

# 臺北市[112/12]住宅價量動態

	月變動率	年變動率	標準住宅總價
全市	0.53%	3.49%	1,896/萬元
大樓	1.19%	4.72%	2,628/萬元
公寓	0.16%	0.70%	1,458/萬元
小宅	1.50%	2.87%	991/萬元

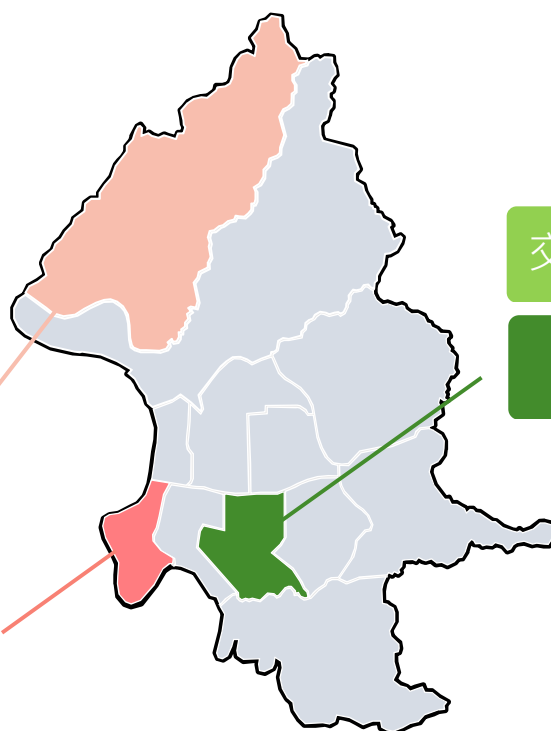
交易量	-14.30%
交易總額	-15.31%

## 北投區

交易量	11.39%
-----	--------

## 萬華區

交易總額	32.20%
------	--------



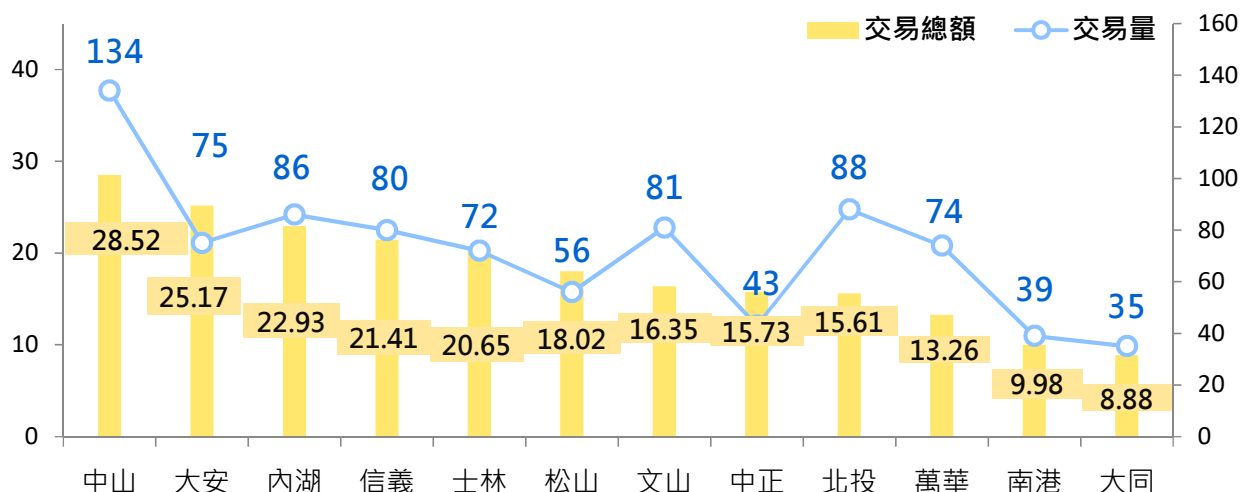
## 大安區

交易總額	-39.04%
------	---------

交易量	-36.44%
-----	---------

單位:億元

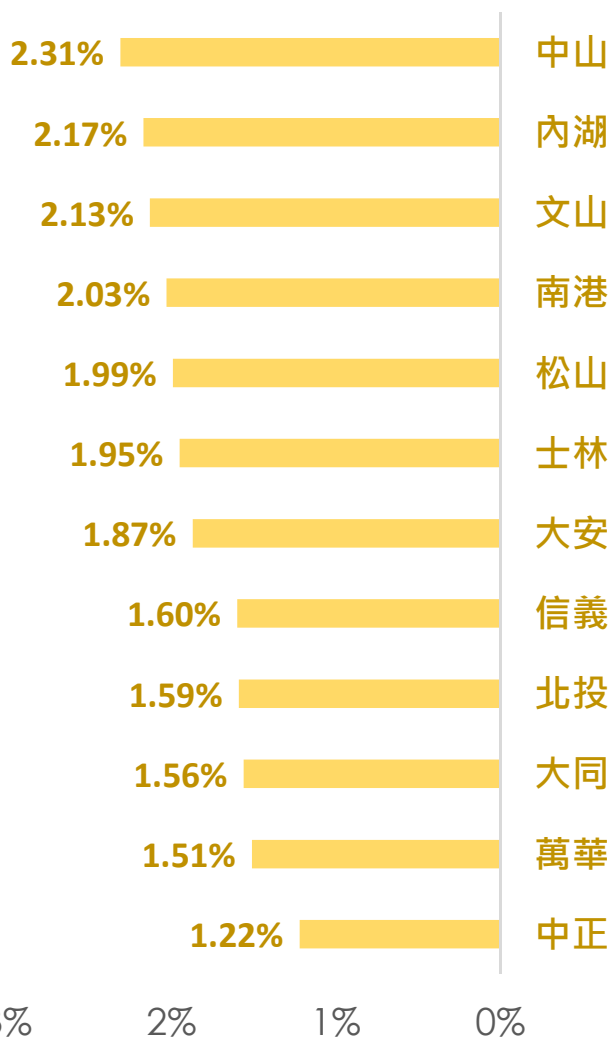
單位:件



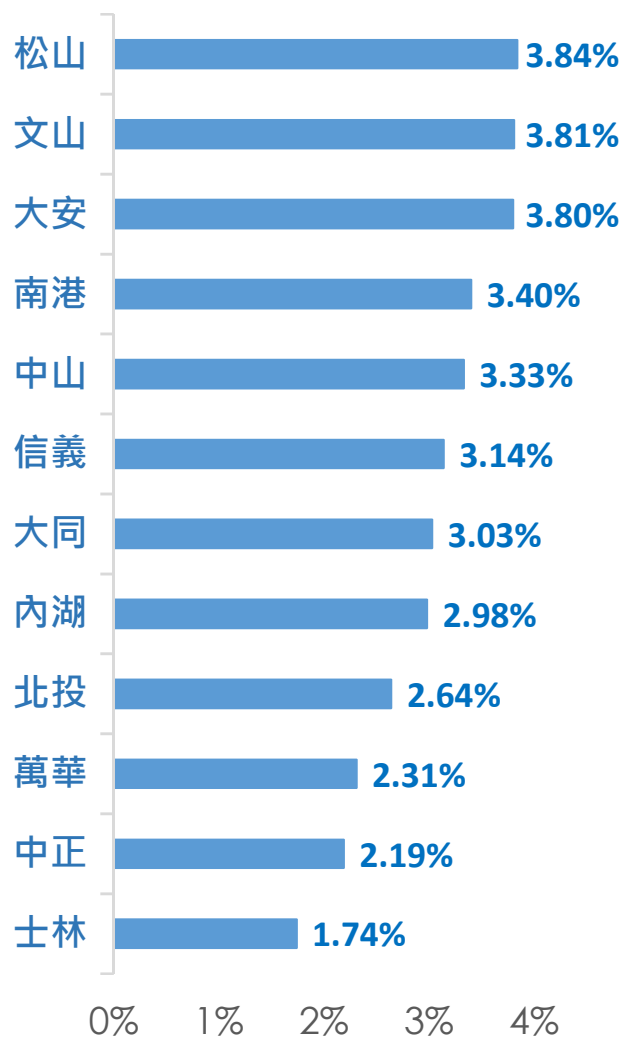
# 住宅[112Q4]價格指數動態

	季變動率	年變動率	標準住宅總價
全市	1.94%	2.72%	1,885/萬元
大樓	2.28%	3.73%	2,601/萬元
公寓	0.92%	-0.13%	1,452/萬元
小宅	2.56%	0.64%	977/萬元

季變動率



年變動率



# 商辦[112H2]租金指數動態

全市

標準辦公室租金  
**1,605**元/坪

主要路段

標準辦公室租金  
**2,939**元/坪

