

中華民國 106 年度

19-4

議會
審定

(自106年1月1日起至106年12月31日止)

臺北市大安地政事務所

單 位 預 算

主辦會計人員 梁燕秋

機關長官 高麗香

臺北市大安地政事務所

目 次

中華民國106年度

一、預算總說明	第	1頁
二、主要表		
(一)歲入預算表	第	5頁
(二)歲出預算表	第	8頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要、歲入明細表	第	11頁
(二)歲出計畫提要及分支項目概況表暨人事費分析表		
1.一般行政		
行政管理	第	29頁
2.地籍管理		
地籍登記測量及管理	第	37頁
3.建築及設備		
其他設備	第	43頁
四、參考表		
(一)成本估計及工作衡量表	第	45頁
(二)歲出用途別科目分析表	第	46頁
(三)歲出人事費彙計表	第	48頁
(四)資本支出分析表	第	50頁
(五)車輛明細表	第	51頁
(六)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第	52頁

預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本所組織規程暨編制表奉臺北市政府 103 年 11 月 28 日府法綜字第 10334069800 號令發布實施，掌理轄區（大安區）內土地及建物登記、測量、地籍資料管理等有關業務。

(二)內部分層業務：本所置主任、秘書，下設 5 課、會計員及人事管理員辦理業務，編制員額 114 人(員 79 人、工 35 人)，預算員額 107 人(員 74 人、工 33 人)，其內部分層業務如下：

登 記 課：土地及建築改良物之登記審核等事項。

測 量 課：土地複丈、建築改良物測量、圖籍資料管理及謄本核發等事項。

地籍資料課：地籍資料登錄校對、書狀管理、謄本核發及地籍倉庫管理等事項。

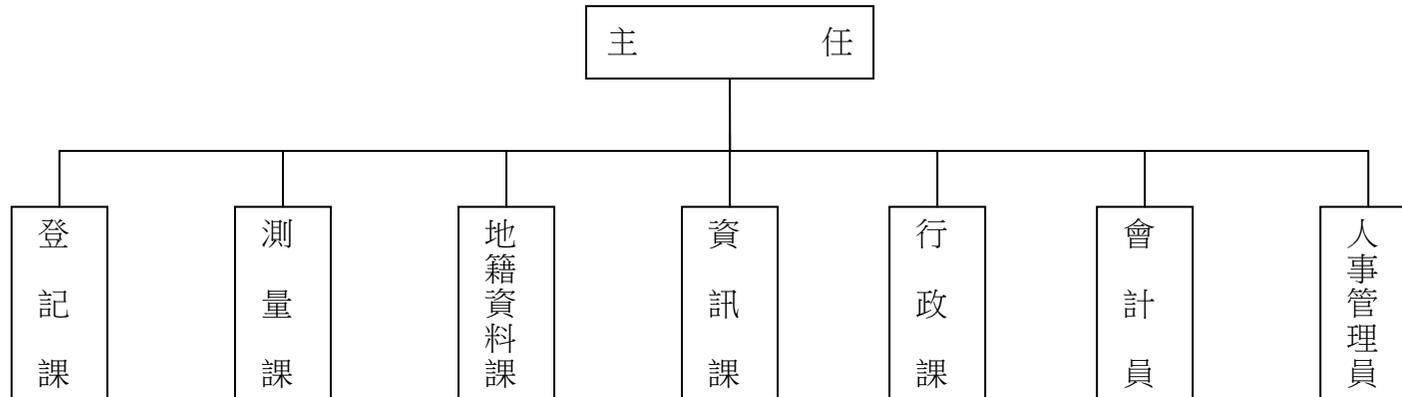
資 訊 課：電腦機房、網路、軟硬體規劃與管理、資訊安全管理及地政資訊業務等事項。

行 政 課：地政規費業務、地政業務諮詢、地政志工管理、文書、檔案、出納、總務、財產管理及不屬於其他各單位事項。

會 計 員：辦理歲計、會計及統計事項。

人事管理員：辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：



預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1.計畫實施：本所前年度各項業務，均按原計畫實施完成。

2.決算辦理概況：本所前年度歲入預算數 218,632,628 元，決算數 258,903,912 元，決算數占預算數之 118.42%，超收數 40,271,284 元。
歲出預算數 97,813,641 元，決算數 97,523,788 元，決算數占預算數之 99.70%，賸餘數 289,853 元。

(二)上年度已過期間(105 年 1 月至 105 年 6 月)計畫實施及預算執行情形：

1.計畫實施：本所截至 105 年 6 月底止辦理各項地政業務，均按預定進度辦理。

2.預算執行情形：本所截至 105 年 6 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

(1)罰金罰鍰：上年度預算數 2,983,000 元，實際執行數 989,412 元，占預算分配數 1,443,000 元之 68.57%。

(2)審查費：上年度預算數 3,801,000 元，實際執行數 1,688,310 元，占預算分配數 1,700,000 元之 99.31%。

(3)證照費：上年度預算數 3,600,000 元，實際執行數 1,711,600 元，占預算分配數 1,750,000 元之 97.81%。

(4)登記費：上年度預算數 198,000,000 元，實際執行數 107,367,845 元，占預算分配數 94,000,000 元之 114.22%。

(5)場地設施使用費：上年度預算數 27,600 元，實際執行數 13,098 元，占預算分配數 12,000 元之 109.15%。

(6)資料使用費：上年度預算數 7,898,000 元，實際執行數 3,861,095 元，占預算分配數 3,948,000 元之 97.80%。

(7)供應費：上年度預算數 19,000 元，實際執行數 9,635 元，占預算分配數 9,000 元之 107.06%。

(8)土地以外不動產租金：上年度預算數 10,280,028 元，實際執行數 4,438,860 元，占預算分配數 5,140,000 元之 86.36%。

預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

(9)利息收入：上年度預算數 0 元，實際執行數 15 元。

(10)廢舊物資售價：上年度預算數 23,000 元，尚未分配及執行。

(11)收回以前年度歲出：上年度預算數 0 元，實際執行數 348 元。

歲出部分：

(1)行政管理：上年度預算數 30,911,470 元，動支第二預備金 710,363 元，合計 31,621,833 元，實際執行數 18,336,119 元，占預算分配數 20,054,363 元之 91.43 %。

(2)地籍登記測量及管理：上年度預算數 65,203,174 元，動支第二預備金 5,209,327 元，合計 70,412,501 元，實際執行數 45,595,800 元，占預算分配數 47,346,327 元之 96.30 %。

(3)營建工程：上年度預算數 3,709,588 元，尚未分配及執行。

(4)交通及運輸設備：上年度預算數 545,000 元，實際執行數 540,000 元，占預算分配數 545,000 元之 99.08%。

(5)其他設備：上年度預算數 2,065,057 元，實際執行數 444,245 元，占預算分配數 965,000 元之 46.04%。

三、本年度施政(業務及工作)計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

- 1.以提升服務品質為目標，力求行政革新，提供親切、便利、效率之服務。
- 2.「優質地政、便捷服務」為組織願景，落實「創意精心、服務貼心、專業用心、民眾安心」品質目標。
- 3.研修相關登記、測量法規，簡化各項土地登記業務，加強行政功能。
- 4.協助建構「網路新都」目標，落實網路受理各項地政業務。

預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

5. 賡續推展地籍測量作業自動化工作，提升行政效率。
6. 加強人員培訓，提升專業知能，重視個人職能發展。
7. 改善辦公室場地配置、軟硬體設施，提供民眾更輕鬆舒適的洽公空間。
8. 善用社會資源，並賡續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
9. 積極辦理定期、非定期之民意調查，並籌辦地政士座談會，確實掌握民意。
10. 暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入預算部分共編列 236,584,920 元，包括罰金罰鍰 2,500,000 元，審查費 3,401,000 元，證照費 3,000,000 元，登記費 211,000,000 元，場地設施使用費 27,600 元，資料使用費 7,748,600 元，供應費 22,000 元，土地以外不動產租金 8,877,720 元，廢舊物資售價 8,000 元。
2. 歲出預算部分共編列 100,068,165 元，其中經常門預算 97,421,224 元，資本門預算 2,646,941 元，其明細如下：
 - (1) 一般行政業務預算共列 31,319,554 元，包括人事費 22,860,903 元、業務費 8,458,651 元。
 - (2) 地籍管理業務預算共列 66,101,670 元，包括人事費 64,386,638 元、業務費 1,715,032 元。
 - (3) 建築及設備預算共列 2,646,941 元，包括機械設備費 1,810,000 元、資訊軟硬體設備費 821,341 元及雜項設備費 15,600 元。

臺北市大安地政事務所

19-4-5

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
				總 計	236,584,920	236,584,920		226,631,628	258,903,912	9,953,292	
3				030000 罰款及賠償收入	2,500,000	2,500,000		2,983,000	2,533,277	- 483,000	
	95			19112 大安地政事務所	2,500,000	2,500,000		2,983,000	2,533,277	- 483,000	
		1		030100 罰金罰鍰及怠金	2,500,000	2,500,000		2,983,000	2,533,277	- 483,000	
			1	030101 罰金罰鍰	2,500,000	2,500,000		2,983,000	2,533,277	- 483,000	本年度預算數係土地建物登記逾期罰鍰收入。
4				040000 規費收入	225,199,200	225,199,200		213,345,600	248,832,215	11,853,600	
	86			19112 大安地政事務所	225,199,200	225,199,200		213,345,600	248,832,215	11,853,600	
		1		040100 行政規費收入	217,401,000	217,401,000		205,401,000	240,811,626	12,000,000	
			1	040101 審查費	3,401,000	3,401,000		3,801,000	3,239,075	- 400,000	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 土地複丈費收入 2,600,000元，較上年度減少 400,000元。 2. 建物測量費收入 800,200元，較上年度無增減。 3. 地目變更勘測費收入800元，較上年度無增減。
			2	040102 證照費	3,000,000	3,000,000		3,600,000	3,675,760	- 600,000	本年度預算數係土地建物登記書狀費及工本費收入。
			3	040103 登記費	211,000,000	211,000,000		198,000,000	233,896,791	13,000,000	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 土地建物所有權第1次登記費收入 5,000,000元，較上年度無增減。 2. 土地建物權利變更登記費收入

臺北市大安地政事務所

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
4	86	2	1	040200 使用規費收入	7,798,200	7,798,200		7,944,600	8,020,589	- 146,400	206,000,000元，較上年度增加13,000,000元。 本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 傳真機郵電費收入800元，較上年度無增減。 2. 代客傳真服務收入 2,800元，較上年度無增減。 3. 投幣式影印機場地租金收入 12,000元，較上年度無增減。 4. 停車費自動繳費機場地租金收入 12,000元，較上年度無增減。
				040202 場地設施使用費	27,600	27,600		27,600	24,532		
			2	040203 資料使用費	7,748,600	7,748,600		7,898,000	7,967,412	- 149,400	
			3	040206 供應費	22,000	22,000		19,000	28,645	3,000	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 販售塑膠土地界標收入 4,500元，較上年度無增減。

臺北市大安地政事務所

19-4-7

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
6	104			060000 財產收入	8,885,720	8,885,720		10,303,028	7,524,903	- 1,417,308	
				19112 大安地政事務所	8,885,720	8,885,720		10,303,028	7,524,903	- 1,417,308	
			1	060100 財產孳息	8,877,720	8,877,720		10,280,028	7,515,043	- 1,402,308	
			1	060103 土地以外不動產租金	8,877,720	8,877,720		10,280,028	7,514,959	- 1,402,308	
			2	060101 利息收入					84		
			2	060400 廢舊物資售價	8,000	8,000		23,000	9,860	- 15,000	
			1	060401 廢舊物資售價	8,000	8,000		23,000	9,860	- 15,000	
10	106			100000 其他收入					13,517		
			1	19112 大安地政事務所					13,517		
			1	100200 雜項收入					13,517		
			1	100201 收回以前年度歲出					17		
			2	100202 其他雜項收入					13,500		

臺北市大安地政事務所

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
19	4			19112 大安地政事務所	100,068,165	97,421,224	2,646,941	102,458,189	97,523,788	-2,390,024	1. 本科目上年度預算數 30,911,470元，除移出加班費 22,200元，列入「地籍登記測量及管理」科目外，另由「地籍登記測量及管理」科目移入業務相關經費 636,226元，移出移入數互抵後，淨計如列數。 2. 本年度預算數之內容與上年度之比較如下： (1) 人員維持費 21,370,923元，較上年度預算數 21,931,677元減列 560,754元，主要係依實際需要覈實減列所致。 (2) 一般業務 6,782,649元，較上年度預算數 6,718,232元增列 64,417元，包括增列客貨兩用車使用牌照稅、建築物低壓電器設備檢測費用等 94,710元，減列油料、消防安全設施養護費等 30,293元，計淨增如列數。 (3) 會計業務 28,280元，較上年度預算數無增減。 (4) 人事業務 329,985元，較上年度預算數無增減。 (5) 資訊業務 2,807,717元，較上年度預算數 2,517,322元增列電腦訓練費、資訊用品及零組件、電腦耗材及維修及資訊服務費等 290,395元。
			1	130100 一般行政	31,319,554	31,319,554		31,525,496	27,789,719	-205,942	
			1	130101 行政管理	31,319,554	31,319,554		31,525,496	27,789,719	-205,942	

臺北市大安地政事務所

19-4-9

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
19	4	2		132300 地籍管理	66,101,670	66,101,670		64,589,148	67,992,657	1,512,522	1.本科目上年度預算數 65,203,174元，除移出業務相關經費 636,226元，列入「行政管理」科目項下外，另由「行政管理」科目移入加班費 22,200元，移出移入數互抵後，淨計如列數。 2.本年度預算數之內容與上年度之比較如下： (1)人員維持費 63,598,618元，較上年度預算數 62,121,081元增列 1,477,537元，主要係依標準伸算所致。 (2)地籍登記 478,800元，較上年度預算數無增減。 (3)地籍測量 994,970元，較上年度預算數 959,985元增列 34,985元，包括新增中華民國地籍測量學會團體會員常年會費 5,000元，增列儀器校對費 30,000元，減列測量業務用章戳及消耗品15元，計淨增如列數。 (4)地籍資料管理 1,029,282元，較上年度預算數無增減。
			1	132302 地籍登記測量及管理	66,101,670	66,101,670		64,589,148	67,992,657	1,512,522	
				137100 建築及設備	2,646,941		2,646,941	6,319,645	1,711,412	-3,672,704	
			1	137104 其他設備	2,646,941		2,646,941	2,065,057	1,711,412	581,884	

臺北市大安地政事務所

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
19	4	3	2	137102 營建工程				3,709,588		-3,709,588	路及資訊周邊設備、套裝軟體、電腦圖書費、伺服器1部、精密式平臺掃描器1臺及新購衛星定位儀2套，共計如列數。
			3	137103 交通及運輸設備				545,000		-545,000	上年度預算數係編列汰換客貨兩用車1輛如列數。
			4	133900 接受補助業務支出				23,900	30,000	-23,900	
			1	133902 接受中央各部會補助業務支出				23,900	30,000	-23,900	上年度預算數係追加內政部補助辦理地籍清理第2期實施計畫經費。

臺北市大安地政事務所

歲入項目說明提要

19-4-11

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	3款95項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	030101 罰金罰鍰及怠金 罰金罰鍰	預算金額	2,500,000元	承辦單位	登記課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：土地登記費罰鍰係土地建物權利變更逾期登記，於申請辦理登記時徵收。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p> <p>三、計算方法：2,500,000元 * 1年 = 2,500,000元。</p> <p>四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市大安地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
罰金罰鍰	土地法第73條	106.01.01-106.12.31	年	1	2,500,000.00	2,500,000 2,500,000	土地建物登記逾期罰鍰收入。

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款86項1目1節	來源別子目及 細目編號與名稱	040101 行政規費收入 審查費	預算金額	3,401,000元	承辦單位	測量課
----	-----------	-------------------	----------------------	------	------------	------	-----

歲入項目說明

一、項目內容：審查費係依土地複丈、建物測量、地目變更勘測之事實發生，於申請辦理時徵收。

二、法令依據：地籍測量實施規則第209條及第268條。

三、計算方法：土地複丈費收入 2,600,000元 * 1年 = 2,600,000元。
 建物測量費收入 800,200元 * 1年 = 800,200元。
 地目變更勘測費收入 400元 * 2筆 = 800元。

四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。

五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市大安地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
審查費	地籍測量實施規則第209條	106.01.01-106.12.31	年	1	2,600,000.00	3,401,000 2,600,000	土地複丈費收入。
	地籍測量實施規則第268條	106.01.01-106.12.31	年	1	800,200.00	800,200	建物測量費收入。
	地籍測量實施規則第209條	106.01.01-106.12.31	筆	2	400.00	800	地目變更勘測費收入。

臺北市大安地政事務所

歲入項目說明提要

19-4-15

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款86項1目2節	來源別子目及細目編號與名稱	040102 行政規費收入 證照費	預算金額	3,000,000元	承辦單位	登記課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：土地建物登記書狀費及工本費收入。</p> <p>二、法令依據：土地法第67條及第79條之2。</p> <p>三、計算方法：80元 * 37,500張 = 3,000,000元。</p> <p>四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市大安地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
證照費	土地法第67條及第79條之2	106.01.01-106.12.31	張	37500	80.00	3,000,000 3,000,000	土地建物登記書狀及工本費收入。

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款86項1目3節	來源別子目及 細目編號與名稱	040103 行政規費收入 登記費	預算金額	211,000,000元	承辦單位	登記課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：係依土地建物所有權第1次登記、變更登記、他項權利設定及權利內容變更登記等之事實發生，於申請辦理登記時徵收。</p> <p>二、法令依據：土地法第65條、第76條及其他有關法令。</p> <p>三、計算方法：土地建物所有權第1次登記費收入 5,000,000元 * 1年 = 5,000,000元。 土地建物權利變更登記費收入 206,000,000元 * 1年 = 206,000,000元。</p> <p>四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市大安地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
登記費	土地法第65條	106.01.01-106.12.31	年	1	5,000,000.00	211,000,000 5,000,000	土地建物所有權第1次登記費收入，按權利價值千分之二計徵。
	土地法第76條	106.01.01-106.12.31	年	1	206,000,000.00	206,000,000	土地建物權利變更登記費收入，按申報地價或權利價值千分之一計徵。

臺北市大安地政事務所

歲入項目說明提要

19-4-19

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款86項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	040202 使用規費收入 場地設施使用費	預算金額	27,600元	承辦單位	地籍資料課、行政課												
歲 入 項 目 說 明																			
<p>一、項目內容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 傳真機郵電費收入。 2. 代客傳真服務收入。 3. 為便民服務設置投幣式影印機場地租金收入。 4. 為便民服務設置停車費自動繳費機場地租金收入。 <p>二、法令依據：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函。 2. 臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函。 3. 臺北市市有公用房地提供使用辦法。 <p>三、計算方法：</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">傳真機郵電費收入</td> <td style="padding-left: 20px;">8元 * 100張 =</td> <td style="padding-left: 20px;">800元。</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">代客傳真服務收入</td> <td style="padding-left: 20px;">10元 * 280張 =</td> <td style="padding-left: 20px;">2,800元。</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">投幣式影印機場地租金收入</td> <td style="padding-left: 20px;">1,000元 * 12月 =</td> <td style="padding-left: 20px;">12,000元。</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">停車費自動繳費機場地租金收入</td> <td style="padding-left: 20px;">1,000元 * 12月 =</td> <td style="padding-left: 20px;">12,000元。</td> </tr> </table> <p>四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：按件徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</p>								傳真機郵電費收入	8元 * 100張 =	800元。	代客傳真服務收入	10元 * 280張 =	2,800元。	投幣式影印機場地租金收入	1,000元 * 12月 =	12,000元。	停車費自動繳費機場地租金收入	1,000元 * 12月 =	12,000元。
傳真機郵電費收入	8元 * 100張 =	800元。																	
代客傳真服務收入	10元 * 280張 =	2,800元。																	
投幣式影印機場地租金收入	1,000元 * 12月 =	12,000元。																	
停車費自動繳費機場地租金收入	1,000元 * 12月 =	12,000元。																	

臺北市大安地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
場地設施使用費	臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函	106.01.01-106.12.31	張	100	8.00	27,600 800	傳真機郵電費收入。
	臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函	106.01.01-106.12.31	張	280	10.00	2,800	代客傳真服務收入。
	臺北市市有公用房地提供使用辦法	106.01.01-106.12.31	月	12	1,000.00	12,000	投幣式影印機場地租金收入。
	臺北市市有公用房地提供使用辦法	106.01.01-106.12.31	月	12	1,000.00	12,000	停車費自動繳費機場地租金收入。

臺北市大安地政事務所

歲入項目說明提要

19-4-21

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款86項2目2節	來源別子目及細目編號與名稱	040203 使用規費收入 資料使用費	預算金額	7,748,600元	承辦單位	登記課、測量課、 地籍資料課、行政課																														
歲 入 項 目 說 明																																					
<p>一、項目內容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 電腦處理地籍資料閱覽費收入。 2. 地籍資料謄本列(影)印費收入。 3. 登記申請書及其附件影印工本費收入。 4. 寄發民眾網路申請謄本郵資收入。 <p>二、法令依據：土地法第79條之2及臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準第5條。</p> <p>三、計算方法：</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">電腦處理地籍資料閱覽費收入</td> <td style="padding-left: 20px;">20元</td> <td style="padding-left: 20px;">*</td> <td style="padding-left: 20px;">16,188筆</td> <td style="padding-left: 20px;">=</td> <td style="padding-left: 20px;">323,760元。</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">地籍資料謄本費收入(電腦列印)</td> <td style="padding-left: 20px;">20元</td> <td style="padding-left: 20px;">*</td> <td style="padding-left: 20px;">366,030張</td> <td style="padding-left: 20px;">=</td> <td style="padding-left: 20px;">7,320,600元。</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">地籍登記謄本費收入(人工影印)</td> <td style="padding-left: 20px;">5元</td> <td style="padding-left: 20px;">*</td> <td style="padding-left: 20px;">19,200張</td> <td style="padding-left: 20px;">=</td> <td style="padding-left: 20px;">96,000元。</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">登記申請書及其附件影印工本費收入</td> <td style="padding-left: 20px;">10元</td> <td style="padding-left: 20px;">*</td> <td style="padding-left: 20px;">620張</td> <td style="padding-left: 20px;">=</td> <td style="padding-left: 20px;">6,200元。</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">寄發民眾網路申請謄本郵資收入</td> <td style="padding-left: 20px;">34元</td> <td style="padding-left: 20px;">*</td> <td style="padding-left: 20px;">5件 * 12月</td> <td style="padding-left: 20px;">=</td> <td style="padding-left: 20px;">2,040元。</td> </tr> </table> <p>四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</p>								電腦處理地籍資料閱覽費收入	20元	*	16,188筆	=	323,760元。	地籍資料謄本費收入(電腦列印)	20元	*	366,030張	=	7,320,600元。	地籍登記謄本費收入(人工影印)	5元	*	19,200張	=	96,000元。	登記申請書及其附件影印工本費收入	10元	*	620張	=	6,200元。	寄發民眾網路申請謄本郵資收入	34元	*	5件 * 12月	=	2,040元。
電腦處理地籍資料閱覽費收入	20元	*	16,188筆	=	323,760元。																																
地籍資料謄本費收入(電腦列印)	20元	*	366,030張	=	7,320,600元。																																
地籍登記謄本費收入(人工影印)	5元	*	19,200張	=	96,000元。																																
登記申請書及其附件影印工本費收入	10元	*	620張	=	6,200元。																																
寄發民眾網路申請謄本郵資收入	34元	*	5件 * 12月	=	2,040元。																																

臺北市大安地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
資料使用費	土地法第79條之2	106.01.01-106.12.31	筆	16188	20.00	7,748,600 323,760	電腦處理地籍資料閱覽費收入。
	土地法第79條之2	106.01.01-106.12.31	張	366030	20.00	7,320,600	地籍資料謄本費收入(電腦列印)。
	土地法第79條之2	106.01.01-106.12.31	張	19200	5.00	96,000	地籍登記謄本費收入(人工影印)。
	土地法第79條之2	106.01.01-106.12.31	張	620	10.00	6,200	登記申請書及其附件影印工本費收入。
	臺北市政府及所屬機關 學校提供政府資訊收費 標準第5條	106.01.01-106.12.31	件、月	5x12	34.00	2,040	寄發民眾網路申請謄本郵資收入。

臺北市大安地政事務所

19-4-23

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款86項2目3節	來源別子目及細目編號與名稱	040206 使用規費收入 供應費	預算金額	22,000元	承辦單位	測量課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：販售土地界標收入。</p> <p>二、法令依據：界標管理辦法第6條、臺北市土地界標申購辦法第4條。</p> <p>三、計算方法：販售塑膠土地界標收入 45元 * 100支 = 4,500元。 販售鋼釘土地界標收入 10元 * 1,750支 = 17,500元。</p> <p>四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市大安地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
供應費	界標管理辦法第6條	106.01.01-106.12.31	支	100	45.00	22,000	販售塑膠土地界標收入。
						4,500	
	界標管理辦法第6條	106.01.01-106.12.31	支	1750	10.00	17,500	販售鋼釘土地界標收入。

臺北市大安地政事務所

歲入項目說明提要

19-4-25

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	6款104項1目1節	來源別子目及 細目編號與名稱	060103 財產孳息 土地以外不動產租金	預算金額	8,877,720 元	承辦單位	行政課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：本所辦公大樓地下停車場以標租方式提供民眾停車收入。</p> <p>二、法令依據：臺北市市有財產管理自治條例第21條但書及第66條規定。</p> <p>三、計算方法：8,877,720元 * 1年 = 8,877,720元。</p> <p>四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：依法標租收取租金並依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：紓解本市停車需求並收取租金增加市庫收入。</p>							

臺北市大安地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
土地以外不動產租金	臺北市市有財產管理自治條例第21條但書及第66條	106.01.01-106.12.31	年	1	8,877,720.00	8,877,720 8,877,720	停車場租金收入，每3個月為1期，每期2,219,430元計收。

臺北市大安地政事務所

歲入項目說明提要

19-4-27

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	6款104項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	060401 廢舊物資售價 廢舊物資售價	預算金額	8,000元	承辦單位	行政課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：廢舊物品變賣收入。</p> <p>二、法令依據：臺北市市有財產管理自治條例。</p> <p>三、計算方法：8,000元 * 1年 = 8,000元。</p> <p>四、實施進度：民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：於變賣時，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市大安地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
廢舊物資售價	臺北市市有財產管理自治條例	106.01.01-106.12.31	年	1	8,000.00	8,000 8,000	廢舊物品報廢變賣收入。

臺北市大安地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

19-4-29

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	130101行政管理	承辦單位	秘書、行政課、資訊課、主計機構、人事機構	預算金額	31,319,554 元
-----------	------------	------	----------------------	------	--------------

一、本工作計畫上年度預算數31,525,496元，前年度決算數27,789,719元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解等之管理及設置服務臺輔導人民申請登記案件事項。
2. 辦理歲計、會計及統計工作。
3. 辦理人事管理工作。
4. 辦理研考、行政革新工作及公文處理檢核及為民服務工作考核。
5. 辦理地政資料電腦主機系統維護管理，所內電腦軟、硬體管理及維護，電腦耗材採購及管理，地籍資料列印及備援等工作。

(二) 預期成果：

1. 順利完成機關管理工作及解答各項疑問，以達成為民服務之目標。
2. 完成預(概)、決算及預算執行績效報告、會計報告等財務資訊。
3. 完成人事任免、差勤、陞遷、獎懲、考績、退休等事項。
4. 完成公文查核及本所業務之研究發展考核等事項，藉以提高行政效能，達成為民服務之目標。
5. 地政業務資訊化，迅速且精確提供洽公民眾所需資料，提高行政效能。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 4 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	21,370,923					較上年度預算數 21,931,677元，減少 560,754元。
人事費	21,370,923					
法定編制人員待遇	16,866,200	年	1	16,866,200	16,866,200	職員24人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	1,783,718	年	1	1,783,718	1,783,718	職工5人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	1,343,944	年	1	1,228,344	1,228,344	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	115,600	115,600	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。

臺北市大安地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
保險	1,377,061	年	1	821,566	821,566	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	451,896	451,896	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	103,599	103,599	職工勞保費(詳人事費分析表)。
二、一般業務	6,782,649					較上年度預算數 6,718,232元，增加 64,417元。
人事費	1,405,620					
其他給與	1,345,680	人、月、段	36x12x1	630	272,160	員工上下班交通費。
		人、月、段	71x12x2	630	1,073,520	員工上下班交通費。
加班值班費	59,940	人、小時	2x162	185	59,940	趕辦研考、庶務出納等業務職員加班費。
業務費	5,377,029					
統籌業務費	339,480	人、月	74x12	360	319,680	本所職員74人，按每人每月360元編列。
		人、月	33x12	50	19,800	本所技工、駕駛及工友33人，按每人每月50元編列。
水電費	1,797,516	年	1	1,746,360	1,746,360	辦公大樓電費。
		年	1	51,156	51,156	辦公大樓水費。
通訊費	500,865					

臺北市大安地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-4-31

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
稅捐及規費	232,530	部、月	24x12	800	230,400	公務用電話費。
		年	1	270,465	270,465	登記案件、罰鍰裁處書、測量案件及民眾申請謄本等寄發郵資。
		年	1	180,000	180,000	辦公大樓停車場房屋稅。
		輛、年	3x1	11,230	33,690	客貨兩用車使用牌照稅。
		輛、年	1x1	300	300	輕型公務機車燃料使用費。
		輛、年	3x1	6,180	18,540	客貨兩用車燃料使用費。
保險費	12,420	人、年	27x1	120	3,240	志工保險費。
		輛、年	1x1	435	435	輕型公務機車保險費。
		輛、年	3x1	2,915	8,745	客貨兩用車保險費。
油料	119,690	輛、月、公升	1x12x14	23.6	3,965	輕型公務機車汽油費。
		輛、月、公升	3x12x136.21	23.6	115,725	客貨兩用車汽油費。
外勤誤餐及交通費	3,840	人次	30	80	2,400	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	48	30	1,440	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	178,700	年	1	29,000	29,000	建築物消防安全設備及公共安全檢查費用

臺北市大安地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
物品及材料 一般事務費	17,000	年	1	90,300	90,300	建築物低壓電氣設備檢測費用。
		人次	540	110	59,400	志工餐點及交通補助。
		年	1	17,000	17,000	省能照明設施耗材。
		坪、月	1760x12	40	844,800	辦公大樓清潔維持費。
		年	1	40,000	40,000	研考辦理為民服務業務、工作手冊及各種表報。
		張	43463	1	43,463	印製地政業務用收入憑證。
		年	1	15,000	15,000	為民服務宣導費用。
		臺、月	14x12	240	40,320	悠遊卡繳費之清分服務費用。
		年	1	4,000	4,000	印製公文封套。
		臺、月、張	5x12x4488	0.7	188,496	影印機使用費。
特別費	98,400	月	12	8,200	98,400	主任特別費。
房屋建築養護費	194,810	棟、年	1x1	4,510	4,510	辦公大樓修繕費(鋼筋混凝土建造共1,760坪，30坪以內部分)。
		坪、年	1730x1	110	190,300	辦公大樓修繕費(鋼筋混凝土建造共1,760坪，超過30坪部分)。

臺北市大安地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-4-33

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
車輛及辦公器具養護費	135,472	年	1	77,552	77,552	辦公機具養護費。
		輛、年	1x1	1,620	1,620	輕型公務機車養護費(2009年購置)。
		輛、年	1x1	8,300	8,300	客貨兩用車養護費(2016年購置)。
		輛、年	2x1	24,000	48,000	客貨兩用車養護費(2014年購置)。
設施及機械設備養護費	564,027	年	1	140,645	140,645	消防安全設施養護費。
		年	1	199,510	199,510	中央空調系統養護費。
		年	1	160,000	160,000	辦公大樓電梯養護費。
		年	1	20,000	20,000	緊急發電機養護費。
		年	1	17,600	17,600	測量儀器設備維護費。
		年	1	26,272	26,272	電話主機語音轉接及傳真回覆系統維護費。
國內旅費	6,200	人、天	2x2	1,550	6,200	市外出差旅費。
三、會計業務	28,280					較上年度預算數 28,280元，無增減。
人事費	11,840					
加班值班費	11,840	人、小時	2x32	185	11,840	趕辦會計業務加班費。
業務費	16,440					

臺北市大安地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
外勤誤餐及交通費	2,640	人次	24	80	1,920	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	24	30	720	因公外勤交通費。
一般事務費	13,800	年	1	13,800	13,800	印製各種會計帳表冊。
四、人事業務	329,985					較上年度預算數 329,985元，無增減。
人事費	5,920					
加班值班費	5,920	人、小時	2x16	185	5,920	趕辦人事業務加班費。
業務費	324,065					
外勤誤餐及交通費	2,880	人次	18	80	1,440	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	48	30	1,440	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	6,400	節	4	1,600	6,400	辦理員工訓練講授鐘點費。
一般事務費	314,785	年	1	16,785	16,785	印製各種人事資料表冊。
		年	1	84,000	84,000	保全費用。
		人、年	107x1	2,000	214,000	文康活動費。
五、資訊業務	2,807,717					較上年度預算數 2,517,322元，增加 290,395元。
人事費	66,600					

臺北市大安地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-4-35

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
加班值班費	66,600	人、小時	3x120	185	66,600	趕辦資訊業務、主機房操作等人員加班費。
業務費	2,741,117					
教育訓練費	52,000	年	1	52,000	52,000	電腦訓練費。
通訊費	477,936	年	1	477,936	477,936	專線通訊費。
外勤誤餐及交通費	2,390	人次	13	80	1,040	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	45	30	1,350	因公外勤交通費。
物品及材料	59,000	年	1	12,000	12,000	辦理資訊業務用消耗品。
		組	1	47,000	47,000	資訊用品及零組件。
電腦耗材及維修	1,957,391	年	1	1,088,791	1,088,791	電腦、周邊設備及軟體維護費。
		年	1	868,600	868,600	電腦耗材。
國內旅費	12,400	人、天	2x4	1,550	12,400	市外出差旅費。
資訊服務費	180,000	年	1	180,000	180,000	資訊安全管理系統(ISMS)導入及驗證費用。

臺北市大安地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

19-4-37

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	132302地籍登記測量及管理	承辦單位	登記課、測量課、地籍資料課	預算金額	66,101,670 元
-----------	-----------------	------	---------------	------	--------------

一、本工作計畫上年度預算數64,589,148元，前年度決算數67,992,657元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 辦理土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第1次登記、未辦繼承登記、地籍清理業務、登記費罰鍰作業及標示變更登記等案件。
2. 受理人民建物測量、土地複丈、地目變更之申請。
3. 配合地方法院鑑定測量及各機關囑託土地複丈及建物測量。
4. 地籍圖及建物平面圖謄本核發事項及其他業務計畫有關土地複丈及建物測量等事項。
5. 辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、登記簿倉庫管理及登記檔案管理等。

(二) 預期成果：

1. 各類案件均能依限辦理完成，加強地籍管理，改進審核業務，減少補正及駁回率，增加便民服務。
2. 確保人民產權並防止土地鑑界糾紛及配合現階段土地政策之推行。
3. 為期使地政業務資料電腦化，俾使市民所有申請案件，更能精確、迅速取得且減少人為弊端，保障市民權益。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 4 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	63,598,618					較上年度預算數 62,121,081元，增加 1,477,537元。
人事費	63,598,618					
法定編制人員待遇	40,251,953	年	1	40,251,953	40,251,953	職員50人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	15,238,992	年	1	15,238,992	15,238,992	職工28人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	3,939,180	年	1	3,052,140	3,052,140	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	887,040	887,040	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。
保險	4,168,493	年	1	2,250,753	2,250,753	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。

臺北市大安地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明					
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容	
二、地籍登記		年	1	1,122,764	1,122,764	職員公保費(詳人事費分析表)。	
		年	1	794,976	794,976	職工勞保費(詳人事費分析表)。	
		478,800				較上年度預算數 478,800元，無增減。	
	人事費	266,400					
	加班值班費	266,400	人、小時	10x144	185	266,400	辦理登記案件職員加班費。
	業務費	212,400					
	通訊費	18,000	則	20000	0.9	18,000	申辦案件簡訊通知費。
	外勤誤餐及交通費	3,300					
			人次	30	80	2,400	因公外勤逾時誤餐費。
			人次	30	30	900	因公外勤交通費。
	按日按件計資酬金	63,000	案	1	60,000	60,000	有關登記業務訴訟費用。
			年	1	3,000	3,000	有關登記業務就大陸地區公證書查證費。
	物品及材料	26,500	年	1	26,500	26,500	民眾洽公或登記業務用章戳及消耗品。
一般事務費	83,000	年	1	78,000	78,000	印製登記申請書、契約書、須知或範例及跨所收件申請單等書表。	
		年	1	5,000	5,000	依規費法第18條規定支付民眾利息費用。	

臺北市大安地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-4-39

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
國內旅費	18,600	人、天	3x4	1,550	18,600	市外出差旅費。
三、地籍測量	994,970					較上年度預算數 959,985元，增加 34,985元。
人事費	432,400					
其他給與	408,000	人、月	17x12	2,000	408,000	測量工作費。
加班值班費	24,400					
		人、小時	4x20	185	14,800	辦理測量案件職員加班費。
		人、小時	4x20	120	9,600	辦理測量案件測工加班費。
業務費	562,570					
外勤誤餐及交通費	241,920					
		人次	1728	80	138,240	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	3456	30	103,680	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	60,000	案	1	60,000	60,000	有關測量業務訴訟費用。
物品及材料	129,750					
		年	1	50,000	50,000	測量業務用章戳及消耗品。
		幅	40	315	12,600	更新地籍藍曬圖及參考圖。
		年	1	15,400	15,400	各式套繪用紙。
		年	1	26,750	26,750	各式測量用圖套及檔案夾等。
		年	1	25,000	25,000	供民眾申請購買之制式土地界標。

臺北市大安地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	98,000	年	1	44,000	44,000	印製土地複丈及建物測量所須各種表件圖紙等。
		年	1	54,000	54,000	儀器校對費。
國內旅費	27,900	人、天	6x3	1,550	27,900	市外出差旅費。
國內組織會費	5,000	年	1	5,000	5,000	中華民國地籍測量學會團體會員常年會費。(新增)
四、地籍資料管理	1,029,282					較上年度預算數 1,029,282元，無增減。
人事費	89,220					
加班值班費	89,220	人、小時	7x60	185	77,700	辦理地籍資料管理職員加班費。
		人、小時	3x32	120	11,520	辦理地籍資料管理技工加班費。
業務費	940,062					
外勤誤餐及交通費	2,390	人次	13	80	1,040	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	45	30	1,350	因公外勤交通費。
物品及材料	91,942	年	1	65,942	65,942	謄本蓋章機、電動打孔機等耗材。
		年	1	26,000	26,000	民眾洽公或地籍登錄用章戳及消耗品。

臺北市大安地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-4-41

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 4 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	834,880	張	52635	14	736,890	印製權利書狀用紙。
		次	1	3,000	3,000	地籍檔案倉庫消毒防蟲費。
		年	1	94,990	94,990	印製地籍檔案整理各類簿冊及謄本申請書與須知等。
國內旅費	10,850	人、天	7x1	1,550	10,850	市外出差旅費。

臺北市大安地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

19-4-43

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	137104其他設備	承辦單位	測量課、資訊課	預算金額	2,646,941 元
-----------	------------	------	---------	------	-------------

- 一、本工作計畫上年度預算數2,065,057元，前年度決算數1,711,412元。
- 二、本年度計畫內容及預期成果：
- (一) 計畫內容：辦理新購衛星定位儀、汰換精密式平台掃描器及電腦相關設備等之採購。
- (二) 預期成果：如期完成設備購置，以期地政業務迅速化，提高工作效率及業務準確性，進而提升為民服務品質。
- 三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 4 項 3 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資	2,646,941					
機械設備費	1,810,000	臺	1	230,000	230,000	汰換精密式平台掃描器。
		套	2	790,000	1,580,000	新購衛星定位儀。
資訊軟硬體設備費	821,341	部	14	20,500	287,000	汰換個人電腦。
		組	1	150,000	150,000	網路及資訊周邊設備。
		年	1	247,441	247,441	套裝軟體。
		部	1	136,900	136,900	汰換伺服器。
雜項設備費	15,600	年	1	15,600	15,600	電腦圖書費。

本 頁 空 白

臺北市大安地政事務所 成本估計及工作衡量表

19-4-45

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	本年度預定完成工作總數		本年度工作總成本	單位成本					全年人員需要量			人年工作率	說明
	單位	數量		本年度	上年度	前年度	比較		員	工	約聘僱		
							比上年度	比前年度					
19112 大安地政事務所			66,101,670						50	28			
132300 地籍管理			66,101,670						50	28			
132302 地籍登記測量及管理	筆棟	473,494	66,101,670	140	136	120	4	20	50	28		6,070.44	

臺北市大安
歲出用途別

中華民國

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
19	4			19112 大安地政事務所	100,068,165	97,421,224	87,247,541	10,173,683
			1	130100 一般行政	31,319,554	31,319,554	22,860,903	8,458,651
			1	130101 行政管理	31,319,554	31,319,554	22,860,903	8,458,651
			2	132300 地籍管理	66,101,670	66,101,670	64,386,638	1,715,032
			1	132302 地籍登記測量及管理	66,101,670	66,101,670	64,386,638	1,715,032
			3	137100 建築及設備	2,646,941			
			1	137104 其他設備	2,646,941			

地政事務所
科目分析表

19-4-47

106年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
			2,646,941	2,646,941		
			2,646,941	2,646,941		
			2,646,941	2,646,941		

臺北市大安
歲 出 人 事

中華民國

科 目				預 算 人 數									全			
款	項	目	節	名 稱	合 計	民 意 代 表	員			工			聘 僱 人 員	臨 時 工	合 計	民 意 代 表 待 遇
							小 計	職 員	駐 衛 警	小 計	技 工 及 駕 駛	工 友				
19	4			大安地政事務所	107		74	74		33	30	3			87,247,541	
		1		一般行政	29		24	24		5	2	3			22,860,903	
			1	行政管理	29		24	24		5	2	3			22,860,903	
		2		地籍管理	78		50	50		28	28				64,386,638	
			1	地籍登記測量及管理	78		50	50		28	28				64,386,638	

地政事務所 費彙計表

19-4-49

106年度

單位：新臺幣元

年 度 人 事 費											
待 遇 保 險 及 退 離 職 金							其 他 報 酬				待 遇 準 備
小 計	法定編制 人員待遇	技工及工 友待遇	約聘僱人 員待遇	公(勞)保 保險費	健 康 保 險 費	退休(職)或 離職儲金	小 計	臨時工工資	獎 金	其他給與	
84,969,541	57,118,153	17,022,710		2,473,235	3,072,319	5,283,124	2,278,000			1,753,680	524,320
21,370,923	16,866,200	1,783,718		555,495	821,566	1,343,944	1,489,980			1,345,680	144,300
21,370,923	16,866,200	1,783,718		555,495	821,566	1,343,944	1,489,980			1,345,680	144,300
63,598,618	40,251,953	15,238,992		1,917,740	2,250,753	3,939,180	788,020			408,000	380,020
63,598,618	40,251,953	15,238,992		1,917,740	2,250,753	3,939,180	788,020			408,000	380,020

臺北市大安地政事務所
資 本 支 出 分 析 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

機 關 及 計 畫 名 稱	合 計	土 地	房 屋 建 築 及 設 備 費	公 共 建 設 及 設 施 費	機 械 設 備 費	運 輸 設 備 費	資 訊 軟 硬 體 設 備 費	雜 項 設 備 費	權 利	投 資	獎 補 助 及 損 失
大安地政事務所	2,646,941				1,810,000		821,341	15,600			
建築及設備	2,646,941				1,810,000		821,341	15,600			
其他設備	2,646,941				1,810,000		821,341	15,600			

臺北市大安地政事務所

19-4-51

車輛明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照 及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
行政管理 合計	輕型公務機車 客貨兩用車	4輛 1輛 3輛				239,320	33,690	18,840			119,690			57,920	9,180	
	輕型公務機車	063QFG	三陽DA083361	2009.02	50	6,320		300	168.00	23.60	3,965			1,620	435	
	客貨兩用車	AGF-7075	中華4G69TA19886	2014.03	2,378	82,900	11,230	6,180	1,634.52	23.60	38,575			24,000	2,915	
	客貨兩用車	AGF-7076	中華4G64C031611	2014.03	2,351	82,900	11,230	6,180	1,634.52	23.60	38,575			24,000	2,915	
	客貨兩用車	ADN-5391	中華4G64C037189	2016.05	2,351	67,200	11,230	6,180	1,634.52	23.60	38,575			8,300	2,915	

濟性綜合分類表

106年度

單位：新臺幣千元

資本支出 合計	資 本 移 轉			土地購 入	無形 資產 購置	固 定 資 本 形 成										
	投 資 及 增 資	對 營 業 基 金	對 非 營 業 特 種 基 金			對 民 間 企 業	對 企 業	對 家 庭 及 民 間 非 營 利 機 構	對 政 府	對 國 外	住 宅	非 住 宅 房 屋	其 他 營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備
2,647														247	2,400	
2,647														247	2,400	