

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)  
三義鄉新雙湖段0760-0000地號

列印時間:民國113年04月12日10時00分  
銅鑼地政事務所 主任:鄭永正  
銅資謄字第001273號  
資料管轄機關:苗栗縣銅鑼地政事務所  
\*\*\*\*\*

頁次:000001  
本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發  
列印人員:邱鳳蘭  
謄本核發機關:苗栗縣銅鑼地政事務所  
\*\*\*\*\*

土地標示部

登記日期:民國112年11月22日  
面積:\*\*2,433.61平方公尺  
使用分區:山坡地保育區  
民國113年01月 公告土地現值:\*\*\*\*\*580元/平方公尺  
地上建物建號:(空白)  
其他登記事項:重測前:雙草湖段0384-0121地號  
\*\*\*\*\*

登記原因:更正編定  
使用地類別:農牧用地

土地所有權部

(0001)登記次序:0004  
登記日期:民國096年09月05日  
原因發生日期:民國096年08月21日  
所有權人:彭賢祿  
統一編號:K120589539  
住址:苗栗縣三義鄉廣盛村24鄰中正路2巷7號  
權利範圍:全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
當期申報地價:113年01月 \*\*\*\*\*104.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價  
089年01月 \*\*\*\*\*359.8元/平方公尺  
歷次取得權利範圍:全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序:0002-000  
其他登記事項:(空白)  
\*\*\*\*\*

登記原因:買賣  
出生日期:民國051年03月16日  
權狀字號:110銅鑼地所字第009266號

土地他項權利部

(0001)登記次序:0002-000  
收件年期:民國096年  
登記日期:民國096年09月27日  
權利人:苗栗縣三義鄉農會  
住址:苗栗縣三義鄉廣盛村中正路80號  
債權額比例:全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
擔保債權總金額:本金最高限額新台幣\*2,000,000元正  
存續期間:自民國096年09月20日至民國126年09月19日  
清償日期:依照各個契約約定  
利息(率):依照各個契約約定  
遲延利息(率):依照各個契約約定  
違約金:依照各個契約約定  
債務人及債務額比例:彭賢祿  
權利標的:所有權  
標的登記次序:0004  
設定權利範圍:全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
證明書字號:096銅鑼地所字第000552號  
設定義務人:彭賢祿  
共同擔保地號:新雙湖段0733-0000 0758-0000 0760-0000  
0762-0000  
其他登記事項:(空白)

權利種類:抵押權  
字號:銅地資字第027630號  
登記原因:設定

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本  
(本謄本列印完畢)

- ※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。  
二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。