

臺北市政府財政局施政報告(102年4月份)

資料截止日期：102年4月30日

資料更新日期：102年5月3日

專責人員：陳盈蓉 職稱：主任秘書 電話：1999轉6274

Mail：yr@mail.taipei.gov.tw

重 要 施 政 成 果

「臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會」 第89次委員會議圓滿結束

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會已於102年4月3日上午假市府市政大樓中央區11樓吳三連廳會議室，召開第89次委員會議，計有3位府外委員及7位府內委員參與審查。

本次會議審議通過2個機關申請基金補助2件工程經費，皆為申請103年度預算補助，總金額計600餘萬元，有助於重劃區建設。

財
務
管
理



一、辦理本府 CW0410 菸酒查緝專案

本局配合中央發動全國查緝專案，於 4 月 10-12 日會同警察局、國稅局辦理本府 CW0410 菸酒查緝專案，查察菸酒販賣業者計 75 家，其中查獲 1 家業者販賣私菸計 13 包，有效打擊不法，維護消費者健康。

二、輔導週知「酒精變性劑標準表」修正內容

財政部 102 年 4 月 10 日台財庫字第 10203645010 號書函規定：「酒精變性劑標準表」業已修正變性劑之項目，同時刪除：(一) 製酒過程會自然產生；(二) 食品添加物；(三) 致癌或對環保有妨礙物質、易還原；(四) 實務已無需要等特性之酒精變性劑，並將自 102 年 5 月 22 日起施行。本局業於 4 月 16 日函知本市菸酒製造、進口、物流通路業者計 1,443 家，應切實辦理，以維護消費者健康。

三、辦理本府 TA0418 菸酒查緝專案

本局於 4 月 18-19 日會同警察局辦理本府 TA0418 菸酒查緝專案，查獲 1 家業者持有逾期菸計 5 包，有效打擊不法，維護消費者健康。

「臺北市立成功高中旁國有土地設定地上權案」由富邦人壽保險股份有限公司以權利金總價 26 億 800 萬元得標

本府與國防部、財政部國有財產署共同合作開發之首例示範標的「臺北市立成功高中旁國有土地設定地上權案」，業於 102 年 4 月 25 日辦竣投標廠商資格審查及就合格廠商開啟價格標作業。本案開標結果由富邦人壽保險股份有限公司公司以權利金總價新臺幣 26 億 800 萬元得標，較公告底價新臺幣 22.8 億元高出 3.28 億元，溢價率為 14.39 %。

本案預估民間投資金額約計新臺幣 38 億元，順利標脫後，除可收取權利金外，未來民間業者營運之 70 年間，每年尚可收取土地租金約新臺幣 1,400 萬元、房屋稅約新臺幣 250 萬元、地價稅約新臺幣 490 萬元，不僅增裕公庫收入，同時帶動整體經濟發展，更可創造市民就業機會約 950 人。

金融管理



辦理財產管理研習班，有效加強各機關財產管理人員之法規概念及管理知能：

為使本府各機關財產管理人員對市有財產管理法令、作業流程有一整體觀念，本局於4月15、17、19日委由本府公務人員訓練處辦理「102年度財產管理研習班」，本府各機關財產管理人員參訓者計35人，課程內容包含動產管理作業、GIS等網路工具運用、「臺北市政府惜物網」網路拍賣作業、臺北市政府財產管理系統（Web版）作業實務、不動產產籍及財產管理專案探討，以增進財產管理人員辦理財產管理業務之基本知能、增進管理實務經驗，提升市有財產管理品質及效益。

公
產
管
理



辦理101年度暨以前年度應付歲出款及應付歲出保留款轉（建）檔作業

依主計處核定函辦理本府保留款結轉檔案及特別預算人工登錄作業，保留款結轉檔案部分資料錯誤者並辦理人工補登，並於4月17日發函通知各機關學校核對，俾利後續控管各機關經費支用。

支
付
業
務