

臺北市政府財政局施政報告(4月份)

資料截止日期：108年4月30日

資料更新日期：108年4月30日

重要施政成果

財務管理

研擬本市特種基金資金挹注歲入財源處理原則

本府於108年4月23日召開「研商本市特種基金資金挹注歲入財源處理原則」會議，業已擬定本市特種基金資金挹注歲入財源處理原則，未來將依該處理原則，逐年滾動式檢討基金資金挹注歲入財源。

菸酒暨稅務管理

一、舉辦臺北市地政士座談會

本局於108年4月15日舉辦臺北市地政士座談會，除宣導「自住房屋輕稅」政策與推廣「網路申報作業」外，藉由與地政士面對面互動交流，強化雙向溝通，並聽取與會地政士寶貴建議，本局已就相關建議辦理後續事宜，期能提升本府行政效率與服務品質。



二、召開108年度第1次市政顧問財政組會議

本局於108年4月29日召開108年度第1次市政顧問財政組會議，討論議題為「單一自住輕稅及空屋差別課稅之房屋稅制研討」，與會市政顧問討論熱烈並提供相關建言，後續本府將參考顧問建議並分析其他國家作法審慎研議空屋稅政策之可行性。相關會議紀錄公開於本局網站/業務資訊/公文公開專區/其他項下(查詢網址 <https://dof.gov.taipei/News.aspx?n=BF7B66C66AA75337&sms=18039ABFD23ECB49>)，供民眾查閱參考。



重要施政成果

金融管理

107 年本府推動民間參與公共建設成果豐碩，為全國地方政府第一

本府推動民間參與公共建設成果斐然，依財政部 107 年民間參與公共建設案件簽約金額統計結果，本府促參簽約案件共計 16 件，簽約金額高達新臺幣 591 億元，招商成績為全國地方政府第一。財政部於 108 年 4 月 3 日函知本府出席 108 年 6 月 14 日舉辦之「108 年民間參與公共建設招商大會」受頒 107 年度招商卓越獎，本府各機關在招商的努力及成績受到肯定。

公產管理

辦理 108 年度第 1 期及第 2 期財產管理研習班，有效加強各機關財產管理人員之法規概念及管理知能

為使本府各機關財產管理人員對市有財產管理法令及作業流程有一整體觀念，本局於 108 年 4 月 16 日至 4 月 23 日委由本府公務人員訓練處辦理「108 年度財產管理研習班」第 1 期及第 2 期課程，2 期共調訓本府各機關財產管理人員計 80 人，針對各機關學校財產管理人員所需財產管理基本知能及財產管理系統操作進行講授及演練，以增進財產管理人員辦理財產管理業務之法令觀念及財產管理實務經驗，提升市有財產管理品質及效益。



重要施政成果

非公用財產管理

本市議會財政建設委員會審議本府提報之 12 件市有土地處分案

本府前依土地法第 25 條規定送請本市議會審議之市有土地處分案，因臺北市議會第 12 屆未完成審議，依臺北市議會議事規則第 17 條規定跨屆不續審，退回本府。經本局檢討，並考量申購人權益，經提報市政會議通過後，併同新增處分案 1 案共 12 案，重新提報本市議會審議。

經本市議會財政建設委員會於 108 年 4 月 30 日討論該 12 件市有土地處分案，後續將俟本市議會議決後，將議會通過之案件報請行政院核准，並委託不動產估價師查估市價，提報本府市有財產審議委員會審議後報府核定，再辦理出售。

非公用財產開發

公告標租「新北市中和區景安路 118 號 14 樓等 93 戶房地、93 個汽車停車位」及「新北市中和區景安路 155 號 20 樓等 115 戶房地、115 個汽車停車位」

本府主導辦理之「新北市中和區南山段 781 地號等 3 筆土地都市更新案」及「新北市中和區新和段 140 地號等 2 筆土地都市更新案」更新後分回 208 戶住宅單元及 208 個停車位，因市有資產規模較大且集中，為妥適管理市有資產，採包租模式辦理公開標租。

本案已於 108 年 4 月 18 日公告標租，期待以公開招標方式覓得具經營經驗之租賃業者，由專業租賃業者妥善經營管理本案市有房地，本局收取租金充裕市庫，以達本府最大利益。



重要施政成果

支付業務

一、辦理 107 年度暨以前年度應付歲出款及應付歲出保留款轉檔作業

經主計處核定之應付歲出保留款電子檔，已於 108 年 4 月 9 日結轉至支付系統並公告，以利辦理保留之機關核對及後續控管經費支用。

二、辦理已屆滿 3 年未兌付支票註銷繳庫事宜

為加強本市市庫支票管理，經清查簽發日為 104 年 1 月 1 日迄 104 年 12 月 31 日止屆滿 3 年未兌付市庫支票共 5 筆，總金額計 6,120 元，業於 108 年 4 月 16 日辦理完竣支票註銷及繳庫事宜。

秘書室業務

召開 108 年性別平等專案小組委員會議

本局於 108 年 4 月 29 日召開 108 年度第 1 次性別平等專案小組委員會議，就 108 年度性別統計項目及 109 年度性別概算編列情形提會報告，並審議本局暨所屬機關 108 年度性別主流化訓練規劃及執行作法，府外委員提供諸多寶貴意見，有效協助發掘業務與性別平等之關係，將性別平等概念融入業務中落實。