

## 臺北市政府財政局 2017 大事紀要

### 1 月

- 01 日 變更年度財產報表紙本申報作業，改以於臺北市政府財產管理系統線上申報方式，以達減少紙張使用及簡化公文製作遞送相關行政作業。
- 01 日 臺北市動產質借處首次試辦松隆分處(週二)及中山分處(週四)夜間營業。
- 06 日 臺北市政府獲頒財政部 104 年度「地方政府財政業務輔導方案」考評總成績第 1 名。
- 11 日 發布修訂「臺北市市有非公用土地設定地上權實施要點」，並自 106 年 1 月 26 日起生效，以因應招商實務需要訂定彈性地租，加速市有土地開發利用。

### 2 月

- 06 日 臺北市債務基金辦理 106 年度第 1 期短期借款 22 億元之公開比價作業，用以償還該基金 105 年度第 1 期短期借款到期債務。
- 06 日 臺北市動產質借處調整「黃金」類物品質借標準，每台兩質借金額自 32,000 元調降為 30,000 元。
- 07 日 柯市長萬華雙子星大樓新年走春拜年，為中正萬華復興計畫再添亮點。
- 15 日 發布「臺北市政府所屬各機關學校辦理冠名作業要點」，並自 106 年 2 月 23 日生效，以利各機關辦理冠名案件有所依循。
- 20 日 編造 105 年度臺北市政府財政局單位決算、臺北市市有財產開發基金附屬單位決算、臺北市債務基金附屬單位決算及臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金附屬單位決算，並送臺北市政府主計處。

### 3 月

- 01 日 臺北市動產質借處開辦「白金類」物品收質。
- 05 日 編造 105 年度臺北市政府財政局主管決算，並送臺北市政府主計處。
- 13 日 舉辦「居住正義論壇 II」，提報「稅制改革－自住房地優惠及稅額資訊公開改革措施」議題，從保障自住的觀點，提出臺北市房屋稅改革方向，並廣納各界建言，作為政策修正之參考，論壇共約 374 人參與。

- 22 日 臺北市動產質借處辦理鑽石及其他類流當品標售，計 92 標，標售總金額 479 萬餘元。
- 29 日 研訂「臺北市市有空間使用率標準」函請本府各一級機關自 106 年起定期檢討所管（含所屬）市有空間使用情形，並據以督促各管理機關適時檢討經管空間管理使用成效。
- 4 月
- 10 日 於 106 年 4 月 10 日至 4 月 21 日委由本府公務人員訓練處辦理「106 年度財產管理研習班」第 1 期及第 2 期課程，以增進財產管理人員辦理財產管理業務之法令觀念及財產管理實務經驗。
- 18 日 臺北市動產質借處代辦臺北市政府警察局委託除役警用車輛 200 台之公開標售，計 828 人次投標，標售總金額 540 萬餘元。
- 20 日 臺北市債務基金辦理 106 年度第 2 期短期借款 130 億元之公開比價作業，用以償還該基金 105 年度第 2 期及 106 年度第 1 期短期借款到期債務。
- 5 月
- 01 日 臺北市稅捐稽徵處建置全國首創之「房地稅額 e 化查詢平台」，供網路查詢房屋稅地價稅課稅明細及稅額試算。
- 02 日 自 5 月 2 日至 6 月 30 日辦理 106 年度財產訪查作業，藉以瞭解各機關財產管理內部控制制度執行情形，提升臺北市政府財產管理品質。
- 08 日 執行 106 年度債務還本 90 億元，償還臺北市政府 96 年度建設公債到期債務。
- 12 日 召開「臺北市公共債務管理委員會」會議，審議臺北市政府都市發展局(住宅基金)新增 107 年度「臺北市政府公共住宅興建計畫」之自償性債務舉借及償還計畫案。
- 19 日 以多元化方式辦理性別主流化專題講座，實地參訪全台第一座女性文化地標-淡水女學堂。
- 23 日 臺北市政府主導「臺北市中山區正義段一小段 57 地號等 7 筆土地都市更新案」與顧問機構簽訂委託服務契約。

25 日 臺北市債務基金辦理 106 年度第 3 期短期借款 100 億元之公開比價作業，用以償還該基金 105 年度第 3 期短期借款到期債務。

6 月

01 日 臺北市動產質借處調降設籍臺北市弱勢族群質借月利率為 0.63%，並增列近 6 個月內向臺北市政府社會局申請急難或災害救助核准之遭逢變故家庭皆可享有 0.63% 之質借月利率。

01 日 取消各機關「臺北市政府所屬機關學校可支庫款餘額證明申請書」紙本申請作業，改由支付系統逕自下載列印運用，簡化流程，提昇行政效能。

05 日 臺北市債務基金辦理 106 年度第 4 期短期借款 190 億元之公開比價作業，用以償還該基金 105 年度第 4 期短期借款到期債務。

12 日 臺北市政府主導「臺北市中正區臨沂段一小段 363 地號等 11 筆土地都市更新案」與顧問機構簽訂委託服務契約。

23 日 訂定「臺北市市有非公用土地設定地上權招標文件範本暨設定地上權開發案件作業流程」，函送臺北市政府各機關參考運用。

7 月

01 日 臺北市政府首創「全國單一自住房屋」之房屋標準價格折減評定案，適用 107 年開徵之房屋稅。

05 日 臺北市議會三讀通過臺北市房屋稅徵收自治條例第 4 條，修正出租作社會住宅、勞工宿舍、民間參與 BOT 興建經營之公立學校學生宿舍、公共共有房屋及起造人持有待銷售住家用房屋之房屋稅徵收率，並自 106 年 7 月 1 日起施行。

07 日 函告「本府各機關學校接受捐款之迴避處理方式」，作為本府各機關接受捐款之迴避一致性處理原則。

8 月

01 日 辦理查核 106 年度臺北市政府各機關學校財務與內控作業，該項查核自 106 年 8 月 1 日起至 9 月 13 日止，計查核 20 個機關學校。

04 日 辦理親子日活動，上午參加本府員工親子日活動開幕式及參觀市長室，下午參訪本府警察局勤務指揮中心，增進親子關係和諧。

07 日 臺北市政府主導「臺北市北投區新民段二小段 472 地號等 5 筆土地都市更新案」，實施者擬具之都市更新事業計畫案經臺北市都市更新及爭議處理審議會審議通過。

07 日 臺北市債務基金辦理 106 年度第 5 期短期借款 150 億元之公開比價作業，用以償還該基金 105 年度第 5 期短期借款到期債務。

24 日 臺北市政府財政局公布 106 年上半年抽驗 40 項酒品，1 項酒品甲醇含量不符酒類衛生標準。

9 月

01 日 配合財政部推辦電子發票系統，「臺北惜物網」辦理網路拍賣之手續費，自 106 年 9 月起改開立電子發票。

11 日 臺北市政府財政局配合辦理 4 次全國查緝菸酒專案，查察業者計 331 家其中查獲 3 家違規業者，處罰鍰 5 萬元，計沒入違規酒品 25.05 公升。

11 日 於 106 年 9 月 11 日至 9 月 27 日委由本府公務人員訓練處辦理「106 年度財產管理研習班」第 3 期及第 4 期課程，以增進財產管理人員辦理財產管理業務之法令觀念及財產管理實務經驗。

18 日 臺北市政府舉辦「電子商務暨共享經濟推動座談會」，邀請產官學界就智慧支付、無實體電子發票及共享經濟等面向進行與談研討，共同交流激盪出新思維。

20 日 修正「臺北市政府所屬各機關歲入預算執行考核作業要點」，以提升本府各機關歲入預算編列執行效能。

10 月

05 日 臺北市政府修正「臺北市市有非公用畸零土地處理作業要點」並自 106 年 10 月 13 日生效，促使公私有土地合併使用，帶動都市發展。

11 日 臺北市動產質借處新版「質借管理系統」正式上線。

16 日 配合月退休金及月撫慰金自民國 107 年 1 月 1 日起實施按月發放，臺北市政府修正「臺北市政府所屬各機關學校薪津及獎金發放日處理原則」，將員工薪津連同退休（撫）金均訂為每月 1 日定期發給。

25 日 臺北市政府辦理臺北市議會舊址設定地上權案簽約，為市庫挹注 28 億

8,880 萬元權利金及每年 2,000 萬餘元之租金收入。

- 25 日 臺北市政府財政局配合財政部為應監察院專案調查需要，共分二階段辦理夜店、舞廳、(KTV、PUB) 等使用及銷售菸酒品場所稽查案，稽查業者計 69 家，以維護民眾飲酒安全。
- 30 日 臺北市債務基金辦理 106 年度第 6 期短期借款 220 億元之公開比價作業，用以償還該基金 105 年度第 6 期短期借款到期債務。
- 31 日 臺北市政府財政局修正「臺北市政府財政局經管市有非公用不動產標租作業要點」並自 106 年 11 月 3 日生效，提高投標誘因，促使閒置市有非公用不動產提供市民使用，有效發揮市產價值。
- 11 月
- 14 日 臺北市政府財政局資訊安全管理制度(ISMS)於 106 年 11 月 14 日通過 ISO 27001:2013 驗證，並取得證書。
- 12 月
- 20 日 臺北市政府財政局於 106 年 4 月中旬委外開發「臺北市市有財產管理地理資訊系統行動版」，並於 106 年 12 月 20 日正式上線使用，藉以提升系統操作便利性及實用性。
- 31 日 臺北市政府財政局執行債務還本新臺幣 30 億元，全年度債務還本總計新臺幣 120 億元，人均負債降低至新臺幣 3.9 萬元。