

中華民國 106 年度

19-7

(自106年1月1日起至106年12月31日止)

臺北市建成地政事務所

單 位 預 算

主辦會計人員 黃浩綸

機關長官 曾錫雄

臺北市建成地政事務所

目 次

中華民國106年度

一、預算總說明	第	1頁
二、主要表		
(一)歲入預算表	第	5頁
(二)歲出預算表	第	9頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要、歲入明細表	第	13頁
(二)歲出計畫提要及分支項目概況表暨人事費分析表		
1.一般行政		
行政管理	第	31頁
2.地籍管理		
地籍登記測量及管理	第	40頁
3.建築及設備		
交通及運輸設備	第	46頁
其他設備	第	47頁
四、參考表		
(一)成本估計及工作衡量表	第	49頁
(二)歲出用途別科目分析表	第	50頁
(三)歲出人事費彙計表	第	52頁
(四)資本支出分析表	第	54頁
(五)車輛明細表	第	55頁

臺北市建成地政事務所

目 次

中華民國106年度

(六)歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	第 56頁
------------------------	-------

臺北市建成地政事務所

預 算 總 說 明

19-7-1

中華民國 106 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一) 機關主要職掌：本所組織規程暨編制表奉臺北市政府 103 年 11 月 28 日府法綜字第 10334069800 號令發布實施，掌理轄區為萬華區、大同區、中正區(愛國東、西路以北部分)內土地登記、測量及地籍管理等有關業務。

(二)內部分層業務：本所置主任、秘書，下設 5 課、會計員及人事管理員辦理業務，編制員額 107 人(員 78 人、工 29 人)，預算員額 101 人(員 72 人、工 29 人)，其內部分層業務如下：

登 記 課：掌理土地及建築改良物登記之審核、核計規費等事項。

測 量 課：掌理土地及建築改良物之勘查、複丈(分割、合併鑑界等)、地籍圖之保管、謄本之核發等事項。

地籍資料課：掌理地籍資料登簿、校對、繕狀、地籍總歸戶、地籍謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理、地籍資料統計等事項。

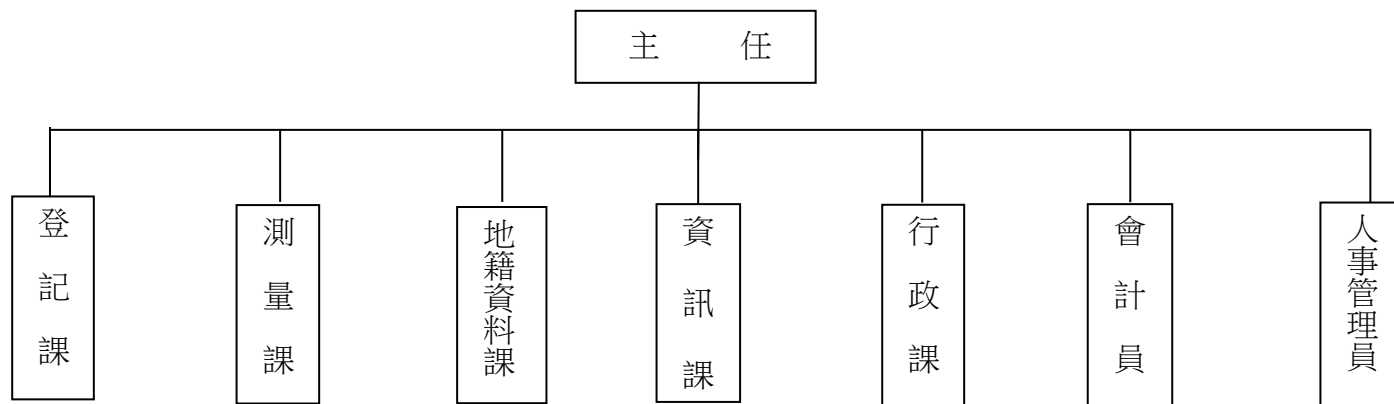
資 訊 課：掌理電腦機房、網路、軟硬體規劃與管理、資訊安全管理及地政資訊業務等事項。

行 政 課：掌理文書收發、印信、收取規費、庶務及為民服務等事項。

會 計 員：依法辦理歲計、會計及統計事項。

人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：



臺北市建成地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 計畫實施：本所前(104)年度各項地政業務，均按原計畫實施完成。
2. 決算辦理概況：本所前(104)年度歲入預算數 192,213,980 元，決算數 157,467,885 元，決算數約占預算數之 81.92% ，短收數 34,746,095 元。歲出預算數 108,531,534 元，決算數 108,332,662 元，決算數約占預算數之 99.82% ，賸餘數 198,872 元。

(二)上年度已過期間(105 年 1 月至 105 年 6 月)計畫實施及預算執行情形：

1. 計畫實施：本所截至 105 年 6 月底止辦理各項業務，均按預定進度辦理。
2. 預算執行情形：本所截至 105 年 6 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

- (1) 罰金罰鍰：上年度預算數 3,600,000 元，實際執行數 1,038,847 元，占預算分配數 1,660,000 元之 62.58% 。
- (2) 審查費：上年度預算數 5,904,800 元，實際執行數 2,327,920 元，占預算分配數 2,765,000 元之 84.19% 。
- (3) 證照費：上年度預算數 4,360,000 元，實際執行數 1,604,580 元，占預算數 1,960,000 元之 81.87% 。
- (4) 登記費：上年度預算數 170,000,000 元，實際執行數 73,221,493 元，占預算分配數 75,000,000 元之 97.63% 。
- (5) 場地設施使用費：上年度預算數 28,480 元，實際執行數 14,915 元，占預算分配數 14,000 元之 106.54% 。
- (6) 資料使用費：上年度預算數 7,800,000 元，實際執行數 2,846,364 元，占預算分配數 3,620,000 元之 78.63% 。
- (7) 供應費：上年度預算數 26,000 元，實際執行數 8,305 元，占預算分配數 14,000 元之 59.32% 。
- (8) 廢舊物資售價：上年度預算數 8,200 元，實際執行數 6,430 元，占預算分配數 4,000 元之 160.75% 。
- (9) 收回以前年度歲出：上年度預算數 0 元，實際執行數 433 元。

臺北市建成地政事務所
預 算 總 說 明

19-7-3

中華民國 106 年度

歲出部分：

- (1) 行政管理：上年度預算數 31,462,112 元，動支第二預備金 1,028,435 元，合計 32,490,547 元，實際執行數 17,908,685 元，占預算分配數 19,372,435 元之 92.44% 。
- (2) 地籍登記測量及管理：上年度預算數 58,511,823 元，動支第二預備金 3,496,679 元，合計 62,008,502 元，實際執行數 38,986,671 元，占預算分配數 39,357,679 元之 99.06% 。
- (3) 其他設備：上年度預算數 1,399,870 元，實際執行數 752,720 元，占預算分配數 1,397,000 元之 53.88% 。

三、本年度施政(業務及工作)計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 以提升服務品質為目標，力求行政革新，提供親切、便利、效率之服務。
2. 以「優質地政，便捷服務」為機關願景，落實達成「廉正、效率、親民」之目標。
3. 研修相關登記、測量法規，簡化各項土地登記業務，加強行政功能。
4. 以建構「網路新都」為目標，落實網路受理各項地政業務。
5. 賡續辦理內政部開發之「建物繪製軟體」繪製建物測量成果圖，以縮短作業處理時間，提升工作效率。
6. 加強人員培訓，提升專業知能，重視個人職能發展。
7. 綠美化辦公室，設置藝文走廊，提供民眾更輕鬆舒適的洽公空間。
8. 善用社會資源，並賡續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
9. 積極辦理民意調查，並籌辦志工、地政士座談會，確實掌握民意。
10. 暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件。

(二)本年度預算提要及成本估計：

臺北市建成地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

1. 歲入：本年度預算共列 165,309,976 元，包括罰金罰鍰 2,800,000 元，審查費 5,604,800 元，證照費 3,920,000 元，登記費 146,384,520 元，場地設施使用費 17,800 元，資料使用費 6,500,000 元，供應費 26,000 元，廢舊物資售價 42,000 元，其他雜項收入 14,856 元。
2. 歲出：本年度預算共列 95,845,518 元，其中經常門預算 91,874,034 元，資本門預算 3,971,484 元，其明細如下：
 - (1) 一般行政預算共列 32,350,597 元，包括人事費 23,905,398 元、業務費 8,445,199 元。
 - (2) 地籍管理預算共列 59,523,437 元，包括人事費 57,859,954 元、業務費 1,663,483 元。
 - (3) 建築及設備預算共列 3,971,484 元，包括機械設備費 2,180,000 元、運輸設備費 820,000 元、資訊軟硬體設備費 913,284 元，雜項設備費 58,200 元。

臺北市建成地政事務所

19-7-5

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
				總 計	165,309,976	165,309,976		191,727,480	157,467,885	- 26,417,504	
3				030000 罰款及賠償收入	2,800,000	2,800,000		3,600,000	2,799,391	- 800,000	
	98			19115 建成地政事務所	2,800,000	2,800,000		3,600,000	2,799,391	- 800,000	
			1	030100 罰金罰鍰及怠金	2,800,000	2,800,000		3,600,000	2,799,326	- 800,000	
			1	030101 罰金罰鍰	2,800,000	2,800,000		3,600,000	2,799,326	- 800,000	本年度預算數係土地建物登記逾期罰鍰收入。
			2	030300 賠償收入					65		
			1	030301 一般賠償收入					65		前年度決算數係廠商逾期違約罰款賠償收入。
4				040000 規費收入	162,453,120	162,453,120		188,108,600	154,569,415	- 25,655,480	
	89			19115 建成地政事務所	162,453,120	162,453,120		188,108,600	154,569,415	- 25,655,480	
			1	040100 行政規費收入	155,909,320	155,909,320		180,264,800	148,665,059	- 24,355,480	
			1	040101 審查費	5,604,800	5,604,800		5,904,800	5,036,005	- 300,000	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 土地複丈費收入 3,900,000元，較上年度無增減。 2. 建物測量費收入 1,702,400元，較上年度減少 300,000元。 3. 地目變更勘測費收入 2,400元，較上年度無增減。
			2	040102 證照費	3,920,000	3,920,000		4,360,000	3,746,500	- 440,000	本年度預算數係土地建物登記書狀及工本費收入。

臺北市建成地政事務所

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
4	89	1	3	040103 登記費	146,384,520	146,384,520		170,000,000	139,882,554	- 23,615,480	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 土地建物所有權第1次登記費收入 3,806,000元，較上年度減少 614,000元。 2. 土地建物權利變更登記費收入 142,578,520元，較上年度減少 23,001,480元。
		2		040200 使用規費收入	6,543,800	6,543,800		7,843,800	5,904,356	- 1,300,000	
			1	040202 場地設施使用費	17,800	17,800		17,800	17,171		
			2	040203 資料使用費	6,500,000	6,500,000		7,800,000	5,860,865	- 1,300,000	1. 本科目上年度預算數 28,480元，除員工住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍使用費收入 10,680元，移入「其他雜項收入」科目項下外，淨計如列數。 2. 本年度預算數內容與上年度之比較如下： (1) 傳真機郵電費收入 1,600元，較上年度無增減。 (2) 代客傳真服務收入 4,200元，較上年度無增減。 (3) 投幣式影印機場地租金收入 12,000元，較上年度無增減。
											本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 地籍資料謄本費收入(電腦列印) 5,940,000元，較上年度減少 1,261,000元。 2. 電腦處理地籍資料閱覽費收入 300,000元，較上年度減少 34

臺北市建成地政事務所

19-7-7

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				
				040206 供應費	26,000	26,000	26,000	26,320		,400元。 3.地籍登記謄本費收入(人工影印) 199,270元，較上年度減少 3,350元。 4.民眾申請閱卷之閱覽費收入500元，較上年度減少500元。 5.登記申請書及其附件影印工本費收入 59,300元，較上年度無增減。 6.寄發民眾網路申請謄本郵資收入 816元，較上年度無增減。 7.民眾閱卷影印文件材料費收入 114元，較上年度無增減。 8.減列土地地籍圖謄本費收入(人工影印)750元。
				060000 財產收入	42,000	42,000	8,200	83,900	33,800	
				19115 建成地政事務所	42,000	42,000	8,200	83,900	33,800	
				060400 廢舊物資售價	42,000	42,000	8,200	83,875	33,800	
				060401 廢舊物資售價	42,000	42,000	8,200	83,875	33,800	本年度預算數係廢舊物品報廢變賣收入。
				060100 財產孳息				25		

臺北市建成地政事務所

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
6	107	2	1	060101 利息收入					25	前年度決算數係保管金專戶存款利息收入。	
10				100000 其他收入	14,856	14,856		10,680	15,179	4,176	
	109			19115 建成地政事務所	14,856	14,856		10,680	15,179	4,176	
		1		100200 雜項收入	14,856	14,856		10,680	15,179	4,176	
			1	100202 其他雜項收入	14,856	14,856		10,680	10,680	4,176	1. 本科目上年度預算數係配合歲入來源別定義修正，由「場地設施使用費」科目移入員工住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍使用費收入 10,680元。 2. 本年度預算數係員工住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍使用費收入。
			2	100201 收回以前年度歲出					4,499	前年度決算數係收回103年度溢繳之勞保費及健保費機關負擔款。	

臺北市建成地政事務所

19-7-9

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	合 計	經 常 門	資 本 門					
19	7			19115 建成地政事務所	95,845,518	91,874,034	3,971,484	91,373,805	92,969,763	4,471,713	1. 本科目上年度預算數 31,462,112元，連同由「地籍登記測量及管理」科目移入通訊費 406,379元及影印機使用費 176,534元，共計如列數。 2. 本年度預算數之內容與上年度之比較如下： (1) 人員維持費 22,588,718元，較上年度預算數 22,588,716元增列2元，主要係依標準伸算所致。 (2) 一般業務 6,945,437元，較上年度預算數 6,945,248元增列189元，包括增列為民服務宣導品費用等 25,827元，減列建築物消防安全設備及公共安全檢查費用等 25,638元，計淨增如列數。 (3) 會計業務 22,420元，較上年度預算數無增減。 (4) 人事業務 286,640元，較上年度預算數無增減。 (5) 資訊業務 2,507,382元，較上年度預算數 2,202,001元增列 305,381元，包括新增資訊安全管理系統導入及驗證費用 180,000元、資訊用品及零組件 84,000元，增列電腦耗材 41,381元，共增如列數。
			1	130100 一般行政	32,350,597	32,350,597		32,045,025	28,483,270	305,572	
			1	130101 行政管理	32,350,597	32,350,597		32,045,025	28,483,270	305,572	

臺北市建成地政事務所

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
19	7	2		132300 地籍管理	59,523,437	59,523,437		57,928,910	62,969,409	1,594,527	1. 本科目上年度預算數 58,511,823元，除移出通訊費 406,379元及影印機使用費 176,534元，列入「行政管理」科目項下外，淨計如列數。 2. 本年度預算數之內容與上年度之比較如下： (1)人員維持費 57,366,394元，較上年度預算數 55,761,373元增列 1,605,021元，主要係依實際需要覈實增列法定編制人員待遇及依標準伸算所致。 (2)地籍登記 354,652元，較上年度預算數無增減。 (3)地籍測量 758,900元，較上年度預算數 729,900元增列 29,000元，包括新增中華民國地籍測量學會團體會員常年會費 5,000元，增列測量工作費 24,000元，共增如列數。 (4)地籍資料管理 1,043,491元，較上年度預算數 1,082,985元減列印製權利書狀用紙 39,494元。
			1	132302 地籍登記測量及管理	59,523,437	59,523,437		57,928,910	62,969,409	1,594,527	
		3		137100 建築及設備	3,971,484		3,971,484	1,399,870	1,492,084	2,571,614	

臺北市建成地政事務所

19-7-11

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
19	7	3	1	137103 交通及運輸設備	820,000		820,000	549,900	820,000	本年度編列汰換客貨兩用車1輛如列數。	
			2	137104 其他設備	3,151,484		3,151,484	1,399,870	942,184		本年度編列汰換光波測距經緯儀、新購衛星定位儀、汰換個人電腦13部、套裝軟體、汰換伺服器、網路及資訊周邊設備、新購天花板隱藏型空氣清淨機、電腦圖書費等，共計如列數。
		4		133900 接受補助業務支出					25,000		
			1	133902 接受中央各部會補助業務支出					25,000	前年度決算數係追加內政部補助辦理地籍清理第2期實施計畫經費。	

臺北市建成地政事務所

19-7-13

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	3 款 98 項 1 目 1 節	來源別子目及 細目編號與名稱	030101 罰金罰鍰及怠金 罰金罰鍰	預 算 金 額	2,800,000 元	承 辦 單 位	登記課
----	------------------	-------------------	------------------------	---------	-------------	---------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：土地建物登記罰鍰係土地建物所有權逾期登記罰鍰之事實發生，於申請辦理登記時徵收。
- 二、法令依據：土地法第73條。
- 三、計算方法：2,800,000元 * 1年 = 2,800,000元。
- 四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。
- 五、完成方法：隨申請案件徵收、依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
罰金罰鍰	土地法第73條	106.01.01-106.12.31	年	1	2,800,000.00	2,800,000 2,800,000	土地建物登記逾期罰鍰收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-15

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款89項1目1節	來源別子目及 細目編號與名稱	040101 行政規費收入 審查費	預算金額	5,604,800元	承辦單位	測量課
----	-----------	-------------------	----------------------	------	------------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：依土地及建物複丈分割測量、地目變更勘查、界址鑑定於申請辦理時徵收。
- 二、法令依據：地籍測量實施規則第209條及第268條。
- 三、計算方法：
 - 1.土地複丈費 3,900,000元 * 1年 = 3,900,000元。
 - 2.建物測量費 1,702,400元 * 1年 = 1,702,400元。
 - 3.地目變更勘測費 400元 * 6筆 = 2,400元。
- 四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。
- 五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
審查費	地籍測量實施規則第209條	106.01.01-106.12.31	年	1	3,900,000.00	5,604,800 3,900,000	土地複丈費收入。
	地籍測量實施規則第268條	106.01.01-106.12.31	年	1	1,702,400.00	1,702,400	建物測量費收入。
	地籍測量實施規則第209條	106.01.01-106.12.31	筆	6	400.00	2,400	地目變更勘測費收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-17

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4 款 89 項 1 目 2 節	來源別子目及 細目編號與名稱	040102 行政規費收入 證照費	預 算 金 額	3,920,000 元	承 辦 單 位	登記課
----	------------------	-------------------	----------------------	---------	-------------	---------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：土地建物登記書狀及工本費收入。
- 二、法令依據：土地法第67條及第79條之2。
- 三、計算方法：80元 * 49,000張 = 3,920,000元。
- 四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。
- 五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
證照費	土地法第67條及第79條 之2	106.01.01-106.12.31	張	49000	80.00	3,920,000 3,920,000	土地建物登記書狀及工本費收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-19

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4 款 89 項 1 目 3 節	來源別子目及 細目編號與名稱	040103 行政規費收入 登記費	預 算 金 額	146,384,520 元	承 辦 單 位	登記課
----	------------------	-------------------	----------------------	---------	---------------	---------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：依土地建物所有權第1次登記、變更登記、他項權利設定登記及權利內容變更登記，於申請辦理登記時徵收。
- 二、法令依據：土地法第65條、第76條及其他有關法令。
- 三、計算方法：1.所有權第1次登記費3,806,000元 * 1年 = 3,806,000元。
2.權利變更登記費142,578,520元 * 1年 = 142,578,520元。
- 四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。
- 五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
登記費	土地法第65條	106.01.01-106.12.31	年	1	3,806,000.00	146,384,520 3,806,000	土地建物所有權第1次登記費收入，按權利價值千分之二計徵。
	土地法第76條	106.01.01-106.12.31	年	1	142,578,520.00	142,578,520	土地建物權利變更登記費收入，按申報地價或權利價值千分之一計徵。

臺北市建成地政事務所

19-7-21

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4 款 89 項 2 目 1 節	來源別子目及 細目編號與名稱	040202 使用規費收入 場地設施使用費	預 算 金 額	17,800 元	承 辦 單 位	地籍資料課、行政課
----	------------------	-------------------	--------------------------	---------	----------	---------	-----------

歲 入 項 目 說 明

一、項目內容：為便民服務設置投幣式影印機場地租金、傳真機郵電費及代客傳真服務收入。

二、法令依據：1. 臺北市市有公用房地提供使用辦法。
2. 臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函。
3. 臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函。

三、計算方法：1. 傳真機郵電費8元 * 200張 = 1,600元。
2. 代客傳真服務收入10元 * 420張 = 4,200元。
3. 投幣式影印機場地租金收入12,000元 * 1年 = 12,000元。
。

四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。

五、完成方法：隨時徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
場地設施使用費	臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函	106.01.01-106.12.31	張	200	8.00	17,800 1,600	傳真機郵電費收入。
	臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函	106.01.01-106.12.31	張	420	10.00	4,200	代客傳真服務收入。
	臺北市市有公用房地提供使用辦法	106.01.01-106.12.31	年	1	12,000.00	12,000	投幣式影印機場地租金收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-23

歲入項目說明提要

經常門		中華民國106年度			單位：新臺幣元		
科目	4款89項2目2節	來源別子目及細目編號與名稱	040203 使用規費收入 資料使用費	預算金額	6,500,000元	承辦單位	登記課、測量課、 地籍資料課、行政課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：地籍資料及依行政程序法第46條規定之查閱費、材料費、地籍資料謄本列(影)印費及寄發民眾網路申請謄本郵資，於申請辦理時徵收。</p> <p>二、法令依據：土地法第79條之2、行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。</p> <p>三、計算方法：1.電腦處理地籍資料閱覽費20元 * 15,000筆 = 300,000元。 2.民眾申請閱卷之閱覽費500元 * 1年 = 500元。 3.地籍資料謄本費(電腦列印)20元 * 297,000張 = 5,940,000元。 4.地籍登記謄本費(人工影印)5元 * 39,854張 = 199,270元。 5.登記申請書及其附件影印工本費10元 * 5,930張 = 59,300元。 6.寄發民眾網路申請謄本郵資34元 * 2件 * 12月 = 816元。 7.民眾閱卷影印文件材料費114元 * 1年 = 114元。</p> <p>四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市建成地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
資料使用費	土地法第79條之2	106.01.01-106.12.31	筆	15000	20.00	6,500,000 300,000	電腦處理地籍資料閱覽費收入。
	行政程序法第46條、臺 北市政府及所屬機關學 校提供政府資訊收費標 準	106.01.01-106.12.31	年	1	500.00	500	民眾申請閱卷之閱覽費收入。
	土地法第79條之2	106.01.01-106.12.31	張	297000	20.00	5,940,000	地籍資料謄本費收入(電腦列印)。
	土地法第79條之2	106.01.01-106.12.31	張	39854	5.00	199,270	地籍登記謄本費收入(人工影印)。
	土地法第79條之2	106.01.01-106.12.31	張	5930	10.00	59,300	登記申請書及其附件影印工本費收入。
	臺北市政府及所屬機關 學校提供政府資訊收費 標準第5條	106.01.01-106.12.31	件、月	2x12	34.00	816	寄發民眾網路申請謄本郵資收入。
	臺北市政府及所屬機關 學校提供政府資訊收費 標準	106.01.01-106.12.31	年	1	114.00	114	民眾閱卷影印文件材料費收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-25

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4 款 89 項 2 目 3 節	來源別子目及細目編號與名稱	040206 使用規費收入 供應費	預 算 金 額	26,000 元	承 辦 單 位	測量課
----	------------------	---------------	----------------------	---------	----------	---------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：販售土地界標收入。
- 二、法令依據：界標管理辦法第6條、臺北市土地界標申購辦法第4條。
- 三、計算方法：1.販售鋼釘土地界標 10元 * 1,700支 = 17,000元。
2.販售塑膠樁土地界標 45元 * 200支 = 9,000元。
- 四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。
- 五、完成方法：隨時徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
供應費	界標管理辦法第6條、 臺北市土地界標申購辦 法第4條	106.01.01-106.12.31	支	1700	10.00	26,000 17,000	販售鋼釘土地界標收入。
	界標管理辦法第6條、 臺北市土地界標申購辦 法第4條	106.01.01-106.12.31	支	200	45.00	9,000	販售塑膠樁土地界標收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-27

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	6 款 107 項 1 目 1 節	來源別子目及 細目編號與名稱	060401 廢舊物資售價 廢舊物資售價	預 算 金 額	42,000 元	承 辦 單 位	行政課
----	-------------------	-------------------	-------------------------	---------	----------	---------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：廢舊物品報廢變賣收入。
- 二、法令依據：臺北市市有財產管理自治條例。
- 三、計算方法：42,000元 * 1年 = 42,000元。
- 四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。
- 五、完成方法：於變賣時，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
廢舊物資售價	臺北市市有財產管理自治條例	106.01.01-106.12.31	年	1	42,000.00	42,000 42,000	廢舊物品報廢變賣收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-29

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	10款109項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	100202 雜項收入 其他雜項收入	預算金額	14,856元	承辦單位	行政課
----	-------------	---------------	-----------------------	------	---------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：員工住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍使用費收入。
- 二、法令依據：1.全國軍公教員工待遇支給要點第4點
2.臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點。
- 三、計算方法：1.員工住宿公有宿舍房租津貼收入 $500\text{元} \times 1\text{人} \times 12\text{月} = 6,000\text{元}$
2.員工住宿公有宿舍使用費收入 $738\text{元} \times 1\text{人} \times 12\text{月} = 8,856\text{元}$ 。
- 四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。
- 五、完成方法：隨時徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
其他雜項收入	全國軍公教員工待遇支給要點第4點	106.01.01-106.12.31	人、月	1x12	500.00	14,856 6,000	員工(委任第1職等)住宿公有宿舍房租津貼收入。
	臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點	106.01.01-106.12.31	人、月	1x12	738.00	8,856	員工住宿公有宿舍使用費收入。

臺北市建成地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

19-7-31

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	130101行政管理	承辦單位	秘書、行政課、會計、人事、資訊課	預算金額	32,350,597 元
-----------	------------	------	------------------	------	--------------

一、本工作計畫上年度預算數32,045,025元，前年度決算數28,483,270元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解等之管理及設置服務檯輔導人民申請登記案件事項。
2. 辦理歲計、會計及統計工作。
3. 辦理人事管理工作。
4. 辦理研考、行政革新工作及公文暨申請案件、為民服務工作考核。
5. 辦理地政資料電腦主機系統維護管理，所內電腦軟、硬體管理及維護，電腦耗材採購及管理，地籍資料列印及備援等工作。

(二) 預期成果：

1. 順利完成機關管理工作及解答各項疑問，以達成為民服務之目標。
2. 完成預(概)算、半年結算、決算及預算執行報告、會計報告等財務資訊。
3. 完成人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等事項。
4. 完成公文查核及本所業務之研究發展考核等事項，藉以提高行政效能達成為民服務之目標。
5. 推動地政業務資料電腦化，俾使市民所有申請案件，更能精確、迅速取得且減少人為弊端，保障市民權益。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 7 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	22,588,718					較上年度預算數 22,588,716元，增加2元。
人事費	22,588,718					
法定編制人員待遇	15,834,398	年	1	15,834,398	15,834,398	職員22人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	2,778,300	年	1	2,778,300	2,778,300	職工6人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	1,282,224	年	1	1,100,784	1,100,784	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
保險	1,343,796	年	1	181,440	181,440	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	783,468	783,468	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	397,716	397,716	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	162,612	162,612	職工勞保費(詳人事費分析表)。
		年	1	1,350,000	1,350,000	職工退休退職給付(詳人事費分析表)。
退休退職給付	1,350,000					
二、一般業務	6,945,437					較上年度預算數 6,945,248元，增加189元。
人事費	1,195,320					
其他給與	1,164,240					
加班值班費	31,080	人、月、段	42x12x1	630	317,520	員工上下班交通費。
		人、月、段	56x12x2	630	846,720	員工上下班交通費。
		人、小時	8x21	185	31,080	趕辦研考、庶務及出納等業務加班費。
業務費	5,750,117					
統籌業務費	328,440					
水電費	1,618,176	人、月	72x12	360	311,040	本所職員72人，按每人每月360元編列。
		人、月	29x12	50	17,400	本所技工、駕駛、工友29人，按每人每月50元編列。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-7-33

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
通訊費	462,539	年	1	42,336	42,336	辦公大樓水費。
		年	1	1,575,840	1,575,840	辦公大樓電費。
		部、月	17x12	800	163,200	公務用電話費。
		年	1	299,339	299,339	公務用郵資。
稅捐及規費	181,430	年	1	128,300	128,300	艋舺公園地下停車場106年期房屋稅。
		輛、年	3x1	11,230	33,690	客貨兩用車使用牌照稅。
保險費	13,647	輛、年	2x1	450	900	重型公務機車燃料使用費。
		輛、年	3x1	6,180	18,540	客貨兩用車燃料使用費。
		人、年	29x1	120	3,480	志工保險費。
		輛、年	2x1	711	1,422	重型公務機車保險費。
		輛、年	3x1	2,915	8,745	客貨兩用車保險費。
油料	44,179	輛、月、公升	2x12x10	23.6	5,664	重型公務機車汽油費。
		輛、月、公升	1x8x24	23.6	4,531	客貨兩用車汽油費。
		輛、月、公升	1x12x24	23.6	6,797	客貨兩用車汽油費。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
外勤誤餐及交通費	3,840	輛、月、公升	1x12x96	23.6	27,187	客貨兩用車汽油費。
		人次	30	80	2,400	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	48	30	1,440	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	60,480	人次	468	110	51,480	志工餐點及交通補助。
		年	1	9,000	9,000	建築物消防安全設備及公共安全檢查費用。
物品及材料	69,900	年	1	13,900	13,900	省能照明設施耗材。
		個	1400	40	56,000	去酸處理公文檔案夾。
一般事務費	2,023,454	坪、月	1465x12	44	773,520	辦公大樓清潔維持費。
		年	1	50,000	50,000	研考辦理為民服務手冊、工作手冊及各種表報。
		張	59400	1	59,400	印製地政業務用收入憑證。
		年	1	905,800	905,800	萬華區政中心大樓警衛保全費用分攤款。
		年	1	15,000	15,000	為民服務宣導品費用。
		臺、月	15x12	240	43,200	悠遊卡繳費之清分服務費用。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-7-35

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
特別費	98,400	臺、月、張	2x12x10508	0.7	176,534	影印機使用費。
		月	12	8,200	98,400	主任特別費。
房屋建築養護費	162,360	棟、年	1x1	4,510	4,510	辦公房舍修繕費(鋼筋混凝土建造30坪以內)。
		坪、年	1435x1	110	157,850	辦公房舍修繕費(鋼筋混凝土建造超過30坪部分)。
車輛及辦公器具養護費	129,557	年	1	70,000	70,000	辦公機具維護費。
		輛、年	2x1	1,620	3,240	重型公務機車養護費(1997-2001年購置)。
		輛、年	1x1	8,300	8,300	客貨兩用車養護費(2017年購置)。
		輛、年	1x1	18,767	18,767	客貨兩用車養護費(2015年購置)。
		輛、年	1x1	29,250	29,250	客貨兩用車養護費(2013年購置)。
設施及機械設備養護費	544,415	年	1	283,215	283,215	萬華區政中心機電、空調、給排水及電梯等設備維護分攤款。
		年	1	30,600	30,600	萬華區政中心污水處理設施養護分攤款。
		年	1	83,000	83,000	萬華區政中心中央監控系統設備、不中斷電源系統設備維護分攤款。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		年	1	59,600	59,600	測量儀器設備維護費。
		年	1	40,000	40,000	萬華區政中心消防安全設施維護費分攤款。
		年	1	48,000	48,000	電話主機語音轉接系統維護費。
國內旅費	9,300	人、天	6x1	1,550	9,300	市外出差旅費。
三、會計業務	22,420					較上年度預算數 22,420元，無增減。
人事費	11,100					
加班值班費	11,100	人、小時	2x30	185	11,100	趕辦會計業務加班費。
業務費	11,320					
外勤誤餐及交通費	1,320					
		人次	12	80	960	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	12	30	360	因公外勤交通費。
一般事務費	10,000	年	1	10,000	10,000	印製各種會計帳表冊。
四、人事業務	286,640					較上年度預算數 286,640元，無增減。
人事費	10,360					
加班值班費	10,360	人、小時	2x28	185	10,360	趕辦人事業務加班費。
業務費	276,280					

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-7-37

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
外勤誤餐及交通費	1,680	人次	12	80	960	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	24	30	720	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	6,400	節	4	1,600	6,400	辦理員工訓練講授鐘點費。
一般事務費	268,200	年	1	10,000	10,000	印製各種人事資料表冊。
		年	1	56,200	56,200	保全費用。
		人、年	101x1	2,000	202,000	文康活動費。
五、資訊業務	2,507,382					較上年度預算數 2,202,001元，增加 305,381元。
人事費	99,900					
加班值班費	99,900	人、小時	3x180	185	99,900	辦理資訊業務職員加班費。
業務費	2,407,482					
教育訓練費	52,000	年	1	52,000	52,000	電腦訓練費。
通訊費	358,452	年	1	358,452	358,452	專線通訊費。
外勤誤餐及交通費	3,120	人次	24	80	1,920	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	40	30	1,200	因公外勤交通費。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
物品及材料	88,000	年	1	4,000	4,000	資訊業務用消耗品。
		組	1	84,000	84,000	資訊用品及零組件。
電腦耗材及維修	1,714,610	年	1	893,714	893,714	電腦、周邊設備及軟體維護費。
		年	1	820,896	820,896	電腦耗材。
一般事務費	2,000	年	1	2,000	2,000	印製資訊業務相關表冊。
國內旅費	9,300	人、天	3x2	1,550	9,300	市外出差旅費。
資訊服務費	180,000	式	1	180,000	180,000	資訊安全管理系統導入及驗證費用（新增）。

臺北市建成地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	132302地籍登記測量及管理	承辦單位	登記課、測量課、地籍資料課	預算金額	59,523,437 元
-----------	-----------------	------	---------------	------	--------------

一、本工作計畫上年度預算數57,928,910元，前年度決算數62,969,409元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第1次登記及標示變更登記等案件。
2. 經常辦理地價冊及接受申請(包括傳真申請)地價證明、電話查詢地價及辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄。
3. 受理人民建物測量、土地複丈、地目變更之申請。
4. 辦理國有特種房地產出售之測量及配合軍事機關徵撥租用土地測量。
5. 配合地方法院鑑定測量及各機關囑託土地複丈及建物測量。
6. 地籍圖及建物平面圖謄本核發事項及其他業務計畫有關土地複丈及建物測量事項。
7. 辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、規費計價、登記簿倉庫管理及登記檔案管理等。

(二) 預期成果：

1. 市民申請案件均能依限辦理完成。
2. 加強地籍成果管理、土地權利人異動或他項權利設定登記案件隨時辦理異動更新，以保持地籍正確性。
3. 精進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務。
4. 確保人民產權並防止土地界址糾紛及配合現階段土地政策之推行。
5. 擴大提供地政歷史資料線上查詢與列印之創新服務，促使地籍謄本減量。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 7 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				內 容
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	
一、人員維持費	57,366,394					較上年度預算數 55,761,373元，增加 1,605,021元。
人事費	57,366,394					
法定編制人員待遇	38,442,936	年	1	38,442,936	38,442,936	職員50人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	11,864,240	年	1	11,864,240	11,864,240	職工23人人事費(詳人事費分析表)。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-7-41

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
退休離職儲金	3,417,056	年	1	2,738,736	2,738,736	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	678,320	678,320	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。
保險	3,642,162	年	1	2,026,755	2,026,755	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	1,007,568	1,007,568	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	607,839	607,839	職工勞保費(詳人事費分析表)。
二、地籍登記	354,652					較上年度預算數 354,652元，無增減。
人事費	106,560					
加班值班費	106,560	人、小時	12x48	185	106,560	辦理登記案件職員加班費。
業務費	248,092					
通訊費	18,000	則	20000	0.9	18,000	申辦案件簡訊通知費。
外勤誤餐及交通費	23,040	人次	180	80	14,400	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	288	30	8,640	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	63,000	案	1	60,000	60,000	有關業務訴訟費用。
		年	1	3,000	3,000	有關登記業務就大陸地區公證書查證費。

臺北市建成地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
物品及材料	31,000	年	1	6,000	6,000	登記及提供民眾洽公用文具用品。
		年	1	25,000	25,000	登記用各種印章戳記刻製費。
一般事務費	94,452	年	1	61,000	61,000	印製登記申請書、契約書等書表及登記案件申請須知、範例與便民文宣等。
		個	14226	2	28,452	印製公文封套。
		年	1	5,000	5,000	依規費法第18條規定支付民眾利息費用。
國內旅費	18,600	人、天	6x2	1,550	18,600	市外出差旅費。
三、地籍測量	758,900					較上年度預算數 729,900元，增加 29,000元。
人事費	321,120					
其他給與	216,000	人、月	9x12	2,000	216,000	測量工作費。
加班值班費	105,120	人、小時	4x72	185	53,280	辦理測量案件職員加班費。
		人、小時	6x72	120	51,840	辦理測量案件測工加班費。
業務費	437,780					
外勤誤餐及交通費	235,440	人次	1872	80	149,760	因公外勤逾時誤餐費。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-7-43

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
物品及材料	96,070	人次	2856	30	85,680	因公外勤交通費。
		年	1	33,770	33,770	測量繪圖用文具用品。
		年	1	4,000	4,000	測量用各種印章戳記刻製費。
		年	1	44,300	44,300	測量業務用消耗品。
		年	1	14,000	14,000	供民眾購買之制式土地界標。
一般事務費	82,670	年	1	60,170	60,170	印製土地及建物測量所需圖紙、相關簿冊及需知等。
		年	1	22,500	22,500	儀器校對費。
國內旅費	18,600	人、天	12x1	1,550	18,600	市外出差旅費。
國內組織會費	5,000	年	1	5,000	5,000	中華民國地籍測量學會團體會員常年會費(新增)。
四、地籍資料管理	1,043,491					較上年度預算數 1,082,985元，減少 39,494元。
人事費	65,880					
加班值班費	65,880	人、小時	12x18	185	39,960	辦理地籍資料管理職員加班費。
		人、小時	9x24	120	25,920	辦理地籍資料管理技工加班費。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
業務費	977,611					
外勤誤餐及交通費	6,240	人次	48	80	3,840	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	80	30	2,400	因公外勤交通費。
物品及材料	72,740	年	1	72,740	72,740	地籍檔案整理用章戳及各項耗材。
一般事務費	889,331	張	57179	14	800,506	印製權利書狀用紙。
		次	1	7,500	7,500	地籍檔案倉庫消毒防蟲費。
		年	1	81,325	81,325	印製謄本申請書、須知及相關簿冊。
國內旅費	9,300	人、天	6x1	1,550	9,300	市外出差旅費。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	137103交通及運輸設備	承辦單位	行政課			預算金額	820,000 元
<p>一、本工作計畫上年度預算數0元，前年度決算數549,900元。</p> <p>二、本年度計畫內容及預期成果： (一) 計畫內容：為勘測及一般業務之需，辦理汰換2002年份客貨兩用車(8人座)為客貨兩用車(8人座)1輛。 (二) 預期成果：提升本所工作為民服務效能，並維護行車安全。</p> <p>三、分支項目及用途別科目預算明細表：</p>							
19 款 7 項 3 目 1 節	預 算 數	說 明					
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容	
設備及投資	820,000						
運輸設備費	820,000	輛	1	820,000	820,000	汰換2002年份客貨兩用車(8人座)。	

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-7-47

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	137104其他設備	承辦單位	資訊課、測量課	預算金額	3,151,484 元
-----------	------------	------	---------	------	-------------

一、本工作計畫上年度預算數1,399,870元，前年度決算數942,184元。

二、本年度計畫內容及預期成果：
 (一) 計畫內容：
 辦理汰換光波測距經緯儀、新購衛星定位儀、新購天花板隱藏型空氣清淨機及電腦相關設備等之採購。
 (二) 預期成果：
 如期完成設備購置，以期地政業務迅速化，提高工作效率及業務準確性，進而提升為民服務品質，達到便民要求。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 7 項 3 目 2 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資	3,151,484					
機械設備費	2,180,000	臺	1	600,000	600,000	汰換光波測距經緯儀。
		臺	2	790,000	1,580,000	新購衛星定位儀。
資訊軟硬體設備費	913,284	部	13	20,500	266,500	汰換個人電腦。
		年	1	150,000	150,000	套裝軟體。
		部	1	114,900	114,900	汰換伺服器。
		年	1	381,884	381,884	網路及資訊周邊設備。
雜項設備費	58,200	臺	2	27,300	54,600	新購天花板隱藏型空氣清淨機。
		年	1	3,600	3,600	電腦圖書費。

臺北市建成地政事務所

成本估計及工作衡量表

19-7-49

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	本年度預定完成工作總數		本年度工作總成本	單位成本					全年人員需要量			人年工作率	說明
	單位	數量		本年度	上年度	前年度	比較		員	工	約聘僱		
							比上年度	比前年度					
19115 建成地政事務所			59,523,432						50	23			
132300 地籍管理			59,523,432						50	23			
132302 地籍登記測量及管理	筆棟	352,128	59,523,432	169			169	169	50	23		4,823.67	

臺北市建成
歲出用途別

中華民國

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
19	7			19115 建成地政事務所	95,845,518	91,874,034	81,765,352	10,108,682
			1	130100 一般行政	32,350,597	32,350,597	23,905,398	8,445,199
			1	130101 行政管理	32,350,597	32,350,597	23,905,398	8,445,199
			2	132300 地籍管理	59,523,437	59,523,437	57,859,954	1,663,483
			1	132302 地籍登記測量及管理	59,523,437	59,523,437	57,859,954	1,663,483
			3	137100 建築及設備	3,971,484			
			1	137103 交通及運輸設備	820,000			
			2	137104 其他設備	3,151,484			

地政事務所
科目分析表

19-7-51

106年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
			3,971,484	3,971,484		
			3,971,484	3,971,484		
			820,000	820,000		
			3,151,484	3,151,484		

臺北市建成
歲 出 人 事

中華民國

科 目				預 算 人 數									全			
款	項	目	節	名 稱	合 計	民 意 代 表	員			工			聘 僱 人 員	臨 時 工	合 計	民 意 代 表 待 遇
							小 計	職 員	駐 衛 警	小 計	技 工 及 駕 駛	工 友				
19	7			建成地政事務所	101		72	72		29	26	3			81,765,352	
		1		一般行政	28		22	22		6	3	3			23,905,398	
		1		行政管理	28		22	22		6	3	3			23,905,398	
		2		地籍管理	73		50	50		23	23				57,859,954	
		1		地籍登記測量及管理	73		50	50		23	23				57,859,954	

地政事務所

費 彙 計 表

106年度

單位：新臺幣元

年 度 人 事 費							其 他 報 酬					待 遇 準 備
待 遇 保 險 及 退 離 職 金							其 他 報 酬					
小 計	法定編制 人員待遇	技工及工 友待遇	約聘僱人 員待遇	公(勞)保 保險費	健 康 保 險 費	退休(職)或 離職儲金	小 計	臨時工工資	獎 金	其他給與	加班值班費	
79,955,112	54,277,334	14,642,540		2,175,735	2,810,223	6,049,280	1,810,240			1,380,240	430,000	
22,588,718	15,834,398	2,778,300		560,328	783,468	2,632,224	1,316,680			1,164,240	152,440	
22,588,718	15,834,398	2,778,300		560,328	783,468	2,632,224	1,316,680			1,164,240	152,440	
57,366,394	38,442,936	11,864,240		1,615,407	2,026,755	3,417,056	493,560			216,000	277,560	
57,366,394	38,442,936	11,864,240		1,615,407	2,026,755	3,417,056	493,560			216,000	277,560	

臺北市建成地政事務所
資 本 支 出 分 析 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

機 關 及 計 畫 名 稱	合 計	土 地	房 屋 建 築 及 設 備 費	公 共 建 設 及 設 施 費	機 械 設 備 費	運 輸 設 備 費	資 訊 軟 硬 體 設 備 費	雜 項 設 備 費	權 利	投 資	獎 補 助 及 損 失
建成地政事務所	3,971,484				2,180,000	820,000	913,284	58,200			
建築及設備	3,971,484				2,180,000	820,000	913,284	58,200			
交通及運輸設備	820,000					820,000					
其他設備	3,151,484				2,180,000		913,284	58,200			

臺北市建成地政事務所

19-7-55

車輛明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
行政管理 合計	5輛 重型公務機車 2輛 客貨兩用車 3輛					167,033	33,690	19,440			44,179				59,557	10,167
	重型公務機車	AWP-815	光陽SA25DB-141713	1997.11	125	5,613		450	120.00	23.60	2,832				1,620	711
	重型公務機車	BGA-409	光陽SA25GA-183096	2001.06	125	5,613		450	120.00	23.60	2,832				1,620	711
	客貨兩用車	AAL-3277	福特六和 D2136915Z	2013.06	2,261	76,762	11,230	6,180	1,152.00	23.60	27,187				29,250	2,915
	客貨兩用車	AKN-6032	中華4G69TA25148	2015.05	2,378	45,889	11,230	6,180	288.00	23.60	6,797				18,767	2,915
	客貨兩用車	汰換3		2017.01	2,360	33,156	11,230	6,180	192.00	23.60	4,531				8,300	2,915

濟性綜合分類表

106年度

單位：新臺幣千元

資本支出 合計	資 本 移 轉							土地購 入	無形 資產 購置	固 定 資 本 形 成						
	投 資 及 增 資			資 本 移 轉						固 定 資 本 形 成						
	對營業 基金	對非營業 特種基金	對民間 企業	對企 業	對家庭及民間 非營利機構	對政府	對國 外			住宅	非住宅 房屋	其他營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	機械及 其他設備	土地 改良
3,972												820	150	3,002		
3,972												820	150	3,002		