

# 臺北市政府財政局施政報告(6 月份)

資料截止日期：113 年 6 月 30 日

資料更新日期：113 年 6 月 30 日

## 重要施政成果

### 財務管理

臺北市公共債務管理委員會於 113 年 6 月 18 日順利完成捷運線東環段暨周邊土地開發計畫之自償性債務舉借及償還計畫案審議作業

本府於 113 年 6 月 18 日召開 113 年度第 1 次「臺北市公共債務管理委員會」，順利完成本府捷運工程局提報之「臺北都會區大眾捷運系統環狀線東環段暨周邊土地開發計畫」自償性債務舉借及償還計畫案之審議。

### 菸酒暨稅務管理

本局配合「2024 臺北國際龍舟錦標賽」辦理菸酒法令宣導，民眾參與踴躍

本局於 113 年 6 月 8 日（星期六）配合「2024 臺北國際龍舟錦標賽」在大直橋下設攤辦理菸酒法令宣導，本次宣導主題為「網路禁賣菸酒，免稅菸酒禁轉賣」提醒民眾勿觸法網，以免違規受罰。

現場民眾以手機掃描 QR Code，連結「網路禁賣菸酒、免稅菸酒不得轉賣」主題宣導短片，透過生動活潑的動畫，學習菸酒法令相關知識。本次活動民眾熱情參與，共度難忘又特別的端午佳節，現場氣氛熱絡，活動圓滿成功。



## 重要施政成果

### 金融管理

#### 臺北市內湖區潭美段五小段 21 地號等 6 筆市有土地設定地上權案簽約典禮順利圓滿完成

本府 113 年 6 月 7 日舉行「臺北市內湖區潭美段五小段 21 地號等 4 筆市有土地設定地上權案」及「臺北市內湖區潭美段五小段 35、35-1 地號市有土地設定地上權案」簽約典禮，由蔣萬安市長與緯穎科技服務股份有限公司洪麗甯董事長及緯創資通股份有限公司林建勳執行長分別簽訂契約，簽約儀式圓滿完成。除提升市有財產之利用，並提高財政收入、挹注市政建設，達成多贏。



### 公產管理

#### 召開占用處理督導會議及宿舍活化追蹤會議，持續督促本府機關學校積極清理被占用市有房地及活化市有宿舍

為瞭解各機關學校經營市有房地被占用尚待積極處理案件之緣由、最新辦理情形與遭遇之困難及追蹤各機關學校經營市有宿舍之活化情形，本局分別於 113 年 6 月 21 日及 19 日召開占用處理督導會議及宿舍列管事項追蹤會議，逐案檢討各管理機關辦理情形，督促管理機關儘速清理被占用市有房地，並針對不堪用之宿舍應儘速辦理報廢拆除，已收回堪用之宿舍應儘速完成活化，其餘位於非公共設施用地者則評估辦理標租，以提升市有財產使用效能。

## 重要施政成果

非  
公  
用  
財  
產  
管  
理

### 一、公告標售「臺北市大安區復興南路2段210巷10號」等6處市有不動產，挹注市庫增加建設財源

為多元利用都市更新分回之房屋，本局於113年6月20日辦理本市大安區復興南路2段210巷10號等6處市有不動產標售公告事宜，並訂於113年7月4日開標，標售底價自新臺幣3,166萬300元起，相關出售收入可挹注市庫，增加建設財源。



### 二、公告標租「臺北市松山區復興南路1段47巷9弄9號」等5戶市有不動產，活化資產及挹注市庫

本局於113年6月28日辦理公告標租本府社會局經營本市松山區復興南路1段47巷9弄9號等5戶市有不動產，標租年租金底價新臺幣86萬元，並訂於113年7月30日開標，租期5年，得續約1次(2年)，除可有效活化市有資產外，相關租金收入亦可挹注市庫。



萬華區武成街5號2樓



萬華區西園路2段372巷23弄10號2樓

財  
非  
產  
公  
開  
發

### 首次委託專業廠商檢驗本局都市更新分回不動產

為提升驗屋效能及品質，本局辦理委託驗屋採購案已於113年6月14日順利決標。

支  
付  
業  
務

### 辦理113年7月薪津及月退休金(撫慰金)發放作業

已辦理完成113年7月薪津、退休人員月退休金及撫慰金等各項給與發放作業。