

臺北市政府財政局施政報告(98年6月份)

資料截止日期：98年6月30日

資料更新日期：98年7月7日

專責人員：余明讚 職稱：主任秘書 電話：1999轉6274

Mail：ca-ming@mail.taipei.gov.tw

重 要 施 政 成 果

財 務 管 理

辦理發行98年度臺北市建設公債案

本府為籌措財源償還債務基金97年度第1期短期借款到期債務，已於98年6月25日採登記形式發行10年期「98年度臺北市建設公債」新台幣100億元整，自發行日起，每年付息1次



，於最後付息日本金一次還清，公債利率經公開詢價結果為年息2.2%。

菸 酒 暨 稅 務 管 理

菸品健康福利捐提高及米酒稅降價

財政部於98年6月1日將菸品健康福利捐由每包徵收10元調高為每包徵收20元，並將米酒稅由每公升徵收185元調降為每度徵收2.5元，不肖業者可能大量走私菸品或趁機出清私釀酒品牟利，嚴重影響消費者健康、政府稅收及菸酒市場秩序，本局菸酒查緝人員將持續強化宣導及確實執法，俾有效保障消費者健康。

一、廣慈博愛園區開發案

本開發案業於 98 年 6 月 15 日與特許公司柏德開發股份有限公司完成簽約事宜，典禮過程圓滿隆重。本局並於 98 年 6 月 29 日將本案後續履約管理相關事宜，移由社會局賡續辦理。



二、洲子美食街公開標租案

本案以標租方式招商經營，租賃期間為 9 年 6 個月，將參採目前大型百貨公司地下樓層所設美食街的經營方式辦理，本案已於 98 年 6 月 25 日開標，得標廠商為麗陽美食生活館有限公司，得標月租金 117 萬 200 元，預計於 98 年 7 月 16 日前簽約。



標售中正區湖口街及重慶南路2段19巷2處21戶市有眷舍

本局於98年6月4日公開標售中正區湖口街1-1號及重慶南路2段19巷10號等2處21戶市有眷舍房地，本次標售公告期間，本局除於相關網站公告標售訊息外，並於現場懸掛大幅標售紅布條，且開放預約看屋，因此吸引上百封投標單。開標結果，21戶全數標脫，決標總金額達新台幣2億9仟餘萬元，標脫金額超出底價約40%。

本次標售之不動產，原為市立教育大學經管之市有眷舍，依規定騰空收回後辦理標售，屋齡約37年，學區優、交通便利。該2處21戶眷舍前為促進地區更新及避免整合困難，原採同一基地各戶眷舍共同列標方式標售，惟為避免讓人有圖利財團之聯想，並增加一般民眾競標機會，經重新檢討後，回歸一般市有房地之處理方式，改以各戶單獨標售，將該市有眷舍房地釋出由私人逕行整合修建、改建或都市更新。

修正「臺北市政府所屬各機關學校薪津及年終工作獎金發放日處理原則」

本府員工薪津發放依人事行政局訂頒之「政府行政機關辦公日曆表」辦理，遇假日即提前發放，惟5月1日勞動節屬特定節日，金融機構均放假一天停止營業，為免造成員工提領現金及繳交費款之困擾，增訂5月1日比照假日於前一上班日發給。