

# 臺北市府財政局施政報告(106年11月份)

資料截止日期：106年11月30日

資料更新日期：106年11月30日

## 重要施政成果

財  
務  
管  
理

### 一、北市財政業務考核全國第一，財政管理績效卓著

財政部辦理 106 年度地方政府財政業務輔導方案考評(受考評年度為 105 年)，範圍包括公庫管理、財務管理、債務管理及公產管理等 4 項，106 年 11 月 27 日公布成績，本市榮獲總成績全國第 1 名，自 102 年度起，已連續 4 年蟬聯全國第 1 名。

### 二、協助資訊局辦理 107 年智慧支付平台採購案

為協助資訊局辦理 107 年智慧支付平台採購案，分別於 106 年 11 月 10 日、16 日、20 日、22 日邀集本府相關機關、支付業者、市庫代理銀行召開研商智慧支付平台手續費等事宜會議，以期降低本府委託業者代收本府公共費用之手續費負擔，同時提供民眾更多元便利的繳費管道。



菸  
酒  
暨  
稅  
務

### 辦理查扣之違法酒品銷毀

為落實臺北市菸酒管理，本局除持續藉由臺北市府各類大型活動舉辦菸酒法令宣導外，亦積極加強臺北市菸酒查緝及抽檢，106 年 11 月 20 日本局執行本年度銷毀查扣之違法酒品等計 3,340.88 公升，有效打擊不法，以維護消費者健康。

## 重要施政成果

管理



金融管理

### 完成「臺北網球場營運移轉案」履約階段訪視作業

本府促進民間參與公共建設案件訪視小組於 106 年 11 月 23 日辦理「臺北網球場營運移轉案」履約階段訪視作業，由召集人張秘書長哲揚主持訪視會議，經由府外專家學者及府內相關機關代表出席參與會議，除現場會勘外，並聽取執行機關體育局及廠商簡報說明，並查閱相關書面資料，各委員亦於會議中提出多項建議意見，後續將依委員意見請執行機關限期改善並追蹤列管。



公產管理

### 一、市有閒置房地整合查詢平台上線行銷

本局依本府青年事務委員會提案建置市有閒置房地整合查詢平台，自 106 年 1 月 20 日迄今，共計邀請社群人員參與 8 次工作會議合作完成市有閒置房地整合查詢平台。並於 106 年 11 月 15 日召開記者會介紹該平台建置歷程及功能。



## 重要施政成果

### 二、召開本府市有資產活化小組第 8 次會議

本府於 106 年 11 月 21 日召開第 8 次小組會議，分配本市忠孝東路一段 19 號市有房地予警察局中正第一分局作為因應陳情抗議活動所需保安警力待命及勤務休憩空間；分配本市公共運輸處經管南陽街宿舍予社會局作為弱勢市民培力基地使用；分配本市建築管理處經管西寧市場 3 樓予本市勞動力重建運用處作為外籍勞工庇護中心使用。另針對教育局經管之延平北路宿舍，決議拆除重建作為公共住宅使用，重建後低樓層並優先提供日照、托嬰等公益設施使用。



### 非公用財產管理

### 修正「臺北市政府財政局經管市有非公用不動產標租作業要點」第五點

為使市有非公用不動產標租底價訂定接近市場行情，本局於 106 年 10 月 31 日修訂「臺北市政府財政局經管市有非公用不動產標租作業要點」第五點規定，並於 106 年 11 月 3 日生效。本次修正係考量實務上部分市有不動產基地條件不佳，或房屋窳漏老舊，非經大幅修繕無法直接提供正常使用等情形，爰增訂第五點第一款但書規定，標租不動產情形特殊者，土地得按公告地價年息 1% 至 3% 計算，以增加投標誘因。

## 重要施政成果

非  
公  
用  
財  
產  
開  
發

### 辦理「臺北市內湖區等 3 處市有不動產參與都市更新分回房地檢驗委託服務案」公告招標

為委託專業廠商代辦本市內湖區康寧段等 3 處參與都市更新案分回 25 戶房屋及 25 席停車位驗屋點交作業，第 1 次招標因無人投標而流標，經依本府加速工程採購流標廢標後續處理原則檢討修訂招標文件，並參酌都發局及潛在投標廠商建議，已於 106 年 11 月 24 日再次公告，將於 106 年 12 月 4 日截止投標，期徵得優質團隊協助本局辦理驗屋點交作業。未來將視本案成效，建立本局驗屋委外作業模式，俾利類此案件參辦。

支  
付  
業  
務

### 辦理支付系統與 CBA 會計系統試營運作業

配合本府電子發票核銷電子化作業，規劃辦理支付系統與 CBA 會計系統介接作業，自 106 年 8 月起至 9 月份止，由本府主計處、資訊局及財政局先行試辦，試辦情形尚稱良好。

自 106 年 11 月 1 日起擴大至 138 個機關，辦理為期一個月試營運作業，工作內容包括 CBA 系統資料登錄傳送、支付系統檔案接收、支用機關審核、電子憑證簽證、檔案放行、支付科審核、核放及帳務處理等作業，以利推辦電子核銷作業。

資  
訊  
室

### 資訊安全管理制度(ISMS)ISO 27001 重審換證作業

為配合政府之資安推動方向，並確保本局資訊安全管理制度 (ISMS) 之有效性，本局自 97 年起即以 1 或 2 個核心資訊系統為驗證範圍，每年通過 ISO 27001 認證並維持證書有效性。

本(106)年度為進一步強化資訊系統資安品質，擴大以「財務管理系統、財產管理系統及財產管理地理資訊系統」為驗證範圍，經英國標準協會 (BSI) 臺灣分公司進行外部稽核作業，本次稽核結果無主要及次要缺失，順利通過 ISO 27001:2013 驗證並於本年 11 月取得證書。