

臺北市政府財政局 99 年 6 月份局務會議紀錄

一、時間：99 年 6 月 25 日（星期五）上午 9 時

二、地點：市政大樓中央區 8 樓 801 會議室

三、主席：邱局長大展

記錄：楊靜琴

四、出席人員：

李永成 謝松芳 陳惠平 余明讚 劉寧添 彭湘森 吳雅鳳^代
林純綺 黃蕙庭^代 鄭玄恭 何治民 蔡宗峰 劉家瑜 鄭治平
劉孝德^代 馮玉青 徐淑慧

五、獻獎與頒獎

- (一) 本局參加 99 年度市府員工親子運動會競賽，榮獲乙組趣味競賽總錦標第 2 名，由鄭主任治平代表陳獻獎座乙只。
- (二) 本局參加臺灣區第 26 屆稅務盃羽球錦標賽，榮獲男子丙組冠軍，由鄭科長玄恭代表陳獻獎座乙只。
- (三) 頒發「本局 99 年上半年『辦公室做環保』競賽」總成績前三名單位獎勵金以資鼓勵，第 1 名：非公用財產管理科（禮券 3,000 元），第 2 名：財務管理科（禮券 2,000 元），第 3 名：政風室（禮券 1,000 元）。
- (四) 頒發本局非公用財產管理科許科員芳銘辦理「為強化市產管理機制，落實本局循訴訟程序取得之債權憑證管控，研議修訂本局取得之債權憑證管理處理作業相關內容暨配套措施」案，認真負責，特發給獎勵金 1,000 元整，以資嘉勉。

六、專題報告：非公用財產管理科劉育辰報告「委託查估市價實務作業」

主席裁示：

- (一) 本案「委託查估市價實務作業」，非常謝謝同仁的用心，發給獎勵金 500 元整，以資嘉勉。
- (二) 請鼓勵同仁積極參與不動產估價學會、不動產估價公會所舉辦的研討活動，及相關不動產估價作業課程，並鼓勵同仁積極參與泛太平洋不動產估價會議，以增進業務智能。

七、轉達市政會議 市長裁（指示）事項：

- (一) 花博會開展前，每週提報花博會督導中心與營運總部協調會議結論執行情形，請相關局處務必親自督導所屬，確實掌握權管事宜，以「寧可準備過當」及「全力以赴」之精神達成花博會順利圓滿舉辦之使命與目標。
- (二) 為強化及彰顯施政績效，請以故事敘述方式呈現施政成果，讓民眾深切體會市政工作推動之用心與努力，並提升市政行銷效益。
- (三) 有關 1999 市民當家熱線、市長信箱民眾來信（電）反映事項之處理，攸關民眾對本府行政效率與觀感，針對未及時妥處事項，請相關局處首長督導所屬通盤檢討，確實改善，以提升本府施政品質。
- (四) 為配合花博營運 26 塊展區之總體檢及試營運準備，請

各局處總督導系統人力積極參與展區實際運作，俾及早熟悉環境，如需府級協助事項，請陳報陳副秘書長了解，俾利協處。

八、各單位業務報告：(略)

九、主席指示事項：

主席指示事項	主辦單位
一、為提高估價品質並了解業界的實際作法，請非公用財產開發科邀請業界專家就業界觀點講授都市更新土地估價作業相關課題。	非公用財產開發科
二、有關委託台北市不動產估價師公會製作「臺北市市有非公用不動產估價報告書範本及估價準則」，請非公用財產管理科提本府市有財產審議委員會討論，以求週延。	非公用財產管理科
三、非公用財產管理科調整以公、私有畸零地申請讓售合併範圍內市有土地之評價機制提高市有土地讓售價格，增加市庫收益之具體成果，可參加本府創意會報提案評獎作業。	非公用財產管理科
四、有關北部流行音樂中心土地產權移轉案，請李專門委員泰陽督導整合本局財務管理科、金融管理科、非公用財產管理科及非公用財產開發科等相關業務，並請旨揭業務科配合辦理。	李專門委員泰陽 財務管理科 金融管理科 非公用財產管理科 非公用財產開發科

十、散會：上午 11 時 10 分。