

臺北市政府財政局新聞稿

發稿單位：公產管理科

發稿日期：112年3月14日

業務/新聞聯絡人：朱大成科長

聯絡電話：1999(外縣市 02-27208889)轉 6303

北市府持續徵求民間提案 以活化市產

臺北市政府為引進民間資源活化市有房地，107年訂定「臺北市政府徵求民間提案活化市有閒置房地實施計畫」並檢討修訂相關法規，依屋況、區位、都市計畫允許使用用途等條件篩選適宜標的，公開徵求民間具公益、公共性之創意提案，提案人僅需負擔修繕費及稅捐等必要支出。

截至111年底，已辦理6次公告，計公告19件市有房地徵求民間提案，目前契約履行中計9件。另112年1月推出士林區中興街房地徵求民眾踴躍提案，刻辦理評審作業中。

財政局表示，將持續檢視各機關提報之尚未利用不動產，並督促應依計畫或預定用途儘速規劃使用，如已無使用需求，市有房地以公用為優先，先徵詢其他機關有無公務或政策使用需求，無公用需求房地，則篩選適宜房地公開徵求民間活化提案，或將具商業效益之房地辦理標租，以挹注市庫收益。