

## 臺北市政府財政局新聞稿

發稿單位：金融管理科

發稿日期：112年3月14日

業務/新聞聯絡人：許聖倫科長

聯絡電話：1999(外縣市 02-27208889)轉 7877

### 臺北市政府積極推動招商 111年簽約金額近550億元

臺北市政府積極推動招商並完善招商開發機制，近年除建立 BOT 各階段 SOP 並導入超額分潤機制、修訂市有土地設定地上權規定明定地租漲幅上限，並藉由促參推動委員會之專家提供市場資訊及招商諮詢，前述努力反映在招商成果上，北市府近年招商成效斐然，自 106 年度起已連續 5 年獲財政部招商卓越獎肯定，111 年度完成招商簽約案件為「臺北市北投區軟橋段 91 地號 (T16 街廓) 市有土地設定地上權案」及「臺北車站特定專用區 E1E2 街廓公辦都更案」等 17 件(其中 14 件為依促參法辦理案件)，民間投資金額約 550 億元，且促參業務考核獲財政部評定優等。

臺北市政府財政局表示，臺北是臺灣最具競爭力、最國際化的城市，擁有無可取代的經貿優勢，市府近年持續完善投資環境、以吸引企業進駐，112 年度持續推動重大開發案件計有「捷運萬大線金城機廠暨莒光站／加蚋站(捷九)土地開發案」、「內湖潭美段土地設定地上權案」、「捷運萬大線廈安站(捷十)土地開發案」、「北投製片廠 BOT+OT 案」、「生態主題園區 BOT/OT 案」、「捷運萬大線中正紀念堂站(捷四)土地開發案」、「捷運萬大線中和站(捷 2)土地開發案」及「捷運萬大線連城錦和站(捷 4)土地開發案」等，預估民投金額約 389 億元。希望藉由民間企業的經營效率，加速開發市有土地，達成提升市有財產運用效能、創造商機，帶動地方發展及提高就業機會等多重目標。

歡迎有興趣的投資人把握機會，搶得投資先機，踴躍參與投標，並請密切留意「臺北市公有土地開發聯合招商」網站

(<https://pppproject.gov.taipei/>) 所公布的招商訊息，參與投資

開發臺北，共創臺北進步繁榮。