

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/7

採購案號：F112第16次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/7/11~112/7/18

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	645-4	V		59	內湖	碧湖	五	69-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	645-5	V		59	內湖	碧湖	五	69-9	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	甲	59-1-1	V		0	信義	三興	二	840	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	甲	59-1-2	V		0	信義	三興	二	840	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	甲	59-2-1	V		0	信義	三興	二	866	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	甲	59-2-2	V		0	信義	三興	二	866	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	650-1	V		36	大安	復興	三	65	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	651-1	V		42	大安	復興	一	129	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	652-1	V		42	大安	復興	一	129	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	653-1	V		42	大安	復興	一	129	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	654-1	V		41	松山	西松	一	675	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	656-1	V		39	文山	華興	四	201	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	656-2	V		39	文山	華興	四	201	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	656-5	V		56	中山	北安	二	576	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	甲	61-1	V		0	內湖	康寧	三	768-12	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	658-1	V		68	萬華	華江	三	133	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	659-1	V		36	信義	福德	二	441	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	660-1	V		47	信義	永吉	三	374	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	660-2	V		48	信義	祥和	二	345	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	660-3	V		46	松山	寶清	一	502	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	660-5	V		38	內湖	文德	四	199-15	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	660-6	V		38	內湖	文德	四	199-15	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	660-7	V		38	內湖	文德	四	199-15	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	660-8	V		38	內湖	文德	四	199-35	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	660-9	V		38	內湖	文德	四	199-35	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	660-10	V		38	內湖	文德	四	199-35	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	661-1	V		50	中山	榮星	五	734-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	661-2	V		50	中山	榮星	五	735-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	661-3	V		59	北投	文林	四	797	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	661-5	V		35	信義	三興	一	471	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	661-6	V		63	中正	河堤	一	480	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	647-1	V		31	中山	長春	一	922-3	26.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標土地使用情形切結書未簽名
33	乙	645-1	V		59	內湖	文德	三	481	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
34	乙	645-2	V		59	內湖	文德	三	481-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
35	乙	645-3		V(公)	59	內湖	文德	三	438-3	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
36	乙	646-1	V		49	信義	犁和	二	139-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
37	甲	60-1-1	V		0	內湖	康寧	三	697-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	該完整路段其他地號使用分區待釐清
38	甲	60-1-2	V		0	內湖	康寧	三	697-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	該完整路段其他地號使用分區待釐清
39	甲	60-2-1	V		0	內湖	康寧	三	697-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	該完整路段其他地號使用分區待釐清
40	甲	60-2-2	V		0	內湖	康寧	三	697-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	該完整路段其他地號使用分區待釐清

### 112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/7

採購案號：F112第16次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/7/11~112/7/18

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
41	甲	60-3-1	V		0	內湖	康寧	三	693-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	使用分區待釐清
42	乙	648-1	V		6	北投	崇仰	三	32	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未供公眾通行
43	乙	648-2	V		6	北投	崇仰	三	32-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未供公眾通行
44	乙	648-3	V		6	北投	崇仰	三	32-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未供公眾通行
45	乙	649-1	V		6	北投	崇仰	三	32	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未供公眾通行
46	乙	649-2	V		6	北投	崇仰	三	32-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未供公眾通行
47	乙	649-3	V		6	北投	崇仰	三	32-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未供公眾通行
48	乙	655-1	V		61	中正	南海	四	476	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
49	乙	656-3	V		39	文山	華興	四	193	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
50	乙	656-4	V		39	文山	華興	四	193	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
51	乙	657-1	V		47	士林	三五	五	208-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
52	乙	660-4	V		52	內湖	東湖	七	402	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
53	乙	660-11	V		53	北投	關渡	三	112	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
54	乙	661-4		V(綠)	54	北投	文林	四	336	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/15

採購案號：F112第17次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/7/19~112/7/31

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	663-1	V		51	松山	美仁	一	516	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	甲	62-1-1	V		3	士林	陽明	三	278	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	甲	62-1-2	V		3	士林	陽明	三	278	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	664-1		V(公)	19	內湖	東湖	六	423	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	664-2		V(公)	19	內湖	東湖	六	424	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	665-1		V(公)	19	內湖	東湖	六	423	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	665-2		V(公)	19	內湖	東湖	六	424	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	666-1		V(公)	41	內湖	東湖	六	423	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	668-1	V		0	信義	福德	二	53	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	669-1	V		62	中山	吉林	三	48	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	670-1	V		59	內湖	碧湖	四	560	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	671-1	V		59	內湖	碧湖	四	560	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	672-1	V		59	大安	復興	一	131	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	673-1	V		52	內湖	康寧	四	436-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	674-1	V		52	內湖	康寧	四	436-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	甲	64-1	V		0	文山	興隆	二	255-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	甲	64-2	V		0	文山	興隆	二	269-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	675-1	V		15	內湖	碧湖	一	795-2	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	676-1	V		62	文山	萬慶	二	469	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	678-1	V(人)		52	士林	光華	三	178	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	678-2	V(人)		52	士林	光華	三	180	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	678-3	V(人)		52	士林	光華	三	182	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	679-1	V		67	北投	開明	一	428	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	679-2	V		76	北投	開明	一	987	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	679-3	V		76	北投	開明	一	987-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	680-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	681-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	682-1	V		37	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	683-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	684-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	685-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	686-1	V		37	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	687-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	688-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	689-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	690-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	691-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	692-1	V		38	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	693-1	V		38	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	694-1	V		38	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
41	乙	695-1	V		38	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/15

採購案號：F112第17次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/7/19~112/7/31

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
42	乙	696-1	V		52	中正	永昌	一	586-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	697-1	V		5	內湖	文德	二	630-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	698-1	V		50	松山	延吉	三	444	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	699-1	V		49	松山	敦化	二	489	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	699-2	V		49	松山	敦化	二	490	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	700-1	V		41	中正	永昌	五	226-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	701-1	V		58	南港	玉成	四	437	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	702-1	V		58	中山	德惠	二	634	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	702-2	V		58	中山	德惠	二	754	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	702-3	V		33	中正	福和	一	501	26.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	703-1	V		53	北投	文林	四	884	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	甲	67-1-1	V		0	內湖	康寧	三	544-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	甲	67-1-2	V		0	內湖	康寧	三	544-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	甲	67-2	V		0	內湖	康寧	三	544-14	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	甲	67-3	V		0	內湖	康寧	三	544-18	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	甲	67-4	V		0	內湖	康寧	三	541-13	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	甲	67-5	V		0	內湖	康寧	三	541-12	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	甲	67-6	V		0	內湖	康寧	三	538-8	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	甲	67-7	V		0	內湖	康寧	三	538-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	甲	67-8	V		0	內湖	康寧	三	541-14	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	甲	67-9	V		0	內湖	康寧	三	541-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	甲	67-10	V		0	內湖	康寧	三	541-9	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	甲	67-11	V		0	內湖	康寧	三	541-15	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	甲	68-1	V		0	內湖	康寧	三	544-9	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	甲	68-2	V		0	內湖	康寧	三	545-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	707-1	V		47	大安	大安	一	402	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	708-1	V		5	內湖	文德	二	630-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	709-2	V		40	北投	立農	三	486	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	709-3	V		40	北投	立農	三	491	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	710-1	V		18	士林	百齡	六	119	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	711-1		V(綠)	43	文山	興泰	一	528	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	711-2		V(綠)	33	文山	興泰	一	528	31.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	711-3		V(綠)	43	文山	興泰	一	534	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	711-4		V(綠)	33	文山	興泰	一	534	31.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	711-5		V(綠)	43	文山	興泰	二	20-1	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	711-6		V(綠)	33	文山	興泰	二	20-1	31.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	713-1		V(綠)	43	文山	興泰	一	528	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	713-2		V(綠)	33	文山	興泰	一	528	31.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	713-3		V(綠)	43	文山	興泰	一	534	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
81	乙	713-4		V(綠)	33	文山	興泰	一	534	31.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	乙	713-5		V(綠)	43	文山	興泰	二	20-1	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/15

採購案號：F112第17次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/7/19~112/7/31

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
83	乙	713-6		V(綠)	33	文山	興泰	二	20-1	31.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	720-1	V		48	北投	立農	三	188	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	乙	720-3	V		48	信義	福德	二	175	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	乙	720-4	V		47	信義	福德	二	177	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
87	乙	720-5	V		60	中正	河堤	三	420	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
88	乙	720-6	V		45	大同	文昌	二	173	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
89	乙	720-7	V		54	士林	百齡	六	218	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
90	乙	720-8	V		59	士林	百齡	六	759	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
91	乙	720-9	V		69	士林	天山	一	214	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
92	乙	720-10	V		53	松山	西松	三	494	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
93	乙	720-11	V		53	松山	西松	三	601	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
94	乙	721-1	V		50	信義	永吉	一	406	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
95	乙	722-4	V		74	信義	永吉	一	164	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
96	乙	723-1	V		49	信義	永春	一	454	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
97	乙	723-2	V		43	文山	木柵	四	533	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
98	甲	69-1-1	V		0	中山	吉林	二	76-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
99	甲	69-1-2	V		11	中山	吉林	二	76-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
100	甲	69-1-3	V		11	中山	吉林	二	76-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
101	乙	724-2	V		49	松山	美仁	二	333	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
102	乙	726-2	V		49	松山	美仁	二	333	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
103	乙	727-1	V		36	松山	美仁	一	459-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
104	乙	727-3	V		46	大安	大安	一	403-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
105	乙	728-1	V		50	信義	永吉	一	406	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
106	乙	729-1	V		59	松山	西松	二	718	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
107	甲	66-1	V		6	信義	虎林	一	379	30.00%	不合格	X	X	X	否	非屬完整路段
108	乙	662-1	V		61	南港	新光	二	192-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
109	乙	662-2	V		61	南港	新光	二	192-4	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
110	乙	662-3			19	南港	新光	二	196	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
111	乙	662-4	V		19	南港	新光	二	196-1	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
112	乙	662-5			31	南港	新光	二	198	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
113	乙	662-6	V		31	南港	新光	二	198-1	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
114	乙	662-7	V		31	南港	新光	二	198-3	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
115	乙	662-8	V		31	南港	新光	二	198-4	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
116	乙	662-9	V		31	南港	新光	二	198-5	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
117	乙	662-10	V		61	南港	新光	二	217	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
118	乙	662-11	V		19	南港	新光	二	226-1	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
119	乙	662-12	V		19	南港	新光	二	228-3	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
120	乙	662-13	V		19	南港	新光	二	228-4	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
121	乙	662-14	V		61	南港	新光	二	233-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
122	乙	667-1	V		34	士林	天母	一	339	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
123	乙	667-2	V		34	士林	天母	一	339-4	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/15

採購案號：F112第17次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/7/19~112/7/31

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
124	甲	63-1	V		0	文山	景美	二	178-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
125	甲	63-2	V		0	文山	景美	二	191-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
126	甲	63-3	V		0	文山	景美	二	192-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
127	甲	63-4	V		0	文山	景美	二	195-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
128	甲	63-5	V		0	文山	景美	二	196-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
129	甲	65-1	V		5	士林	永新	一	539	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
130	乙	705-1	V		61	大安	復興	一	155-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
131	乙	720-2	V		53	北投	關渡	三	12-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
132	乙	704-1	V		48	松山	美仁	一	205	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	資格證明文件待釐清
133	乙	712-1		V(綠)	66	文山	興泰	一	528	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
134	乙	712-2		V(綠)	33	文山	興泰	一	528	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
135	乙	712-3		V(綠)	66	文山	興泰	二	20-1	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
136	乙	712-4		V(綠)	33	文山	興泰	二	20-1	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
137	乙	714-1		V(綠)	66	文山	興泰	一	528	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
138	乙	714-2		V(綠)	33	文山	興泰	一	528	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
139	乙	714-3		V(綠)	66	文山	興泰	二	20-1	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
140	乙	714-4		V(綠)	33	文山	興泰	二	20-1	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
141	乙	715-1		V(綠)	66	文山	興泰	一	534	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
142	乙	715-2		V(綠)	33	文山	興泰	一	534	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
143	乙	716-1		V(綠)	43	文山	興泰	一	528	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
144	乙	716-2		V(綠)	33	文山	興泰	一	528	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
145	乙	716-3		V(綠)	43	文山	興泰	一	534	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
146	乙	716-4		V(綠)	33	文山	興泰	一	534	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
147	乙	716-5		V(綠)	43	文山	興泰	二	20-1	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
148	乙	716-6		V(綠)	33	文山	興泰	二	20-1	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
149	乙	717-1		V(綠)	43	文山	興泰	一	528	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
150	乙	717-2		V(綠)	33	文山	興泰	一	528	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
151	乙	717-3		V(綠)	43	文山	興泰	一	534	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
152	乙	717-4		V(綠)	33	文山	興泰	一	534	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
153	乙	717-5		V(綠)	43	文山	興泰	二	20-1	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
154	乙	717-6		V(綠)	33	文山	興泰	二	20-1	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
155	乙	718-1		V(綠)	43	文山	興泰	一	528	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
156	乙	718-2		V(綠)	33	文山	興泰	一	528	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
157	乙	718-3		V(綠)	43	文山	興泰	一	534	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
158	乙	718-4		V(綠)	33	文山	興泰	一	534	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
159	乙	718-5		V(綠)	43	文山	興泰	二	20-1	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
160	乙	718-6		V(綠)	33	文山	興泰	二	20-1	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
161	乙	719-1		V(綠)	43	文山	興泰	一	528	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
162	乙	719-2		V(綠)	33	文山	興泰	一	528	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
163	乙	719-3		V(綠)	43	文山	興泰	一	534	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
164	乙	719-4		V(綠)	33	文山	興泰	一	534	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本

### 112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/15

採購案號：F112第17次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/7/19~112/7/31

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
165	乙	719-5		V(綠)	43	文山	興泰	二	20-1	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
166	乙	719-6		V(綠)	33	文山	興泰	二	20-1	31.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
167	乙	677-1	V		10	大安	通化	六	253	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
168	乙	706-1		V(公)	43	內湖	文德	一	124	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	<small>土地持分人數未符5人以下，現況無法確認土地範圍內有無占用物，土地範圍疑似包含現況溝渠，應透過建地公署進行之溝渠。</small>
169	乙	709-1			40	北投	立農	三	445	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
170	乙	709-4			40	北投	立農	三	444	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
171	乙	722-1	V		74	信義	永吉	一	155-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
172	乙	722-2	V		74	信義	永吉	一	232-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
173	乙	722-3	V		74	信義	永吉	一	155-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
174	乙	722-5	V		74	信義	永吉	一	232-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
175	乙	723-3	V		74	信義	永吉	一	155-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
176	乙	723-4	V		74	信義	永吉	一	232-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
177	乙	724-1	V		47	大安	復興	一	607	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
178	乙	725-1	V		47	大安	復興	一	607	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
179	乙	726-1	V		47	大安	復興	一	607	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
180	乙	727-2	V		46	大安	大安	一	403	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/25

採購案號：F112第18次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/8/1~112/8/8

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	731-3	V		48	北投	振興	一	430	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	736-1	V		37	大安	仁愛	三	67	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	736-2	V		28	大安	仁愛	三	67	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	737-1	V		57	士林	百齡	六	433	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	740-1	V		76	萬華	青年	一	947	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	740-2	V		4	萬華	青年	一	947	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	741-1	V		76	北投	奇岩	四	355	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	742-2	V		56	萬華	萬大	二	431	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	743-1	V		48	中山	榮星	二	317-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	743-2	V		42	中山	榮星	二	344	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	743-3	V		42	中山	榮星	二	344-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	743-4	V		48	中山	榮星	二	324	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	744-1	V		42	中山	榮星	二	344	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	744-2	V		42	中山	榮星	二	344-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	744-3	V		48	中山	榮星	二	317	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	744-4	V		48	中山	榮星	二	317-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	744-5	V		48	中山	榮星	二	324	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	745-1	V		40	信義	福德	三	238	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	745-2	V		40	信義	福德	三	240	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	745-3	V		40	信義	福德	三	270	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	745-4	V		40	信義	福德	三	272	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	745-5	V		40	信義	福德	三	369	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	746-1	V		14	北投	立農	五	356-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	746-2	V		14	北投	立農	五	356-3	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	746-3	V		14	北投	立農	五	357-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	746-4	V		14	北投	立農	五	357-3	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	746-5	V		14	北投	立農	五	377	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	746-6	V		14	北投	立農	五	377-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	746-7	V		14	北投	立農	五	378-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	746-11	V		14	北投	立農	五	386	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	746-13		V(公)	14	北投	崇仰	四	549	20.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	750-1		V(公)	41	內湖	東湖	六	423	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	751-1		V(公)	54	內湖	東湖	六	423	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	751-2		V(公)	54	內湖	東湖	六	424	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	752-1	V		76	萬華	青年	一	947	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	753-1	V		76	萬華	青年	一	947	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	754-1	V		35	內湖	康寧	三	79-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	754-2	V		35	內湖	康寧	三	75-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	754-3	V		35	內湖	康寧	三	363-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	754-4	V		35	內湖	康寧	三	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

### 112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/25

採購案號：F112第18次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/8/1~112/8/8

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
41	乙	754-5	V		36	內湖	康寧	三	361-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	乙	754-6	V		35	內湖	康寧	三	363-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	754-7	V		35	內湖	康寧	三	513-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	754-8	V		35	內湖	康寧	三	514-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	754-9	V		35	內湖	康寧	三	516-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	754-10	V		30	內湖	康寧	三	516-1	26.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	755-1	V		58	信義	永吉	四	38	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	756-1	V		58	信義	永吉	四	38	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	甲	70-1	V		0	北投	文林	一	260	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	757-1	V		54	松山	延吉	三	537	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	766-1	V		56	文山	木柵	四	748	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	766-2	V		63	松山	寶清	四	502	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	767-2	V		16	大安	懷生	一	542	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	767-3	V		16	信義	祥和	二	177	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	乙	767-4	V		16	文山	政大	四	645	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	乙	768-1	V		57	萬華	雙園	二	137-9	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	乙	768-2	V		57	萬華	雙園	二	137-12	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	乙	768-3	V		57	萬華	雙園	二	137-14	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	乙	768-4	V		57	萬華	雙園	二	137-13	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	768-5	V		57	萬華	雙園	二	137-15	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	768-6	V		57	萬華	雙園	二	137-16	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	768-7	V		57	萬華	雙園	二	137-17	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	770-1	V		2	南港	新光	三	252-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	770-2	V		2	南港	新光	三	312-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	771-1	V		18	士林	百齡	六	119	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	772-1	V		54	松山	寶清	一	292	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	772-2	V		39	松山	寶清	三	298-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	747-1		V(公)	11	內湖	東湖	六	436	20.00%	不合格	X	X	X	否	未使用112年度標單投標
69	乙	747-2		V(公)	11	內湖	石潭	二	107	20.00%	不合格	X	X	X	否	未使用112年度標單投標
70	乙	747-3		V(公)	11	內湖	石潭	二	166	20.00%	不合格	X	X	X	否	未使用112年度標單投標
71	乙	747-4		V(公)	11	內湖	石潭	二	171	20.00%	不合格	X	X	X	否	未使用112年度標單投標
72	乙	748-1		V(公)	12	內湖	石潭	二	167	20.00%	不合格	X	X	X	否	未使用112年度標單投標
73	乙	763-1	V		65	北投	文林	四	882	30.00%	不合格	X	X	X	否	標封未填所有權人姓名
74	乙	731-2	V		49	松山	美仁	二	333	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標持分與佐證資料不符
75	乙	735-1	V		28	大安	仁愛	三	67	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
76	乙	738-1	V		55	北投	文林	五	51	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
77	乙	738-2		V(綠)	55	北投	文林	五	51-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
78	乙	738-3	V		55	北投	立農	一	94-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
79	乙	738-4		V(綠)	55	北投	文林	四	192-1	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
80	乙	739-1	V		34	大安	仁愛	三	542	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符

### 112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/8/25

採購案號：F112第18次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/8/1~112/8/8

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
81	乙	749-1	V		31	文山	興安	四	329	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
82	乙	749-2	V		31	文山	興安	四	329	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
83	乙	764-1	V		14	信義	永吉	三	223	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
84	乙	765-1	V		33	北投	奇岩	四	355	26.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
85	乙	767-1	V		16	松山	西松	三	251	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
86	乙	730-1	V		36	士林	芝山	二	673-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
87	乙	731-1	V		47	大安	復興	一	607	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
88	乙	732-1	V		3	士林	芝山	二	400-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
89	乙	733-1	V		2	士林	芝山	二	400-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
90	乙	734-1		V(公)	59	南港	新光	二	350	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	現況無法確認土地範圍，疑似有地上物
91	乙	742-1	V		56	萬華	青年	一	770-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
92	乙	746-8	V		14	北投	立農	五	378-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
93	乙	746-9	V		14	北投	立農	五	378-3	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
94	乙	746-10	V		14	北投	立農	五	384	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
95	乙	746-12	V		14	北投	立農	五	386-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
96	乙	746-14			14	北投	崇仰	四	691	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	保護區
97	乙	758-1		V(公)	59	南港	新光	二	350	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	現況無法確認土地範圍，疑似有地上物
98	乙	759-1		V(公)	59	南港	新光	二	350	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	現況無法確認土地範圍，疑似有地上物
99	乙	760-1		V(公)	59	南港	新光	二	350	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	現況無法確認土地範圍，疑似有地上物
100	乙	761-1		V(公)	59	南港	新光	二	350	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	現況無法確認土地範圍，疑似有地上物
101	乙	762-1	V		42	中正	公園	一	128-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
102	甲	71-1-1	V		0	大安	金華	三	311	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
103	甲	71-1-2	V		8	大安	金華	三	311	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
104	乙	768-8	V		51	大安	通化	三	524-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	使用分區待釐清
105	乙	769-1	V		9	士林	三五	三	408-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
106	乙	773-1		V(公)	21	內湖	東湖	六	461	24.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物