

臺北市府財政局施政報告(9月份)

資料截止日期：111年9月30日

資料更新日期：111年9月30日

重要施政成果

財務管理

訂定「臺北市債券發行及管理作業要點」，並自111年9月6日生效

為符合目前債券採無實體登記形式管理等實務情形，及整併債券相關規範，使本府各機關辦理債券發行管理事項有所依循，經研議後訂定「臺北市債券發行及管理作業要點」。

菸酒暨稅務管理

結合本府 111 年度「國家防災日」辦理菸酒法令宣導活動

本局於111年9月17日在國立臺灣科學教育館設置攤位辦理菸酒法令宣導活動，以填問卷抽好禮方式讓民眾瞭解法令規定，避免不慎違法。現場約400餘位民眾參與，經同仁說明相關違規態樣，有效提醒民眾注意。



金融管理

辦理「臺北市內湖區德明市場興建暨營運 B00 案」履約階段訪視作業

為強化本府各機關依促進民間參與公共建設法辦理促參案件之監督管理，提升公共建設服務品質，本府促參訪視小組於111年9月21日辦理「臺北市內湖區德明市場興建暨營運B00案」履約階段訪視作業，實地現場查勘民間機構營運狀況，並提出改善建議，請執

重要施政成果

行機關督導民間機構限期改善。



公 產 管 理

滾動檢討修訂「市有房地提供使用SOP」及「市有公用不動產被占用處理作業指引」，以提升本府財產管理執行效能

因應本府111年修正之「臺北市市有公用房地提供使用辦法」及「臺北市市有房地被無權占用使用補償金計收原則」，並配合本府相關作業函示及機關實務作業，本局修訂「臺北市市有公用房地提供使用作業程序」及「臺北市市有公用不動產被占用處理作業指引」，並分別於111年9月27日及9月21日函送本府各機關學校參考，以利本府各機關學校執行相關業務並精進處理流程，提升本府財產管理效能。

重要施政成果

非 公 用 財 產 管 理	<p>公開標租臺北市中山區雙城街17巷7之3號3樓市有不動產順利標脫，活化閒置市產並挹注市庫收入</p> <p>本局辦理公開標租臺北市中山區雙城街17巷7之3號3樓市有不動產，標租年租金底價為14萬6,000元，業於111年9月29日決標，得標年租金為18萬元，溢價率23%，活化閒置市產並挹注市庫收入。</p>
非 公 用 財 產 開 發	<p>修訂「臺北市市有不動產參與危險及老舊建築物加速重建處理原則」，並自111年9月15日生效</p> <p>為符各機關實務需要，修訂管理機關受理民間申請市產參與危老重建申請案之處理方式評估順序，並增訂得按重建後分配權利價值領取權利金等規定。</p>
支 付 業 務	<p>辦理111年10月薪津及月退休金(撫慰金)發放作業</p> <p>已辦理完成111年10月薪津、退休人員月退休金及撫慰金等各項給與發放作業。</p>