

# 臺北市政府財政局施政報告(12 月份)

資料截止日期：108 年 12 月 31 日

資料更新日期：108 年 12 月 31 日

## 重 要 施 政 成 果

財  
務  
管  
理

### 順利完成 108 年度訪查市庫代理銀行作業

本局依臺北市市庫自治條例第 28 條規定，及 108 年度訪查市庫代理銀行作業計畫，派員赴台北富邦銀行公庫處、北投分行、大同分行、雙園分行、木柵分行及內湖分行等市庫代理銀行服務據點，就各機關學校評核該行代庫業務執行績效所提建議意見辦理情形及該行各分行受理各機關專戶設立、保管品存放及臨櫃繳款作業處理流程進行實地訪查。訪查結果相關作業均符合規定，且各機關學校所提建議意見該行公庫處均已進行相關改善或處理，訪查作業順利完成。

菸  
酒  
暨  
稅  
務  
管  
理

### 召開本府 108 年度私劣菸酒查緝會報

為維護菸酒市場產銷秩序，降低私劣菸酒對稅收及菸酒市場所造成之衝擊，保障合法業者及消費者權益，本府於 108 年 12 月 23 日由薛秘書長擔任召集人，召開臺北市政府 108 年度私劣菸酒查緝會報，檢視本府 108 年辦理菸酒查緝成效及策定本府 109 年度菸酒查緝工作計畫，以健全菸酒管理，維護市民健康。



## 重要施政成果

### 金融管理

「臺北市信義區信義段四小段 32、33-2 地號市有土地設定地上權案」本府於 108 年 12 月 18 日與南山人壽保險股份有限公司完成簽約

「臺北市信義區信義段四小段 32、33-2 地號市有土地設定地上權案」本府於 108 年 12 月 18 日與南山人壽保險股份有限公司完成簽約，本案決標權利金 159.81 億元，分 5 期收取，預計 109 年 1 月收取第 1 期權利金 27 億 1,677 萬元。

### 公產管理

#### 本府市有資產活化小組年度辦理成果

本府市有資產活化及運用小組 108 年度共召開 4 次會議，完成辦理水源市場 4 樓之 1 及 6 樓分配，由環保局、警察局辦公使用及聯合醫院作毒品防治中心；信義市場 2 樓由大安區公所作區民活動中心使用；松江市場 2 樓、3 樓分由中山區公所、衛生局作區民活動中心及辦公廳舍使用；並媒合本局經管本市北投區大業段五小段 1-3 地號市有土地由水利工程處興建高灘地北區管理站站房等房地調派案件。期透過統籌調配，提升市有資產運用效益。



### 非公用財產管

#### 「臺北市萬華區成都路 12 號市有不動產公開標租案」順利標脫

本局於 108 年 12 月間公開標租本市萬華區成都路 12 號市有不動產，於 108 年 12 月 27 日標脫，得



## 重 要 施 政 成 果

理	標年租金為 3,600 萬元，後續將與得標人簽訂租賃契約。
非 公 用 財 產 開 發	<p>臺北市大安區通化段四小段 524 地號等 3 筆市有土地都市更新案將由本府主導辦理</p> <p>本案都更範圍為本市大安區安和路二段 59 巷、通安街、安和路二段 69 巷與安和路二段所圍街廓之東南側，業於 108 年 12 月 20 日報府核定，由財團法人臺北市都市更新推動中心擔任實施者，後續將進行劃定更新地區及都市設計準則審議作業等程序。</p>