

## 臺北市政府財政局施政報告(98年10月份)

資料截止日期：98年10月31日

資料更新日期：98年11月6日

專責人員：余明讚 職稱：主任秘書 電話：1999轉6274

Mail：[ca-ming@mail.taipei.gov.tw](mailto:ca-ming@mail.taipei.gov.tw)

### 重 要 施 政 成 果

#### 財 務 管 理 臺北市債務基金98年度第2期短期借款公開比價作業順利 辦理完竣

本局為應財務調度需要，於98年10月28日辦理臺北市債務基金98年度第2期短期借款公開比價作業，本次短期借款金額為90億元，借款期限為364天期，計有10家金融機構參與比價，比價結果係由台北富邦商業銀行股份有限公司得標，得標利率係按中華郵政股份有限公司9月至未滿1年期定期儲金機動利率（目前年息0.725%）減0.177個百分點機動計息（目前年息0.548%），得標總金額90億元，本次短期借款公開比價的結果將可為本府節省不少利息費用。



## 一、臺北資訊園區 BOT 案

臺北資訊園區基地坐落於市民大道三段與金山北路交界處，土地總面積為 8,882 平方公尺(2,687 坪)，土地公告現值總值 14 億餘元，都市計畫使用分區為資訊產業專用區，建蔽率 45%，容積率分別為 225%與 400%，可建築之樓地板面積約為 26,094 平方公尺(7,893 坪)，基地現況暫供作平面停車場使用。

本基地係依促參法辦理開發，由民間機構以 BOT 方式投資興建停車場暨附屬商業設施，停車場為法定停車位以外，增設之 200 個以上汽車位及 450 個以上機器腳踏車位，另依都市計畫規定本基地供資訊相關策略性產業使用之樓地板面積，以不低於建物容積樓地板面積之 1/2 為原則，預估本 BOT 案民間機構須投資約 27 億元。

本案開發後除活絡八德路電子商店街商機外，並可創造約 625 人之就業機會，希冀結合民間活力及資金，加速市政建設，並帶動周邊商業發展及都市更新，共創多贏局面。

本案招商文件業於 98 年 10 月 29 日報府核定，本局預計將於 98 年 11 月上旬辦理公告招商。

## 二、北投區珠海市場預定地綠美化作業辦理情形

98 年 10 月 23 日經與市場處連繫，截至目前為止中租公司尚未提送綠美化計畫書及估價單至該處（該處表示將再次電告該公司儘速於 11 月初提送）；另查中租公司前依「臺北市獎勵投資興建公共設施辦法」相關規定函送之本預定地開發計畫，市場處業於 98 年 9 月 22 日簽報核准並公告在案，公告期間 4 個月，據該處表示中租公司將於 11 月下旬正式送件至市場處。

## 支 一、完成辦理 98 年度業務訪問

為提升集中支付業務整體行政效能，本年度支付業務訪問，已於 9 月 14 日至 9 月 18 日分派同仁赴訪 20 個機關，經整理各機關所提建議，可立即處理之電腦操作已配合修正，餘均擬妥處理方式，於 10 月 5 日將「臺北市政府財政局 98 年度業務訪問建議事項彙復表」函發各機關學校參考。

## 二、台中市政府財政處等來局參訪

台中市政府財政處及計畫處於 10 月 13 日為因應臺中縣市合併升格後有關各項庫款支付及出納業務之實務作業人力配置及資訊系統等之必要調整事宜，由該府財政處蘇科長率員(共七名)來局參訪，本局由財務管理科、資訊室及支付科以座談會方式回答有關問題，

進程順利，雙方獲益良多。

## 資訊管理 辦理中文網站資料移轉至資訊處共用平台

因應市府資訊處「網路服務搜尋資源整合」計畫，及推動網站共用平台，本局現有中文網站資料，如：公告訊息、焦點報導、重要績效方案、業務服務、業務法令等，均依「臺北市政府市政網站內容及架構標準規範」，移轉至市府網站共用平台。

本局現行中文網站資料目前約有 1300 個網頁資料(不包含專區服務)，由於市府網站共用平台之版型及內容與本局現行網站不盡相同，且資料項目內容繁多，10月2日上午邀集本局各科室及經濟發展委員會共同研商確認資料移轉原則，並於會後配合重新檢視資料內容確定需移轉範圍。

本案於 98 年 10 月 22 日正式委請廠商辦理，預計 12 月底前完成。本局中文網站移至市府網站共用平台後，將達成市府網站一致性原則，可充分提高網站內容的品質、親和與維護管理的效益。