

臺北市士林區112年1月份市容會報

會 議 紀 錄



攜手同心 守護家園

臺北市士林區公所 編製

中華民國112年1月16日

臺北市士林區112年1月份市容會報會議紀錄

- 一、會議時間：112年1月16日（星期一） 上午10時
- 二、會議地點：本所8樓簡報室
- 三、主 席：洪進達區長 紀錄：王雅惠
- 四、區政督導員：請假
- 五、出席單位：如附簽到表
- 六、主席致詞：(略)
- 七、本月份提案討論/決議事項：

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
1120101	112年1月	岩山里辦公處	請新工處公用地役小組確認本里內「蓮霧園小徑」是否為「公用地役關係」，以便進行後續適切之維護管理。	新工處	※新工處112.1.16會上報： 本處將請地役小組確認辦理。		請列管。

- 八、社會安全網「社區囤積行為」列管案件：(無)

九、歷次未結案件執行情形：

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關日期及處理情形	處理等級	主席裁示
1050802	105年8月	福林里辦公處	<p>本里中山北路5段慢車道及福林路路面，幾十年來每遇颱風及暴雨，經常淹水如小河，造成人車通行困難，請改善。</p> <p>1. 短期改善方案部分，土建部分與抽水機組設置 109.6.4解除列管。</p> <p>2. 強降雨造成淹水部分，111.6.30解除列管。</p>	水利處	<p>※水利處111.12.22函復： 本處於108年度進行案址整體排水改善策略規劃，長期改善方案部分為以於福林公園內新建雨水調洪池方式辦理。本案新建雨水調洪池規劃方案已完成，後續委託設計標發包作業亦已於111年6月7日決標，設計廠商於111年8月提送雨水調洪池第一階段計劃予本處，本處已據以於111年9月21日向里長報告辦理期程，目前持續辦理設計作業中，預計<u>112年7月份</u>設計完成。</p> <p>(下工科 石廣英1999分機2648)</p>	B	繼續列管。
10908臨提1	109年8月	後港里辦公處	<p>建請處理：</p> <p>1. 大南路350巷更新老舊道路及水溝。</p> <p>2. 大南路391-429號及396-438號更新老舊道路。</p> <p>3. 福港街19巷及承德路4</p>	水利處	<p>※水利處111.12.22函復：</p> <p>1. 福港街19巷排水涵管及承德路4段277巷61號前集水井更新工程，本處已於110年5月5日辦理施工前會勘，並於110年11月底開工，110年12月底前完工。有關里長會中反映福港街19巷及承德路4段277巷</p>	B	繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
			<p>段277巷 61~71-1號更新老舊水溝及道路。</p> <p>1. 大南路350巷更新老舊水溝109.12.4解除列管。 2. 大南路391-429號、396-438號及福港街19巷及承德路4段277號、71-1-61號等更新老舊道路110.2.4同意暫不更新。 3. 大南路350巷路面110.9.28解除列管。</p>		<p>路面銑鋪請本處改善一事，本處已於111年1月10日辦理會勘確認路面銑鋪缺失改善與範圍，後續施工廠商已於111年2月27日進場改善完成。</p> <p>2. 本處於111年3月2日辦理會勘，有關承德路4段277巷61號至71-1號側溝溝體尚可，故暫無更新之必要性，另福港街19巷5號(大漢君址)前側溝積水，將改善側溝長度約50公尺；承德路4段277巷北側側溝至路口三角地帶因側溝老舊，亦將更新側溝長度約30公尺，本處本年度經費已用罄，故將納入本處<u>112年側溝老舊更新案件優先排序辦理</u>。</p> <p>(下工科 張德楷 1999分機8232) ※水利處112.1.16會上報：年後將陸續辦理施工前會勘。</p>		

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
11009 臨提 4	110 年 9 月	翠山 里 辦 公 處	中社路1段翠山莊前公車站下行路側，請增設綠美化樹籬。	公園處	※ <u>公園處111.12.21函復</u> ： 本次種植為七里香，因不耐雨水拍打，預計再重種，將俟週六寒流過後再補種，已完成里長同意解列。 (園藝北區廖木連28805456#10) ※ <u>里幹事111.12.28查核後回復</u> ： 已完成可以解列。	A	解除列管。
11101 02	111 年 1 月	後港 里 辦 公 處	建請於士林監理站前人行道，更新改造成人車分離，讓行人安全，機車停車方便。	新工處	※ <u>新工處111.12.19函復</u> ： 監理站至承德路5段78號之人行道預計於 112年籌措經費 辦理更新及增設機車彎。 (共同管道科林子傑1999轉7976) ※ <u>水利處112.1.16會上報</u> ： 合約目前發包中，預定下半年施工。	B	1. 請新工處研擬期程下個月會上說明。 2. 繼續列管。
11101 04	111 年 1 月	後港 里 辦 公 處	建請重新規劃通河東街二段堤外露天看台。 1. 看台護欄重新上漆及修剪雜草部分 111.11.17解列。	水利處、體育局	※ <u>水利處111.12.22函復</u> ： 1. 本處業於111年4月底完成清理髒污及雜草，另本處於111年5月5日與里長現場討論，後續辦理樓梯美化及護欄重新上漆，已於111年6月6日完成看台表面破損修復，並於111年10月底完成看台護欄重新上漆。 2. 有關雜草部分，本處將定期修剪；另 欄杆下方彩繪 ，因本年度預算額度已用罄，將納入本處	B	繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關日期及處理情形	處理等級	主席裁示
					<p><u>112年度預算</u>辦理。</p> <p>(河管科 彭奕峻28850533、28850536)</p> <p>※水利處112.1.16會上報： 本案看臺之雜草及彩繪部分，預定過年後3月底前完成，看臺鏽蝕會連同彩繪併同一起處理。</p>		
1110105	111年1月	蘭雅里辦公處	德行東路109巷25-35號後面防火巷(保甲路面)，路面不平，建請銑鋪。	新工處	<p>※新工處111.12.19函復： 之前反映下雨積水，已請廠商臨補處理，俟下雨時再查勘狀況。(養護工程隊呂憲達:2822-6179)</p> <p>※里長112.1.11電話回復： 可以解除列管。</p>	A	解除列管。
1110201	111年2月	德行里辦公處	<p>本里福華路128巷1弄多處店家違建(擴充廚房)擾民甚深，且部分區域堆放雜物，有安全及環境污染之疑慮，歷經多次舉報，仍無改善，建請依法限期拆除，以維法紀。</p> <p>1. 福華路132號 111.5.25解列。 2. 福華路150號後方違建112.1.16解列。</p>	建管處、士林分局、環保局	<p>※建管處111.12.16函復： 福華路132號、134號後違建，經查已查完成查報，現已函請違建所有人於112年2月7日前自行配合改善拆除；逾期未拆訂於112年2月8日上午起強制拆除。另本市士林區福華路150號後方違建，已自行拆除改善依規定辦理結案中。</p> <p>(鍾必偉27208889轉8418)</p> <p>※建管處112.1.16會上報： 逾期未拆除者於2月8日上午起強制拆除，福華路150號後方違建，已查完成改善。</p>	B	繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
11103 臨提 1	111 年 3 月	翠山 里 辦 公 處	本里中社路1段9巷口至86號前鐵人公園沿途原種櫻花枯死，建請重新栽種植栽，以美化道路景觀。	公園處	※公園處111.12.21函復： 本案案址已規劃設計櫻花種植，已完成，里長同意解列。 (園藝北區分隊廖木連28805456#10) ※里幹事111.12.28查核後回復： 已完成可以解列。	A	解除列管。
11108 03	111 年 8 月	德行 里 辦 公 處	雙溪街100號至154號河堤兩側，堤內及堤外，長期皆雜草叢生，疏於管理維護，建請處理，以維護市容。	水利處	※水利處111.12.22函復： 本案依里長建議，定期修剪雜草，本處將持續維持環境整潔。 (河管科 彭奕峻28850533、28850536) ※水利處112.1.16會上報： 仍會定期修剪雜草，維護過的樓梯下雨過後會積水，過年後會請廠商改善，另有2座階梯未更新部分6月底前完成改善。 ※里長112.1.16會上報： 堤內堤壁部分藤蔓又長出來，堤坡人行處很髒，仍需督促外包廠商。	B	繼續列管。
11108 臨提 1	111 年 8 月	後港 里 辦 公 處	建請彩繪承德路5段機車道旁堤壁之更新美化案。	新工處	※新工處111.12.19函復： 本處前已於111年7月12日電洽里長，里長表示本處前有答應於111年要彩繪承德路5段機車道旁之堤面，惟本處查無相關紀錄，考量今年度施工量能已滿，故將錄案於112年度辦理。 (維護科陳昱鈞:1999轉2604) ※新工處112.1.16會上報： 下半年辦理，沒辦理聯合會勘併為帶回告知。	B	繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
11108 臨提 2	111 年 8 月	後 港 里 辦 公 處	建請於士林 監理站至後 港公園之人 行道更新。	新 工 處	※新工處111.12.19函復： 本案已發包，錄案於 <u>112年度</u> 辦理。 (共同管道科林子傑：1999轉7976) ※里長112.1.16會上報： 已完成，可以解除列 管。	A	解除列管。
11109 臨提 1	111 年 9 月	後 港 里 辦 公 處	本里承德路5 段22號到後 港公園之坡 面更新美化 案。	新 工 處	※新工處111.12.19函復： 雜草清除會定期清理 ，擋土牆材質 <u>不適合</u> <u>彩繪美化</u> 已告知里 長。 (維護科陳威辰1999轉8226) ※新工處112.1.16會上報： 已告知里長擋土牆材 質不適合彩繪美化。 ※里長112.1.16會上報： 已知不適合彩繪美化 ，但有告知要用免石 質的。	C	1. 請新工處裂 痕部分於3 月底前完 成。 2. 繼續列管。
11109 臨提 2	111 年 9 月	後 港 里 辦 公 處	本里承德路5 段22號前(陽 明高中)涵洞 內地面美化 案。	新 工 處	※新工處111.12.19函復： 本案已會勘，無針對 移樹問題處理，涵洞 內原彩繪處因壁癌剝 落處已經里長同意全 部重上漆為白色滲水 問題錄案於 <u>112年</u> <u>度</u> 辦理。 (維護科陳昱鈞:1999轉2604) (養護工程隊余政哲:8791-3835) ※新工處112.1.16會上報： 下半年辦理。	C	1. 請新工處承 辦人下個月 與會併同說 明。 2. 繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
11110 臨提 1	111 年 10 月	後 港 里 辦 公 處	建請改善大 南路244至 268路口之路 面，維護用 路人安全。	新 工 處	※新工處111.12.19函復： 已現勘過，目前路面 <u>尚堪平整</u> ，俟評估情 形後再依能量列入 112年預算辦理。 (維護科陳威辰1999轉8226 養護工程隊何聖民2822-6179) ※里長112.1.16會上報： 如仍認為路面尚堪平 整，同意解列。	A	解除列管。
11110 臨提 2	111 年 10 月	德 行 里 辦 公 處	本里中山北 路5段841號1 樓，有住戶 私接排水管 ，直接往騎 樓排放，行 人通過有滑 倒的危險。	建 管 處	※建管處111.11.14函復： 本案已函予建物所有 權人行政指導。 (潘仕傑 1999轉2741) ※里長111.12.13會上報： 目前仍有排水情形， 將通知該棟鄰長協助 開門進入查核。 ※建管處112.1.16會上報： 仍無法確認私接排水 管是那層樓住戶，建 議將水管先封起來再 行辦理後續。	B	繼續列管。
11111 臨提 1	111 年 11 月	岩 山 里 辦 公 處	本里芝蘭四 小段848地號 之路面有柏 油因樹木生 長竄根生長 而導致路面 突起，影響 行路安全， 煩請相關單 位協助。	新 工 處 、 國 產 署 、 公 園 處	※公園處111.12.21函復： 本案樹木為黑板樹因 雙幹夾皮，又有環狀 剝皮，以現況來看不 適宜斷根，目前無立 即性危險恐有潛在性 危險應請國有財產署 做適當的評估，是否 移植或移除？以現況 來講應該將柏油去掉 <u>改鋪碎石子已利用路 人安全</u> ，以上為公園 處建議之意見。 (園藝北區分隊廖木連28805456#10)	C	1. 請新工處邀 大地處現勘 ，如仍非大 地處權管， 再請新工處 協助將柏油 去掉改鋪碎 石子，現勘 時併同通知 里長。 2. 繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
					<p>※新工處111.12.19函復： 經查該地號非屬本處維管之道路用地，管理機關係屬財政部國有財產署之「第二種住宅區」。</p> <p>※國財署112.1.4函復： 查旨述國有土地現使用分區為「保護區」，且本分署並未就案址國有土地鋪設柏油路面以供不特定人通行，既案址現為柏油道路之用，應請該處道路闢建單位儘速依國有財產法第38條暨國有不動產撥用要點、各級政府機關相互撥用公有不動產之有償與無償劃分原則相關規定，備具撥用計畫書、圖等資料報經臺北市政府核轉財政部國有財產署辦理撥用，以符管用合一。倘經貴府研議仍無法釐清道路鋪設機關，本分署將基於維護國有土地之責，設置鐵網圍籬區隔。</p> <p>(朱先生27814750#1616)</p> <p>※新工處112.1.16會上報： 查在山坡地範圍，涉及大地處權管。</p>		

十、臨時動議：

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
11201 臨提 1	112 年 1 月	翠 山 里 辦 公 處	本里中社路1 段1號(大溪 地餐廳)對面 電子公告欄 下花圃重新 栽種植栽乙 案。	公 園 處	※里長112.1.16會上報： 本里中社路1段1號 (大溪地餐廳)對面為 本里唯一進出大門， 路旁沿線花圃雜草叢 生，已無任何花木， 影響道路景觀，本年 度請予補植適宜觀賞 植物如紅竹，藉以美 化道路景觀。		錄案列管。
11201 臨提 2	112 年 1 月	福 佳 里 辦 公 處	本里文林路 587巷及華光 街口亂丟垃 圾，請處 理。	環 保 局	※清潔隊112.1.16會上報： 轉請轄區文林分隊處 理。		錄案列管。
11201 臨提 3	112 年 1 月	福 佳 里 辦 公 處	美崙公園生 態池雜亂， 請處理。	公 園 處	※公園處112.1.16會上報： 再轉知陽明所與里長 聯繫。		錄案列管。
11201 臨提 4	112 年 1 月	福 佳 里 辦 公 處	本里中正路 316號旁、中 興街口路面 高低差，請 處理。	新 工 處	※里長112.1.16會上報： 路面高低差情形已造 成多位里民跌倒。		錄案列管。
11201 臨提 5	112 年 1 月	福 佳 里 辦 公 處	本里文昌路 169巷14-32 號路面柏油 很差，請處 理。	新 工 處	※里長112.1.16會上報： 路面柏油無附著碎石 很多。		錄案列管。

十一、區政督導員宣導事項：(無)

十二、主席結論：

感謝里長及議員主任來參與本次的市容會報並關心各案件之進度，請各權責單位針對列管案件能多與提案里長溝通、協調，並依期程確實完成。

十三、散會（上午10時45分）