

臺北市政府財政局施政報告(8月份)

資料截止日期：111年8月31日

資料更新日期：111年8月31日

重要施政成果

財務管理

完成112年度臺北市總預算案歲入預算編製情形報告

依預算法第48條規定，本局業編製完成112年度臺北市總預算案歲入預算編製情形報告，並於111年8月17日向議會報告歲入編製情形。

菸酒暨稅務管理

本市續推8至10月減租，紓困振興齊發助市民回歸正常生活

考量近期疫情因BA.4、BA.5變異株影響，臺北市確診人數微幅上升，預估疫情對市民生活仍有影響，經參考大眾運輸量趨勢及未來疫情可能的變化，就承租臺北市市有不動產作營業使用者（含已開始營運之促參及市有土地設定地上權案），減收8至10月租金30%；市有出租國宅、社宅、出租住宅、地上權國宅、承租市地作住宅使用者，減收8至10月租金12%。如有轉租情形，應切結將市府減收金額回饋予實際使用人。

本府希望透過紓困減壓及振興助攻，協助企業與市民一起渡過疫情期間，迎向經濟復甦轉型期。

金融管理

辦理「臺北車站特定專用區交九用地開發(BOT)案」履約階段訪視作業

為強化本府各機關依促進民間參與公共建設法辦理促參案件之監督管理，提升公共建設服務品質，本府促參訪視小組於111年8月16日辦理「臺北車站特定專用區交九用地開發(BOT)案」履約階段訪視作業，實地現場查勘民間機構營運狀況，並提出改善建議，請執行機關督導民間機構限期改善。

重要施政成果



公產管理

辦理徵求民間提案活化市有房地實地訪視

為強化對於「臺北市政府徵求民間提案活化市有閒置房地實施計畫」活化標的之監督管理，依該計畫規定，每年由訪視小組辦理訪視。本府於8月5日及19日由本府市有資產活化及運用小組委員前往本市士林區及大安區等

4處活化標的進行實地訪視，由提案人及執行機關進行簡報，說明提案內容及公益回饋執行情形，由出席委員給予活化建議，藉由雙方充分地意見交流，提升市有房地活化運用效益。



111年8月5日活化標的（同在大安-嘯咕居）訪視照片

非公用財產管理

召開臺北市政府財政局市有財產審議委員會第18次會議

本局市有財產審議委員會於111年8月4日召開第18次會議，審議本局及本府都市發展局提案，後續市有不動產收益除可充實市政建設財源外，並可提升使用效率及促進產業經濟發展。

重要施政成果

非
公
用
財
產
開
發

本市文山區木柵段三小段 623 地號等 39 筆土地都市更新案
(甲區段) 申報開工

本更新案係本府捷運工程局代辦之本府主導都市更新案，實施者將捷股份有限公司已於 111 年 8 月 26 日申報開工，依實施契約約定預定於 114 年完工交屋。

支
付
業
務

辦理 111 年 9 月薪津及月退休金(撫慰金)發放作業

已辦理完成 111 年 9 月薪津、退休人員月退休金及撫慰金等各項給與發放作業。