

臺北市大安區112年10月份市容會報會議紀錄

- 一、 開會時間：112年10月20日(五)10時00分
- 二、 開會地點：大安區公所10樓集會堂（新生南路2段86號）
- 三、 主席：林明寬區長 紀錄：黃靖雯
- 四、 區政督導員：無
- 五、 出列席單位及人員：如簽到表
- 六、 主席致詞：略
- 七、 本月份提案討論/決議事項：

案號	提案單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	處理 等級	主席裁示
1121001	錦華里 辦公處	<p>請將本（錦華）里違建拆除以利通行維護行人安全與提高居民生活品質，保障人民生命財產安全</p> <p>◆權責單位： 新工處、建管處、文化局、林務局、消防局</p>	<p>◆案件歷程摘要： 「市長與里長有約」工務案件協調會結論：</p> <p>一、工務案件協調會，請權責單位說明。</p> <p>二、為了不影響林務局的設計規劃，也關係民眾生命財產安全，建請先把主體外的違建先拆除，做好防火間隔。</p> <p>三、請消防局列席。</p> <p>文化局112年9月7日北市文化秘字第1123030997號函復：</p> <p>一、本案歷史建築「金山南路二段156巷日式宿舍群」為農業部林業及自然保育署所管，雖經管理機關表示期望納入本局「老房子文化運動計畫」媒合評選出適合之民間團隊，由團隊提出活化再利用模式並由其修復本歷史建築，惟林業署尚未將本案函送本局，本局已於112年9月6日函請林業署提送資料。</p> <p>二、「老房子文化運動計畫」鼓勵民間團隊共同參與文化資產保存與活化再利用，本案將俟林業署函送本局後，協助辦理後續甄選程序。</p> <p>林業保育署112年9月13日林秘字</p>	B	<p>本案先行解除列管，請文化局及林業保育署6個月內處理「金山南路2段156巷日式宿舍群」周邊違建問題。</p>

第1121626950號函復：

- 一、林業保育署經管金山南路二段156巷日式宿舍群係為108年公告登錄之臺北市歷史建築，林業保育署積極依文化資產保存法辦理相關程序，分別於109及111年間辦竣管理維護計畫、修復及再利用計畫，並提報臺北市政府文化局核准(備查)。
- 二、林業保育署局為避免宵小入侵及維護建物安全，除裝設監視器外，亦委託系統保全廠商裝設專業設備，辦理全天候安全監控，且平時定時派人員清理維護環境。
- 三、至溫里長請求拆除部分建物一事，因涉及建物結構及文化資產保存法相關規定，倘拆除部分建物，恐影響整體建物結構安全及文化資產之整體性。
- 四、林業保育署將於近期提送臺北市政府文化局透過「老房子文化運動計畫」辦理招標，俟決標後由得標廠商辦理修復及再利用計畫，並依該計畫執行後續修復及營運。

消防局112年9月13日北市消秘字第11230361071號函復：

- 一、經洽本市大安區公所承辦人廖小姐表示，本案係針對違建拆除部分進行討論。
- 二、本局針對違章建築是否涉及消防或公共安全之認定原則如下：
 - (一)臺北市違章建築處理規則第25條第2項第1款第4目有關違章建築妨礙消防安全之認定原則，本局建議如下：

1. 妨礙消防之蓄、供水設備或消防安全設備使用或操作。

2. 不符內政部（營建署）訂定「劃設消防車輛救災活動空間 指導原則」之消防車輛救災動線、消防車輛救災活動空間、狹小道路巷弄有關消防救災管理等相關規定。

3. 堵塞或遮蔽依建築物技術規則規定設置之各種開口。

(二) 另依內政部訂定「違章建築處理辦法」第11條之1規定之影響

公共安全之範圍，屬本府都發局權管法令，由都發局依權責卓處。

三、另基於救災需求，已針對上述反映路段周邊道路狀況預為了解因應 災害搶救相關作為，以維護該區域民眾生命財產安全。

新工處112年7月7日北市工新設字第1123061201號會勘結論(略以)：

一、潮州街26巷3弄案結論：請本市建管處綜合交通局及消防局意見，依本市違建處理原則辦理。

二、金山南路2段156巷日式宿舍群案結論：

本案請林務局及本府文化局依修建計畫加速進行。

◆最新辦理情形：

文化局-「金山南路二段156巷日式宿舍群」納入「老房子文化運動計畫」，俟林業保育署提送資料後本局再辦理招商。

林業保育署-

		<p>11月底前將計畫送文化局。至於拆除部分建物一事，因涉及建物結構及文化資產保存法相關規定，需洽文化局。</p> <p>消防局- 本局意見已提報建管處，該違建是否拆除由建管處處置。</p> <p>新工處- 已於6月辦理會勘。</p> <p>里辦公處- 1. 金山南路2段156巷日式宿舍群四周違建部分先拆除，以保障人民生命財產安全。 2. 同意解除列管，請林業保育署及文化局半年內處理違建拆除，屆時如無處理，將再另提案。</p>		
--	--	--	--	--

八、 社會安全網「社區囤積行為」列管案件:無

九、 歷次未結案件執行情形:

(一)會議討論

案號	提案單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	處理 等級	主席裁示
1080802	群賢里 辦公處	改善本里里內巷道排水功能。 ◆權責單位: 水利處	<p>◆案件歷程摘要: 水利處108年9月10日北市工水秘字第1086056868號函復:</p> <p>一、 本處已於108年9月4日邀集相關單位現場會勘，敦化南路2段148號前側溝並無竄根情形，僅為側溝蓋及溝體錯位，現況排水功能正常；另和平東路2段265巷加開格柵一事，因案址側溝剛由新工處完成更新不久，並於局部區段加密格柵，為免影響民眾觀感，經現勘邀集新工處評估後暫緩加開格柵。</p> <p>二、 針對里內排水功能評估，本處將蒐集巷弄積水情形資料排定時程檢視排水狀況，於下次會議說明檢視成果。</p> <p>水利處109年3月13日北市工水秘</p>	B	持續列管。

字第1096024192號函復：

- 一、有關和平東路2段265巷加開格柵工程及四維路216巷敦化南路口改增加洩水孔工程，已於109年2月底完工。
- 二、復興南路2段271巷北側加大排水容量案，本處將於109年上半年先在下游試挖，預定於109年3月底前辦理施工前會勘。
- 三、和平東路2段265巷37弄及四維路216巷側溝更新工程，將視109年度預算排序辦理。
- 四、另和平東路2段311巷43弄及四維路208巷，因側溝狀況良好，尚無改善需求，已向里長說明。

水利處110年7月14日北市工水秘字第1106039197號函復：

- 一、和平東路2段265巷37弄側溝更新工程已於110年1月4日進場施作，並於110年1月29日完工(110年2月市容會報解除列管)。
- 二、復興南路2段271巷北側加大排水溝案已於109年10月初開工，並於109年12月27日完成下游段更新；另上游段和平東路2段265巷往北銜接至復興南路2段193巷口部分，已於110年5月24日進場施作，並於110年7月12日完工。
- 三、四維路216巷雙側側溝更新工程已於110年7月5日進場施作，工期約70日曆天。

水利處110年8月3日北市工水秘字第1106042374號函復：

- 一、二、三、同前次函復(略)。
- 四、有關四維路208巷積水問題，本處將納入評估辦理後

續改善方案。

五、針對110年6月4日超大豪雨造成積水情形，本處將委請顧問公司針對群賢里整體排水系統進行檢討評估改善方案。

水利處110年9月13日北市工水秘字第1106048425號函復：

- 一、四維路216巷轉角處連接管將俟試挖後結果評估後續，刻正辦理變更路證中。
- 二、本處已委請顧問公司針對群賢里整體排水系統進行檢討評估，將依檢討報告成果辦理後續改善方案。

水利處110年10月13日北市工水秘字第1106052761號函復：

本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」。

水利處110年11月8日北市工水秘字第1106057582號函復：

本次進度更新(摘要)：

- 一、四維路198巷已列入規劃中：本處已委請廠商針對里內排水系統進行整體改善規劃檢討，將俟規劃方案確定後辦理後續。
- 二、復興南路2段193巷口新設暗溝約0.5m，接進既有連接管再銜接至雨水箱涵：原預計110年10月底進場施作，目前申請道路挖掘許可中，俟核發依核准時間進場施作。

水利處110年12月13日北市工水秘字第1106063587號函復：

本次進度更新(摘要)：

復興南路2段193巷口新設暗溝約0.5m，接進既有連接管再銜接至雨水箱涵：本案已於110年11月8日開工，因路證逾期，已重新申

請路證進場，預計110年12月中旬完工。

水利處111年1月6日北市工水秘字第1116009049號函復：

本次進度更新(摘要):

復興南路2段193巷口新設暗溝約0.5m，接進既有連接管再銜接至雨水箱涵：本案已於110年11月8日開工，因路證逾期，已重新申請路證進場，已於110年12月9日完工。

水利處111年2月8日北市工水秘字第1116013360號函復：

本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」。

本次進度更新(摘要):

- 一、 針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。111年度將先於過路口辦理試挖，預計112年度施作。
- 二、 經評估里內排水系統功能無太大問題，主要是聯外系統之瓶頸問題，爰將先以改善聯外系統為主要方向。

水利處111年3月28日北市工水秘字第1116021678號函復：

本次進度更新(摘要):

群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案預計111年5月底前辦理施工前會勘，

並於111年度先於過路口辦理試挖，預計112年度施作。

水利處111年5月9日北市工水秘字第1116028600號函復：

- 一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」(如附件)。
- 二、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，本處將盡速辦理。
 - (二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已於111年5月1日開工，後續預計111年8月底前完成。

水利處111年5月30日北市工水秘字第1116032087號函復：

- 一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」(如附件)。
- 二、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，本處將盡速辦理。
 - (二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已於111年5月1日開工，後續預計111年8月底前完成。

水利處111年6月28日北市工水秘字第1116036534號函復：

同上月，無更新。

水利處111年8月2日北市工水秘

字第1116042729號函復：

- 一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」（如附件）。
- 二、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位。
- 三、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處尚在公告中。
 - (二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程業於111年5月1日開工，後續預計111年8月底前完成。

水利處111年12月2日北市工水秘字第1116062972號函復：

- 一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」（如附件）。
- 二、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位，目前已納入112年開口合約排程。
- 三、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1

處目前無管線單位認領將持續公告。

(二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。

(三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已完工。

四、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前會勘，預計於111年12月12日辦理過路口試挖。

水利處111年12月30日北市工水秘字第1116076377號函復：

一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」（如附件）。

二、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位，目前已納入112年開口合約排程。

三、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：

(一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處目前無管線單位認領將持續公告。

(二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。

(三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已完工。

四、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前會勘，已於111年12月12日辦理過路口試挖，共計辦理三點過路口試挖，其中一點預計112年1月底前完工，另兩點將於112年2月開始辦理過路口試挖。

水利處112年1月30日北市工水秘字第1126010694號函復：

- 一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」（如附件）。
- 二、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位，目前已納入112年開口合約排程。
- 三、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處目前無管線單位認領將持續公告。
 - (二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已完工。

四、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化

南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前會勘，已於111年12月12日辦理過路口試挖。目前七處試挖已全數完成，預計春節年後交辦設計。

水利處112年3月2日北市工水秘字第1126015113號函復：

- 一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」(如附件)。
- 二、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位，目前已納入112年開口合約排程。
- 三、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處目前無管線單位認領將持續公告。
 - (二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已完工。
- 四、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前

會勘，111年12月12日辦理過路口試挖。目前七處試挖已全數完成，後續本處依試挖報告辦理改善方案。

水利處112年3月27日北市工水秘字第1126020300號函復：

- 一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」(如附件)。
- 二、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位。四維路208巷開工日期112年7月3日，工期85天；四維路265巷開工日期為112年9月11日，工期50天。
- 三、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處為四維路206號前，近期將公告，公告後一個月內無人認領將會辦理拆除工程。
 - (二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已完工。
- 四、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業

於111年5月17日辦理施工前會勘，111年12月12日辦理過路口試挖。目前七處試挖已全數完成，試挖完發現有管線問題，預計112年3月底找管線單位確認及排除障礙，後續確定設計方案。

水利處112年4月27日北市工水秘字第1126026303號函復：

- 一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」(如附件)。
- 二、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位。四維路208巷開工日期112年7月3日，工期85天；四維路265巷開工日期為112年9月11日，工期50天。
- 三、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處為四維路206號前，近期將公告，公告後一個月內無人認領將會辦理拆除工程。
 - (二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已完工。
- 四、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於

敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前會勘，111年12月12日辦理過路口試挖。七處試挖已全數完成，112年4月刻正辦理四維路局部瓶頸段緊急辦理改善工程，已於4月中旬辦理施工前會勘，預計6月底進場施作。

水利處112年5月29日北市工水秘字第1126031404號函復：

- 一、本案業依裁示將案件進度更新於「群賢里巷道排水功能改善專案一覽表」（如附件）。
- 二、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位。四維路208巷開工日期112年7月3日，工期85天；四維路265巷開工日期為112年9月11日，工期50天。
- 三、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - （一）連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處為四維路206號前，近期將公告，公告後一個月內無人認領將會辦理拆除工程。
 - （二）現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - （三）有關四維路192及198巷之成功市場周邊排

水改善工程已完工。

四、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前會勘，111年12月12日辦理過路口試挖。七處試挖已全數完成，112年4月刻正辦理四維路局部瓶頸段緊急辦理改善工程，已於4月中旬辦理施工前會勘，預計6月底進場施作。

水利處112年7月4日北市工水秘字第1126037202號函復：

- 一、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位。四維路208巷開工日期112年6月18日，工期85天；和平東路2段265巷開工日期為112年9月11日，工期50天。
- 二、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一)連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處為四維路206號前，近期將公告，公告後一個月內無人認領將會辦理拆除工程。
 - (二)現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三)有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已完工。

三、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前會勘，111年12月12日辦理過路口試挖。七處試挖已全數完成，112年4月辦理四維路局部瓶頸段緊急辦理改善工程，已於4月中旬辦理施工前會勘，俟交維計畫核定後進場施作，工期45天。

「市長與里長有約」工務案件協調會結論：

群賢里整體規劃辦理工程及期程如下：

- 一、四維路170巷與四維路交叉口人孔井更新1座(側溝更新)。期程：預定112年6月30日施工，工期45天。(實際進場時間依交維計畫核定為主)
- 二、四維路208巷雙向側溝更新210公尺(側溝更新)。期程：112年6月18日施工，工期85天。
- 三、和平東路2段265巷雙號側側溝更新115公尺(側溝更新)。期程：預定112年9月11日開工，工期50天。
- 四、敦化南路二段新設側溝式箱涵，預計112年完成。
- 五、(112年單一工程)敦化南路2段至安和路2段171巷，增設 ϕ 1800mmFRP及 ϕ 2000mmRCP(系統改善)。期程：預定9月辦理試挖，確認工程之可行性。
- 六、(113年單一工程)四維路

170巷人孔4342-28至4342-36擴大為1650mmRCP(系統改善)。

水利處112年8月8日北市工水秘字第1126044285號函復：

- 一、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位。四維路208巷開工日期112年6月18日，工期85天；和平東路2段265巷開工日期為112年9月11日，工期50天。
- 二、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處為四維路206號前，本處已辦理不明管線橫越拆除公告，惟台電來函表示該管線疑似台電所屬，故請本處先行暫緩拆除該管線，並協助台電派員進入排水設施以利確認管線所屬。本處後續將配合台電現場確認會勘事宜。
 - (二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已完工。
- 三、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口

新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前會勘，111年12月12日辦理過路口試挖。七處試挖已全數完成，112年4月辦理四維路局部瓶頸段緊急辦理改善工程，已於4月中旬辦理施工前會勘，俟交維計畫核定後進場施作，工期45天。

水利處112年9月1日北市工水秘字第1126048196號函復：

- 一、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位。四維路208巷開工日期112年6月18日，工期85天，已於112年8月底完工；和平東路2段265巷開工日期為112年9月11日，工期50天。
- 二、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：
 - (一) 連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處為四維路206號前，本處已辦理不明管線橫越拆除公告，惟台電來函表示該管線疑似台電所屬，故請本處先行暫緩拆除該管線，後經台電確認非屬台電所屬管線，故本處後續將辦理管線拆除。
 - (二) 現場淤積部分，已請環保局協助清理。
 - (三) 有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改

善工程已完工。

三、群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路新設側溝式箱涵，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前會勘，111年12月12日辦理過路口試挖。七處試挖已全數完成，112年4月辦理四維路局部瓶頸段緊急辦理改善工程，已於4月中旬辦理施工前會勘，俟交維計畫核定後進場施作，工期45天。

水利處112年9月18日市容會報會議中報告：

目前刻正進行和平東路2段265巷側溝改善工程，於9月15日邀集里長及相關單位辦理施工中會勘增加更新範圍，預計於10月中完工。

水利處112年10月6日北市工水秘字第1126054196號函復：

一、本處於111年6月7日辦理會勘，並依里長建議調整和平東路2段265巷及四維路208、216巷之點位。四維路208巷開工日期112年6月18日，工期85天，已於112年8月底完工；和平東路2段265巷開工日期為112年9月11日，工期50天，預計112年10月中完工。

二、另本處已會同環保局至四維路198巷至216巷確認狀況：

(一)連接管狀況良好，惟有2處管線橫越，1處為四維路208巷和平東

路3段1巷口，目前台電與衛工處刻正管遷中，另1處為四維路206號前，本處已辦理不明管線橫越拆除公告，惟台電來函表示該管線疑似台電所屬，故請本處先行暫緩拆除該管線，後經台電確認非屬台電所屬管線，故本處後續將辦理管線拆除。

(二)現場淤積部分，已請環保局協助清理。

(三)有關四維路192及198巷之成功市場周邊排水改善工程已完工。

三、針對群賢里內排水設施改善已有規劃方案，預計分兩階段施作，第一階段先於敦化南路埋設FRP管，並於敦化南路和安和路過路口新設涵管，將里內水流加快速度排至安和路系統。本案業於111年5月17日辦理施工前會勘，111年12月12日辦理過路口試挖。七處試挖已全數完成，112年4月辦理四維路局部瓶頸段緊急辦理改善工程，已於4月中旬辦理施工前會勘，俟交維計畫核定後進場施作，工期45天。

◆最新辦理情形：

水利處-

1. 和平東路2段265巷工程持續辦理中。

2. 群賢里內排水設施改善規畫方案第一階段先於敦化南路埋設FRP管，該案已於112年10月13日決標，工程準備作業如順利，預計於112年12月底開工。

里辦公處-

			請依照預計進度辦理更新改善。		
1120301	群英里 辦公處	<p>和平東路3段1巷成功市場前巷道擬改為由北向南單向道。</p> <p>◆權責單位：交工處、新工處、警察局</p>	<p>◆案件歷程摘要： 公所112年3月6日北市安民字第1126004449號函提案： 成功市場前巷道和平東路3段1巷8米巷道，為進出市場或往敦化南路方向所必經，現今車輛雙向通車，芳鄰走在上開道路上險象環生，數年前曾向交工處為求行人安全建議改為單向作問卷調查，贊成為多數，惟回收份數未達標而作罷，今成功市場改建主體工程即將動工，超大型工程車必將使用上開道路，造成路超飽和更增加行人危險，改為由北向南單向行駛，結合四維路原南向北行駛，形成環狀交通網，其間有四維路車輛巷道穿梭，應不致造成行車、停車困擾。 本所112年3月24日北市安民字第1126005957號會勘結論： 一、新工處保證成功市場改建工程施工期間大型車輛由四維路進出，不行駛和平東路3段1巷，僅3噸半小型車輛行駛該巷。拆除最後一層支撐架大型車輛會駛入該巷，請新工處辦理會勘向里辦公處說明。 二、施工期間請增加義交疏導交通，並請交通警察大隊取締違規行駛或任意佔用道路等違反交通維持計畫情形。 交工處112年3月10日北市交工規字第1123020968號函復： 因考量巷道動線調整將影響當地居民原有通行習慣，爰須辦理問卷調查以利確認地方共識。 交工處112年5月15日北市交工規字第1123034524號函復： 有關和平東路3段1巷調整為單行道一事，倘涉及永久動線調整，</p>	B	<p>1. 持續列管。 2. 請新工處依112年10月5日會勘結論，於施工期間和平東路3段1巷（四維路198巷至四維路170巷）改為南往北單行道之交維計畫盡快修正。</p>

將影響當地居民原有通行習慣，爰須辦理問卷調查，以確認地方共識；至配合施工期間之巷道動線調整，則應由貴處依各單位意見檢視並修正交維計畫。

交工處112年6月6日北市交工規字第1123037388號函復：

有關和平東路3段1巷調整為單行道（永久動線）一案，經本處洽里辦公處辦理問卷調查事宜，考量地區對於問卷調查一事尚無共識，故暫緩辦理問卷調查。

交工處112年7月6日北市交工規字第1123043896號函復：

有關和平東路3段1巷成功市場前巷道擬改為由北向南單行道案，針對永久動線是否調整一事，經本處再次洽里辦公處辦理問卷調查事宜，考量地區對於問卷調查一事尚無共識，故暫緩辦理問卷調查。

交工處112年8月7日北市交工規字第1123051697號函復：

經確認本案係建議和平東路3段1巷配合成功市場施工期間改單行道，至永久動線調整因地方尚無共識暫維持現狀，建請解除列管。

交工處112年9月6日北市交工規字第1123055766號函復：

本案係建議和平東路3段1巷配合成功市場施工期間改單行道，至永久動線調整因地方尚無共識暫維持現狀，建請解除列管。

交工處112年10月4日北市交工規字第1123062500號函復：

同前次函復。

新工處112年3月31日北市工新工字第1123028106號函復：

有關會勘結論第1點，依據本工程核定交維計畫第3及第5階段於四維路施作導溝、連續壁及明

挖覆蓋時，車輛進出目前除和平東路3段1巷無替代出入口，後續將另案辦理會議研議。

新工處112年5月19日北市工新工字第1123043380號函復交工處：

- 一、有關和平東路3段1巷變更為單行道一事，因涉及周邊整體路型及區域交通動線安排，已非本工程施工期間交維計畫可評估之範疇，仍請貴處協助評估後將結果通知本處辦理後續交維計畫檢討。
- 二、另配合本工程施工需要，四維路（192巷至198巷間）預計將於112年5月下旬起進行封閉，故依目前核定之交維計畫四維路往北方向動線將經由四維路198巷轉經和平東路3段1巷及四維路192巷進行繞道，倘和平東路3段1巷確認變更為北往南單行道，則四維路封閉期間北向車流將會造成阻斷情形，仍請貴處協助納入評估，以免影響周邊車輛行駛動線問題。

新工處112年6月6日北市工新工字第1123050514號函復：

有關案號1120301「和平東路3段1巷成功市場前巷道擬改為由北向南單向道」案，本處已分別於112年5月25日及5月31日辦理交維方案研商會議及會勘在案，目前預計配合四維路施作時調整既有四維路南北兩側出入大門位置，以利施工車輛得以沿四維路斜向進出工地，取代原方案經由和平東路3段1巷進出，刻正辦理交維計畫修正事宜；另和平東路3段1巷改為單向道一事，則由本市交通管制工程處依程序辦理檢

討。

新工處112年7月10日北市工新工字第1123063097號函復：

有關案號1120301「和平東路3段1巷成功市場前巷道擬改為由北向南單向道」案，本處業於112年6月6日北市工新工字第1123050514號函復已於112年5月25日及5月31日辦理交維方案研商會議及會勘在案，後續將配合四維路施作時調整既有四維路南北兩側出入大門位置，以利施工車輛得以沿四維路斜向進出工地，取代原方案經由和平東路3段1巷進出，目前尚在辦理交維計畫修正事宜。

新工處112年8月10日北市工新工字第1123072865號函復：

有關案號1120301「和平東路3段1巷成功市場前巷道擬改為由北向南單向道」案，本處業於112年8月9日北市工新工字第1123062397號函請本市市場處協助轉送本府交通局（道路交通安全督導會報）辦理修正後交維計畫送審事宜。

新工處112年9月11日北市工新工字第1123083247號函復：

有關案號1120301「和平東路3段1巷成功市場前巷道擬改為由北向南單向道」案，本處業於112年8月9日北市工新工字第1123062397號函請本市市場處協助轉送本府交通局（道路交通安全督導會報）辦理修正後交維計畫審查事宜，目前尚在審查中。

新工處112年10月12日北市工新工字第1123091916號函復：

有關案號1120301「和平東路3段1巷成功市場前巷道擬改為由北向南單向道」案，原預計施工車輛皆改由四維路進出，惟考量

			<p>此方案將造成開挖階段動線不佳影響工期甚鉅，且本工程為地下5層結構體，因開挖階段屬高風險作業，經評估後仍需以和平東路3段1巷施工大門離場較妥適，已於112年9月28日由工務局召開交維方案研商會議，並於112年10月5日辦理現場會勘與當地里長及交通單位確認施工期間和平東路3段1巷（四維路198巷至四維路170巷）改為南往北單行道，目前交維計畫刻正檢討修正中。</p> <p>警察局112年8月7日北市警安分行字第1123065056號函復： 配合交工處辦理會勘，本分局屆時依現場標誌、標線、號誌據以執法。</p> <p>警察局112年9月12日北市警交大執字第1123034334號函復： 旨揭會議紀錄有關「和平東路3段1巷成功市場前巷道擬改為由北向南單行道」一案，本大隊已責請轄區大安分隊加強施工地點周邊道路違規取締，以維護用路秩序與安全。</p> <p>警察局112年10月3日北市警交大執字第1123035923號函復： 持續責由轄區大安分隊加強施工地點周邊道路違規取締，以維護用路秩序與安全。</p> <p>◆最新辦理情形： 交工處-經確認本案係建議和平東路3段1巷配合成功市場施工期間改單行道，至永久動線調整因地方尚無共識暫維持現狀，建請解除列管。 新工處-目前交維計畫刻正檢討修正中。 里辦公處-持續列管。</p>		
1120703	龍坡里辦公處	里內標線型人行道斑駁	<p>◆案件歷程摘要： 「市長與里長有約」區級會前會</p>	B	1. 持續列管。

		<p>碎裂問題及圖示問題。</p> <p>◆權責單位：交工處、新工處</p>	<p>協調結論：</p> <p>一、逐步以新工法更新全里破損之標線型人行道，側溝未更新部分請新工處盡速配合更新，本案由區公所市容會報追蹤。</p> <p>二、請交工處將標線行人型道圖示中幼兒方向改為大人內側為原則。</p> <p>交工處112年8月7日北市交工規字第1123051697號函復： 查本處業已派員補繪部分路段，至其餘路段本處業已錄案辦理。</p> <p>交工處112年9月6日北市交工規字第1123055766號函復： 查本處業已派員補繪部分路段，至其餘路段本處業已錄案辦理，另里辦公處反映破損如無剷除直接補繪易再剝落一事，本處將配合辦理。</p> <p>112年9月18日市容會報會議決議： 破損嚴重，有安全顧慮的路段先處理。加列管新工處，配合水溝更新事宜。</p> <p>交工處112年10月4日北市交工規字第1123062500號函復： 查本處業已派員補繪部分路段，其餘路段均已錄案辦理。</p> <p>新工處112年10月6日以電子郵件回復： 有關交工處改善標線型人行道破損一節，後續本處配合溝蓋更新。</p> <p>◆最新辦理情形： 交工處-已派員補繪部分路段，至其餘路段本處業已錄案辦理。 新工處-本處配合辦理溝蓋更新。</p> <p>里辦公處- 1. 修補效果差，請剷除再以新工法鋪設。</p>	<p>2. 請交工處先行辦理溫州街16巷1-5號、和平東路1段248巷17-19號破損區域於下個月會議回報。</p>
--	--	--	--	--

			2. 里內多處破損嚴重，例如溫州街16巷1-5號、和平東路1段248巷17-19號反映許久仍無處理。		
1120705	建倫里 辦公處	改善建倫里 淹水問題 ◆權責單位： 水利處	<p>◆案件歷程摘要： 「市長與里長有約」工務案件協調會會議紀錄協調結論：</p> <p>一、請短期以增加排水量改善工程施作，長期朝滯洪池規劃興建，並與里長加強溝通說明，提市容會報列管。</p> <p>二、由區公所及工務局列管，不提正式會。</p> <p>水利處112年8月8日北市工水秘字第1126044285號函復：</p> <p>本處原計畫於松山區美仁里田徑場暖身場興建滯洪池，惟該里民意反對而暫緩推動，目前本處正另規劃先行辦理下游中山抽水站擴建用以提昇敦化北路下方排水幹線之排水效能，改善周邊低窪區域因超額降雨排放不及時造成之路面積水情形，另有關忠孝東路4段及敦化南路交叉口積水改善工程，本處已於112年6月8日辦理施工前會勘，預計112年9月30日辦理試挖工程。</p> <p>水利處112年9月1日北市工水秘字第1126048196號函復：</p> <p>本處原計畫於松山區美仁里田徑場暖身場興建滯洪池，惟該里民意反對而暫緩推動，目前本處正另規劃先行辦理下游中山抽水站擴建用以提昇敦化北路下方排水幹線之排水效能，改善周邊低窪區域因超額降雨排放不及時造成之路面積水情形，另有關忠孝東路4段及敦化南路交叉口積水改善工程，本案因試挖範圍鄰近捷運忠孝敦化地下街結構疑慮，本處前於</p>	B	1. 持續列管。 2. 請水利處向里長說明進度。

			<p>112年8月25日召開會勘進行試挖範圍釐清，經比對確實會影響地下街結構，故本案取消辦理試挖工程，且已向里長說明該辦理情形。</p> <p>水利處112年9月1日北市工水秘字第1126048196號函復：同上次回復。</p> <p>◆最新辦理情形： 里辦公處-請水利處將中山抽水站擴建案，有進度時告知里辦公處。</p>		
1120706	正聲里辦公處	<p>研商降低本里餐廳(餐酒館)營運造成的噪音、油煙、異味等擾鄰問題</p> <p>◆權責單位： 商業處、都發局、建管處、消防局、環保局、警察局</p>	<p>◆案件歷程摘要： 「市長與里長有約」區級會前會協調結論：</p> <p>一、 噪音、油煙等及時性問題請權管單位(警察、環保)及時裁罰處理。</p> <p>二、 請建管處近期派員加強稽查，針對違建公安面向加強處理。</p> <p>三、 建請市府針對各項店家營業導致擾鄰問題，研商整體有效因應作為。</p> <p>四、 將本案納入市府聯合公安稽查小組重點查緝。</p> <p>五、 區公所列管，不提正式會。</p> <p>商業處112年8月7日北市商三字第1126025938號函復：</p> <p>一、 查坊間俗稱「餐酒館」之餐飲業者，依經濟部訂頒之公司行號及有限合夥營業項目代碼表係可歸屬「F501060餐館業」、「F501990其他餐飲業」及「F501050飲酒店業」。其營業特徵在於用餐時段與一般餐館無異，於非用餐時段，又多販賣酒類且噪音擾鄰，是以，近年住宅區常有經營餐酒館影響夜間安寧引起里民抗議。</p>	B	<p>1. 持續列管。</p> <p>2. 違建部分及堆積雜物請依規定裁罰。</p>

二、針對上開噪音擾鄰之問題，本處復於5/16邀集本府法務局、都市發展局、警察局、環境保護局、消防局、衛生局及本市建築管理工程處等單位召開「研商本市餐酒館場所精進管理措施案會議」，其中本處精進作為部分，說明如下：

- (一) 利用社群網路資料如FB、IG等店家網上資訊，作為強化認定飲酒店業之佐證參考資料。
- (二) 針對持續反映餐酒館案件，商業處稽查時段排定於夜間22時以後查察並嚴格認定行業別。
- (三) 預防性預審制度：針對申請人登記的營業項目含餐館業或菸酒零售業，申請預審時加審飲酒店業，民眾如未預審，未來由本處直接加審飲酒店業並將審查結果一併告知業者。

三、另前述會議本府警察局及環境保護局對於常被檢舉(報案)或陳情之餐酒館處所，將主動邀集市府各相關單位實施聯合稽查之機制，本處亦將配合出席，以有效解決噪音問題。

商業處112年10月6日北市商三字第1126032439號函復：

一、二、三同前次函復。

四、另有關里長反映「光復南路280巷31號及39號」店家防火巷占用及油煙營業一事是否違反商業法令：經查案址分別係由「月季小吃店(統一編號：93119073)」及

「法西亞股份有限公司光復二分公司（統一編號：90100043）」所營，該商業/公司皆已辦妥登記；至其於該址之營業態樣是否違反都計、建築、消防、衛生等法令，本處業已將稽查結果通報予本府都市發展局、建築管理工程處、消防局、衛生局等相關單位依權責卓處。

都發局112年8月8日北市都秘字第1123053433號函復：

營業場所之營業行為是否涉有違反都市計畫法係以現場實際營業態樣為準，現場營業態樣將俟本府權責機關（商業處）依「臺北市各項違反都市計畫法案件處理原則」稽查確認並通報本局後，即依都市計畫法續處。

都發局112年10月3日北市都秘字第1123067188號函復：

同前次回函。

建管處112年7月24日市容會報會議中報告：

相關店家皆已完成公安申報。

建管處112年8月24日北市都建違字第1126156214號函復：

一、為有效處理及管理違章建築，本市訂有「臺北市違章建築處理規則」依危害公共安全程度採分類分期循序漸進之管理方式辦理，並以83年12月31日為分類分期實施基準，即83年12月31日前已存在之既存違建現場未施工，或其修繕符合規定者拍照列管暫免查報，若屬84年1月1日以後產生之新違建即依規定查報。

二、查旨揭違建係屬83年12月31日以前之既存違建(查報位置:法定空地)，因違建內供

作營業性廚房使用違反上述規定，已依法查報，並掣函違建人限期112年9月22日前自行改善拆除；另現階段本處對於既存違建作營業性廚房處理原則：倘違建人將營業性廚房爐具自行移置遷移改善，並經後續將列管複查三個月，無營業性廚房爐具者，則依「臺北市違章建築處理規則」第25條第1項規定列入分類分期處理。後續作業可洽本處違建科第二拆除區隊區隊長：張益松，連絡電話：(02)8931-5770。

建管處112年8月31日北市都建使字第1126157652號函復：

大安區光復南路280巷39號1樓後方防火巷違建及放置有主物品案，本處違建查報隊、違建處理科及公寓大廈科分別以112年7月27日北市都建查字第1126147347號函、112年8月24日北市都建違字第1126156214號函、112年8月25日北市都建寓字第1126158180號函辦理在案(如附件)。

建管處112年9月18日市容會報會議中報告-

項目	處理進度
冰箱、雜物等堆積	已於112年9月6日掣函店家限期20日內改善，如無清空，將依罰裁處。
違建搭設	違建內供作營業性廚房使用違反規定，已依法查報，並掣函違建人限期112年9月22日前自行改善拆除；並經後續將列管複查三個

月。

**建管處112年10月4日北市都建總
工字第1126169786號函復：**

- 一、本案有關防火巷弄堆積雜物事宜，本處業於112年9月6日、9月15日製函違規行為人陳述意見，倘屆期仍未改善或提出陳述書，將依條例規定續處。
- 二、案內既存違建內因設置燃具供作營業性廚房使用違反規定，已依法查報，前限期112年9月22日前改善拆除，逾期未改善，依本處違建查報案件「限期改善」與「訂期強制拆除」統一作業原則再次掣函違建人限期112年10月20日前自行改善拆除；屆期未改善將訂期執行拆除；倘自行改善則由本處列管逐月複查三個月，均未違反規定則列入分類分期。

**消防局112年8月8日北市消秘字
第1123031249號函復：**

- 一、本局權管事項為消防安全檢查，經查該里計11處餐酒館，共10處檢查合格，除1處持續為未營業狀態，本局將持續追蹤，後續如發現有違反消防法之行為將依法查處。
- 二、有關光復南路280巷39號後防火巷堆放瓦斯桶部分，本局於112年7月31日派員前往，現場共擺放瓦斯桶20公斤裝3桶、16公斤裝1桶，未違反「公共危險物品及可燃性高壓氣體製造儲存處理場所設置標準暨安全管理辦法」第73條之規定。
- 三、依本府112年7月26日研討公安聯合稽查發現問題之處理方式(第19次)會議紀錄，本

案尚不符合本府公安稽查小組稽查對象，後續將配合權管單位辦理。

消防局112年8月30日北市消秘字第1123034730號函復：

本局權管事項為液化石油氣安全管理，本局於112年7月31日、8月28日派員前往檢查，現場共擺放瓦斯桶20公斤裝3桶、16公斤裝1桶，未違反「公共危險物品及可燃性高壓氣體製造儲存處理場所設置標準暨安全管理辦法」第73條及73條之1規定，惟為維護公共安全，已當場宣導業者注意火用電安全。

消防局112年10月3日北市消秘字第1123039116號函復：

一、本局權管事項為液化石油氣安全管理，本局於112年7月31日、8月28日派員前往檢查，現場共擺放瓦斯桶20公斤裝3桶、16公斤裝1桶，未違反「公共危險物品及可燃性高壓氣體製造儲存處理場所設置標準暨安全管理辦法」第73條及73條之1規定，惟為維護公共安全，已當場宣導業者注意火用電安全。

二、另112年9月13日由本市大安區公所邀集本局及相關單位前往會勘，亦未發現違規情事。

環保局112年8月7日北市環清安字第1123056100號函復：

本局環保稽查大隊每月不定期派員前往稽查，近期於112年7月22日23時派員強往查察，下列餐廳（PBM Taipei（光復南路240巷49號）、The TradersClub（光復南路240巷50號）、隱士餐酒

館（光復南路240巷51號）三間餐酒館店外檢測音量分別為全頻57.3分貝（背景56.2分貝）、全頻57.8分貝（背景56.2分貝）及全頻58.2分貝（背景56.2分貝），其3間店家全頻音量與背景音量皆相差3分貝內，依相關規定認定未違反噪音管制標準。
環保局112年9月1日北市環清安字第1123061240號函復：

研商降低本里餐廳（餐酒館）營運造成的噪音、油煙、異味等擾鄰問題一案，本局環保稽查大隊每月將不定期派員前往稽查，近期於112年8月20日0時17分派員前往查察，於PBMTaipei（光復南路240巷49號）、The Traders Club（光復南路240巷50號）、隱士餐酒館（光復南路240巷51號）三間餐酒館店外檢測音量分別為全頻58.1分貝（背景57.7分貝）、全頻58.7分貝（背景57.3分貝）及全頻59.3分貝（背景57.6分貝），其三間店家全頻音量與背景音量皆相差3分貝內，依相關規定認定未違反噪音管制標準。

環保局112年10月4日北市環清安字第1123069041號函復：

本局環保稽查大隊每月將不定期派員前往稽查，近期於112年9月9日23時整派員前往查察，於PBMTaipei（光復南路240巷49號）、The Traders Club（光復南路240巷50號）、隱士餐酒館（光復南路240巷51號）三間餐酒館店外檢測音量分別為全頻61.0分貝（背景60.6分貝）、全頻58.1分貝（背景56.3分貝）及全頻58.3分貝（背景55.8分貝），其3間店家全頻音量與背景音量皆相差3分貝內，依相關規定認定未違反噪音管制標準。

環保局112年10月4日北市環清安字第1123069041號函復：

本局環保稽查大隊每月將不定期派員前往稽查，近期於112年9月9日23時整派員前往查察，於PBMTaipei（光復南路240巷49號）、The Traders Club（光復南路240巷50號）、隱士餐酒館（光復南路240巷51號）三間餐酒館店外檢測音量分別為全頻61.0分貝（背景60.6分貝）、全頻58.1分貝（背景56.3分貝）及全頻58.3分貝（背景55.8分貝），其3間店家全頻音量與背景音量皆相差3分貝內，依相關規定認定未違反噪音管制標準。

警察局112年8月7日北市警安分行字第1123065056號函復：

一、本分局將持續責請轄區敦化南路派出所於夜間針對正聲里里內餐酒館加強巡視，勸導店家管制戶外音量，並於接獲妨害安寧報案時立即派員前往處理，以維住戶安寧。

二、有關公共安全聯合稽查部分由消防局主辦，將配合該局通知出席相關會勘。

警察局112年9月4日北市警安分行字第1123067737號函復：

一、本分局業責由轄區敦化南路派出所派員前往光復南路240巷49號（BPM Taipei）及光復南路240巷51號（隱士餐酒館）等處所查處，勸導店家夜間注意勿有妨害安寧情事，並持續針對正聲里餐酒館加強巡查，如發現不法或違規，即依權責查處或通報權管機關處理，以維周遭住戶安寧。

二、次查光復南路280巷39號為

防火巷，非屬道路範圍，本分局尚無權責進行舉發。

- 三、另有關聯合稽查部分，將配合相關局處通知出席會勘。經現場勘定光復南路280巷39號為防火巷，非屬道路範圍，本分局尚無權責進行舉發。

警察局112年10月5日北市警安分行字第1123071905號函復：

- 一、本分局敦化南路派出所業於112年9月28日21時20分許，派員前往光復南路308巷42號（Greedy Bistronomy Cafe）及光復南路308巷36號（Le Kief 菱玖洋服）等2間店家查處，除告知該店家夜間注意勿有妨害安寧情事外，亦告誡應降低音量，並開立勸導單。店家表示將派員協助客人離場，並管制戶外音量，避免影響周邊住戶。
- 二、本分局持續責由轄區敦化南路派出所於夜間針對正聲里餐酒館加強巡視，若接獲妨害安寧報案當立即派員前往處理。如該處所經常發現違規或不法，將主動協請相關權管機關辦理聯合稽查，以統合市府各局處之力，務期澈底有效改善。

◆最新辦理情形：

建管處-雜物多數已移除，剩車輛、冰箱及光復南路280巷31號後巷部分會再處理。

里辦公處-有關光復南路280巷後巷防火巷弄雜物堆積、違章建築等問題，請權管單位務必按會勘結論與既定期程，予以裁罰、拆除，以確保里民生命安全與身家財產。

1120801	群英里	<p>成功社區四維路198巷中庭廣場多處地磚破損久未修復，請儘快修復並提昇修繕品質。</p> <p>◆權責單位：新工處</p>	<p>◆案件歷程摘要： 新工處112年8月17日北市工新養字第1123073472號函復： 旨揭地磚破損處，本處業於112年8月9日派工改善完成。 新工處112年10月6日以電子郵件回復： 本處已於9月25日勘查地磚高低不平破損處，預定112年10月中旬完成改善(遇雨順延)。</p> <p>◆最新辦理情形： 新工處-已改善完成。 里辦公處-部分仍未修復完成，請新工處再處理。</p>	B	<p>1. 持續列管。 2. 請新工處向里長說明並於下次會議報告。</p>
---------	-----	---	--	---	---

(二)列管追蹤案件

案號	提案單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	處理等級	主席裁示
1120702	龍門里辦公處	<p>和平東路2段76巷2弄3號、5號私人空地衍生之公共安全、環境衛生問題。</p> <p>◆權責單位：司法院(主辦)、警察局大安分局、衛生局、環保局 (解列單位：停管處、交工處)</p>	<p>◆案件歷程摘要： 「市長與里長有約」區級會前會協調結論：</p> <p>一、司法院：盡快處理土地問題，待回司法院協商。 二、停管處：已畫設紅線，同意解列停管處。 三、環保局：將不定期派員前往查察，遇有雜亂情形，將立即通知司法院改善。 四、大安區公所：定期聯合稽查，視情況增加，即時通報。稽查時，請通知司法院一同進入稽查。 五、衛生局：配合區公所高危點聯合稽查。 六、結論：請司法院持續維護該址環境，清潔消毒，除雜草、填平低窪易積水部分。半年內請司法院提出土地規劃。 七、後續追蹤方式：提市容會報後續持續追蹤，同意解列停管處。 八、區公所列管，不提正式會。</p>	B	<p>112年9月會議決議： 1. 本案列入追蹤表列管，後續視情況列入會議討論。 2. 解除列管交工處。</p>

司法院112年8月17日秘台處二字第1120020755號函復：

經查旨揭會議紀錄之提案討論案號1120702，龍門里辦公處提案「和平東路2段76巷2弄3號、5號私人空地衍生之公共安全、環境衛生問題」涉及本院部分，本院業依貴公所於112年6月13日召開「臺北市大安區112年市長與里長有約區級會前會」會議決議，持續維護該址環境清潔、消毒，除雜草及填平低窪易積水部分，並將配合貴公所辦理之高危點聯合稽查作業。

司法院112年8月30日秘台處二字第1120032421號函復：

討論提案案號1120702龍門里辦公處提案「和平東路2段76巷2弄3號、5號私人空地衍生之公共安全、環境衛生問題」涉及本院部分，業依貴公所於112年6月13日召開「臺北市大安區112年市長與里長有約區級會前會」會議決議，持續維護該址環境清潔，近期業於112年8月15日委託廠商進行除草、消毒及環境清潔，並配合貴公所於112年8月16日辦理高危點聯合稽查作業，經現場稽查判定無孳生源及積水容器而予解除列管在案。另本院刻依立法委員曾銘宗服務處於112年8月10日召開會議結論，持續辦理將本案土地移交財政部國有財產署接管之相關作業。

警察局大安分局112年8月7日北市警安分行字第1123065056號函復：

本案係私有地，主辦單位為司法院，本分局已要求轄區羅斯福路派出所加強和平東路2段76巷2弄3號、5號周邊巡邏，提高見警率。

警察局大安分局112年9月4日北市警安分行字第1123067737號函復：

本分局已要求轄區羅斯福路派出所加強和平東路2段76巷2弄3號、5號周邊巡邏，提高見警率。

衛生局112年8月8日北市衛企字第1123133276號函復：

本局所屬健康服務中心將持續配合區公所聯合稽查。

衛生局112年8月31日北市衛企字第1123138310號函復：

一、 8月16日高危點稽查，無雜草，地面低窪處無積水，亦無積水容器及病媒蚊孳生情況。

二、 本局所屬健康服務中心將不定期前往查核，並配合區公所聯合稽查。

環保局112年8月7日北市環清安字第1123056100號函復：

本案本局大安區清潔隊分別於112年7月24日、8月4日派員前查察，現場未發現髒亂情形，後續本局將不定期派員前往查察，遇有雜亂情形，將立即通知司法院改善。

環保局112年9月1日北市環清安字第1123061240號函復：

和平東路2段 76巷2弄3號、5號私人空地衍生之公共安全、環境衛生問題一案，本案本局大安區清潔隊分別於112年8月21日、8月22日派員前查察，現場未發現髒亂情形，後續本局將不定期派員前往查察，遇有雜亂情形，將立即通知司法院改善。

交工處112年8月7日北市交工規字第1123051697號函復：

查本案已補繪案址紅線，建請解除列管。

			<p>立法委員曾銘宗服務處112年8月17日曾服字第61120817001號會議結論：</p> <p>大安區學府段三小段地號442、442-1，為國私共有之土地，請管理機關司法院於9月15日前完成鑑界釐清土地周邊之界線，並完成移交予國有財產署。後續請國有財產署加強管理。</p> <p>◆最新辦理情形：</p> <p>里辦公處-請司法院提供移交時程並持續維護環境清潔。</p>		
--	--	--	--	--	--

十、臨時動議：

案號	提案單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	處理等級	主席裁示
1121002	群賢里辦公處	惠請協助釐清本里和平東路2段283巷及357巷內的土地使用分區權責單位，並重新銑鋪馬路，以維護民眾通行安全。	<p>新工處112年10月20日北市工新養字第1123095138號函復：</p> <p>一、經查貴所8公尺以下道路維管移交清冊查有和平東路2段283巷路段，本處已錄案辦理路面更新在案；惟「大安區大安段3小段503-2號地號」係使用分區為第參種商業區之私有地，非都市計畫道路範圍，故未納入路面更新範圍。</p> <p>二、另和平東路2段357巷2號旁（大安區大安段3小段415號地號）為財政部國有財產署管有之國有地，本處已錄案辦理路面更新。</p> <p>都發局112年10月23日北市都秘字第1123072401號函復：</p> <p>查本市大安區大安段三小段415及503-2地號土地均屬「第三種商業區(特)(原屬第二種商業區)」，其中503-2地號土地為私有土地，415地號土地則為財政部國有財產署管有，至馬路銑鋪非本局權管事項。</p>	B	<p>1. 持續列管。</p> <p>2. 請本所經建課辦理會勘。</p>

十一、區政督導員宣導事項：無

十二、主席結論：

1. 持續列管：1080802(群賢)、1120301(群英)、1120702(龍門)、1120703(龍

坡)、1120705(建倫)、1120706(正聲)、1120801(群英)、1121001(錦華)、1121002(群賢)。

2. 請權責單位持續落實列管案件之執行，配合決議事項辦理。

十三、散會(上午10時56分)