

臺北市府財政局施政報告(1 月份)

資料截止日期：114 年 1 月 31 日

資料更新日期：114 年 1 月 31 日

重 要 施 政 成 果

財 務 管 理

國家住都中心114年1月21日拜會本局，就本府財務管理相關議題進行交流

國家住都中心為精進該中心財務管理，於114年1月21日拜會本局，雙方就本府市庫資金調度、債務管理及率全國政府之先首次發行永續發展債券等實務作業，進行交流分享，相關經驗並供該中心業務推辦參考。

菸 酒 暨 稅 務 管 理

本局配合119防災宣導活動辦理菸酒法令宣導，民眾參與踴躍

本局於114年1月18日（星期六）下午配合「119 防災宣導活動」，在臺北市立兒童新樂園設攤辦理菸酒法令宣導，主題為「網路禁賣菸酒，免稅菸酒不得轉賣他人。」提醒民眾切勿觸法，以免發生違規情形遭到裁罰；另當日亦向民眾宣傳世壯運相關活動資訊。

活動現場民眾透過手機掃描QR Code連結生動活潑的動畫，進行線上學習，熟悉菸酒法令常識，本局並致贈參加者宣導小物，現場氣氛熱絡，活動圓滿成功。



重要施政成果

金融管理

公告招商臺北市信義區逸仙段三小段14-5、116地號國有土地設定地上權案

本府 114 年 1 月 15 日公告招商「臺北市信義區逸仙段三小段 14-5、116 地號國有土地設定地上權案」，並訂於 114 年 2 月 11 日舉辦招商說明會，114 年 3 月 31 日截止投標。本案基地區位絕佳，緊鄰國父紀念館、鄰近臺北大巨蛋、台北 101 等重要地標，商業活動熱絡，投資人可以自行依照都市計畫相關規定規劃多元業別，打造企業總部、旅館、醫療保健服務，相當具開發潛力，期吸引各界投資者參與市政建設，共同實現城市與經濟的雙贏發展。

公產管理

辦理財產管理系統產籍資料與地政機關地籍資料比對，持續提升產籍資料正確性

為提升本府各機關學校經管財產資料登錄正確性，本局於 113 年 11 月透過本市市有財產管理地理資訊系統 (GIS)，就本府財產管理系統列管市有不動產產籍資料 12 萬 2 千餘筆與地政機關地籍資料進行比對，差異筆數分別為土地 2,424 筆及建物 845 筆，業將差異清冊函送管理機關逐筆查明及釐正財管系統資料。

經於 114 年 1 月依各機關填報情形分析，除部分機關因特殊原因無法釐正外，以本府工務局新建工程處、都市發展局及捷運工程局占多數，本局已函請該機關儘速釐正，並將持續督導釐正作業。

土地及建物產籍資料之列管釐正係一項長期持續性工作，嗣後除每年持續辦理產籍資料比對作業，另將賡續落實財產管理人員業務輔導，俾有效掌握各機關經管財產帳值及資料正確性，進而提升整體不動產管理運用成效。

重要施政成果

非公用財產管理

召開臺北市政府財政局市有財產審議委員會第36次會議

本局市有財產審議委員會於114年1月20日召開第36次會議，審議本局所提5件提案，後續市有不動產收益除可充實市政建設財源外，並可提升財產使用效率及促進產業經濟發展。



非公用財產開發

本府主導「臺北市中山區中山段四小段580地號等8筆土地都市更新案」如期完成交屋

本主導案本府共分回30戶住宅及35個停車位（中山里仁社區），已於114年1月6日完成交屋作業，後續可為本府創造財政收入充裕市庫。

支付業務

一、辦理113年度延長支付及結帳作業

辦理113年度延長支付期間至114年1月15日止各款項支付，並於114年1月24日完成相關帳務處理及結帳作業。

二、辦理薪津、月退休金、遺屬年金（含月撫慰金）及年終獎金等發放作業

已辦理完成員工不休假加班費、考績獎金、年終工作獎金、年終撫慰金及114年2月份薪津、退休人員月退休金及遺屬年金（含月撫慰金）等各項給與發放作業。