

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/6

採購案號：F112第4次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/9~112/3/20

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	100-1	V		47	萬華	莒光	四	821	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	101-1	V		43	北投	立農	三	21	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	105-1	V		58	萬華	莒光	二	526-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	106-1	V		15	松山	寶清	一	84	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	106-2	V		15	松山	寶清	一	55	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	106-3	V		9	大安	復興	二	174-5	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	106-4	V		9	大安	仁愛	四	439	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	107-1	V		61	松山	敦化	一	478	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	107-2	V		47	松山	敦化	一	488	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	107-3	V		66	松山	敦化	一	493	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	107-4	V		61	松山	敦化	一	496	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	107-5	V		61	松山	敦化	一	497	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	107-6	V		56	松山	敦化	一	614	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	107-7	V		58	松山	敦化	一	619	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	107-8	V		58	松山	敦化	一	645	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	108-1	V		4	大安	龍泉	三	293	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	109-1	V		58	南港	玉成	四	313	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	110-1	V		58	南港	玉成	四	313	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	111-1	V		52	內湖	東湖	七	385	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	111-3	V		47	內湖	東湖	七	401	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	113-1	V		49	中山	吉林	四	218	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	114-1	V		53	信義	雅祥	三	530	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	116-2	V		65	北投	文林	四	882-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	118-1	V		75	士林	陽明	三	177-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	119-2	V		8	北投	奇岩	四	192	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	119-3	V		8	北投	奇岩	四	194	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	119-4	V		8	北投	奇岩	四	196	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	123-1	V		39	中山	德惠	二	204-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	123-2	V		39	中山	德惠	二	204-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	125-1	V		58	大安	瑞安	二	717	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	甲	10-1	V		12	大安	金華	二	964-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	甲	10-2	V		15	大安	金華	二	963-19	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	126-4	V		44	中正	福和	一	683	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	127-1	V		44	中正	福和	一	683	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	128-1	V		8	內湖	文德	一	49	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	128-2	V		8	內湖	文德	一	49-3	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	130-1	V		45	萬華	雙園	二	137-12	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	130-2	V		45	萬華	雙園	二	137-13	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	130-3	V		45	萬華	雙園	二	137-14	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	130-4	V		45	萬華	雙園	二	137-15	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
41	乙	130-5	V		45	萬華	雙園	二	137-16	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	乙	130-6	V		45	萬華	雙園	二	137-17	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	131-1	V		49	松山	敦化	一	488	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/6

採購案號：F112第4次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/9~112/3/20

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
44	乙	134-1	V		52	松山	美仁	一	601	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	135-1	V(堤)		76	文山	頭廷	四	23	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	135-2	V(堤)		76	文山	頭廷	四	56	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	136-1	V(堤)		76	文山	頭廷	四	23	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	136-2	V(堤)		76	文山	頭廷	四	56	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	137-1	V		62	中正	永昌	三	414	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	137-2	V		43	中山	德惠	三	460	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	137-3	V		56	士林	天母	四	540	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	137-4	V		49	中山	正義	一	385-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	137-6	V		17	信義	福德	二	512	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	137-7	V		17	信義	福德	二	608	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	乙	137-8	V		17	信義	福德	二	609	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	乙	137-9	V		17	信義	福德	二	610	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	乙	137-10	V		20	松山	寶清	一	565	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	乙	137-12	V		63	松山	寶清	五	54-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	乙	137-15	V		63	松山	寶清	五	74	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	137-16	V		36	內湖	西湖	一	308-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	137-17	V		36	內湖	西湖	一	313-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	137-18	V		45	大安	仁愛	四	218	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	137-19	V		57	大安	仁愛	四	219	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	137-20	V		57	大安	仁愛	四	221	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	137-21	V		40	大安	大安	三	714	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	137-22	V		16	中山	北安	一	40	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	137-24	V		46	內湖	文德	三	305-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	137-25	V		46	內湖	文德	三	325-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	137-26	V		46	內湖	文德	三	325-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	137-27	V		46	內湖	文德	三	325-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	137-28	V		46	內湖	文德	三	331	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	137-29	V		46	內湖	文德	三	331-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	137-30	V		46	內湖	文德	三	332-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	137-31	V		46	內湖	文德	三	305-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	137-32	V		46	內湖	文德	四	194-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	137-33	V		38	內湖	文德	四	199-34	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	137-34	V		46	內湖	文德	四	199-11	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	137-35	V		46	內湖	文德	三	325-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	137-36	V		46	內湖	文德	三	305-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	137-38	V		47	南港	玉成	四	395	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
81	乙	137-39	V		47	南港	玉成	四	414	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	乙	137-40	V		47	南港	玉成	四	410	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
83	乙	139-1	V		61	信義	永吉	二	643	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	103-1	V		28	文山	萬慶	二	163	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
85	乙	103-2	V		75	大安	瑞安	二	68	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
86	乙	103-3	V		75	大安	瑞安	二	71	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/6

採購案號：F112第4次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/9~112/3/20

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
87	乙	103-4	V		75	大安	瑞安	二	74	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
88	乙	103-5	V		75	大安	瑞安	二	82	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
89	乙	103-6	V		66	大安	瑞安	二	153	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
90	乙	103-7	V		75	大安	瑞安	二	186	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
91	乙	103-8		V(公)	64	大安	瑞安	二	189	35.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
92	乙	103-9	V		64	大安	瑞安	二	189-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
93	乙	103-10	V		64	大安	瑞安	二	190-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
94	乙	104-1	V		53	士林	永平	一	552	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
95	乙	104-2	V		53	士林	永平	一	553	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
96	乙	104-3	V		75	士林	永平	三	257	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
97	乙	104-4	V		51	士林	永平	三	272	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
98	乙	104-5	V		53	士林	永平	四	55	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
99	乙	104-6	V		53	士林	永平	四	56	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
100	乙	104-7	V		53	士林	永平	四	57	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
101	乙	104-8	V		53	士林	永平	四	58	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
102	乙	104-9	V		53	士林	永平	四	59	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
103	乙	112-1	V		29	文山	實踐	一	294-1	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
104	乙	112-2			12	文山	實踐	一	294-2	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符，且為第三種住宅區
105	乙	112-3	V		29	文山	實踐	一	472-1	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
106	乙	112-4	V		29	文山	實踐	一	550-1	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
107	乙	112-5	V		29	文山	實踐	一	550-2	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
108	乙	112-6	V		22	文山	實踐	二	334-1	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
109	乙	119-5	V		8	北投	奇岩	五	220	15.00%	合格	不合格	X	X	否	標封所填持分與標單持分不符
110	乙	126-1	V		24	中山	榮星	五	383-1	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
111	乙	126-2	V		24	中山	榮星	五	383-2	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
112	乙	126-3	V		24	中山	榮星	五	383-4	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
113	乙	129-1		V(廣)	9	大同	大龍	一	629-2	15.00%	合格	不合格	X	X	否	現況道路與所填投標百分比不符
114	乙	137-5	V		23	信義	福德	一	432-7	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
115	乙	117-1	V		47	松山	美仁	一	205	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	所附資料不足證明清算人可處分資產
116	乙	121-1	V		53	萬華	雙園	三	679	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	優先購買切結書未填持分
117	乙	132-1	V		45	松山	寶清	一	481	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附當年度土地登記謄本
118	乙	137-37	V		46	內湖	文德	三	325-7	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	土地使用情形切結書誤植
119	乙	99-1	V		0	大安	復興	三	265-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
120	乙	101-2	V		43	北投	立農	三	48-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
121	乙	101-3	V		43	北投	立農	三	21-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
122	乙	102-1	V		15	大安	復興	三	694	17.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
123	乙	111-2	V		47	內湖	東湖	七	386	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
124	乙	111-4	V		52	內湖	東湖	七	402	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
125	乙	115-1	V		39	北投	文林	五	224	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
126	乙	116-1	V		65	北投	文林	四	882	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
127	乙	116-3	V		65	北投	文林	五	224	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
128	乙	116-4	V		65	北投	文林	五	567	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
129	乙	119-1	V		8	北投	奇岩	四	191-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/6

採購案號：F112第4次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/9~112/3/20

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
130	乙	120-1	V		53	萬華	雙園	三	679	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
131	乙	122-1	V		53	萬華	雙園	三	679	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
132	乙	124-1	V		55	中山	德惠	二	438-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
133	乙	124-2	V		55	中山	德惠	二	438-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
134	乙	133-1		V(公)	62	內湖	文德	二	187	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認土地範圍內有無占用物
135	乙	137-11	V		56	松山	寶清	五	47-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
136	乙	137-13	V		63	松山	寶清	五	56-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
137	乙	137-14	V		56	松山	寶清	五	72	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
138	乙	137-23	V		56	內湖	西湖	二	345-4	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
139	乙	137-41		V(綠)	0	文山	興安	一	448-8	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有占建物
140	乙	137-42		V(公)	11	內湖	文德	二	187	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認土地範圍內有無占用物
141	乙	138-1	V		0	北投	開明	三	191	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/17

採購案號：F112第5次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/21~112/3/27

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	140-1		V(綠)	17	文山	博嘉	三	947	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	140-2		V(綠)	17	文山	博嘉	三	948	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	140-3		V(綠)	17	文山	博嘉	三	948-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	140-5		V(綠)	17	文山	博嘉	三	948-3	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	140-6		V(綠)	17	文山	博嘉	三	948-4	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	143-1	V		22	大安	仁愛	五	390	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	143-2	V		22	大安	仁愛	五	465-2	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	143-3	V		22	大安	仁愛	五	478-1	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	144-3	V		4	中山	德惠	二	167	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	144-5	V		4	中山	德惠	三	23-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	144-6	V		4	中山	德惠	三	244	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	144-7		V(綠)	8	文山	博嘉	三	909	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	甲	11-1-1	V		0	內湖	文德	二	140	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	甲	11-1-2	V		0	內湖	文德	二	140	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	甲	11-1-3	V		0	內湖	文德	二	140	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	甲	11-2-1	V		11	內湖	文德	二	129-11	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	145-1	V		8	內湖	文德	一	49	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	145-2	V		8	內湖	文德	一	49-3	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	146-1	V		52	大安	仁愛	二	380	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	147-3	V		58	內湖	文德	一	209-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	147-4	V		58	內湖	文德	一	209-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	147-5	V		58	內湖	文德	一	209-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	147-8	V		58	內湖	文德	一	212-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	148-3	V		58	內湖	文德	一	209-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	148-4	V		58	內湖	文德	一	209-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	148-5	V		58	內湖	文德	一	209-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	148-8	V		58	內湖	文德	一	212-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	149-3	V		58	內湖	文德	一	209-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	149-4	V		58	內湖	文德	一	209-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	149-5	V		58	內湖	文德	一	209-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	149-8	V		58	內湖	文德	一	212-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	150-3	V		58	內湖	文德	一	209-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	150-4	V		58	內湖	文德	一	209-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	150-5	V		58	內湖	文德	一	209-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	150-8	V		58	內湖	文德	一	212-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	151-1	V		92	松山	民生	(無)	137-9	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	152-1	V		54	大安	仁愛	六	170	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	甲	12-1	V		0	內湖	康寧	三	766-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	153-1	V		54	信義	雅祥	三	174	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	153-2	V		55	松山	西松	一	98	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/17

採購案號：F112第5次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/21~112/3/27

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
41	乙	166-1	V		12	大安	龍泉	一	1096	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	乙	169-2	V		61	松山	敦化	三	404	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	169-3	V		61	松山	敦化	三	422	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	170-1	V		66	中山	吉林	五	156	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	甲	13-1-1	V		3	北投	開明	二	143	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	甲	13-1-2	V		6	北投	開明	二	143	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	甲	13-1-3	V		6	北投	開明	二	143	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	171-1	V		44	松山	民生	(無)	46-49	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	173-1	V		46	信義	逸仙	三	591	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	177-2	V		51	士林	永新	四	510	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	177-3	V		42	士林	百齡	五	336	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	178-1	V		35	大安	復興	二	191	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	178-2	V		35	大安	復興	二	190	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	178-3	V		35	大安	復興	二	207	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	乙	179-1	V		23	信義	福德	一	432	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	乙	179-2	V		23	信義	福德	一	432-6	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	乙	179-3	V		47	萬華	青年	一	856-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	乙	179-4	V		50	文山	政大	四	618	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	乙	179-5	V		50	文山	政大	四	645	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	167-1	V		42	士林	百齡	三	387	30.00%	不合格	X	X	X	否	標封所填所有權人與所附資料不符
61	乙	142-1	V		25	大安	大安	二	108	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
62	乙	154-1	V		6	中山	吉林	一	426	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
63	乙	155-1	V		6	中山	吉林	一	426	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
64	乙	156-1	V		6	中山	吉林	一	426	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
65	乙	157-1	V		6	中山	吉林	一	426	15.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
66	乙	166-2	V		12	大安	龍泉	一	1097	15.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填投標百分比
67	乙	174-1	V		61	大安	復興	二	207	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填投標百分比且未附土地登記第一類謄本
68	乙	174-2	V		61	大安	復興	二	191	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填投標百分比且未附土地登記第一類謄本
69	乙	174-3	V		61	大安	復興	二	190	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填投標百分比且未附土地登記第一類謄本
70	乙	175-24		V(公)	5	南港	新光	一	176-8	20.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填投標百分比
71	乙	175-25		V(公)	5	大同	大同	二	484-1	20.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填投標百分比
72	乙	140-7		V(綠)	17	文山	博嘉	三	964	17.00%	合格	合格	不合格	X	否	優先購買切結書持分誤植
73	乙	161-1	V		39	中山	吉林	一	426	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附監護人印鑑證明
74	乙	168-1	V		52	信義	永春	一	516	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標土地使用情形切結書及優先購買切結書持分誤植
75	乙	175-1	V		7	信義	福德	四	482	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
76	乙	175-2	V		7	信義	福德	四	482-3	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
77	乙	175-3	V		7	信義	福德	四	482-4	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
78	乙	175-4	V		7	信義	福德	四	482-5	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
79	乙	175-5	V		7	信義	福德	四	482-6	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
80	乙	175-6	V		7	信義	福德	四	482-7	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/17

採購案號：F112第5次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/21~112/3/27

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
81	乙	175-7	V		7	信義	福德	四	482-8	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
82	乙	175-8	V		7	信義	福德	四	482-9	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
83	乙	175-9	V		7	信義	福德	四	482-10	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
84	乙	175-10	V		7	信義	福德	四	482-12	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
85	乙	175-11	V		7	信義	福德	四	482-13	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料且有捷運系統工程 穿越地註記
86	乙	175-12	V		7	信義	福德	四	482-14	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
87	乙	175-13	V		7	信義	福德	四	482-15	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料且有捷運系統工程 穿越地註記
88	乙	175-14	V		7	信義	福德	四	482-16	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
89	乙	175-15	V		7	信義	福德	四	482-17	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有捷運系統工程穿越地註記
90	乙	175-16	V		7	信義	福德	四	482-18	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有捷運系統工程穿越地註記
91	乙	175-17	V		7	信義	福德	四	482-19	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
92	乙	175-18	V		7	信義	福德	四	482-20	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有捷運系統工程穿越地註記
93	乙	175-19	V		7	信義	福德	四	482-21	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
94	乙	175-21	V		10	北投	文林	五	270-1	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有地上建物1棟
95	乙	175-22	V		2	萬華	漢中	二	460	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	有價購資料
96	乙	180-1	V		55	內湖	西湖	二	277	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
97	乙	180-2	V		55	內湖	西湖	二	277	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
98	乙	180-3	V		75	內湖	西湖	二	277-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
99	乙	180-4	V		75	內湖	西湖	二	277-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
100	乙	180-5	V		55	內湖	西湖	二	277-3	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
101	乙	180-6	V		55	內湖	西湖	二	277-3	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
102	乙	180-7	V		63	松山	西松	一	130	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
103	乙	180-8	V		45	中山	德惠	三	738	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
104	乙	180-9	V		45	中山	德惠	三	738	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
105	乙	180-10	V		45	中山	德惠	三	737	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
106	乙	180-11	V		45	中山	德惠	三	776	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
107	乙	140-4		V(綠)	17	文山	博嘉	三	948-2	22.00%	合格	合格	合格	不合格	否	道路及綠地未辦理分割
108	乙	141-1	V		10	大安	仁愛	二	2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
109	乙	142-2	V		64	大安	復興	一	558	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
110	乙	142-3	V		22	大安	復興	一	558	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
111	乙	144-1	V		3	大安	學府	一	61	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
112	乙	144-2	V		3	大安	學府	一	83	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
113	乙	144-4	V		4	中山	德惠	二	178	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
114	乙	147-1		V(公)	58	內湖	文德	一	209	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
115	乙	147-2		V(公)	58	內湖	文德	一	209-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
116	乙	147-6		V(公)	58	內湖	文德	一	210-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
117	乙	147-7		V(公)	58	內湖	文德	一	211	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未連接已通行道路或鄰接道路之公有地
118	乙	147-9		V(公)	58	內湖	文德	一	215-2	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	道路及公園未辦理分割
119	乙	147-10	V		58	內湖	文德	一	215-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
120	乙	148-1		V(公)	58	內湖	文德	一	209	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/17

採購案號：F112第5次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/21~112/3/27

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
121	乙	148-2		V(公)	58	內湖	文德	一	209-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
122	乙	148-6		V(公)	58	內湖	文德	一	210-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
123	乙	148-7		V(公)	58	內湖	文德	一	211	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未連接已通行道路或鄰接道路之公有地
124	乙	148-9		V(公)	58	內湖	文德	一	215-2	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	道路及公園未辦理分割
125	乙	148-10	V		58	內湖	文德	一	215-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
126	乙	149-1		V(公)	58	內湖	文德	一	209	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
127	乙	149-2		V(公)	58	內湖	文德	一	209-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
128	乙	149-6		V(公)	58	內湖	文德	一	210-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
129	乙	149-7		V(公)	58	內湖	文德	一	211	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未連接已通行道路或鄰接道路之公有地
130	乙	149-9		V(公)	58	內湖	文德	一	215-2	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	道路及公園未辦理分割
131	乙	149-10	V		58	內湖	文德	一	215-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
132	乙	150-1		V(公)	58	內湖	文德	一	209	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
133	乙	150-2		V(公)	58	內湖	文德	一	209-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
134	乙	150-6		V(公)	58	內湖	文德	一	210-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物，道路及公園未辦理分割
135	乙	150-7		V(公)	58	內湖	文德	一	211	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	未連接已通行道路或鄰接道路之公有地
136	乙	150-9		V(公)	58	內湖	文德	一	215-2	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	道路及公園未辦理分割
137	乙	150-10	V		58	內湖	文德	一	215-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
138	乙	153-3	V		55	松山	西松	二	16-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
139	乙	153-4	V		55	松山	西松	二	494-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
140	乙	158-1	V		39	中山	吉林	一	426	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
141	乙	159-1	V		39	中山	吉林	一	426	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
142	乙	160-1	V		39	中山	吉林	一	426	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
143	乙	162-1	V		39	中山	吉林	一	426	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
144	乙	163-1	V		39	中山	吉林	一	426	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
145	乙	164-1	V		39	中山	吉林	一	426	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
146	乙	165-1	V		39	中山	吉林	一	426	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
147	乙	169-1	V		61	松山	敦化	三	45	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
148	乙	172-1	V		9	大安	瑞安	三	361-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
149	乙	175-20	V		1	北投	文林	三	67	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
150	乙	175-23	V		1	南港	新光	二	335-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
151	乙	176-1	V		44	萬華	龍山	二	320	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
152	乙	177-1		V(公)	15	文山	興隆	二	223-2	22.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
153	乙	179-6		V(公)	5	士林	翠山	二	154-1	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/25

採購案號：F112第6次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/28~112/4/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	181-1	V		75	文山	政大	四	100	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	183-1	V		40	大安	金華	四	449-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	185-1	V		54	中山	榮星	五	217	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	185-2	V		54	中山	榮星	五	223-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	185-4	V		54	中山	榮星	五	352	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	185-8	V		54	中山	榮星	五	361	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	185-10	V		54	中山	榮星	五	523	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	185-11	V		54	中山	榮星	五	524	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	185-12	V		54	中山	榮星	五	525	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	186-1	V		54	中山	榮星	五	217	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	186-2	V		54	中山	榮星	五	223-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	186-4	V		54	中山	榮星	五	352	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	186-8	V		54	中山	榮星	五	361	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	186-10	V		54	中山	榮星	五	523	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	186-11	V		54	中山	榮星	五	524	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	186-12	V		54	中山	榮星	五	525	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	187-1	V		54	中山	榮星	五	217	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	187-2	V		54	中山	榮星	五	223-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	187-4	V		54	中山	榮星	五	352	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	187-8	V		54	中山	榮星	五	361	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	187-10	V		54	中山	榮星	五	523	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	187-11	V		54	中山	榮星	五	524	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	187-12	V		54	中山	榮星	五	525	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	188-1	V		54	中山	榮星	五	217	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	188-2	V		54	中山	榮星	五	223-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	188-4	V		54	中山	榮星	五	352	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	188-8	V		54	中山	榮星	五	361	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	188-10	V		54	中山	榮星	五	523	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	188-11	V		54	中山	榮星	五	524	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	188-12	V		54	中山	榮星	五	525	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	191-1	V		52	北投	關渡	二	216	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	甲	14-1	V		11	大安	龍泉	一	902-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	194-1	V		38	信義	犁和	二	443	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	196-1	V		53	大安	金華	四	562-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	197-3	V		52	中正	臨沂	一	434	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	甲	15-1	V		9	中山	榮星	二	25-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	198-1	V		5	大安	復興	三	694	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	200-2	V		53	士林	永平	一	553	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	200-3	V		75	士林	永平	三	257	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	200-5	V		53	士林	永平	四	55	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/25

採購案號：F112第6次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/28~112/4/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
41	乙	200-6	V		53	士林	永平	四	56	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	乙	200-9	V		53	士林	永平	四	59	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	202-1	V		66	中山	德惠	二	634	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	202-4	V		63	中山	德惠	二	913	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	202-5	V		66	中山	德惠	二	634	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	202-8	V		63	中山	德惠	二	913	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	203-1	V		37	大安	仁愛	一	381	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	204-1	V		37	大安	仁愛	一	381	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	205-1	V		37	大安	仁愛	一	381	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	206-1	V		55	萬華	華中	二	803	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	207-1	V		44	大安	通化	一	347	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	207-2	V		44	大安	通化	一	373	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	207-3	V		44	大安	通化	一	374	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	207-4	V		44	大安	通化	一	377	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	乙	207-5	V		44	大安	通化	一	378	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	乙	207-15	V		49	大安	仁愛	四	190	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	甲	16-1	V		0	士林	永平	二	299	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	甲	16-2	V		3	士林	永平	二	355	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	乙	208-2	V		52	北投	秀山	三	383-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	209-1	V		61	信義	福德	一	303	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	209-2	V		62	信義	福德	二	190	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	209-3	V		76	信義	福德	二	143	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	209-4	V		62	信義	福德	一	202	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	209-5	V		76	信義	福德	一	192	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	209-7	V		76	信義	吳興	一	48	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	209-8	V		62	信義	福德	三	582	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	209-9	V		76	信義	福德	三	645	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	209-10	V		62	信義	福德	三	734	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	209-11	V		62	信義	永春	一	60	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	211-3	V		55	松山	西松	一	98	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	211-6	V		43	松山	延吉	三	549	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	211-7	V		43	松山	延吉	三	549	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	211-8	V		63	松山	寶清	四	150	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	211-9	V		63	松山	寶清	四	502	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	212-1	V		49	北投	秀山	一	738-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	212-2	V		48	北投	秀山	一	770	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	212-3	V		49	北投	秀山	一	774	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	212-4	V		49	北投	秀山	一	805	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	212-5	V		49	文山	實踐	一	297-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	212-6	V		49	文山	實踐	一	313-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/25

採購案號：F112第6次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/28~112/4/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
81	乙	212-7	V		49	文山	實踐	二	75-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	乙	212-9	V		54	松山	延吉	三	573-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
83	乙	212-10	V		55	松山	西松	三	317	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	212-11	V		58	松山	敦化	一	28-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	乙	212-12	V		42	松山	敦化	一	61-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	乙	212-13	V		57	松山	敦化	二	236	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
87	乙	212-14	V		49	信義	福德	二	72	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
88	乙	212-15	V		51	信義	福德	二	285-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
89	乙	212-16	V		51	信義	福德	二	376	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
90	乙	212-17	V		51	信義	福德	三	56	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
91	乙	212-18	V		51	信義	福德	三	66	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
92	乙	212-19	V		51	信義	福德	三	80	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
93	乙	212-20	V		51	信義	福德	三	107	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
94	乙	212-21	V		53	信義	永春	一	196-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
95	乙	212-22	V		53	信義	永春	一	359	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
96	乙	212-23	V		54	信義	永春	一	514	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
97	乙	212-24	V		53	信義	永春	一	548	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
98	乙	212-26	V		53	信義	永春	一	594	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
99	乙	212-27	V		53	信義	永春	二	4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
100	乙	212-28	V		53	信義	信義	一	96	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
101	乙	212-29	V		49	信義	雅祥	四	582	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
102	乙	212-30	V		49	信義	雅祥	四	612	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
103	乙	212-31	V		52	中山	榮星	三	166-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
104	乙	212-32	V		52	中山	榮星	三	167-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
105	乙	212-33	V		58	中山	榮星	三	171-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
106	乙	212-34	V		58	中山	榮星	三	437	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
107	乙	212-35	V		58	中山	榮星	三	438	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
108	乙	212-36	V		43	中山	長春	三	12-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
109	乙	212-37	V		52	大安	懷生	一	626-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
110	乙	212-38	V		55	大同	市府	一	759	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
111	乙	212-39	V		45	南港	玉成	五	752	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
112	乙	212-40	V		46	士林	芝蘭	一	385	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
113	乙	213-1	V		15	大安	復興	三	694	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
114	乙	214-1	V		18	大安	通化	五	154-2	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
115	乙	214-2	V		16	大安	通化	五	155-1	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
116	乙	214-3	V		39	大安	通化	五	161	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
117	乙	214-4	V		30	文山	興隆	三	563-3	26.00%	合格	合格	合格	合格	是	
118	乙	216-1	V		55	內湖	西湖	二	277	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
119	乙	216-2	V		55	內湖	西湖	二	277	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
120	乙	216-3	V		75	內湖	西湖	二	277-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/25

採購案號：F112第6次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/28~112/4/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
121	乙	216-4	V		75	內湖	西湖	二	277-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
122	乙	216-5	V		55	內湖	西湖	二	277-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
123	乙	216-6	V		55	內湖	西湖	二	277-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
124	乙	216-7	V		54	大安	仁愛	一	20-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
125	乙	216-8	V		63	松山	西松	一	130	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
126	乙	216-9	V		45	中山	德惠	三	738	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
127	乙	216-10	V		45	中山	德惠	三	738	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
128	乙	216-11	V		45	中山	德惠	三	737	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
129	乙	216-12	V		45	中山	德惠	三	776	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
130	乙	216-13	V		58	信義	福德	一	169	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
131	乙	217-2	V		0	士林	福順	三	245	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
132	乙	217-3	V		0	士林	福順	三	247	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
133	乙	217-4	V		0	士林	福順	三	260	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
134	乙	218-1	V		0	北投	開明	三	191	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
135	乙	219-1	V		59	中正	河堤	三	420	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
136	乙	219-2	V		43	中山	正義	一	386-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
137	乙	219-3	V		56	內湖	西湖	二	345-8	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
138	乙	219-4		V(綠)	0	文山	興安	一	448-8	20.00%	合格	合格	合格	合格	是	
139	乙	219-6	V		52	中山	吉林	一	622	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
140	乙	219-8	V		56	松山	寶清	五	47-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
141	乙	219-9	V		63	松山	寶清	五	56-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
142	乙	219-10	V		56	松山	寶清	五	72	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
143	乙	219-11	V		56	內湖	西湖	二	345-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
144	乙	219-12	V		46	內湖	文德	三	325-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
145	乙	219-13	V		54	信義	永吉	三	386	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
146	乙	219-14	V		48	北投	奇岩	五	445-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
147	乙	219-15	V		51	北投	奇岩	五	445-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
148	甲	18-1-1	V		0	中山	德惠	三	834	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
149	甲	18-1-2	V		0	中山	德惠	三	834	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
150	甲	18-1-3	V		0	中山	德惠	三	834	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
151	甲	18-2-1	V		0	中山	德惠	三	834-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
152	甲	18-2-2	V		0	中山	德惠	三	834-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
153	甲	18-2-3	V		0	中山	德惠	三	834-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
154	甲	18-3-1	V		0	中山	德惠	三	834-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
155	甲	18-3-2	V		0	中山	德惠	三	834-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
156	甲	18-3-3	V		0	中山	德惠	三	834-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
157	甲	18-4-1	V		0	中山	德惠	三	834-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
158	甲	18-4-2	V		0	中山	德惠	三	834-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
159	甲	18-4-3	V		0	中山	德惠	三	834-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
160	甲	18-5-1	V		0	中山	德惠	三	834-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/25

採購案號：F112第6次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/28~112/4/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
161	甲	18-5-2	V		0	中山	德惠	三	834-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
162	甲	18-5-3	V		0	中山	德惠	三	834-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
163	甲	18-6-1	V		0	中山	德惠	三	834-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
164	甲	18-6-2	V		0	中山	德惠	三	834-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
165	甲	18-6-3	V		0	中山	德惠	三	834-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
166	乙	189-1	V		68	大同	雙連	二	294-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填投標百分比
167	乙	197-1	V		62	中山	長春	三	120	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單持分塗改未蓋印鑑章
168	乙	199-1	V		44	信義	三興	一	499	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與持有年限不符
169	乙	201-1	V		15	文山	興安	二	143	17.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填投標百分比
170	乙	209-6	V		76	信義	吳興	一	130	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單面積誤植
171	乙	184-1		V(綠)	14	北投	振興	三	893	20.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附優先購買切結書
172	乙	190-1	V		44	文山	頭延	二	397	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附印鑑證明
173	乙	190-2	V		44	文山	頭延	二	401	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附印鑑證明
174	乙	190-3	V		7	文山	頭延	二	397	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附印鑑證明
175	乙	190-4	V		7	文山	頭延	二	401	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附印鑑證明
176	乙	192-1	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
177	乙	192-2	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
178	乙	192-3	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
179	乙	192-4	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
180	乙	192-5	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
181	乙	192-6	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
182	乙	192-7	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
183	乙	192-8	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
184	乙	192-9	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
185	乙	192-10	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
186	乙	192-11	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
187	乙	192-12	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標文件所用印鑑與印鑑證明不符
188	乙	193-1	V		40	信義	福德	三	280	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	切結書所用印鑑與印鑑證明不符
189	乙	195-1	V		63	中正	河堤	一	138	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	捷運系統路線穿越地
190	乙	197-2	V		62	中山	長春	二	631-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	標單所填地號與土地登記謄本不符
191	乙	210-1	V		63	中正	河堤	一	138	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	捷運系統路線穿越地
192	乙	212-25	V		52	信義	永春	一	599-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	捷運系統工程穿越地
193	乙	215-1	V		63	中正	河堤	一	138	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	捷運系統路線穿越地
194	甲	17-1-1	V		0	大安	瑞安	三	212	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本(地號全部)
195	甲	17-1-2	V		10	大安	瑞安	三	212	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本(地號全部)
196	乙	217-1	V		0	士林	福順	三	238	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	地上建物4棟
197	乙	182-1	V		42	士林	天母	一	355	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
198	乙	185-3	V		54	中山	榮星	五	351-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
199	乙	185-5			54	中山	榮星	五	352-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
200	乙	185-6			54	中山	榮星	五	352-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/25

採購案號：F112第6次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/28~112/4/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
201	乙	185-7			54	中山	榮星	五	352-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
202	乙	185-9	V		54	中山	榮星	五	362	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
203	乙	186-3	V		54	中山	榮星	五	351-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
204	乙	186-5			54	中山	榮星	五	352-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
205	乙	186-6			54	中山	榮星	五	352-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
206	乙	186-7			54	中山	榮星	五	352-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
207	乙	186-9	V		54	中山	榮星	五	362	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
208	乙	187-3	V		54	中山	榮星	五	351-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
209	乙	187-5			54	中山	榮星	五	352-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
210	乙	187-6			54	中山	榮星	五	352-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
211	乙	187-7			54	中山	榮星	五	352-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
212	乙	187-9	V		54	中山	榮星	五	362	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
213	乙	188-3	V		54	中山	榮星	五	351-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
214	乙	188-5			54	中山	榮星	五	352-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
215	乙	188-6			54	中山	榮星	五	352-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
216	乙	188-7			54	中山	榮星	五	352-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
217	乙	188-9	V		54	中山	榮星	五	362	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
218	乙	197-4	V		75	松山	敦化	一	565	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
219	乙	200-1	V		53	士林	永平	一	552	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
220	乙	200-4	V		51	士林	永平	三	272	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
221	乙	200-7	V		53	士林	永平	四	57	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
222	乙	200-8	V		53	士林	永平	四	58	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
223	乙	202-2	V		66	中山	德惠	二	754	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
224	乙	202-3	V		63	中山	德惠	二	832	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
225	乙	202-6	V		66	中山	德惠	二	754	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
226	乙	202-7	V		63	中山	德惠	二	832	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
227	乙	207-6			44	大安	通化	一	392	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
228	乙	207-7			44	大安	通化	一	393	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
229	乙	207-8			44	大安	通化	一	394	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
230	乙	207-9			44	大安	通化	一	395	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
231	乙	207-10			44	大安	通化	一	396	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
232	乙	207-11			44	大安	通化	一	401	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
233	乙	207-12			44	大安	通化	一	420	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
234	乙	207-13			44	大安	通化	一	421	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
235	乙	207-14			44	大安	通化	一	422	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第三種住宅區
236	乙	208-1	V		52	北投	秀山	三	383-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
237	乙	209-12		V(公)	62	信義	永春	三	429-3	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	道路及公園範圍未釐清分割
238	乙	211-1	V		51	中山	長安	二	187-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
239	乙	211-2	V		21	中正	河堤	一	475	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
240	乙	211-4	V		55	松山	西松	二	16-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/4/25

採購案號：F112第6次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/3/28~112/4/10

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
241	乙	211-5	V		55	松山	西松	二	494-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
242	乙	212-8	V		49	文山	實踐	二	88	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	使用分區未定
243	乙	219-5		V(公)	11	內湖	文德	二	187	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
244	乙	219-7	V		23	信義	福德	一	432-7	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物