



都更 5 箭 臺北無限

TAIPEI ON THE WAY



臺北市政府 | 臺北市政府都市發展局 |
臺北市政府都市更新處 | 臺北市政府建築管理工程處 |
臺北市政府住宅及都市更新中心

都更 5 箭 臺北無限



公辦降門檻



民辦法放寬



審查速通關



危老排障礙



電梯加碼辦



公辦降門檻

公辦都更不必苦等



早進場



幫試算



助選屋



民辦法放寬

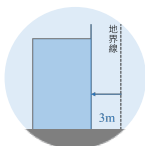
三項利多、彈性更多



都更單元及事業計畫全面開放併送



山坡地危險建物可更新



放寬商業區都更案後院深度比



審查速通關

時程縮短，立即有感



都更150專案



權變小組提前進場



都設130專案



危老排障礙

放寬檢討、精省程序



免耐震評估複審



免檢討鄰地畸零地



免檢討防空避難室

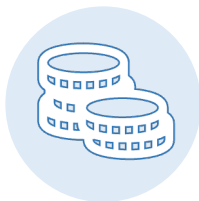


免鄰地同意書

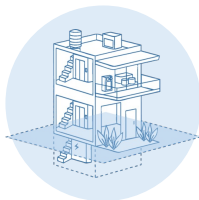


電梯加碼辦

增設電梯，老有所依



增設電梯補助加碼



補助一樓空間美化

都更速辦，全民有感



公辦降門檻至75%，每年至少推動10案



山坡地危險建物都更，確保130處住戶安全



都更150專案，縮短審議時程至150日



危老排障礙，縮短時程6個月



因應超高齡社會，電梯補助加碼至300萬