

臺北市建成地政事務所 預 算 總 說 明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本所組織規程暨編制表奉臺北市政府 102 年 5 月 14 日府法綜字第 10231337400 號令發布實施，掌理轄區為萬華區、大同區、中正區（愛國東、西路以北部分）內土地登記及測量等有關業務。

(二)內部分層業務：本所置主任、秘書，下設 4 課、會計員及人事管理員理業務，編制員額 107 人(員 78 人、工 29 人)，預算員額 101 人(員 72 人、工 29 人)，其內部分層業務如下：

登 記 課：掌理土地及建築改良物登記之審核、核計規費等事項。

測 量 課：掌理土地及建築改良物之勘查、複丈(分割、合併鑑界等)、地籍圖之保管、謄本之核發等事項。

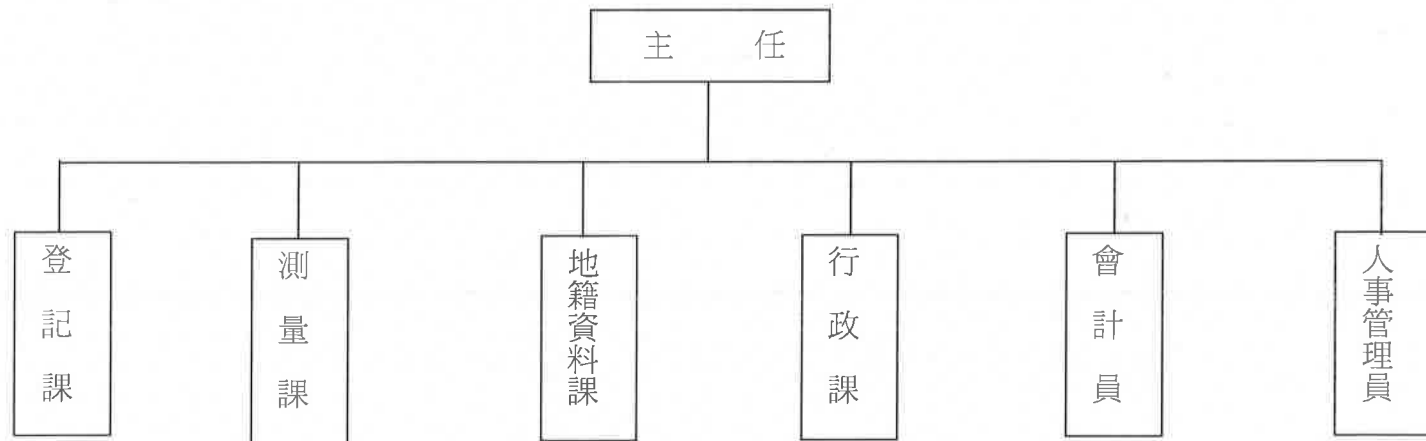
地籍資料課：掌理地籍資料登簿、校對、繕狀、地籍總歸戶、地籍謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理、地籍資料統計、地籍資料電子處理等事項。

行 政 課：掌理文書收發、印信、收取規費、庶務及為民服務等事項。

會 計 員：依法辦理歲計、會計及統計事項。

人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：



臺北市建成地政事務所

預算總說明

中華民國 104 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 計畫實施：本所前(102)年度各項地政業務，均按原計畫實施完成。
2. 決算辦理概況：本所前(102)年度歲入預算數 192,550,100 元，決算數 208,992,328 元，決算數約占預算數之 108.54% ，超收數 16,442,228 元。歲出預算數 90,647,003 元，決算數 90,009,497 元，決算數約占預算數之 99.30% ，賸餘數 637,506 元。

(二)上年度已過期間(103 年 1 月至 103 年 5 月)計畫實施及預算執行情形：

1. 計畫實施：本所截至 103 年 5 月底止辦理各項業務，均按預定進度辦理。
2. 預算執行情形：本所截至 103 年 5 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

- (1) 罰金罰鍰：上年度預算數 3,600,000 元，實際執行數 1,158,122 元，占預算分配數 1,500,000 元之 77.21% 。
- (2) 審查費：上年度預算數 5,904,800 元，實際執行數 2,429,855 元，占預算分配數 1,945,000 元之 124.93% 。
- (3) 證照費：上年度預算數 4,600,000 元，實際執行數 1,845,520 元，占預算分配數 1,840,000 元之 100.30% 。
- (4) 登記費：上年度預算數 170,000,000 元，實際執行數 74,630,540 元，占預算分配數 64,600,000 元之 115.53% 。
- (5) 場地設施使用費：上年度預算數 25,000 元，實際執行數 14,849 元，占預算分配數 10,000 元之 148.49% 。
- (6) 資料使用費：上年度預算數 8,200,000 元，實際執行數 2,780,551 元，占預算分配數 3,160,000 元之 87.99% 。
- (7) 供應費：上年度預算數 30,500 元，實際執行數 12,370 元，占預算分配數 12,000 元之 103.08% 。
- (8) 廢舊物資售價：上年度預算數 9,000 元，實際執行數 10,806 元，占預算分配數 2,000 元之 540.30% 。
- (9) 收回以前年度歲出：上年度預算數 0 元，實際執行數 836 元。

歲出部分：

臺北市建成地政事務所

預算總說明

中華民國 104 年度

- (1) 行政管理：上年度預算數 28,468,286 元，實際執行數 14,188,835 元，占預算分配數 15,270,000 元之 92.92%。
- (2) 地籍登記測量及管理：上年度預算數 58,676,672 元，實際執行數 32,127,845 元，占預算分配數 33,165,000 元之 96.87%。
- (3) 其他設備：上年度預算數 1,096,484 元，實際執行數 59,220 元，占預算分配數 60,000 元之 98.70%。

三、本年度施政(業務及工作)計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 以提升服務品質為目標，力求行政革新，提供親切、便利、效率之服務。
2. 以「優質地政，便捷服務」為機關願景，落實達成「廉正、效率、親民」之目標。
3. 研修相關登記、測量法規，簡化各項土地登記業務，加強行政功能。
4. 以建構「網路新都」為目標，落實網路受理各項地政業務。
5. 賡續辦理內政部開發之「建物繪製軟體」繪製建物測量成果圖，以縮短作業處理時間，提升工作效率。
6. 加強人員培訓，提升專業知能，重視個人職能發展。
7. 綠美化辦公室，設置藝文走廊，提供民眾更輕鬆舒適的洽公空間。
8. 善用社會資源，並賡續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
9. 積極辦理民意調查，並籌辦志工、地政士座談會，確實掌握民意。
10. 暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入：本年度預算共列 192,213,980 元，包括罰金罰鍰 3,600,000 元，審查費 5,904,800 元，證照費 4,600,000 元，登記費 170,000,000 元，場地設施使用費 35,680 元，資料使用費 8,000,000 元，供應費 30,500 元，廢舊物資售價 43,000 元。
2. 歲出：本年度預算共列 92,937,355 元，其中經常門預算 91,520,108 元，資本門預算 1,417,247 元，其明細如下：

臺北市建成地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 104 年度

- (1) 一般行政預算共列 28,641,042 元，包括人事費 21,019,072 元、業務費 7,621,970 元。
- (2) 地籍管理預算共列 62,879,066 元，包括人事費 60,521,858 元、業務費 2,357,208 元。
- (3) 建築及設備預算共列 1,417,247 元，包括運輸設備費 550,000 元，資訊軟硬體設備費 863,647 元，雜項設備費 3,600 元。

臺北市建成地政事務所

19-7-5

歲 入 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明
款	項	目	節		合 計	經 常 門	資 本 門				
				總 計	192,213,980	192,213,980		192,369,300	208,992,328	- 155,320	
3				030000 罰款及賠償收入	3,600,000	3,600,000		3,600,000	3,752,418		
	106			19115 建成地政事務所	3,600,000	3,600,000		3,600,000	3,752,418		
			1	030100 罰金罰鍰及怠金	3,600,000	3,600,000		3,600,000	3,751,646		
				030101 罰金罰鍰	3,600,000	3,600,000		3,600,000	3,751,646		本年度預算數係土地建物登記逾期罰鍰收入。
			2	030300 賠償收入					772		
				030301 一般賠償收入					772		前年度決算數係廠商逾期違約罰款賠償收入。
4				040000 規費收入	188,570,980	188,570,980		188,760,300	205,144,680	- 189,320	
	94			19115 建成地政事務所	188,570,980	188,570,980		188,760,300	205,144,680	- 189,320	
			1	040100 行政規費收入	180,504,800	180,504,800		180,504,800	197,784,561		
				040101 審查費	5,904,800	5,904,800		5,904,800	5,877,495		本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 土地複丈費收入 3,900,000元，較上年度無增減。 2. 建物測量費收入 2,002,400元，較上年度無增減。 3. 地目變更勘測費收入 2,400元，較上年度無增減。
			2	040102 證照費	4,600,000	4,600,000		4,600,000	4,598,560		本年度預算數係土地建物登記書狀及工本費收入。
			3	040103 登記費	170,000,000	170,000,000		170,000,000	187,308,506		本年度預算數內容與上年度之比較

臺北市建成地政事務所

歲 入 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明		
款	項	目	節						合 計	經 常 門
4	94	2		040200 使用規費收入	8,066,180	8,066,180	8,255,500	7,360,119	- 189,320	如下： 1. 土地建物所有權第1次登記費收入 4,420,000元，較上年度無增減。 2. 土地建物權利變更登記費收入 165,580,000元，較上年度無增減。
			1	040202 場地設施使用費	35,680	35,680	25,000	34,587	10,680	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 員工配住公有房舍扣繳之房租津貼及宿舍使用費收入 17,880元，較上年度增加 10,680元。 2. 傳真機郵電費收入 1,600元，較上年度無增減。 3. 代客傳真服務收入 4,200元，較上年度無增減。 4. 投幣式影印機場地租金收入 12,000元，較上年度無增減。
			2	040203 資料使用費	8,000,000	8,000,000	8,200,000	7,297,352	- 200,000	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 地籍資料謄本費收入(電腦列印) 7,401,000元，較上年度減少 200,000元。 2. 電腦處理地籍資料閱覽費收入 334,400元，較上年度無增減。 3. 民眾申請閱卷之閱覽費收入 1,000元，較上年度無增減。 4. 地籍登記謄本費收入(人工影印) 202,620元，較上年度無增減。 5. 登記申請書及其附件影印工本費收入 59,300元，較上年度無增

臺北市建成地政事務所

19-7-7

歲 入 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明
款	項	目	節		合 計	經 常 門	資 本 門				
4	94	2	3	040206 供應費	30,500	30,500		30,500	28,180		減。 6. 土地地籍圖謄本費收入(人工影印)750元，較上年度無增減。 7. 寄發民眾網路申請謄本郵資收入816元，較上年度無增減。 8. 民眾閱卷影印文件材料費收入114元，較上年度無增減。
6				060000 財產收入	43,000	43,000		9,000	47,486	34,000	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 販售鋼釘土地界標收入 17,000元，較上年度無增減。 2. 販售塑膠樁土地界標收入 13,500元，較上年度無增減。
	104			19115 建成地政事務所	43,000	43,000		9,000	47,486	34,000	
		1		060200 財產售價	43,000	43,000		9,000	47,486	34,000	
			1	060201 廢舊物資售價	43,000	43,000		9,000	47,486	34,000	本年度預算數係廢舊物品報廢變賣收入。
10				100000 其他收入					47,744		
	105			19115 建成地政事務所					47,744		
		1		100200 雜項收入					47,744		
			1	100201 收回以前年度歲出					47,744		前年度決算數係收回預納訴訟費用及測量助理101年度請假工程獎金

臺北市建成地政事務所

19-7-9

歲 出 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明		
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門	
19	7	3		137100 建築及設備	1,417,247		1,417,247	1,096,484	2,969,980	320,763	上年度預算數 55,772,190元增列 4,184,228元，主要係增列職工3人退職金及依標準伸算所致。 2.地籍登記 600,780元，較上年度預算數 586,554元增列印製公文封套 14,226元。 3.地籍測量 837,867元，較上年度預算數 833,867元增列儀器校對費 4,000元。 4.地籍資料管理 1,484,001元，較上年度預算數 1,484,061元減列60元，包括增列印製土地建物登記案件、收件清冊等封底面與謄本蓋章機用消耗品等 25,700元，減列印製權利書狀用紙及電動打孔機消耗品等 25,760元，計淨減如列數。	
			1	137103 交通及運輸設備	550,000		550,000		529,800	550,000		本年度編列汰換客貨兩用車1輛如列數。
			2	137104 其他設備	867,247		867,247	1,096,484	1,369,945	-229,237		本年度編列汰換個人電腦14部、電腦周邊設備及零組件、套裝軟體、及電腦圖書費，共計如列數。
			3	137102 營建工程					1,070,235			前年度決算數係區政大樓昇降機設備汰換工程分攤款如列數。
			4	133900 接受補助業務支出					26,000	23,000		-26,000

臺北市建成地政事務所

歲 出 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目					本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門	資 本 門				
19	7	4	1	133902 接受中央各部會補助業務支出				26,000	23,000	-26,000	上年度預算數係內政部補助辦理地籍清理第2期實施計畫經費如列數。

臺北市建成地政事務所

19-7-11

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	3款106項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	030101 罰金罰鍰及怠金 罰金罰鍰	預算金額	3,600,000元	承辦單位	登記課
----	------------	---------------	------------------------	------	------------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：土地建物登記罰鍰係土地建物所有權逾期登記罰鍰之事實發生，於申請辦理登記時徵收。
- 二、法令依據：土地法第73條。
- 三、計算方法：3,600,000元 * 1年 = 3,600,000元。
- 四、實施進度：民國104年1月1日起至104年12月31日止。
- 五、完成方法：隨申請案件徵收、依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
罰金罰鍰	土地法第73條	104.01.01-104.12.31	年	1	3,600,000.00	3,600,000 3,600,000	土地建物登記逾期罰鍰收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-13

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4 款 94 項 1 目 1 節	來源別子目及細目編號與名稱	040101 行政規費收入 審查費	預算金額	5,904,800 元	承辦單位	測量課
----	------------------	---------------	----------------------	------	-------------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

一、項目內容：依土地及建物複丈分割測量、地目變更勘查、界址鑑定於申請辦理時徵收。

二、法令依據：地籍測量實施規則第209條及第268條。

三、計算方法：1. 土地複丈費 3,900,000元 * 1年 = 3,900,000元。
2. 建物測量費 2,002,400元 * 1年 = 2,002,400元。
3. 地目變更勘測費 400元 * 6筆 = 2,400元。

四、實施進度：民國104年1月1日起至104年12月31日止。

五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
審查費	地籍測量實施規則第209條	104.01.01-104.12.31	年	1	3,900,000.00	5,904,800 3,900,000	土地複丈費收入。
	地籍測量實施規則第268條	104.01.01-104.12.31	年	1	2,002,400.00	2,002,400	建物測量費收入。
	地籍測量實施規則第209條	104.01.01-104.12.31	筆	6	400.00	2,400	地目變更勘測費收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-15

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4 款 94 項 1 目 2 節	來源別子目及 細目編號與名稱	040102 行政規費收入 證照費	預 算 金 額	4,600,000 元	承 辦 單 位	登記課、地籍資料 課
----	------------------	-------------------	----------------------	---------	-------------	---------	---------------

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：土地建物登記書狀及工本費收入。
- 二、法令依據：土地法第67條及第79條之2。
- 三、計算方法：80元 * 57,500張 = 4,600,000元。
- 四、實施進度：民國104年1月1日起至104年12月31日止。
- 五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
證照費	土地法第67條及第79條 之2	104.01.01-104.12.31	張	57500	80.00	4,600,000 4,600,000	土地建物登記書狀及工本費收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-17

歲 入 項 目 說 明 提 要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款94項1目3節	來源別子目及細目編號與名稱	040103 行政規費收入 登記費	預算金額	170,000,000元	承辦單位	登記課
----	-----------	---------------	----------------------	------	--------------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：依土地建物所有權第1次登記、變更登記、他項權利設定登記及權利內容變更登記，於申請辦理登記時徵收。
- 二、法令依據：土地法第65條、第76條及其他有關法令。
- 三、計算方法：1.所有權第1次登記費4,420,000元 * 1年 = 4,420,000元。
2.權利變更登記費165,580,000元 * 1年 = 165,580,000元。
- 四、實施進度：民國104年1月1日起至104年12月31日止。
- 五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
登記費	土地法第65條	104.01.01-104.12.31	年	1	4,420,000.00	170,000,000 4,420,000	土地建物所有權第1次登記費收入，按權利價值千分之二計徵。
	土地法第76條	104.01.01-104.12.31	年	1	165,580,000.00	165,580,000	土地建物權利變更登記費收入，按申報地價或權利價值千分之一計徵。

臺北市建成地政事務所

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款94項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	040202 使用規費收入 場地設施使用費	預算金額	35,680元	承辦單位	地籍資料課、行政課
----	-----------	---------------	--------------------------	------	---------	------	-----------

歲入項目說明

- 一、項目內容：為便民服務設置投幣式影印機場地租金、傳真機郵電費及代客傳真服務收入。
- 二、法令依據：
 1. 臺北市市有公用房地提供使用辦法。
 2. 臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函。
 3. 臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函。
 4. 全國軍公教員工待遇支給要點第4點。
 5. 臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點。
- 三、計算方法：
 1. 傳真機郵電費8元 * 200張 = 1,600元。
 2. 代客傳真服務收入10元 * 420張 = 4,200元。
 3. 投幣式影印機場地租金收入12,000元 * 1年 = 12,000元。
 4. 員工住宿公有房舍房租津貼收入(600元*1人*12月)+(500元*1人*12月)=13,200元。
 5. 員工住宿公有房舍使用費收入390元*1人*12月=4,680元。
- 四、實施進度：民國104年1月1日起至104年12月31日止。
- 五、完成方法：隨時徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
場地設施使用費	臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函	104.01.01-104.12.31	張	200	8.00	35,680 1,600	傳真機郵電費收入。
	臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函	104.01.01-104.12.31	張	420	10.00	4,200	代客傳真服務收入。
	臺北市市有公用房地提供使用辦法	104.01.01-104.12.31	年	1	12,000.00	12,000	投幣式影印機場地租金收入。
	全國軍公教員工待遇支給要點第4點	104.01.01-104.12.31	人、月	1x12	600.00	7,200	員工(薦任第7職等隨配偶居住)住宿公有房舍房租津貼收入。
	全國軍公教員工待遇支給要點第4點	104.01.01-104.12.31	人、月	1x12	500.00	6,000	員工(委任第1職等)住宿公有房舍房租津貼收入。
	臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點	104.01.01-104.12.31	人、月	1x12	390.00	4,680	員工住宿公有房舍使用費收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-21

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款94項2目2節	來源別子目及細目編號與名稱	040203 使用規費收入 資料使用費	預算金額	8,000,000元	承辦單位	登記課、測量課、 地籍資料課、行政課
----	-----------	---------------	------------------------	------	------------	------	-----------------------

歲 入 項 目 說 明

一、項目內容：地籍資料及依行政程序法第46條規定之查閱費、材料費、地籍資料謄本列(影)印費及寄發民眾網路申請謄本郵資，於申請辦理時徵收。

二、法令依據：土地法第79條之2、行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。

三、計算方法：1. 電腦處理地籍資料閱覽費20元 * 16,720筆 = 334,400元。
 2. 民眾申請閱卷之閱覽費1,000元 * 1年 = 1,000元。
 3. 地籍登記謄本費(人工影印)5元 * 40,524張 = 202,620元。
 4. 登記申請書及其附件影印工本費10元 * 5,930張 = 59,300元。
 5. 土地地籍圖謄本費(人工影印)15元 * 50張 = 750元。
 6. 地籍資料謄本費(電腦列印)20元 * 370,050張 = 7,401,000元。
 7. 寄發民眾網路申請謄本郵資34元 * 2件 * 12月 = 816元。
 8. 民眾閱卷影印文件材料費114元 * 1年 = 114元。

四、實施進度：民國104年1月1日起至104年12月31日止。

五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
資料使用費	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	筆	16720	20.00	8,000,000 334,400	電腦處理地籍資料閱覽費收入。
	行政程序法第46條、臺 北市政府及所屬機關學 校提供政府資訊收費標 準	104.01.01-104.12.31	年	1	1,000.00	1,000	民眾申請閱卷之閱覽費收入。
	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	張	40524	5.00	202,620	地籍登記謄本費收入(人工影印)。
	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	張	5930	10.00	59,300	登記申請書及其附件影印工本費收入。
	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	張	50	15.00	750	土地地籍圖謄本費收入(人工影印)。
	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	張	370050	20.00	7,401,000	地籍資料謄本費收入(電腦列印)。
	臺北市政府及所屬機關 學校提供政府資訊收費 標準第5條	104.01.01-104.12.31	件、月	2x12	34.00	816	寄發民眾網路申請謄本郵資收入。
	臺北市政府及所屬機關 學校提供政府資訊收費 標準	104.01.01-104.12.31	年	1	114.00	114	民眾閱卷影印文件材料費收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-23

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款94項2目3節	來源別子目及 細目編號與名稱	040206 使用規費收入 供應費	預算金額	30,500元	承辦單位	測量課
----	-----------	-------------------	----------------------	------	---------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：販售土地界標收入。
- 二、法令依據：界標管理辦法第6條、臺北市土地界標申購辦法第4條。
- 三、計算方法：1.販售鋼釘土地界標 10元 * 1,700支 = 17,000元。
2.販售塑膠樁土地界標 45元 * 300支 = 13,500元。
- 四、實施進度：民國104年1月1日起至104年12月31日止。
- 五、完成方法：隨時徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
供應費	界標管理辦法第6條、 臺北市土地界標申購辦 法第4條	104.01.01-104.12.31	支	1700	10.00	30,500 17,000	販售鋼釘土地界標收入。
	界標管理辦法第6條、 臺北市土地界標申購辦 法第4條	104.01.01-104.12.31	支	300	45.00	13,500	販售塑膠樁土地界標收入。

臺北市建成地政事務所

19-7-25

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	6款104項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	060201 財產售價 廢舊物資售價	預算金額	43,000元	承辦單位	行政課
----	------------	---------------	-----------------------	------	---------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：廢舊物品報廢變賣收入。
- 二、法令依據：臺北市市有財產管理自治條例。
- 三、計算方法：43,000元 * 1年 = 43,000元。
- 四、實施進度：民國104年1月1日起至104年12月31日止。
- 五、完成方法：於變賣時，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

臺北市建成地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
廢舊物資售價	臺北市市有財產管理自治條例	104.01.01-104.12.31	年	1	43,000.00	43,000 43,000	廢舊物品報廢變賣收入。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	130101行政管理	承辦單位	秘書、行政課、會計、人事			預算金額	28,641,042 元
<p>一、本工作計畫上年度預算數28,468,286元，前年度決算數28,294,364元。</p> <p>二、本年度計畫內容及預期成果：</p> <p>(一) 計畫內容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解等之管理及設置服務檯輔導人民申請登記案件事項。 2. 辦理歲計、會計及統計工作。 3. 辦理人事管理工作。 4. 辦理研考、行政革新工作及公文暨申請案件、為民服務工作考核。 <p>(二) 預期成果：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 順利完成機關管理工作及解答各項疑問，以達成為民服務之目標。 2. 完成預(概)算、半年結算、決算及預算執行報告、會計報告等財務資訊。 3. 完成人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等事項。 4. 完成公文查核及本所業務之研究發展考核等事項，藉以提高行政效能達成為民服務之目標。 <p>三、分支項目及用途別科目預算明細表：</p>							
19 款 7 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明					
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容	
一、人員維持費	19,723,992	較上年度預算數 19,464,348元，增加 259,644元。					
人事費	19,723,992						
法定編制人員待遇	14,435,400	年	1	14,435,400	14,435,400	職員19人人事費(詳人事費分析表)。	
技工及工友待遇	2,822,400	年	1	2,822,400	2,822,400	職工6人人事費(詳人事費分析表)。	
退休離職儲金	1,154,160	年	1	1,038,960	1,038,960	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。	
		年	1	115,200	115,200	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。	

臺北市建成地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
保險	1,312,032	年	1	803,964	803,964	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	357,120	357,120	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	150,948	150,948	職工勞保費(詳人事費分析表)。
二、一般業務	8,684,150					較上年度預算數 8,736,618元，減少 52,468元。
人事費	1,273,620					
其他給與	1,262,520	人、月、段	30x12x1	630	226,800	員工上下班交通費。
		人、月、段	40x12x2	630	604,800	員工上下班交通費。
		人、月、段	19x12x3	630	430,920	員工上下班交通費。
加班費	11,100	人、小時	1x60	185	11,100	趕辦研考業務加班費。
業務費	7,410,530					
統籌業務費	412,320	人、月	72x12	445	384,480	本所職員72人，按每人每月445元編列。
		人、月	29x12	80	27,840	本所技工、駕駛、工友29人，按每人每月80元編列。
教育訓練費	12,000	年	1	12,000	12,000	電腦訓練費。
水電費	1,618,176	月	12	3,528	42,336	辦公大樓水費。

臺北市建成地政事務所

19-7-29

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
通訊費	526,080	月	12	131,320	1,575,840	辦公大樓電費。
		部、月	4x12	800	38,400	公務用電話費。
		年	1	487,680	487,680	專線通訊費。
稅捐及規費	184,935	年	1	130,905	130,905	艋舺公園地下停車場104年期房屋稅。
		輛、年	3x1	11,230	33,690	客貨兩用車使用牌照稅。
		輛、年	2x1	450	900	重型公務機車燃料使用費。
		輛、年	3x1	6,180	18,540	客貨兩用車燃料使用費。
		輛、年	1x1	900	900	客貨兩用車檢驗執照費。
		人、年	29x1	120	3,480	志工保險費。
		輛、年	2x1	658	1,316	重型公務機車強制險保險費。
保險費	13,541	輛、年	3x1	2,915	8,745	客貨兩用車強制險及任意險保險費。
		輛、月、公升	2x12x10	34.9	8,376	重型公務機車汽油費。
		輛、月、公升	2x12x24	34.9	20,102	客貨兩用車汽油費。
		輛、月、公升	1x12x96	34.9	40,205	客貨兩用車汽油費。
油料	68,683					

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
外勤誤餐及交通費	3,840	人次	30	80	2,400	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	48	30	1,440	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	60,480	人次	468	110	51,480	志工餐點及交通補助。
		年	1	9,000	9,000	建築物消防安全設備及公共安全檢查費用。
物品及材料	88,380	年	1	13,900	13,900	省能照明設施耗材。
		個	1400	53.2	74,480	去酸處理公文檔案夾。
電腦耗材及維修	1,783,019	年	1	893,714	893,714	電腦、周邊設備及軟體維護費。
		年	1	889,305	889,305	電腦耗材。
一般事務費	1,737,960	坪、月	1465x12	42	738,360	辦公大樓清潔維持費。
		年	1	50,000	50,000	研考印製為民服務手冊、工作手冊及各種表報。
		張	59400	1	59,400	印製地政業務用收入憑證。
		年	1	832,000	832,000	萬華區政中心大樓警衛保全費用分攤款。
		年	1	15,000	15,000	為民服務宣導品費用。

臺北市建成地政事務所

19-7-31

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
特別費	98,400	臺、月	15x12	240	43,200	悠遊卡繳費之清分服務費用（新增）。
		月	12	8,200	98,400	主任特別費。
房屋建築養護費	162,360	棟、年	1x1	4,510	4,510	辦公房舍修繕費(鋼筋混凝土建造30坪以內)。
		坪、年	1435x1	110	157,850	辦公房舍修繕費(鋼筋混凝土建造超過30坪部分)。
車輛及辦公器具養護費	96,454	年	1	27,456	27,456	辦公機具維護費。
		輛、年	2x1	1,620	3,240	重型公務機車養護費(1997-2001年購置)。
		輛、年	1x1	8,300	8,300	客貨兩用車養護費(2015年購置)。
		輛、年	1x1	17,458	17,458	客貨兩用車養護費(2013年購置)。
設施及機械設備養護費	534,602	輛、年	1x1	40,000	40,000	客貨兩用車養護費(2002年購置)。
		年	1	223,450	223,450	萬華區政中心機電、空調、給排水及電梯等設備維護分攤款。
		年	1	30,600	30,600	萬華區政中心污水處理設施養護分攤款。
		年	1	83,000	83,000	萬華區政中心中央監控系統設備、不中斷電源系統設備維護分攤款。
		年	1	59,600	59,600	測量儀器設備維護費。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		年	1	40,000	40,000	萬華區政中心消防安全設施維護費分攤款。
		年	1	48,000	48,000	電話主機語音轉接系統維護費。
		年	1	49,952	49,952	受電室FM-200消防系統藥劑充填費分攤款（新增）。
國內旅費	9,300	天	6	1,550	9,300	市外出差旅費。
三、會計業務	22,420					較上年度預算數 22,420元，無增減。
人事費	11,100					
加班費	11,100	人、小時	2x30	185	11,100	趕辦會計業務加班費。
業務費	11,320					
外勤誤餐及交通費	1,320	人次	12	80	960	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	12	30	360	因公外勤交通費。
一般事務費	10,000	年	1	10,000	10,000	印製各種會計帳表冊。
四、人事業務	210,480					較上年度預算數 244,900元，減少 34,420元。
人事費	10,360					
加班費	10,360	人、小時	1x56	185	10,360	趕辦人事業務加班費。

臺北市建成地政事務所

19-7-33

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
業務費	200,120					
外勤誤餐及交通費	1,680	人次	12	80	960	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	24	30	720	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	6,400	節	4	1,600	6,400	辦理員工訓練講授鐘點費。
福利費	125,840	人、年	104x1	1,210	125,840	文康活動費(含本所員工101人及退休人員3人)。
一般事務費	66,200	年	1	10,000	10,000	印製各種人事資料表冊。
		年	1	56,200	56,200	保全費用。

臺北市建成地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	132302地籍登記測量及管理	承辦單位	登記課、測量課、地籍資料課	預算金額	62,879,066 元
-----------	-----------------	------	---------------	------	--------------

一、本工作計畫上年度預算數58,676,672元，前年度決算數58,722,153元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第1次登記及標示變更登記等案件。
2. 經常辦理地價冊及接受申請(包括傳真申請)地價證明、電話查詢地價及辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄。
3. 受理人民建物測量、土地複丈、地目變更之申請。
4. 辦理國有特種房地產出售之測量及配合軍事機關徵撥租用土地測量。
5. 配合地方法院鑑定測量及各機關囑託土地複丈及建物測量。
6. 地籍圖及建物平面圖謄本核發事項及其他業務計畫有關土地複丈及建物測量事項。
7. 辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、規費計價、登記簿倉庫管理及登記檔案管理等。
8. 辦理地政資料電腦主機系統維護管理，所內電腦軟、硬體管理及維護，電腦耗材採購及管理，地籍資料列印及備援等工作。

(二) 預期成果：

1. 市民申請案件均能依限辦理完成。
2. 加強地籍成果管理、土地權利人異動或他項權利設定登記案件隨時辦理異動更新，以保持地籍正確性。
3. 精進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務。
4. 確保人民產權並防止土地界址糾紛及配合現階段土地政策之推行。
5. 推動地政業務資料電腦化，俾使市民所有申請案件，更能精確、迅速取得且減少人為弊端，保障市民權益。
6. 擴大提供地政歷史資料線上查詢與列印之創新服務，促使地籍謄本減量。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 7 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	59,956,418					較上年度預算數 55,772,190元，增加 4,184,228元。
人事費	59,956,418					
法定編制人員待遇	39,234,300	年	1	39,234,300	39,234,300	職員53人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	11,169,700	年	1	11,169,700	11,169,700	職工23人人事費(詳人事費分析表)。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
退休離職儲金	3,075,181	年	1	2,596,464	2,596,464	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	478,717	478,717	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。
保險	3,834,144	年	1	2,370,816	2,370,816	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	892,560	892,560	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	570,768	570,768	職工勞保費(詳人事費分析表)。
退休退職給付	2,643,093	年	1	2,643,093	2,643,093	職工3人退職之退職金(詳人事費分析表)。
二、地籍登記	600,780					較上年度預算數 586,554元，增加 14,226元。
人事費	106,560					
加班費	106,560	人、小時	12x48	185	106,560	辦理登記案件職員加班費。
業務費	494,220					
通訊費	244,128	件	10164	5	50,820	登記完畢應將登記結果通知權利關係人之郵資。
		件	2662	25	66,550	登記案件之通知補正及駁回寄發郵資。
		件	1787	34	60,758	駁回有關登記附有重要證件之公文等寄發郵資。

臺北市建成地政事務所

19-7-37

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
外勤誤餐及交通費	23,040	部、月	5x12	800	48,000	公務用電話費。
		則	20000	0.9	18,000	申辦案件簡訊通知費。
		人次	180	80	14,400	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	288	30	8,640	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	73,000	案	1	50,000	50,000	有關業務訴訟費用。
		年	1	3,000	3,000	有關登記業務就大陸地區公證書查證費。
		人次	10	2,000	20,000	區域性不動產糾紛調解委員會出席費。
物品及材料	31,000	月	3	2,000	6,000	登記及提供民眾洽公用文具用品。
		字	5000	5	25,000	登記用各種印章戳記刻製費。
一般事務費	104,452	年	1	31,000	31,000	印製登記申請書、契約書及跨所收件申請單等書表。
		年	1	30,000	30,000	印製登記案件申請須知及範例、便民文宣。
		個	14226	2	28,452	印製公文封套。
		年	1	5,000	5,000	依規費法第18條規定支付民眾利息費用。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明			內 容	
		單 位	數 量	單 價		金 額
		次	1	10,000	10,000	舉辦區域性不動產糾紛調處業務座談會議所需費用。
國內旅費	18,600	天	12	1,550	18,600	市外出差旅費。
三、地籍測量	837,867					較上年度預算數 833,867元，增加 4,000元。
人事費	273,120					
其他給與	168,000	人、月	7x12	2,000	168,000	測量工作費。
加班費	105,120	人、小時	4x72	185	53,280	辦理測量案件職員加班費。
		人、小時	6x72	120	51,840	辦理測量案件測工加班費。
業務費	564,747					
通訊費	95,209	件	4029	5	20,145	測量案件定期施測通知郵資。
		件	1200	25	30,000	寄發第2次到場通知掛號郵資。
		件	196	34	6,664	寄發測量案件退還證件之雙掛號郵資。
		部、月	4x12	800	38,400	公務用電話費。
外勤誤餐及交通費	235,440	人次	1872	80	149,760	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	2856	30	85,680	因公外勤交通費。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
物品及材料	96,070	月	5	2,000	10,000	測量繪圖用文具用品。
		字	800	5	4,000	測量用各種印章戳記刻製費。
		幅	6	315	1,890	更新地籍藍曬圖及參考圖。
		年	1	8,700	8,700	各式套繪用紙。
		年	1	13,180	13,180	各式測量用圖套及檔案夾等。
		年	1	32,300	32,300	測量業務用消耗品。
		支	1400	10	14,000	供民眾購買之鋼釘土地界標。
		支	300	40	12,000	供民眾購買之塑膠土地界標。
一般事務費	119,428	本	120	120	14,400	印製土地及建物測量所需各種表冊。
		張	600	15	9,000	印製土地及建物複丈測量用方格紙。
		張	4800	2	9,600	印製土地及建物複丈成果圖。
		年	1	16,570	16,570	印製測量案件申請須知及範例。
		副	212	50	10,600	印製土地及建物複丈成果圖等申請書裝釘成冊封底面。
		臺、月、張	1x12x4376	0.7	36,758	影印機使用費。
		年	1	22,500	22,500	儀器校對費。

臺北市建成地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說			明	
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
國內旅費	18,600	天	12	1,550	18,600	市外出差旅費。
四、地籍資料管理	1,484,001					較上年度預算數 1,484,061元，減少60元。
人事費	185,760					
加班費	185,760	人、小時	12x72	185	159,840	辦理地籍資料管理職員加班費。
		人、小時	9x24	120	25,920	辦理地籍資料管理技工加班費。
業務費	1,298,241					
通訊費	71,000	部、月	4x12	800	38,400	公務用電話費。
		件	5704	5	28,520	登記完畢通知郵資。
		件、月	10x12	34	4,080	寄發民眾網路申請謄本郵資。
外勤誤餐及交通費	9,360	人次	72	80	5,760	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	120	30	3,600	因公外勤交通費。
物品及材料	76,740	年	1	19,600	19,600	謄本蓋章機用消耗品。
		月	6	2,000	12,000	登校業務用消耗品。
		條	10000	1	10,000	裝釘登記案件簿用塑膠頭黑白繩。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 7 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	1,122,541	字	7028	5	35,140	各種印章戳記刻製費。
		張	63710	14	891,940	印製權利書狀用紙。
		次	1	7,500	7,500	地籍檔案倉庫消毒防蟲費。
		副	700	50	35,000	印製土地建物登記案件、收件清冊等封底面。
		年	1	12,432	12,432	印製登記案件配件簿、處理簿及各類表冊。
		年	1	35,893	35,893	印製謄本申請書及各種須知等。
		臺、月、張	4x12x4160	0.7	139,776	影印機使用費。
國內旅費	18,600	天	12	1,550	18,600	市外出差旅費。

臺北市建成地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	137103交通及運輸設備	承辦單位	行政課	預算金額	550,000 元	
<p>一、本工作計畫上年度預算數0元，前年度決算數529,800元。</p> <p>二、本年度計畫內容及預期成果： (一) 計畫內容： 為勘測及一般業務之需，辦理汰換1999年份客貨兩用車(8人座)為客貨兩用車(5人座)1輛。 (二) 預期成果： 提升本所工作為民服務效能，並維護行車安全。</p> <p>三、分支項目及用途別科目預算明細表：</p>						
19 款 7 項 3 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資	550,000					
運輸設備費	550,000	輛	1	550,000	550,000	汰換1999年份客貨兩用車(8人座)為客貨兩用車(5人座)。

臺北市建成地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	137104其他設備	承辦單位	地籍資料課			預算金額	867,247 元
<p>一、本工作計畫上年度預算數1,096,484元，前年度決算數1,369,945元。</p> <p>二、本年度計畫內容及預期成果：</p> <p>（一）計畫內容： 辦理採購電腦相關設備等之採購。</p> <p>（二）預期成果： 如期完成設備購置，以期地政業務迅速化，提高工作效率及業務準確性，進而提升為民服務品質，達到便民要求。</p> <p>三、分支項目及用途別科目預算明細表：</p>							
19 款 7 項 3 目 2 節	預 算 數	說 明					
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容	
設備及投資	867,247						
資訊軟硬體設備費	863,647						
		部	14	20,900	292,600	汰換個人電腦。	
		組	1	496,547	496,547	電腦周邊設備及零組件。	
		年	1	74,500	74,500	套裝軟體。	
雜項設備費	3,600	年	1	3,600	3,600	電腦圖書費。	

臺北市建成地政事務所
成本估計及工作衡量表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	本年度預定 完成工作總數		本年度工作 總成本	單位成本					全年人員需要量			人年工作率	說明
	單位	數量		本年度	上年度	前年度	比較		員	工	約聘僱		
							比上年度	比前年度					
19115 建成地政事務所			62,879,066						53	23			
132300 地籍管理			62,879,066						53	23			
132302 地籍登記測量及管理	筆棟	371,076	62,879,066	169	148	151	21	18	53	23		4,882.58	

款	項	目	節	科 目 名 稱 及 編 號	合 計	經 常		
						小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
19	7			19115 建成地政事務所	92,937,355	91,520,108	81,540,930	9,979,178
			1	130100 一般行政	28,641,042	28,641,042	21,019,072	7,621,970
			1	130101 行政管理	28,641,042	28,641,042	21,019,072	7,621,970
			2	132300 地籍管理	62,879,066	62,879,066	60,521,858	2,357,208
			1	132302 地籍登記測量及管理	62,879,066	62,879,066	60,521,858	2,357,208
			3	137100 建築及設備	1,417,247			
			1	137103 交通及運輸設備	550,000			
			2	137104 其他設備	867,247			

地政事務所
科目分析表

104年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
			1,417,247	1,417,247		
			1,417,247	1,417,247		
			550,000	550,000		
			867,247	867,247		

臺北市建成
歲 出 人 事

中華民國

科 目				預 算 人 數								全				
款	項	目	節	名 稱	合 計	民 意 代 表	員			工			聘 僱 人 員	臨 時 工	合 計	民 意 代 表 待 遇
							小 計	職 員	駐 衛 警	小 計	技 工 及 駕 駛	工 友				
19	7			建成地政事務所	101		72	72		29	26	3			81,540,930	
		1		一般行政	25		19	19		6	3	3			21,019,072	
		1		行政管理	25		19	19		6	3	3			21,019,072	
		2		地籍管理	76		53	53		23	23				60,521,858	
		1		地籍登記測量及管理	76		53	53		23	23				60,521,858	

地政事務所 費彙計表

19-7-49

104年度

單位：新臺幣元

年 度 人 事 費							其 他 報 酬					待 遇 準 備
待 遇 保 險 及 退 離 職 金							小 計					
小 計	法定編制 人員待遇	技工及工 友待遇	約聘僱人 員待遇	公(勞)保 保險費	健 康 保 險 費	退休(職)或 離職儲金	小 計	臨時工工資	獎 金	其他給與	加班值班費	
79,680,410	53,669,700	13,992,100		1,971,396	3,174,780	6,872,434	1,860,520			1,430,520	430,000	
19,723,992	14,435,400	2,822,400		508,068	803,964	1,154,160	1,295,080			1,262,520	32,560	
19,723,992	14,435,400	2,822,400		508,068	803,964	1,154,160	1,295,080			1,262,520	32,560	
59,956,418	39,234,300	11,169,700		1,463,328	2,370,816	5,718,274	565,440			168,000	397,440	
59,956,418	39,234,300	11,169,700		1,463,328	2,370,816	5,718,274	565,440			168,000	397,440	

臺北市建成地政事務所

資本支出分析表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

機關及計畫名稱	合計	土地	房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費	運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	獎補助及損失
建成地政事務所	1,417,247					550,000	863,647	3,600			
建築及設備	1,417,247					550,000	863,647	3,600			
交通及運輸設備	550,000					550,000					
其他設備	867,247						863,647	3,600			

臺北市建成地政事務所

19-7-51

車輛明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
行政管理 合計	5輛 重型公務機車 2輛 客貨兩用車 3輛					201,772	33,690	19,440			68,683			68,998	10,961	
	重型公務機車	AWP-815	光陽 SA25DB-141713	1997.11	125	6,916		450	120.00	34.90	4,188			1,620	658	
	重型公務機車	BGA-409	光陽 SA25GA-183096	2001.06	125	6,916		450	120.00	34.90	4,188			1,620	658	
	客貨兩用車	7D-4108	慶眾 AAC100717	2002.05	1,968	71,276	11,230	6,180	288.00	34.90	10,051			40,000	3,815	
	客貨兩用車	AAL-3277	福特六和 D2136915Z	2013.06	2,261	77,988	11,230	6,180	1,152.00	34.90	40,205			17,458	2,915	
	客貨兩用車	汰換		2015.01		38,676	11,230	6,180	288.00	34.90	10,051			8,300	2,915	

地政事務所

濟性綜合分類表

104年度

單位：新臺幣千元

資本支出 合計	資 本 移 轉			支 出		固 定 資 本 形 成									
	投 資 及 增 資			土 地 購 入	無 形 資 產 購 置	住 宅	非 住 宅 房 屋	其 他 營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良			
	營 業 基 金	非 營 業 基 金	民 間 企 業										對 企 業	對 家 庭 及 民 間 非 營 利 機 構	對 政 府
1,417									550	74	793				
1,417									550	74	793				