

臺北市政府財政局市政白皮書執行情形報告表(第一任期未完成且未併入第二任期案件)

填表日期 103年1月7日

篇名 編號	計畫 編號	政策內容	工作重點	主政機關 (協辦機關)	承辦人員 (聯絡電話)	辦理情形	辦理 等級	備註
3	156	落實市有財產管理機制，積極辦理市有土地之開發〈續1〉	1.本案為例行性業務 2.成立跨局處之任務編組，統合市有財產相關資訊 3.實施年度財產檢查，提升市有財產使用效能 4.辦理財產管理人員訓練，提昇市有財產管理品質及效益 5.加強本府促進民間參與公共建設協調機制 6.賡續參與民間推動之都市更新案及主導大面積市有土地都市更新案	財政局	陳秋敏 (27287830) 郭杏宜 (27256298)	四、加強本府促進民間參與公共建設推動及訪視作業：本府102年下半年度將辦理3案訪視作業，業於102年8月26日辦理「臺北市北投區知行市場用地多目標開發BOO案」及102年12月2日辦理「南港公園管理所轄泳池（玉成、木柵、萬芳）設施及北投公園露天溫泉浴池委託經營管理維護ROT續約案」等2案履約階段訪視作業，至第3案「民間參與臺北資訊園區暨停車場興建及營運(BOT)案」訪視作業，因配合委員出席時間，訂於103年1月7日辦理。訪視內容為投資契約所定履約事項，以督促個案辦理機關及民間機構確實依投資契約辦理。 五、賡續參與民間推動之都市更新案，及推動主導大面積市有土地都市更新案：本府市有土地參與民間辦理都市更新案截至102年12月底計120件，已完工及結案為15件；本府主導都市更新案計16件，其中委託捷運局辦理計6件，均已與實施者簽約，本局自行辦理計10件，其中2件已與實施者簽約，3件已甄得顧問機構，刻正依約辦理可行性評估及招商文件中；至中正區公園段案刻研擬顧問機構之招標文件。另中山區長春段等4件，原委託捷運局辦理將於103年起由本局主政辦理。	B	

A級（已完成或例行性業務）：工程已竣工、活動已完成、階段任務已達成及例行性業務等，唯例行性業務仍需持續填報執行情形。

B級（執行中）：正在執行中之計畫，須有合理預估完成日期。

C級（規劃中）：規劃中尚未付諸實行之計畫，至少須有完成規劃之日期。

D級（無法辦理）：無法辦理之計畫，例如因法令修正、環境變遷或政策改變而無法執行之計畫皆屬之，唯須簽陳市長核定，並加會本府研考會。

E級（無須辦理）：無須辦理之計畫，中央或其他機關已完成類似之計畫可替代本計畫，或經評估已無政策需求者屬之，唯須簽陳市長核定，並加會本府研考會。主政機關二個以上者，若有一機關辦理等級為**B**者或有**A**級又有**C**級者，該案則列**B**級；全數主政機關皆列**A**或**C**者，該案則列為**A**或**C**級。