

臺北市政府財政局施政報告(2 月份)

資料截止日期：108 年 2 月 28 日

資料更新日期：108 年 2 月 28 日

重 要 施 政 成 果

財
務
管
理

編製本府歲入中程計畫

配合本府 109 年度預算籌編作業，編製完成本府 109 至 112 年度歲入中程計畫。

菸
酒
暨
稅
務
管
理

一、107 年度本府各機關學校無償借用私有土地或建物，致本市稅收減少案件，業公告於本局網站

依土地稅減免規則第 8 條規定，無償提供政府機關使用之私有土地，於使用期間內地價稅全免，另房屋稅條例第 15 條規定，無償提供政府機關公用之私有房屋，免徵房屋稅。

因無償提供政府使用之私有房地依上開規定可減免地價稅及房屋稅，影響政府稅收，故本府請各機關學校如為推動公務而須無償使用私有房地時，應審慎評估借用之必要性並報府核准。

依政府資訊公開原則，本府各機關 107 年度無償借用私有房地之減免稅捐案件業於 108 年 2 月 27 日公告於本局網站供民眾查詢。(查詢網址：<https://dof.gov.taipei/News.aspx?n=D503A7D451BF783E&sms=CD9ED62E59A6CBB3>)。

二、辦理 2019 臺北燈節菸酒法令宣導活動

配合本府燈節活動，本局於 108 年 2 月 19 日晚上 5-9 時，在中華路 1 段活動現場設置攤位，辦理 2019 臺北燈節菸酒法令宣導活動，民眾參與情形熱烈。



重要施政成果

金融管理

舉辦「2019 投資臺北產業論壇」，逾 300 名業者及市民共襄盛舉！

本府於 108 年 2 月 13 日在台北晶華酒店 3 樓宴會廳舉辦「2019 投資臺北產業論壇」，宣示未來施政方針與策略藍圖，吸引逾 300 名業者及市民報名參加。

「2019 投資臺北產業論壇」由本局主辦，本府產業發展局、觀光傳播局、衛生局、社會局、都市發展局及都市更新處參與，探討「MICE 產業」、「健康產業」及「都更產業」三大主題，市長亦親自出席進行關鍵對談。本府藉由此次論壇活動，型塑本市友善投資環境，帶動國內外企業積極投資本市，促進經濟發展。



重要施政成果

公產管理

「臺北市府徵求民間提案活化市有閒置房地實施計畫」2處活化標的開幕使用

為提升市有房地有效利用，引進民間經營創意，本局於107年起推動「臺北市府徵求民間提案活化市有閒置房地實施計畫」，已有2處房地開幕營運。其中萬華區萬大路329巷27弄4號房地經改造成為「老人照顧能量提升及擴大關懷據點之長者健康促進場所」，目前業已啟用辦理長者健康促進活動、健康講座、長者共餐、臨托服務（長者或失能、失智者及幼兒臨時照顧）等，嘉惠本市市民。



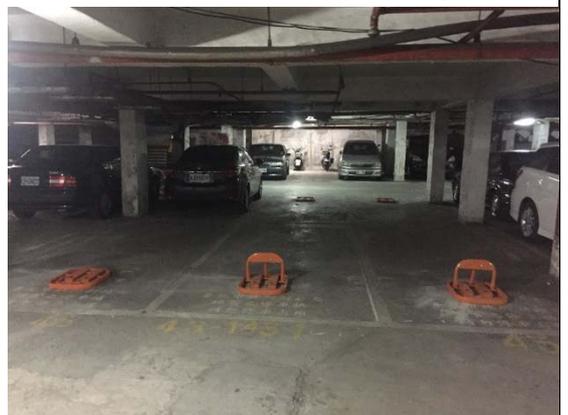
另中正區詔安街38巷2弄5號房地改造為「精神『食』光屋」，於108年2月23日正式開幕營運，獲選人於本場地成立社區食農實驗所，並導入食物市集、料理實驗室及食物交流會等各種創意活動，將透過公益公共性活動，持續回饋社區鄰里，促進地方發展。



非公用財產管理

辦理柳鄉社區乙區地下室停車格位出租，促進市產利用

本局經管之柳鄉社區乙區地下室部分空間，原擬由本市建築管理工程處協助住戶輔導成立管委會後，提供有償使用。因管委會尚未能完成立案，為有效利用市有不動產及減少遭占用之情事，本局整理40格停車位以個別出租方式，自108年2月1日起出租於該社區住戶，截至108年2月28日止，共已出租27個停車格位。



柳鄉社區乙區地下室現況照

重要施政成果

非
公
用
財
產
開
發

辦理「新北市中和區新和段 140 地號等 2 筆土地都市更新案」本府分回房地交屋作業

本府主導辦理之「新北市中和區新和段 140 地號等 2 筆土地都市更新案」更新後分回 115 戶住宅單元及 115 個停車位，已於 108 年 2 月 25 日完成交屋作業，後續本局將辦理公開招標，收取租金充裕市庫。



支
付
業
務

編製財政部統計處相關支付業務年報

完成編製財政部統計處相關支付業務年報，業於 108 年 2 月 15 日函送財政部統計處提供決策參考。