

# 臺北市政府財政局施政報告(11 月份)

資料截止日期：107 年 11 月 30 日

資料更新日期：107 年 11 月 30 日

## 重 要 施 政 成 果

財  
務  
管  
理

「臺北市政府所屬各機關學校專戶及保管品管理辦法」訂定草案業於 107 年 11 月 22 日辦理草案預告

為強化各機關學校、市營事業機構專戶及保管品之管理，研議將「臺北市政府所屬各機關學校專戶及保管品管理要點」提升至自治規則位階，並依實務作業情形予以酌修後，研訂「臺北市政府所屬各機關學校專戶及保管品管理辦法」草案，並於 107 年 11 月 22 日辦理草案預告。

菸  
酒  
暨  
稅  
務  
管  
理

辦理「2018 台北國際旅展」販酒攤商之酒品標示查核，維護消費者健康

本局於 11 月 23 日配合法務局消費者保護官上前線商展 GOGOGO 計畫，前往「2018 台北國際旅展」(南港展覽館)辦理查核販酒攤商之酒品標示是否有違反菸酒管理法等相關規定或誤導消費者之情形，以維護消費者健康。查核結果，尚無發現違規情事。



金  
融  
管  
理

「新北市林口區力行段 70 地號土地設定地上權案」以權利金總價新臺幣 5.4666 億元標脫，增進本府財政收入

「新北市林口區力行段 70 地號土地設定地上權案」業於 107 年 11 月 28 日上午 11 時截止投標收件，計有 1 家廠商投標，並於同日下午 2 時辦理開標，開標結果由豪昱營造股份有限公司以投標權利金 5.4666 億元得標，取得 50 年地上權。本案預估民間投資金額約 50 億元，並可創造約 560 個就業機會。

## 重要施政成果

### 公產管理

修正「公務人員交代條例臺北市施行細則」相關書表格式，周延移交作業

為利審查本府各機關學校首長交代案件，俾使移交作業更周延，本局訂定「臺北市政府查核機關首長移交檢查表」、「臺北市政府查核交代表冊報告表」。為檢討簡化機關首長移交清冊製作，本局於107年11月16日邀集本府秘書處、人事處、主計處、研究發展考核委員會及法務局召開會議，經彙整各機關意見修正後，業將機關首長交代相關法令及作業流程提報107年11月29日本府主任秘書會報向各機關宣導，後續相關表單置於本局網站之公產管理園地，供各機關下載運用。

### 非公用財產管理

召開臺北市政府市有財產審議委員會第138次會議

本府市有財產審議委員會第138次會議於107年11月21日召開，審議本局所提3筆市有土地讓售案及研議查估畸零地讓售價格正常價格是否須併列予財審會參考等提案；都市發展局所提潤泰創新申請容積代金等5個提案及3處市有不動產標售底價訂定案。

本(107)年度共召開7次會議，計34案審議通過，後續依會議決議執行各項之收益支援市政建設，並促進產業經濟發展。



## 重要施政成果

### 非公用財產開發

「臺北市內湖區瑞光路 517 號 1、2 樓美食街及地下 1 樓停車場公開標租案」完成開標作業，賡續提供大眾多元美食用餐環境

本局經管本市內湖區瑞光路 517 號（洲子美食街），因原與民間廠商契約將於 108 年 1 月 15 日租期屆滿，前於 107 年 9 月 12 日辦理公開招標，計有 2 家廠商投標。本局於 107 年 11 月 9 日就投標廠商所提營運計畫書評審並開啟價格標，由麗陽股份有限公司得標。

本案標的位於內湖科學園區，係園區內重要的用餐地點，後續由該公司依其營運計畫書規劃，結合多元美食餐飲產業，滿足園區內上班民眾用餐需求，並提供大眾化優質用餐環境。

### 支付業務

辦理「臺北市政府財政局 107 年集中支付業務滿意度調查問卷」，以精進支付業務

本局為持續策進集中支付品質，於 107 年 10 月間辦理「107 年集中支付業務滿意度調查問卷」。本次調查分別就集中支付功能、支付作業內容、支付系統功能、工作態度及針對財政局支付業務作業流程建議事項 5 大構面請本府 396 個機關學校之會計、出納人員計 792 人上網填答。合計回收 580 份有效問卷，填答率為 73.23%。調查結果將作為 108 年支付業務精進參考。