

臺北市府財政局施政報告(6 月份)

資料截止日期：110 年 6 月 30 日

資料更新日期：110 年 6 月 30 日

重 要 施 政 成 果

財 務 管 理	<p>臺北市債務基金 110 年度第 8 期短期借款比價作業順利辦理完竣</p> <p>本局為應債務整理作業需要，償還債務基金到期債務，於 110 年 6 月 25 日辦理臺北市債務基金 110 年度第 8 期短期借款比價作業，本次得標總金額為 150 億元，得標加權平均利率依比價時報價基準利率換算約為年息 0.422%，有效節省債務利息。</p>
菸 酒 暨 稅 務 管 理	<p>建議財政部於新冠疫情第三級警戒期間，有條件開放外帶調酒</p> <p>自新冠疫情第三級警戒開始，為避免群聚傳播風險升高，餐飲業一律禁止內用、僅可外帶，本局接獲多家調酒業者陳情，疫情期間以外帶販售調酒恐違反菸酒管理法，致影響生計。本局為協助調酒業者降低營業損失及衝擊，並兼顧消費者權益，故建議財政部開放外帶調酒，經財政部 110 年 6 月 17 日函示於三級警戒期間符合相關配套措施下，業者得提供販售之調酒外帶服務。</p>
金 融 管 理	<p>完成「民間參與臺北資訊園區暨停車場興建及營運案」營運績效評估委員會新任委員遴選作業</p> <p>有關「民間參與臺北資訊園區暨停車場興建及營運案」營運績效評估委員會置委員 9 人，任期 3 年，府內委員 4 人，另外聘財務、法律、產業等領域之專家學者 5 人擔任委員，希借助各領域之專業，提供本案營運建議意見，以提升三創生活園區之服務品質及效率。因原委員任期屆滿，本府業於 110 年 6 月 28 日辦理外聘委員遴選會議，新委員任期係自 110 至 112 年，後續將協助本府辦理 109 至 111 年度營運績效評估事宜。</p>

重 要 施 政 成 果

公 產 管 理

召開本府市有資產活化及運用小組第 17 次會議

為本府市有資產活化及運用小組於 110 年 6 月 30 日召開第 17 次會議，討論小組委員 110 年 4 月 12 日實地訪視民間提案活化標的建議事項辦理情形及市場處經管大安區空間使用規劃等 2 項報告案；列管案件討論結果由財政局賡續追蹤，並督促權責機關依期程執行，以提升市有資產有效合理利用。

召開占用處理及宿舍列管事項追蹤會議

為追蹤各機關學校經管市有房地被占用案件處理情形及閒置宿舍活化進度，本局均定期召開會議列管追蹤。110 年 6 月 16 日召開占用督導會議，檢討與協助各機關清理被占用案件，並督促管理機關儘速辦理；110 年 6 月 25 日召開本市市有宿舍管理列管事項辦理情形第 22 次追蹤會議，追蹤目前活化辦理情形，並列管尚未活化之閒置宿舍，持續督促權責機關，依個案條件儘速辦理活化、標租或報廢拆除。

非 公 用 財 產 管 理

修訂標租停車場租賃契約範本，強化本局租賃關係之主導權

針對承租人未取得停車場登記證而先行營業之情事，本局 110 年 6 月 24 日於標租停車場租賃契約範本，增訂罰則，以強化本局租賃關係之主導權並督促承租人合法營業。

召開臺北市政府財政局市有財產審議委員會第 13 次會議

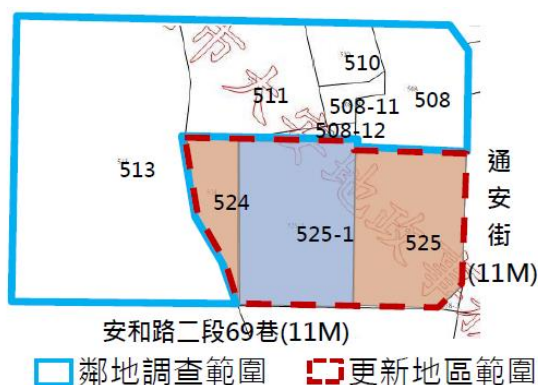
本局市有財產審議委員會第 13 次會議於 110 年 6 月 28 日召開，審議本局、都市發展局、捷運工程局及市場處所提共 8 個提案，後續市有不動產收益除可充實市政建設財源外，並可提升使用效率及促進產業經濟發展。

重 要 施 政 成 果

非 公 用 財 產 開 發

辦理本市大安區通化段四小段 524 地號等 3 筆土地都市更新案劃定更新地區案完成鄰地參與都更意願調查

本都市更新案範圍內市有土地面積共計 861 平方公尺，占擬辦理更新範圍土地總面積比例 100%，本局已委託顧問機構辦理申請劃定更新地區作業。依本市都市計畫委員會第 777 次會議決議請本府調查鄰地參與都更意願再依程序辦理，經顧問機構於 110 年 5 月 11 日召開說明會，及辦理調查鄰地參與都更意願。本案於 110 年 6 月收回相關調查表，並已彙整鄰地參與都更意願，俾憑辦理後續都市更新相關事宜。



支 付 業 務

辦理 110 年 7 月薪津及月退休金(撫慰金)發放作業

已辦理完成 110 年 7 月薪津、退休人員月退休金及撫慰金等各項給與發放作業。