

臺北市現有巷道廢止（改道）說明書

- 一、案由：廢止臺北市大安區辛亥段四小段 267 地號土地內（辛亥路三段 115 巷）現有巷道乙案。
- 二、申請人：臺北市立和平高級中學 校長陳智源（蓋章）
通訊地址：臺北市大安區臥龍街 100 號
- 三、計畫範圍：如計畫圖所示。
- 四、法令依據：臺北市現有巷道廢止或改道自治條例第六至十條。
- 五、詳細說明：



- （一）本案基地位於本市辛亥路三段、基隆路三段路口之街廓內，範圍包括大安區辛亥段四小段 267 等 1 筆地號，都市計畫土地使用分區為高中用地（公共設施用地），申請廢止之現有巷道位於辛亥段四小段 267 地號土地內，均為申請人所有。
- （二）本案所在街廓，西側基隆路三段（寬 30 公尺）及南側辛亥路三段（寬 70 公尺）和北側臥龍街（寬 11 公尺）均已完成開闢，東側與芳和國民中學緊鄰。芳和國民中學東側辛亥路三段 157 巷（寬 20 公尺）已開闢。
- （三）本案申請廢止之基隆路三段 115 巷現有巷道，與辛亥路三段平行連接基隆路三段，長度約 229 公尺，巷道寬度約 8.6-4.9 公尺不等（詳現況圖），該巷道屬於本校校地，因長年提供居安新村住戶通行，有既成通道之實。現因居安新村地上物已拆除完畢，住戶皆已搬遷，已無住戶通行。

目前該巷道常有汽、機車通行，違規狀況不斷，於基隆路口常發生事故，且有學生、行人經過路口，安全堪慮。

南側辛亥路三段已提供汽車通行使用，是故該段現有巷道之廢止，不致影響汽車通行之權益。

- （四）本案廢止巷道為高中用地，取得之校地預計規劃新建圍牆、行人通行步道及新建綜合大樓。

本校緊鄰芳和國民中學，日後在新建圍牆的同時，配合芳和國民中學人行道寬道，在本案廢止巷道範圍內，規劃行人通行步道，提供行人舒適及安全之環境，更增進公共通行的權益。

- 六、本案經臺北市政府 102 年 10 月 29 日府都築字第 10234707630 號公告公開展覽，並提經「臺北市現有巷道廢止或改道審議委員會」102 年 12 月 16 日第 38 次委員會審議通過，其決議如下：

1. 同意廢止本案現有巷道。
2. 本案現有巷道廢止，其有關地上物設施與地下管線應依該管線單位之相關規定辦理，惟倘有廢巷前須遷移完畢者，其拆遷補償及工程費用由申請人負擔。

