

臺北市政府財政局施政報告(10 月份)

資料截止日期：109 年 10 月 31 日

資料更新日期：109 年 10 月 31 日

重 要 施 政 成 果

財務管理	<p>完成 109 年財務管理內控研習班，強化本府各機關內控管理知能</p> <p>為提升各機關學校財務內控品質，於109年10月13日安排財務管理研習課程，藉由解析說明財務管理重點項目內容與財務查核常見缺失案例，輔導各機關學校參訓人員深入瞭解財務管理相關法令，並強化其內控管理知能。</p>
菸酒暨稅務管理	<p>辦理本市夜店、舞廳(KTV、PUB)菸酒稽查，維護消費者健康</p> <p>本局分別於109年10月14日、15日及19日晚上會同臺北市警察局長查察本市信義區及中山區之夜店、舞廳(KTV、PUB)及酒吧等10家業者營業廳販賣及倉庫存放之酒品，經檢視其標示符合菸酒管理法規定，以維護消費者健康。</p> 
金融管理	<p>召開「臺北市政府促進民間參與公共建設推動委員會」第60次會議</p> <p>為推動民間參與公共建設，提升本府各機關推辦重大促參、開發案件之品質及效率，本局於109年10月6日召開本府促進民間參與公共建設推動委員會，透過各領域委員的專業，提供「動物園生態主題園區民間自提案」招商策略、產業遠景、財務規劃、市場景況等資訊及建議，以利案件整體招商及開發規劃，提高投資者意願。</p>

重要施政成果

公 產 管 理

109 年度臺北市政府類一條鞭財產管理人員教育訓練暨業務座談會

為促進類一條鞭財產管理人員交流，並提升相關人員專業知能，本局於 109 年 10 月 16 日委由本府公務人員訓練處辦理「109 年類一條鞭財產管理人員教育訓練暨業務座談會」，共計 114 人結訓。會中安排專題講座邀請冠霖不動產顧問股份有限公司林總經理育全，以「市有不動產參與都市更新及危老重建」為題，講授內容豐富多元，順利圓滿完成。

安排財產管理業務宣導、綜合座談及頒發「108 年度類一條鞭財產管理績優機關」以及「108 年度市有不動產專案查核績優機關」獎項，成功達成與本府各機關類一條鞭財管人員做良好溝通及提升其財產管理專業知識之目的。



重要施政成果

非公用財產管理

公開標租松山區南京東路5段291巷47弄42號等6筆房地順利標脫，活化資產挹注市庫

本局辦理公開標租本市松山區南京東路5段291巷47弄42號等6戶市有不動產，業於109年10月15日以年租金新臺幣98萬4,000元決標，租期為5年，挹注市庫收入。



萬華區青年路168巷16號2樓等4戶



松山區南京東路5段291巷47弄42號



士林區中興街22號

非公用財產開發

「臺北市中正區汀州路1段350號8樓之1等5戶市有房地公開標租案」順利標脫

為妥適管理都市更新分回之市有資產，公開標租本市中正區汀州路1段350號8樓之1等5戶房地及5個汽車停車位，業於109年10月29日順利標脫，預估可收取年租金收入200萬餘元挹注市庫。



支付業務

辦理109年11月薪津及月退休金(撫慰金)發放作業

辦理109年11月薪津、退休人員月退休金及撫慰金等各項給與發放作業。