

臺北市政府財政局標租市有非公用不動產投標人資格及價格審查表

案名：臺北市文山區忠順街 2 段 85 巷 5 號 8 樓等 9 戶房地、9 個汽車停車位公開標租案

7

| | | | |
|-----|---|-----|--|
| 標 號 | 1 | 投標人 | |
|-----|---|-----|--|

審查日期： 年 月 日

| 審查項目 (本表僅供參考，如與招標文件規定不一致，以招標文件為準，投標人應依招標文件規定檢視) | | 合格 | 不合格 | 不合格原因 |
|---|--|----|-----|-------|
| 一、投標信封（應黏貼本次投標須知規定之投標封套、密封，書寫標號、投標人名稱、地址、代表人姓名，不可缺漏、塗改挖補） | | | | |
| 二、投標保證金繳納票據 | | | | |
| 金融機構簽發之即期支票、本票、郵局匯票（正本） | | | | |
| 受款人為「臺北市政府財政局」或「台北市政府財政局」 | | | | |
| 金額不低於公告投標保證金 | | | | |
| 三、投標人資格證明文件(除招標文件另有規定者外，得以影本為原則) | | | | |
| 公 司 | (一)公司登記或設立證明文件影本 | | | |
| | (二)營業項目登記資料：營業項目應包含 H706021 租賃住宅包租業 | | | |
| | (三)租賃住宅服務業登記證 | | | |
| | (四)公司資本總額（如為股份有限公司，則為實收資本額）新臺幣 500 萬元以上證明文件 | | | |
| | (五)營業稅納稅證明文件 | | | |
| | (六)非拒絕往來戶及最近 3 年內無退票紀錄之票據交換所或金融機構證明文件(查詢日期應為截止投標日前半年以內) | | | |
| 四、投標單 | | | | |
| 1. 為本局本次格式之投標單、1 標單、1 標號 | | | | |
| 2. 投標公司名稱、代表人姓名、公司統一編號與所附文件相符，及印章無缺漏 | | | | |
| 3. 投標金額以外其他欄位無塗改未認章或經認章而無法辨識情形 | | | | |
| 4. 無註明其他條件或期限 | | | | |
| 五、投標金額 | | | | |
| 1. 投標房屋變動月租金額為中文大寫、不可塗改挖補、須能辨識、不可使用鉛筆 | | | | |
| 2. 投標金額不得低於底價 | | | | |
| 六、當場依證件書面審查無投標須知第 7 點所列其他無效事由 | | | | |
| 審查結果 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | | 審查人： |