

### 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/6

採購案號：F113第4次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/9~113/4/18

決標地點：市政大樓6樓南區總工程司會議室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	211-1	V		59	萬華	華江	三	102	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	212-1	V		59	萬華	華江	三	102	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	213-1	V		36	大安	大安	三	201	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	214-1	V		6	士林	天山	一	669	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	214-2	V		6	士林	天山	一	671	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	223-1	V		58	信義	祥和	二	267	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	228-1	V		77	松山	西松	二	530-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	230-1	V		63	大安	大安	三	194	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	233-1	V		54	文山	興泰	二	395-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	233-2	V		47	文山	興泰	二	414	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	234-1	V		64	文山	興泰	二	395-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	234-2	V		47	文山	興泰	二	414	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	236-1	V		60	中山	榮星	二	594	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	236-2	V		60	中山	榮星	二	595-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	237-1	V		60	中山	榮星	二	594	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	237-2	V		60	中山	榮星	二	595-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	243-1	V		56	信義	永吉	二	588	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	243-2	V		57	萬華	青年	一	400	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	243-3	V		43	大安	復興	三	816-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	243-4	V		52	士林	蘭雅	三	168	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	244-1	V		52	松山	西松	一	801	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	244-2	V		36	大安	復興	二	308	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	244-3	V		57	信義	永吉	二	766	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	244-4	V		53	大同	雙連	二	72-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	245-1	V		68	內湖	碧湖	四	617	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	246-1	V		59	士林	天母	三	192-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	247-1	V		55	信義	雅祥	三	530	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	248-1	V		55	信義	雅祥	三	530	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	249-1	V		55	信義	雅祥	三	530	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	252-1	V		37	大安	龍泉	一	135	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	甲	28-1-1	V		0	士林	天母	一	139	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	甲	28-1-2	V		0	士林	天母	一	139	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	254-1	V		52	大安	仁愛	二	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	255-1	V		43	大安	懷生	一	65-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	256-3	V		15	文山	木柵	三	49	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	256-4	V		76	文山	木柵	三	49	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	257-1	V		37	信義	永春	一	593	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	258-1	V		39	文山	萬隆	一	256-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	261-1	V		59	中山	吉林	二	212-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	262-2	V		51	北投	振興	二	394-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
41	乙	263-2	V		77	信義	信義	一	282	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

### 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/6

採購案號：F113第4次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/9~113/4/18

決標地點：市政大樓6樓南區總工程司會議室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
42	乙	263-5	V		77	信義	信義	一	322	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	263-11	V		77	信義	信義	二	34	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	264-1	V		77	信義	信義	一	281-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	264-2	V		77	信義	信義	一	282	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	264-4	V		77	信義	信義	一	301	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	264-5	V		77	信義	信義	一	322	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	264-7	V		77	信義	信義	一	337-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	264-10	V		77	信義	信義	一	342	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	265-1	V		77	信義	信義	一	281-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	265-2	V		77	信義	信義	一	282	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	265-4	V		77	信義	信義	一	301	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	265-5	V		77	信義	信義	一	322	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	265-7	V		77	信義	信義	一	337-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	乙	265-10	V		77	信義	信義	一	342	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	乙	266-1	V		77	信義	信義	一	281-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	乙	266-2	V		77	信義	信義	一	282	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	乙	266-4	V		77	信義	信義	一	301	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	乙	266-5	V		77	信義	信義	一	322	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	266-7	V		77	信義	信義	一	337-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	266-10	V		77	信義	信義	一	342	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	266-11	V		77	信義	信義	二	34	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	267-1	V		77	信義	信義	一	281-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	267-2	V		77	信義	信義	一	282	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	267-5	V		77	信義	信義	一	322	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	267-11	V		77	信義	信義	二	34	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	268-11	V		70	內湖	潭美	一	708	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	268-12	V		62	內湖	潭美	一	711	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	268-13	V		43	內湖	潭美	二	40	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	268-14	V		70	內湖	潭美	二	41	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	268-15	V		70	內湖	潭美	二	42	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	268-16	V		70	內湖	潭美	四	415-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	268-17	V		70	內湖	潭美	四	416-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	268-18	V		70	內湖	潭美	四	416-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	269-1		V(公)	0	內湖	東湖	六	420	20.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	269-4	V		62	中山	吉林	四	156	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	269-5	V		67	中山	榮星	五	205-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	269-6		V(公)	0	內湖	石潭	二	307	20.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	269-10	V		51	松山	敦化	一	590	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	269-13	V		50	松山	敦化	一	660	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
81	乙	269-14	V		50	松山	敦化	一	661	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	乙	269-15	V		51	松山	敦化	一	662	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

### 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/6

採購案號：F113第4次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/9~113/4/18

決標地點：市政大樓6樓南區總工程司會議室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
83	乙	270-1	V		42	內湖	碧湖	三	314-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	271-1	V		36	中正	中正	一	107	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	乙	272-1	V		36	大安	仁愛	二	71	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	乙	221-1	V		64	內湖	文德	三	33	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
87	乙	221-2	V		64	內湖	文德	三	23	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
88	乙	221-3	V		64	內湖	文德	三	5	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
89	乙	221-4	V		64	內湖	文德	三	4	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
90	乙	224-1	V		64	內湖	石潭	一	267	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
91	乙	224-2	V		64	內湖	石潭	一	273	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
92	乙	225-1	V		64	內湖	石潭	一	267	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
93	乙	225-2	V		64	內湖	石潭	一	273	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
94	乙	226-1	V		64	內湖	石潭	一	267	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
95	乙	226-2	V		64	內湖	石潭	一	273	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
96	甲	27-1	V		0	松山	美仁	一	205	30.00%	不合格	X	X	X	否	投標人無此地號持分
97	乙	215-1	V		54	士林	百齡	五	308	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
98	乙	216-1	V		54	士林	百齡	五	308	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
99	乙	217-1	V		54	士林	百齡	五	308	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
100	乙	218-1	V		54	士林	百齡	五	308	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
101	乙	219-1	V		54	士林	百齡	五	308	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
102	乙	227-1	V		33	內湖	碧湖	四	268	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
103	乙	227-2	V		33	內湖	碧湖	四	268	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
104	乙	227-3	V		33	內湖	碧湖	四	268	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
105	乙	227-4	V		33	內湖	碧湖	四	268	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
106	乙	235-1	V		57	文山	木柵	四	748	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
107	甲	26-1-1	V		17	大安	懷生	二	218-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與騰本不符
108	甲	26-1-2	V		10	大安	懷生	二	218-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與騰本不符
109	乙	239-1	V		36	大安	學府	二	468	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
110	乙	259-1	V		24	萬華	青年	二	652	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
111	乙	260-1	V		21	大安	仁愛	四	87	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
112	乙	263-4	V		77	信義	信義	一	301	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
113	乙	263-6	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
114	乙	263-7	V		77	信義	信義	一	337-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
115	乙	263-8	V		77	信義	信義	一	337-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
116	乙	263-9		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
117	乙	263-10	V		77	信義	信義	一	342	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
118	乙	264-6	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
119	乙	264-9		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
120	乙	264-11	V		77	信義	信義	二	34	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
121	乙	265-6	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
122	乙	265-9		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
123	乙	265-11	V		77	信義	信義	二	34	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符

### 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/6

採購案號：F113第4次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/9~113/4/18

決標地點：市政大樓6樓南區總工程司會議室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
124	乙	266-6	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
125	乙	266-9		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
126	乙	267-4	V		77	信義	信義	一	301	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
127	乙	267-6	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
128	乙	267-7	V		77	信義	信義	一	337-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
129	乙	267-9		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
130	乙	267-10	V		77	信義	信義	一	342	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
131	乙	268-19	V		70	內湖	潭美	四	549-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
132	乙	269-7	V		47	信義	犁和	二	424	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單地段與標本不符
133	乙	269-8		V(綠)	54	北投	文林	四	336	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
134	乙	269-16	V		62	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單面積與土地登記標本不符
135	乙	269-17	V		62	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單面積與土地登記標本不符
136	乙	269-18	V		62	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單面積與土地登記標本不符
137	乙	269-19	V		62	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單面積與土地登記標本不符
138	乙	269-20	V		62	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單面積與土地登記標本不符
139	甲	24-1	V		0	信義	福德	一	228-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬甲案完整路段
140	甲	24-2	V		0	信義	福德	一	234-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬甲案完整路段
141	甲	24-3	V		0	信義	福德	一	237-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬甲案完整路段
142	甲	24-4	V		0	信義	福德	一	238	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬甲案完整路段
143	乙	231-1	V		50	大安	學府	二	336	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附印鑑證明正本
144	乙	231-2	V		55	信義	祥和	三	392	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附印鑑證明正本
145	乙	231-3	V		0	松山	寶清	二	200	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附印鑑證明正本
146	乙	238-1	V		22	中山	吉林	三	440	19.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附信託專簿
147	乙	240-1	V		63	信義	祥和	二	740	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附113年度土地登記標本
148	甲	29-1-1	V		0	南港	新光	三	249	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬甲案完整路段
149	甲	29-1-2	V		0	南港	新光	三	249	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬甲案完整路段
150	甲	29-2	V		0	南港	新光	三	250	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬甲案完整路段
151	甲	29-3	V		0	南港	新光	三	319	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬甲案完整路段
152	甲	29-4	V		0	南港	新光	三	320	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬甲案完整路段
153	乙	263-1	V		77	信義	信義	一	281-2	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標土地使用情况切結書未填身分證字號
154	乙	220-1	V		68	內湖	東湖	七	449	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
155	乙	222-1		V(公)	52	內湖	石潭	一	19	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	土地範圍內有地上物
156	乙	229-1	V		15	士林	永新	四	382	17.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
157	乙	232-1	V		50	信義	福德	四	49	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
158	甲	25-1	V		1	內湖	康寧	三	770-23	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
159	乙	241-1	V		70	士林	百齡	五	141	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
160	乙	242-1	V		70	士林	百齡	五	141	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
161	乙	246-2	V		43	士林	天母	三	209	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
162	乙	250-1	V		2	信義	三興	二	513-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
163	乙	250-2	V		8	信義	三興	二	514-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
164	乙	250-3	V		8	信義	三興	二	517-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

## 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/6

採購案號：F113第4次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/9~113/4/18

決標地點：市政大樓6樓南區總工程司會議室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
165	乙	251-1	V		2	信義	三興	二	513-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
166	乙	251-2	V		2	信義	三興	二	515	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
167	乙	253-1		V(公)	76	內湖	康寧	四	155	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	土地無連供與公眾通行道路或已開闢之公園、綠地、廣場、兒童遊樂場或面臨提供公眾通行道路之公有土地
168	乙	253-2		V(公)	76	內湖	康寧	四	162	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
169	乙	253-3		V(公)	76	內湖	康寧	四	166	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
170	乙	256-1	V		15	文山	木柵	二	954-1	17.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
171	乙	256-2	V		76	文山	木柵	二	954-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
172	乙	262-1	V		52	北投	振興	二	55	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
173	乙	263-3	V		77	信義	信義	一	300	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
174	乙	264-3	V		77	信義	信義	一	300	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
175	乙	264-8	V		77	信義	信義	一	337-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	使用分區未明
176	乙	265-3	V		77	信義	信義	一	300	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
177	乙	265-8	V		77	信義	信義	一	337-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	使用分區未明
178	乙	266-3	V		77	信義	信義	一	300	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
179	乙	266-8	V		77	信義	信義	一	337-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	使用分區未明
180	乙	267-3	V		77	信義	信義	一	300	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
181	乙	267-8	V		77	信義	信義	一	337-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	使用分區未明
182	乙	268-1		V(公)	70	內湖	文德	一	182	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
183	乙	268-2		V(公)	70	內湖	文德	一	182-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
184	乙	268-3		V(公)	70	內湖	文德	一	182-2	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
185	乙	268-4		V(公)	70	內湖	文德	一	182-3	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
186	乙	268-5		V(公)	70	內湖	文德	一	182-4	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
187	乙	268-6		V(公)	70	內湖	文德	一	183	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
188	乙	268-7		V(公)	62	內湖	文德	一	183-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
189	乙	268-8		V(公)	70	內湖	文德	一	186	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
190	乙	268-9		V(公)	70	內湖	文德	一	188	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
191	乙	268-10		V(公)	70	內湖	文德	一	189	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物
192	乙	269-2		V(公)	0	內湖	東湖	六	421	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	土地範圍內有地上物
193	乙	269-3		V(公)	0	內湖	東湖	六	422	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	土地範圍內有地上物
194	乙	269-9	V		51	松山	敦化	一	566	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
195	乙	269-11	V		51	松山	敦化	一	597	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
196	乙	269-12	V		50	松山	敦化	一	600	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

### 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/15

採購案號：F113第5次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/19~113/4/29

決標地點：市政大樓3樓南區S307開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	274-1	V		50	信義	福德	二	632	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	甲	30-1	V		5	大安	大安	二	279	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	276-1	V		61	中正	南海	四	476	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	278-1	V		46	中山	長春	二	947	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	278-2	V		41	中山	長春	二	978	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	279-1	V		46	中山	長春	二	947	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	279-2	V		41	中山	長春	二	978	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	280-1	V		46	中山	長春	二	947	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	280-2	V		41	中山	長春	二	978	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	281-1	V		51	信義	信義	一	418	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	281-2	V		59	信義	信義	一	425	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	282-1	V		51	信義	信義	一	418	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	282-2	V		59	信義	信義	一	425	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	283-1	V		51	信義	信義	一	418	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	283-2	V		59	信義	信義	一	425	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	284-1	V		51	信義	信義	一	418	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	284-2	V		59	信義	信義	一	425	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	285-1	V		51	信義	信義	一	418	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	285-2	V		59	信義	信義	一	425	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	286-1	V		51	信義	信義	一	418	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	286-2	V		59	信義	信義	一	425	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	287-1	V		35	松山	西松	一	400	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	289-1	V		50	松山	西松	三	429	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	290-1	V		62	大安	學府	二	336	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	290-2	V		0	松山	寶清	二	200	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	290-3	V		56	信義	祥和	三	392	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	292-1	V		58	信義	祥和	三	31-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	293-1	V		49	大安	復興	一	131	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	294-1	V		53	信義	永春	一	556	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	295-1	V		49	信義	永春	一	663	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	296-1	V		43	北投	關渡	二	345	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	296-2	V		43	北投	關渡	三	50	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	296-3	V		90	北投	關渡	二	346	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	299-2		V(綠)	25	文山	興安	一	704	27.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	299-3		V(綠)	25	文山	興安	一	703	27.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	300-1	V		51	北投	秀山	三	198	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	301-1	V		44	信義	吳興	二	871-16	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	301-2	V		44	信義	吳興	二	871-17	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	303-1	V		70	大安	仁愛	二	441	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	304-1	V		70	大安	仁愛	二	441	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
41	乙	305-1	V		77	大安	懷生	二	117-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

### 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/15

採購案號：F113第5次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/19~113/4/29

決標地點：市政大樓3樓南區S307開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
42	乙	317-1	V		20	大安	通化	一	298	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	319-2	V		52	北投	文林	五	402-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	319-3	V		15	士林	至善	六	397	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	320-1	V		50	信義	三興	三	511	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	324-1	V		48	內湖	康寧	四	204-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	328-2	V		35	大安	仁愛	六	37-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	328-3	V		35	大安	仁愛	六	38-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	328-4	V		35	大安	仁愛	六	139-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	328-5	V		35	大安	仁愛	六	139-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	328-6	V		35	松山	延吉	三	251-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	328-7	V		35	松山	延吉	三	251-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	329-1	V		68	大安	龍泉	一	517	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	甲	34-1-1	V		0	松山	美仁	一	705-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	甲	34-1-2	V		0	松山	美仁	一	705-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	乙	330-1	V		57	大同	圓環	二	75	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	乙	330-2	V		40	北投	文林	五	567	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	乙	331-1	V		36	士林	蘭雅	二	420-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	乙	331-2	V		36	士林	蘭雅	二	420-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	331-3	V		36	士林	蘭雅	二	420-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	331-4	V		36	士林	蘭雅	二	420-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	331-5	V		36	士林	蘭雅	二	420-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	331-6	V		36	士林	蘭雅	二	420-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	331-7	V		36	士林	蘭雅	二	420-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	331-8	V		36	士林	蘭雅	二	420-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	332-1	V		68	大安	龍泉	一	517	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	333-1	V		68	大安	龍泉	一	517	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	334-1	V		68	大安	龍泉	一	517	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	335-1	V		68	大安	龍泉	一	517	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	336-1	V		68	大安	龍泉	一	517	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	337-1	V		52	大安	大安	二	169	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	338-1	V		63	松山	美仁	一	621-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	338-2	V		63	松山	美仁	一	621-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	338-3	V		63	松山	美仁	一	621-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	339-2	V		63	松山	美仁	一	621-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	339-3	V		63	松山	美仁	一	621-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	340-1	V		45	信義	雅祥	一	525-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	340-2	V		45	信義	雅祥	一	525-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	340-3	V		45	信義	雅祥	一	528	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	341-1	V		66	南港	玉成	四	492-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
81	乙	341-2	V		66	南港	玉成	四	605	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	乙	341-3	V		59	南港	玉成	四	736	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

### 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/15

採購案號：F113第5次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/19~113/4/29

決標地點：市政大樓3樓南區S307開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
83	乙	341-4	V		59	南港	玉成	四	738	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	341-5	V		59	南港	玉成	四	739	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	乙	341-6	V		65	南港	玉成	五	225	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	乙	341-7	V		65	南港	玉成	五	262	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
87	乙	341-8	V		59	南港	玉成	五	355	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
88	乙	341-9	V		59	南港	玉成	五	359	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
89	乙	341-10	V		59	南港	玉成	五	635	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
90	乙	341-11	V		56	信義	逸仙	三	220	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
91	乙	341-12	V		56	信義	逸仙	三	220	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
92	乙	341-13	V		55	信義	福德	二	739	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
93	乙	341-15	V		35	中正	城中	一	614-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
94	乙	341-16	V		47	信義	犁和	二	424	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
95	乙	298-1	V		8	中正	河堤	三	393	15.00%	不合格	X	X	X	否	不同所有權人標單裝入同一標封
96	乙	306-1	V		9	信義	逸仙	二	286-2	15.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
97	乙	307-1	V		15	士林	天母	四	545-4	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
98	乙	308-1	V		15	士林	天母	四	545-5	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
99	乙	309-1	V		15	士林	天母	四	545-6	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
100	乙	310-1	V		15	士林	天母	四	545-7	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
101	乙	311-1	V		15	士林	天母	四	545-8	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
102	乙	312-1	V		15	士林	天母	四	592	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
103	乙	313-1	V		15	士林	天母	四	592-3	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
104	乙	314-1	V		15	士林	天母	四	592-4	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
105	乙	315-1	V		15	士林	天母	四	592-7	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
106	乙	316-1	V		15	士林	天母	四	592-8	17.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
107	乙	273-1	V		36	大安	學府	二	468	30.00%	合格	不合格	X	X	否	未附標單
108	乙	275-1	V		50	中山	北安	二	307	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
109	乙	291-1	V		35	文山	興安	四	287-3	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
110	乙	291-2	V		35	文山	興安	四	287-3	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
111	乙	302-1	V		32	大安	仁愛	二	441	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
112	乙	318-1		V(公)	76	內湖	康寧	三	351	35.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填妥
113	乙	318-2		V(公)	76	內湖	康寧	三	351-1	35.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填妥
114	乙	318-3		V(公)	76	內湖	康寧	三	353	35.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填妥
115	乙	318-4		V(公)	76	內湖	康寧	三	355	35.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填妥
116	乙	318-5		V(公)	76	內湖	康寧	三	355-1	35.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填妥
117	乙	318-6	V		76	內湖	康寧	三	377-4	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填妥
118	乙	319-1	V		42	北投	文林	五	337-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標封、標單與切結書所田地號與標本不符
119	乙	324-2	V		9	內湖	康寧	四	448	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
120	乙	325-1	V		17	萬華	華江	三	548	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
121	乙	325-2	V		17	萬華	華江	三	542-1	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
122	乙	325-3	V		17	萬華	華江	三	542-6	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
123	乙	326-1	V		17	萬華	華江	三	548	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符

113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/15

採購案號：F113第5次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/19~113/4/29

決標地點：市政大樓3樓南區S307開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
124	乙	326-2	V		17	萬華	華江	三	542-1	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
125	乙	326-3	V		17	萬華	華江	三	542-6	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
126	乙	327-1	V		17	萬華	華江	三	548	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
127	乙	327-2	V		17	萬華	華江	三	542-1	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
128	乙	327-3	V		17	萬華	華江	三	542-6	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
129	乙	339-1	V		63	松山	美仁	一	621-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填百分比
130	甲	31-1	V		10	萬華	華中	四	203	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
131	乙	288-1	V		76	內湖	康寧	二	57-5	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	佐證資料未附齊全
132	乙	288-2	V		83	內湖	碧湖	二	519-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	佐證資料未附齊全
133	乙	288-3	V		76	內湖	碧湖	二	519-23	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	佐證資料未附齊全
134	乙	288-4	V		76	內湖	碧湖	二	519-26	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	佐證資料未附齊全
135	乙	297-1	V		51	松山	寶清	一	481	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	佐證資料未附齊全
136	甲	32-1-1	V		2	松山	西松	一	262	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬同一完整路段
137	甲	32-1-2	V		9	松山	西松	一	262	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬同一完整路段
138	甲	32-2	V		10	松山	西松	一	292	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬同一完整路段
139	甲	32-3-1	V		2	松山	西松	一	515	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬同一完整路段
140	甲	32-3-2	V		9	松山	西松	一	515	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬同一完整路段
141	甲	32-4-1	V		2	松山	西松	一	515-7	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬同一完整路段
142	甲	32-4-2	V		9	松山	西松	一	515-7	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬同一完整路段
143	甲	32-5	V		10	松山	西松	一	587	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬同一完整路段
144	甲	33-1	V		26	北投	文林	一	299-5	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附印鑑證明正本
145	乙	328-1	V		35	大安	仁愛	六	29-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	有三七五減租註記
146	乙	330-3	V		0	信義	雅祥	四	501	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
147	乙	330-4	V		0	大安	仁愛	六	416	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
148	乙	277-1		V(公)	54	內湖	東湖	六	420	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物。
149	乙	277-2		V(公)	54	內湖	東湖	六	421	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍以及土地範圍內是否有地上物。
150	乙	277-3		V(公)	54	內湖	東湖	六	422	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無連接供公眾通行道路或已開闢之公園、綠地、廣場、兒童遊樂場或面臨提供公眾通行道路之公有土地。
151	乙	277-4		V(公)	54	內湖	東湖	六	459	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	土地持有入數超過5人，且無連接供公眾通行道路或已開闢之公園、綠地、廣場、兒童遊樂場或面臨提供公眾通行道路之公有土地。
152	乙	299-1		V(綠)	25	文山	興安	一	705	27.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
153	乙	301-3	V		44	信義	吳興	二	871-18	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
154	乙	321-1	V		43	士林	百齡	五	150-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
155	乙	322-1	V		43	士林	百齡	五	150-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
156	乙	323-1	V		43	士林	百齡	五	150-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
157	乙	330-5	V		46	內湖	西湖	二	174-11	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
158	乙	330-6	V		46	內湖	西湖	二	174-11	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
159	乙	330-7	V		46	內湖	西湖	二	174-12	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
160	乙	330-8	V		46	內湖	西湖	二	174-12	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
161	乙	330-9	V		46	內湖	西湖	二	174-13	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
162	乙	330-10	V		46	內湖	西湖	二	174-13	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
163	乙	341-14	V		58	松山	敦化	一	311	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

### 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/27

採購案號：F113第6次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/30~113/5/8

決標地點：市政大樓4樓南區新建工程處開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	344-1	V		76	文山	興安	三	360-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	345-1	V		48	南港	玉成	五	774	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	345-2	V		48	南港	玉成	五	779-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	345-3	V		48	南港	玉成	五	780	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	345-4	V		48	南港	玉成	五	780-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	345-5	V		48	南港	玉成	五	800-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	346-1	V		55	信義	福德	二	545	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	346-2	V		55	信義	福德	二	548	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	347-1	V		55	信義	福德	二	545	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	347-2	V		55	信義	福德	二	548	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	348-1	V		55	信義	福德	二	545	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	348-2	V		55	信義	福德	二	548	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	349-1	V		55	信義	福德	二	545	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	349-2	V		55	信義	福德	二	548	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	350-1	V		49	中山	榮星	二	344-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	351-1	V		56	士林	芝山	二	784-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	354-1	V		60	信義	福德	二	133	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	356-1	V		44	士林	百齡	五	145-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	357-1	V		49	信義	永春	三	422-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	357-2	V		47	信義	信義	一	337-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	357-3	V		47	信義	信義	一	337-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	360-1	V		58	大安	復興	一	353-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	363-1	V		68	大安	龍泉	一	517	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	364-1	V		5	萬華	漢中	三	818-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	364-3	V		5	萬華	漢中	三	848-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	365-1	V		5	萬華	漢中	三	818-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	365-3	V		5	萬華	漢中	三	848-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	366-1	V		30	大安	瑞安	二	189-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	366-2	V		49	大安	瑞安	二	74	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	366-3	V		53	大安	瑞安	二	153	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	366-4	V		49	大安	瑞安	二	153	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	366-5	V		30	大安	瑞安	二	82	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	366-6	V		53	大安	瑞安	二	186	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	366-7	V		49	大安	瑞安	二	186	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	366-8	V		30	大安	瑞安	二	186	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	366-9	V		53	大安	瑞安	二	190-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	366-10	V		30	大安	瑞安	二	190-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	366-11	V		49	大安	瑞安	二	71	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	366-12	V		49	大安	瑞安	二	82	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	366-13	V		53	大安	瑞安	二	189-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
41	乙	366-14	V		53	大安	瑞安	二	82	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

### 113年度臺北市府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/27

採購案號：F113第6次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/30~113/5/8

決標地點：市政大樓4樓南區新建工程處開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
42	乙	366-15	V		49	大安	瑞安	二	189-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	366-16	V		30	大安	瑞安	二	153	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	366-17	V		49	大安	瑞安	二	190-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	367-1	V		19	信義	永春	一	562	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	368-1	V		38	信義	永春	一	534	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	371-1	V		26	內湖	康寧	三	545-10	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	373-1	V		71	大安	懷生	二	583	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	374-1	V		95	內湖	碧湖	四	268	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	374-2	V		95	內湖	碧湖	四	268	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	374-3	V		95	內湖	碧湖	四	268	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	375-1	V		48	內湖	康寧	三	66-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	375-2	V		48	內湖	康寧	三	66-15	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	375-3	V		48	內湖	康寧	三	66-17	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	乙	375-4	V		48	內湖	康寧	三	66-19	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	乙	376-1	V		9	萬華	萬華	一	30-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	乙	378-1		V(公)	44	內湖	石潭	二	101	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	乙	380-1	V		51	信義	福德	三	137	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	乙	382-1	V		0	信義	雅祥	四	501	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	382-2	V		0	大安	仁愛	六	416	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	383-1	V		45	內湖	康寧	三	545-10	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	384-1	V		40	松山	西松	二	16-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	384-2	V		40	松山	西松	二	494-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	385-1	V		77	信義	信義	二	11	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	385-2	V		42	信義	信義	二	14	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	386-1	V		77	信義	信義	二	11	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	386-2	V		42	信義	信義	二	14	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	387-1	V		77	信義	信義	二	11	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	387-2	V		42	信義	信義	二	14	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	388-2	V		59	大安	仁愛	六	37-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	388-3	V		77	大安	仁愛	六	38-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	388-4	V		59	大安	仁愛	六	139-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	388-5	V		59	大安	仁愛	六	139-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	388-6	V		58	松山	延吉	三	251-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	388-7	V		58	松山	延吉	三	251-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	389-1	V		54	士林	海光	一	98	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	389-5	V		45	內湖	碧湖	一	817-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	389-6	V		45	內湖	碧湖	一	819-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	389-7	V		45	中山	榮星	五	753	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	389-8	V		58	內湖	西湖	二	348-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
81	乙	389-9	V		58	內湖	西湖	二	348-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	乙	389-10	V		58	內湖	西湖	二	350-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

### 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/27

採購案號：F113第6次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/30~113/5/8

決標地點：市政大樓4樓南區新建工程處開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
83	乙	389-11	V		58	內湖	西湖	二	348-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	389-12	V		58	內湖	西湖	二	348-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	乙	389-13	V		58	內湖	西湖	二	350-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	乙	389-14	V		58	內湖	西湖	二	348-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
87	乙	389-15	V		58	內湖	西湖	二	348-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
88	乙	389-16	V		58	內湖	西湖	二	350-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
89	乙	389-17	V		58	內湖	西湖	二	348-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
90	乙	389-18	V		58	內湖	西湖	二	348-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
91	乙	389-19	V		58	內湖	西湖	二	350-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
92	乙	389-20	V		51	松山	敦化	一	597	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
93	乙	389-21		V(公)	23	內湖	東湖	六	420	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
94	乙	389-22		V(公)	23	內湖	東湖	六	421	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
95	乙	389-24		V(公)	54	內湖	東湖	六	420	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
96	乙	389-25		V(公)	54	內湖	東湖	六	421	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
97	乙	389-27		V(公)	54	內湖	東湖	六	420	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
98	乙	389-28		V(公)	54	內湖	東湖	六	421	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
99	乙	389-30		V(公)	49	內湖	東湖	六	420	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
100	乙	389-31		V(公)	49	內湖	東湖	六	421	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
101	乙	389-33	V		59	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
102	乙	389-34	V		62	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
103	乙	389-35	V		62	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
104	乙	389-36	V		62	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
105	乙	389-37	V		62	中山	吉林	四	140	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
106	乙	389-38	V		45	大安	復興	三	592	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
107	乙	391-1	V		45	信義	雅祥	一	528	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
108	乙	391-2	V		45	信義	雅祥	一	525-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
109	乙	391-3	V		45	信義	雅祥	一	525-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
110	乙	392-2	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
111	乙	392-3	V		77	信義	信義	二	34	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
112	乙	393-2	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
113	乙	394-1	V		77	信義	信義	一	342	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
114	乙	394-2	V		77	信義	信義	一	301	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
115	乙	394-3	V		77	信義	信義	一	337-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
116	乙	394-5	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
117	乙	395-2	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
118	乙	395-3	V		77	信義	信義	二	34	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
119	乙	396-1	V		77	信義	信義	一	342	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
120	乙	396-2	V		77	信義	信義	一	281-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
121	乙	396-3	V		77	信義	信義	一	301	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
122	乙	396-6	V		77	信義	信義	一	336	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
123	乙	397-1	V		63	松山	美仁	一	621-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

## 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/27

採購案號：F113第6次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/30~113/5/8

決標地點：市政大樓4樓南區新建工程處開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
124	乙	398-1	V		50	中山	北安	二	307	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
125	甲	35-1	V		43	中正	南海	二	351-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單修改未蓋印鑑章且非屬完整路段
126	乙	352-1	V		35	大安	復興	三	72	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填投標百分比
127	乙	358-1	V		54	松山	敦化	二	115	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與土地登記簿本不符
128	乙	359-1	V		47	松山	敦化	二	115	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與土地登記簿本不符
129	乙	361-1	V		58	大安	復興	一	353-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
130	乙	361-2	V		77	大安	復興	一	131	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
131	乙	362-1	V		58	大安	復興	一	353-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
132	乙	362-2	V		77	大安	復興	一	131	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
133	乙	364-2	V		5	萬華	漢中	三	820	15.00%	合格	不合格	X	X	否	標單塗改處未蓋印鑑章
134	乙	365-2	V		5	萬華	漢中	三	820	15.00%	合格	不合格	X	X	否	標單塗改處未蓋印鑑章
135	乙	374-4	V		0	內湖	碧湖	四	67	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標人無此地號持分
136	乙	375-5	V		49	內湖	康寧	三	66-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
137	乙	375-6	V		49	內湖	康寧	三	66-15	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
138	乙	375-7	V		49	內湖	康寧	三	66-17	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
139	乙	375-8	V		49	內湖	康寧	三	66-19	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
140	乙	381-1	V		21	南港	新光	二	335-1	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
141	乙	396-4	V		77	信義	信義	一	337-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與公證授權書所列內容不符
142	乙	396-5		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與公證授權書所列內容不符
143	乙	343-1	V		17	文山	興安	四	101-2	17.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附公證授權書正本及所有權人身分證明文件
144	乙	365-7	V		6	北投	開明	一	720	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標土地使用情形切結書所填地段號有誤
145	乙	369-1	V		24	大安	瑞安	三	505	19.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
146	乙	388-1	V		42	大安	仁愛	六	29-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	有三七五減租註記
147	乙	342-1		V(公)	52	內湖	石潭	二	245	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	土地範圍內有地上物。
148	乙	342-2		V(公)	52	內湖	石潭	二	128	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	土地之所有權人持有人數超過5人以上，土地範圍內有地上物。
149	乙	353-1	V		8	中山	吉林	三	440	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
150	乙	353-2	V		8	萬華	青年	一	690	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
151	乙	355-1	V		63	信義	祥和	二	740	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
152	乙	357-4		V(公)	47	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍為公園或道路。
153	乙	357-5		V(公)	47	信義	信義	一	337-4	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍為公園或道路及有無地上物。
154	乙	364-4	V		5	士林	三玉	四	520-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
155	乙	364-5	V		5	大安	瑞安	二	298-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
156	乙	364-6	V		5	大安	瑞安	二	298-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
157	乙	365-4	V		5	士林	三玉	四	520-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
158	乙	365-5	V		5	大安	瑞安	二	298-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
159	乙	365-6	V		5	大安	瑞安	二	298-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
160	乙	370-1	V		77	信義	吳興	一	130	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
161	乙	372-1	V		59	萬華	雙園	二	62	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
162	乙	377-1	V		22	中山	吉林	三	440	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
163	乙	379-1		V(公)	54	內湖	文德	三	323	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	部分車位不明，有地上物，並不符建築法進行建築及已開闢之公園、道路、廣場、兒童遊樂場或腳踏車專用通行場等公有土地之使用條件。
164	乙	389-2	V		45	內湖	碧湖	二	588-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

## 113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/5/27

採購案號：F113第6次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/4/30~113/5/8

決標地點：市政大樓4樓南區新建工程處開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
165	乙	389-3	V		45	內湖	碧湖	二	627-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
166	乙	389-4	V		42	內湖	碧湖	一	815-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
167	乙	389-23		V(公)	23	內湖	東湖	六	422	24.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無連接公眾通行道路或已闕如之公園、綠地、廣場、兒童遊樂場或面臨臨接供公眾通行道路之公有土地。
168	乙	389-26		V(公)	54	內湖	東湖	六	422	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無連接公眾通行道路或已闕如之公園、綠地、廣場、兒童遊樂場或面臨臨接供公眾通行道路之公有土地。
169	乙	389-29		V(公)	54	內湖	東湖	六	422	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無連接公眾通行道路或已闕如之公園、綠地、廣場、兒童遊樂場或面臨臨接供公眾通行道路之公有土地。
170	乙	389-32		V(公)	49	內湖	東湖	六	422	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無連接公眾通行道路或已闕如之公園、綠地、廣場、兒童遊樂場或面臨臨接供公眾通行道路之公有土地。
171	乙	390-1	V		58	松山	寶清	四	257	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	使用分區未明
172	乙	392-1		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍為公園或道路。
173	乙	393-1		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍為公園或道路。
174	乙	394-4		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍為公園或道路。
175	乙	395-1		V(公)	77	信義	信義	一	337-3	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍為公園或道路。