

### 112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/5

採購案號：F112第13次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/9~112/6/16

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	477-1	V		67	內湖	碧湖	四	617	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	478-2	V		69	大安	懷生	二	569	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	478-3	V		70	大安	懷生	二	583	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	甲	49-1	V		9	北投	崇仰	三	15	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	483-1	V		63	中山	德惠	二	832	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	485-1	V		49	信義	福德	二	144	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	488-1		V(公)	53	內湖	東湖	六	423	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	488-2		V(公)	53	內湖	東湖	六	424	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	491-1	V		44	北投	文林	四	884	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	491-2	V		61	北投	文林	四	797	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	492-1	V		39	南港	新光	二	73	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	甲	50-1-1	V		7	內湖	碧湖	三	150-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	甲	50-1-2	V		7	內湖	碧湖	三	150-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	甲	50-2-1	V		7	內湖	碧湖	三	151-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	甲	50-2-2	V		7	內湖	碧湖	三	151-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	甲	50-3-1	V		7	內湖	碧湖	三	149-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	496-1	V		76	松山	西松	一	695	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	496-2		V(公)	76	松山	西松	一	695-1	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	497-1	V		70	中山	吉林	五	252	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	498-1	V		70	中山	吉林	五	252	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	499-1	V		70	中山	吉林	五	252	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	500-1	V		70	中山	吉林	五	252	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	501-1	V		67	文山	興隆	三	672	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	501-2	V		58	文山	興隆	三	659-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	502-1	V		50	萬華	華江	三	835	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	506-2	V		45	松山	寶清	五	194	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	506-5	V		53	信義	永春	一	500-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	506-6	V		53	信義	永春	一	500-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	506-7	V		53	信義	永春	一	548-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	506-8	V		49	信義	福德	二	290	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	506-9	V		50	北投	開明	三	695	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	506-10	V		58	中山	榮星	三	440-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	506-11	V		44	大安	仁愛	三	175-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	506-15	V		43	南港	玉成	五	668	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	506-16	V		44	南港	玉成	五	753	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	506-17	V		44	南港	玉成	五	754	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	508-1	V		45	信義	福德	二	503	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	509-1	V		45	信義	福德	二	503	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	511-3	V		52	北投	關渡	二	340-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	511-5	V		49	士林	芝山	二	363	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/5

採購案號：F112第13次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/9~112/6/16

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
41	乙	511-6	V		80	信義	雅祥	一	249	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	乙	511-9	V		46	內湖	碧湖	四	502	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	511-10	V		49	松山	美仁	二	333	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	511-11	V		45	萬華	莒光	二	654	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	511-12	V		63	萬華	莒光	四	816	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	513-1	V		54	士林	天母	一	170-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	514-1		V(綠)	2	文山	興安	一	448-6	20.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	515-1	V		46	松山	寶清	四	147	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	516-1	V		0	信義	虎林	四	896-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	516-2	V		0	信義	雅祥	二	482-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	516-3	V		8	松山	延吉	三	444	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	517-2	V		57	信義	逸仙	二	259-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	517-3	V		57	信義	逸仙	二	285-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	518-1	V		54	內湖	碧湖	四	668-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	乙	493-1	V		49	中山	榮星	五	38-1	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
56	乙	494-1	V		53	中山	榮星	五	106-2	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
57	甲	52-1	V		5	士林	永新	一	539	30.00%	不合格	X	X	X	否	投標地號屬不同行政區，非屬同一 甲案完整路段
58	甲	52-2	V		5	信義	虎林	一	379	30.00%	不合格	X	X	X	否	投標地號屬不同行政區，非屬同一 甲案完整路段
59	乙	486-1		V(公)	19	內湖	東湖	六	423	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
60	乙	486-2		V(公)	19	內湖	東湖	六	424	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
61	乙	487-1		V(公)	19	內湖	東湖	六	423	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
62	乙	487-2		V(公)	19	內湖	東湖	六	424	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
63	乙	489-1		V(公)	41	內湖	東湖	六	423	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
64	乙	495-1	V		50	中山	榮星	五	120-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
65	乙	507-1	V		53	北投	文林	三	195	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與所附土地登記 謄本不符
66	乙	507-2			29	北投	文林	三	220	15.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與所附土地登記 謄本不符
67	乙	507-4			49	北投	文林	三	761-1	15.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與所附土地登記 謄本不符
68	乙	507-5	V		49	北投	文林	三	761-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與所附土地登記 謄本不符
69	乙	507-6			49	北投	文林	三	761-3	15.00%	合格	不合格	X	X	否	標單所填持分與所附土地登記 謄本不符
70	乙	510-1	V		44	松山	寶清	五	271-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
71	乙	511-1	V		52	北投	桃源	四	152	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
72	乙	511-2	V		52	北投	桃源	四	153	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
73	乙	511-7	V		48	內湖	康寧	三	66-7	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
74	乙	511-8	V		48	內湖	康寧	三	71-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
75	乙	511-13	V		5	萬華	華中	二	575	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
76	乙	512-1		V(公)	41	內湖	東湖	六	423	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
77	乙	517-1	V		25	文山	木柵	四	748	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
78	乙	480-1	V		16	大安	龍泉	二	490	17.00%	合格	合格	不合格	X	否	優先購買權切結書及投標土地使 用情形切結書均未簽名
79	乙	481-1		V(公)	54	北投	奇岩	一	77	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附優先購買權切結書
80	乙	483-2	V		63	中山	德惠	二	832	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附完整信託專簿

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/5

採購案號：F112第13次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/9~112/6/16

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
81	乙	484-1		V(公)	59	內湖	文德	三	438-8	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
82	乙	484-2	V		59	內湖	文德	三	481-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
83	乙	484-3	V		59	內湖	文德	三	481	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
84	乙	484-4		V(公)	59	內湖	文德	三	430-1	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
85	乙	484-5		V(公)	59	內湖	文德	三	430	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
86	乙	484-6		V(公)	59	內湖	文德	三	438	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
87	乙	484-7		V(公)	59	內湖	文德	三	438-7	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
88	乙	484-8		V(公)	59	內湖	文德	三	435-1	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
89	乙	484-9		V(公)	59	內湖	文德	三	481-3	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
90	乙	484-10		V(公)	59	內湖	文德	三	438-3	35.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
91	乙	484-11	V		59	內湖	碧湖	五	69-5	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
92	乙	484-12	V		59	內湖	碧湖	五	69-9	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所蓋印信與所附印鑑證明不符
93	乙	490-2	V		49	信義	雅祥	二	264-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本正本
94	乙	506-4	V		53	信義	永春	一	176	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附優先購買權切結書
95	乙	478-1	V		70	大安	懷生	二	563	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
96	乙	479-1	V		53	內湖	石潭	三	555	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
97	乙	479-2	V		53	內湖	石潭	三	556	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
98	乙	479-3	V		53	內湖	石潭	三	582	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未供公眾通行
99	乙	479-4	V		53	內湖	石潭	三	642	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
100	乙	482-1			78	士林	福順	三	225	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
101	乙	490-1	V		49	信義	雅祥	二	264	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
102	乙	503-1	V		81	南港	新光	三	447-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
103	乙	503-2	V		81	南港	新光	三	498-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
104	甲	51-1-1	V		7	文山	興隆	四	293	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
105	甲	51-1-2	V		7	文山	興隆	四	293	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
106	甲	51-2-1	V		0	文山	興隆	四	298-18	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
107	乙	504-1	V		55	信義	祥和	三	229	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
108	乙	505-1	V		55	信義	祥和	三	229	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
109	乙	506-1	V		56	松山	西松	三	218	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
110	乙	506-3	V		53	信義	永春	一	58	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
111	乙	506-12	V		57	大安	仁愛	四	70-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
112	乙	506-13	V		58	大安	仁愛	四	389-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
113	乙	506-14	V		46	士林	三五	一	200	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
114	乙	507-3	V		49	北投	文林	三	761	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
115	乙	511-4	V		22	北投	崇仰	四	388	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/17

採購案號：F112第14次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/17~112/6/28

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	520-1	V		50	士林	三五	五	747	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	521-1	V		45	松山	寶清	一	481	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	522-1	V		31	大安	仁愛	二	352	26.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	524-1	V		39	內湖	碧湖	五	69-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	524-2	V		39	內湖	碧湖	五	69-9	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	525-1	V		76	松山	敦化	一	563	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	526-1	V(人)		53	大同	雙連	二	298	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	527-1	V		63	信義	虎林	四	416	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	528-1		V(公)	54	內湖	東湖	六	423	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	528-2		V(公)	54	內湖	東湖	六	424	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	529-1	V		49	北投	文林	三	657-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	530-1	V		44	松山	西松	一	693-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	530-2	V		55	松山	西松	一	707	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	530-3	V		55	松山	西松	一	707-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	531-2	V		38	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	532-1	V		38	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	533-2	V		38	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	534-2	V		38	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	535-2	V		47	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	536-1	V		47	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	537-2	V		46	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	538-2	V		46	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	540-2	V		47	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	542-2	V		47	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	544-2	V		47	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	545-2	V		47	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	546-2	V		47	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	547-1	V		37	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	548-1	V		49	士林	芝山	一	155	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	549-4	V		69	南港	中南	五	262-9	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	甲	54-1	V		12	中山	長春	二	426-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	甲	54-2	V		5	中山	長春	二	497-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	甲	54-3	V		12	中山	長春	二	409-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	550-1	V		46	北投	奇岩	四	355	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	552-1	V		46	文山	興泰	二	410	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	554-1	V		43	內湖	文德	二	646-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	554-2	V		43	內湖	文德	二	647-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	554-3	V		43	內湖	文德	二	648-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	554-4	V		35	內湖	文德	二	603-19	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	555-1	V		49	內湖	康寧	四	517-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

### 112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/17

採購案號：F112第14次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/17~112/6/28

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
41	乙	555-2	V		49	內湖	康寧	四	517-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	乙	555-3	V		49	內湖	康寧	四	517-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	555-4	V		49	內湖	大湖	二	168	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	555-5	V		49	內湖	大湖	二	171	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	555-6	V		49	內湖	大湖	二	172	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	556-1	V		12	內湖	東湖	六	409	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	556-2	V		12	內湖	東湖	六	410	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	556-3	V		12	內湖	東湖	六	412	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	557-1	V		30	信義	福德	二	391	26.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	558-1	V		55	信義	祥和	二	361	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	563-1	V		51	文山	政大	四	645	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	564-1	V		71	文山	木柵	四	435	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	566-3	V		58	內湖	碧湖	四	304	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	566-4	V		58	內湖	碧湖	四	524-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	乙	567-3	V		58	內湖	碧湖	四	304	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	乙	567-4	V		58	內湖	碧湖	四	524-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	乙	569-1	V		57	大安	仁愛	一	496	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	乙	570-1	V		43	文山	木柵	四	530	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	乙	570-4	V		43	文山	木柵	四	540	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	570-5	V		43	文山	木柵	四	543	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	570-7	V		51	大安	仁愛	四	258-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	570-8	V		52	信義	三興	三	66	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	570-9	V		40	信義	三興	三	66	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	570-11	V		48	內湖	文德	四	243-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	570-12	V		48	內湖	文德	四	243-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	570-13	V		48	內湖	文德	四	243-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	570-14	V		48	內湖	文德	四	244	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	570-15	V		48	內湖	文德	四	247	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	570-16	V		48	內湖	文德	四	265-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	570-17	V		48	內湖	文德	四	269-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	571-1	V		53	中正	成功	一	163	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	571-2	V		53	中正	成功	一	163	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	571-3	V		58	中正	成功	一	163	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	571-4	V		51	信義	三興	三	66	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	572-4	V		62	松山	美仁	二	743	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	573-4	V		62	松山	美仁	二	743	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	574-4	V		62	松山	美仁	二	743	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	575-1	V		68	北投	桃源	四	152	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	575-4	V		48	內湖	康寧	三	66-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	575-5	V		48	內湖	康寧	三	71-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/17

採購案號：F112第14次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/17~112/6/28

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
81	乙	575-6	V		57	松山	延吉	三	681	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	乙	575-7	V		56	松山	敦化	三	321-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
83	乙	575-8	V		58	大安	仁愛	二	504	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	575-9	V		58	大安	仁愛	二	516	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	乙	577-1	V		62	中山	吉林	三	48	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	甲	53-1	V		11	大同	延平	二	274-1	30.00%	不合格	X	X	X	否	投標地號非屬完整路段
87	甲	53-2	V		11	大同	延平	二	268-4	30.00%	不合格	X	X	X	否	投標地號非屬完整路段
88	甲	53-3	V		11	大同	延平	二	268-1	30.00%	不合格	X	X	X	否	投標地號非屬完整路段
89	乙	523-1	V		28	文山	萬慶	三	617-2	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
90	乙	551-1	V		54	北投	行義	三	527	30.00%	合格	不合格	X	X	否	未使用公告版本標單、投標百分比與佐證資料不符
91	乙	559-1	V		28	大安	仁愛	三	67	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
92	乙	560-1	V		27	大安	仁愛	三	67	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
93	乙	575-3	V(堤)		55	北投	關渡	一	526-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
94	乙	568-1	V(人)		52	士林	光華	三	178	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標土地使用情形切結書及優先購買切結書未親筆簽名
95	乙	568-2	V(人)		52	士林	光華	三	180	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標土地使用情形切結書及優先購買切結書未親筆簽名
96	乙	568-3	V(人)		52	士林	光華	三	182	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標土地使用情形切結書及優先購買切結書未親筆簽名
97	乙	576-1	V		62	中山	吉林	三	48	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	有他項權利
98	乙	519-1	V		51	內湖	康寧	四	436-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
99	乙	531-1	V		38	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
100	乙	532-2	V		38	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
101	乙	533-1	V		38	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
102	乙	534-1	V		38	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
103	乙	535-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
104	乙	536-2	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
105	乙	537-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
106	乙	538-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
107	乙	539-1	V		37	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
108	乙	540-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
109	乙	541-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
110	乙	542-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
111	乙	543-1	V		37	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
112	乙	544-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
113	乙	545-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
114	乙	546-1	V		41	士林	芝山	一	412-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
115	乙	549-1	V		60	南港	中南	五	40	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
116	乙	549-2			60	南港	中南	五	42-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第二種住宅區
117	乙	549-3	V		61	南港	中南	五	187	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
118	乙	549-5			47	南港	中南	五	321	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第二種住宅區
119	乙	549-6			47	南港	中南	五	326	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第二種住宅區
120	甲	55-1	V		0	中山	吉林	二	76-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

### 112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/17

採購案號：F112第14次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/17~112/6/28

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
121	甲	56-1-1	V		10	北投	文林	一	260	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
122	甲	56-1-2	V		10	北投	文林	一	260	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
123	乙	553-1	V		67	北投	開明	一	428	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
124	乙	553-2	V		75	北投	開明	一	987	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
125	乙	553-3	V		75	北投	開明	一	987-4	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
126	乙	561-1	V		76	文山	實踐	一	551-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
127	乙	562-1	V		47	大安	金華	三	42	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
128	乙	565-1		V(公)	10	內湖	文德	二	106-7	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物、道路及公園範圍為釐清分割
129	乙	565-2		V(公)	10	內湖	文德	二	108-1	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物、道路及公園範圍為釐清分割
130	乙	566-1	V		58	內湖	碧湖	四	560	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
131	乙	566-2	V		58	內湖	碧湖	四	308	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
132	乙	567-1	V		58	內湖	碧湖	四	560	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
133	乙	567-2	V		58	內湖	碧湖	四	308	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
134	乙	570-2	V		43	文山	木柵	四	533	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
135	乙	570-3	V		43	文山	木柵	四	534	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
136	乙	570-6	V		43	文山	木柵	四	545	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
137	乙	570-10	V		39	中正	中正	三	23-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
138	乙	571-5	V		63	中正	河堤	一	480	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
139	乙	572-1	V		76	信義	信義	二	11	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
140	乙	572-2	V		41	信義	信義	二	14	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
141	乙	572-3	V		80	信義	信義	二	150	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
142	乙	572-5	V		62	松山	美仁	二	743-12	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
143	乙	573-1	V		76	信義	信義	二	11	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
144	乙	573-2	V		41	信義	信義	二	14	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
145	乙	573-3	V		80	信義	信義	二	150	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
146	乙	573-5	V		62	松山	美仁	二	743-12	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
147	乙	574-1	V		76	信義	信義	二	11	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
148	乙	574-2	V		41	信義	信義	二	14	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
149	乙	574-3	V		80	信義	信義	二	150	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
150	乙	574-5	V		62	松山	美仁	二	743-12	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
151	乙	575-2	V		68	北投	桃源	四	153	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
152	乙	578-1	V		49	士林	芝山	二	876	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
153	乙	578-2	V		49	士林	芝山	二	876-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
154	乙	578-3	V		28	士林	芝山	三	126	22.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
155	乙	578-4	V		28	士林	芝山	三	141	22.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/25

採購案號：F112第15次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/29~112/7/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	579-1	V		29	萬華	直興	二	45-2	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	580-1	V		49	大安	學府	一	325	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	581-2	V		35	內湖	康寧	四	204-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	582-1	V		53	士林	百齡	六	19	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	583-1	V		9	松山	西松	二	64	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	583-2	V		7	松山	美仁	二	743	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	583-4	V		7	松山	美仁	二	743-11	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	585-1	V		67	中山	德惠	二	754	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	585-2	V		64	中山	德惠	二	832	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	586-1	V		49	中山	榮星	二	317	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	587-1	V		16	文山	萬隆	二	54	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	588-1	V		76	士林	芝山	一	186-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	588-2	V		76	士林	芝山	一	186-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	589-1	V		76	士林	芝山	一	186-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	589-2	V		76	士林	芝山	一	186-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	590-1	V		76	士林	芝山	一	268-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	590-2	V		76	士林	芝山	一	268-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	590-3	V		76	士林	芝山	一	268-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	590-4	V		76	士林	芝山	一	268-8	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	591-1	V		13	大安	復興	三	600-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	592-1	V		53	北投	文林	四	882	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	594-2	V		47	大安	通化	六	224	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	594-4	V		47	大安	通化	六	251	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	594-6	V		47	大安	通化	六	307	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	594-7	V		47	大安	通化	六	310	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	595-2	V		47	大安	通化	六	224	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	595-4	V		47	大安	通化	六	251	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	595-6	V		47	大安	通化	六	307	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	595-7	V		47	大安	通化	六	310	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	596-2	V		47	大安	通化	六	224	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	596-4	V		47	大安	通化	六	251	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	596-6	V		47	大安	通化	六	307	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	596-7	V		47	大安	通化	六	310	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	597-2	V		47	大安	通化	六	224	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	597-4	V		47	大安	通化	六	251	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	597-6	V		47	大安	通化	六	307	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	597-7	V		47	大安	通化	六	310	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	598-1	V		56	信義	犁和	三	254-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	600-1	V		73	信義	雅祥	二	482	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	600-2	V		73	信義	雅祥	二	482-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	



112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/25

採購案號：F112第15次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/29~112/7/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
41	乙	600-3	V		73	信義	雅祥	二	482-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	乙	600-4	V		73	信義	雅祥	二	482-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	601-1	V		73	信義	雅祥	二	482	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	601-2	V		73	信義	雅祥	二	482-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	601-3	V		73	信義	雅祥	二	482-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	601-4	V		73	信義	雅祥	二	482-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	601-5	V		73	信義	永吉	二	556	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	601-6	V		73	信義	永吉	二	556-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	601-7	V		73	信義	永吉	二	556-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	601-8	V		73	信義	永吉	二	556-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	602-1	V		73	信義	永吉	三	414	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	603-2	V		73	信義	永吉	三	414-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	605-1	V		51	大同	雙連	一	485	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	606-1	V		58	中山	德惠	二	634	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	甲	57-1-1	V		0	文山	實踐	三	566-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	甲	57-1-2	V		0	文山	實踐	三	566-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	甲	57-1-3	V		0	文山	實踐	三	566-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	甲	57-1-4	V		0	文山	實踐	三	566-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	甲	57-1-5	V		0	文山	實踐	三	566-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	607-1	V		55	內湖	碧湖	四	553	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	608-1	V		63	中山	德惠	三	558	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	609-3		V(綠)	62	文山	興泰	二	47	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	610-4		V(綠)	43	文山	興泰	二	47	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	611-4		V(綠)	43	文山	興泰	二	47	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	612-4		V(綠)	43	文山	興泰	二	47	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	613-1		V(綠)	20	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	613-2		V(綠)	20	文山	興泰	一	534	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	613-3		V(綠)	20	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	613-4		V(綠)	20	文山	興泰	二	47	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	614-1		V(綠)	20	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	614-2		V(綠)	20	文山	興泰	一	534	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	614-3		V(綠)	20	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	614-4		V(綠)	20	文山	興泰	二	47	24.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	615-4		V(綠)	43	文山	興泰	二	47	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	616-4		V(綠)	43	文山	興泰	二	47	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	617-4		V(綠)	43	文山	興泰	二	47	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	619-3		V(綠)	62	文山	興泰	二	47	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	623-2	V		61	大安	仁愛	六	395	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	624-2	V		61	大安	仁愛	六	395	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	625-2	V		61	大安	仁愛	六	395	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/25

採購案號：F112第15次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/29~112/7/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
81	乙	626-2	V		61	大安	仁愛	六	395	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	乙	627-2	V		61	大安	仁愛	六	395	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
83	乙	628-1	V		54	士林	天母	一	60-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	629-2	V		38	大安	大安	一	403-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	乙	629-3	V		35	松山	美仁	一	459-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	乙	630-1	V		20	萬華	雙園	三	680	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
87	乙	631-1	V		46	信義	福德	二	103	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
88	乙	631-2	V		12	信義	福德	二	103	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
89	乙	632-1	V		10	文山	興隆	三	75-2	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
90	乙	633-1	V		55	內湖	碧湖	四	553	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
91	乙	633-2	V		55	內湖	碧湖	四	668-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
92	乙	636-1	V		57	中正	福和	一	551	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
93	乙	637-1	V		22	大安	復興	一	131	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
94	乙	640-1	V		52	信義	福德	三	314	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
95	乙	640-2	V		71	中山	榮星	二	640-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
96	乙	640-3	V(堤)		55	北投	關渡	一	526-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
97	乙	640-4	V(堤)		20	北投	關渡	一	526-1	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
98	乙	640-5	V		46	文山	興隆	三	659-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
99	乙	640-6	V		9	信義	福德	一	432-7	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
100	乙	640-7	V		54	大安	龍泉	二	305-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
101	乙	640-8	V		54	萬華	華中	二	575	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
102	乙	641-1	V		44	松山	寶清	五	271-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
103	乙	642-2	V		73	信義	永吉	一	164	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
104	乙	643-1	V		58	松山	延吉	三	606	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
105	乙	644-2	V		73	信義	永吉	一	164	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
106	乙	644-5	V		47	大安	龍泉	一	162	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
107	乙	644-10	V		49	文山	實踐	三	12	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
108	乙	644-11	V		49	文山	實踐	三	66	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
109	乙	581-1		V(公)	35	內湖	康寧	四	204	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比誤植(現況供道路使用)
110	乙	592-2	V		53	北投	文林	四	884	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標持分與所附謄本不符
111	乙	609-1		V(綠)	20	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
112	乙	609-2		V(綠)	20	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
113	乙	610-1		V(綠)	20	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
114	乙	610-2		V(綠)	20	文山	興泰	一	534	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
115	乙	610-3		V(綠)	20	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
116	乙	611-1		V(綠)	20	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
117	乙	611-2		V(綠)	20	文山	興泰	一	534	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
118	乙	611-3		V(綠)	20	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
119	乙	612-1		V(綠)	20	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
120	乙	612-2		V(綠)	20	文山	興泰	一	534	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/25

採購案號：F112第15次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/29~112/7/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
121	乙	612-3		V(綠)	20	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
122	乙	615-1		V(綠)	20	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
123	乙	615-2		V(綠)	20	文山	興泰	一	534	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
124	乙	615-3		V(綠)	20	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
125	乙	616-1		V(綠)	20	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
126	乙	616-2		V(綠)	20	文山	興泰	一	534	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
127	乙	616-3		V(綠)	20	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
128	乙	617-1		V(綠)	20	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
129	乙	617-2		V(綠)	20	文山	興泰	一	534	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
130	乙	617-3		V(綠)	20	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
131	乙	618-1		V(綠)	33	文山	興泰	一	534	31.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
132	乙	619-1		V(綠)	24	文山	興泰	一	528	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
133	乙	619-2		V(綠)	24	文山	興泰	二	20-1	24.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
134	乙	620-1	V		20	士林	百齡	六	119	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
135	乙	621-1	V		5	大安	仁愛	六	395	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
136	乙	621-2	V		5	士林	三五	四	384	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
137	乙	621-3	V		5	大安	復興	二	80	15.00%	合格	不合格	X	X	否	未附標單文件及切結書
138	乙	622-1	V		9	大安	復興	二	80	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
139	乙	622-2	V		9	大安	仁愛	六	395	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
140	乙	622-3	V		9	士林	三五	四	384	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
141	乙	627-3	V		9	士林	三五	四	384	15.00%	合格	不合格	X	X	否	標單修正未蓋印鑑章且有他項權利
142	乙	634-1	V		56	萬華	青年	一	770-3	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單持分誤植
143	乙	634-2	V		56	萬華	萬大	二	431	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單持分誤植
144	乙	584-1	V		56	文山	木柵	四	748	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附公司變更登記表
145	乙	584-2	V		56	文山	木柵	四	748	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附公司變更登記表
146	乙	584-3	V		63	松山	寶清	四	502	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附公司變更登記表
147	乙	593-1	V		56	士林	百齡	六	469	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	土地使用情形切結書未填持分
148	甲	58-1-1	V		0	大安	金華	三	311	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	聯合投標書、切結書持分誤植
149	甲	58-1-2	V		8	大安	金華	三	311	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	聯合投標書、切結書持分誤植
150	乙	583-3			7	松山	美仁	二	743-10	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	文教區
151	乙	583-5	V		7	松山	美仁	二	743-12	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
152	乙	594-1	V		47	大安	通化	六	223	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
153	乙	594-3	V		47	大安	通化	六	229	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
154	乙	594-5	V		47	大安	通化	六	253	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
155	乙	594-8	V		47	大安	通化	六	342	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
156	乙	595-1	V		47	大安	通化	六	223	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
157	乙	595-3	V		47	大安	通化	六	229	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
158	乙	595-5	V		47	大安	通化	六	253	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
159	乙	595-8	V		47	大安	通化	六	342	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
160	乙	596-1	V		47	大安	通化	六	223	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/7/25

採購案號：F112第15次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/6/29~112/7/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
161	乙	596-3	V		47	大安	通化	六	229	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
162	乙	596-5	V		47	大安	通化	六	253	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
163	乙	596-8	V		47	大安	通化	六	342	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
164	乙	597-1	V		47	大安	通化	六	223	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
165	乙	597-3	V		47	大安	通化	六	229	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
166	乙	597-5	V		47	大安	通化	六	253	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
167	乙	597-8	V		47	大安	通化	六	342	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
168	乙	599-1			46	北投	文林	四	241	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
169	乙	603-1	V		73	信義	永吉	三	414-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
170	乙	604-1	V		51	中山	北安	二	89-4	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
171	乙	604-2	V		51	中山	北安	二	89-5	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
172	乙	604-3	V		51	中山	北安	二	89-6	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
173	乙	623-1	V		48	大安	復興	二	80	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
174	乙	623-3	V		22	士林	三玉	四	384	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
175	乙	624-1	V		48	大安	復興	二	80	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
176	乙	624-3	V		22	士林	三玉	四	384	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
177	乙	625-1	V		48	大安	復興	二	80	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
178	乙	625-3	V		22	士林	三玉	四	384	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
179	乙	626-1	V		48	大安	復興	二	80	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
180	乙	626-3	V		22	士林	三玉	四	384	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
181	乙	627-1	V		48	大安	復興	二	80	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
182	乙	629-1	V		46	大安	大安	一	403	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
183	乙	630-2	V		20	大安	學府	二	414	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
184	乙	635-1	V		53	北投	振興	一	410	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
185	乙	638-1		V(公)	12	內湖	文德	一	64	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無面臨臨捷運路之公有土地，有建築物及廢棄物。
186	乙	639-1	V		3	大安	通化	二	772	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
187	乙	639-2	V		3	信義	永春	一	24	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
188	乙	639-3	V		3	士林	芝山	三	126	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
189	乙	642-1	V		56	信義	永吉	一	155-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
190	乙	642-3	V		73	信義	永吉	一	232-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
191	乙	642-4	V		47	信義	永吉	一	564	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
192	乙	644-1	V		56	信義	永吉	一	155-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
193	乙	644-3	V		73	信義	永吉	一	232-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
194	乙	644-4	V		47	信義	永吉	一	564	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
195	乙	644-6	V		63	大安	仁愛	五	490	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
196	乙	644-7	V		63	大安	仁愛	五	490	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
197	乙	644-8	V		63	大安	仁愛	五	490	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
198	乙	644-9	V		63	大安	仁愛	五	490	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物