

## 臺北市政府財政局施政報告(98 年 11 月份)

資料截止日期：98 年 11 月 30 日

資料更新日期：98 年 12 月 7 日

專責人員：余明讚 職稱：主任秘書 電話：1999 轉 6274

Mail：[ca-ming@mail.taipei.gov.tw](mailto:ca-ming@mail.taipei.gov.tw)

### 重 要 施 政 成 果

#### 財 務 管 理

#### 臺北市債務基金 98 年度第 3 期短期借款公開比價作業順利 辦理完竣

本局為應財務調度需要，於 98 年 11 月 25 日辦理臺北市債務基金 98 年度第 3 期短期借款公開比價作業，本次短期借款金額為 100 億元，借款期限為 364 天期，計有 11 家金融機構參與比價，比價結果係由彰化商業銀行股份有限公司得標，得標利率係按中華郵政股份有限公司 9 月至未滿 1 年期定期儲金機動利率（目前年息 0.725%）減 0.155 個百分點機動計息（目前年息 0.57%），得標總金額 100 億元，本次短期借款公開比價的結果將可為本府節省不少利息費用。



## 一、辦理本市動產質借處健全營運情形查核作業

為督導臺北市動產質借處健全經營，落實內部控管及加強外部稽核，以達事先預警及防弊效果，自 98 年 6 月份起對本市動產質借處 10 家分處進行不定期、無預警方式之營運情形查核，重點項目係以抽查庫存現金及在庫質借品等營運情形。本案經查尚無重大缺失，已分別於稽核日後即函請動質處就應行改進事項提報改善情形報局憑辦，全案已查核完竣。



## 二、召開 98 年度「基層金融監理座談會」

本局業於本（98）年 11 月 25 日召開 98 年度「基層金融監理座談會」，會中邀請行政院金融監督管理委員會蕭副局長長瑞專題演講：「金融監理趨勢及兩岸往來情形」，提供與會本市 2 家信用合作社未來發展方向。

本次會議另邀集包括臺北縣政府、桃園縣政府、新竹市政府及宜蘭縣政府等信用合作社地方主管機關，除聽取前開金管會蕭副局長簡報國內經濟金融情勢、金融海嘯後新金融體系與制度及兩岸銀行業跨境經營等問題外，並分享基層金融監理之經驗，與會代表互動熱烈，期利用此一座談會作多方溝通，同時提昇財政局監理基層金融業務之行政效能。



## 臺北資訊園區 BOT 案招商說明會

臺北資訊園區基地坐落於市民大道三段與金山北路交界處，土地總面積為 8,882 平方公尺(2,687 坪)，基地現況暫供作平面停車場使用。本基地係依促參法辦理開發，由民間機構以 BOT 方式投資興建停車場暨附屬商業設施，停車場為法定停車位以外，增設之 200 個以上汽車位及 450 個以上機器腳踏車位，另依都市計畫規定本基地供資訊相關策略性產業使用之樓地板面積，以不低於建物容積樓地板面積之 1/2 為原則，預估本 BOT 案民間機構須投資約 27 億元。本案開發後除活絡八德路電子商店街商機外，並可創造約 625 人之就業機會，希冀結合民間活力及資金，加速市政建設，並帶動周邊商業發展及都市更新，共創多贏局面。

本案業於 98 年 11 月 9 日公告招商，投標截止日為 99 年 3 月 8 日，為利投資人了解本基地開發內容，並於 98 年 11 月 18 日召開招商說明會，就開發案之基地條件、市場發展潛力、招商內容及條件進行說明。出席說明會者包括建設公司、開發公司、資訊暨停車場經營業者等共約 45 家廠商 100 餘人，出席情形踴躍，會上並經充分溝通意見，本次說明會順利成功。



非  
公  
用  
財  
產  
管  
理

## 市有閒置土地標租供臨時平面停車場(位)使用案

本局於 98 年 11 月 18 日公開標租臺北市中正區臨沂段一小段 303 地號等 7 處 14 筆市有土地作臨時平面停車場(位)使用，總計投標件數為 10 件(含無效標 1 件)，4 處標脫，目前刻正洽得標人辦理簽訂租約事宜，預計每年可為市府增加收入約三百萬元。

本次標租標的為經清查土地方整適宜供停車使用之閒置市有土地或前次標租租期將屆之土地，本局除公告外，亦於現場掛設紅布條廣為宣傳，刺激投標意願。



支  
付  
管  
理

## 配合民政局所屬部份機關組織修編，完成有關機關公務人員退撫基金繳款卡事宜

配合民政局所屬部份機關組織修編，經請台灣銀行配合建置、刪除有關機關之公務人員退撫金繳費專戶帳號及繳款卡，並將台灣銀行新增之繳款卡交民政局轉交其所屬機關辦理繳交退撫基金事宜。

。