臺北市政府建設局 95 年度 「臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區 暨大彎南段工業區廠商調查」分析報告

主辦單位:臺北市政府建設局

執行單位:世新大學民調中心

出版日期:民國 95 年 8 月 15 日

目 錄

前	吉	1
壹	、調查結果提要分析	2
貳	、調查實施計劃	4
	、調查結果綜合分析	
	一、調查區域整體分析	7
	二、臺北內湖科技園區工商業經營綜合概況	14
	三、南港軟體工業園區工商業經營綜合概況	23
	四、大彎南段工業區工商業經營綜合概況	31
肆	、調查結果統計表	40
伍	、調查結果比較	117
附針	錄	120
	附錄一 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工	.業園區範圍
		120
	附錄二 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工	.業區廠商訪問
	表	122

表目錄

表	3-1	臺北內湖科技園區、大彎南段工業區暨南港軟體工業園區企業經營概況	8
表	3-3	臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工業區場所家數依行業別	品
	分		10
表	3-4	園區選擇進駐原因	12
表	3-5	各園區希望獲得之服務項目需求分析表	13
表	3-6	臺北內湖科技科園區企業經營概況	15
表	3-7	臺北內湖科技園區選擇進駐原因排序	17
表	3-8	臺北內湖科技園區希望獲得之服務項目需求排序	18
表	3-9	南港軟體工業園區企業經營概況	23
表	3-10)南港軟體工業園區選擇進駐原因排序	25
表	3-11	南港軟體工業園區希望獲得之服務項目需求排序	26
表	3-12	2 大彎南段工業區企業經營概況	31
表	3-13	3 大彎南段工業區選擇進駐原因排序	34
表	3-14	4 大彎南段工業區希望獲得之服務項目需求排序	35
表	4-1-	1 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨 大彎南段工業區企業經營概況—	-按
	大	行業別分	41
表	4-1-	2 臺北內湖科技園區企業經營概況—按大行業別分	43
表	4-1-	3 臺北內湖科技園區企業經營概況—按中行業別分	45
表	4-1-	4 臺北內湖科技園區企業經營概況—按主要經營方式分	51
表	4-1-	5 臺北內湖科技園區企業經營概況—按規模別分	53
表	4-1-	6 臺北內湖科技園區企業經營概況—按產業型態、知識密集度分	55
表	4-1-	7 臺北內湖科技園區場所單位組織別及營業類型概況 —按大行業別分	57
表	4-1-	8 臺北內湖科技園區場所單位組織別及營業類型概況 —按按規模別分	59
表	4-1-	9 臺北內湖科技園區場所單位之開業時間與進駐時間概況 —按大行業別分	61
表	4-1-	10 臺北內湖科技園區知識經濟產業發展概況	63
表	4-1-	11 臺北內湖科技園區數位內容產業經營概況	64
表	4-1-	12 臺北內湖科技園區吸引工商企業選擇進駐之原因分析表 一按營業型態及	邹
	門	別分	65
表	4-1-	13 臺北內湖科技園區進駐滿意度分析表	66
表	4-1-	14 臺北內湖科技園區企業最希望獲得之服務項目需求分析表 —按營業型態	及
	部	門別分	67
表	4-1-	15 內湖科技園區企業最希望獲得之服務項目需求分析表 —按重要度分	68
表	4-2-	1 南港軟體工業園區企業經營概況—按大行業別分	69
表	4-2-	2 南港軟體工業園區企業經營概況—按中行業別分	71
表	4-2-	3 南港軟體工業園區企業經營概況 —按主要經營方式分	75

表 4-2-4 南港軟體工業園區企業經營概況-按規模別分	77
表 4-2-5 南港軟體工業園區企業經營概況 —按產業型態、知識密集度分	79
表 4-2-6 南港軟體工業園區場所單位組織別及營業類型概況 —按大行業別分	81
表 4-2-7 南港軟體工業園區場所單位組織別及營業類型概況 —按規模別分	83
表 4-2-8 南港軟體工業園區場所單位之開業時間與進駐時間概況—按大行業別分	85
表 4-2-8 南港軟體工業園區場所單位之開業時間與進駐時間概況—按大行業別分	86
表 4-2-9 南港軟體工業園區知識經濟產業發展概況	87
表 4-2-10 南港軟體工業園區數位內容產業經營概況	88
表 4-2-11 南港軟體工業園區吸引工商企業選擇進駐之原因分析表 一按營業型態及	部
門別分	89
表 4-2-12 南港軟體工業園區進駐滿意度分析表	90
表 4-2-13 南港軟體工業園區進駐滿意度分析表 —按營業型態及部門別分	91
表 4-2-14 南港軟體工業園區企業最希望獲得之服務項目 需求分析表一按重要度分	F. 92
表 4-3-2 大彎南段工業區企業經營概況-按中行業別分	95
表 4-3-3 大彎南段工業區企業經營概況—按主要經營方式分	99
表 4-3-4 大彎南段工業區企業經營概況—按規模別分	. 101
表 4-3-5 大彎南段工業區企業經營概況 —按產業型態、知識密集度分	. 103
表 4-3-6 大彎南段工業區場所單位組織別及營業類型概況—按大行業別分	. 105
表 4-3-7 大彎南段工業區場所單位組織別及營業類型概況 —按規模別分	. 107
表 4-3-8 大彎南段工業區場所單位之開業時間與進駐時間 概況—按大行業別分	. 109
表 4-3-9 大彎南段工業區知識經濟產業發展概況	111
表 4-3-10 大彎南段工業區數位內容產業經營概況	. 112
表 4-3-11 大彎南段工業區吸引工商企業選擇進駐之原因 分析表—按營業型態及部	3門
别分	. 113
表 4-3-12 大彎南段工業區進駐滿意度分析表	. 114
表 4-3-13 大彎南段工業區企業最希望獲得之服務項目 需求分析表一按營業型態及	已部
門別分	. 115
表 4-3-14 大彎南段工業區企業最希望獲得之服務項目 需求分析表一按重要度分	. 116
表 5-1 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工業區歷年調查結果摘要	更表
	. 119

圖 目 錄

昌	3-1	臺北內湖科技園區進駐滿意度-交通部分	19
圖	3-2	臺北內湖科技園區進駐滿意度-餐飲部分	19
圖	3-3	臺北內湖科技園區進駐滿意度-治安部分	20
昌	3-4	臺北內湖科技園區進駐滿意度-景觀環境	20
昌	3-5	臺北內湖科技園區進駐滿意度-其他硬體與公共設施	21
昌	3-6	臺北內湖科技園區進駐滿意度-進駐法規	21
圖	3-7	南港軟體工業園區進駐滿意度-交通部分	26
圖	3-8	南港軟體工業園區進駐滿意度-餐飲部分	26
圖	3-9	南港軟體工業園區進駐滿意度-治安部分	27
圖	3-10)南港軟體工業園區進駐滿意度-景觀環境	27
圖	3-11	南港軟體工業園區進駐滿意度-其他硬體與公共設施	28
圖	3-12	2 南港軟體工業園區進駐滿意度-進駐法規	28
圖	3-13	3 大彎南段工業園區進駐滿意度-交通部分	33
圖	3-14	4 大彎南段工業園區進駐滿意度-餐飲部分	34
圖	3-15	5 大彎南段工業園區進駐滿意度-治安部分	34
圖	3-16	5 大彎南段工業園區進駐滿意度-景觀環境	35
圖	3-17	7 大彎南段工業園區進駐滿意度-其他硬體與公共設施	35
晑	3-18	7 大變南段工業園區進駐滿章度-進駐法規	36

前言

臺北市人口稠密,為全國政經文化中心,在工業部分係以都市型輕工業、都市服務型工業、高科技及技術密集型工業為主,在行業結構方面則以第三級產業為最多,從資本額型態來看又以中小型企業為主,顯示臺北市產業特性是以中小型工商、金融及服務為主的經濟型態。

臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區與大彎南段工業區為臺北市近年全力推動發展的重點產業園區,園區的發展帶動當地區域的建設與繁榮,並進而促進臺北市經貿以及產業的發展。為了提升園區的營運環境,臺北市政府已建置園區各項軟硬體設施及服務,依照各園區之產業特性並結合高科技產業,以建置優質的辦公環境與強化生活機能為目標,最終實現生產、生活及生態結合一體的產業園區。根據市府之目標,未來將更積極串聯基隆河沿岸之產業用地,發展臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區及北投士林科技園區,打造成為「臺北科技走廊」。

為能掌握園區內產業最新發展動向,使施政方針更能切合園區廠商的需要,本府在 92 年開始針對內湖科技園區、南港軟體工業園區及大彎南段工業區定期進行全面性廠商普查,並根據調查資料適當的調整政策,以促進各園區不斷成長。今(95)年為延續過去幾年調查之效益,特委託具 15 年豐富調查經驗的世新大學-民意調查研究中心對三園區進行全面性廠商普查,調查時間自 95 年 5 月 1 日至 5 月 31 日止,調查範圍包括臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區、大彎南段工業區,調查項目則包括廠商基本資料、營運概況、進駐原因與服務需求...等基本資料之調查及統計分析,亦讓臺北市政府可針對園區發展實況規劃適切的配套方案及改進措施,擬定未來管理政策暨區域發展策略,並做為檢討修訂進駐法規之依據,另一方面亦透過文宣吸引國內外廠商進駐園區。

壹、調查結果提要分析

為了解臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區與大彎南段工業區廠商的經營狀況與發展,臺北市建設局特別委託世新大學,於95年5月至6月進行廠商調查。調查結果發現,今年各園區不論是企業單位數、場所單位數、從業員工人數、企業單位全年營業收入、場所單位全年營業收入均有顯著增加,說明如下:

一、臺北內湖科技園區

95年5月臺北內湖科技園區企業單位數有2,266家,場所單位數有2,365家,從業員工人數有81,971人,94年企業單位全年營業收入有1兆8,828億元,94年場所單位全年營收有1兆4,113億元。

與 94 年比較, 95 年本區企業單位數增加 261 家,場所單位數增加 323 家, 從業員工人數增加 8,604 人, 93 年至 94 年企業單位全年營業收入增加 3,708 億 元, 93 年至 94 年場所單位全年營業收入增加 2,536 億元。

若計算年成長率,則本區企業單位數成長 13.02%,場所單位數成長 15.82%,從業員工人數成長 11.73%,企業單位全年營業收入成長 24.53%,場所單位全年營業收入成長 21.91%。

二、南港軟體工業園區

95年5月南港軟體工業園區企業單位數有232家,場所單位數有243家, 從業員工人數有12,739人,94年企業單位全年營業收入有1,813億元,94年 場所單位全年營收有1,048億元。

與 94 年比較, 95 年本區企業單位數增加 9 家, 場所單位數增加 17 家, 從業員工人數增加 706 人, 93 年至 94 年企業單位全年營業收入增加 17 億元, 93 年至 94 年場所單位全年營業收入增加 61 億元。

若計算年成長率,則本區企業單位數成長 4.04%,場所單位數成長 7.52%, 從業員工人數成長 5.87%,企業單位全年營業收入增加 0.98%,場所單位全年 營業收入成長 6.26%。

三、大彎南段工業區

截至 95 年 5 月大彎南段工業區企業單位數有 338 家,場所單位數有 342 家,從業員工人數有 18,908 人,企業單位全年營業收入有 2,590 億元,場所單位全年營收有 1,151 億元。

與 93 年比較, 95 年本區企業單位數增加 53 家,場所單位數增加 50 家, 從業員工人數增加 1,702 人, 92 年至 94 年企業單位全年營業收入共增加 853 億元, 92 年至 94 年場所單位全年營業收入共增加 177 億元。

相較於 93 年之成長率,則 95 年本區企業單位數較 93 年成長 18.60%,場 所單位數成長 17.12%,從業員工人數成長 9.89%, 92 年至 94 年企業單位全年 營業收入成長 49.14%,92 年至 94 年場所單位全年營業收入成長 18.24%。

貳、調查實施計劃

一、法令依據

臺北市政府建設局(以下簡稱本局)基於業務職掌需要,並依據統計法第3條規定 辦理臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工業園區廠商調查(以下簡稱本 調查),茲訂定本計畫以為調查實施之準則。

二、調查目的

臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區與大彎南段工業園區為臺北市近年全力推動發展的重點產業園區,園區的發展帶動當地區域的建設與繁榮,並進而促進臺北市經貿以及產業的發展。園區內科技性產業及企業營運總部群聚,深具發展潛力並為本市創造相當經濟效益,爰擬針對園區內營業廠商進行全面性調查,俾瞭解園區內廠商實際進駐情形及其營運概況;相關調查資料及統計分析結果,並將供作釐定園區輔導管理政策及規劃區域發展策略之參據。

三、調查區域範圍及調查對象

(一)區域範圍:以臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區、大彎南段工業園區為調查 區域範圍,詳細區域範圍參見附錄一。

(二)調查對象:凡在本調查區域內之工、商服務業,不論為公營或民營,公司組織或 非公司組織,已登記或未登記,其設有固定處所者,皆為本調查對象。

四、調查項目、單位、調查表式

(一)調查項目:

- 1. **基本資料**:單位名稱、負責人姓名、填表人姓名、部門、職稱、電話、傳真 號碼、電子信箱、園區地址、公司地址、營業登記地址。
- 營運概況:組織型態、開業時間、進駐時間、行業別、從業員工數、營業類型、全年營業收入、營業支出、研究發展及購買技術支出。
- 3. **進駐原因與服務需求**:進駐原因、希望未來能提供之服務、建議、對園區的 看法、滿意情況及其他意見與建議。

(二)調查單位:本調查以場所(家)為調查單位。

(三)調查表式:採A3 雙面表式(詳如附錄二)。

五、調查資料時期及調查週期

本調查為一次性之專案調查;動態資料以調查時受查廠商現況資料為準,靜態資料以94年12月31日之情況為準。

六、調查實施期間及進度

本調查各階段工作進度如下表:

項目	時間
1. 三場廠商座談會。	95年4月21日至4月25日
2. 期中報告審查。	95年4月28日
3. 調查實施計畫草案審查。	95年5月17日
4. 調查表件印製。	95年5月20日前
5. 分配工作人員之工作區域,並辦理講習工作。	95年5月20日前
6. 安排訪問日程,寄發訪問函。	95年5月20日前
7. 進行實地訪查與表件催收工作。	95年5月20日至5月31日
8. 調查資料整理、審核、複查、登錄、檢誤。	95年5月22日至6月9日
9. 完成結果表編製與分析報告撰寫。	95年6月30日前
10. 調查結果簽報市長。	95 年 7 月 10 日前

七、調查方法

採派員實地全面性訪查方式,即以人員親訪方式進行。人員親訪所需之時間與金 錢成本較高,但可與受調查對象進行面對面的溝通,令其充分了解進行此調查之目的, 同時可觀察填表人之反應,即時解說各問項內容,並當場進行複查,可降低填答錯誤 率。

八、資料整理編製方法及結果表式

本調查資料採電腦處理為主,人工處理為輔,相互配合進行。資料檢誤完成後, 利用統計軟體依調查各項目進行交叉分類,並據以編製統計結果表式(詳如附件3)。

九、辦理機關

本調查由臺北市政府建設局委託世新大學-民意調查研究中心辦理。

十、調查預估經費及來源

本調查所需經費由建設局(95)年度預算經費支應。

十一、本調查實施計畫奉核定後實施

零、調查結果綜合分析

一、調查區域整體分析

本次調查範圍涵括臺北市目前產業發展興盛的三個重要區域,分別為臺北內湖科技園區、大彎南段工業區及經濟部工業局主管之南港軟體工業園區。至95年5月底止,三區企業單位數為2,812家,場所單位數則為2,950家,從業員工人數有113,618人,94年企業單位全年營業收入高達2兆3,102億元,而94年場所全年營業收入高達1兆6,312億元。

按行業別觀察,在企業家數方面:以批發零售業 1,239 家最多,次為專業科學及技術服務業 632 家,再次為製造業 442 家,此順序與去年相同,三者合計家數約占調查區域總企業家數之 82.25%;在從業員工人數方面:以製造業 36,477人為最多,其次為批發零售業之 30,157人,再次者為專業科學及技術服務業 19,129人,三者合計人數占調查區域總從業員工人數之 75.48%。在 94 年企業全年營業收入方面:以製造業之 1 兆 3,168 億元為最多,批發零售業之 5,979 億元次之,餘超過百億元以上者依序為專業科學及技術服務業 1,657 億元,運輸倉儲及通信業 846 億元,金融及保險業 608 億元,文化運動及休閒服務業 333 億元,不動產及租賃業 278 億元,營造業 180 億元。

若從個別區域觀察,因為臺北內湖科技園區範圍最大,相對地在各項資料顯示上均為最高,94年企業單位全年營業收入達1兆8,828億元,占三園區全年營業收入總數八成以上,94年場所單位全年營業收入亦達1兆4,113億元,詳參表3-1。

表 3-1 臺北內湖科技園區、大彎南段工業區暨南港軟體工業園區企業經營概況

行業別	企業 單位數 (家)	場所 單位數 (家)	園區從業 員工人數 (人)	94年企業單位全年營業收入(萬元)	94年場所單位 全年營業收入 (萬元)
總計	2,812	2,950	113,618	231,023,979	163,128,023
工業部門	504	531	38,111	133,520,210	83,740,956
製 造 業	442	469	36,477	131,688,256	82,685,176
水電燃氣業	1	1	18	25,694	25,694
營 造 業	61	61	1,616	1,806,260	1,030,086
服務業部門	2,308	2,419	75,507	97,503,770	79,387,067
批發及零售業	1,239	1,290	30,157	59,795,948	51,381,857
住宿及餐飲業	59	61	832	69,519	69,519
運輸倉儲及通信業	122	127	7,276	8,467,355	4,895,468
金融及保險業	72	93	7,859	6,082,101	5,178,396
不動產及租賃業	22	22	867	2,781,280	2,484,346
專業科學及技術服務業	632	653	19,129	16,576,326	12,521,442
醫療保健業	2	2	8	1,266	1,266
文化運動及休閒服務業	98	100	8,164	3,337,028	2,642,690
其他服務業	62	71	1,215	392,947	212,083
臺北內湖科技園區	2,266	2,365	81,971	188,284,653	141,131,924
南港軟體工業園區	232	243	12,739	18,138,543	10,485,125
大彎南段工業區	338	342	18,908	25,900,626	11,510,974

附註:1.企業單位數:包含獨立經營單位、企業之總管理單位及總管理單位未在園區內之分支 單位。(若屬相同企業家數超過二家以上者,只以一家計算)

(一)場所家數分析

在三園區中,以臺北內湖科技園區製造業場所家數比重最高,占 16.24%, 南港軟體工業園區則在服務業場所家數比重、知識密集型產業單位數比重、 數位內容產業單位數比重及管理單位場所單位數比重上,高於臺北內湖科技 園區與大彎南段工業區,詳參表 3-2。

^{2.}場所單位數:依90年工商普查場所定義,有明確的街道門牌號碼者,或具有獨立經營 帳簿的單位,均視為一個場所單位。

^{3.}三區企業家數及企業全年營業收入總計與三區個別資料加總不等,係因扣除三區重複 之企業資料。

表 3-2 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工業區主要營運指標摘要表

	三區合計	臺北內湖	南港軟體	大彎南段
	一些日刊	科技園區	工業園區	工業區
場所單位數(家)	2,950	2,365	243	342
製造業場所單位數比重(%)	15.90	16.24	13.17	15.50
服務業場所單位數比重(%)	82.00	81.65	85.60	81.87
知識密集型產業場所單位數比重(%)	41.29	41.35	67.90	21.93
數位內容產業單場所位數比重 (%)	11.56	9.89	27.98	11.40
總管理單位場所單位數比重(%)	8.98	8.16	12.76	11.99
場所營業收入(百萬元)	1,631,280	1,411,319	104,851	115,110
製造業營收比重(%)	50.69	51.57	34.00	55.09
服務業營收比重(%)	48.67	47.87	65.12	43.44
知識密集型產業單位營收比重(%)	63.86	63.28	65.09	69.90
數位內容產業單位營收比重(%)	3.10	2.58	10.18	3.08
員工人數(人)	113,618	81,971	12,739	18,908
製造業員工數比重(%)	32.11	33.46	27.20	29.53
服務業員工數比重(%)	66.46	65.05	70.76	69.64
知識密集型產業員工數比重(%)	59.34	60.40	72.88	45.58
數位內容產業員工數比重(%)	9.23	8.97	19.79	3.25
平均每場所員工數(人)	39	35	52	55
製造業	78	71	108	105
服務業	31	28	43	47
知識密集型產業	55	51	56	115
數位內容產業	31	31	37	16
平均每員工營收(萬元)	1,436	1,722	823	609
製造業	2,267	2,653	1,029	1,136
服務業	1,051	1,267	757	380
知識密集型產業	1,545	1,804	735	934
數位內容產業	483	495	424	576

三園區場所單位家數上,服務業比重皆超過八成,若以服務業之大行業別區分,臺北內湖科技園區、大彎南段工業園區服務業主要的行業以批發及零售業為主,其比重超過四成,而南港軟體工業園區則以專業、科學及技術服務業為主,比重接近五成。

表 3-3 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工業區場所家數依行業別區分

			臺土	上內湖		b 軟體		南段
	終	計	科技	支園區	工	業園區	エ	業區
行業別	家數	%	家數	%	家數	%	家數	%
總計	2,950	100.00	2,365	100.00	243	100.00	342	100.00
工業部門	531	18.00	434	18.35	35	14.40	62	18.13
製造業	469	15.90	384	16.24	32	13.17	53	15.50
水電燃氣業	1	0.03	1	0.04	-	-	-	-
營造業	61	2.07	49	2.07	3	1.23	9	2.63
服務業部門	2,419	82.00	1,931	81.65	208	85.60	280	81.87
批發及零售業	1,290	43.73	1,075	45.45	55	22.63	160	46.78
住宿及餐飲業	61	2.07	57	2.41	2	0.82	2	0.58
運輸、倉儲及通信業	127	4.31	101	4.27	6	2.47	20	5.85
金融及保險業	93	3.15	75	3.17	17	7.00	1	0.29
不動產及租賃業	22	0.75	19	0.80	1	0.41	2	0.58
專業、科學及技術服務業	653	22.14	464	19.62	121	49.79	68	19.88
醫療保健及社會服務業	2	0.07	2	0.08	-	-	-	-
文化、運動及休閒服務業	100	3.39	75	3.17	1	0.41	24	7.02
其他服務業	71	2.41	63	2.66	5	2.06	3	0.88

附註:百分比之計算方式取至小數點第二位四捨五入,因此各項目合計時或有可能不會剛好百分之百。

(二)場所營業收入分析

臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區與大彎南段工業區三者,服務業場所單位各占該區場所數比重均為八成以上,此堪為三個位於臺北市內園區最重大之共通處。服務業場所營業收入比重上,在南港軟體工業園區為65.12%,在臺北內湖科技園區與大彎南段工業區則均為四成多。

知識密集型產業場所單位營收比重上,在大彎南段工業區 69.90%為三者最高,南港軟體工業園區亦達 65.09%居次,臺北內湖科技園區 63.28%,均在六成以上。

數位內容產業場所單位營收比重方面,三區中以南港軟體工業園區 10.18 %較高,其餘兩區均在 3%上下。

(三)員工數分析

服務業從業員工人數之比重,三區合計為66.46%,以南港軟體工業園區

70.76%較高,製造業從業員工人數比重,三區合計為32.11%,以臺北內湖科技園區33.46%較高。

(四)平均每場所員工數分析

在三園區平均每場所員工數中,以大彎南段工業區 55 人最高,而以臺北 內湖科技園區平均每場所員工數 35 人為最低。

觀察其中製造業與服務業兩大類,以南港軟體工業園區在製造業平均每場所員工數 108 人最高,其次為大彎南段工業區 105 人,臺北內湖科技園區則為 71 人;服務業方面,大彎南段工業區在服務業平均每場所員工數 47 人為最高,其次為南港軟體工業園區 43 人,臺北內湖科技園區則為 28 人。

就知識密集型產業而論,大彎南段工業區平均每場所員工數 115 人為最高;數位內容產業方面,則以南港軟體工業園區平均每場所員工數 37 人較高。

(五)平均每員工營收

臺北內湖科技園區平均每員工所創造之營收達 1,722 萬元,為三園區之首。若分別就製造業、服務業及知識密集型產業比較平均每員工所創造之營收,亦皆以臺北內湖科技園區最高。在數位內容產業方面,則以大彎南段工業區平均每員工營收 576 萬元為三區最高。南港軟體工業園區在知識密集型產業及數位內容產業之平均每員工營收,均低於其他兩區。

(六)園區選擇進駐原因

臺北內湖科技園區廠商選擇進駐原因前三項分別為「看好未來之擴充性」 (50.06%)、「地緣關係」(32.52%)、「聚落效應」(28.88%)。南港軟體工業園區 廠商選擇進駐原因前三項分別為「優惠租金方案」(50.53%)、「完善的公共設 施且交通便利」(40.53%)、「看好未來之擴充性」(35.26%)。大彎南段工業區 廠商選擇進駐原因前三項分別為「看好未來之擴充性」(67.24%)、「聚落效應」 (27.01%)、「土地及建物成本較低」(25.29%),詳見下表 3-4:

表 3-4 園區選擇進駐原因

單位:%

	*	tations were	1 144 1 111 111 -
項目	臺北內湖科技園區	南港軟體工業園區	大彎南段工業區
完善的公共設施且交通便利	20.54	40.53	20.69
土地及建物成本較低	24.59	10.53	25.29
生活機能較完善	15.05	14.74	13.22
聚落效應	28.88	28.95	27.01
允許企業營運總部進駐	10.47	5.26	17.82
進駐法規鬆綁	6.42	2.11	2.87
看好未來之擴充性	50.06	35.26	67.24
市府良好的服務功能	6.54	9.47	1.72
e 化程度	6.54	15.79	1.72
優惠租金方案	5.15	50.53	5.17
地緣關係	32.52	13.16	16.09
其他	3.59	7.37	4.02

註:本題為複選題

(七)各園區希望獲得之服務項目需求分析表

臺北內湖科技園區廠商希望獲得之服務項目前三項分別為「協調改善公共設施及交通措施」(60.81%)、「協調增關本區短程或通勤巴士」(57.93%)、「豐富生活機能」(53.26%)。南港軟體工業園區廠商希望獲得之服務項目前五項比例較接近,分別為「協調增闢本區短程或通勤巴士」(48.42%)、「豐富生活機能」(47.89%)、「提供相關優惠措施」與「協調增建停車場」(同為 42.63%)、「協調改善公共設施及交通措施」(40.00%)。大彎南段工業區廠商選擇希望獲得之服務項目前三項分別為「豐富生活機能」(76.84%)、「協調增闢本區短程或通勤巴士」(62.15%)、「協調改善公共設施及交通措施」(49.15%)。詳見下表 3-5。

表 3-5 各園區希望獲得之服務項目需求分析表

單位:%

項目	臺北內湖科技園區	南港軟體工業園區	大彎南段工業區
提供融資訊息	13.31	13.16	9.04
提供相關優惠措施	40.12	42.63	37.85
提供廠地、廠房仲介資訊	5.13	13.16	15.25
協調增建停車場	42.36	42.63	25.99
協調增闢本區短程或通勤巴士	57.93	48.42	62.15
無線寬頻服務	31.76	26.84	33.33
提供園區內企業人才資訊	25.42	33.68	27.68
協調改善公共設施及交通措施	60.81	40.00	49.15
協調進駐法規及項目鬆綁	23.75	12.11	32.20
協助解決攤販垃圾問題	13.14	4.74	11.30
豐富生活機能	53.26	47.89	76.84
增設辦理工商登記窗口	23.40	28.95	14.12
其他	3.57	2.63	3.39

註:本題為複選題

二、臺北內湖科技園區工商業經營綜合概況

(一)工商業經營綜合概況

1、本區企業單位數為 2,266 家,場所單位數為 2,365 家,94 年企業單位全年營 業收入達 1 兆 8,828 億元

至 95 年 5 月底止,本區企業單位數達 2,266 家,場所單位數則有 2,365 家, 從業員工為 81,971 人,94 年企業單位全年營業收入高達 1 兆 8,828 億元,94 年場所單位全年營業收入高達 1 兆 4,113 億元。

按行業別觀察,在企業家數方面:以批發零售業 1,037 家最多,其次是專業科學及技術服務業 450 家,再次者為製造業 363 家,三者合計 1,850 家占本區總企業家數之 81.64%;在員工人數方面:則以製造業 27,428 人為最多,其次為批發零售業之 23,066 人,再次者為專業科學及技術服務業 13,036 人,三者合計人數占園區總員工人數之 77.48%。在企業全年營業收入方面:以製造業 1 兆 475 億元為最多,批發零售業 5,339 億元次之,餘超過一百億元以上者依序為專業科學及技術服務業 1,126 億元,運輸倉儲及通信業 803 億元,金融及保險業 382 億元,不動產及租賃業 277 億元,文化運動及休閒服務業 246 億元與營造業 149 億元,詳參表 3-6。

表 3-6 臺北內湖科技科園區企業經營概況

行	業	別	企業單位數	場所單位數	從業員工人數	94 年企業單	94 年場所單
			(家)	(家)	(人)	位全年營業	位全年營業
						收入(萬元)	收入(萬元)
總		計	2,266	2,365	81,971	188,284,653	141,131,924
エ	業 部	門	413	434	28,648	106,276,550	73,573,078
製	造	業	363	384	27,428	104,751,304	72,778,455
水	電 燃 氣	業	1	1	18	25,694	25,694
營	造	業	49	49	1,202	1,499,552	768,929
服	務業部	門	1,853	1,931	53,323	82,008,103	67,558,846
批	發及零售	業	1,037	1,075	23,066	53,396,329	45,769,039
住	宿及餐飲	業	55	57	792	59,349	59,349
運	輸倉儲及通信	業	97	101	5,880	8,039,781	4,465,026
金	融及保險	業	63	75	5,619	3,827,856	3,827,856
不	動產及租賃	業	19	19	759	2,777,282	2,450,352
專	業科學及技術服	務業	450	464	13,036	11,267,876	8,993,794
豎酉	療保健	業	2	2	8	1,266	1,266
文	化運動及休閒服	務業	75	75	3,502	2,464,994	1,877,625
其	他服務	業	55	63	661	173,370	114,539

2、本區工商業經營規模以小型居多。

本區企業單位數若按員工人數規模觀察,未滿 10 人之企業單位占 44.40 %,累計未滿 50 人之企業單位即占 87.10%,顯示本區企業單位以小規模者居 多。合計該等未滿 50 人企業單位之從業員工數占本區 31.16%。但其場所單位全年營業收入則僅占本區 12.33% (參表 4-1-5)。

若以員工數之於場所單位營收來觀察,合計未滿50人之場所單位平均每位員工之全年營收數為681萬元,而合計50人以上場所單位平均每位員工之全年營收數為2,192萬元,約為未滿50人之場所單位之3倍,顯示小規模場所單位附加價值較低。

若從94年企業營業收入別觀察,年營收未滿100萬元之企業單位共占21.98 %,其場所單位數占24.24%;94年全年營業收入10億元以上之場所單位共占 本區 6.66%,場所單位全年營收則占 73.97%。

(二)工商業組織型態與營業類型

本區場所單位之組織型態以股份有限公司 1,630 家(占 68.92%) 最多,其次為有限公司組織 665 家(占 28.12%)。

就行業別觀察,公司組織中以批發及零售業 651 家最多,占本區總場所家數 1,630 家之 39.94%,其次為專業科學及技術服務業 383 家(占 23.50%),再次者為製造業 320 家(占 19.63%)。若從營業類型觀察各行業場所家數分布情況,仍以獨立經營單位 1,877 家(占 79.37%)為最高,屬企業之總管理單位亦達 193 家;其均集中於製造業、批發及零售業及專業科學及技術服務業三大行業中,詳參考表 4-1-7。

(三)工商業主要發展趨勢

1、本區場所單位進駐時間以92年底前為最多占63.17%;93年以後進駐家數871家,其中服務業進駐739家,占84.85%。

本區內目前場所單位係以 85 年以前開業者居多,計有 1,006 家(占 42.54%),90 年以後開業者亦有 954(占 40.34%)家,86 至 90 年間開業者最少,計 405 家。若再以進駐時間來看,則以 92 年底以前較多,計有 1,494 家(占 63.17%);93 年以後進駐家數 871 家,其中服務業進駐 739 家,占 84.85%(參表 4-1-9)。

2、本區知識密集型企業家數 978 家,占全體企業數 2,266 家之 43.16%,吸納員工 49,514 人,占本區員工數 60.40%,創造出本區約 47%之營業收入。

以知識及技術提升競爭力之知識經濟產業,本區內計有978家企業,占本區全體企業之41.16%。其中知識密集型服務業計689家(占知識經濟產業中的70.45%),高於知識密集型製造業之289家(占29.55%)。知識密集型企業吸納之從業員工人數達49,514人,占本區從業員工之60.40%。知識密集型企業創造出之營業收入約為非知識密集型之1.7倍(參表4-1-10)。

3、本區內數位內容產業之企業家數有234家,94年全年營業收入達364億元。

若以電腦系統設計服務業、資料處理服務業、網路資訊供應業及軟體出版 業等定義為「數位內容產業」範圍,則本區內數位內容產業之企業家數計有234 家,從業員工人數為 7,353 人,94 年全年營業收入達 364 億元。其中,以電腦系統設計服務業 156 家最多,其次為資料處理服務業 49 家;再次之為網路資訊供應業 29 家 (參表 4-1-11)。

(四)工商業企業選擇進駐本區之原因與服務性需求

1、吸引工商業企業進駐本區的誘因分析,前三大原因分別為「看好外來之擴充性」(50.06%),其次為「地緣關係」(32.52%),再次者為「聚落效應」(28.88%)。

從受訪工商企業單位之資料歸納顯示出,吸引工商業企業進駐本區前三大 誘因分別為「看好未來之擴充性」(50.06%)、「地緣關係」(32.52%)、「聚落效 應」(28.88%)。若以總管理單位所反映之原因(另參表 4-1-12),仍以「看好外 來之擴充性」(45.40%)為最多,「聚落效應」(35.58%)則為第二,再次者為 「地緣關係」(28.83%)和「土地及建物成本較低」(28.22%)。

表 3-7 臺北內湖科技園區選擇進駐原因排序

單位:%

	-1 12 /0
吸引工商業企業進駐本區的誘因	比例
看好未來之擴充性	50.06
地緣關係	32.52
聚落效應	28.88
土地及建物成本較低	24.59
完善的公共設施且交通便利	20.54
生活機能較完善	15.05
允許企業營運總部進駐	10.47
市府良好的服務功能	6.54
e 化程度	6.54
進駐法規鬆綁	6.42
優惠租金方案	5.15
其他	3.59

註:本題為複選題,並予已列表排序。

2、園區內企業最希望獲得之服務需求,前三大需求依序為「協調改善公共設施及交通措施」(60.81%),其次為「協調增闢本區短程或通勤巴士」(57.93%),再次者為「豐富生活機能」(53.26%)。

從受訪工商企業單位之資料歸納顯示出,園區內企業最希望獲得之服務需

求,前三大需求依序為「協調改善公共設施及交通措施」(60.81%),其次為「協調增關本區短程或通勤巴士」(57.93%),再次者為「豐富生活機能」(53.26%)。

表 3-8 臺北內湖科技園區希望獲得之服務項目需求排序

單位:%

	平位 · /0
希望獲得之服務項目需求	比例
協調改善公共設施及交通措施	60.81
協調增闢本區短程或通勤巴士	57.93
豐富生活機能	53.26
協調增建停車場	42.36
提供相關優惠措施	40.12
無線寬頻服務	31.76
提供園區內企業人才資訊	25.42
協調進駐法規及項目鬆綁	23.75
增設辦理工商登記窗口	23.40
提供融資訊息	13.31
協助解決攤販垃圾問題	13.14
提供廠地、廠房仲介資訊	5.13
其他	3.57

註:本題為複選題,並予已列表排序。

本次調查表並請企業將本題需求項目依重要性排序前三項,藉以了解各項目需求強度。本次前三大重要順序排序結果顯示,有 21.57%將「協調改善公共設施及交通措施」排在第一順位,其次被排在第一順位者依序為「協調增闢本區短程或通勤巴士」16.38%、「豐富生活機能」12.92%、「協調增建停車場」12.05%,「協調進駐法規及項目鬆綁」10.26%。依照重要性加權計算結果,則較重要需求項目依序為「協調改善公共設施及交通措施」、「協調增闢本區短程或通勤巴士」、「豐富生活機能」、「協調增建停車場」、「提供相關優惠措施」(另參表 4-1-15)。

(五)進駐企業對本園區之滿意度

進駐企業對本區的交通最不滿意,較滿意項目為景觀環境與治安。

本調查從「交通」、「餐飲」、「治安」、「景觀環境」、「其他硬體與公共設施」、「進駐法規」等方面詢問企業之滿意狀況,結果顯示:

對「交通」各項表示不滿意者均比表示滿意者多,依不滿意程度排序,依 序為「停車格位數量」不滿意者(綜計「非常不滿意」與「不滿意」,以下同) 40.57%、「道路規劃」39.99%、「大眾運輸工具」36.81% (參下頁圖 3-1)。

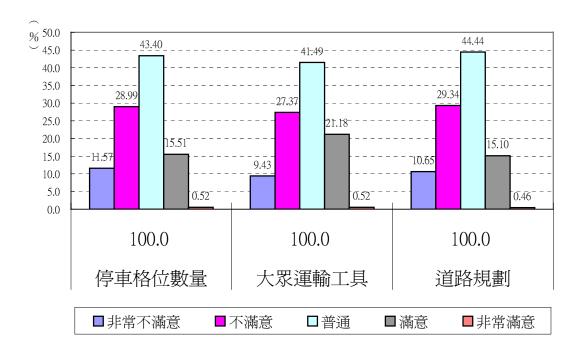


圖 3-1 臺北內湖科技園區進駐滿意度-交通部分

對「餐飲」方面,整體而言,表示不滿意者亦較多。其中對「便利性」不滿意者有 39.11%,對「飲食衛生」不滿意者有 17.44% (「飲食衛生」合計「非常滿意」與「滿意」則為 16.98%)(參下圖 3-2)。

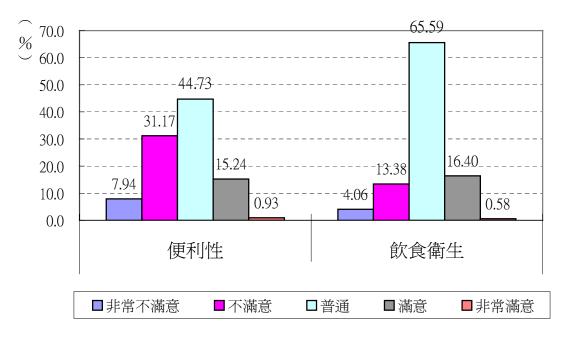


圖 3-2 臺北內湖科技園區進駐滿意度-餐飲部分

對「治安」各項表示滿意者則比表示不滿意者為多。其中對「警力人數」 表示滿意者 21.86%, 高於表示不滿意者之 10.75%; 對「執行效率」表示滿意 者 19.80%, 高於不滿意者之 9.52%。另外, 兩項均有約七成表示「普通」(參 圖 3-3)。

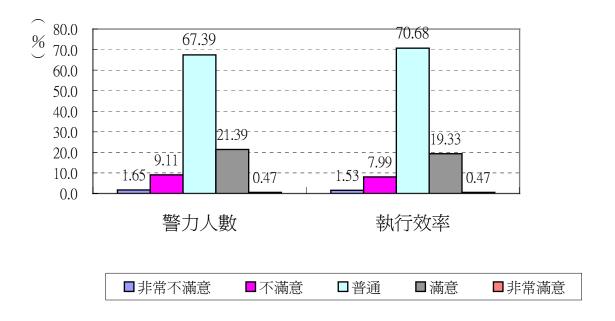


圖 3-3 臺北內湖科技園區進駐滿意度-治安部分

對「景觀環境」各項表示不滿意者亦比表示滿意者為少。其中對「周邊環境」表示滿意者 35.60%, 高於表示不滿意者之 14.11%; 對「美化綠化」表示滿意者 34.22%, 高於不滿意者之 17.32%。亦即兩項均有約五成表示「普通」, 總體而言, 顯示對園區景觀之評價仍屬正面(參圖 3-4)。

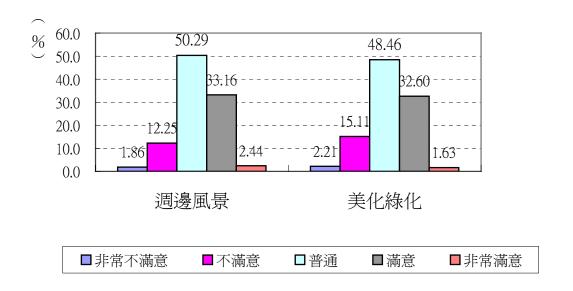


圖 3-4 臺北內湖科技園區進駐滿意度-景觀環境

對「其他硬體與公共設施」表示不滿意者 19.51%,略高於表示滿意者之 14.39%(參圖 3-5)。

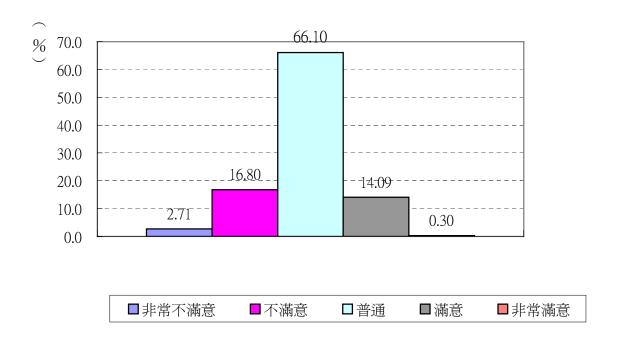


圖 3-5 臺北內湖科技園區進駐滿意度-其他硬體與公共設施

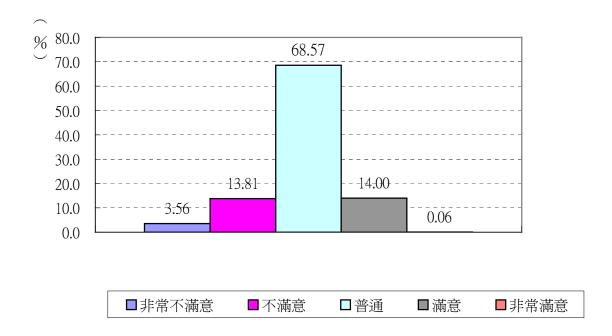


圖 3-6 臺北內湖科技園區進駐滿意度-進駐法規

三、南港軟體工業園區工商業經營綜合概況

(一)工商業經營綜合概況

1、本區企業單位數為 232 家,場所單位數為 243 家,94 年企業單位全年營業收入 1,813 億元,94 年場所單位全年營業收入 1,048 億元。

至 95 年 5 月底止,本區企業單位數為 232 家,場所單位數則有 243 家,從業員工為 12,739 人,94 年企業單位全年營業收入達 1,813 億元,94 年場所單位全年營業收入 1,048 億元。

按行業別觀察,在企業家數方面:以專業科學及技術服務業 118 家最多, 其次是批發及零售業 52 家,再次者為製造業 30 家,三者合占本區總企業家數 之 86.21%;在員工人數方面:則以專業科學及技術服務業 3,996 人為最多,其 次為製造業 3,465 人,再次者為批發及零售業 2,535 人與金融及保險業 1,677 人,此四者合計人數已占園區總員工人數之 91.63%。在企業全年營業收入方 面:以製造業 1,019 億元最多,批發及零售業 369 億元次之,專業科學及技術 服務業 254 億元又次之。

行 業 (家) 位全年營業 位全年營業 (家) (人) 收入(萬元)|收入(萬元) 總 12,739 計 232 243 18,138,543 10,485,125 エ 部 門 33 35 3,724 10,338,122 3,657,018 業 製 造 30 32 3,465 10,198,001 3,564,788 電 燃 業 水 氣 誉 3 造 業 3 259 140,121 92,230 門 務 業 部 199 208 9,015 7,800,421 6,828,107 批發及零售 52 55 2,535 3,690,487 3,360,018 住宿及餐飲業 2 2 30 9,567 9,567 運輸倉儲及通信業 6 539 241,929 241,929 6 金融及保險業 1,122,567 1,122,567 14 17 1,677 不動產及租賃業 1 1 26 22.113 22,113 專業科學及技術服務業 118 121 3,996 2,540,853 2,026,100 醫療保健業 文化運動及休閒服務業 1 1 55 7.852 3,812 5 5 165,054 42,002 其他服務 157

表 3-9 南港軟體工業園區企業經營概況

2、本區工商業經營以小型規模為主。

本區企業單位數若按員工人數規模觀察,大致上而言,規模愈小者之家數愈多。未滿 10 人者占本區 31.90%,10~19 人者占 19.40%,20~49 人者占 21.98%,50~89 人者占 10.78%,90~149 人者占 7.33%,500 人以上企業單位則僅占 1.29%(參表 4-2-4)。

若從全年營收來看,累計未滿 150 人之場所單位數占本區場所總數 243 家之 90.95%,其場所單位全年營收則占本區 30.09%;亦即合計 150 人以上之場所單位占本區場所總數 9.05%,其場所單位全年營收即占本區總數 61.91%。

(二)工商業組織型態與營業類型

本區場所單位之組織型態以股份有限公司 221 家最多(占 90.95%),營業類型則以獨立經營單位 158 家最多,企業之總管理單位則有 31 家(參表 4-2-6)。

就行業別觀察,公司型態者(合計有限公司與股份有限公司)以專業科學及技術服務業 113 家最多,占本區總場所家數 243 家之 46.50%,其次為批發及零售業,再次為製造業。

若從營業類型觀察各行業場所家數分布情況,仍以獨立經營單位158家(占65.02%)為最高;屬企業之總管理單位則有31家,主要係集中於兩行業:製造業、專業科學及技術服務業等兩行業。

(三)工商業主要發展趨勢

1、本區場所單位進駐時間以92年底以前較多,計有165家,占本區67.90%。

本區內目前場所單位係以 90 年以後開業者 100 家(占 41.15%)較多,而進 駐時間以 92 年底以前較多,計有 165 家,占本區 67.90% (參表 4-2-8)。

2、本區知識密集型企業家數 165 家,吸納員工 9,284 人 (占 72.88%)。

以知識及技術提升競爭力之知識經濟產業,本區內計有企業 165 家;其中知識密集型服務業計 136 家,高於知識密集型製造業之 29 家。知識密集型企業吸納之從業員工人數達 9,284 人,占本區從業員工之 72.88% (參表 4-2-9)。

3、本區內數位內容產業之企業家數計有68家,集中於電腦系統設計服務業。

若以電腦系統設計服務業、資料處理服務業、網路資訊供應業及軟體出版 業等定義為「數位內容產業」範圍,則本區內數位內容產業之企業家數計有68 家,從業員工人數為 2,521 人。其中,以電腦系統設計服務業 56 家最多(占82.35%),其從業員工人數即有 2,449 人(占97.14%),此外其平均每員工營業收入 287 萬元亦較高(參表 4-2-10)。

(四)工商業企業選擇進駐本區之原因與服務性需求

1、吸引工商業企業進駐本區的誘因分析,前三大原因分別為「優惠租金方案」 (50.53%),其次為「完善的公共設施且交通便利」(40.53%),再次者為「看 好未來之擴充性」(35.26%)。

從受訪工商企業單位之資料歸納顯示出,吸引企業願意進駐本區的原因,前三項依序是「優惠租金方案」(50.53%)、「完善的公共設施且交通便利」(40.53%)、「看好未來之擴充性」(35.26%);而其中總管理單位所反映之前三大原因順序亦完全相同,且百分比更高,依序各為60.87%、43.48%與39.13%。以上應可作為未來本區開發之規劃設計重點,以期能吸引更多工商企業進駐(參表4-2-11)。

表 3-10 南港軟體工業園區選擇進駐原因排序

單位:%

	,
園區選擇進駐原因	比例
優惠租金方案	50.53
完善的公共設施且交通便利	40.53
看好未來之擴充性	35.26
聚落效應	28.95
e 化程度	15.79
生活機能較完善	14.74
地緣關係	13.16
土地及建物成本較低	10.53
市府良好的服務功能	9.47
其他	7.37
允許企業營運總部進駐	5.26
進駐法規鬆綁	2.11

註:本題為複選題,並予已列表排序。

2、企業最希望獲得之服務需求,前三大需求依序為「協調增闢本區短程或通勤巴士」(48.42%)、「豐富生活機能」(47.89%)、「提供相關優惠措施」(42.63%)。

從受訪工商企業單位之資料歸納顯示出,園區內企業最希望獲得之服務需求,前三大需求依序為「協調增闢本區短程或通勤巴士」(占 48.42%)、「豐富生活機能」(47.89%)、「提供相關優惠措施」與「協調增建停車場」(同為 42.63%);而「協調改善公共設施及交通措施」亦達四成。

表 3-11 南港軟體工業園區希望獲得之服務項目需求排序

單位:%

	十位:70
希望獲得之服務項目需求	比例
協調增闢本區短程或通勤巴士	48.42
豐富生活機能	47.89
提供相關優惠措施	42.63
協調增建停車場	42.63
協調改善公共設施及交通措施	40.00
提供園區內企業人才資訊	33.68
增設辦理工商登記窗口	28.95
無線寬頻服務	26.84
提供融資訊息	13.16
提供廠地、廠房仲介資訊	13.16
協調進駐法規及項目鬆綁	12.11
協助解決攤販垃圾問題	4.74
其他	2.63

註:本題為複選題,並予已列表排序。

關於重要順序排序結果則顯示,有 17.65%將「提供相關優惠措施」排在第一順位,其他居於第一順位之較重要項目為「豐富生活機能」16.47%、「協調增闢本區短程或通勤巴士」15.29%。加權統計結果,重要項目前幾項則為「豐富生活機能」、「提供相關優惠措施」、「協調增闢本區短程或通勤巴士」(參表4-2-14)。

(五)進駐企業對本園區之滿意度

進駐企業對本區各項表示滿意者均較不滿意者為高,其中對治安與景觀環境 滿意程度最高。

南港軟體工業園區進駐廠商對本調查提問之各方面滿意程度結果,各項表 示滿意者均較不滿意者為高,使得本區相較於內湖科技園區和大彎南段工業區 呈現尤為不同之狀況。各細項分列如下: 「交通」方面,對「道路規劃」表示滿意者 38.34%,高於表示不滿意者 之 32.12%;對「大眾運輸工具」表示滿意者 35.75%,亦高於不滿意者之 17.62%;對「停車格位數量」滿意者 32.64%,不滿意者 22.80%(參圖 3-7)。

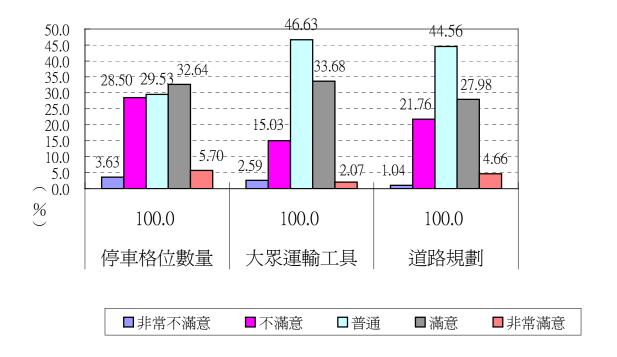


圖 3-7 南港軟體工業園區進駐滿意度-交通部分

「餐飲」方面;對「便利性」滿意者 28.50%,不滿意者 24.87%;對「飲食衛生」不滿意者 12.95%,低於滿意者之 30.05%(參圖 3-8)。

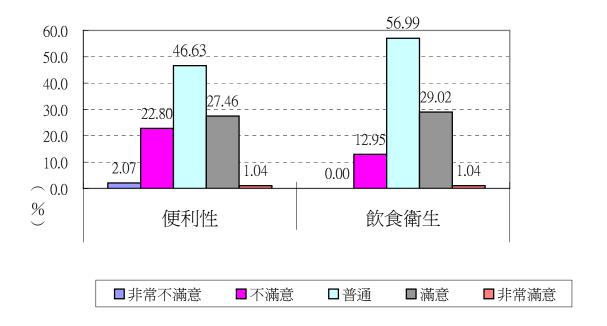


圖 3-8 南港軟體工業園區進駐滿意度-餐飲部分 「治安」方面,本區對治安感受甚為正面,無論「警力人數」與「執行效 率」均有五成以上表示滿意,兩項不滿意者分別只有 4.15%與 1.55%(參圖 3-9)。

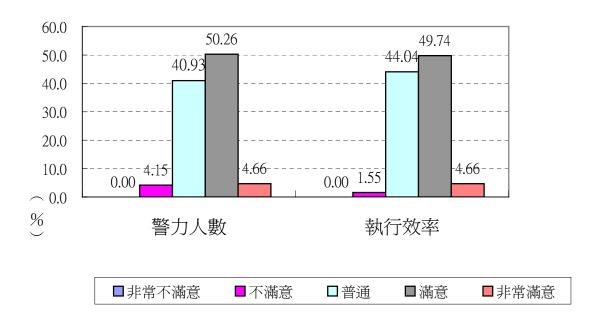


圖 3-9 南港軟體工業園區進駐滿意度-治安部分

「景觀環境」方面,對「周邊環境」與「美化綠化」感到滿意者分別有 45.08 %與 52.85%,兩項不滿意者各為 13.47%與 9.84% (參圖 3-10)。

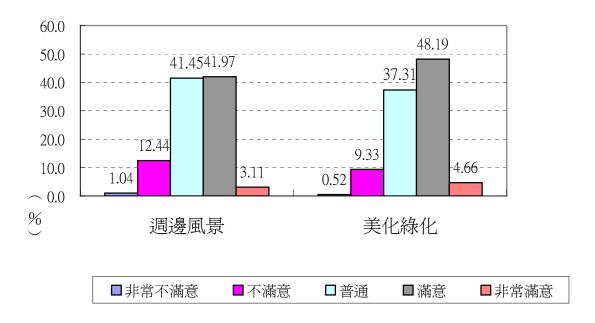


圖 3-10 南港軟體工業園區進駐滿意度-景觀環境

對「其他硬體與公共設施」表示滿意者 40.10%, 高於表示不滿意者之 8.85% (參圖 3-11)。

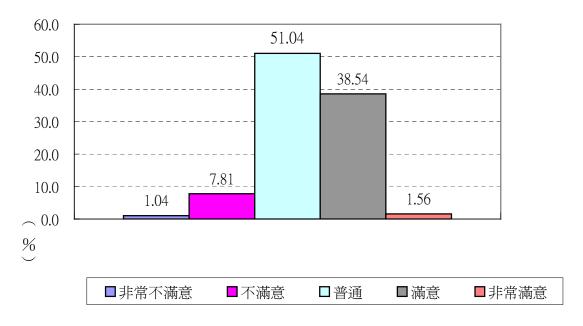


圖 3-11 南港軟體工業園區進駐滿意度-其他硬體與公共設施

對「進駐法規」表示滿意者 32.39%,表示不滿意者則為 14.20%(參圖 3-12)。

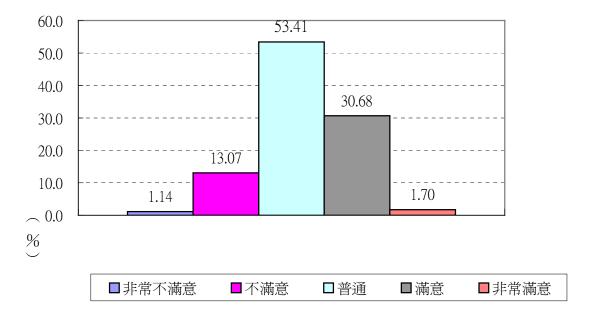


圖 3-12 南港軟體工業園區進駐滿意度-進駐法規

四、大彎南段工業區工商業經營綜合概況

(一)工商業經營綜合概況

1、本區企業單位數為 338 家,場所單位數為 342 家,94 年企業單位全年營業收入達 2,590 億元,94 年場所單位全年營業收入達 1,151 億元。

至95年5月底止,本區企業單位數為338家,場所單位數則有342家,從業員工為18,908人,94年企業單位全年營業收入達2,590億元,94年場所單位全年營業收入達1,151億元。

按行業別觀察,在企業家數方面:以批發零售業 157 家最多,其次 是專業科學及技術服務業 68 家,再次者為製造業 53 家,三者合計 278 家占本區總企業家數之 82.25%;在員工人數方面:以製造業 5,584 人為 最多,文化運動及休閒服務業 4,607 人次之,再次為批發及零售業 4,556 人,專業科學及技術服務業 2,096 人繼之,此四者合計人數占園區總員工 人數之 89.08%。

表 3-12 大彎南段工業區企業經營概況

行 業 別		場所單位數		94 年企業單位全年營業	94 年場所單位全年營業
	(家)	(家)	(,)	收 (萬元)	收 入 (萬元)
總計	338	342	18,908	25,900,626	11,510,974
工業部門	62	62	5,740	17,031,605	6,510,860
製 造 業	53	53	5,584	16,862,679	6,341,934
水電燃氣業	-	-	-	-	-
營 造 業	9	9	156	168,926	168,926
服務業部門	276	280	13,168	8,869,021	5,000,114
批發及零售業	157	160	4,556	3,832,324	2,252,799
住宿及餐飲業	2	2	9	603	603
運輸倉儲及通信業	19	20	857	188,513	188,513
金融及保險業	1	1	563	1,131,677	227,973
不動產及租賃業	2	2	82	11,882	11,882
專業科學及技術服務業	68	68	2,096	2,769,027	1,501,548
醫療保健業	-	-	-	-	-
文化運動及休閒服務業	24	24	4,607	879,452	761,253
其他服務業	3	3	398	55,543	55,543

2、本區工商業經營以小型規模為主,少數高營業收入企業仍是本區產業 營收主力。

本區企業單位數若按員工人數規模觀察,亦呈現規模愈小者家數愈多之現象。未滿 10 人者即占本區 44.97%,10~19 人者占 22.49%,20~49 人者占 13.91%,50~89 人者占 6.51%,500 人以上企業單位則僅占2.07%(參表 4-3-4)。

若從 94 年場所單位全年營收來看,累計未滿 90 人之場所單位占本區場所總數 342 家之 87.42%,其 94 年場所單位全年營收則占本區 22.01%;而累計 150 人以上之場所單位占本區場所總數 10.52%,其 94 年場所單位全年營收占本區總數 75.6%,其中 500 人以上場所單位數雖僅佔本區場所單位數 2.63%,但其全年營收即占本區 26.45%。足見少數高營業收入企業是本區產業發展主因,此現象亦在三園區之中最顯著者。

(二)工商業組織型態與營業類型

本區場所單位之組織型態以股份有限公司 231 家最多 (67.54%); 營業類型則以獨立經營單位 267 家最多,企業之總管理單位則有 41 家。

本區內目前場所單位之組織型態以公司組織為主,股份有限公司家數 231 家為最多,占本區總場所家數之 67.54%,其次為有限公司組織 106家 (30.99%)。營業類型方面,以獨立經營單位 267家 (78.07%)為最高;屬企業之總管理單位有 41家,主要係集中於批發及零售業與製造業 (參表 4-3-6)。

(三)工商業主要發展趨勢

本區場所單位進駐時間以93年初以後為最多,計有298家(占87.13%),其中服務業即有245家為大宗。

本區內目前場所單位係以90年以後開業者為絕大多數,計有264家(77.19%)。而進駐時間絕大多數為93年初以後,計有298家占87.13%(表4-3-8)。

2、本區知識密集型企業家數 141 家,占全體企業數 338 家之 41.72%。

本區產業結構主要係以服務業為主,本區有數家知名大型賣場進駐。總計進駐本區企業單位 338 家中,屬於知識密集型企業有 141 家,而屬於非知識密集型企業計有 192 家,占本區全體企業之 56.80%;該 192 家非知識密集型企業中,屬於服務業類型者即有 190 家。非知識密集型場所單位之平均每員工營業收入 325 萬元,低於知識密集型之 934 萬元(參表 4-3-9)。

3、本區內數位內容產業之企業家數計有39家,全年營業收入達35億元。

若以電腦系統設計服務業、資料處理服務業、網路資訊供應業及軟體出版業等定義為「數位內容產業」範圍,則本區數位內容產業之企業家數計有39家,從業員工人數為615人。其中,以資料處理服務業26家為最多(參表4-3-10)。

(四)工商業企業選擇進駐本區之原因與服務性需求

1、吸引工商業企業進駐本區的誘因分析,前三大原因分別為「看好未來 之擴充性」(67.24%)、「聚落效應」(27.01%)、「土地及建物成本較低」 (25.29%)。

從受訪工商企業單位之資料歸納顯示出,吸引工商業企業進駐本區的誘因,以「看好未來之擴充性」(67.24%)最為突出,「聚落效應」(27.01%)次之,「土地及建物成本較低」(25.29%)又次之。若以總管理單位所反映之原因(參表 4-3-11),首兩項仍為「看好外來之擴充性」(58.33%)、「聚落效應」(45.83%),「完善的公共設施且交通便利」與「生活機能較完善」同列第三(25.00%)。

2、園區內企業最希望獲得之服務需求,前三大需求依序為「豐富生活機能」(76.84%)、「協調增關行駛本區短程或通勤巴士」(占 62.15%)
及「協調改善公共設施及交通措施」(占 49.15%)。

從受訪工商企業單位之資料歸納顯示出,園區內企業最希望獲得之 服務需求,前三大需求依序為「豐富生活機能」(76.84%)、「協調增闢行 駛本區短程或通勤巴士」(占 62.15%)及「協調改善公共設施及交通措施」(占 49.15%)。「提供相關優惠措施」、「無線寬頻服務」及「協調進駐法規及項目鬆綁」則均獲三成勾選。值得注意者,本區勾選「豐富生活機能」與「協調進駐法規及項目鬆綁」兩項之比例,比起內湖科技園區與南港軟體工業園區明顯較高。

表 3-13 大彎南段工業區選擇進駐原因排序

單位:%

選擇進駐原因	比例
看好未來之擴充性	67.24
聚落效應	27.01
土地及建物成本較低	25.29
完善的公共設施且交通便利	20.69
允許企業營運總部進駐	17.82
地緣關係	16.09
生活機能較完善	13.22
優惠租金方案	5.17
其他	4.02
進駐法規鬆綁	2.87
市府良好的服務功能	1.72
e 化程度	1.72

註:本題為複選題,並予已列表排序。

至於重要順序排序結果則顯示,有23.93%將「協調增闢本區短程或通勤巴士」排在第一順位,將「豐富生活機能」排在第一順位者亦有23.31%。即使綜計排序結果,這兩項亦是需求最殷的項目,「豐富生活機能」為第一,「協調增闢本區短程或通勤巴士」為第二(參表4-3-14)。

表 3-14 大彎南段工業區希望獲得之服務項目需求排序

單位:%

希望獲得之服務項目需求	比例
豐富生活機能	76.84
協調增闢本區短程或通勤巴士	62.15
協調改善公共設施及交通措施	49.15
提供相關優惠措施	37.85
無線寬頻服務	33.33
協調進駐法規及項目鬆綁	32.20
提供園區內企業人才資訊	27.68
協調增建停車場	25.99
提供廠地、廠房仲介資訊	15.25
增設辦理工商登記窗口	14.12
協助解決攤販垃圾問題	11.30
提供融資訊息	9.04
其他	3.39

註:本題為複選題,並予已列表排序。

(五)大彎南段工業區進駐滿意度

進駐企業對本區餐飲方面與大眾運輸工具最不滿意。

大彎南段工業區進駐廠商對本調查提問之各方面滿意程度結果如下:

「交通」方面,對「道路規劃」表示不滿意者 19.41%,低於表示滿意者 34.16%;對「大眾運輸工具」表示不滿意者達 42.94%,高於滿意者之 14.12%;對「停車格位數量」不滿意者 28.24%,高於滿意者之 15.88% (參圖 3-13)。

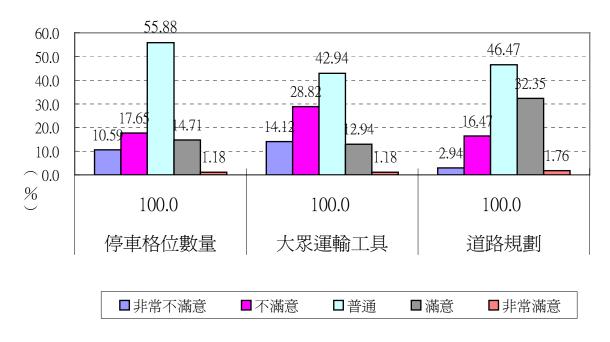


圖 3-13 大彎南段工業園區進駐滿意度-交通部分

「餐飲」方面,對「便利性」不滿意者 56.80%,滿意者僅 6.51%,顯示本區雖然有若干大型量販店設置有餐飲部門,但未能符合本區從業員工之用餐需求;對「飲食衛生」則不滿意者 23.08%,高於滿意者之 10.65% (參圖 3-14)。

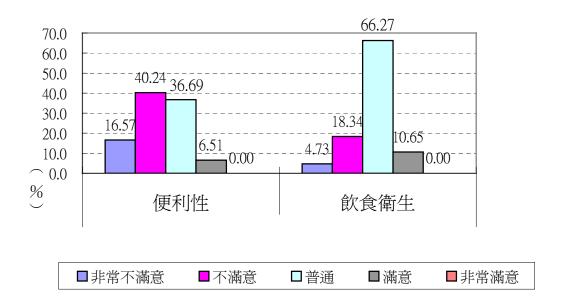


圖 3-14 大彎南段工業園區進駐滿意度-餐飲部分

「治安」方面,無論「警力人數」或「執行效率」,七成以上受訪者 表示「普通」,在「警力人數」上表示滿意者有 13.10%,而對「執行效 率」表示滿意者則有 14.88%。

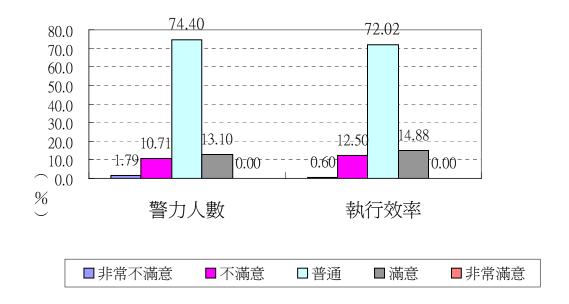


圖 3-15 大彎南段工業園區進駐滿意度-治安部分

「景觀環境」方面,對「周邊環境」感到滿意者有 19.41%,不滿意者 22.35%,兩者仍屬相當;但對「美化綠化」感到滿意者 12.94%,明顯低於不滿意者之 23.53% (參圖 3-16)。

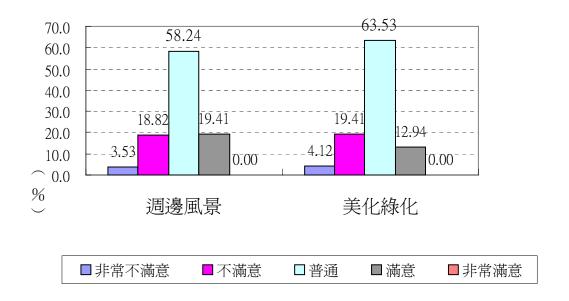


圖 3-16 大彎南段工業園區進駐滿意度-景觀環境

對「其他硬體與公共設施」表示滿意者 8.64%, 低於不滿意者之 25.31% (參圖 3-17)。

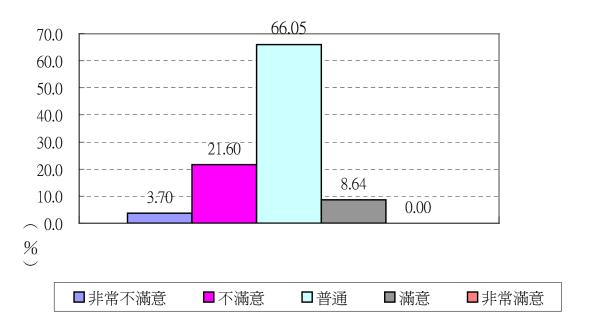


圖 3-17 大彎南段工業園區進駐滿意度-其他硬體與公共設施

對「進駐法規」表示滿意者 8.61%,表示不滿意者 13.91%(參圖 3-18)。

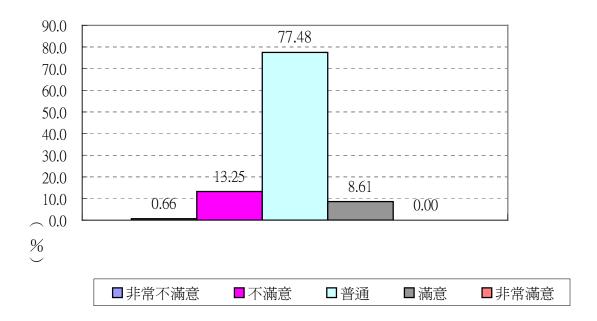


圖 3-18 大彎南段工業園區進駐滿意度-進駐法規

肆、調查結果統計表

表 4-1-1 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工業區企業經營概況—按大行業別分

(1)實數

中華民國95年5月底

						企 業	場所	從業	94 年企業全	94 年企業全
行			業		別	單位數	單位數	員 工 數	年營業收入	年營業收入
'			<i>/</i> N		~~		(44)		(4+ -)	(++ -)
						(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)
總					計	2,812	2,950	113,618	231,023,980	163,128,023
エ		業		部	門	504	531	38,111	133,520,210	83,740,956
	製		造		業	442	469	36,477	131,688,256	82,685,176
	水	電	燃	枲	煮 業	1	1	18	25,694	25,694
	誉		造		業	61	61	1,616	1,806,260	1,030,086
服		務	業	部	門	2,308	2,419	75,507	97,503,770	79,387,067
	批	發	及	零	售 業	1,239	1,290	30,157	59,795,948	52,439,733
	住	宿	及	餐	飲 業	59	61	832	69,519	71,134
	運	輸、	倉 儲	及近	通信業	122	127	7,276	8,467,355	3,720,357
	金	融	及	保	險 業	72	93	7,859	6,082,101	5,294,014
	不	動產	蓬 及	租	賃 業	22	22	867	2,781,280	2,484,346
	專	業、科	學及	技術	服務業	632	653	19,129	16,576,326	12,521,442
	醫	療保饭	建及え	上會)	服務業	2	2	8	1,266	1,266
	文	化、運	動及	休閒	服務業	98	100	8,164	3,337,028	2,642,690
	其	他	服	矛	务 業	62	71	1,215	392,947	212,083
1			品		別					
بِ		北 內	湖和	斗 技	園 區	2,266	2,365	81,971	188,284,653	141,131,924
ΙΞ	ħ	港	軟	體	園 區	232	243	12,739	18,138,544	10,485,126
j	t	彎 南	段	エ	業 區	338	342	18,908	25,900,626	11,510,974

附註:三區企業家數及企業全年營業收入總計與個別資料加總不等,係因扣除三區重複之企業資料。

表 4-1-1 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工業區企業經營概況—按大行業別分

(2)百分比

中華民國95年5月底

									•
					企 業	場所	1	94 年企業全	
行		業		别	單位數	單位數	員 工 數	年營業收入	年營業收入
					(%)	(%)	(%)	(%)	(%)
總				計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
エ	業		部	門	17.92	18.00	33.54	57.79	51.33
	制	造	-1	業	15.72	15.90	32.10	57.00	50.69
	水 電	燃	氣	紫	0.04	0.03	0.02	0.01	0.02
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	造	אירי	業	2.17	2.07	1.42	0.78	0.63
服	務	業	部	开門	82.08	82.00	66.46	42.21	48.67
			零 售	業	44.06	43.73	26.54	25.88	32.15
		-	餐飲	業	2.10	2.07	0.73	0.03	0.04
			及通信	· 業	4.34	4.31	6.40	3.67	2.28
			呆 險	業	2.56	3.15	6.92	2.63	3.25
			租賃	· 業	0.78	0.75	0.76	1.20	1.52
	專業、科				22.48	22.14	16.84	7.18	7.68
	醫療保健				0.07	0.07	0.01	0.00	0.00
	文化、運				3.49	3.39	7.19	1.44	1.62
	其 他	助及和服	水 朋 版 猫 務	未業	2.20	2.41	1.07	0.17	0.13
툲		品	<u>47i</u>	_{. 未} 別					
喜			. 比 图	凪	2,266	2,365	81,971	188,284,653	141 131 024
南上		軟盤		區	232	243	12,739	18,138,544	10,485,126
大	、 彎 南	权	工業	區	338	342	18,908	25,900,626	11,510,974

表 4-1-2 臺北內湖科技園區企業經營概況—按大行業別分

(1)實數

中華民國95年5月底

			企業單	場所單	從	業 員	94 年企業全	94 年場所全	94 年企業研究
			位數		エ	· 数	年營業收入		發展及購買
行	業	別	位 弘	加 数		34	1 百 水 1人/	一	技術支出
			(家)	(家)		(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
						•		·	
總		計	2,266	2,365		81,971	188,284,653	141,131,924	5,265,644
エ	業部	門	413	434		28,648	106,276,550	73,573,078	3,375,697
	製造	業	363	384		27,428	104,751,304	72,778,455	3,146,281
	水電燃氣	業	1	1		18	25,694	25,694	227,709
	營 造	業	49	49		1,202	1,499,552	768,929	1,707
服	務業部	門	1,853	1,931		53,323	82,008,103	67,558,846	1,889,947
	批發及零售	業	1,037	1,075		23,066	53,396,329	45,769,039	1,236,719
	住宿及餐飲	業	55	57		792	59,349	59,349	203
	運輸、倉儲及通信	ま 業	97	101		5,880	8,039,781	4,465,026	46,613
	金融及保險	業	63	75		5,619	3,827,856	3,827,856	11,679
	不動產及租賃	業	19	19		759	2,777,282	2,450,352	0
	專業、科學技術服務	及業	450	464		13,036	11,267,876	8,993,794	582,555
	醫療保健及社	會	2	2		8	1,266	1,266	473
	服 務	業		-		-	,	,	
	文化、運動及休閒 務	服業	75	75		3,502	2,464,994	1,877,625	11,189
	其 他 服 務	業	55	63		661	173,370	114,539	516

表 4-1-2 臺北內湖科技園區企業經營概況企業經營概況

一按大行業別分

(2) 百分比

	1.4	_	_	~ -		_	_	
中	華	K	國	95	年	5	Ħ	压

行	業別	企 業單位數	場所單位數	從業員工數			94 年企業研究 發展及購買 技術 支出
		(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	技術支出 (%)
總	計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
エ	業 部 門	18.23	18.35	34.95	56.44	52.13	64.11
	製 造 業	16.02	16.24	33.46	55.63	51.57	59.75
	水電燃氣業	0.04	0.04	0.02	0.01	0.02	4.32
	營 造 業	2.16	2.07	1.47	0.80	0.54	0.03
服	務業部門	81.77	81.65	65.05	43.56	47.87	35.89
	批發及零售業	45.76	45.45	28.14	28.36	32.43	23.49
	住宿及餐飲業	2.43	2.41	0.97	0.03	0.04	0.00
	運輸、倉儲及通信業	4.28	4.27	7.17	4.27	3.16	0.89
	金融及保險業	2.78	3.17	6.86	2.03	2.71	0.22
	不動產及租賃業	0.84	0.80	0.93	1.48	1.74	0.00
	專業、科學及技術服務業	19.86	19.62	15.90	5.98	6.37	11.06
	股	0.09	0.08	0.01	0.00	0.00	0.01
	文化、運動及休閒服務業	3.31	3.17	4.27	1.31	1.33	0.21
	其 他 服 務 業	2.43	2.66	0.81	0.09	0.08	0.01

表 4-1-3 臺北內湖科技園區企業經營概況—按中行業別分

(1)實數 中華民國95年5月底

			人 张	場所	從業	0.1 年入	0.1 左坦松入	0.4 年入光四
						94 年企業全		
行	業	別	單位數	早 位 數	貝 丄 數	年營業收入	平 宮 兼 収 八	
			(, , ,)	(223)	() >	(+t -)	(++ -)	買技術支出
			(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
總		計	2,266	2,365	81,971	188,284,653	141,131,924	5,265,644
エ	業部	門	413	434	28,647	106,276,550	73,573,078	3,375,697
集	造造	業	363	384	27,428	104,751,304	72,778,455	3,146,281
	食品及飲料製	造 業	1	1	157	526,767	106,911	968
	紡 織	業	8	8	430	475,667	200,290	437
	成衣、服飾品及其	他紡	24	24	1,176	2,709,032	1,657,367	26,446
	織製品製造	臣 業	24	24	1,170	2,709,032	1,037,307	20,440
	皮革、毛皮及其製	品製	1	1	13	1,125	1,125	61
	诰	業	1	1	13	1,123	1,123	01
	木竹製品製法	告 業	2	2	81	17,176	10,980	83
	印刷及其輔具	助 業	9	9	130	24,805	24,805	469
	化學材料製法	告 業	9	9	312	4,070,897	582,944	22,856
	化學製品製法	告 業	11	11	292	113,090	59,345	23,425
	橡膠製品製法	告 業	3	3	44	14,115	14,115	0
	塑膠製品製 3	告 業	8	8	263	1,059,701	226,571	3,802
	非金屬礦物製品	製造	10	11	279	234,663	83,978	210
	金屬基本工	_ 業	2	2	14	4,201	4,201	168
	金屬製品製法	告 業	3	3	53	42,349	42,349	840
	機械設備製造修	配業	17	17	292	158,552	158,552	2,297
	電腦、通信及視聽	電子	133	144	14,145	67,950,438	44,185,853	2,004,316
	產品製造	業			,	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	,,	_,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
	電子零組件製	造 業	61	64	7,433	24,911,714	23,397,716	968,850
	電力機械器材及	設備	22	24	746	1,083,564	706,354	17,110
	製 造 修 配	業			,	-,	. 3 3,2 2 1	-,,113
	運輸工具製造修	配業	2	2	171	64,720	64,720	41
	精密、光學、醫療	器材	23	27	1,081	1,101,174	1,110,559	68,926
	及鐘錶製造	臣 業		-	,	, - ,	, -,	
	其他工業製品製	造業	14	14	317	187,556	139,720	4,976

表 4-1-3 臺北內湖科技園區企業經營概況—按中行業別分

(2)百分比

			中華民國	95年5月底			單位:%
		企 業	場所	從 業	94年企業全	94 年場所全	94 年企業研
仁	業別	單位數	單位數	員 工 數	年營業收入	年業收入	究發展及購
行	未加						買技術支出
		(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)
總	計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
エ	業 部 門	18.23	18.35	34.95	56.44	52.13	64.11
集	造 業	16.02	16.24	33.46	55.63	51.57	59.75
	食品及飲料製造業	0.04	0.04	0.19	0.28	0.08	0.02
	紡 織 業	0.35	0.34	0.52	0.25	0.14	0.01
	成衣、服飾品及其他紡織 製 品 製 造 業	1.06	1.01	1.43	1.44	1.17	0.50
	皮革、毛皮及其製品製造業	0.04	0.04	0.02	0.00	0.00	0.00
	木竹製品製造業	0.09	0.08	0.10	0.01	0.01	0.00
	印刷及其輔助業	0.40	0.38	0.16	0.01	0.02	0.01
	化學材料製造業	0.40	0.38	0.38	2.16	0.41	0.43
	化學製品製造業	0.49	0.47	0.36	0.06	0.04	0.44
	橡膠製品製造業	0.13	0.13	0.05	0.01	0.01	0.00
	塑膠製品製造業	0.35	0.34	0.32	0.56	0.16	0.07
	非金屬礦物製品製造業	0.44	0.47	0.34	0.12	0.06	0.00
	金屬基本工業	0.09	0.08	0.02	0.00	0.00	0.00
	金屬製品製造業	0.13	0.13	0.07	0.02	0.03	0.02
	機械設備製造修配業	0.75	0.72	0.36	0.08	0.11	0.04
	電腦、通信及視聽電子產品 製 造 業	5.87	6.09	17.26	36.09	31.31	38.06
	電子零組件製造業	2.69	2.71	9.07	13.23	16.58	18.40
	電力機械器材及設備製造 修配 業	0.97	1.01	0.91	0.58	0.50	0.32
	運輸工具製造修配業	0.09	0.08	0.21	0.03	0.05	0.00
	精密、光學、醫療器材及鐘 錶 製 造 業	1.02	1.14	1.32	0.58	0.79	1.31
	其他工業製品製造業	0.62	0.59	0.39	0.10	0.10	0.09

表 4-1-3 臺北內湖科技園區企業經營概況—按中行業別分(續1)

(1)實數

中華民國 95 年 5 月底

							T		<u> </u>	1	1
						企 業	場所	從 業	94 年企業全	94 年場所全	94 年企業研
行		業	-		别	單位數	單位數	員工數	年營業收入	年營業收入	究發展及購
11		ハ			7/1						買技術支出
						(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
水	電	燥	Ķ	氣	業	1	1	18	25,694	25,694	227,709
, S	Ē	カ	供	應	業	1	1	18	25,694	25,694	227,709
誉		进	2		業	49	49	1,202	1,499,552	768,929	1,707
٤	Ŀ ;	木	エ	程	業	6	6	140	59,474	59,474	200
乏	ŧ ŝ	築	エ	程	業	20	20	530	1,268,262	541,693	1,373
材	幾電、	電信	、電	路及	管道	19	19	497	166,455	162,401	134
ا ا	_		程		業	17	1)			,	
乏				裝 漬		4	4	36	5,361	5,361	0
服	務	業		部	門	1,853	1,931	53,323	82,008,103	67,558,846	1,889,947
批	發	及	零	售	業	1,037	1,075	23,066	53,396,329	45,769,039	1,236,719
扌	t		發		業	937	961	20,489	32,598,081	30,251,007	1,216,319
2	Š		售		業	100	114	2,577	20,798,248	15,518,032	20,400
住	宿	及	餐	飲	業	55	57	792	59,349	59,349	203
仁	Ė ?	宿	服	務	業	1	1	25	2,753	2,753	0
奢	Z V		飲		業	54	56	767	56,596	56,596	203
運	輸、	倉儲	占及	通信	業	97	101	5,880	8,039,781	4,465,026	46,613
<u> </u>	<u> </u>		運	輸	業	5	5	440	219,296	59,162	0
舟			運	輸	業	2	2	516	1,211,423	1,211,423	16,910
信				物流		7	7	104	16,445	16,445	470
i			輔	助	業	49	50	1,348	887,602	431,965	1,752
倉			储		業	1	1	5	21,984	1,963	0
△			信口	RΔ	業	33	36 7 5	3,467 5,610	5,683,032	2,744,069	27,481
金	融	及	保		業	63	75	5,619	3,827,856	3,827,856	11,679
الم الم				輔助		56	68	5,251	3,660,210	3,660,210	9,255
彭			期	貨	業	2	2	9	2,669	2,669	2 425
一分			险	n 任	業	5	5	359	164,977	164,977	2,425
				且賃	業	19	19	759	2,777,282	2,450,352	0
7		動		產	業	12	12	110	36,072	36,072	0
禾	1		賃		業	7	7	649	2,741,210	2,414,280	0

表 4-1-3 臺北內湖科技園區企業經營概況—按中行業別分(續1)

(2) 百分比

中華民國95年5月底

	,	1 7 4	一个一个人			平位・/0
	企 業	場所	從 業	94 年企業全	94 年場所全	94 年企業研
 行 業 別	單位數	單位數	員工數	年營業收入	年營業收入	究發展及購
						買技術支出
	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)
水電燃氣業	0.04	0.04	0.02	0.01	0.02	4.32
電力供應業	0.04	0.04	0.02	0.01	0.02	4.32
營 造 業	2.16	2.07	1.47	0.80	0.54	0.03
土木工程業	0.26	0.25	0.17	0.03	0.04	0.00
建築工程業	0.88	0.85	0.65	0.67	0.38	0.03
機電、電信、電路及管道	0.84	0.80	0.61	0.09	0.12	0.00
工程業		0.00				
建物装修及装潢業	0.18	0.17	0.04	0.00	0.00	0.00
服務業部門	81.77	81.65	65.05	43.56	47.87	35.89
批發及零售業	45.76	45.45	28.14	28.36	32.43	23.49
批發業	41.35	40.63	25.00	17.31	21.43	23.10
零售業	4.41	4.82	3.14	11.05	11.00	0.39
住宿及餐飲業	2.43	2.41	0.97	0.03	0.04	0.00
住 宿 服 務 業	0.04	0.04	0.03	0.00	0.00	0.00
餐 飲 業	2.38	2.37	0.94	0.03	0.04	0.00
運輸、倉儲及通信業	4.28	4.27	7.17	4.27	3.16	0.89
陸上運輸業	0.22	0.21	0.54	0.12	0.04	0.00
航空運輸業	0.09	0.08	0.63	0.64	0.86	0.32
儲配運輸物流業	0.31	0.30	0.13	0.01	0.01	0.01
運輸輔助業	2.16	2.11	1.64	0.47	0.31	0.03
倉 儲 業	0.04	0.04	0.01	0.01	0.00	0.00
電信業	1.46	1.52	4.23	3.02	1.94	0.52
金融及保險業	2.78	3.17	6.86	2.03	2.71	0.22
金融及其輔助業	2.47	2.88	6.41	1.94	2.59	0.18
證券及期貨業	0.09	0.08	0.01	0.00	0.00	0.00
保險業	0.22	0.21	0.44	0.09	0.12	0.05
不動產及租賃業	0.84	0.80	0.93	1.48	1.74	0.00
不 動 產 業	0.53	0.51	0.13	0.02	0.03	0.00
租 賃 業	0.31	0.30	0.79	1.46	1.71	0.00

表 4-1-3 臺北內湖科技園區企業經營概況—按中行業別分(續2完)

(1)實數

中華民國95年5月底

		1 7 10				
	企 業	場所			94 年場所全	
行 業 別	單位數	單位數	員工數	年營業收入	年營業收入	
						買技術支出
1	(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
專業、科學及技術服務	450	464	13,036	11,267,876	8,993,794	582,555
法律及會計服務業	1	1	17	665	665	0
建築及工程技術服務業	21	21	484	631,482	541,047	1,566
專門設計服務業	92	99	2,936	5,817,090	4,402,367	419,409
電腦系統設計服務業	152	156	5,726	3,281,305	2,697,882	100,475
資料處理及資訊供應 服 務 業	84	86	1,685	1,040,748	944,151	25,481
顧問服務業	62	63	1,075	330,366	241,463	27,801
研究發展服務業	4	4	20	174	174	104
廣 告 業	20	20	307	77,065	77,065	4,322
其他專業、科學及技術服	14	14	785	88,980	88,980	3,397
務 業			, 35	00,700	33,500	2,27
醫療保健及社會服務	2	2	8	1,266	1,266	473
醫療保健服務業	2	2	8	1,266	1,266	473
文化、運動及休閒服務	75	75	3,502	2,464,994	1,877,625	11,189
出 版 業	40	40	1,348	937,939	393,956	8,818
電影業	1	1	11	1,266	1,266	422
廣播電視業	27	27	2,019	1,461,828	1,461,828	1,824
藝文及運動服務業	4	4	77	11,223	11,223	106
圖書館及檔案保存業	1	1	13	1,372	1,372	0
博物館、歷史遺址及類似 機 構	2	2	34	51,365	7,979	20
其他服務業	55	63	661	173,370	114,539	516
支援服務業	5	5	82	15,750	15,750	264
宗教、職業及類似組織	7	7	28	9,144	9,144	0
維修服務業	29	31	485	142,162	86,371	252
未分類其他服務業	14	20	66	6,314	3,274	0

表 4-1-3 臺北內湖科技園區企業經營概況—按中行業別分(續2完)

(2) 百分比

中華民國95年5月底

			万年3万			
	企 業	場所	從 業	94 年企業全	94 年場所全	94 年企業研
行 業 別	單位數	單位數	員工 數	年營業收入	年營業收入	究發展及購
\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \						買技術支出
.	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)
專業、科學及技術服務	19.86	19.62	15.90	5.98	6.37	11.06
法律及會計服務業	0.04	0.04	0.02	0.00	0.00	0.00
建築及工程技術服務業	0.93	0.89	0.59	0.34	0.38	0.03
專門設計服務業	4.06	4.19	3.58	3.09	3.12	7.97
電腦系統設計服務業	6.71	6.60	6.99	1.74	1.91	1.91
資料處理及資訊供應 服 務 業	3.71	3.64	2.06	0.55	0.67	0.48
顧問服務業	2.74	2.66	1.31	0.18	0.17	0.53
研究發展服務業	0.18	0.17	0.02	0.00	0.00	0.00
廣 告 業	0.88	0.85	0.37	0.04	0.05	0.08
其他專業、科學及技術服 務 業	0.62	0.59	0.96	0.05	0.06	0.06
醫療保健及社會服務	0.09	0.08	0.01	0.00	0.00	0.01
醫療保健服務業	0.09	0.08	0.01	0.00	0.00	0.01
文化、運動及休閒服務	3.31	3.17	4.27	1.31	1.33	0.21
出 版 業	1.77	1.69	1.64	0.50	0.28	0.17
電影業	0.04	0.04	0.01	0.00	0.00	0.01
廣播電視業	1.19	1.14	2.46	0.78	1.04	0.03
藝文及運動服務業	0.18	0.17	0.09	0.01	0.01	0.00
圖書館及檔案保存業	0.04	0.04	0.02	0.00	0.00	0.00
博物館、歷史遺址及類似 機 構	0.09	0.08	0.04	0.03	0.01	0.00
其他服務業	2.43	2.66	0.81	0.09	0.08	0.01
支援服務業	0.22	0.21	0.10	0.01	0.01	0.01
宗教、職業及類似組織	0.31	0.30	0.03	0.00	0.01	0.00
維修服務業	1.28	1.31	0.59	0.08	0.06	0.00
未分類其他服務業	0.62	0.85	0.08	0.00	0.00	0.00

表 4-1-4 臺北內湖科技園區企業經營概況—按主要經營方式分

(1)實數 中華民國95年5月底

行		業		別	企 單 位	業數	場留	户 位妻			業數	94 年企業年營業收		94 年場所全 年營業收入	企業 94 年 研究發展及
					十 世	女人	7	11 女			奴	T		7 名 未 仅 八	購買技術支
					(家))	(家)		(人)		(萬元)		(萬元)	(萬元)
總				計		266		2,365	5	81,9		188,284,6	53	141,131,924	5,265,644
買		賣		業	1,0	022		1,057	7	29,9	940	82,900,9	52	71,202,399	1,437,530
金	融	保	險	業		31		43	}	5,4	136	3,420,0	33	3,420,033	11,679
創	業	投	資	業		30		30)	8	339	3,417,9	45	2,907,308	19,779
積	體電	路	設計	業		62		65	5	2,1	61	5,544,0	73	4,065,314	436,301
電	腦系	統	設計	業	2	220		226	<u>,</u>	8,0)36	30,043,3	80	11,930,813	187,498
顧	問	服	務	業		59		60)	7	788	1,069,6	90	351,656	1,572
研		發		業		44		45	5	2,5	514	5,811,9	77	5,408,235	192,155
生	物科	技	服務	業		17		18	3	3	807	65,0	41	65,041	6,816
生	物科	技	製造	業		14		14	ļ	4	517	1,191,3	69	594,709	39,534
其				他		767		807	7	31,4	134	54,820,1	93	41,186,416	2,932,780

表 4-1-4 臺北內湖科技園區企業經營概況—按主要經營方式分

(2)百分比

中華民國95年5月底

									十二月版	•				平位・/0
行		業		別	企	業	場		從	業	94 年企		手場所	企業94年研
'`		<i>></i> \\		7	單 位	數	單 位	數	員 工	數	全年營		營業	究發展及購
					(0/)		(0/)		(0/)			入 收 (0	入	買技術支出
					(%)		(%)		(%)		(%)	(%	(o)	(%)
總				計	100	.00	100.	00	100	.00	100.0	0 1	.00.00	100.00
買		賣		業	45	.10	44.	69	36	.52	44.0	3	50.45	27.30
金	融	保	險	業	1	.37	1.	82	6	.63	1.8	2	2.42	0.22
創	業	投	資	業	1	.32	1.	27	1.	.02	1.8	2	2.06	0.38
積	體電	路	設計	業	2	.74	2.	75	2	.64	2.9	4	2.88	8.29
電	腦系	統	設計	業	9	.71	9.	56	9	.80	15.9	6	8.45	3.56
顧	問	服	務	業	2	.60	2.	54	0	.96	0.5	7	0.25	0.03
研		發		業	1	.94	1.	90	3.	.07	3.0	9	3.83	3.65
生	物科	技	服務	業	0	.75	0.	76	0	.37	0.0	3	0.05	0.13
生	物科	技	製造	業	0	.62	0.	59	0	.63	0.6	53	0.42	0.75
其				他	33	.85	34.	12	38	.35	29.1	2	29.18	55.70

表 4-1-5 臺北內湖科技園區企業經營概況—按規模別分

(1)實數 中華民國95年5月底

							1 7	, , ,	7 / 0	7 7	/ 1 / .						
規	模	別	企單	位	業數	場單	位	所數		工					年場所金	全 94 年企業 究發展及 買技術支	、購
			((家)		(家)			(人)		(萬元)		(萬元)	(萬元)	
總		計		2,2	266		2,3	865		81,9	71	188,284	1,653	14	1,131,924	5,265,64	44
按	員工人數	分															
未	滿 1 0	人		9	97		1,0	050		3,3	37	2,899	9,715	:	2,208,912	103,84	48
1	0 ~ 1 9	人		5	509		5	525		7,3	17	6,437	7,163		4,902,355	760,08	83
2	$0 \sim 4 9$	人		4	74		4	185		14,8	90	17,291	,022	1	0,290,398	1,305,2	11
5	0 ~ 8 9	人		1	35		1	42		9,4	31	15,160),821	1	0,388,579	565,37	70
9	0 ~ 1 4 9	人			72			75		8,4	22	11,120),309	1	0,166,060	524,50	69
1	5 0 ~ 2 4 9)人			42			44		8,3	60	22,780),789	1	6,477,358	456,24	44
2	5 0 ~ 5 0 0)人			19			24		8,0	48	37,290),514	2	8,392,948	733,19	96
5	0 0 人以	上			18			20		22,1	66	75,304	1,321	5	8,305,314	817,12	23
按:	企業營業收入	分															
未	滿100萬	方元		4	98		5	573		6,5	41	3	3,516	1	9,070,851	580,75	58
1	0 0 萬元	~		1	84		1	.85		1,4	68	46	5,753		46,587	12,53	37
5	00萬元	~		1	49		1	50		1,6	93	106	5,072		104,943	11,70	02
1	, 0 0 0 萬元	:. ~		4	63		4	69		6,9	92	1,060),700		1,056,210	343,67	70
4	,000萬元			3	09		3	313		6,2	88	2,041	1,806		1,970,038	217,48	89
1	0,000萬元	€~		4	19		4	128		17,9	89	9,372	2,365		8,658,976	1,665,17	79
5	0,000萬元	€~			93			94		6,4	91	6,666	5,680	;	5,834,895	107,95	55
1 (00,000萬元	以上		1	51		1	.53		34,5	09	168,986	5,760	10	4,389,423	2,326,35	54

表 4-1-5 臺北內湖科技園區企業經營概況—按規模別分

(2)百分比

中華民國 95 年 5 月底

規	模別	企業單位數	場所單位數	從業員工數	94年企業全年營業收入	場所 94 年營業收入	企業 94 年研究發展及購買技術支出
總	計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
按	員工人數分						
未	滿 1 0 人	44.00	44.40	4.07	1.54	1.57	1.97
1	0~19人	22.45	22.20	8.93	3.42	3.47	14.43
2	0 ~ 4 9 人	20.91	20.51	18.16	9.18	7.29	24.79
5	0 ~ 8 9 人	5.97	6.00	11.51	8.05	7.36	10.74
9	0~149人	3.17	3.17	10.27	5.91	7.20	9.96
1	50~249人	1.87	1.86	10.20	12.10	11.68	8.66
2	50~500人	0.84	1.01	9.82	19.81	20.12	13.92
5	00人以上	0.79	0.85	27.04	39.99	41.31	15.52
按	企業營業收入分						
未	滿100萬元	21.98	24.24	7.98	0.00	13.51	11.03
1	0 0 萬元~	8.12	7.83	1.79	0.02	0.03	0.24
5	0 0 萬元~	6.58	6.36	2.07	0.06	0.07	0.22
1	,000萬元~	20.43	19.82	8.53	0.56	0.75	6.53
4	,000萬元~	13.64	13.21	7.67	1.08	1.40	4.13
1	0,000萬元~	18.49	18.10	21.95	4.98	6.14	31.62
5	0,000萬元~	4.10	3.98	7.92	3.54	4.13	2.05
1	00,000萬元以上	6.66	6.46	42.10	89.75	73.97	44.18

表 4-1-6 臺北內湖科技園區企業經營概況—按產業型態、知識密集度分

(1)實數

中華民國95年5月底

規	模	別	企 業 單位數	場所		94 年企業全年營業收入		究發展及購
///	155	24	(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	買技術支出 (萬元)
總		計	363	384	27,428	104,751,304	72,778,455	3,146,281
按	產業型態	分						
傳	統 產	業	105	106	3,561	9,481,142	3,154,700	84,741
非	傳 統 產	業	258	278	23,867	95,270,162	69,623,755	3,061,540
按	知識密集度	分						
知	識密集	型	269	289	24,159	95,383,252	69,683,100	3,084,965
非	知識密集	型	94	95	3,269	9,368,053	3,095,355	61,316
按	四大行業	分						
民	生 工	業	59	60	2,440	4,150,861	2,199,246	33,120
化	學工	業	41	41	1,054	5,283,732	908,905	50,613
金	屬機 械	業	24	24	529	269,821	269,821	3,346
資	訊 電 子	業	239	259	23,405	95,046,890	69,400,483	3,059,202

註:1.依經濟部之定義,製造業之傳統產業包括:化學材料、化學製品、石油及媒製品、橡膠製品、塑膠製品、食品、菸草、紡織、成衣及服飾、皮革毛衣、木竹製品、家具及其裝飾品、紙漿及紙製品、印刷、非金屬礦物及其他等十八項中行業(行業:08,09,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,31);非傳統產業包括:機械設備、電腦通信及視聽電子、電子零組件、電力機械器材及設備、運輸工具、精密光學醫療鐘錶等六項中行業(行業:25,26,27,28,29,30)

^{2.}製造業之民生工業(行業:08,09,10,11,13,14,22,31);化學工業(行業:12,15,16,17,18,19,20,21);金屬機械業(行業:23,24,25,29);資訊電子業(行業:26,27,28,30)。

^{3.}中行業編號係依『中華民國行業標準分類』(第七次修訂版)為準。

表 4-1-6 臺北內湖科技園區企業經營概況—按產業型態、知識密集度分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

								<u> </u>
項	且	別	企業單位數	場所單位數	從業員工數	企業 94 年營業收入		企業 94 年研 究發展及購 買技術支出
總		計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
按	產業型態	分						
傳	統 產	業	28.93	27.60	12.98	9.05	4.33	2.69
非	傳統產	業	71.07	72.40	87.02	90.95	95.67	97.31
按	知識密集度	分						
知	識密集	型	74.10	75.26	88.08	91.06	95.75	98.05
非	知識密集	型	25.90	24.74	11.92	8.94	4.25	1.95
按	四大行業	分						
民	生 工	業	16.25	15.63	8.90	3.96	3.02	1.05
化	學工	業	11.29	10.68	3.84	5.04	1.25	1.61
金	屬機械	業	6.61	6.25	1.93	0.26	0.37	0.11
資	訊 電 子	業	65.84	67.45	85.33	90.74	95.36	97.23

表 4-1-7 臺北內湖科技園區場所單位組織別及營業類型概況

- 按大行業別分

(1)實數

中華民國95年5月底

單位:家

					組	l織別				營業類型	
行	業	別	合計	有限	股份有	獨資	合夥	其他	獨立經營	企業之總	企業之分
				公司	限公司				單位	管理單位	支單位
總		計	2,365	665	1,630	44	13	13	1,877	193	295
エ	業部	門	434	74	359	0	1	0	293	76	65
	製造	業	384	64	320	0	0	0	252	72	60
	水 電 燃 氣	業	1	0	1	0	0	0	0	0	1
	誉 造	業	49	10	38	0	1	0	41	4	4
服	務業部	門	1,931	591	1,271	44	12	13	1,584	117	230
	批發及零	售 業	1,075	409	651	7	4	4	917	57	101
	住宿及餐1	飲 業	57	22	16	14	4	1	41	2	14
	運輸、倉儲及通	1信業	101	33	68	0	0	0	78	11	12
	金融及保厂	金 業	75	2	73	0	0	0	29	0	46
	不動產及租	賃 業	19	4	15	0	0	0	14	2	3
	專業、科學及技術所	服務業	464	76	383	4	1	0	392	38	34
	醫療保健及社會用	段務業	2	0	0	2	0	0	2	0	0
	文化、運動及休閒	服務業	75	19	51	5	0	0	66	3	6
	其 他 服 務	業	63	26	14	12	3	8	45	4	14

表 4-1-7 臺北內湖科技園區場所單位組織別及營業類型概況

- 按大行業別分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

					3 7 7 十	7 4 7 24					1里・/0
					;	組織別				營業類型	
行	業	別	合計	有限	股份有	獨資	合夥	其他	獨立經	企業之	企業之
11	亦	7/1	DI	公司	限公司				營單位	總管理	分支單
										單位	位
Δ έ α		ᅶᅩ	100.00	20.12	69.03	1.07	0.55	0.55	70.27	0.16	10 45
總		ā	100.00	28.12	68.92	1.80	0.55	0.55	79.37	8.16	12.47
エ	業部	門	18.35	17.05	82.72	0.00	0.23	0.00	67.51	17.51	14.98
	製 造	業	16.24	16.67	83.33	0.00	0.00	0.00	65.63	18.75	15.63
	水 電 燃 氣	業	0.04	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
	誉 造	業	2.07	20.41	77.55	0.00	2.04	0.00	83.67	8.16	8.16
服	務業部	門	81.65	30.61	65.82	2.28	0.62	0.67	82.03	6.06	11.91
	批發及零售	業	45.45	38.05	60.56	0.65	0.37	0.37	85.30	5.30	9.40
	住宿及餐飲	業	2.41	38.60	28.07	24.56	7.02	1.75	71.93	3.51	24.56
	運輸、倉儲及通信	業	4.27	32.67	67.33	0.00	0.00	0.00	77.23	10.89	11.88
	金融及保險	業	3.17	2.67	97.33	0.00	0.00	0.00	38.67	0.00	61.33
	不動產及租賃	業	0.80	21.05	78.95	0.00	0.00	0.00	73.68	10.53	15.79
	專業、科學及技術服務	务業	19.62	16.38	82.54	0.86	0.22	0.00	84.48	8.19	7.33
	醫療保健及社會服務	务業	0.08	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
	文化、運動及休閒服和	务業	3.17	25.33	68.00	6.67	0.00	0.00	88.00	4.00	8.00
	其 他 服 務	業	2.66	41.27	22.22	19.05	4.76	12.70	71.43	6.35	22.22

表 4-1-8 臺北內湖科技園區場所單位組織別及營業類型概況 — 按按規模別分

(1)實數

中華民國95年5月底

單位:家

		1						1		十位,永
				•	組織別	,			營業類型	
行	業別	合計	有限	股份有	獨資	合夥	其他	獨立經	企業之總	企業之分
			公司	限公司				營單位	管理單位	支單位
總	計	2,365	665	1,630	44	13	13	1,877	193	295
按	員工人數分									
	未滿10人	1,050	353	646	35	6	10	898	28	124
	10~19人	525	184	324	7	7	3	426	35	64
	20~49人	485	107	376	2	0	0	378	51	56
	5 0 ~ 8 9 人	142	12	130	0	0	0	92	27	23
	90~149人	75	8	67	0	0	0	49	18	8
	150~249人	44	1	43	0	0	0	21	15	8
	250~500人	24	0	24	0	0	0	6	9	9
	500人以上	20	0	20	0	0	0	7	10	3
按	企業營業收入分									
	未滿100萬元	573	174	375	15	4	5	445	16	112
	100萬元~	185	77	90	14	2	2	170	3	12
	500萬元~	150	54	85	7	2	2	145	3	2
	1,000萬元~	469	166	293	7	3	0	406	8	55
	4,000萬元~	313	95	211	1	2	4	268	15	30
	10,000萬元~	428	89	339	0	0	0	319	54	55
	50,000萬元~	94	5	89	0	0	0	65	19	10
	100,000萬元以上	153	5	148	0	0	0	59	75	19

表 4-1-8 臺北內湖科技園區場所單位組織別及營業類型概況

一按按規模別分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

				_	組織別		_		營業類型	
行	業別	合計	有限公	股份有	獨資	合夥	其他	獨立經營	企業之總	企業之分
			司	限公司				單位	管理單位	支單位
總	計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
按	員工人數分									
	未滿 10 人	44.40	53.08	39.63	79.55	46.15	75.52	47.84	14.51	42.03
	10~19人	22.20	27.67	19.88	15.91	53.85	24.48	22.70	18.13	21.69
	2 0 ~ 4 9 人	20.51	16.09	23.07	4.55	0.00	0.00	20.14	26.42	18.98
	5 0 ~ 8 9 人	6.00	1.80	7.98	0.00	0.00	0.00	4.90	13.99	7.80
	90~149 人	3.17	1.20	4.11	0.00	0.00	0.00	2.61	9.33	2.71
	150~249 人	1.86	0.15	2.64	0.00	0.00	0.00	1.12	7.77	2.71
	250~499 人	1.01	0.00	1.47	0.00	0.00	0.00	0.32	4.66	3.05
	500 人以上	0.85	0.00	1.23	0.00	0.00	0.00	0.37	5.18	1.02
按	企業營業收入分									
	未滿 100 萬元	24.23	26.17	23.01	34.09	30.77	38.46	23.71	8.29	37.97
	100 萬元~	7.82	11.58	5.52	31.82	15.38	15.38	9.06	1.55	4.07
	500 萬元~	6.34	8.12	5.21	15.91	15.38	15.38	7.73	1.55	0.68
	1000 萬元~	19.83	24.96	17.98	15.91	23.08	0.00	21.63	4.15	18.64
	4000 萬元~	13.23	14.29	12.94	2.27	15.38	30.77	14.28	7.77	10.17
	10000 萬元~	18.10	13.38	20.80	0.00	0.00	0.00	17.00	27.98	18.64
	50000 萬元~	3.97	0.75	5.46	0.00	0.00	0.00	3.46	9.84	3.39
	100000 萬元以上	6.47	0.75	9.08	0.00	0.00	0.00	3.14	38.86	6.44

表 4-1-9 臺北內湖科技園區場所單位之開業時間與進駐時間概況
-按大行業別分

(1)實數

						7 7 7			I	
							開業時間		進駐	時間
行		業		別	合計	85 年以前	86 年至 90	90 年以後	92 年底以	93 年初以
						開業	年開業	開業	前進駐	後進駐
總				計	2,365	1,006	405	954	1,494	871
エ	業	剖	3	門	434	249	56	129	302	132
製		造		業	384	220	47	117	264	120
水	電	燃	氣	業	1	1	0	0	1	0
營		造		業	49	28	9	12	37	12
服	務	剖	3	門	1,931	757	349	825	1,192	739
批	發	及零	售	業	1,075	531	162	382	704	371
住	宿	及 餐	飲	業	57	4	3	50	26	31
運	輸、倉	含储及	通信	業	101	49	14	38	61	40
金	融	及保	險	業	75	23	21	31	54	21
不	動 產	及利	狙 賃	業	19	7	6	6	14	5
專	業、科学	學及技	術服系	务業	464	93	116	255	242	222
<u>段</u> 西	療保健	及社介	會服務	子業	2	0	1	1	2	0
文	化、運	動及休	閒服系	务業	75	32	12	31	45	30
其	他	服	務	業	63	18	14	31	44	19

表 4-1-9 臺北內湖科技園區場所單位之開業時間與進駐時間概況

- 按大行業別分

(2)百分比

中華民國95年5月底

1				1 7 1	大國 93 年 3	単位・%			
		業				開業時間	進駐時間		
行				合計	85 年以前	86 年至 90	90 年以後	92 年底以	93 年初以
					開業	年開業	開業	前進駐	後進駐
總			計	100.00	42.54	17.12	40.34	63.17	36.83
エ	業	部	門	100.00	57.37	12.90	29.72	69.59	30.41
制		造	業	100.00	57.29	12.24	30.47	68.75	31.25
水	電	燃	氣 業	100.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00
塔宮		造	業	100.00	57.14	18.37	24.49	75.51	24.49
服	務	部	門	100.00	39.20	18.07	42.72	61.73	38.27
批	發及	支 零	售業	100.00	49.40	15.07	35.53	65.49	34.51
住	宿及	圣 餐	飲 業	100.00	7.02	5.26	87.72	45.61	54.39
運	輸、倉	储及	通信業	100.00	48.51	13.86	37.62	60.40	39.60
金	融	及 保	險 業	100.00	30.67	28.00	41.33	72.00	28.00
不	動 產	及 租	. 賃 業	100.00	36.84	31.58	31.58	73.68	26.32
專	業、科學	學及技術	뜃服務業	100.00	20.04	25.00	54.96	52.16	47.84
<u>殿</u> 酉	療保健	及社會	服務業	100.00	0.00	50.00	50.00	100.00	0.00
文化	化、運動	为及休閒	引服務業	100.00	42.67	16.00	41.33	60.00	40.00
其	他	服	務 業	100.00	28.57	22.22	49.21	69.84	30.16

表 4-1-10 臺北內湖科技園區知識經濟產業發展概況

中華民國95年5月底

		總計(絲	悤平均)	制文	告業	服務業		
項	目 別	知識	非知識	知識	非知識	知識	非知識	
		密集型	密集型	密集型	密集型	密集型	密集型	
場	所單位數(家)	978	1,337	289	95	689	1,242	
從	業員工數 (人)	49,514	31,237	24,159	3,269	25,355	27,968	
全年	年場所營業收入(萬元)	89,307,146	51,030,154	69,683,100	3,095,355	19,624,047	47,934,799	
平土	均每場所員工數(人)	51	23	84	34	37	23	
平	均每員工營業收入(萬元)	1,804	1,634	2,884	947	774	1,714	

註:按OECD(2001)之定義:

- 1.知識密集型製造業:包括航太、汽車及其他運輸工具、通訊、電腦及辦公室自動化設備、製藥及化學製品、半導體、科學儀器、電機、機械等。(中行業:18,25,26,27,28,29,30)
- 2.知識密集型服務業:包括金融、保險、租賃、專業科學及技術服務、支援服務業等。(中行業: 53,54,55,56,57,58,59,60,62,67,69,70,71,72,73,74,76,77,81,93,95,96)
- 3.非知識密集型服務業=全體服務業部門-知識密集型服務業。

表 4-1-11 臺北內湖科技園區數位內容產業經營概況

中華民國 95 年 5 月底

項目別	合計	電腦系統設計 服務業	資料處理服務業	網路資訊供應業
場所單位數(家)	234	156	49	29
從業員工數(人)	7,353	5,726	332	1,295
全年場所營業收入(萬元)	3,640,813	2,697,882	517,285	425,646
平均每場所員工數(人)	31	37	7	45
平均每員工營業收入(萬元)	495	471	1,557	329

表 4-1-12 臺北內湖科技園區吸引工商企業選擇進駐之原因分析表 - 按營業型態及部門別分

中華民國95年5月底

			營業型態	部門別		
	合計	獨立經營單位	總管理 單位	分支 單位	工業部門	服務業 部門
總計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
完善的公共設施且交通便和	20.54	20.04	20.86	23.94	19.24	20.84
土地及建物成本較低	24.59	24.69	28.22	20.74	27.44	23.95
生活機能較完善	15.05	15.25	15.34	13.30	17.03	14.60
聚 落 效 應	28.88	28.40	35.58	26.60	31.55	28.28
允許企業營運總部進駐	10.47	9.51	20.86	8.51	12.93	9.92
進駐法規鬆維	6.42	6.97	5.52	3.19	5.68	6.59
看好未來之擴充性	50.06	50.54	45.40	50.53	50.79	49.89
市府良好的服務功能	6.54	6.97	6.13	3.72	5.99	6.66
e 化 程 度	6.54	6.90	5.52	4.79	6.31	6.59
優惠租金方案	5.15	5.37	7.36	1.60	2.21	5.81
地 緣 關 係	32.52	32.75	28.83	34.04	35.65	31.82
其	3.59	3.70	3.68	2.66	3.47	3.61

表 4-1-13 臺北內湖科技園區進駐滿意度分析表

中華民國95年5月底

滿意度項	滿意度項目			不滿意			滿意		
大項	細項	合計	非常 不滿意	不滿意	不滿意 小計	普通	滿意	非常滿意	滿意 小計
交通	停車格位數量	100.00	11.57	28.99	40.57	43.40	15.51	0.52	16.03
	大眾運輸工具	100.00	9.43	27.37	36.81	41.49	21.18	0.52	21.70
	道路規劃	100.00	10.65	29.34	39.99	44.44	15.10	0.46	15.57
餐飲	便利性	100.00	7.94	31.17	39.11	44.73	15.24	0.93	16.16
	飲食衛生	100.00	4.06	13.38	17.44	65.59	16.40	0.58	16.98
治安	警力人數	100.00	1.65	9.11	10.75	67.39	21.39	0.47	21.86
	執行效率	100.00	1.53	7.99	9.52	70.68	19.33	0.47	19.80
景觀環境	週邊風景	100.00	1.86	12.25	14.11	50.29	33.16	2.44	35.60
	美化綠化	100.00	2.21	15.11	17.32	48.46	32.60	1.63	34.22
其他硬體與公共設施 1		100.00	2.71	16.80	19.51	66.10	14.09	0.30	14.39
進駐法規		100.00	3.56	13.81	17.37	68.57	14.00	0.06	14.06

表 4-1-14 臺北內湖科技園區企業最希望獲得之服務項目需求分析表 - 按營業型態及部門別分

中華民國95年5月底

單位:%

		نر •	營業型態	部門別		
	合計	獨立經 營單位	總管理 單位	分支 單位	工業部門	服務業 部門
提供融資訊息	13.31	13.26	15.06	12.17	14.51	13.05
提供相關優惠措施	40.12	39.64	49.40	35.45	42.90	39.49
提供廠地、廠房仲介資訊	5.13	4.93	7.23	4.76	5.36	5.08
協調增建停車場	42.36	41.45	45.18	46.56	41.01	42.67
協調增闢本區短程或通勤巴士	57.93	57.83	65.06	52.38	57.73	57.97
無線寬頻服務	31.76	32.97	33.13	21.69	32.49	31.59
提供園區內企業人才資訊	25.42	25.51	25.90	24.34	27.76	24.89
協調改善公共設施及交通措施	60.81	61.09	62.65	57.14	61.20	60.72
協調進駐法規及項目鬆綁	23.75	24.49	26.51	15.87	22.40	24.05
協助解決攤販垃圾問題	13.14	13.26	15.66	10.05	11.67	13.47
豐富生活機能	53.26	53.55	53.01	51.32	55.21	52.82
增設辦理工商登記窗口	23.40	24.28	24.10	16.40	24.92	23.06
其他	3.57	3.26	5.42	4.23	3.79	3.53

註:本題根據前述「企業最希望獲得之服務項目需求」,分別與「營業型態」、「部門別」交叉分析 所得,由於服務項目需求為複選題,故總計超過 100%。

表 4-1-15 內湖科技園區企業最希望獲得之服務項目需求分析表

- 按重要度分

中華民國95年5月底

單位:%

	(四 55 平	5 71 76		平位・/0
	合計	第一 第二 重要	第三重要	加權平均 重要性
提供融資訊息	10.05	3.96 1.95	4.14	3.32
提供相關優惠措施	30.68	8.84 10.92	10.93	9.88
提供廠地、廠房仲介資訊	1.15	0.19 0.34	0.62	0.31
協調增建停車場	36.61	12.05 13.48	11.09	12.37
協調增闢本區短程或通勤巴士	47.85	16.38 15.70	15.77	16.05
無線寬頻服務	18.85	3.21 6.74	8.90	5.34
提供園區內企業人才資訊	15.21	4.14 5.53	5.54	4.84
協調改善公共設施及交通措施	53.94	21.57 19.88	12.49	19.49
協調進駐法規及項目鬆綁	18.82	10.26 4.58	3.98	7.32
協助解決攤販垃圾問題	7.44	1.36 2.49	3.59	2.11
豐富生活機能	45.38	12.92 14.82	17.64	14.34
增設辦理工商登記窗口	11.69	3.65 2.96	5.07	3.66
其 他	2.32	1.48 0.61	0.23	0.98

註:加權平均重要性係以第一重要權數為 3/6,第二重要權數為 2/6,第三重要權數為 1/6 計算。

表 4-2-1 南港軟體工業園區企業經營概況—按大行業別分

(1)實數 中華民國95年5月底

		_		T	1	T	1	
			企業單	場所單	從業員	94 年企業全	1	企業94年研究
行	業	別	位 數	位 數	工數	年營業收入	年營業收入	
	211							術支出
			(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
總		計	232	243	12,739	18,138,543	10,485,125	893,562
エ	業部	門	33	35	3,724	10,338,122	3,657,018	609,144
	製造	業	30	32	3,465	10,198,001	3,564,788	608,877
	水電燃氣	業	-	-	-	-	-	-
	誉 造	業	3	3	259	140,121	92,230	267
服	務業部	門	199	208	9,015	7,800,421	6,828,107	284,418
	批發及零售	業	52	55	2,535	3,690,487	3,360,018	107,047
	住宿及餐飲	業	2	2	30	9,567	9,567	1,334
	運輸、倉儲通 信	及業	6	6	539	241,929	241,929	0
	金融及保險	業	14	17	1,677	1,122,567	1,122,567	1,684
	不動產及租賃	業	1	1	26	22,113	22,113	0
	專業、科學技術服務	及業	118	121	3,996	2,540,853	2,026,100	174,159
	醫療保健社會服務	及業	-	-	-	-	-	-
	文化、運動休閒服務	及業	1	1	55	7,852	3,812	144
	其他服務	業	5	5	156	165,054	42,002	50

表 4-2-1 南港軟體工業園區企業經營概況—按大行業別分

(2)百分比

中華民國95年5月底

					八四万丁	5 /1 /Q		十世・70
			企業單	,	從業		94年場所全年	
行	業	别	位 數	位數	貝 工 數	全年營業收入	營業收入	
	•	·						買技術支出
總		計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
エ	業 部	門	14.22	14.40	29.24	57.00	34.88	68.17
	製造	業	12.93	13.17	27.20	56.22	34.00	68.14
	水電燃氣	業	-	-	-	-	-	-
	營 造	業	1.29	1.23	2.03	0.77	0.88	0.03
服	務業部	門	85.78	85.60	70.76	43.00	65.12	31.83
	批發及零售	業	22.41	22.63	19.90	20.35	32.05	11.98
	住宿及餐飲	業	0.86	0.82	0.24	0.05	0.09	0.15
	運輸、倉儲通信	及業	2.59	2.47	4.23	1.33	2.31	0.00
	金融及保險	業	6.03	7.00	13.16	6.19	10.71	0.19
	不動產及租賃	業	0.43	0.41	0.21	0.12	0.21	0.00
	專 業 、 科 學 技 術 服 務	及業	50.86	49.79	31.37	14.01	19.32	19.49
	醫療保健社會服務	及業	-	-	-	-	-	-
	文化、運動休閒服務	及業	0.43	0.41	0.43	0.04	0.04	0.02
	其他服務	業	2.16	2.06	1.22	0.91	0.40	0.01

表 4-2-2 南港軟體工業園區企業經營概況一按中行業別分

(1)實數 中華民國95年5月底

				企 業	場所單	從業員	94 年企業全	94 年場所全	94 年企業研
行		業	別	單 位	位 數	工數	年營業收入	年營業收入	究發展及購
11		禾	701	數					買技術支出
				(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
總			計	232	243	12,739	18,138,543	10,485,125	893,562
エ	業	部	門	33	35	3,724	10,338,122	3,657,018	609,144
卷	Į	造	業	30	32	3,465	10,198,001	3,564,788	608,877
	化學	製品製	造業	7	7	395	281,023	204,858	16,161
	金屬	基本	工業	1	1	10	22,284	22,284	127,396
	金屬	製品製	造業	1	1	1	1,648	1,648	0
		、通信及		13	14	1,421	3,869,127	1,922,099	158,336
		產品製		10		1, 121	2,003,127	1,2 = 1,022	100,000
	電子	零組件	- 製造	2	2	(0)	2 007 250	575 420	242 (52
	雷 扣	業機械器	\$ 11	2	2	696	2,997,259	575,429	243,653
		機		2	3	888	3,016,026	828,834	62,733
		工具							
	修	配	業	1	1	15	3,000	3,000	0
	精密	、光學	、醫療						
	器材	及鐘錶	製造	2	2	33	4,636	3,636	597
		業							
		工業		1	1	6	3,000	3,000	0
ىد	製	造	業		_	4.	440.454	0.0.00	2.5
營		造	業	3	3	259	140,121	92,230	267
		築工		1	1	221	110,846	62,955	267
		、電信 道工		2	2	38	29,275	29,275	0
服		業部		199	208	9,015	7,800,421	6,828,107	284,418
		双零 1	-	52	55	2,535	3,690,487	3,360,018	107,047
3	批批	文	一 术	48	50	2,376	3,629,141	3,276,777	107,047
	邓零	售	未業	4	5	159	61,346	83,241	0
日	•	及餐自		2	2	30	9,567	9,567	1,334
15	- 伯 / 餐		久 未 業	2	2	30	9 ,56 7	9,567 9,567	1,334 1,334
	食	飲	未			30	9,307	9,307	1,334

表 4-2-2 南港軟體工業園區企業經營概況一按中行業別分

(1)百分比 中華民國95年5月底

			企業單	場所單	從業員	94 年企業	94 年場所	94 年企業研
行	業	別	位 數	位 數	工數	全年營業收入	全年營業收入	究發展及購
1,1		20.1						買技術支出
			(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)
總		計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
エ	業 部	門	14.22	14.40	29.24	57.00	34.88	68.17
製	造	業	12.93	13.17	27.20	56.22	34.00	68.14
	化學製品製	造業	3.02	2.88	3.10	1.55	1.95	1.81
	金屬基本。	工業	0.43	0.41	0.08	0.12	0.21	14.26
	金屬製品製	造業	0.43	0.41	0.01	0.01	0.02	0.00
	電腦、通信及電子產品製		5.60	5.76	11.16	21.33	18.33	17.72
	電子零組件製	造業	0.86	0.82	5.46	16.52	5.49	27.27
	電力機械器材備 製 造 修 i		0.86	1.23	6.97	16.63	7.90	7.02
	運輸工具:修配	製造業	0.43	0.41	0.12	0.02	0.03	0.00
	精密、光學、 器材及鐘錶製		0.86	0.82	0.26	0.03	0.03	0.07
	其他工業	製品業	0.43	0.41	0.05	0.02	0.03	0.00
営	造	業	1.29	1.23	2.03	0.77	0.88	0.03
	建築工程	呈 業	0.43	0.41	1.73	0.61	0.60	0.03
	機電、電信、 及管道工		0.86	0.82	0.30	0.16	0.28	0.00
服	務業部	門	85.78	85.60	70.76	43.00	65.12	31.83
拟	發及零售	業	22.41	22.63	19.90	20.35	32.05	11.98
	批 發	業	20.69	20.58	18.65	20.01	31.25	11.98
	零售	業	1.72	2.06	1.25	0.34	0.79	0.00
住	宿及餐飲	ま	0.86	0.82	0.24	0.05	0.09	0.15
	餐 飲	業	0.86	0.82	0.24	0.05	0.09	0.15

表 4-2-2 南港軟體工業園區企業經營概況—按中行業別分(續完)

(1)實數 中華民國 95 年 5 月底

	企業單	場所單	從業員	94 年企業	94 年場所	94 年企業研
行 業 別	位 數	位 數	工 數	全年營業收入	全年營業收入	究發展及購
						買技術支出
	(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
運輸、倉儲及			5 20	241.020	241.020	
通信業	6	6	539	241,929	241,929	0
運輸輔助業	1	1	5	578	578	0
電信業	5	5	534	241,351	241,351	0
金融及保險業	14	17	1,677	1,122,567	1,122,567	1,684
金融及其輔助業	11	14	1,557	1,072,696	1,072,696	0
證券及期貨業	3	3	120	49,871	49,871	1,684
不動產及租賃業	1	1	26	22,113	22,113	0
不動產業	1	1	26	22,113	22,113	0
專業、科學及技	110	101	2 006	2,540,853	2 026 100	174 150
術服務業	118	121	3,996	2,540,655	2,026,100	174,159
建築及工程技術	3	3	359	45,317	45,317	758
服 務 業	3	3	337	43,317	43,317	738
專門設計服務業	21	21	408	1,226,650	763,947	102,330
電腦系統設計服	56	56	2,449	1,100,459	1,060,046	52,780
務業			_,	1,100,100	1,000,010	22,700
資料處理及資訊	13	14	87	8,035	8,035	7,738
供應服務業					ŕ	
顧問服務業	22	22	437	106,277	94,640	9,267
研究發展服務業	3	5	255	54,116	54,116	1,285
文化、運動及休						
開 服 務 業	1	1	55	7,852	3,812	144
博物館、歷史遺	1	1	55	7,852	3,812	144
址及類似機構				ŕ	ŕ	
其他服務業	5	5	156	165,054	42,002	50
支援服務業	2	2	95	129,770	6,717	50
宗教、職業及類	3	3	61	35,284	35,284	0
似 組 織				,	,	Ů

表 4-2-2 南港軟體工業園區企業經營概況—按中行業別分(續完)

(2)百分比 中華民國 95 年 5 月底

	企業單	場所單	從業員	94 年企業全年	94年場所全年	94 年企業研
 行業別	位 數	位 數	工 數	營 業 收 入	營 業 收 入	究發展及購買
						技術支出
運輸、倉儲及	2.59	2.47	4.23	1.33	2.31	0.00
通信業	2.39	2.4 7	4.23	1.55	2.31	0.00
運輸輔助業	0.43	0.41	0.04	0.00	0.01	0.00
電信業	2.16	2.06	4.19	1.33	2.30	0.00
金融及保險業	6.03	7.00	13.16	6.19	10.71	0.19
金融及其輔助業	4.74	5.76	12.22	5.91	10.23	0.00
證券及期貨業	1.29	1.23	0.94	0.27	0.48	0.19
不動產及租賃						
業	0.43	0.41	0.21	0.12	0.21	0.00
不動產業	0.43	0.41	0.21	0.12	0.21	0.00
專業、科學及	50.86	49.79	31.37	14.01	19.32	19.49
技術服務業	30.00	4).1)	31.37	14.01	17.32	15.45
建築及工程技	1.29	1.23	2.82	0.25	0.43	0.08
術服務業						
專門設計服務業	9.05	8.64	3.21	6.76	7.29	11.45
電腦系統設計	24.14	23.05	19.23	6.07	10.11	5.91
服務業						
資料處理及資	5.60	5.76	0.69	0.04	0.08	0.87
訊供應服務業	0.40	0.05	2.42	0.50	0.00	1.04
顧問服務業		9.05	3.43	0.59	0.90	1.04
研究發展服務業 文化、運動及	1.29	2.06	2.01	0.30	0.52	0.14
入化、運動及	0.43	0.41	0.43	0.04	0.04	0.02
博物館、歷史遺						
世及類似機構 世及類似機構	0.43	0.41	0.43	0.04	0.04	0.02
其他服務業	2.16	2.06	1.22	0.91	0.40	0.01
支援服務業	0.86	0.82	0.74	0.72	0.06	0.01
宗教、職業及	1.29	1.23	0.48	0.19	0.34	0.00
類 似 組 織						

表 4-2-3 南港軟體工業園區企業經營概況

- 按主要經營方式分

(1) 實數

中華民國 95 年 5 月底

規		模		別	企業單位數	場所單位數	從業員工數	94 年企業全年營業收入	94 年場所全 年營業收入	94 年企業研 究發展及購 買技術支出
					(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
總				計	232	243	12,739	18,138,543	10,485,125	893,562
買		賣		業	38	41	2,917	5,828,781	3,648,122	72,824
金	融	保	險	業	13	16	1,677	1,122,567	1,122,567	1,684
創	業	投	資	業	1	1	6	211	211	0
積	體電	路	設計	業	18	18	490	443,967	443,967	188,943
電	腦系	統	設計	業	64	66	2,154	1,081,753	1,041,340	49,687
顧	問	服	務	業	11	11	344	127,518	127,518	2,280
研		發		業	11	11	373	386,059	149,217	17,903
生	物科	技	服務	業	17	17	305	66,761	62,722	2,129
生	物科	技	製造	業	5	5	234	57,996	37,199	15,133
其				他	54	57	4,239	9,022,931	3,852,263	542,978

表 4-2-3 南港軟體工業園區企業經營概況—按主要經營方式分 (1) 百分比

中華民國 95 年 5 月底

規		模		別	企業單位數	場所單位數	從業員工數	94 年企業全年營業收入	94 年場所全 年營業收入	94 年企業研究發展及購買技術支出
總				計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
買		賣		業	16.38	16.87	22.90	32.13	34.79	8.15
金	融	保	險	業	5.60	6.58	13.16	6.19	10.71	0.19
創	業	投	資	業	0.43	0.41	0.05	0.00	0.00	0.00
積	體電	路	設計	業	7.76	7.41	3.85	2.45	4.23	21.14
電	腦系	統	設計	業	27.59	27.16	16.91	5.96	9.93	5.56
顧	問	服	務	業	4.74	4.53	2.70	0.70	1.22	0.26
研		發		業	4.74	4.53	2.93	2.13	1.42	2.00
生	物科	技	服務	業	7.33	7.00	2.39	0.37	0.60	0.24
生	物科	技	製造	業	2.16	2.06	1.83	0.32	0.35	1.69
其				他	23.28	23.46	33.28	49.74	36.74	60.77

表 4-2-4 南港軟體工業園區企業經營概況—按規模別分 (1)實數

中華民國 95 年 5 月底

規 模 別	企業單位數	場所單位數	從業員工數	94 年企業全年營業收入		94 年企業研 究發展及購 買技術支出
	(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
總計	232	243	12,739	18,138,543	10,485,125	893,562
按員工人數分						
未满 1 0 人	74	80	274	632,756	160,616	144,242
10~19人	45	45	611	344,681	340,986	30,940
2 0 ~ 4 9 人	51	53	1,624	654,049	641,946	146,322
5 0 ~ 8 9 人	25	26	1,717	873,782	624,079	64,301
90~149人	17	17	1,864	2,690,790	2,226,570	127,125
150~249人	13	13	2,348	4,644,033	3,113,127	53,058
250~500人	4	6	2,301	1,881,164	1,332,691	32,301
500人以上	3	3	2,000	6,417,290	2,045,110	295,273
按企業營業收入分						
未滿100萬元	38	43	249	196	22,144	1,444
100萬元~	16	16	443	4,314	4,314	8,774
500萬元~	15	16	283	10,259	9,864	29,498
1,000萬元~	48	48	753	105,134	103,667	30,824
4,000萬元~	26	26	710	173,656	166,316	12,003
10,000萬元~	56	57	3,250	1,327,829	1,242,026	243,897
50,000萬元~	9	10	797	721,269	721,269	79,450
100,000萬元以上	24	27	6,254	15,795,886	8,215,524	487,671

表 4-2-4 南港軟體工業園區企業經營概況—按規模別分 (2)百分比

中華民國 95 年 5 月底

		1		1	1		,
規	模別	企業單位數	場所單位數	從業員工數	1	94年場所全 年營業收入	94 年企業研究發展及購買技術支出
總	計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
按	員工人數分						
未	. 滿 1 0 人	31.90	32.92	2.15	3.49	1.53	16.14
1	0 ~ 1 9 人	19.40	18.52	4.80	1.90	3.25	3.46
2	0 ~ 4 9 人	21.98	21.81	12.75	3.61	6.12	16.38
5	0 ~ 8 9 人	10.78	10.70	13.48	4.82	5.95	7.20
9	0~149人	7.33	7.00	14.63	14.83	21.24	14.23
1	50~249人	5.60	5.35	18.43	25.60	29.69	5.94
2	50~500人	1.72	2.47	18.06	10.37	12.71	3.61
5	0 0 人以上	1.29	1.23	15.70	35.38	19.50	33.04
按	企業營業收入分						
未	滿100萬元	16.38	17.70	1.96	0.00	0.21	0.16
1	0 0 萬元~	6.90	6.58	3.48	0.02	0.04	0.98
5	0 0 萬元~	6.47	6.58	2.22	0.06	0.09	3.30
1	,000萬元~	20.69	19.75	5.91	0.58	0.99	3.45
4	,000萬元~	11.21	10.70	5.57	0.96	1.59	1.34
1	0,000萬元~	24.14	23.46	25.51	7.32	11.85	27.29
5	0,000萬元~	3.88	4.12	6.25	3.98	6.88	8.89
1	00,000萬元以上	10.34	11.11	49.09	87.08	78.35	54.58

表 4-2-5 南港軟體工業園區企業經營概況

一按產業型態、知識密集度分

(1) 實數

中華民國95年5月底

項	且	別	企業單位數	場所單位數	從業員工數	94 年企業全年營業收入		1 公 然 丛 月 賦
			(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
總		計	30	32	3,465	10,198,001	3,564,788	608,877
按	產業型態	分						
傳	統 產	業	10	10	412	307,954	231,790	143,557
非	傳 統 產	業	20	22	3,053	9,890,047	3,332,998	465,320
按	知識密集度	分						
知	識密集	型	27	29	3,448	10,171,069	3,537,856	481,481
非	知識密集	型	3	3	17	26,932	26,932	127,396
按	四大行業	分						
民	生 工	業	1	1	6	3,000	3,000	0
化	學工	業	7	7	395	281,023	204,858	16,161
金	屬機械	業	3	3	26	26,932	26,932	127,396
資	訊電子	業	19	21	3,038	9,887,047	3,329,998	465,320

註:1.依經濟部之定義,製造業之傳統產業包括:化學材料、化學製品、石油及媒製品、橡膠製品、塑膠製品、食品、菸草、紡織、成衣及服飾、皮革毛衣、木竹製品、家具及其裝飾品、紙漿及紙製品、印刷、非金屬礦物及其他等十八項中行業(行業:08,09,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,31);非傳統產業包括:機械設備、電腦通信及視聽電子、電子零組件、電力機械器材及設備、運輸工具、精密光學醫療鐘錶等六項中行業(行業:25,26,27,28,29,30)

^{2.}製造業之民生工業(行業:08,09,10,11,13,14,22,31);化學工業(行業:12,15,16,17,18,19,20,21);金屬機械業(行業:23,24,25,29);資訊電子業(行業:26,27,28,30)。

^{3.}中行業編號係依『中華民國行業標準分類』(第七次修訂版)為準。

表 4-2-5 南港軟體工業園區企業經營概況 - 按產業型態、知識密集度分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

				八四万十二	•			十位 • /0
項	目	別	企業單位數	場所單位數	從業員工數	94年企業全年營業收入	94年場所全年營業收入	94 年企業研究發展及購買技術支出
總		計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
按	產業型態	分						
傳	統 產	業	33.33	31.25	11.90	3.02	6.50	23.58
非	傳統產	業	66.67	68.75	88.10	96.98	93.50	76.42
按	知識密集度	分						
知	識密集	型	90.00	90.63	99.50	99.74	99.24	79.08
非	知識密集	型	10.00	9.38	0.50	0.26	0.76	20.92
按	四大行業	分						
民	生 工	業	3.33	3.13	0.17	0.03	0.08	0.00
化	學工	業	23.33	21.88	11.40	2.76	5.75	2.65
金	屬機械	業	10.00	9.38	0.76	0.26	0.76	20.92
資	訊 電 子	業	63.33	65.63	87.67	96.95	93.41	76.42

表 4-2-6 南港軟體工業園區場所單位組織別及營業類型概況

- 按大行業別分

(1) 實數

中華民國 95 年 5 月底

單位:家

						<u>組</u>	織	別		誉		型
						WELL	ivar	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\			企業之總企	
行		業	別	合計	有限 公司	股份有限公司	獨資	合夥	其他	位	管理單位支	
總			計	243	11	221	0	0	11	158	31	54
エ	業	部	門	35	2	33	0	0	0	12	15	8
製		造	業	32	2	30	0	0	0	11	13	8
水	電	燃	煮 業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
誉		造	業	3	0	3	0	0	0	1	2	0
服	務	部	門	208	9	188	0	0	11	146	16	46
批	發 及	零	售 業	55	7	48	0	0	0	45	5	5
住	宿 及	餐	飲 業	2	0	2	0	0	0	0	0	2
運転	俞、倉	儲及证	通信業	6	1	5	0	0	0	4	0	2
金	融及	保	險 業	17	0	17	0	0	0	4	0	13
不:	動產	及租	賃 業	1	0	1	0	0	0	1	0	0
專業	、科學	:及技術	服務業	121	1	112	0	0	8	92	9	20
醫療	《保健》	及社會)	服務業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
文化	二、運動	及休閒	服務業	1	0	1	0	0	0	0	1	0
其	他	服系	务 業	5	0	2	0	0	3	0	1	4

表 4-2-6 南港軟體工業園區場所單位組織別及營業類型概況

- 按大行業別分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

							組	織	別		誉	業業	到 型
行		業		別		有限公	股份有	獨資	合夥	其他	獨立經	企業之總	企業之分
		ハ		74.1	合計	司	限公司				營單位	管理單位	支單位
總				計	100.00	4.53	90.95	0.00	0.00	4.53	65.02	12.76	22.22
エ	業	÷	部	門	14.40	18.18	14.93	0.00	0.00	0.00	7.59	48.39	14.81
製		造		業	13.17	18.18	13.57	0.00	0.00	0.00	6.96	41.94	14.81
水	電	燃	氣	業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
誉		造		業	1.23	0.00	1.36	0.00	0.00	0.00	0.63	6.45	0.00
服	務	業	部	門	85.60	81.82	85.07	0.00	0.00	100.00	92.41	51.61	85.19
批	發力	及 零	、 售	業	22.63	63.64	21.72	0.00	0.00	0.00	28.48	16.13	9.26
住	宿力	及 餐	& 飲	業	0.82	0.00	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.70
運車	翰倉	儲及	通信	業	2.47	9.09	2.26	0.00	0.00	0.00	2.53	0.00	3.70
金	融	及信	呆 險	業	7.00	0.00	7.69	0.00	0.00	0.00	2.53	0.00	24.07
不	動 產	及	租賃	賃 業	0.41	0.00	0.45	0.00	0.00	0.00	0.63	0.00	0.00
專業	科學	及技	術服	務業	49.79	9.09	50.68	0.00	0.00	72.73	58.23	29.03	37.04
醫療	保健	及社	會服	務業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
文化	上運動	及休	閒服	務業	0.41	0.00	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00	3.23	0.00
其	他	服	務	業	2.06	0.00	0.90	0.00	0.00	27.27	0.00	3.23	7.41

表 4-2-7 南港軟體工業園區場所單位組織別及營業類型概況

一按規模別分

(1) 實數

中華民國 95 年 5 月底

單位:家

			組	1織別				營業類型	
行業別	合計	有限公	股份有	獨資	合夥	其他	獨立經營	企業之總	企業之分
		司	限公司				單位	管理單位	支單位
總計	243	11	223	0	0	9	158	31	54
按員工人數分									
未滿 10人	80	6	70	0	0	4	51	8	21
10~19人	45	2	42	0	0	1	33	2	10
2 0 ~ 4 9 人	53	3	50	0	0	0	41	3	9
5 0 ~ 8 9 人	26	0	23	0	0	3	16	4	6
90~149 人	17	0	16	0	0	1	9	5	3
150~249 人	13	0	13	0	0	0	6	6	1
250~499 人	6	0	6	0	0	0	2	1	3
500人以上	3	0	3	0	0	0	0	2	1
按企業營業收入分									
未滿 100 萬元	43	1	38	0	0	4	25	5	13
100萬元~	16	0	16	0	0	0	15	0	1
500萬元~	16	3	13	0	0	0	12	2	2
1000 萬元~	48	3	44	0	0	1	38	2	8
4000 萬元~	26	3	23	0	0	0	21	2	3
10000 萬元~	57	1	52	0	0	4	34	5	18
50000 萬元~	10	0	10	0	0	0	8	0	2
100000 萬元以上	27	0	27	0	0	0	5	15	7

表 4-2-7 南港軟體工業園區場所單位組織別及營業類型概況 —按規模別分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

				組織別				營業類型	
行業別	合 計	有限公司	股份有	獨資	合夥	其他	獨立經	企業之總	企業之分
			限公司				營單位	管理單位	支單位
總計	100.00	100.00	100.00	0.00	0.00	100.00	100.00	100.00	100.00
按員工人數分									
未满 10 人	32.92	54.10	31.41	0.00	0.00	44.08	32.28	25.81	38.89
10~19人	18.52	18.03	18.85	0.00	0.00	11.02	20.89	6.45	18.52
2 0 ~ 4 9 人	21.81	27.05	22.44	0.00	0.00	0.00	25.95	9.68	16.67
5 0 ~ 8 9 人	10.70	0.00	10.37	0.00	0.00	33.06	10.13	12.90	11.11
90~149 人	7.00	0.00	7.18	0.00	0.00	11.02	5.70	16.13	5.56
150~249 人	5.35	0.00	5.83	0.00	0.00	0.00	3.80	19.35	1.85
250~499 人	2.47	0.00	2.69	0.00	0.00	0.00	1.27	3.23	5.56
500 人以上	1.23	0.00	1.35	0.00	0.00	0.00	0.00	6.45	1.85
按企業營業收入分									
未滿 100 萬元	17.70	9.02	17.05	0.00	0.00	44.08	15.82	16.13	24.07
100萬元~	6.58	0.00	7.18	0.00	0.00	0.00	9.49	0.00	1.85
500萬元~	6.58	27.05	5.83	0.00	0.00	0.00	7.59	6.45	3.70
1000 萬元~	19.75	27.05	19.75	0.00	0.00	11.02	24.05	6.45	14.81
4000 萬元~	10.70	27.05	10.32	0.00	0.00	0.00	13.29	6.45	5.56
10000 萬元~	23.46	9.02	23.34	0.00	0.00	44.08	21.52	16.13	33.33
50000 萬元~	4.12	0.00	4.49	0.00	0.00	0.00	5.06	0.00	3.70
100000 萬元以上	11.11	0.00	12.12	0.00	0.00	0.00	3.16	48.39	12.96

表 4-2-8 南港軟體工業園區場所單位之開業時間與進駐時間概況一

按大行業別分

(1) 實數

中華民國95年5月底

單位:家

	_	1		7,2		
			開業時間		進駐	時間
行業別	合計	85 年以前	86 年至 90	90 年以後	92 年底以	93 年初以
		開業	年開業	開業	前進駐	後進駐
總	243	91	52	100	165	78
مد ماه	_					
工業部門	35	18	7	10	23	12
the second of	22	1.6	7	0	21	1.1
製造	32	16	7	9	21	11
水電燃氣	¥					
小电然料	-	_	-	-	-	-
	3	2	0	1	2	1
			•			
服務 部 阝	208	73	45	90	142	66
批發及零售業	55	25	7	23	37	18
住宿及餐飲業	2	0	0	2	2	0
100 th	4		•	•		
運輸、倉儲及通信業	6	0	3	3	6	0
金融及保險業	É 17	9	1	7	13	4
本	1/	9	1	/	13	4
不動產及租賃業	<u> </u>	1	0	0	1	0
		•	· ·	· ·	•	· ·
專業、科學及技術服務業	121	36	33	52	80	41
醫療保健及社會服務業	-	-	-	-	-	-
文化、運動及休閒服務業	1	0	1	0	1	0
其他服務業	5	2	0	3	2	3

表 4-2-8 南港軟體工業園區場所單位之開業時間與進駐時間概況

- 按大行業別分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

單位:家

				. ,					
						開業時間	T	進駐	時間
	行業	 例		合計	85 年以前	86 年至 90	90 年以後	92 年底以	93 年初以
					開業	年開業	開業	前進駐	後進駐
總			計	100.00	37.45	21.40	41.15	67.90	32.10
エ	業	部	門	100.00	51.43	20.00	28.57	65.71	34.29
制衣		造	業	100.00	50.00	21.88	28.13	65.63	34.38
水	電	燃 氣	業	-	-	-	-	-	-
誉		造	業	100.00	66.67	0.00	33.33	66.67	33.33
服	務	部	門	100.00	35.10	21.63	43.27	68.27	31.73
批	發 及	零售	業	100.00	45.45	12.73	41.82	67.27	32.73
住	宿 及	餐飲	業	100.00	0.00	0.00	100.00	100.00	0.00
運	輸、倉	儲及通信	業	100.00	0.00	50.00	50.00	100.00	0.00
金	融及	保 險	業	100.00	52.94	5.88	41.18	76.47	23.53
不	動產	及租賃	業	100.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00
專業	業、科學	及技術服務	务業	100.00	29.75	27.27	42.98	66.12	33.88
醫	療保健 及	及社會服務	务業	-	-	-	-	-	-
文化	上、運動	及休閒服和	务業	100.00	0.00	100.00	0.00	100.00	0.00
其	他	服 務	業	100.00	40.00	0.00	60.00	40.00	60.00

表 4-2-9 南港軟體工業園區知識經濟產業發展概況中華民國95年5月底

75	п	다.1	總計(約	悤平均)	製	造 業	服 矛	务 業
項	且	別	知 識密 集 型	非知識密集型	知 識 密 集 型	非知識密集型	知 識	非知識密集型
場所	單位數(家)	165	75	29	3	136	72
從業	員工數(人)	9,284	3,196	3,448	17	5,836	3,178
全 年	場所營業 (萬元)	收入	6,824,466	3,568,429	3,537,856	26,932	3,286,610	3,541,497
平均	每場所員(人)	工數	56	43	119	6	43	44
平均.	每員工營業 (萬 元)	收入	735	1,117	1,026	1,545	563	1,114

註:按OECD(2001)之定義:

- 1.知識密集型製造業:包括航太、汽車及其他運輸工具、通訊、電腦及辦公室自動化設備、製藥及化學製品、半導體、科學儀器、電機、機械等。(中行業:18,25,26,27,28,29,30)
- 2.知識密集型服務業:包括金融、保險、租賃、專業科學及技術服務、支援服務業等。(中行業: 53,54,55,56,57,58,59,60,62,67,69,70,71,72,73,74,76,77,81,93,95,96)
- 3.非知識密集型服務業=全體服務業部門-知識密集型服務業。

表 4-2-10 南港軟體工業園區數位內容產業經營概況中華民國95年5月底

項目別	合計	電腦系統設計 服務業	資料處理服務業	網路資訊供應業
場所單位數(家)	68	56	8	4
從業員工數(人)	2,521	2,449	39	33
全年場所營業收入(萬元)	1,067,673	1,060,046	4,211	3,417
平均每場所員工數(人)	37	44	5	8
平均每員工營業收入	424	433	108	105

表 4-2-11 南港軟體工業園區吸引工商企業選擇進駐之原因分析表 — 按營業型態及部門別分

中華民國 95 年 5 月底

			營業型態	部門別		
	合計	獨立經營單位	總管理 單位	分支 單位	工業部門	服務業 部門
完善的公共設施且交通便利	40.53	43.65	43.48	29.27	41.38	40.37
土地及建物成本較低	10.53	10.32	17.39	7.32	13.79	9.94
生活機能較完善	14.74	16.67	8.70	12.20	24.14	13.04
聚 落 效 應	28.95	34.92	30.43	9.76	27.59	29.19
允許企業營運總部進駐	5.26	4.76	13.04	2.44	3.45	5.59
進駐法規鬆鄉	2.11	3.17	0.00	0.00	0.00	2.48
看好未來之擴充性	35.26	30.95	39.13	46.34	37.93	34.78
市府良好的服務功能	9.47	8.73	13.04	9.76	6.90	9.94
e 化 程 度	15.79	18.25	13.04	9.76	3.45	18.01
優惠租金方案	50.53	53.97	60.87	34.15	58.62	49.07
地 緣 關 係	13.16	10.32	13.04	21.95	13.79	13.04
其 他	7.37	3.17	8.70	19.51	10.34	6.83

註:本題為複選題,總計超過100%。

表 4-2-12 南港軟體工業園區進駐滿意度分析表

中華民國95年5月底

			<u> </u>	不滿意				滿意	
		合計	非常不滿意	不滿意	不滿意 小計	普通	滿意	非常滿意	滿意 小計
交通	停車格位數量	100.00	3.63	28.50	32.12	29.53	32.64	5.70	38.34
	大眾運輸工具	100.00	2.59	15.03	17.62	46.63	33.68	2.07	35.75
	道路規劃	100.00	1.04	21.76	22.80	44.56	27.98	4.66	32.64
餐飲	便利性	100.00	2.07	22.80	24.87	46.63	27.46	1.04	28.50
	飲食衛生	100.00	0.00	12.95	12.95	56.99	29.02	1.04	30.05
治安	警力人數	100.00	0.00	4.15	4.15	40.93	50.26	4.66	54.92
	執行效率	100.00	0.00	1.55	1.55	44.04	49.74	4.66	54.40
景觀環境	週邊風景	100.00	1.04	12.44	13.47	41.45	41.97	3.11	45.08
	美化綠化	100.00	0.52	9.33	9.84	37.31	48.19	4.66	52.85
其他硬體	與公共設施	100.00	1.04	7.81	8.85	51.04	38.54	1.56	40.10
進駐法規		100.00	1.14	13.07	14.20	53.41	30.68	1.70	32.39

表 4-2-13 南港軟體工業園區進駐滿意度分析表 - 按營業型態及部門別分

中華民國95年5月底

單位:%

<u>'</u>	年八四 25 年	7 1 . 21				-111 · /0
		ن ب	營業型態		部門	見別
	合計	獨立經	總管理	分支	工業	服務業
		營單位	單位	單位	部門	部門
提供融資訊息	13.16	14.63	21.74	4.55	10.34	13.66
提供相關優惠措施	42.63	43.09	43.48	40.91	34.48	44.10
提供廠地、廠房仲介資訊	13.16	13.82	21.74	6.82	13.79	13.04
協調增建停車場	42.63	41.46	52.17	40.91	44.83	42.24
協調增闢本區短程或通勤巴士	48.42	51.22	43.48	43.18	51.72	47.83
無線寬頻服務	26.84	29.27	17.39	25.00	17.24	28.57
提供園區內企業人才資訊	33.68	32.52	34.78	36.36	44.83	31.68
協調改善公共設施及交通措施	40.00	42.28	30.43	38.64	34.48	40.99
協調進駐法規及項目鬆綁	12.11	8.13	21.74	18.18	17.24	11.18
協助解決攤販垃圾問題	4.74	3.25	8.70	6.82	3.45	4.97
豐富生活機能	47.89	51.22	34.78	45.45	51.72	47.20
增設辦理工商登記窗口	28.95	30.89	39.13	18.18	27.59	29.19
其	2.63	2.44	8.70	0.00	3.45	2.48

註:本題為複選題,總計超過100%。

表 4-2-14 南港軟體工業園區企業最希望獲得之服務項目 需求分析表 — 按重要度分

中華民國95年5月底

單位:%

T 7		月低			单位:%
	合計	第一重要	第二重要	第三 重要	加權平 均數
總計	-	100.00	100.00	100.00	100.00
提供融資訊息	6.66	2.94	2.01	1.71	2.43
提供相關優惠措施	44.99	17.65	9.40	17.95	14.95
提供廠地、廠房仲介資訊	8.52	0.59	5.37	2.56	2.51
協調增建停車場	36.03	12.35	13.42	10.26	12.36
協調增闢本區短程或通勤巴士	42.64	15.29	9.40	17.95	13.77
無線寬頻服務	22.59	2.94	9.40	10.26	6.31
提供園區內企業人才資訊	27.01	10.59	8.72	7.69	9.48
協調改善公共設施及交通措施	37.48	12.94	13.42	11.11	12.80
協調進駐法規及項目鬆綁	10.36	5.29	3.36	1.71	4.05
協助解決攤販垃圾問題	1.26	0.59	0.67	0.00	0.52
豐富生活機能	46.07	16.47	16.78	12.82	15.96
增設辦理工商登記窗口	14.01	2.35	7.38	4.27	4.35
其 他	2.38	0.00	0.67	1.71	0.51

註:加權平均重要性係以第一重要權數為 3/6,第二重要權數為 2/6,第三重要權數為 1/6 計算。

表 4-3-1 大彎南段工業區企業經營概況—按大行業別分

(1)實數 中華民國95年5月底

				I				I	
			企 業	場所	從	業	94 年企業全	94 年場所全	94 年企業研究
行	業	別	單位數	單位數	員	工數	年營業收入	年營業收入	發展及購買技
	70								術支出
			(家)	(家)		(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
總		計	338	342		18,908	25,900,626	11,510,974	241,496
エ	業部	門	62	62		5,740	17,031,605	6,510,860	175,840
	製造	業	53	53		5,584	16,862,679	6,341,934	175,840
	水電燃氣	業	-	-		-	-	-	-
	營 造	業	9	9		156	168,926	168,926	0
服	務業部	門	276	280		13,168	8,869,021	5,000,114	65,656
	批發及零售	業	157	160		4,556	3,832,324	2,252,799	8,643
	住宿及餐飲		2	2		9	603	603	4
	運輸、倉儲通信	及業	19	20		857	188,513	188,513	957
	金融及保險	業	1	1		563	1,131,677	227,973	4,774
	不動產及租賃	業	2	2		82	11,882	11,882	0
	專業、科學技術服務	及業	68	68		2,096	2,769,027	1,501,548	49,930
	醫療保健社會服務	及業	-	-		-	-	-	-
	文化、運動休閒服務	及業	24	24		4,607	879,452	761,253	352
	其 他 服 務	業	3	3		398	55,543	55,543	996

表 4-3-1 大彎南段工業區企業經營概況—按大行業別分

(2)百分比

中華民國95年5月底

				1 7 .	氏图 33 平 3	71 / 64		平位・/0
			企 業	場所				94 年企業研究
行	業	別	單位數	單位數	貞 工 數	年營業收入	年營業收入	發展及購買技
' '	ZN .	~~~						術 支 出
總		計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
エ	業 部	門	18.34	18.13	30.36	65.76	56.56	72.81
	製 造	業	15.68	15.50	29.53	65.11	55.09	72.81
	水電燃氣	業	-	-	-	-	-	-
	營 造	業	2.66	2.63	0.82	0.65	1.47	0.00
服	務業部	門	81.66	81.87	69.64	34.24	43.44	27.19
	批發及零售	業	46.45	46.78	24.10	14.80	19.57	3.58
	住宿及餐飲		0.59	0.58	0.05	0.00	0.01	0.00
	運輸、倉儲	及	5.62	5.85	4.53	0.73	1.64	0.40
	金融及保險	業	0.30	0.29	2.98	4.37	1.98	1.98
	不動產及租賃	[業	0.59	0.58	0.43	0.05	0.10	0.00
	專業、科學	及服	20.12	19.88	11.09	10.69	13.04	20.68
	醫療保健	及	_	_	_	_	_	_
	社會服務	業						
	文化、運動休閒服務		7.10	7.02	24.37	3.40	6.61	0.15
	其他服務	業	0.89	0.88	2.10	0.21	0.48	0.41

表 4-3-2 大彎南段工業區企業經營概況一按中行業別分 (1)實數

中華民國95年5月底

				企 業	場所	從 業	94 年企業全	94 年場所全	94 年企業研
行		業	別	單位數	單位數	員工數	年營業收入	年營業收入	究發展及購
[''		N.	74.4						買技術支出
				(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
總			計	338	342	18,908	25,900,626	11,510,974	241,496
エ	業	部	門	62	62	5,740	17,031,605	6,510,860	175,840
集	il S	造	業	53	53	5,584	16,862,679	6,341,934	175,840
	化 學	製品製	製造業	2	2	16	2,182	2,182	0
	金 屬	基本	工業	2	2	25	127	127	2,159
	金屬	製品製	製造業	1	1	456	584,903	265,411	35,641
			及視聽 製造業	34	34	3,836	11,152,776	5,470,831	68,720
	電子名	零組件	製造業	5	5	39	185,634	15,807	1,576
	電力機製 造		及設備 配 業	5	5	836	4,704,197	354,716	67,699
			·修配業 醫療器材	2	2	36	27,713	27,713	0
		錶 製		2	2	340	205,147	205,147	45
	其他工	業製品	製造業	9	9	156	168,926	168,926	0
	誉	造	業	5	5	27	8,663	8,663	0
	建築	エ	程 業	2	2	97	160,063	160,063	0
	機電、管 道		電路及 程 業	2	2	31	200	200	0
服	務	業	部 門	276	280	13,168	8,869,021	5,000,114	65,656
排	七發	及零	售 業	157	160	4,556	3,832,324	2,252,799	8,643
	批	發	業	133	134	1,936	1,560,379	1,446,142	8,295
	零	售	業	24	26	2,620	2,271,946	806,658	347
住	主宿	及餐	飲 業	2	2	9	603	603	4
	餐	飲	業	2	2	9	603	603	4

表 4-3-2 大彎南段工業區企業經營概況一按中行業別分(2)百分比

中華民國95年5月底

		企 業	場所	從 業	94 年企業全	94 年場所全	94 年企業研
行	業	單位數	單位數	員工數	年營業收入	年營業收入	究發展及購
11	赤	(3)					買技術支出
		(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)
總	計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
エ	業 部 門	18.34	18.13	30.36	65.76	56.56	72.81
製	造業	15.68	15.50	29.53	65.11	55.09	72.81
	化學製品製造業	0.59	0.58	0.09	0.01	0.02	0.00
	金屬基本工業	0.59	0.58	0.13	0.00	0.00	0.89
	金屬製品製造業	0.30	0.29	2.41	2.26	2.31	14.76
	電腦、通信及視聽電子產品 製造業	10.06	9.94	20.29	43.06	47.53	28.46
	電子零組件製造業	1.48	1.46	0.20	0.72	0.14	0.65
	電力機械器材及設備製 造 修 配 業	1.48	1.46	4.42	18.16	3.08	28.03
	運輸工具製造修配業	0.59	0.58	0.19	0.11	0.24	0.00
	精密、光學、醫療器材及 鐘 錶 製 造 業	0.59	0.58	1.80	0.79	1.78	0.02
	其他工業製品製造業	2.66	2.63	0.82	0.65	1.47	0.00
	營 造 業	1.48	1.46	0.14	0.03	0.08	0.00
	建築工程業	0.59	0.58	0.52	0.62	1.39	0.00
	機電、電信、電路及管 道 工 程 業	() 59	0.58	0.16	0.00	0.00	0.00
服	務業部門	81.66	81.87	69.64	34.24	43.44	27.19
批	發及零售業	46.45	46.78	24.10	14.80	19.57	3.58
	批 發 業	39.35	39.18	10.24	6.02	12.56	3.43
	零售業	7.10	7.60	13.86	8.77	7.01	0.14
住	宿及餐飲業	0.59	0.58	0.05	0.00	0.01	0.00
	餐 飲 業	0.59	0.58	0.05	0.00	0.01	0.00

表 4-3-2 大彎南段工業區企業經營概況-按中行業別分 (續 1 完)

(1) 實數

中華民國95年5月底

	企 業	場所	從 業	94 年企業全	94 年場所全	94 年企業研
 行業別	單位數	單位數	員工數	年營業收入	年營業收入	究發展及購
						買技術支出
	(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
運輸、倉儲及通信	19	20	857	188,513	188,513	957
陸上運輸業	6	6	462	56,077	56,077	0
儲配運輸物流業	1	1	0	0	0	0
運輸輔助業	8	9	22	22,196	22,196	9
倉 儲 業	1	1	29	1,030	1,030	0
郵政及快遞業	1	1	315	93,181	93,181	0
電信業	2	2	29	16,029	16,029	948
金融及保險業	1	1	563	1,131,677	227,973	4,774
證券及期貨業	1	1	563	1,131,677	227,973	4,774
不動產及租賃業	2	2	82	11,882	11,882	0
不動產業	1	1	13	208	208	0
租 賃 業	1	1	69	11,673	11,673	0
專業、科學及技術服務	68	68	2,096	2,769,027	1,501,548	49,930
法律及會計服務業	1	1	9	546	546	0
建築及工程技術服	4	4	38	1,374	1,374	0
專門設計服務業	3	3	109	19,714	19,714	91
電腦系統設計服務業	8	8	195	321,501	202,615	782
資料處理及資訊供 應 服 務 業	33	33	865	494,244	494,244	38,605
顧 問 服 務 業 其他專業、科學及	10	10	175	48,697	21,845	9,709
技術服務業	9	9	706	1,882,952	761,211	743
文化、運動及休閒服務	24	24	4,607	879,452	761,253	352
出版業	9	9	3,406	454,085	335,886	259
廣播電視業	12	12	1,190	424,113	424,113	93
藝文及運動服務業	3	3	11	1,254	1,254	0
其他服務業	3	3	398	55,543	55,543	996
支援服務業	2	2	371	50,629	50,629	996
環境衛生及污染防治 服務 業	1	1	27	4,914	4,914	0

表 4-3-2 大彎南段工業區企業經營概況一按中行業別分(續 1 完)

(2) 百分比

中華民國 95 年 5 月底

	企 業	場所	從 業	94 年企業全	94 年場所全	企業 94 年研
 行 業 別	單位數	單位數	員工數	年營業收入	年營業收入	究發展及購
11 ** ** ** **						買技術支出
	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)
運輸、倉儲及通信	5.62	5.85	4.53	0.73	1.64	0.40
陸上運輸業	1.78	1.75	2.44	0.22	0.49	0.00
儲配運輸物流業	0.30	0.29	0.00	0.00	0.00	0.00
運輸輔助業	2.37	2.63	0.12	0.09	0.19	0.00
倉 儲 業	0.30	0.29	0.15	0.00	0.01	0.00
郵政及快遞業	0.30	0.29	1.67	0.36	0.81	0.00
電 信 業	0.59	0.58	0.15	0.06	0.14	0.39
金融及保險業	0.30	0.29	2.98	4.37	1.98	1.98
證券及期貨業	0.30	0.29	2.98	4.37	1.98	1.98
不動產及租賃業	0.59	0.58	0.43	0.05	0.10	0.00
不動產業	0.30	0.29	0.07	0.00	0.00	0.00
租 賃 業	0.30	0.29	0.37	0.05	0.10	0.00
專業、科學及技術服務	20.12	19.88	11.09	10.69	13.04	20.68
法律及會計服務業	0.30	0.29	0.05	0.00	0.00	0.00
建築及工程技術服	1.18	1.17	0.20	0.01	0.01	0.00
專門設計服務業	0.89	0.88	0.57	0.08	0.17	0.04
電腦系統設計服務業	2.37	2.34	1.03	1.24	1.76	0.32
資料處理及資訊供 應 服 務 業	9.76	9.65	4.57	1.91	4.29	15.99
顧問服務業	2.96	2.92	0.93	0.19	0.19	4.02
其他專業、科學及 技術服務業	2.66	2.63	3.73	7.27	6.61	0.31
文化、運動及休閒服務	7.10	7.02	24.37	3.40	6.61	0.15
出 版 業	2.66	2.63	18.01	1.75	2.92	0.11
廣播電視業	3.55	3.51	6.30	1.64	3.68	0.04
藝文及運動服務業	0.89	0.88	0.06	0.00	0.01	0.00
其他服務業	0.89	0.88	2.10	0.21	0.48	0.41
支援服務業	0.59	0.58	1.96	0.20	0.44	0.41
環境衛生及污染防治 服務 業	0.30	0.29	0.14	0.02	0.04	0.00

表 4-3-3 大彎南段工業區企業經營概況—按主要經營方式分 (1) 實數

中華民國95年5月底

規		模		別	企單	位	業數	場單	位	所數	工	業數	94 年企業全年營業收入		
					((家))		(家))	(人)		(萬元)	(萬元)	術 支 出 (萬元)
總				計		3	338		3	342	18,9	08	25,900,626	11,510,974	241,496
買		賣		業		1	62		1	165	6,3	70	16,458,186	5,720,508	70,176
金	融	保	險	業			1			1	5	663	1,131,677	227,973	4,774
創	業	投	資	業			2			2		7	0	0	0
積	體電	路	設計	業			1			1		14	5,154	5,154	0
電	腦系	統	設計	業			38			38	1,5	332	687,006	647,696	43,362
顧	問	服	務	業			13			13	2	230	49,883	23,031	9,782
研		發		業			2			2		91	28,248	28,248	4,697
生	物科	技	服務	業			2			2		28	10,074	10,074	0
生	物科	技	製造	業			2			2		29	1,864	1,864	2,159
其				他		1	.15		1	116	10,0)45	7,528,535	4,846,427	106,545

表 4-3-3 大彎南段工業區企業經營概況一按主要經營方式分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

規		模		別	企單	位	業數	場單	位	所數	從工	業	員數			全	年場所 年 營 業 入	究發展及購
總				計	-	100.(00		100.	00		100	.00	1(00.00		100.00	100.00
買		賣		業		47.9	93		48.	25		33	.69	(63.54		49.70	29.06
金	融	保	險	業		0.3	30		0.	29		2	.98		4.37		1.98	1.98
創	業	投	資	業		0.5	59		0.	58		0	.04		0.00		0.00	0.00
積	體電	路	設計	業		0.3	30		0.	29		0	.07		0.02		0.04	0.00
電	腦系	統	設計	業		11.2	24		11.	11		8	.10		2.65		5.63	17.96
顧	問	服	務	業		3.8	35		3.	80		1	.21		0.19		0.20	4.05
研		發		業		0.5	59		0.	58		0	.48		0.11		0.25	1.95
生	物科	技	服務	業		0.5	59		0.	58		0	.15		0.04		0.09	0.00
生	物科	技	製造	業		0.5	59		0.	58		0	.15		0.01		0.02	0.89
其				他		34.0)2		33.	92		53	.12	2	29.07		42.10	44.12

表 4-3-4 大彎南段工業區企業經營概況—按規模別分 (1)實數

中華民國 95 年 5 月底

規	模	別	企 業 單 位 數		場單	位	所數	從工	業	員 數	94 年企業全年營業收入	94 年場所全年營業收入	94年企業研究發展及購	
//G	150	77.1		134	34					- X				買技術支出
			(家)			((家))		(人)		(萬元)	(萬元)	(萬元)
總		計		338			342			18,908		25,900,626	11,510,974	241,496
按員	工人數	分												
未	滿 1 0	人		1	152		1	153		6.	36	497,501	327,673	6,870
1	0 ~ 1 9	人			76			77		1,0	37	1,042,894	864,202	8,501
2	0 ~ 4 9	人			47			47		1,4	51	5,465,381	652,047	21,978
5	0 ~ 8 9	人			22			22		1,6	11	745,357	688,011	35,385
9 (~ 1 4 9) 人			7			7		9'	71	554,188	277,127	9,682
1 5	0~24	9人			14			14		2,7	93	3,434,859	2,221,374	15,516
2 5	0 ~ 5 0	0人			13			13		4,3	40	11,236,936	3,435,888	104,985
5	0 0 人以	上			7			9		6,0	69	2,923,510	3,044,652	38,578
按企	業營業收入	\分												
未治	夷100 萬	萬元			51			53		1,4	21	297	257,610	2,172
1	0 0 萬元	∵ ~			42			43		2	82	8,787	8,787	298
5	0 0 萬元	. ~			22			22		19	96	16,563	16,563	2,647
1,	000萬月	€~			72			73		80	03	171,955	171,255	4,238
4,	000萬月	€~			51			51		1,30	80	343,020	342,029	5,158
1 0	,000萬	元~			53			53		3,7	22	1,310,186	1,136,210	62,416
5 0	,000萬	元~			15			15		7	40	1,073,151	1,035,096	782
100), () () () 萬元	以上			32			32		10,4	36	22,976,667	8,543,424	163,785

表 4-3-4 大彎南段工業區企業經營概況一按規模別分

(2) 百分比

中華民國 95 年 5 月底

規	模	】 企業單位數	場所單位數	從業員工數	H	94年場所全 年營業收入	94 年企業研究發展及購買技術支出
總		100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
按	員工人數分						
未	満 1 0 人	44.97	44.74	3.36	1.92	2.85	2.84
1	0 ~ 1 9 %	22.49	22.51	5.48	4.03	7.51	3.52
2	0 ~ 4 9 8	13.91	13.74	7.67	21.10	5.66	9.10
5	0 ~ 8 9)	6.51	6.43	8.52	2.88	5.98	14.65
9	0 ~ 1 4 9 8	2.07	2.05	5.14	2.14	2.41	4.01
1	5 0 ~ 2 4 9 A	4.14	4.09	14.77	13.26	19.30	6.43
2	5 0 ~ 5 0 0 A	3.85	3.80	22.95	43.38	29.85	43.47
5	0 0 人以」	2.07	2.63	32.10	11.29	26.45	15.97
按:	企業營業收入分	.					
未	滿100萬元	15.09	15.50	7.52	0.00	2.24	0.90
1	0 0 萬元~	12.43	12.57	1.49	0.03	0.08	0.12
5	0 0 萬元~	6.51	6.43	1.04	0.06	0.14	1.10
1	,000萬元~	21.30	21.35	4.25	0.66	1.49	1.75
4	,000萬元~	15.09	14.91	6.92	1.32	2.97	2.14
1	0,000萬元~	15.68	15.50	19.68	5.06	9.87	25.85
5	0,000萬元~	4.44	4.39	3.91	4.14	8.99	0.32
1	00,000萬元以」	9.47	9.36	55.19	88.71	74.22	67.82

表 4-3-5 大彎南段工業區企業經營概況

- 按產業型態、知識密集度分

(1) 實數

中華民國95年5月底

項	目	別	企業單位數	場所單位數	從業員工數	94 年企業全年營業收入		94 年企業研 究發展及購 買技術支出
			(家)	(家)	(人)	(萬元)	(萬元)	(萬元)
總		計	53	53	5,584	16,862,679	6,341,934	175,840
按	產業型態	分						
傳	統 產	業	4	4	42	2,309	2,309	2,159
非	傳 統 產	業	49	49	5,542	16,860,369	6,339,624	173,681
按	知識密集度	分						
知	識密集	型	51	51	5,568	16,860,497	6,339,752	175,840
非	知識密集	型	2	2	16	2,182	2,182	0
按	四大行業	分						
民	生 工	業	-	-	-	-	-	-
化	學工	業	4	4	42	2,309	2,309	2,159
金	屬 機 械	業	3	3	492	612,616	293,124	35,641
資	訊電子	業	46	46	5,050	16,247,754	6,046,501	138,040

註:1.依經濟部之定義,製造業之傳統產業包括:化學材料、化學製品、石油及媒製品、橡膠製品、塑膠製品、食品、菸草、紡織、成衣及服飾、皮革毛衣、木竹製品、家具及其裝飾品、紙漿及紙製品、印刷、非金屬礦物及其他等十八項中行業(行業:08,09,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,31);非傳統產業包括:機械設備、電腦通信及視聽電子、電子零組件、電力機械器材及設備、運輸工具、精密光學醫療鐘錶等六項中行業(行業:25,26,27,28,29,30)

^{2.}製造業之民生工業(行業:08,09,10,11,13,14,22,31);化學工業(行業:12,15,16,17,18,19,20,21);金屬機械業(行業:23,24,25,29);資訊電子業(行業:26,27,28,30)。

^{3.}中行業編號係依『中華民國行業標準分類』(第七次修訂版)為準。

表 4-3-5 大彎南段工業區企業經營概況 -按產業型態、知識密集度分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

項	且	別	企業單位數	投入研發單 位 數	從業員工數	94年企業全年營業收入	94年場所全年營業收入	94 年企業研 究發展及購 買技術支出
總		計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
按	產業型態	分						
傳	統 產	業	7.55	7.55	0.75	0.01	0.04	1.23
非	傳 統 產	業	92.45	92.45	99.25	99.99	99.96	98.77
按	知識密集度	分						
知	識密集	型	96.23	96.23	99.71	99.99	99.97	100.00
非	知識密集	型	3.77	3.77	0.29	0.01	0.03	0.00
按	四大行業	分						
民	生 工	業	-	-	-	-	-	-
化	學工	業	7.55	7.55	0.75	0.01	0.04	1.23
金	屬 機 械	業	5.66	5.66	8.81	3.63	4.62	20.27
資	訊 電 子	業	86.79	86.79	90.44	96.35	95.34	78.50

表 4-3-6 大彎南段工業區場所單位組織別及營業類型概況一按大行

業別分

(1) 實數

單位:家

						組	織	別		誉	業類	型
行	·	A.	別	合計	有限公司	股份有限公司	獨資	合夥	其他	,,	企業之總企管理單位支	
總			計	342	106	231	2	3	0	267	41	34
エ	業	部	門	62	7	55	0	0	0	43	12	7
製	ĭ	불	業	53	6	47	0	0	0	35	12	6
水	電 炒	太 氣	業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
誉	並	불	業	9	1	8	0	0	0	8	0	1
服	務	部	門	280	99	176	2	3	0	224	29	27
批	發 及	零售	業	160	65	90	2	3	0	132	14	14
住	宿 及	餐飲	業	2	1	1	0	0	0	1	1	0
運車	渝、倉信	诸及通信	言業	20	5	15	0	0	0	10	1	9
金	融及	保 險	業	1	0	1	0	0	0	0	1	0
不	動產及	と租賃	業	2	2	0	0	0	0	2	0	0
專業	《科學》	及技術服务	務業	68	15	53	0	0	0	57	9	2
醫療	条保健及	社會服利	务業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
文化	二、運動 及	と 休閒服	務業	24	11	13	0	0	0	20	3	1
其	他 朋	及 務	業	3	0	3	0	0	0	2	0	1

表 4-3-6 大彎 南段工業區場所單位組織別及營業類型概況

- 按大行業別分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

						組	織	別		誉	業類	型型
行	*	.	別	合計	有限 公司	股份有限公司	獨資	合夥	其他		企業之總分管理單位方	
總			計	100.00	30.99	67.54	0.58	0.88	0	78.07	11.99	9.94
エ	業	部	門	18.13	11.29	88.71	0.00	0.00	0	69.35	19.35	11.29
製	建	Ĺ	業	15.50	11.32	88.68	0.00	0.00	0	66.04	22.64	11.32
水	電 燃	氣	業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
營	進	Ì	業	2.63	11.11	88.89	0.00	0.00	0	88.89	0.00	11.11
服	務	部	門	81.87	35.36	62.86	0.71	1.07	0	80.00	10.36	9.64
批	發 及	零售	業	46.78	40.63	56.25	1.25	1.88	0	82.50	8.75	8.75
住	宿 及	餐飲	業	0.58	50.00	50.00	0.00	0.00	0	50.00	50.00	0.00
運車	输、倉儲	各及通信	言業	5.85	25.00	75.00	0.00	0.00	0	50.00	5.00	45.00
金	融及	保 險	業	0.29	0.00	100.0	0.00	0.00	0	0.00	100.00	0.00
不	動產及	、租 賃	業	0.58	100.00	0.00	0.00	0.00	0	100.00	0.00	0.00
專業	《 、科學及	技術服	務業	19.88	22.06	77.94	0.00	0.00	0	83.82	13.24	2.94
醫療	奈保健及	社會服務	务業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
文化	上、運動及	休閒服	務業	7.02	45.83	54.17	0.00	0.00	0	83.33	12.50	4.17
其	他 服	A 務	業	0.88	0.00	100.0	0.00	0.00	0	66.67	0.00	33.33

表 4-3-7 大彎南段工業區場所單位組織別及營業類型概況

一按規模別分

(1) 實數

中華民國95年5月底

單位:家

			;	組織別				營業類型	
行業別	合計	有限公	股份有	獨資	合夥	其他	獨立經營	企業之總	企業之分
		司	限公司				單位	管理單位	支單位
總計	342	106	231	2	3	0	267	41	34
按員工人數分									
未滿 1 0 人	153	61	90	1	1	0	133	7	13
10~19人	77	33	41	1	2	0	68	7	2
2 0 ~ 4 9 人	47	8	39	0	0	0	37	3	7
5 0 ~ 8 9 人	22	2	20	0	0	0	12	7	3
90~149 人	7	0	7	0	0	0	2	4	1
150~249 人	14	0	14	0	0	0	8	3	3
250~499 人	13	0	13	0	0	0	2	8	3
500人以上	9	2	7	0	0	0	5	2	2
按企業營業收入分									
未滿 100 萬元	53	15	36	1	1	0	41	4	8
100萬元~	43	20	20	0	2	0	40	0	3
500萬元~	22	10	12	0	0	0	21	0	1
1000 萬元~	73	26	47	0	0	0	65	3	5
4000 萬元~	51	23	28	0	0	0	44	1	6
10000 萬元~	53	5	48	0	0	0	34	11	8
50000 萬元~	15	5	10	0	0	0	12	1	2
100000 萬元以上	32	2	30	0	0	0	10	21	1

表 4-3-7 大彎 南段工業區場所單位組織別及營業類型概況—按規模別分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

			一十八四	組織別				營業類型	
行業別	合 計	有限公	股份有限	獨資	合夥	其他	獨立經	企業之總	企業之分
		司	公司				營單位	管理單位	支單位
總計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	0.00	100.00	100.00	100.00
按員工人數分									
未滿 10人	44.74	57.55	38.96	50.00	33.33	0.00	49.81	17.07	38.24
10~19人	22.51	31.13	17.75	50.00	66.67	0.00	25.47	17.07	5.88
2 0 ~ 4 9 人	13.74	7.55	16.88	0.00	0.00	0.00	13.86	7.32	20.59
5 0 ~ 8 9 人	6.43	1.89	8.66	0.00	0.00	0.00	4.49	17.07	8.82
90~149 人	2.05	0.00	3.03	0.00	0.00	0.00	0.75	9.76	2.94
150~249 人	4.09	0.00	6.06	0.00	0.00	0.00	3.00	7.32	8.82
250~499 人	3.80	0.00	5.63	0.00	0.00	0.00	0.75	19.51	8.82
500 人以上	2.63	1.89	3.03	0.00	0.00	0.00	1.87	4.88	5.88
按企業營業收入分									
未滿 100 萬元	15.50	14.15	15.58	50.00	33.33	0.00	15.36	9.76	23.53
100萬元~	12.57	18.87	8.66	50.00	66.67	0.00	14.98	0.00	8.82
500萬元~	6.43	9.43	5.19	0.00	0.00	0.00	7.87	0.00	2.94
1000 萬元~	21.35	24.53	20.35	0.00	0.00	0.00	24.34	7.32	14.71
4000 萬元~	14.91	21.70	12.12	0.00	0.00	0.00	16.48	2.44	17.65
10000 萬元~	15.50	4.72	20.78	0.00	0.00	0.00	12.73	26.83	23.53
50000 萬元~	4.39	4.72	4.33	0.00	0.00	0.00	4.49	2.44	5.88
100000 萬元以上	9.36	1.89	12.99	0.00	0.00	0.00	3.75	51.22	2.94

表 4-3-8 大彎南段工業區場所單位之開業時間與進駐時間概況—按大行業別分

(1) 實數

中華	民國 95 年 5	月底		單位:家
		開業時間	進駐	時間

						開業時間		進駐	時間
行	•	業	另	合計	85 年以前	86 年至 90	90 年以後	92 年底以	93 年初以
					開業	年開業	開業	前進駐	後進駐
總			言	342	53	25	264	44	298
エ	業	部	P	62	20	2	40	9	53
制		造	4	53	16	2	35	8	45
水	電	燃	氣 業	-	-	-	-	-	-
営		造	4	9	4	0	5	1	8
服	務	部	F	280	33	23	224	35	245
批	發力	及 零	售 業	160	23	13	124	21	139
住	宿及	及 餐	飲 業	2	0	0	2	0	2
運	輸、倉	儲及	通信業	20	1	1	18	0	20
金	融及	及 保	險 業	1	1	0	0	0	1
不	動產	及租	1賃業	2	0	0	2	0	2
專業	《 入科學	學及技術	析服務業	68	5	4	59	10	58
醫別	奈保健	及社會	▶服務業	-	-	-	-	-	-
文化	七、運重	为及休息	捐服務業	24	3	5	16	4	20
其	他	服	務 業	3	0	0	3	0	3

表 4-3-8 大彎南段工業區場所單位之開業時間與進駐時間 概況—按大行業別分

(2) 百分比

中華民國95年5月底

						開業時間		進駐	時間
行		業	別	合計	85 年以前	86 年至 90	90 年以後	92 年底以	93 年初以
					開業	年開業	開業	前進駐	後進駐
總			計	100.00	15.50	7.31	77.19	12.87	87.13
エ	業	部	門	100.00	32.26	3.23	64.52	14.52	85.48
製製		造	業	100.00	30.19	3.77	66.04	15.09	84.91
水	電	燃	氣 業	-	-	-	-	-	-
營		造	業	100.00	44.44	0.00	55.56	11.11	88.89
服	務	部	門	100.00	11.79	8.21	80.00	12.50	87.50
批	發	及 零	售 業	100.00	14.38	8.13	77.50	13.13	86.88
住	宿	及 餐	飲 業	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	100.00
運	輸、倉	含储及	通信業	100.00	5.00	5.00	90.00	0.00	100.00
金	融	及 保	险 業	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00
不	動 產	及租	上賃業	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	100.00
專	業、科学	學及技術		100.00	7.35	5.88	86.76	14.71	85.29
醫	療保健	及社會	服務業	-	-	-	-	-	-
文化	化、運動	動及休息	非服務業	100.00	12.50	20.83	66.67	16.67	83.33
其	他	服	務業	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	100.00

表 4-3-9 大彎南段工業區知識經濟產業發展概況

中華民國95年5月底

75	頁 目 另		總計(約	忽平均)	製	造 業	服	路 業
以			知識密集型	非知識密集型	知 識 密 集 型	非知識密集型	知 識	非知識密集型
場所	一單位數(家)	141	192	51	2	90	190
從業	:員工數(人)	8,617	10,135	5,568	16	3,050	10,119
全 年	- 場 所 營 業 (萬元)	收入	8,046,401	3,295,647	6,339,752	2,182	1,706,649	3,293,465
平均	毎 場 所 員 (人)	工數	61	53	109	-	34	53
平均	每員工營業(萬元)	收入	934	325	1,139	-	560	325

註:按OECD(2001)之定義:

- 1.知識密集型製造業:包括航太、汽車及其他運輸工具、通訊、電腦及辦公室自動化設備、製藥及化學製品、半導體、科學儀器、電機、機械等。(中行業:18,25,26,27,28,29,30)
- 2.知識密集型服務業:包括金融、保險、租賃、專業科學及技術服務、支援服務業等。(中行業: 53,54,55,56,57,58,59,60,62,67,69,70,71,72,73,74,76,77,81,93,95,96)
- 3.非知識密集型服務業=全體服務業部門-知識密集型服務業。

表 4-3-10 大彎南段工業區數位內容產業經營概況

項		目		別	合計	電腦系統設計 服務業	資料處理服務業	網路資訊供應業
場	所 單 位	工數	(家)	39	8	26	5
從	業員工	上 數	(人)	615	195	420	0
全年	三場所營言	業收入	(†	萬元)	354,394	202,615	151,778	0
平均	白每場所	員工	數((人)	16	24	16	0
平	均 毎 員	工 營	業	收 入	576	1,039	361	0

表 4-3-11 大彎南段工業區吸引工商企業選擇進駐之原因 分析表 — 按營業型態及部門別分

			· 業型態		部門	別
	合計	獨立經 營單位	總管理 單位	分支 單位	工業部門	服務業 部門
完善的公共設施且交通便利	20.69	20.93	25.00	14.29	25.71	19.42
土地及建物成本較低	25.29	29.46	16.67	9.52	17.14	27.34
生活機能較完善	13.22	10.08	25.00	19.05	5.71	15.11
聚 落 效 應	27.01	21.71	45.83	38.10	20.00	28.78
允許企業營運總部進駐	17.82	16.28	20.83	23.81	20.00	17.27
進駐法規鬆綁	2.87	3.88	0.00	0.00	2.86	2.88
看好未來之擴充性	67.24	71.32	58.33	52.38	74.29	65.47
市府良好的服務功能	1.72	2.33	0.00	0.00	2.86	1.44
e 化 程 度	1.72	1.55	0.00	4.76	2.86	1.44
優惠租金方案	5.17	6.20	4.17	0.00	5.71	5.04
地 緣 關 係	16.09	15.50	16.67	19.05	20.00	15.11
其 他	4.02	4.65	4.17	0.00	2.86	4.32

註:本題為複選題

表 4-3-12 大彎南段工業區進駐滿意度分析表

中華民國 95 年 5 月底

			1年以四万5年5万亿						
				不滿意				滿意	
		合計	非常	不滿意	不滿意	普通	滿意	非常	滿意
			不滿意	/ 「 / M / 応	小計		/M /S	滿意	小計
交通	停車格位數量	100.00	10.59	17.65	28.24	55.88	14.71	1.18	15.88
	大眾運輸工具	100.00	14.12	28.82	42.94	42.94	12.94	1.18	14.12
	道路規劃	100.00	2.94	16.47	19.41	46.47	32.35	1.76	34.12
餐飲	便利性	100.00	16.57	40.24	56.80	36.69	6.51	0.00	6.51
	飲食衛生	100.00	4.73	18.34	23.08	66.27	10.65	0.00	10.65
治安	警力人數	100.00	1.79	10.71	12.50	74.40	13.10	0.00	13.10
	執行效率	100.00	0.60	12.50	13.10	72.02	14.88	0.00	14.88
景觀環境	週邊風景	100.00	3.53	18.82	22.35	58.24	19.41	0.00	19.41
	美化綠化	100.00	4.12	19.41	23.53	63.53	12.94	0.00	12.94
其他硬體與	早公共設施	100.00	3.70	21.60	25.31	66.05	8.64	0.00	8.64
進駐法規		100.00	0.66	13.25	13.91	77.48	8.61	0.00	8.61

表 4-3-13 大彎南段工業區企業最希望獲得之服務項目 需求分析表一按營業型態及部門別分

中華民國95年5月底

	丁平 八	図93年3月	単位・%			
		ž	部門別			
	合計	獨立經 營單位	總管理 單位	分支 單位	工業部門	服務業部門
總計	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
提供融資訊息	9.04	10.69	4.00	4.76	5.71	9.86
提供相關優惠措施	37.85	35.11	44.00	47.62	34.29	38.73
提供廠地、廠房仲介資訊	15.25	12.21	24.00	23.81	14.29	15.49
協調增建停車場	25.99	19.08	52.00	38.10	37.14	23.24
協調增闢本區短程或通勤巴士	62.15	63.36	68.00	47.62	71.43	59.86
無 線 寬 頻 服 務	33.33	32.06	44.00	28.57	31.43	33.80
提供園區內企業人才資訊	27.68	29.01	36.00	9.52	25.71	28.17
協調改善公共設施及交通措施	49.15	43.51	68.00	61.90	54.29	47.89
協調進駐法規及項目鬆綁	32.20	32.06	24.00	42.86	28.57	33.10
協助解決攤販垃圾問題	11.30	12.98	12.00	0.00	11.43	11.27
豐富生活機能	76.84	79.39	64.00	76.19	62.86	80.28
增設辦理工商登記窗口	14.12	12.21	24.00	14.29	20.00	12.68
其 他	3.39	3.82	4.00	0.00	8.57	2.11

表 4-3-14 大彎南段工業區企業最希望獲得之服務項目 需求分析表一按重要度分

單位:%

	一千八四	93 年 3 月底			単位・%
	合計	第一重要	第二重要	第三 重要	加權平 均數
總計	-	100.00	100.00	100.00	100.00
提供融資訊息	5.72	0.00	4.11	1.61	1.64
提供相關優惠措施	24.67	14.11	4.11	6.45	9.50
提供廠地、廠房仲介資訊	4.84	0.00	0.00	4.84	0.81
協調增建停車場	19.11	3.07	9.59	6.45	5.81
協調增闢本區短程或通勤巴士	56.45	23.93	21.23	11.29	20.92
無 線 寬 頻 服 務	9.78	7.36	0.00	2.42	4.08
提供園區內企業人才資訊	19.73	1.23	4.79	13.71	4.50
協調改善公共設施及交通措施	35.95	11.04	9.59	15.32	11.27
協調進駐法規及項目鬆綁	32.90	14.72	15.75	2.42	13.02
協助解決攤販垃圾問題	7.83	0.61	4.79	2.42	2.31
豐 富 生 活 機 能	77.00	23.31	24.66	29.03	24.71
增設辦理工商登記窗口	5.40	0.00	1.37	4.03	1.13
其他	0.61	0.61	0.00	0.00	0.31

註:加權平均重要性係以第一重要權數為 3/6,第二重要權數為 2/6,第三重要權數為 1/6 計算

伍、調查結果比較

將95年度調查結果與94年調查結果進行比較可以發現各園區不論 是企業單位數、場所單位數、從業員工人數、企業單位全年營業收入、 場所單位全年營業收入均有顯著增加,說明如下:(請參閱表 4-1)

一、臺北內湖科技園區

目前(95年5月)臺北內湖科技園區企業單位數有2,266家,場所單位數有2,365家,從業員工人數有81,971人,94年企業單位全年營業收入有1兆8,828億元,94年場所單位全年營收有1兆4,113億元。

與94年比較,95年本區企業單位數增加261家,場所單位數增加323家,從業員工人數增加8,604人,93年至94年企業單位全年營業收入增加3,708億元,93年至94年場所單位全年營業收入增加2,536億元。

若計算年成長率,則本區企業單位數成長 13.02%,場所單位數成長 15.82%,從業員工人數成長 11.73%,企業單位全年營業收入成長 24.53%,場所單位全年營業收入成長 21.91%。

二、南港軟體工業園區

95年5月南港軟體工業園區企業單位數有232家,場所單位數有243家,從業員工人數有12,739人,94年企業單位全年營業收入有1,813億元,94年場所單位全年營收有1,048億元。

與 94 年比較, 95 年本區企業單位數增加 9 家, 場所單位數增加 17 家, 從業員工人數增加 706 人, 93 年至 94 年企業單位全年營業收入增加 17 億元, 93 至 94 年場所單位全年營業收入增加 61 億元。

若計算年成長率,則本區企業單位數成長 4.04%,場所單位數成長 7.52%,從業員工人數成長 5.87%,企業單位全年營業收入增加 0.98%,場所單位全年營業收入成長 6.26%。

三、大彎南段工業區

95年5月大彎南段工業區企業單位數有338家,場所單位數有342家,從業員工人數有18,908人,企業單位全年營業收入有2,590億元,場所單位全年營收有1,151億元。

與 93 年比較, 95 年本區企業單位數增加 53 家,場所單位數增加 50 家,從業員工人數增加 1,702 人, 92 年至 94 年企業單位全年營業收入共增加 853 億元, 92 年至 94 年場所單位全年營業收入共增加 177 億元。

相較於 93 年之成長率,則 95 年本區企業單位數較 93 年成長 18.60%,場所單位數成長 17.12%,從業員工人數成長 9.89%, 92 年至 94 年企業單位全年營業收入成長 49.14%,92 年至 94 年場所單位全年營業收入成長 18.24%。

表 5-1 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工業區歷年調查結果摘要表

-F		71.1		02 5		02 5	<i>5</i> n .	ــد	04 5 5	n +	05 4 5 7 4	94~95 年	92~95	年成長率	(%)
項	目	別		92 年	7月低	93 年	5月)	氐	94年5	月低	95 年 5 月底	增加量		93、94年	
內湖科技園區															
1.企業單位數(家	:)				1,524	ŀ	1,7	58		2,005	2,266	261	15.35%	14.05%	13.02%
2.場所單位數(家	:)				1,550)	1,8	00		2,042	2,365	323	16.13%	13.44%	15.82%
3.從業員工人數(人)				56,832	2	64,7	79	7	3,367	81,971	8,604	13.98%	13.26%	11.73%
4.上年度企業單位	全年曾	營業收入	(萬元)	76,9	13,049	116,	668,4	67	151,19	9,704	188,284,653	37,084,949	51.69%	29.60%	24.53%
5.上年度場所單位	全年曾	營業收入	(萬元)	54,1	67,597	82,	297,3	59	115,76	4,535	141,131,924	25,367,389	51.93%	40.67%	21.91%
南港軟體工業園區	<u> </u>														
1.企業單位數(家	:)						19	97		223	232	9		13.20%	4.04%
2.場所單位數(家	:)						2	00		226	243	17		13.00%	7.52%
3.從業員工人數(人)						11,3	58	1	2,033	12,739	706		5.94%	5.87%
4.94 年企業單位:	全年營	業收入	(萬元)			14,	712,3	16	17,96	2,278	18,138,543	176,265		22.09%	0.98%
5.94 年場所單位:	全年營	業收入	(萬元)			9,	478,8	03	9,86	7,646	10,485,125	617,479		4.10%	6.26%
大彎南段工業區															
1.企業單位數(家	:)						2	85			338	53		18.6	50%
2.場所單位數(家	:)						2	92			342	50		17.1	2%
3.從業員工人數(人)						17,2	06			18,908	1,702		9.8	9%
4.上年度企業單位	全年	営業收り	(萬元)			17,	366,1	45			25,900,626	8,534,481		49.1	4%
5.上年度場所單位	全年	營業收入	(萬元)			9,	735,3	38			11,510,974	1,775,636		18.2	24%

附錄

附錄一 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段 工業園區範圍

附表 1-1 內湖科技園區範圍表

	內湖科技園區範圍									
項次	道路名稱	單/雙號	門牌號區段	備考						
1	內湖路一段	雙號	2 號~520 號							
2	港墘路	單號	183 號以後							
2	/ 6 坪心中	雙號	200 號以後							
3	瑞光路	單號	321 號以後							
3	場が	雙號全部								
4	基湖路	單雙號全部								
5	堤頂大道二段	單號全部								
6	舊宗路二段	單號全部								
7	瑞湖街(粉寮街)	單雙號全部								
8	洲子街	全部								
9	行忠路	單號全部								
10		單號	321 巷以後							
10	1勿 761封	雙號	236 號以後							
11	民權東路六段	單號	9 號~27 號							
11	八作不岭八权	雙號	10 號~46 號							

註:

- 內湖科技園區涵蓋範圍為內湖區西康里、港墘里、瑞光里、湖元里之一部分, 以地址對照地號為西湖段及文德段。
- 2. 因內湖科技園區持續開發中,其門牌區段亦不斷修正,爰上表僅供參考。1

 $^{^1}$ 本附錄所引用圖表,除了「附圖 1-2 南港軟體工業園區範圍圖」引用自南港軟體工業園區網站http://www.nkzone.com.tw/images/nksp1.gif 外,其餘均爲臺北市建設局提供資料。

附表 1-2 南港軟體工業園區範圍表

南港軟體工業園區範圍									
項次	道路名稱	單/雙號	門牌號區段	備考					
1	三重路	雙號單號	無 19 號	B、C、 D、E 棟					
2	園區街	雙號	無 3 號	F、G、H 棟					

附表 1-3 大彎南段工業區範圍表

大彎南段工業園區範圍									
項次	道路名稱	單/雙號	門牌號區段	備考					
1	行忠路	雙號全部							
2	行愛路	單、雙號全部							
3	行善路	雙號全部							
4	舊宗路一段	單、雙號全部							
5	堤頂大道一段	單號全部							
6	民善街	單、雙號全部							
7	新湖一路	單、雙號全部							
8	新湖二路	單、雙號全部							
9	新湖三路	單、雙號全部							

附錄二 臺北內湖科技園區、南港軟體工業園區暨大彎南段工業區廠商訪問表

亥定機關:臺北市	政府主計處 0 北市主三字第 09530511200 號	臺北內湖科	技園區、南	港軟體工	温園業	調査編號	行 政 區 建築物編	號連續編	a 號
實施日期:民國 95	5年5月10至6月30日		南段工業區				63		
与效期間:至民國	/ •	 防査員:				業別代號			
訪査日期:			審核員:	備註:					
判定結果			倒閉或停歇業 □5.廠商	尚未進駐之大樓	□6.掛名公司	□7.其他(含寫	註臺辦事處、無人倉庫)_		
敬致 受調査	• •								
二、本表所 三、本調 四、貴單位	於依據統計法第 20 條規定「政 所填資料係供研訂整體產業發展 至旨在了解園區廠商進駐與經行 立提供之資料,僅供統計分析 問卷如有任何疑問,請電本局。	計畫與施政決策等應用 營情形、對園區的滿意原 ,不作租稅用途;個別了	「,個別資料絕對保密不做 度,以作爲臺北市政府提 資料未經 貴單位同意絕 」:(02)8219-3456分機8	处其他用途,請惠予 4升園區服務品質與 3不對外發表,請惠 04 涂萍蘭。傳真:	合作,詳實填葬 學修訂進駐法規 原子儘速填寫, (02)8219-1000	E。 之參考。 本局之協辦單 或 E-mail:v		7 0	
六、對本語	問查若有任何疑問,請電臺北市	市政府建設局第一科:2							
塡表說明:									
二、數字均	生記:在選擇性問項之答案有 滇寫: 一律靠右塡寫,前面的2 寺期:訪問表內問項註明「全年	空白不用補 0,各問項所	所用單位一定要正確,各	項均以整數塡記,	不足一單位之厚	尾數,應四捨。	五入。 臺北市政府建設 局	弱 敬上 95	5年5月
			壹、基	本資料					
一、單位	資料:								
1.單位	位名稱(請寫全銜):		2.負責人姓名:_			3.營利事業	統一編號:□□□□□		
4.公	司對外電話代表號:()		5.公司對外電子信	箱帳號:					
二、塡表	人資料:								
1.塡	表人姓名:		2.塡表人部門:	····		3.填表人職	稱:		
4.填	表人電話:()		5.傳真機號碼:(_	_)	 	6.電子信箱	帳號:		
三、貴公	司於園區地區與地址:								
□1.₱	刃湖科技園區 □2.大彎	灣南段工業區	□3.南港軟體工業園	品品					
		段	弄	樓	_	室			
四、公司	登記地址: □1.同訪査地	址 □2.不同訪査	地址:						
AND AND AND	登記地址: □1.同訪査地		=======================================						

貳、公司(單位)營運概況

一、組織別:											
	(1)公營 □(2)民營										
2.類型: □	(1)有限公司 □(2)股份有	f限公司 □(3)獨資 □((4)合夥 □(5)其他(請談	說明)							
二、實際開業時間: 民國年月											
三、進 駐園區時間: 民國年月 四、主要產業別(單選):											
□1.買賣業	□2.金融保險業	□3.創業投資業	□4.積體電路記	设計業 □5.電腦系統	充設計業	□6.顧問服	務業				
□7.研發業	□8.生物科技服務業	□9.生物科技製造	告業 □10.其他(請該	克明)		_					
五、主要產品、商品或 II	五、主要產品、商品或服務項目: (請詳細敘述,如××產品批發)										
六、營業類型、營業收入				具工人數:		14492 1112	()\(\pi\)				
(單選,請先勾選 1~3 項	(•)				-						
資料種類	94 年全年營	營業收入	94 年全年	營業支出		目前從業	員工人數				
營業類型區分	(1)全企業/獨立單位	(2)本區單位	(3)全企業/獨立單位	(4)本區單位	全企業/犭	蜀立單位		單位			
四 木块王四刀		(4)个四千匹	(3)土止未/闽立平位	(1)/平四千匹	(5)男性	(6)女性	(7)男性	(8)女性			
□1.獨立經營單位											
□2.總管理單位											
□3.分支單位							人				
			C.總管理單位是否					<u> </u>			

【員工人數】包括:經常僱用或臨時僱用之員工、參加作業之契約員工、長期在廠工作之計件工、建教合作之工讀生、學徒等。

不包括:僅支領車馬費,而未實際參加營運作業之董監事、理事及顧問等人員、留職停薪、全月未參加工作者、委託廠外家庭包工。

七、94年企業(單位)全年研究發展及購買技術支出:佔全年營業支出 %(或______仟元)

B.總管理單位統一編號:

A.總管理單位名稱:

(「研究發展及購買技術支出」指為改進生產、銷售或服務技術、開發新產品及提升員工作業能力而產生之資本性與一般性費用支出。若無支出請填"0")

在本區內?

□a.是 □b.否

D.總管理單位地址:

參、公司(單位)進駐原因、滿意度與服務需求

	1.完善的公共設施且	交通便利		口2.土力	也及建	物成本軸	交低 □3.生	活機能較完	善	□4.聚落效應	焦 🗆 🖂	5.允許企業營運總部進駐
	6.進駐法規鬆綁					之擴充性	生 □8.計	所良好的服务	務功能	□9. e 化程度	度 □1	10.優惠租金方案
	11.地緣關係(如自有地			□12.其	–	· · · · / —						
二、計	青分別勾選對下列各類		滿意程	度,如	1有不		也方,請在各	題後方空格內	为填寫不滿	滿意的原因及	人具體改進	進的建議
	類別	非常一大滿意	不滿意	普通	滿意	非常滿意			不滿意	意的原因與具	慢改進建	建議
		1分	2分	3分	4分	5分						
	(1)停車格位數量											
1.交通	(2)大眾運輸工具											
	(3)道路規劃											
2.餐飲	(1)便利性											
2. 英以	(2)飲食衛生											
3.治安	(1)警力人數											
·····日文	(2)執行效率											
4.景觀 環境	(1)週邊風景											
•• 次、田儿-4次-5	(2)美化綠化											
5.其他硬體	與公共設施											
6.進駐法規	Į.											
四五、	全別目前的服務項目 11.提供融資訊息 15.協調增闢本區短程 19.協調進駐法規及項 113.其他(請說明) 113.其他(請說明) 清將上述「三」所勾 若貴單位公司登記或 11.建物用途不符 其他意見與建議:(提表 其中位與員工餐廳是否足類	或通勤巴 目鬆綁 選的選項 營利事業 □2.主要 示:可填寫	上 (, 依 () 依 () 登記 () 管業功 近晉業功	□2.提付□6.無統□10.協 □10.協 重要程 資本遷 頁目未開 盡之意!	共相關與 實工 大大	優惠措施 服務 斯三項 前声問 駐(請 時 話	他	□3.提供廠地 □7.提供園區「 豐富生活機能 <u>\$\$</u> \$\$\\ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$	、廠房仲 內企業人 上(如郵局等 、 第) (2) 	才資訊 等) □1 三 三 □1 三 □1 三 □1 □1 □1 □1 □1 □1 □1 □1 □1 □1	□8.協訓 12.增設辦 _ □3.其他	周增建停車場(塔) 周改善公共設施及交通措施 理工商登記窗口 也(請說明) 對本調查之建議。例如:建物登記問題
_												