

臺北市士林區112年10月份市容會報

會 議 紀 錄



攜手同心 守護家園

臺北市士林區公所 編製

中華民國112年10月26日

# 臺北市士林區112年10月份市容會報會議紀錄

- 一、會議時間：112年10月26日（星期四） 上午10時
- 二、會議地點：本所8樓簡報室
- 三、主 席：洪進達區長 紀錄：王詠華
- 四、區政督導員：請假
- 五、出席單位：如附簽到表
- 六、主席致詞：(略)
- 七、本月份提案討論/決議事項：
- 八、社會安全網「社區囤積行為」列管案件：(無)
- 九、歷次未結案件執行情形：

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關日期及處理情形	處理等級	主席裁示
1050802	105年8月	福林里辦公處	本里中山北路5段慢車道及福林路路面，幾十年來每遇颱風及暴雨，經常淹水如小河，造成人車通行困難，請改善。 1. 短期改善方案部分，土建部分與抽水機組設置 109. 6. 4解除列管。 2. 強降雨造成淹水部分，111. 6. 30解除列管。	水利處	※水利處112. 10. 11函復： 本處於108年度進行案址整體排水改善策略規劃，長期改善方案部分為以於福林公園內新建雨水調洪池方式辦理。本案新建雨水調洪池規劃方案已完成，後續委託設計標發包作業亦已於111年6月7日決標，設計廠商於111年8月提送雨水調洪池第一階段計劃予本處，本處已據以於111年9月21日向里長報告辦理期程，本案施工標案已於112年9月上旬公告，預計112年10月上旬開標。另有關中正路201、213、223及235巷，本處已納入佈	B	繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
					<p>設租機械點位，本處皆會依當日事件之未來降雨量評估佈設之情形。</p> <p>(石廣英1999分機2648)</p> <p>※水利處112.10.26會上報：原定10月上旬開標之調洪池標案因故流標，11月3日會第2次開標。</p> <p>※里長112.10.26會上報告：本里中山北路5段及中正路201、213、223、235巷積淹水情形時來已久，中山北路抽水站似無作用，請水利處擴大方向規劃排水工程，含捷運周邊的福德里及舊佳里一併納入考量。</p>		
10908 臨提 1	109 年 8 月	後 港 里 辦 公 處	<p>建請處理：</p> <p>1. <del>大南路350巷更新老舊道路及水溝。</del></p> <p>2. <del>大南路301-429號及396-438號更新老舊道路。</del></p> <p>3. 福港街19巷及承德路4段277巷61-71-1號更新老舊水溝</p>	水利處	<p>※水利處112.10.11函復：</p> <p>1. 福港街19巷排水涵管及承德路4段277巷61號前集水井更新工程，本處已於110年5月5日辦理施工前會勘，並於110年11月底開工，110年12月底完工。有關里長會中反映福港街19巷及承德路4段277巷路面銹鋪請本處改善一事，本處已於111年1月10日辦理會勘確認路面銹鋪缺失改善與範圍，後續</p>	B	繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
			<p>及道路。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 大南路350巷更新老舊水溝109.12.4解除列管。</li> <li>2. 大南路391-429號、396-438號及福港街19巷及承德路4段277號、71-1-61號等更新老舊道路110.2.4同意暫不更新。</li> <li>3. 大南路350巷路面110.9.28解除列管。</li> </ol>		<p>施工廠商已於111年2月27日進場改善完成。</p> <p>2. 本處於111年3月2日辦理會勘，有關承德路4段277巷61號至71-1號側溝溝體尚可，故暫無更新之必要性，另福港街19巷5號(大漢君址)前側溝積水，將改善側溝長度約50公尺；承德路4段277巷北側側溝至路口三角地帶因側溝老舊，亦將更新側溝長度約30公尺，並納入本處112年側溝老舊更新案件優先排序辦理，本處已於112年3月9日辦理施工前會勘，目前本案施作中，工期50天。</p> <p>(李俊緯1999分機2647)</p> <p>※水利處112.10.26會上報：本案已施工完成，試水作業及溝體勘查事宜，再請和里長說明。</p> <p>※里長112.10.26會上報：請水利處再進行試水作業一次後，確認積水狀況，才能驗收，並請妥善掌握施工品質。</p>		

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
1110102	111年1月	後港里辦公處	建請於士林監理站前人行道，更新改造成人車分離，讓行人安全，機車停車方便。	新工處	<p>※新工處112.10.6函復： 監理站至承德路5段78號之人行道預計於112年籌措經費辦理更新及增設機車彎。(合約目前發包中，預定下半年施工。)本案預計7月31日辦理設計前會勘。本案預計12月底前完工。 (林子傑1999分機7976)</p> <p>※新工處112.10.26會上報： 本案預計12月底前完工。</p>	B	繼續列管。
1110104	111年1月	後港里辦公處	<p>建請重新規劃通河東街二段堤外露天看臺。</p> <p>1. 看台護欄重新上漆及修剪雜草部分 111.11.17解列。</p>	水利處	<p>※水利處112.10.11函復：</p> <p>1. 本處於111年4月底完成清理髒污及雜草，另於111年5月5日與里長現場討論，後續辦理樓梯美化及護欄重新上漆，已於111年6月6日完成看台表面破損修復，並於111年10月底完成看台護欄重新上漆。另雜草部分，本處將定期修剪。</p> <p>2. 目前本處先行處理看臺下堤防破損及鋼筋裸露部分，已於112年6月7日修復完成；另綠美化部分，本處已於112年7月21日邀集里長及當地慢壘協會辦理現場會勘，里長建議辦理整體規劃事宜。考量堤</p>	B	<p>1. 請水利處持續和里長說明整體規劃情形。</p> <p>2. 繼續列管。</p>

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
					<p>外露天看台因仍屬堤防結構，故有關整體規劃部分本處將進行相關評估。本處已致電里長回復辦理情形，俟本處「通河東街周邊環境改善案」設計成果完成後，再向里長說明。</p> <p>(張佳欣1999分機8179)</p> <p>※水利處112.10.26會上報：本案規劃設計中，會持續和里長報告。</p> <p>※里長112.10.26會上報：請務必規劃設計中即和里長討論，以便掌握狀況。</p>		
11108 臨提 1	111 年 8 月	後港里辦公處	建請彩繪承德路5段機車道旁堤壁之更新美化案。	新工處	<p>※新工處112.10.6函復：本處前已於112年4月20日將彩繪圖樣確定，將於112年度下半年辦理。本案已於112年7月17日開工，工程有延遲，預計10月中完工。</p> <p>(陳威辰1999分機2604)</p> <p>※新工處112.10.26會上報：修正完工期程，預計12月底完工。</p>	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請新工處再和里長報告工期進度。</li> <li>2. 繼續列管。</li> </ol>
11109 臨提 1	111 年 9 月	後港里辦公處	本里承德路5段22號到後港公園之坡面更新美化案。	新工處	<p>※新工處112.10.6函復：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 雜草清除會定期清理。</li> <li>2. 擋土牆材質不適合彩繪美化已告知里長。</li> <li>3. 經維護科現場檢視已無法將裂縫部分修補，里長已同意</li> </ol>	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請新工處再和里長報告施工設計。</li> <li>2. 繼續列管。</li> </ol>

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關日期及處理情形	處理等級	主席裁示
					<p>依新工處期程辦理，已辦理施工前會勘。本案預計11月開工。</p> <p>(陳威辰1999分機8226)</p> <p>※新工處112.10.26會上報：已開工，完工時間改年底。</p> <p>※里長112.10.26會上報：圖面之設計圖應和里長先討論。</p>		
11109 臨提 2	111年 9月	後港里辦公處	本里承德路5段22號前(陽明高中)涵洞內地面美化案。	新工處	<p>※新工處112.10.6函復：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本案已會勘，無針對移樹問題處理，涵洞內原彩繪處因壁癌剝落處已經里長同意全部重上漆為白色，滲水問題錄案於112年度辦理。</li> <li>2. 目前圖案部分里長已與新工處確定圖案，同意依新工處期程辦理，工程有延遲，預計10月中完工。</li> </ol> <p>(陳威辰:1999分機2604)</p> <p>(余政哲:8791-3835)</p> <p>※新工處112.10.26會上報：修正完工期程，預計12月底完工。</p> <p>※里長112.10.26會上報：涵洞重作後請改變設計，不要與原本的相同，另涉及交維計畫部分，請跟交通局討論。</p>	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請新工處持續和里長討論。</li> <li>2. 繼續列管。</li> </ol>

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
1120101	112年1月	岩山里辦公處	請新工處公用地役小組確認本里內「蓮霧園小徑」是否為「公用地役關係」，以便進行後續適切之維護管理。	新工處	<p>※新工處112.10.6函復：本案5月30日有召開幹事會議現場會勘，因人數不足流會，7月12日又召開，該紀錄於8月22日已函文里辦公處，擬於9月15日前通知召開「臺北市公私有土地供巷道使用公用地役關係暨公共安全認定委員會」，電詢結果已告知里長。</p> <p>※本所經建課112.8.22會辦第1次及第2次現場會勘合併紀錄節錄如下(新工處10.6函復相同內容)：</p> <p>1. 經現場各單位會勘及書面表示意見，本次提案範圍，係供公眾通行，通行之初並無阻止之情事，經歷年代久遠未曾中斷，唯依交通局及交工處之書面意見顯示，『蓮霧園小徑』為當地民眾通行多年之地方小路，且設置有減速標線禁止汽車通行等交通標誌標線，鄰近100公尺範圍內尚無替代道路，該道路具有供行人或自行車通行便利之效。」</p> <p>2. 另依都發局及建管處表示，認定範圍並無申請執照及現有巷道指定建築線之情形。</p> <p>3. 民政局及新工處亦</p>	B	<p>1. 請新工處持續和里長說明，掌握期程。</p> <p>2. 繼續列管。</p>



編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
					<p>表示無維護紀錄。</p> <p>4. 水利處表示，係自109年起接管維護士林區芝山段一小段517地號、517-1地號等2筆地號土地明溝部分。</p> <p>5. 土地所有權人合計共52人，僅8人表示意見，同意認定具公用地役關係共5人、不同意3人。</p> <p>(李漢隆1999分機8078)</p> <p>※新工處112.10.26會上報：以上相關資料有更動，會再修正。</p> <p>※里長112.10.26會上報：請確認年底前可否召開會議。</p> <p>※本所112.10.26會後致電承辦人王佑芬(1999分機8085)：本案預計排入今年的最後一場幹事會議，12月底會召開。</p>		
11202 臨提 1	112 年 2 月	福 佳 里 辦 公 處	美 崙 公 園 汽 機 車 會 進 入 ， 請 處 理 。	公 園 處	<p>※公園處112.10.5函復：本處駐警已於晚間10點時段加強巡檢取締，並於112年10月底前於公園主步道調設2支監視器。</p> <p>(張孟軒28832130分機102)</p> <p>※公園處112.10.26會上報：2支監視器已完成安裝。</p> <p>※本所112.10.26會後致電里長：里長表示2支監視器不夠，建議每個入口都裝設，不同意解除列管。</p>	B	繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
11204 01	112 年 4 月	葫東里辦公處	建請於重慶北路4段190巷右側劃設人行通道及重慶北路4段190巷5弄前劃設跨越斑馬線。	交工處、新工處	<p>※交工處112.10.5回復： 本處業於112年8月30日邀集相關單位現場會勘，決議後續由本府工務局新建工程處協助更新案址側溝蓋及鋪面後，本處配合設置標線型人行道。 (劉昱志27599741分機7308)</p> <p>※交工處112.10.26會上報： 請新工處施工前，即通知交工處，以利後續廠商同時施作，避免二次施工情形。</p> <p>※里長112.10.26會上報： 請新工處評估側溝更新及鋪面期程，再和里長報告。</p>	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 新工處列入權責單位，並請權責單位務必先橫向溝通相關施工事宜。</li> <li>2. 繼續列管。</li> </ol>
11206 臨提 1	112 年 6 月	葫東里辦公處	建請於延平北路5段244巷後段及延平北路5段224巷劃設人行通道，以保障用路人安全。	交工處	<p>※交工處112.10.5回復： 經會同葫東里辦公處現勘，案址路寬不足供設置標線型人行道，經協調改以劃設禁止臨時停車紅線方式辦理，並已於112年9月21日完工，建請解除列管；另有關請本處再和里長溝通移動路燈，查路燈桿遷移係本府工務局公園路燈工程管理處權責，宜由該處主政辦理。 (劉昱志27599741分機7308)</p> <p>※里長112.10.26會上報： 劃設禁止臨時停車紅線方式，仍無法有效達到巷弄通行暢通。</p>	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請交工處再邀集里長及公園處同時至案址勘查。</li> <li>2. 繼續列管。</li> </ol>

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
					<p>※公園處112.10.26會上報： 會再去案址確認，若路燈可遷移，會配合辦理。</p> <p>※交工處112.10.26會上報： 再邀集里長及公園處至案址會勘。</p>		
11206 臨提 2	112 年 6 月	後港里辦公處	建請改善承德路4段266巷與大南路口處側溝排水問題。	水利處	<p>※水利處112.10.11回復： 本案本處將更新大南路244號過路涵管8公尺，並已納入113側溝更新案件排序辦理。</p> <p>(李俊緯1999分機2647)</p>	C	繼續列管。
11206 臨提 3	112 年 6 月	後港里辦公處	建請改善通河東街1段198號旁側溝排水問題。	水利處	<p>※水利處112.10.11函復： 有關案址勘查結果及數據，本處後續將與里長報告說明。</p> <p>(李俊緯1999分機2647)</p> <p>※水利處112.10.26會上報： 10月13日已有和里長說明，水溝坡度為正常，但尚有積水，後續會再釐清原因。</p> <p>※里長112.10.26會上報： 後續觀察仍會積水，是否為排水設計不良，請再釐清原因。</p>	C	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請水利處後續再釐清積水原因。</li> <li>2. 繼續列管。</li> </ol>
11206 臨提 5	112 年 6 月	福佳里辦公處	美崙街587巷旁堤防樓梯高低差大，建請處理。	水利處	<p>※水利處112.10.11函復： 本案本處已錄案，並納入113年預算辦理改善。</p> <p>(呂桂婷1999分機2658)</p>	C	繼續列管。
11207 02	112 年 7 月	德華里辦	建請有關單位協助處理本里德行西路78號周遭	建管處	<p>※建管處112.10.13回復： 經查本市士林區德行西路78號等址建物平面圖，一樓基地範圍為法定空地及停車位</p>	A	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 解除列管。</li> <li>2. 本案雖解除列管，仍請</li> </ol>

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
		公處	騎樓磁磚破損嚴重,已影響公共安全。		非屬騎樓,本處基於行政指導立場,業於112年10月12日北市都建寓字第1126172485號函予該址管理委員會善盡環境管理維護責任。 (許峻瑋27208889分機2741) ※本所112.10.26會上代里長報告: 里長10月25日表示可解除列管。		建管處持續指導該址管理委員會善盡環境管理維護責任。
1120801	112年8月	德行里辦公處	請新工處公用地役小組確認本里福華路128巷3弄是否為「公用地役關係」,以便進行後續適切之維護管理。	新工處	※新工處112.10.6函復: 將收集相關資料後評估。 (駱威廷2822-6177) ※新工處112.10.26會上報: 本案已函文各單位提供相關資料,俟各單位回復後,彙整提送公用地役關係暨公共安全認定小組審議。 ※里幹事代里長112.10.26會上報: 里長表示已有收到新工處的公文,尚在處理中。另請新工處積極處理本案,以利後續欲進行台電地下化工程。	C	繼續列管。
11208 臨提 1	112年8月	岩山里辦公處	本里仰德大道國安局前,常因大雨沖刷致水溝蓋噴飛,人行道也會炸開情形,已影響公共安全。	水利處、新工處	※水利處112.10.11函復: 本處預計112年10月底前邀集相關單位辦理現場會勘,檢視仰德大道相關問題。 (李俊瑋1999分機2647) ※大地處112.10.11函復: 俟水利處召會時配合辦理。	C	1. 請水利處再召集相關單位辦理會勘。 2. 繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關 日期及處理情形	處理等級	主席裁示
				、 大地處	<p>(莊舜弦27593001分機3125)</p> <p>※水利處112.10.26會上報： 案址位於山坡地範圍內，待大地處提供周遭排水資料再評估。</p> <p>※大地處112.10.26會上報： 建請水利處可再辦會勘，並請國安局出席，本處亦可請專業技師出席，另國安局已表示若有需要，可進入該局查看排水系統。</p> <p>※里長代表於112.10.26會上報： 本案尚須納入仰德大道沿線側溝規劃及集水區計算事宜，尚請各單位綜合考量。</p>		
11209 01	112 年 9 月	葫 東 里 辦 公 處	建請於通河西街1段76號至135號堤壁美化，以維市容。	水 利 處	<p>※水利處112.10.11函復： 有關堤壁更新、美化部分，本處將會逐年進行整體規劃案，暫不做局部更新、美化。以上辦理情形本處已先向里長說明。另堤壁有多處髒污，本處於10月份會請廠商清洗，並請廠商於清洗前拜訪里長說明及張貼公告。</p> <p>※里長112.10.26會上報： 本案牆面是年久風化之情形，不能以高壓水柱方式作清潔。</p> <p>※水利處112.10.26會上報： 已和里長訂定會勘期程，後續再討論處理方式。</p>	C	繼續列管。

編號	提案日期	提案單位	案由	權責單位	答復權責機關日期及處理情形	處理等級	主席裁示
11209 臨提 1	112 年 9 月	德行里辦公處	士林區福華路162之1號旁兩處固定式店面占用騎樓和防火巷，影響通行及公安。	建管處	<p>※建管處112.10.13回復： 有關本市士林區福華路162之1號1樓旁違建一事，本處業已完成查報認定作業，俟完成行政送達程序後，將交由本處違建處理科依序執行後續處理作業。</p> <p>(許峻璋27208889分機2741)</p> <p>※建管處112.10.26會上報： 本案尚在承辦中，若店面有占用騎樓之情事，會依程序處置，後續請違建科拆除。</p>	C	繼續列管。

十、臨時動議：(無)

十一、區政督導員宣導事項：(無)

十二、主席結論：

感謝里長來參與本月份之市容會報，並關心各案件之進度，請各權責單位針對列管案件能多與提案里長溝通、協調，並依期程確實完成。

十三、散會(上午11時)