

市有財產現況：

截至 107 年 12 月底止，市有財產統計如下：

臺北市市有財產總目錄				
分類項目	筆（幢）數	面積（公頃）	金額（新台幣億元）	價值百分比
總計			97,558	100%
土地	84,003	5,581	92,888	98.62%
土地改良物			749	
房屋建築及設備	15,483	1,413	2,567	
機械及設備			584	1.13%
交通運輸及設備			433	
雜項設備			86	
有價證券			219	0.22%
權利			32	0.03%

※另為利民眾瞭解市有財產經管狀況，本局每年編製「臺北市有財產統計彙編」以電子檔型式發布於本局網站，提供各界參考。

※上開數據資料如有疑義，歡迎與本局電話連絡，電話專線：02-27208889/1999 轉 1179。

一、市有不動產之筆數、面積、金額係依本府各機關提供之半年度報表數據統計。（107.12.31 決算審定數）。

二、財產總值下修主要係因配合臺北市普通公務單位會計制度之一致規定，自 107 年起除土地及有價證券外，財產提列折舊及攤銷，財產價值改以淨值呈現。上開市有土地總值，依本府 81.6.24.(81)府財四主二字第 81043474 號函，係以原始取得成本或公告現值估計，倘以公告地價估計，總值約 26,360 億元。

三、房屋建築及設備帳列價值採建築支出費用（取得原價）。