

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/5

採購案號：F112第7次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/11~112/4/18

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	220-1	V		41	萬華	華江	三	542-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	220-2	V		41	萬華	華江	三	542-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	220-3	V		41	萬華	華江	三	548	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	221-2	V		76	大安	瑞安	二	71	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	221-3	V		76	大安	瑞安	二	74	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	221-4	V		76	大安	瑞安	二	82	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	221-5	V		66	大安	瑞安	二	153	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	221-6	V		76	大安	瑞安	二	186	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	221-7		V(公)	64	大安	瑞安	二	189	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	221-8	V		64	大安	瑞安	二	189-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	221-9	V		64	大安	瑞安	二	190-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	222-1	V		48	大安	瑞安	三	611	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	223-1	V		76	松山	敦化	一	565	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	223-4	V		71	中山	長春	三	120	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	224-1	V		55	中山	德惠	二	438-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	224-2	V		55	中山	德惠	二	438-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	225-1	V		54	士林	天母	一	196-8	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	226-1	V		53	士林	天母	一	196-8	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	227-1	V		42	士林	百齡	三	387	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	229-1	V		44	信義	三興	一	499	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	230-1	V		68	大同	大龍	三	897	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	231-1	V		68	大同	大龍	三	897	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	232-1	V		68	大同	大龍	三	897	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	233-1	V		68	大同	大龍	三	897	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	234-1	V		68	大同	大龍	三	897	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	235-1	V		50	萬華	雙園	一	222	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	235-3	V		50	萬華	華江	三	727	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	235-4	V		50	萬華	華江	三	728	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	235-5	V		50	萬華	華江	三	731	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	235-6	V		50	萬華	華江	三	732	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	236-1	V		2	北投	關渡	二	187	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	236-2	V		2	北投	關渡	二	190	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	236-3	V		2	北投	關渡	二	193	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	甲	22-1-1	V		5	內湖	文德	一	191	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	甲	22-1-2	V		8	內湖	文德	一	191	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	甲	22-1-3	V		7	內湖	文德	一	191	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	甲	22-1-4	V		7	內湖	文德	一	191	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	甲	22-1-5	V		5	內湖	文德	一	191	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	238-1	V		65	北投	文林	五	567	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	239-1		V(公)	36	內湖	石潭	二	300	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/5

採購案號：F112第7次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/11~112/4/18

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
41	乙	239-2	V		21	信義	永吉	二	407	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	乙	239-3	V		21	信義	永吉	二	552	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	240-1	V		55	松山	美仁	一	583	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	甲	23-1	V		0	中山	德惠	二	325	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	甲	23-2	V		0	中山	德惠	二	325-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	甲	23-3	V		0	中山	德惠	二	375	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	甲	23-4	V		0	中山	德惠	二	375-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	甲	23-5	V		0	中山	德惠	二	375-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	甲	23-6	V		0	中山	德惠	二	375-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	甲	23-7	V		0	中山	德惠	二	375-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	甲	23-8	V		0	中山	德惠	二	375-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	甲	23-9	V		0	中山	德惠	二	375-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	甲	23-10	V		0	中山	德惠	二	375-8	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	甲	23-11	V		0	中山	德惠	二	368	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	甲	23-12	V		0	中山	德惠	二	347	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	甲	23-13	V		0	中山	德惠	二	347-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	甲	23-14	V		0	中山	德惠	二	347-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	甲	23-15	V		0	中山	德惠	二	347-3	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	甲	23-16	V		0	中山	德惠	二	347-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	甲	24-1	V		0	中山	德惠	三	687	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	241-1	V		8	北投	奇岩	五	220	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	242-2	V		32	文山	實踐	一	472-1	26.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	243-1	V(人)		35	文山	興安	一	378-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	245-1		V(公)	62	內湖	文德	二	187	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	246-1	V		39	北投	文林	三	697-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	246-3	V		39	北投	文林	三	697-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	246-5	V		38	北投	文林	三	698-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	246-7	V		58	信義	福德	一	201	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	247-1	V		61	大安	復興	二	190	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	247-2	V		61	大安	復興	二	191	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	247-3	V		61	大安	復興	二	207	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	248-1	V		64	中正	河堤	一	311	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	250-1	V		48	內湖	大湖	二	172	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	250-2	V		48	內湖	大湖	二	171	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	250-3	V		48	內湖	大湖	二	168	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	250-4	V		47	士林	芝蘭	一	222	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	250-5	V		47	士林	芝蘭	一	222	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	250-6	V		47	士林	芝蘭	一	222	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	250-8	V		47	士林	芝蘭	一	222	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	251-1	V		59	北投	關渡	二	373-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/5

採購案號：F112第7次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/11~112/4/18

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
81	乙	251-2	V		59	北投	關渡	二	373-11	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	乙	252-1	V		0	萬華	龍山	一	490-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
83	乙	253-3		V(公)	39	內湖	石潭	二	300	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	253-4	V		48	信義	福德	一	616	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	乙	253-5	V		45	信義	逸仙	三	552	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	乙	253-6	V		47	松山	寶清	三	143	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
87	乙	253-7	V		47	松山	寶清	三	145	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
88	甲	19-1	V		9	大安	辛亥	三	625-2	30.00%	不合格	X	X	X	否	投標地號屬不同行政區非屬同一甲案完整路段
89	甲	19-2	V		11	大安	金華	一	543	30.00%	不合格	X	X	X	否	投標地號屬不同行政區非屬同一甲案完整路段
90	甲	19-3	V		11	南港	玉成	五	377	30.00%	不合格	X	X	X	否	投標地號屬不同行政區非屬同一甲案完整路段
91	甲	21-1	V		12	信義	虎林	一	678	30.00%	合格	不合格	X	X	否	同一甲案所投標土地非屬同一完整路段
92	甲	21-2	V		12	信義	虎林	一	679	30.00%	合格	不合格	X	X	否	同一甲案所投標土地非屬同一完整路段
93	甲	25-1-1	V		5	內湖	文德	二	630-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	非屬完整路段
94	甲	25-1-2	V		5	內湖	文德	二	630-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	非屬完整路段
95	乙	250-7	V		47	士林	芝蘭	一	222	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單面積誤植
96	乙	253-1	V		26	中山	榮星	二	640-1	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
97	乙	253-2	V		24	北投	奇岩	三	316-2	19.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
98	乙	221-1	V		76	大安	瑞安	二	68	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	有三七五租約
99	乙	223-2	V		52	中正	臨沂	一	434	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
100	乙	228-1	V		38	士林	蘭雅	二	317	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	投標土地使用情形切結書未填持分
101	乙	235-7	V		50	萬華	華江	三	835	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
102	乙	237-1	V		23	北投	立農	一	192	19.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附優先購買切結書
103	乙	244-1	V		57	中正	福和	一	551	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附優先購買切結書
104	乙	249-1	V		73	中正	河堤	一	311	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附當年度土地登記第一類謄本
105	乙	221-10	V		49	文山	萬慶	二	163	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
106	乙	223-3	V		71	中山	長春	二	631-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
107	甲	20-1	V		9	北投	崇仰	三	15	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
108	乙	230-2	V		42	北投	立農	五	493-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
109	乙	230-3	V		42	北投	立農	五	494-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
110	乙	231-2	V		42	北投	立農	五	493-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
111	乙	231-3	V		42	北投	立農	五	494-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
112	乙	232-2	V		42	北投	立農	五	493-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
113	乙	232-3	V		42	北投	立農	五	494-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
114	乙	233-2	V		42	北投	立農	五	493-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
115	乙	233-3	V		42	北投	立農	五	494-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
116	乙	234-2	V		42	北投	立農	五	493-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
117	乙	234-3	V		42	北投	立農	五	494-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
118	乙	235-2	V		50	萬華	莒光	四	1142	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	第壹種商業區
119	乙	242-1	V		32	文山	實踐	一	294-1	26.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
120	乙	242-3	V		32	文山	實踐	一	550-1	26.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/5

採購案號：F112第7次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/11~112/4/18

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
121	乙	242-4	V		32	文山	實踐	一	550-2	26.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
122	乙	246-2	V		39	北投	文林	三	697-5	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
123	乙	246-4	V		39	北投	文林	三	697-7	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
124	乙	246-6	V		38	北投	文林	三	698-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/15

採購案號：F112第8次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/19~112/4/28

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	254-1	V		55	士林	天母	一	196-8	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	255-1	V		12	大安	龍泉	一	1097	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	256-1	V		7	文山	頭延	二	397	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	256-2	V		7	文山	頭延	二	401	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	256-3	V		56	文山	頭延	二	397	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	256-4	V		56	文山	頭延	二	401	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	257-1	V		55	信義	犁和	二	466	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	259-1	V		52	信義	永春	一	516	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	260-3	V		1	內湖	東湖	五	248-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	260-4	V		1	內湖	東湖	五	248-2	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	260-5	V		1	內湖	東湖	五	248-3	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	260-6	V		1	內湖	東湖	五	248-4	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	260-7	V		1	內湖	東湖	五	248-5	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	260-8	V		5	北投	秀山	二	499	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	260-9	V		5	北投	秀山	二	538-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	261-2	V		1	南港	新光	三	252-3	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	262-2	V		3	松山	西松	一	694-8	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	262-3	V		5	松山	西松	一	694-9	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	262-4	V		5	松山	西松	一	694-10	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	262-5	V		5	松山	西松	一	694-11	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	262-6	V		5	松山	西松	一	694-12	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	262-7	V		5	松山	西松	一	694-13	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	262-9	V		4	松山	西松	一	694-17	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	262-15	V		5	松山	西松	一	694-23	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	262-16	V		5	松山	西松	一	694-24	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	262-17	V		8	大安	金華	二	585	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	262-18	V		9	內湖	碧湖	三	545-5	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	263-1	V		20	大安	辛亥	三	541	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	264-1	V		47	萬華	華中	二	697	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	265-1	V		46	信義	雅祥	四	494	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	265-2	V		46	信義	雅祥	四	501	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	266-1	V		52	大安	仁愛	二	380	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	甲	30-1	V		9	文山	景美	二	202-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	甲	30-2	V		9	文山	景美	二	202-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	甲	30-3	V		9	文山	景美	二	203-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	甲	31-1	V		9	信義	吳興	二	73-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	267-1	V		39	信義	祥和	二	661-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	268-1	V		68	大同	雙連	二	294-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	甲	32-1-1	V		0	中山	榮星	二	25	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	甲	32-1-2	V		9	中山	榮星	二	25	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/15

採購案號：F112第8次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/19~112/4/28

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
41	甲	32-1-3	V		0	中山	榮星	二	25	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	甲	32-1-4	V		0	中山	榮星	二	25	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	269-1	V		40	大安	復興	一	129	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	273-1	V		63	松山	延吉	三	506	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	274-1	V		63	松山	延吉	三	506	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	275-1	V		63	松山	延吉	三	506	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	甲	34-1	V		0	信義	雅祥	三	666-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	甲	35-1-1	V		0	大安	瑞安	三	212	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	甲	35-1-2	V		10	大安	瑞安	三	212	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	乙	277-1	V		46	大安	大安	三	13	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	277-2	V		46	大安	大安	三	16	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	乙	277-3	V		46	大安	大安	三	17	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	乙	277-4	V		48	大安	大安	三	19	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	乙	277-5	V		46	大安	大安	三	35	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	乙	277-7	V		75	萬華	萬大	二	254-6	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	乙	278-1	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	乙	278-2	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	乙	278-3	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	乙	278-4	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	乙	278-5	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	乙	278-6	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	乙	278-7	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
63	乙	278-8	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	乙	278-9	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	乙	278-10	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	乙	278-11	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	乙	278-12	V		45	士林	百齡	五	334	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	乙	279-4	V		76	中山	吉林	二	243-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	乙	279-5	V		75	中山	吉林	四	156	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	乙	279-7	V		66	中山	吉林	五	76	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	乙	279-8	V		76	中山	吉林	五	77	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	乙	280-1	V		50	松山	寶清	五	224	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	乙	280-2	V		50	松山	寶清	五	230	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	乙	280-3	V		50	松山	寶清	五	256-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	乙	280-4	V		57	大安	仁愛	四	77	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	乙	280-5	V		57	大安	仁愛	四	77	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	乙	280-6	V		57	大安	仁愛	四	77	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	乙	280-7	V		57	大安	仁愛	四	77	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	乙	280-8	V		57	大安	仁愛	四	77	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	乙	281-1	V		42	士林	天母	一	355	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/15

採購案號：F112第8次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/19~112/4/28

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
81	甲	36-1	V		12	信義	虎林	一	678	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	甲	37-1	V		0	內湖	康寧	三	770-11	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
83	甲	37-2	V		0	內湖	康寧	三	770-12	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	乙	282-1	V		43	大安	瑞安	二	71	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	乙	282-2	V		43	大安	瑞安	二	74	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	乙	282-3	V		43	大安	瑞安	二	153	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
87	乙	282-4	V		43	大安	瑞安	二	186	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
88	乙	282-5		V(公)	43	大安	瑞安	二	189	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
89	乙	282-6	V		43	大安	瑞安	二	189-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
90	乙	283-1	V		43	大安	瑞安	二	71	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
91	乙	283-2	V		43	大安	瑞安	二	74	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
92	乙	283-3	V		43	大安	瑞安	二	153	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
93	乙	283-4	V		43	大安	瑞安	二	186	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
94	乙	283-5		V(公)	43	大安	瑞安	二	189	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
95	乙	283-6	V		43	大安	瑞安	二	189-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
96	乙	284-1	V		43	大安	瑞安	二	71	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
97	乙	284-2	V		43	大安	瑞安	二	74	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
98	乙	284-3	V		43	大安	瑞安	二	153	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
99	乙	284-4	V		43	大安	瑞安	二	186	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
100	乙	284-5		V(公)	43	大安	瑞安	二	189	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
101	乙	284-6	V		43	大安	瑞安	二	189-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
102	乙	285-1	V		43	大安	瑞安	二	71	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
103	乙	285-2	V		43	大安	瑞安	二	74	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
104	乙	285-3	V		43	大安	瑞安	二	153	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
105	乙	285-4	V		43	大安	瑞安	二	186	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
106	乙	285-5		V(公)	43	大安	瑞安	二	189	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
107	乙	285-6	V		43	大安	瑞安	二	189-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
108	乙	286-1	V		43	大安	瑞安	二	71	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
109	乙	286-2	V		43	大安	瑞安	二	74	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
110	乙	286-3	V		43	大安	瑞安	二	153	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
111	乙	286-4	V		43	大安	瑞安	二	186	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
112	乙	286-5		V(公)	43	大安	瑞安	二	189	35.00%	合格	合格	合格	合格	是	
113	乙	286-6	V		43	大安	瑞安	二	189-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
114	乙	287-1	V		41	中山	吉林	五	232	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
115	乙	287-2	V		41	中山	吉林	五	232	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
116	乙	287-3	V		46	文山	萬慶	三	581	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
117	乙	287-4	V		68	大同	玉泉	一	638	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
118	乙	287-5		V(公)	5	士林	翠山	二	154-1	20.00%	合格	合格	合格	合格	是	
119	乙	287-6		V(公)	11	內湖	文德	二	187	20.00%	合格	合格	合格	合格	是	
120	乙	287-9	V		23	信義	福德	一	432-7	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/15

採購案號：F112第8次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/19~112/4/28

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
121	乙	258-1	V		44	大安	通化	三	688	30.00%	不合格	X	X	X	否	未使用112年度標購文件投標
122	甲	27-1	V		11	大安	仁愛	六	221	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
123	甲	27-2	V		11	大安	仁愛	六	223	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
124	甲	29-1	V		10	內湖	西湖	一	208-9	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
125	乙	287-10	V		26	中山	榮星	二	640-1	22.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
126	乙	270-1	V		40	大安	復興	一	129	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	海外授權書授權地號非投標地號
127	乙	277-6	V		29	萬華	萬大	一	471	22.00%	合格	合格	不合格	X	否	有地上建物17棟
128	甲	38-1	V		0	信義	雅祥	三	745	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本(地號全部)
129	甲	26-1	V		12	中山	長春	二	409-3	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
130	甲	28-1	V		12	北投	崇仰	四	124	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
131	乙	260-1	V		1	內湖	東湖	五	230-3	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
132	乙	260-2	V		1	內湖	東湖	五	233-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
133	乙	260-10	V		4	北投	振興	二	433	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
134	乙	260-11	V		5	南港	玉成	四	216-3	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
135	乙	261-1	V		1	南港	新光	三	252-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
136	乙	261-3	V		1	南港	新光	三	312-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
137	乙	262-1	V		5	松山	西松	一	694-7	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
138	乙	262-8	V		3	松山	西松	一	694-16	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
139	乙	262-10	V		4	松山	西松	一	694-18	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
140	乙	262-11	V		5	松山	西松	一	694-19	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
141	乙	262-12	V		5	松山	西松	一	694-20	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
142	乙	262-13	V		5	松山	西松	一	694-21	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
143	乙	262-14	V		5	松山	西松	一	694-22	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
144	乙	262-19	V		9	信義	福德	一	294	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
145	乙	271-1	V		54	信義	祥和	三	229	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
146	乙	272-1	V		54	信義	祥和	三	229	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
147	甲	33-1	V		0	內湖	康寧	三	768-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	同一完整路段投標地號有地上物
148	甲	33-2	V		0	內湖	康寧	三	768-28	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	同一完整路段投標地號有地上物
149	甲	33-3-1	V		0	內湖	康寧	三	769-7	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	同一完整路段投標地號有地上物
150	甲	33-3-2	V		0	內湖	康寧	三	769-7	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	同一完整路段投標地號有地上物
151	甲	33-3-3	V		0	內湖	康寧	三	769-7	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	同一完整路段投標地號有地上物
152	甲	33-4	V		0	內湖	康寧	三	770-8	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	同一完整路段投標地號有地上物
153	甲	33-5	V		0	內湖	康寧	三	770-17	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	同一完整路段投標地號有地上物
154	甲	33-6	V		0	內湖	康寧	三	770-24	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	同一完整路段投標地號有地上物
155	乙	276-1	V		85	信義	虎林	一	355	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
156	乙	279-1	V		77	中山	吉林	五	130-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
157	乙	279-2	V		76	中山	吉林	二	242	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
158	乙	279-3	V		76	中山	吉林	二	240	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
159	乙	279-6	V		76	中山	吉林	四	189	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
160	乙	280-9	V		58	松山	美仁	一	279	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/15

採購案號：F112第8次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/19~112/4/28

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
161	乙	287-7		V(公)	46	內湖	文德	三	305-5	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
162	乙	287-8		V(公)	46	內湖	文德	三	305-5	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/25

採購案號：F112第9次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/29~112/5/8

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	292-1	V		20	北投	立農	三	486	19.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	293-2	V		52	內湖	碧湖	四	621	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	293-3	V		54	內湖	碧湖	四	624	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	294-1	V		59	大安	復興	一	131	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	297-1	V		70	大安	金華	二	351	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	299-1		V(綠)	14	北投	振興	三	893	20.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	300-1	V		76	松山	敦化	一	565	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	300-2	V		76	中正	臨沂	一	434	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	302-1	V		45	松山	敦化	一	488	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	302-2	V		69	松山	敦化	一	449	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	302-3	V		69	松山	敦化	一	527	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	302-4	V		69	松山	敦化	一	534	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	302-6	V		69	松山	敦化	一	560	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	302-8	V		76	松山	敦化	一	565	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	302-9	V		76	松山	敦化	一	651	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	302-10	V		57	松山	敦化	一	652	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	303-1	V		46	大安	懷生	一	694	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	309-1	V		43	北投	立農	三	21-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	310-1	V		43	北投	立農	三	21-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	311-1	V		54	信義	永吉	一	45	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	312-2	V		56	信義	犁和	三	255	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	313-1	V		46	松山	寶清	三	618	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	313-2	V		46	松山	寶清	三	618	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	313-3	V		46	松山	寶清	三	618	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	313-5	V		76	文山	木柵	四	803	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	313-7	V		76	文山	木柵	四	803	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	314-1	V		67	大安	復興	二	298-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	314-2	V		62	大安	復興	三	249	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	315-1	V		50	信義	信義	一	389	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	317-1	V		63	中山	德惠	二	832	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	319-1	V		75	內湖	碧湖	四	84	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	319-2	V		75	內湖	碧湖	四	84-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	319-3	V		75	內湖	碧湖	四	86	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	319-4	V		53	內湖	碧湖	四	87	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	319-5	V		53	內湖	碧湖	四	87-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	319-6	V		75	內湖	碧湖	四	231	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	319-7	V		75	內湖	碧湖	四	232	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	319-8	V		75	內湖	碧湖	四	233	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	319-9	V		75	內湖	碧湖	四	303	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	319-10	V		75	內湖	碧湖	四	303-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
41	乙	319-11	V		5	信義	祥和	三	552	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
42	乙	320-1	V		55	信義	逸仙	三	463	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

112年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：112年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：112/5/25

採購案號：F112第9次

決標時間：上午10時0分

投標時間：112/4/29~112/5/8

決標地點：市政大樓6樓南區工程配合科

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
43	乙	320-3	V		60	中正	河堤	三	420	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	320-4	V		46	信義	犁和	三	199	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	288-1	V		60	大安	仁愛	二	282-3	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一土地所有權人於同一投標期間內重複投標
46	乙	289-1	V		60	大安	仁愛	二	282-2	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一土地所有權人於同一投標期間內重複投標
47	乙	305-1	V		0	大安	龍泉	三	640-2	15.00%	不合格	X	X	X	否	同一土地所有權人於同一投標期間內重複投標
48	乙	306-1	V		0	中正	永昌	一	369-1	15.00%	不合格	X	X	X	否	同一土地所有權人於同一投標期間內重複投標
49	乙	307-1	V		0	信義	永春	一	716	15.00%	不合格	X	X	X	否	同一土地所有權人於同一投標期間內重複投標
50	乙	308-1	V		0	大安	仁愛	三	379	15.00%	不合格	X	X	X	否	同一土地所有權人於同一投標期間內重複投標
51	甲	39-1	V		4	大安	學府	三	357	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
52	甲	39-2-1	V		4	大安	學府	三	357-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
53	甲	39-2-2	V		4	大安	學府	三	357-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
54	甲	39-3-1	V		4	大安	學府	三	357-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
55	甲	39-3-2	V		4	大安	學府	三	357-2	30.00%	合格	不合格	X	X	否	完整路段內私有土地未全數投標
56	甲	40-1	V		10	文山	興隆	四	143	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填登記面積
57	乙	300-3	V		71	中山	長春	三	120	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
58	乙	300-4	V		71	中山	長春	二	631-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
59	乙	321-1	V		35	大安	通化	二	42	30.00%	合格	不合格	X	X	否	標單未填地號
60	乙	296-1	V		41	信義	福德	三	280	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附優先購買切結書
61	乙	301-1	V		13	文山	興隆	一	247	15.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附信託專簿
62	乙	304-1	V		53	大安	金華	四	562-2	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
63	乙	304-2	V		53	大安	金華	四	565-1	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	未附土地登記第一類謄本
64	乙	290-1	V		35	萬華	華江	三	514-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
65	乙	290-2		V(公)	35	萬華	華江	三	514-2	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	私有停車場及持分超過5人
66	乙	291-1		V(公)	2	內湖	碧湖	二	503	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認土地範圍內有無占用物
67	乙	291-2		V(公)	2	內湖	碧湖	二	505-1	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認土地範圍內有無占用物
68	乙	293-1	V		67	內湖	碧湖	四	617	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
69	乙	295-1	V		51	北投	立農	一	192	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
70	乙	298-1	V		23	文山	博嘉	四	231	19.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
71	乙	302-5	V		48	松山	敦化	一	551	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
72	乙	302-7	V		76	松山	敦化	一	563	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
73	乙	309-2	V		43	北投	立農	三	48-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
74	乙	310-2	V		43	北投	立農	三	48-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
75	乙	312-1	V		56	信義	犁和	三	254-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
76	乙	313-4	V		55	文山	木柵	四	748	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
77	乙	313-6	V		55	文山	木柵	四	748	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
78	乙	316-1		V(公)	54	北投	奇岩	一	77	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
79	乙	318-1	V		9	士林	光華	二	527	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
80	乙	318-2	V		9	士林	光華	二	527-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
81	乙	320-2	V		42	信義	福德	一	734	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物