

# 臺北市產經情勢分析-97年第2季

## 壹、國際與國內經濟概況

### 一、國際經濟情勢

依據環球透視機構(Global Insight)最新報告指出，因美國次級房貸風暴對金融與信用市場衝擊未歇，衍生效應擴及全球，加上原油與農工原料價格仍處相對高檔，主要國家或區域在通膨壓力下需求力道減弱，預期 2008 年下半年全球經濟成長將繼續受到抑制，報告預估全球經濟成長將由去年 3.9% 大幅減緩至今年的 3.0%，主要經濟體中，美國、歐元區、日本成長率預測值分別為 1.6%、1.4% 及 1.0%，亞洲開發中國家則仍有 7.0% 的經濟成長率。2009 年經濟成長則轉趨保守，全球經濟成長率預估續降為 2.8%，主要經濟體中除日本受到出口動能增強影響預估回升至 1.7% 外，其餘地區成長均較為減緩，美國、歐元區及亞洲開發中國家則預估成長率分別為 1.0%、1.0% 及 6.7%。

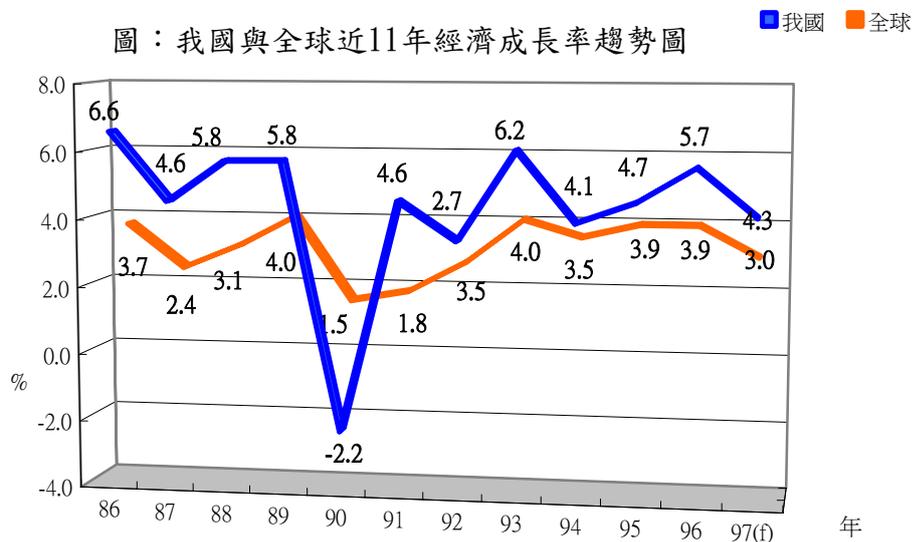
### 二、國內經濟情勢

今(97)年第 2 季國內經濟受到民間消費、民間投資不振的影響，表現不如預期，行政院主計處公布第 2 季經濟成長率僅 4.32%，全年經濟預測也由 4.78% 大幅下修至 4.30%。

今年第 2 季因亞洲新興國家貿易活絡，外銷訂單穩定擴張，輸出成長 9.2%；工業生產增加，勞動市場持續活絡，製造業成長 8.7%；惟內需方面，民間消費因受物價上漲衝擊實質所得，以及股市不振，財富縮水影響，僅成長 1.1%，民間投資亦因市場前景不明，企業投資轉趨保守觀望，以及營建工程價格持續攀升致使工程量衰退，負成長 9.4%；物價方面，因受食物、油價等項目高漲影響，物價持續攀升，消費者物價上漲率高達 3.89%，其中第 1 季上漲 3.58%，第 2 季漲幅更擴大為 4.19%，影響實質薪資成長；景氣方面，6 月景氣燈號亮出今年以來第 2 個黃藍燈，且領先指標與同步指

標續呈下降，顯示當前景氣持續走緩。

展望下半年，由於全球通貨膨脹壓力持續升高，加上近期美國次級房貸之後續效應影響，及美國二房財務危機衝擊，造成全球股市下跌，各界對 2008 年下半年乃至 2009 年美國及全球經濟表現看法轉趨保守，此將影響我國出口表現；內需方面，雖有擴大內需等公共投資支撐，但預測下半年經濟成長仍將降至 3.4% (預測第 3 季為 3.04%，第 4 季為 3.75%)，全年經濟成長 4.30%，消費者物價(CPI)上升 3.74%。



資料來源：經建會、Global Insight Inc.

表：國內重要社經指標

指標/年份	90年	91年	92年	93年	94年	95年	96年	97年 預測值
經濟成長率(%)	-2.17	4.25	3.43	6.07	4.09	4.68	5.72	<b>4.30</b>
平均每人GDP(美元)	13,093	13,163	13,327	14,271	15,271	16,030	16,792	<b>18,235</b>
工業生產年增率(%)	-7.8	7.9	7.2	9.9	3.84	4.72	7.8	5.1
民間消費成長率(%)	1.0	2.0	0.7	3.1	3.0	1.8	2.6	<b>1.4</b>
固定投資成長率(%)	-20.6	-2.1	2.0	15.4	1.2	0.6	2.4	<b>1.6</b>
集中市場股價加權指數(平均)	4,907	5,226	5,162	6,034	6,337	6,842	8,510	8180
失業率(%)	4.57	5.17	4.99	4.44	4.13	3.91	3.91	3.87

所得分配差距倍數	6.39	6.16	6.07	6.03	6.04	6.01	5.98	N/A
金融機構整體逾放比(%)	8.16	6.84	5.00	3.28	2.24	2.13	1.84	1.55

資料來源：行政院主計處重要社經指標速報 97 年 8 月 22 日

註 1：為配合聯合國 1993 年版國民經濟會計制度（簡稱 93SNA）修訂，自 94 年起改按 93SNA 新制編布國民所得統計；且 85-93 年之國民所得資料改依 93SNA 編布資料。

註 2：自 94 年度起行政院主計處不再提供民間固定投資成長率指標。

註 3：N/A 表資料尚未公布。

## 貳、臺北市總體經濟表現

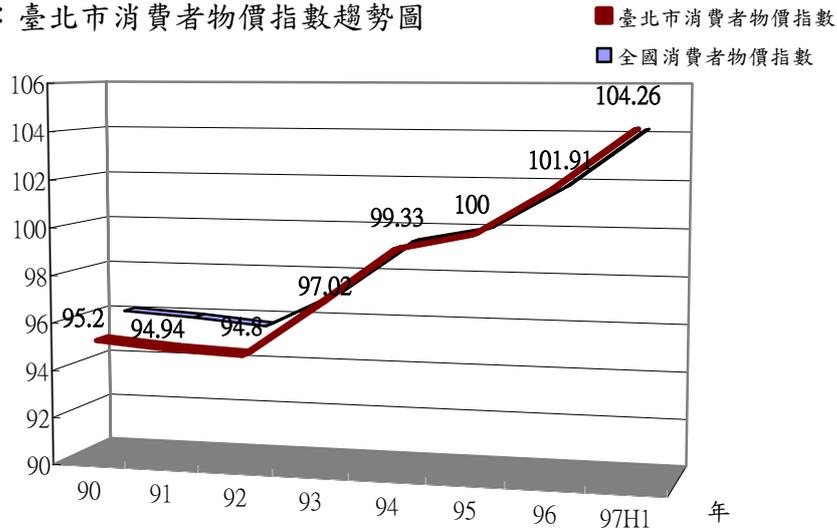
### 一、臺北市景氣概況分析

#### (一) 消費者物價指數持續攀高

97 年第 2 季臺北市消費者物價指數為 104.98 (95 年為基期 100)，較第 1 季(103.55)上漲 1.38%，較去(96)年同期 (101.00)上漲 3.94%。儘管本季餽贈端節禮金的規模不若農曆春節，然正值春夏新裝上市，成衣回復新品價格，及大宗穀物行情居高不下，牽動家外食物、生鮮肉類、水產品等價格上揚，加上國際油價屢創新高暨經濟部解除自去年 11 月起油價凍漲政策，油料費、機票、國外旅遊團費、燃氣價格影響所致，本季消費者物價指數仍較上季上漲 1.38%；另雖成衣業者推出優惠成數較去年為高之活動，以及電子類產品價格續呈下跌折抵部分漲幅，但因受到國際高油價、高糧價效應遞延，波及國內物價跟漲，本季物價指數仍較去(96)年同期上漲 3.94%。

97 年上半年消費者物價指數平均為 104.26，較去(96)年同期(100.48)上漲 3.76%，創下 12 年來新高，且 7 大類指數均呈上漲，其中又以食物類上漲 9.19%幅度最大，交通類上漲 4.09%次之，醫藥保健類上漲 3.95%，雜項類上漲 2.04%，衣著類上漲 1.75%，居住類上漲 1.32%，教養娛樂類上漲 0.93%。

圖：臺北市消費者物價指數趨勢圖



資料來源：臺北市政府主計處

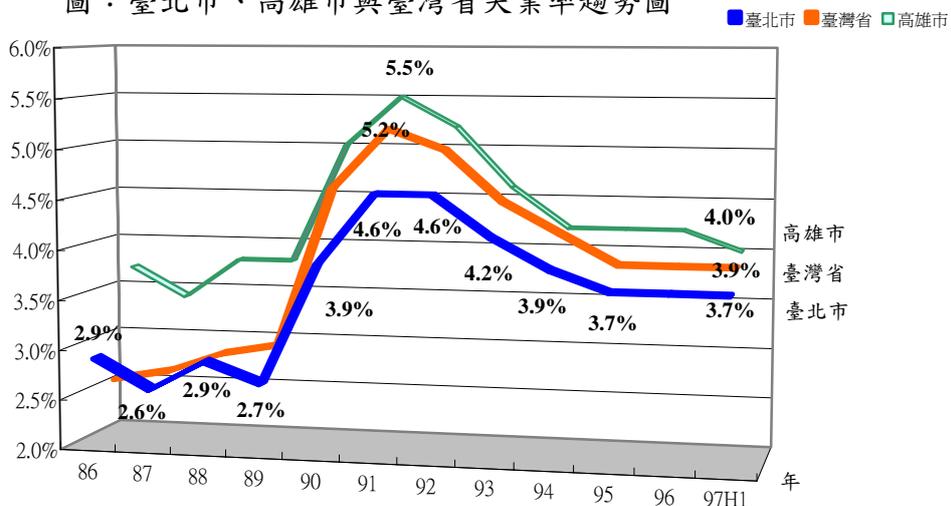
## (二) 勞動就業概況

### 1. 97 上半年度失業率持平為 3.7%

就本市勞動就業市場來看，臺北市 97 年上半年度失業率為 3.7%，較去(96)年同期 3.6%，略升 0.1%，但較去年下半年 3.8%，下降 0.1%。

臺北市失業率由 91 年之高峰(4.6%)逐年下滑，近 2 年半來失業率已呈穩定現象，均為 3.7%，失業人口為 4.6 萬人。在全國 23 縣市與臺北縣及臺南市並列失業率最低之 3 縣市。

圖：臺北市、高雄市與臺灣省失業率趨勢圖



資料來源：行政院主計處

## 本國各地區失業率一覽表

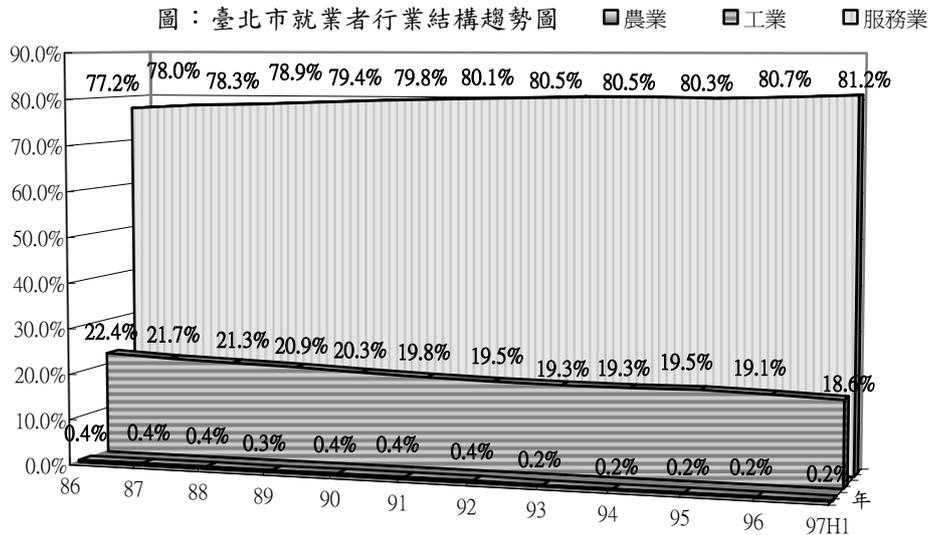
年度	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97H1
臺灣地區	2.7	2.9	3.0	4.6	5.2	5.0	4.4	4.1	3.9	3.9	3.9
北部區域	2.6	2.8	2.7	4.5	5.1	4.9	4.3	4.1	3.8	3.8	3.8
<b>臺北市</b>	<b>2.6</b>	<b>2.9</b>	<b>2.7</b>	<b>3.9</b>	<b>4.6</b>	<b>4.6</b>	<b>4.2</b>	<b>3.9</b>	<b>3.7</b>	<b>3.7</b>	<b>3.7</b>
基隆市	4.0	4.2	4.2	5.1	5.5	5.2	4.6	4.3	4.2	4.2	4.1
新竹市	2.5	2.7	2.7	4.3	5.3	5.2	4.6	4.2	4.1	3.8	3.8
臺北縣	2.8	3.0	3.0	4.9	5.5	5.2	4.6	4.1	3.8	3.8	3.7
宜蘭縣	3.4	3.5	3.6	5.0	5.4	5.2	4.6	4.3	4.1	4.0	4.1
桃園縣	2.1	2.0	2.0	4.3	5.1	4.7	4.0	4.1	4.0	4.0	4.0
新竹縣	2.3	1.8	1.7	3.8	4.4	4.2	3.8	3.9	3.4	3.9	3.8
中部區域	2.3	2.6	2.9	4.5	5.2	5.1	4.5	4.2	4.0	4.0	3.9
臺中市	2.8	3.1	3.3	4.7	5.4	5.2	4.7	4.2	4.1	4.0	3.9
苗栗縣	2.1	2.2	2.7	4.5	4.9	4.8	4.5	4.1	3.8	3.9	3.9
臺中縣	2.5	3.1	3.5	5.0	5.4	5.3	4.6	4.2	4.1	4.0	4.0
彰化縣	1.8	1.7	1.7	4.0	5.2	4.7	4.2	4.0	3.8	3.8	4.0
南投縣	2.5	3.1	3.8	4.9	5.3	5.3	4.7	4.4	4.2	4.2	4.1
雲林縣	2.3	2.2	2.6	4.1	4.7	5.0	4.6	4.2	3.9	3.9	3.8
南部區域	3.0	3.4	3.4	4.8	5.2	5.1	4.5	4.2	3.9	4.0	3.9
高雄市	3.4	3.8	3.8	5.0	5.5	5.2	4.6	4.2	4.2	4.2	4.0
嘉義市	2.5	3.0	3.0	4.6	5.2	5.1	4.5	4.1	3.9	3.8	3.8
臺南市	3.9	4.3	4.1	5.0	5.0	4.9	4.4	4.1	3.8	3.7	3.7
嘉義縣	2.5	2.8	2.8	4.0	5.2	5.1	4.8	4.3	3.8	3.8	3.9
臺南縣	2.9	3.4	3.3	4.7	5.0	4.9	4.5	4.1	3.8	3.9	3.9
高雄縣	2.9	3.7	3.9	5.1	5.5	5.3	4.6	4.2	4.1	4.1	4.0
屏東縣	2.8	2.2	2.2	4.5	4.9	4.9	4.5	4.2	3.7	3.8	3.8
澎湖縣	1.7	1.2	1.6	3.5	4.0	4.5	4.1	4.2	4.1	3.8	3.9
東部區域	3.0	3.3	3.6	4.8	5.2	5.1	4.6	4.3	4.1	4.0	3.9
臺東縣	3.3	2.8	3.1	4.3	4.9	4.9	4.5	4.2	3.9	3.8	3.8
花蓮縣	2.8	3.7	3.9	5.1	5.5	5.3	4.8	4.4	4.2	4.1	4.0

資料來源：行政院主計處

## 2. 本市就業者行業以服務業為主，且比重及就業人數有持續增加之趨勢

97 年本市就業人口有 118.2 萬人，其中服務業就

業人口約 96 萬人，比率達 81.2%，就業人口及占產業結構比重均突破 93、94 年高點；相對於工業及農業之就業人口比率則持續下探，比率分別為 18.6%及 0.2%，顯示本市持續朝向歐美先進國家成熟的產業結構發展。

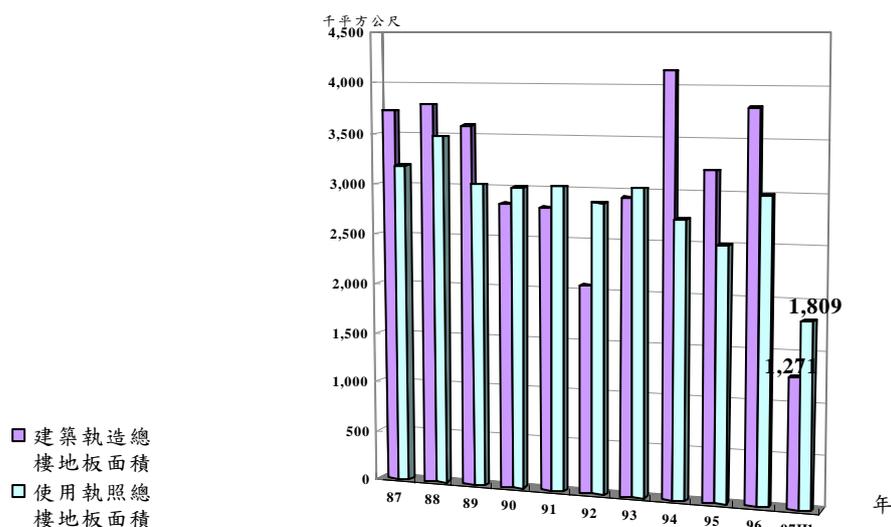


資料來源：行政院主計處

### (三) 核發建造執照與使用執照樓地板面積減少

97 年第 2 季本市核發建造執照與使用執照總樓地板面積分別 710 千平方公尺、1120 千平方公尺，較第 1 季(561 千平方公尺、689 千平方公尺)增加 26.56%與 62.55%，而較去(96)年同期(1152 千平方公尺、762 千平方公尺)分別減少 38.37%與增加 46.98%；總計 97 年上半年核發之建造執照與使用執照總樓地板面積為 1,271 千平方公尺、1,809 千平方公尺則較去年上半年(1,872 千平方公尺、1,229 千平方公尺)減少 32.10%與增加 47.19%。

圖：臺北市建築執造與使用執照總樓地板面積



資料來源：臺北市建築管理處

## 參、臺北市產業情勢

### 一、公司及商業登記

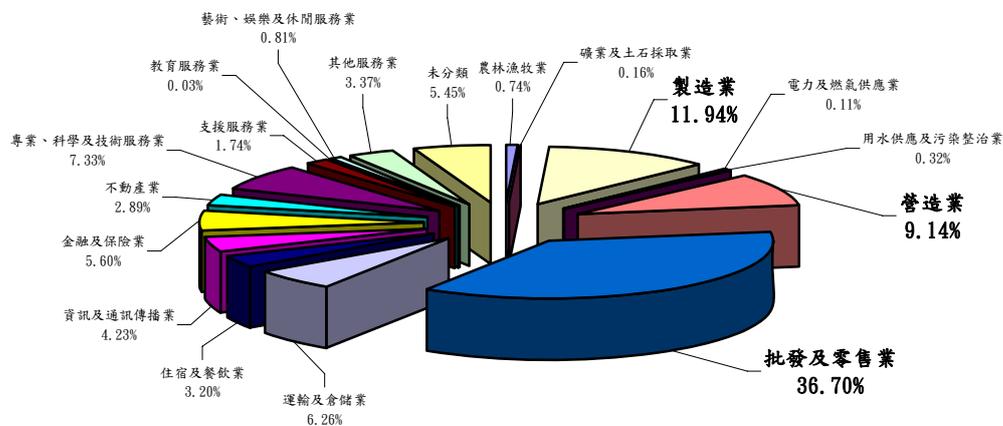
#### (一) 公司行號登記家數減為 217,938 家

截至 97 年第 2 季底，全國公司行號登記家數有 1,415,078 家較第 1 季底 (1,340,724 家) 增加 5.55%，其中在臺北市登記之公司行號家數有 217,938 家(占全國 15.40%) 則較第 1 季底(218,128 家)減少 0.09%，連續 9 季呈現登記家數衰退的現象。在現有登記家數中，第三級產業(服務業部門，含批發零售業、住宿餐飲、運輸倉儲、金融保險及其他服務業)有 169,119 家(77.60%)，第二級產業(工業部門，含製造業、營造業、水電燃氣業、礦業)有 47,201 家(21.66%)，第一級產業(含農、林、漁、牧業)有 1,618 家(0.74%)。產業別中又以批發及零售業 79,987 家占最大宗(36.70%)，其次為製造業 26,016 家(11.94%)及營造業 19,916 家(9.14%)。

	家數	比重	前 3 大產業別
一級產業	1,618	0.74%	1. 批發及零售業 79,987 家(36.70%) 2. 製造業 26,016 家(11.94%) 3. 營造業 19,916 家(9.14%)
二級產業	47,201	21.66%	
三級產業	169,119	77.60%	
合計	217,938	100.00%	

資料來源：臺北市商業處

圖：臺北市公司行號登記家數分布



資料來源：臺北市商業處

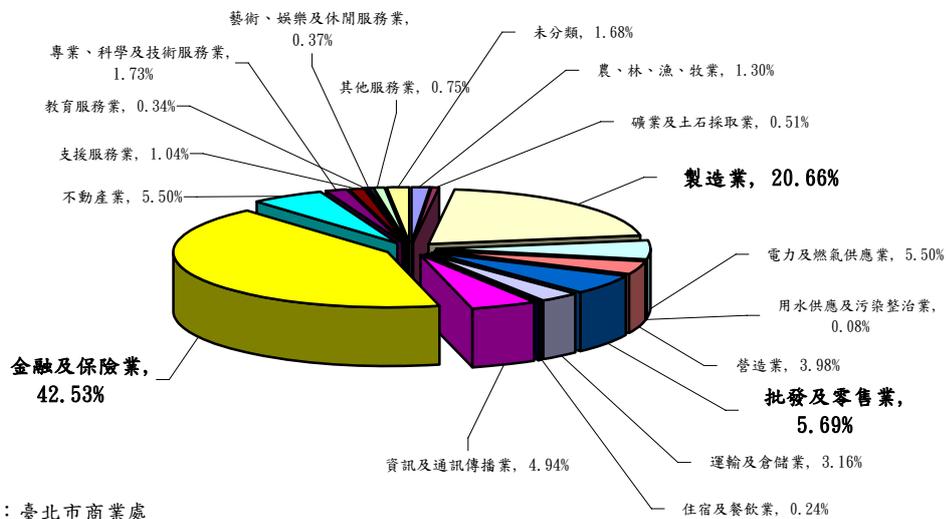
## (二) 公司行號登記資本總額減少為 9 兆 3,175 億元

截至 97 年第 2 季底止，全國登記之公司行號資本總額共計 18 兆 3,911 億元，較第 1 季底(18 兆 3,782 億元)增加 0.07%，其中在臺北市登記之公司行號資本總額達 9 兆 3,175 億元(占全國 50.66%)，則較第 1 季(9 兆 3,569 億元)微幅減少 0.42%(394 億元)，其中第三級產業為 6 兆 3,325 億元較第 1 季(6 兆 3,607 億元)減少 282 億元；第二級產業 2 兆 8,637 億元較第 1 季(2 兆 8,752 億元)減少 115 億元；第一級產業 1,213 億元較第 1 季(1,210 億元)增加約 3 億元。產業別中又以金融及保險業 3 兆 9,625 億元為主(42.53%)，其次為製造業 1 兆 9,252 億元(20.66%)與批發及零售業 5,304 億元(5.69%)。

	資本額	比重	前 3 大產業別
一級產業	1,213 億元	1.30%	1. 金融及保險業 3 兆 9,625 億元 (42.53%)。 2. 製造業 1 兆 9,252 億元(20.66%) 3. 批發及零售業 5,304 億元(5.69%)
二級產業	2 兆 8,637 億元	30.73%	
三級產業	6 兆 3,325 億元	67.97%	
合計	9 兆 3,175 億元	100.00%	

資料來源：臺北市商業處

圖：臺北市公司行號登記資本額行業別比重

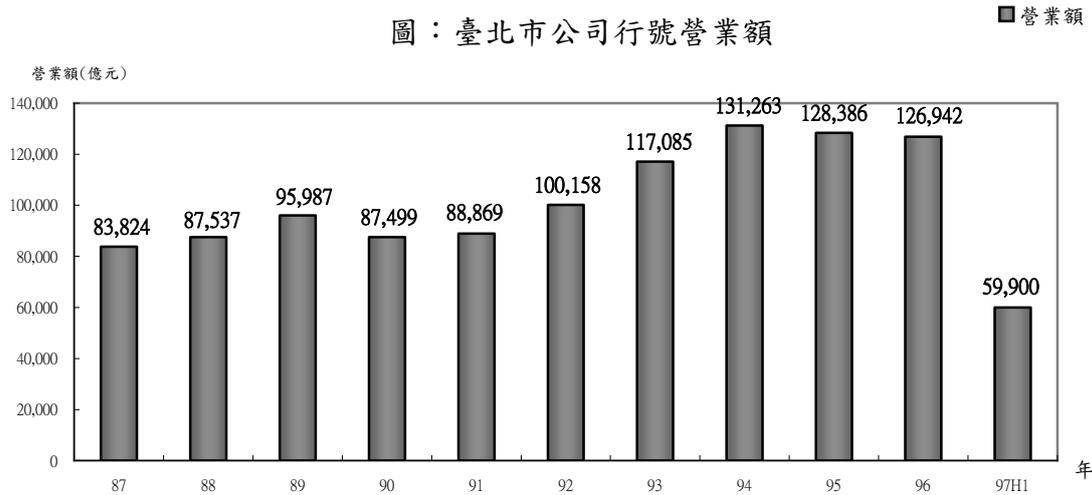


資料來源：臺北市商業處

### (三) 97年第2季本市公司行號總營業額為3兆9,227億元

97年第2季臺北市公司行號總營業額為3兆9,227億元，較第1季(2兆672.8億元)增加89.75%，但較去(96)年同期(4兆1,001億元)減少4.33%；而截至上半年臺北市公司行號總營業額為5兆9,900億元，則較去年同期(6兆1,278億元)減少2.25%。

圖：臺北市公司行號營業額

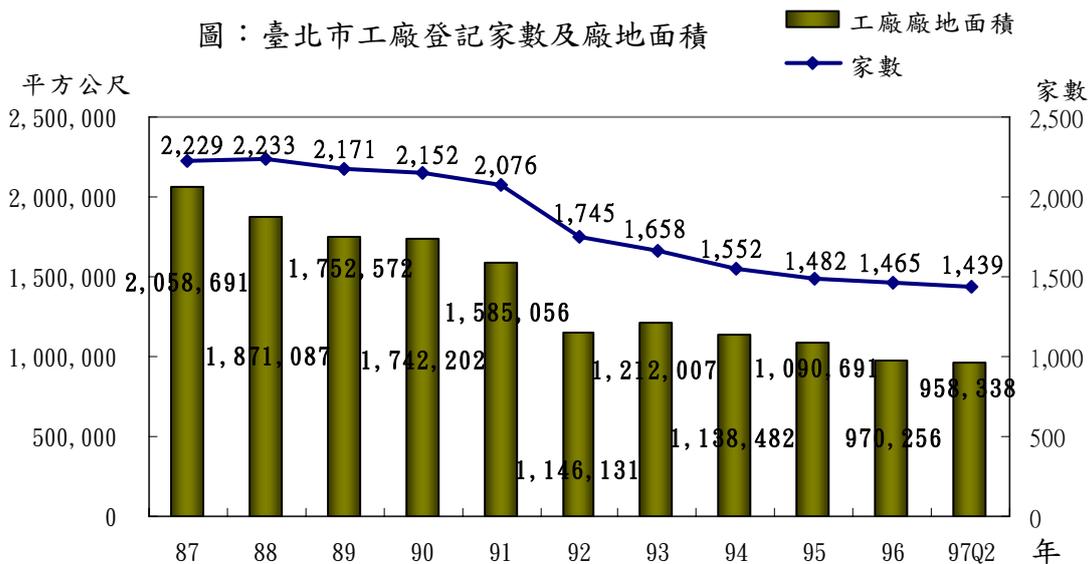


資料來源：臺北市商業處及主計處

#### (四) 工廠登記家數及廠地面積持續降低

截至 97 年第 2 季底臺北市工廠登記家數 1,439 家，較第 1 季(1,459 家)減少 20 家，減幅約為 1.37%；登記工廠廠地面積則較第 1 季(968,616 平方公尺)減少 1.06%，縮減為 958,338 平方公尺。臺北市工廠登記家數及廠地面積持續降低的現象顯示出製造業在本市的發展正受到嚴峻的考驗。

圖：臺北市工廠登記家數及廠地面積



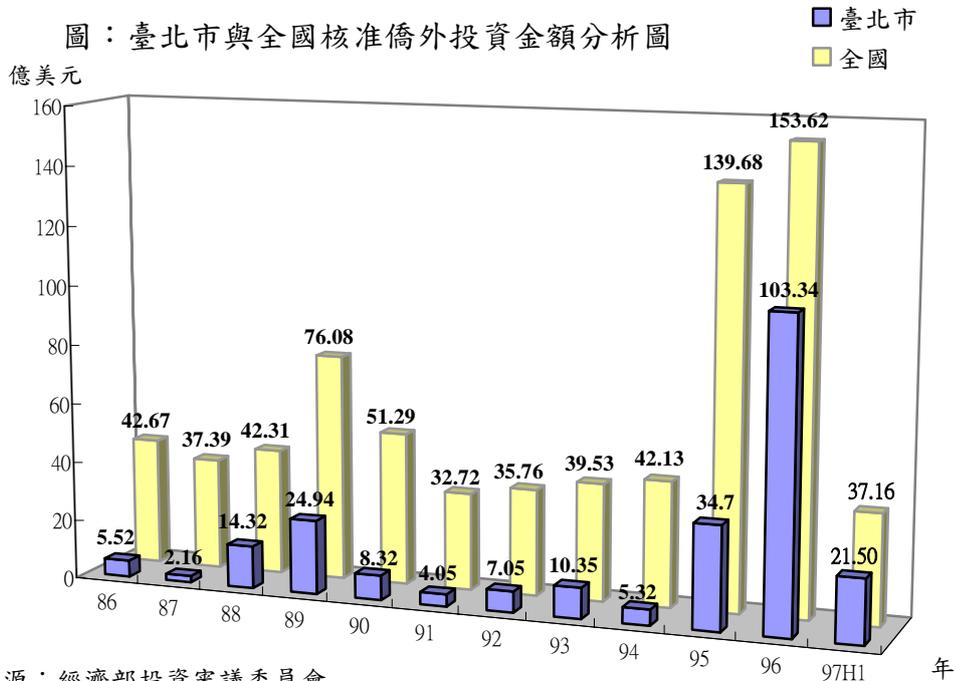
資料來源：臺北市政府主計處

## 二、招商投資

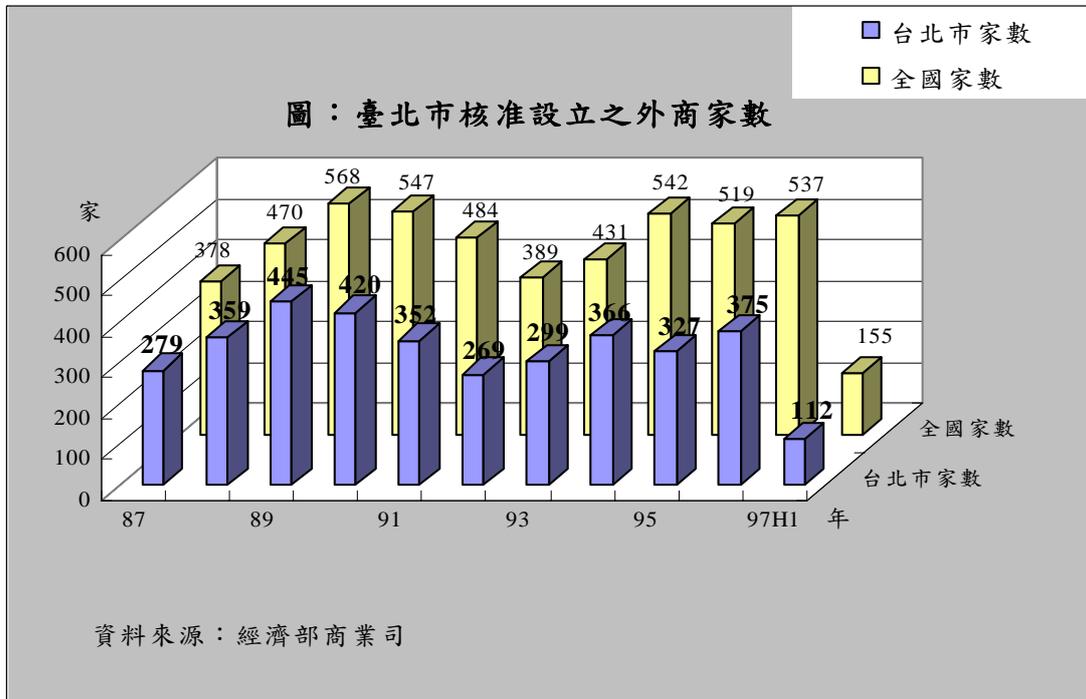
### (一) 僑外投資

根據經濟部投資審議委員會統計，97年上半年全國核准之僑外投資金額 37.16 億美元，較去年同期(41.95 億美元)減少 11.42%；此外，第 2 季核准於本市之僑外投資金額為 14.02 億美元，占全國僑外投資(25.27 億美元)之 55.48%，較第 1 季(7.48 億美元)增加 87.43%，惟較去(96)年同期(15.58 億美元)則減少 10.01%；截至 97 年上半年止核准於本市之僑外投資金額為 21.5 億美金，占全國(37.16 億美元)之 57.86%，較去(96)年同期(26.56 億美元)則減少 19.05%。

本期核准僑外投資金額較大者為美商美國國際人壽保險公司及美商德拉瓦美國人壽保險公司申請現金增資原投資事業南山人壽保險股份有限公司，增資金額共計 3 億 6,038 萬 6,460 美元。



(二) 近年來本市招商成果穩定，截至 97 年 7 月底臺北市外商公司家數有 2,516 家占全國家數(3,267 家)之 77.01%，且每年均有百家以上外商公司於本市設立，97 年第 2 季於本市新設立之外商公司為 54 家占全國家數(78 家)之 69.23%，較第 1 季(58 家)減少 6.90%，較去年同期(129 家)則減少 58.14%；而 97 年截至第 2 季底止於本市新設立之外商公司已有 112 家，占全國(155 家)之 72.26%，較去年同期(272 家)則減少 43.01%。



### 三、企業營運總部與研發中心

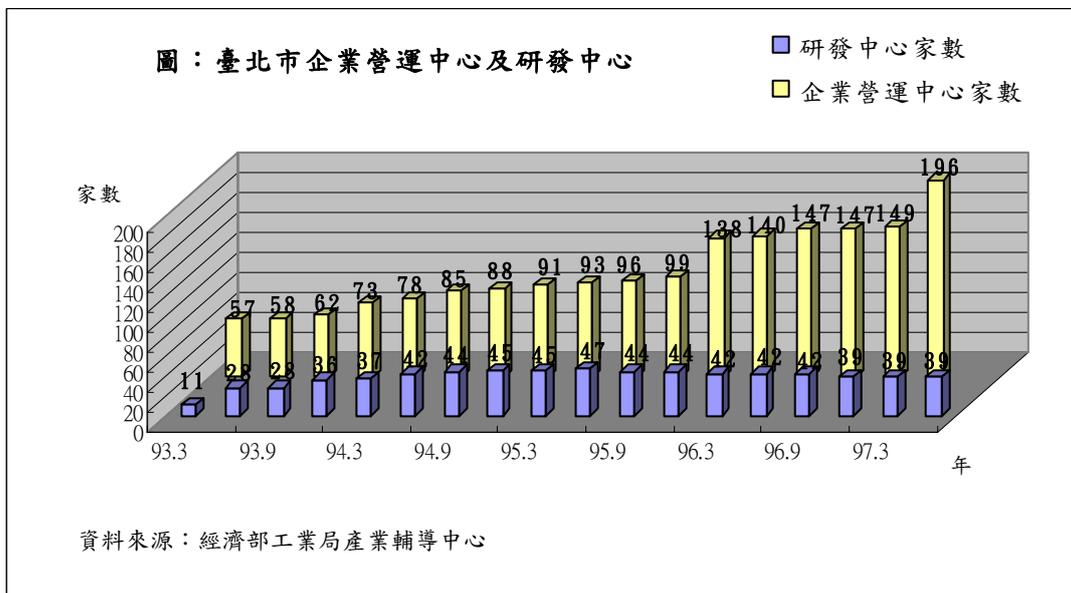
#### (一) 企業營運總部

截至 97 年第 2 季，全臺領有經濟部工業局核發之企業營運總部「營運範圍證明函」或「認證書」者有 601 家，其中有 195 家設立於臺北市，占全臺 32.45%，較第 1 季底(196 家)減少 1 家(0.51%)，其中有大眾電腦、中租迪和、精英電腦及光寶科技等 60 家企業將其營運總部設立於本市內湖科

技園區或其週邊地區，占全市 30.77%，可見內湖科技園區已成為臺北市企業營運總部群聚之地。

## (二) 研發中心

截至 97 年第 2 季底，全臺共 133 家企業申請研發中心，其中國內、外廠商有 39 家進駐在臺北市，占全國 29.32%，內湖科技園區與南港軟體工業園區各有 12 家及 6 家(合計占本市比率 46.15%)，顯示內湖科技園區與南港軟體工業園區已成為臺北市的研發中心重鎮。



## 肆、 總結

- 一、臺北市 97 年第 2 季消費者物價指數較去(96)年同期上漲 3.94%，由 101.00 攀高至 104.98，較上季(103.55)上漲 1.38%，截至上半年消費者物價指數平均為 104.26 較去年同期(100.48)上漲 3.76%。
- 二、97 年上半年本市失業人口為 4.6 萬人，失業率為 3.7%，較去年同期(3.6%)略升 0.1%，與臺北縣、臺南市並列失業率最低縣市。
- 三、97 年第 2 季核發建照與使用執照總樓地板面積分別為 710 千平方公尺與 1120 千平方公尺，較第 1 季

增加 26.59%與 62.55%，較去年同期則分別減少 38.37%及增加 46.98%；累計上半年核發之建照與使用執照總樓地板面積為 1271 千平方公尺與 1809 千平方公尺，較去年同期(1,872 千平方公尺、1,229 千平方公尺)分別減少 32.10%及增加 47.19%。

- 四、本市 97 年第 2 季底公司行號登記家數較上季(218,128 家)略減 0.09%為 217,938 家，資本總額則較上季(9 兆 3,569 億元)減少 0.42%為 9 兆 3,175 億元。
- 五、本市第 2 季公司行號總營業額較第 1 季(2 兆 672.8 億元)增加 89.75%為 3 兆 9,227 億元，但較去年同期(4 兆 1,001 億元)減少 4.33%；97 年上半年本市公司行號總營業額為 5 兆 9,900 億元則較去年同期(6 兆 1,278 億元)減少 2.25%。
- 六、本市截至 97 年第 2 季止工廠登記家數較上季(1,459 家)減少 1.37%為 1,439 家，另登記廠地面積則較上季(968,616 平方公尺)減少 1.06%為 958,338 平方公尺。
- 七、97 年第 2 季僑外投資金額有 14.02 億美元，較去(96)年同期(15.58 億美元)減少 10.01%，但較第 1 季(7.48 億美元)則增加 87.43%；截至上半年核准之僑外投資金額為 21.5 億美元較去年同期(26.56 億美元)減少 19.05%。
- 八、97 年第 2 季核准於本市新設立之外商公司為 54 家，較第 1 季(58 家)減少 6.90%，較去年同期(129 家)減少 58.14%；截至上半年核准於本市新設立之外商公司有 112 家，較去年同期(272 家)則減少 43.01%。