億元，用以償還到期債務，估計年節省債息7億餘元。

12日 臺北市政府召開臺北市不動產評價委員會，審議評定106年本市房屋標準價格。

31日 臺北市政府財政局辦理預算外債務還本34億元，全年總計償還債務100億元，有效降低債務餘額。