

臺北市政府財政局 97 年 9 月份局務會議紀錄

壹、時間：97 年 9 月 26 日（星期五）上午 9 時 30 分

貳、地點：市政大樓中央區 8 樓 801 會議室

參、主席：林局長建元

記錄：劉建崇

肆、出席人員：

黃素津 李永成 謝松芳 陳惠平 余明讚 方泰霖 沈榮銘
鄭澤鴻 彭湘森 劉寧添 林純綺 賴佩技 丁翰杰 鄭玄恭
林志明 劉家瑜 林介聿 王健敦 徐淑慧代

伍、獻獎

本局男子員工桌球隊參加「本府 97 年度員工桌球錦標賽」榮獲男子乙組第 5 名，由隊長謝處長代表陳獻獎盃予 局長，並由全體同仁共同分享成果與喜悅。

陸、專題報告：

稅捐處財產稅科李素齡股長報告「房屋稅稽徵作業之檢討與建議」。

柒、各單位業務報告：略

捌、主席指示事項：

主 席 指 示 事 項	主辦單位
一、本府「政府服務品質獎」實地評審將於 10 月 1 日蒞局評審，為爭取佳績，本局相關業務科室及全體同仁準備工作方面請加強部分如下： (一) 實地評審會場之掛圖請再放大，以能凸顯本局服務績效為原則，且會場內、外皆請張掛。 (二) 評審場外之本局環境整潔（含 7、8 樓）及同仁辦公秩序要注意維持與配合。 (三) 受評資料之整理與裝訂請李副局長及賴科長佩技要	本局各科室

主席指示事項	主辦單位
<p>加強督導。</p> <p>(四) 評審會場之接待與解說相關人員請預為準備。</p> <p>(五) 評審當日之簡報操作請劉專員建崇負責，簡報資料要列印給現場評審及市府陪審人員。</p> <p>(六) 所有資料的準備，請注意訴求的表現方式，工作成果的價值論述要清楚。</p>	
<p>二、本府加強清理及處理被占用市產計畫之修訂，公產管理科於訂定獎勵辦法時要以鼓勵為重點（和解），請沈專門委員加入討論團隊並予協助。</p>	<p>公產管理科 沈專門委員</p>
<p>三、本局應用「中央擴大內需方案補助」辦理之推動「公有財產變好看計畫」，有關辦理簡易運動設施時，請注意事項如下：</p> <p>(一) 執行進度要確實掌握，盡最大力量在年底前完成。</p> <p>(二) 為提升「簡易運動設施」使用效益，未來地點之選定，儘量以市區內並臨路邊之位置為選定原則。</p> <p>(三) 請方專門委員繼續督導。</p>	<p>公產管理科 方專門委員</p>
<p>四、金融管理科於 97 年 10 月下旬辦理之提升本府各機關依促參法辦理委託民間經營管理（OT）案招商與履約管理作業講習，要注意本府各機關促參作業窗口聯絡人與已簽約案件承辦人員之經驗交流及操作技術之提升。</p>	<p>金融管理科</p>
<p>五、本局因業務需要聘請律師時，應依市政會議決議辦理：</p> <p>(一) 本府各局處委聘之律師，經本府法規會調查有未能適任者，請各科室爾後在委聘律師辦理訴訟時，應避</p>	<p>本局各科室</p>

主席指示事項	主辦單位
<p>免再聘任，至各局處委聘之優秀律師需要時可參考委聘之。(97年9月16日第1492次市政會議)</p> <p>(二)本市第一屆優良不動產估價師選拔，經評審選出卓輝華(宏大不動產估價師聯合事務所)及張能政(巨秉不動產估價師聯合事務所)等2位優良不動產估價師予以獎勵，請納入本局估價作業採購候選名單。(97年9月23日第1493次市政會議)</p>	
<p>六、為掌握並促使採購期程順利，請資訊室加強辦理事項如下：</p> <p>(一)明(98)年預算採購案，應先預為準備。</p> <p>(二)為使同仁熟悉操作及使用GIS系統，請林主任儘速開辦研討班，由「種子教練團」教導同仁。</p>	資訊室
<p>七、有關「公文處理」、「節能減炭」方面，應請各科室賡續落實辦理事項如下：</p> <p>(一)各級主管要注意落實督導同仁避免「公文逾期」。</p> <p>(二)節能減炭績效請各科室督導繼續維持。</p>	本局各科室
<p>八、本次(第10屆第4次)議會定期大會期間，同仁應請注意及努力事項如次：</p> <p>(一)各科室要督導同仁議會期間要做好心理及工作之準備。</p> <p>(二)同仁至議會備詢時，應注意言行舉止及禮貌，避免在公共空間從事與公務無關之行為。</p> <p>(三)各科室同仁與議會或議員之應對宜不卑不亢，並請主任秘書適時指導。</p>	本局各科室
<p>九、本次議會大會期間，「本府出售富邦金控股票」、「市</p>	金融管理科

主席指示事項	主辦單位
<p>庫遴選」2案之相關資料要準備妥適，各科室同仁送資料至議會時應注意下列事項：</p> <p>(一) 提供資料給議員時，如議員不在可置於其研究室，資料應該全部議員都發送。</p> <p>(二) 本次上開2案之說帖準備的很好(時效的掌控表現很好、說帖內容更佳)，請金融管理科、財務管理科將表現優異同仁名單送人事室辦理敘獎。</p>	<p>財務管理科 人事室</p>

玖、散會：中午12時5分