

# 臺北市府財政局施政報告(9月份)

資料截止日期：114年9月30日

資料更新日期：114年9月30日

## 重要施政成果

### 財務管理

本市榮獲財政部113年度地方政府財政業務輔導方案考評財務管理類及永續發展政府債券類雙獎

財政部公布113年度地方政府財政業務輔導方案考評結果，本市榮獲財務管理類甲等及永續發展政府債券類第1名，該部業於114年9月11日舉辦之114年度地方財政會報頒發獎座，本府並受邀於會中專案報告分享發行永續發展政府債券經驗及心得，財政表現獲肯定。

### 菸酒暨稅務管理

本局配合「2025臺北市銀髮族運動會」及「雲端織憶民歌派對」租稅宣導活動辦理菸酒法令宣導，與民眾互動熱絡

本局於114年9月27日配合「2025臺北市銀髮族運動會」及「雲端織憶 民歌派對」租稅宣導活動，上午及下午分別於臺北體育館及北市信義區香堤大道設攤辦理菸酒法令宣導，主題為「網路禁賣菸酒、免稅菸酒禁轉賣」，提醒民眾切勿觸法，以免違規受罰。

活動現場民眾透過問答方式，加深菸酒法令常識，另輔以手機掃描QR Code連結生動活潑的動畫，讓民眾進行線上學習，在熱絡的氣氛中，活動順利完成。



## 重 要 施 政 成 果

### 金融管理

#### 召開「臺北市府促進民間參與公共建設推動委員會」第80次會議

為推動民間參與公共建設，本府於114年9月22日召開第80次促進民間參與公共建設推動委員會議，透過各領域委員之專業，提供本府促參業務執行機關招商策略、財務規劃、市場景況及履約管理等相關事項諮詢意見及建議，以利本府促參案件之推動。

### 公產管理

#### 召開占用處理督導會議及宿舍活化追蹤會議，持續督促本府機關學校積極清理被占用市有房地及活化市有宿舍

為瞭解各機關學校經管市有房地被占用尚待積極處理案件之緣由、最新辦理情形與遭遇之困難及追蹤各機關學校經管市有宿舍之活化情形，本局分別於114年9月10日及25日召開宿舍列管事項追蹤會議及占用處理督導會議，逐案檢討各管理機關辦理情形，督促管理機關積極與占用人協調騰空返還或提起訴訟等方式，以儘速清理收回被占用市有房地。另針對不堪用之宿舍應儘速辦理報廢拆除，已收回堪用之宿舍應儘速完成活化，其餘位於非公共設施用地者則評估辦理標租，以提升市有財產使用效能。

### 非公用財產管理

#### 一、辦理首宗標租市有土地作電動車充換電站

本局於114年8月8日辦理公開標租本市大同區雙連段一小段580地號市有土地作電動車充換電站，並於114年9月9日標脫，決標年租金為新臺幣(以下同)158萬3,988元(底價為69萬347元)，溢價率為129%。不僅實踐本市淨零碳排政策，更為小面積市有土地開創新的活化方向。

#### 二、召開本局市有財產審議委員會第44次會議

本局市有財產審議委員會於114年9月25日召開第44次會議，審議通過本府捷運工程局、都市發展局、本局所提4件提案，

## 重要施政成果

後續市有不動產收益除可充實市政建設財源外，並可提升財產使用效率及促進產業經濟發展。



### 非公用財產開發

**公開標租臺北市中山區 2 處全新都更分回市有不動產順利標脫**

本局辦理公開標租本市中山區中山北路2段44巷22號4樓等30戶房地、35個汽車停車位及中山北路1段112巷28號7樓之1等11戶房地、11個汽車停車位市有不動產，業於114年9月22日順利標脫，決標年租金金額分別為2,706萬8,880元、880萬8,888元，租期皆為5年，除可有效活化市有資產外，相關租金收入亦可挹注市庫作為市政建設財源。

### 支付業務

**辦理114年10月薪津及月退休金（撫慰金）發放作業**

已辦理完成114年10月薪津、退休人員月退休金及撫慰金等各項給與發放作業。