



臺北市大安區公所  
Daan District Office, Taipei City

中華民國 114 年 9 月 17 日

臺北市大安區光武里 114 年下半年  
里 鄰 工 作 會 報 資 料

臺北市大安區光武里辦公處 編製

# 臺北市大安區光武里 114 年度下半年里鄰工作會報 會議資料目錄

壹、主席致詞

貳、里辦公處工作報告

參、政令宣導

肆、討論事項

伍、臨時動議

陸、主席結論

柒、上級督導員講評

捌、散會

## 壹、主席致詞（略）

## 貳、里辦公處工作報告【期間：自 114 年 2 月 21 日起至 114 年 9 月 17 日止】

【114 年】

### 02/21 召開本里上半年里鄰工作會報

02/25 會勘：大安路 1 段 52 巷側溝更新案

02/25 會勘：瑠公公園周圍道路壓花案

03/05 會勘：忠孝東路 4 段 101 巷側溝蓋更新、敦化南路 1 段 190 巷及敦化南路 1 段 160 巷道路破損嚴重  
重銑鋪案

03/07 會勘：大安路 1 段 52 巷標線型人行道加寬案

### 03/11 法律諮詢

03/13 會勘：114 年度大安區市民大道 4 段（復興南路至敦化南路）南側溝蓋更新工程設計前現場會勘

03/19 會勘：忠孝東路 4 段人行環境改善工程設計議題研議

### 03/24 環保局溝渠清疏

03/24 『龍門及頂好廣場暨東區地下街出口 12 及 14 改造工程委託設計及監造服務工作』  
公部門設計說明會

04/01 會勘：大安路 1 段 73 號旁自行車停放區周邊違停及堆置垃圾等相關問題

### 04/01 法律諮詢

### 04/07 社區消毒

04/08 會勘：研商本市大安區光武里 YouBike 站位增柱事宜

### 04/09 健康中心講座：均衡飲食倡導、超市健康採購趣

### 4/11 社區健康篩檢

04/16 會勘：防火巷內多處固定式違章障礙物已有危及公安之疑慮

04/30 會勘：頂好廣場更新工程相關工程項目協調案

05/07 法律諮詢

### 05/11 睦鄰活動：苗栗白沙屯一日遊

### 5/13 法律諮詢

05/22 會勘：大安區市民大道 4 段 38 號污水下水道接管案

05/22 會勘：頂好廣場至瑠公公園行穿線拓寬案

05/22 會勘：復興南路1段135巷路面壓花案

05/23 光武端午節活動

05/23 社區健康篩檢

06/03 『龍門及頂好廣場暨東區地下街出口12及14改造工程委託設計及監造技術服務工作』

第1次民眾設計說明會

06/04 會勘：市民大道4段68巷3號旁後巷堆置雜物等相關問題

06/06 長青樂活：總統府、金山老街

6/10 法律諮詢

06/11 會勘：忠孝東路4段與敦化南路1段口交通改善事宜

06/19 社區消毒

07/03 會勘：大安路1段19巷25號衛工管線堵塞及大安路1段51巷40號後巷美化等相關問題

07/03 會勘：大安路1段31巷31號衛工管線堵塞等相關問題

07/08 法律諮詢

07/16 社區消毒

07/29 會勘：大安路1段31巷20號後側防火巷彩繪美化案

08/02-08/03 社區健康篩檢

08/04 - 08/05 睦鄰活動：杉林溪~忘憂森林二日遊

08/05 法律諮詢

08/29 社區消毒

08/30 光武里中元普渡法會

09/01 會勘：大安路1段2之1號前人行道高低差與紅線補繪等相關問題

09/02 法律諮詢

09/10 會勘：敦化南路1段160巷9號前繪設標線型人行道等相關問題

09/12 會勘：復興南路1段107巷3號前增設路燈案

09/12 會勘：敦化南路1段(敦化南路1段160巷至忠孝東路4段間)人行道更新(含拆除花臺、座椅)、

敦化南路1段190巷口轉角地上消防栓遷移或改為地下式消防栓案

貳-1.114 年度各項經費執行情形：(期間：自 114.02.21 起至 114.09.16 日止)

經費別	項目	預定完成日期	核准金額	已支付經費及細項	辦理進度(%)	承做廠商	經費核銷報核日期	備註
里鄰建設服務經費	一、防火巷之整清理	1141231	50,000 元	全里消毒工程 25,000 元	50 (%)	長虹物業有限公司	114.07.16	
	三、守望相助工作	1141231	5,988 元	電動機車電池 1、2 月資費 998 元	66.67 (%)	睿能創意股份有限公司	114.02.10	
				電動機車電池 3、4 月資費 998 元			114.04.16	
				電動機車電池 5、6 月資費 998 元			114.06.13	
				電動機車電池 7、8 月資費 998 元			114.08.04	
			3,000 元	電動機車維修保養 0 元	0 (%)			
			66,000 元	全里滅火器換藥及購置 66,000 元	100 (%)	敘銓消防實業有限公司	114.04.08	
	五、活動中心、里民活動場所或其他公有公共場所空間維護與經營	1141231	54,000 元	1 月補助固定里民活動場所租金 4500 元	75 (%)	光武里辦公處	114.01.01	
				2 月補助固定里民活動場所租金 4500 元			114.02.01	
				3 月補助固定里民活動場所租金 4500 元			114.03.01	
				4 月補助固定里民活動場所租金 4500 元			114.04.01	
				5 月補助固定里民活動場所租金 4500 元			114.05.01	
				6 月補助固定里民活動場所租金 4500 元			114.06.01	

			7月補助固定里民活動場所 租金 4500 元			114.07.01	
			8月補助固定里民活動場所 租金 4500 元			114.08.01	
			9月補助固定里民活動場所 租金 4500 元			114.09.01	
十、為民服務設施之 購置、租用及維修	1141231	36,400 元	多功能事務機租賃 32,400 元	89.01 (%)	震旦行股份有限公司	114.04.07	
		1,200 元	手機維修費 0 元	0 (%)			
十二、辦理節慶、公益、 環保等相關活動	1141231	135,000 元	端午節活動 21,901 元	30.02 (%)	俞家燒酒螺肉粽店 壹柒捌捌生活百貨 尚鳴商行 莊長環 禾田商號	114.05.23	
			中元普渡 18,625 元		福元金香鋪 日月花坊 全城西點麵包店 力行百貨行 稻香村小吃店 禾田商號 彌勒素菜店 全聯實業股份有限公司三重力 行分公司	114.08.30	
		12,000 元	公益講座 0 元	0 (%)			
十三、志工相關費用	1141231	48,412 元	志工餐點及交通補貼代金 (1-6月)21,600 元	61.04 (%)	光武里辦公處	114.06.30	
			志工餐點及交通補貼代金 (7-8月)7,950 元			114.08.30	

經費別	項目	預定完成日期	核准金額	已支付經費及細項	辦理進度(%)	承做廠商	經費核銷報核日期	備註
第二殯儀館回饋金經費	里民活動場所各項設備清潔、維修、更換或購置	1141215	20,000 元	里民活動場所各項設備清潔、維修、更換或購置 0 元	0 (%)			
	里民活動場所網路費(100M/40M)(含 MOD 專案月費)	1141215	11,244 元	1、2 月網路費 1,874 元	50 (%)	中華電信股份有限公司	114.03.25	
				3、4 月網路費 1,874 元			114.05.15	
				5、6 月網路費 1,874 元			114.07.15	
	里民活動場所水電費	1141215	30,000 元	1、3 月水電費 7,531 元	52.05 (%)	台灣電力公司 台灣自來水公司	114.05.22	
				5、7 月水電費 8,085 元			114.09.05	
	機關團體志義工餐會	1141215	60,000 元	機關團體志義工餐會 26,070 元	43.45 (%)	大平洋崇光百貨股份有限公司敦化分公司	114.06.16	
	節慶活動	1141215	143,000 元	中元普渡 103,800 元	72.59 (%)	南泉明法壇	114.09.05	
	睦鄰、公益、配合政府政策等活動	1141215	106,748 元	睦鄰活動(白沙屯一日遊)33,548 元	31.43 (%)	嘉聯旅行社股份有限公司 極品光復素食包子店 桂花小舖	114.05.15	
	雜支耗材費用	1141215	20,000 元	雜支耗材費用 0 元	0 (%)			
印刷品(宣導品、年曆、桌曆、月曆、日曆...等)	1141215	40,000 元	印刷品(宣導品、年曆、桌曆、月曆、日曆...等)0 元	0 (%)				
二代健保補充保費	1141215	3,000 元	二代健保補充保費 0 元	0 (%)				
淨水器濾芯	1141215	3,360 元	淨水器濾芯 840 元	50 (%)	國堡餐飲設備有限公司	114.03.21		
			淨水器濾芯 840 元			114.06.09		

	電腦軟體、字體	1141215	9,000 元	電腦字體(樂筆手寫體)1,990 元	64.17 (%)	就是字股份有限公司	114.04.14	
				電腦字體(日花)3,785 元			114.09.05	
	直立式冷藏冰箱	1141215	20,000 元	直立式冷藏冰箱 20,000 元	100 (%)	利聯冷凍設備有限公司	114.07.29	

經費別	項目	預定完成日期	核准金額	已支付經費及細項	辦理進度(%)	承做廠商	經費核銷報核日期	備註
敦親睦鄰互助聯誼活動	敦親睦鄰互助聯誼活動	1141231	60,000 元	敦親睦鄰互助聯誼活動 60,000 元	100 (%)	嘉聯旅行社有限公司	1140815	
經費別	項目	預定完成日期	核准金額	已支付經費及細項	辦理進度(%)	承做廠商	經費核銷報核日期	備註
資源回收補助款	環保參訪及研習活動	1141231	48,040 元	環保參訪及研習活動 0 元	0 (%)			

# 參、政令宣導

## 臺北市大安區 114 年度下半年里鄰工作會報宣導資料

<p>課室</p>	<p>宣 導 內 容 及 注 意 事 項</p>
<p>民政課</p>	<p>一、反毒、預防愛滋、自殺防治、家暴防治宣導、精神疾病正確認知：</p> <p>(一) 別讓安非他命控制你：吸食安非他命常伴隨自殘與暴力的攻擊行為，甚至造成人格分裂，勇敢拒毒，別讓毒品操控你，戒毒成功專線「0800-770-885(請請您幫幫我)」。</p> <p>(二) 預防愛滋，做好全面防護措施，全程正確使用保險套及水性潤滑液、不共用針具、稀釋液，不使用毒品、定期愛滋篩檢等。若有需要可洽詢免付費「1922」專線—便利民眾疫情通報及傳染病諮詢。</p> <p>(三) 全年無休的自殺防治守護者-安心專線 0800-788-995 改為「1925(依舊愛我)」，提供全年無休、24 小時免費心理諮詢服務，處理全國民眾情緒困擾、心理壓力等議題。生活沒有過不了的難關，珍惜生命，擁抱希望！</p> <p>(四) 保護專線「113」，不分縣市、24 小時全天候可以手機、市話、簡訊(聽語障人士)直撥，提供家暴諮詢與通報。</p> <p>(五) 精神疾病正確認知及去汙名化宣導-精神疾病是大腦生病，並非心病，正確認識精神疾病，將有助於精神疾病者就醫治療。更多資訊請上「臺北市政府衛生局社區心理衛生中心」網站、或撥打專線(02)3393-7885。</p>  <p>詳情請致電諮詢專線 (02) 2370-3738 (週一至週五 09:00 - 12:00 / 13:00 - 17:00) 預約匿名篩檢 / 諮詢藥檢藥劑及篩檢結果</p> <p>臺北市立聯合醫院昆明防治中心 關心您</p>

## 二、設置里鄰滅火器管理宣導：

- (一) 為避免未具有內政部消防署認證合格廠商承作各里辦公處滅火器更換工程而生違反規定之情事，請依「滅火器性能檢查及藥劑更換充填作業專業廠商認可及管理要點」，選擇專業廠商辦理滅火器性能檢查及藥劑更換充填作業。相關網址：  
<https://www.nfa.gov.tw/cht/index.php?code=list&ids=80>
- (二) 請各里辦依「消防安全設備及必要檢修項目檢修基準」確實實施滅火器定期性能檢查，如有損壞或不堪用情形，應立即回收或更新，以維使用安全，另將滅火器設置及維護管理情形紀錄，以利檢視或需求用。

## 三、臺北市交通安全宣導：

- (一) 臺北市政府為力守人本交通願景、拒絕行人地獄惡名，延續 113 年訂為臺北市交通安全年之精神，以「臺北交通有愛同行」為期許，並以「通暢/完善人行環境」、「強化運輸管理」、「全齡交通安全教育」、「加強執法」、「型塑道路安全文化」等 5 大面向進行推動，將臺北市打造為安全之都，讓市民生活好安心！
- (二) 為建構臺北市行人安全友善環境，臺北市政府針對全市人行環境進行盤點檢討，並成立府級專案小組規劃方案，針對臺北市路段、路口、車輛等其他層面，透過「通暢行人環境」、「確保路口行人安全」、「提升大車轉彎安全」及「落實人本理念的道路設計」4 大主軸進行改善，研訂 10 項策略及 35 項具體工作項目，分期達成目標，相關辦理資訊及成果將公布於「臺北交通安心行」網  
(<https://www.dot.gov.taipei/pedestriansafety/Default.aspx>)，有興趣的市民可逕至網站參閱。



四、推動國民法官制度宣導：

為使民眾能安心參與審判，司法院訂於 114 年 1 月起至同年 12 月 10 日止，將持續辦理「國民法官制度之安心審判一起守護-地方政府村里（辦公室）合作推廣計畫」，透過與地方政府村里（辦公室）共同舉辦本計畫說明活動，以預防詐騙、加深民眾遵法意識、瞭解擔任國民法官應遵守之保密義務，避免外界不當干擾及使大眾知悉國民法官心理照料措施等為主軸，使民眾瞭解擔任國民法官相關注意事項及保護措施，提升參與審判之意願，進而強化民眾對司法審判之信任。相關國民法官專區網站 (<https://www.judicial.gov.tw/tw/mp-5.html>)。

五、消防防災 e 點通 APP 下載宣導：

**消防防災 e 點通**  
APP 全新介面 改版登場

**平時準備**  
多端裝置隨時接收警訊，妥善個人防災準備

**個人化設定**  
可針對個人興趣進行主題訂閱及資訊呈現

**友善功能**  
支援多種語言及推播訊息即時翻譯，方便外籍人士使用

**災時應用**  
隨時接收警訊，災情資訊一目了然

**跟我一起做好防災準備吧**  
平時有準備 災時不狼狽

提供個人化防災警示及應變資訊，隨時了解切身相關之災害資訊及防災準備知識，平時做好防災準備，災時從容應變，防災不狼狽。

內政部消防署 廣告  
National Fire Agency, MCI

六、住警器、用電安全宣導：

### 住宅用火災警報器

快安裝  
免配線，裝上電池即可使用，24小時全天候守護

QR Code: 住宅警器查詢網

依「臺北市火災預防自治條例」規定，依法無須設置火警自動警報設備之住宅，應全面設置住宅用火災警報器，違規者將處新臺幣6仟元以上9萬元以下罰鍰。  
「針對補助對象，消防局以一戶補助一顆住警器方式，宣導自我財產、自行保護的觀念，應自行安裝並維護住警器。」

臺北市政府消防局 關心您  
電話：(02)27297668 分機6115

### 宅在家 居家防火 用火用電安全

臺北市政府消防局

#### 爐火烹調安全

1. 廚房附近應設置滅火器。
2. 烹煮食物應注意火源。
3. 定期清理抽油煙機、排油煙管油垢。
4. 烹煮時鍋內湯之避免溢出熄滅爐火。
5. 烹煮時請謹記人離火熄。

#### 油鍋起火時怎麼辦？

1. 拿起鍋蓋護身，由身體往油鍋方向蓋住油鍋，阻絕火勢持續擴大延燒。
2. 關閉爐火。
3. 再用濕毛巾覆蓋鍋蓋之邊緣縫隙，阻隔氧氣。

#### 用電安全

1. 用電不超過負載
2. 電線不綑綁折損
3. 電源插座不長插
4. 插頭不潮溼汗損
5. 周圍不放可燃物
6. 沒有安全標章的產品不買不用

七、火場逃生宣導、防範一氧化碳中毒宣導：

### 火災求生：關門保命

#### 沒關門

高溫濃煙造成室內濃煙擴散

#### 有關門

關門能阻擋高溫濃煙進入

千萬不可躲浴室或陽台內會燒化！

據水乳下方的存水彎無法提供流通空氣

關門能有效阻絕火煙的延燒，將火勢侷限在一個空間內，爭取更多待救時間。

#### 門外濃煙

- 1 關門 > 毛巾遮煙
- 2 開窗 > 呼叫119等待救援

#### 門外無煙

- 1 逃生 > 關門
- 2 向下逃生，迅速逃出

臺北市政府消防局 119.gov.taipei

### 一氧化碳中毒症狀

即時警覺 保障生命安全!

原來熱水器裝錯會一氧化碳中毒!

一氧化碳濃度

低 ————— 高

頭痛 想吐 暈眩不清 死亡

一氧化碳預防

- 1 立即停止使用熱水器，打開窗戶通風。
- 2 前往室外避難，撥打119電話求助。
- 3 患者如無呼吸心跳，請依急救步驟實施心肺復甦(CPR)。

內政部消防署  
National Fire Agency  
Ministry of the Interior, R.O.C.

八、臺北市行動防災 APP 下載宣導：

想觀看即時影像?

想知道離自己最近的避難地點?

想知道災害最新消息?

想知道最新颱風動態?

請掃描上方QR code，下載臺北市行動防災App

**防災App在手，安全資訊帶著走**

臺北市行動防災App一把罩，生命財產安全攏免驚。  
立即下載「臺北市行動防災App」，  
提供您於災前接收即時資訊、災中掌握避難資訊。

**臺北市行動防災App**  
一手掌握災情動態

臺北市政府消防局

九、防治登革熱宣導：

天氣逐漸**熱**起來  
病媒蚊也在蠢蠢欲動

除了打蚊子，你還可以這樣做！

- 定期清理積水容器
- 使用核准含有DEET的防蚊液
- 於戶外穿著淺色長褲長袖
- 接種日本腦炎疫苗

衛生福利部疾病管制署  
TAIWAN CDC

九、防治登革熱宣導：

衛生福利部疾病管制署 廣  
TAIWAN CDC 告

# 清除媒蚊4口訣 巡倒清刷 登革熱OUT!

**1 巡**  
巡視居家室內外可能積水的容器

**2 倒**  
倒掉積水 丟棄不要的容器

**3 清**  
減少容器 並徹底清潔使用中器具

**4 刷**  
刷除蟲卵 容器要收好或倒置

落實「巡、倒、清、刷」四大訣竅  
清除媒蚊孳生源 登革熱攏麥來!


2025.04

十、臺北市防水閘門設置補助宣導：

臺北市政府為鼓勵本市市民於建築物出入口設置防水閘門(板)，減少因颱風、豪雨造成積水進入建築物，導致市民生命財產之損失，特訂定「臺北市鼓勵設置防水閘門(版)114年度專案補助計畫」。補助對象為本市曾有淹水紀錄之淹水戶、水災災害潛勢區域或有受災之虞之有居住事實一般合法建築物(含地下停車場)。申請補助期限及額度：114年1月1日起至12月31日止，依區公所訪定市價全額補助。

「臺北市鼓勵設置防水閘門(版)114年度專案補助計畫」詳細網址如下：  
<https://dado.gov.taipei/News.aspx?n=A3C2E3EA97D5AF98&sms=8BA366D867691CB7>

如有相關疑問請諮詢:大安區公所 經建課 董先生 (02)2351-1711 轉分機 9309

課室	宣 導 內 容 及 注 意 事 項
兵役課	<p>◆114 年應接受常備兵役軍事訓練役男申請優先或延緩入營作業</p> <p>114 年應屆畢業須服常備兵役軍事訓練役男可按個人生涯規劃需求，於申請期限內至內政部役政司全球資訊網站 (<a href="https://dca.moi.gov.tw/">https://dca.moi.gov.tw/</a>) 首頁/主題單元「役男入營時程申請系統」/以網路方式提出申請，申請措施重點：</p> <p>(一)優先入營：申請期間自 114 年 5 月 9 日上午 10 時起至 6 月 9 日下午 5 時止。</p> <p>(二)延緩入營：申請期間自 114 年 7 月 1 日上午 10 時起至 114 年 11 月 28 日下午 5 時止。</p> <p>(三)未申請者：未提出前二項申請者，將於「優先入營」役男徵集完畢後，再接續徵集。</p>
課室	宣 導 內 容 及 注 意 事 項
社會課	<p>一、國民年金宣導：</p> <p>依據「疫後強化經濟與社會韌性及全民共享經濟成果特別條例」，衛生福利部針對於 114 年 10 月 31 日以前，繳納 112 年 4 月至 12 月份保險費之國保被保險人，將由疫後特別預算補助其自付保險費 50%。以一般身分被保險人為例，每月自付保險費將由新臺幣 1,186 元減為 593 元，最晚要在 114 年 10 月 31 日以前繳納，才可享有政府加碼補助一半保險費的優惠。</p> <p>如被保險人家庭總收入較低，可向戶籍所在地縣（市）政府或公所申請「所得未達一定標準」資格認定；經審查符合資格者，可自申請當月起提高政府補助保險費的比率，減輕經濟負擔。</p> <p>①每人每月所分配到的金額在 25,726 元以下，自付保費 30%，政府補助 70%。</p> <p>②每人每月所分配到金額在 25,727 元至 38,589 元，自付保費 45%，政府補助 55%。</p>
社會課	<p>二、急難紓困宣導：</p> 

### 一、推動都市更新宣導：

本府為加速推動都市更新，積極面對危險老舊建物更新課題，於112年3月7日起陸續推出「都更8箭臺北無限」政策，內容如下：

#### 第1箭「公辦降門檻」

為落實「降門檻」、「擴量能」政策目標，112年3月3日公告「公辦都更7599專案計畫」，降低公辦都更受理門檻至75%，以「早進場、幫試算、助選屋」三大創新服務，協助民眾參與公辦都更。

#### 第2箭「民辦法放寬」

為提供各項行政協助，加快都更進程，本府112年12月18日發布實施修訂都市更新自治條例（「單元及事業計畫全面併送」、「山坡地危險建物更新」、「放寬商業區都更案後院深度比」等法令）。

#### 第3箭「審查速通關」

為加速審議程序，市府推出「都市更新150專案」，審議時程150日，另外「權變小組提前進場」及「都市設計審議130快速通關專案」等方案，藉由提前審查及分流審查制度縮短行政時程。

#### 第4箭「危老排障礙」

為加速推動危老重建以「擴大培植民間專業人力」、「放寬檢討審查項目」、「精簡程序提升效能」等面向，持續加速危老重建案件進程，預計縮短審查時間約6個月。

#### 第5箭「電梯加碼辦」

本府112年4月7日公告電梯補助作業規範，電梯補助金額提高至300萬元；另配合增設電梯拆除部分一樓法定空地建物後修繕及整體美化者，補助比例提高至60%，113年3月4日修訂「113年度臺北市協助老舊建築物增設電梯補助」放寬申請資格，得選擇由管理委員會、管理負責人或單棟建築物選定代表人來申請補助。

#### 第6箭「防災型都更專案」

本府於113年3月28日公告發布實施「擬定臺北市防災型都市更新細部計畫案」，針對基地面積達1,000平方公尺以上且範圍內合法建築物經評估ID值小於0.35或於耐震設計規範發布前（63年2月15日）領有使照之建築物，給予基準容積30%之危險建築容積獎勵，部分案件經都更審議會同意，容積獎勵上限得超過基準容積二倍，期以提高本市危險建築物重建誘因，鼓勵更新改建，達韌性城市及本市2050淨零排放政策目標。

#### 第7箭「整宅專案計畫」

112年10月3日公告實施「臺北市整建住宅專案計畫」，增加整宅都更誘因，並推出三大服務：「增容積」、「補利息」、「齊協力」即不論住戶選擇民辦都更或公辦都更，都可以申請。

#### 第8箭「臺北市高氯離子混凝土建築物575專案計畫」

推出「列管我就幫！」、「過半即進場！」兩大亮點服務，針對海砂屋重建機制新增「公辦都更」方式：

- (1) 列管我就幫：只要是經本市列管須拆除重建的高氯離子混凝土建築物皆為專案協助對象。
- (2) 過半即進場：都更意願整合超過50%，不論基地大小，立即投入公辦都更資源，以專案方式提供建築及財務的快速試算。相關政策資訊可洽下列連結搜尋：



都市更新處官方網站



都更8箭懶人包



防災型都更專區



575專案計畫

### 諮詢電話

都市更新處  
(02)2781-5696 #7599 #3093

建築管理工程處  
1999 #8399 (鑑定列管)

## 二、集合住宅大樓公安申報懶人包宣導：

經  
建  
課

### 🏠 集合住宅大樓公安申報懶人包

#### 為什麼要申報

- 依內政部規定及本府配合公告實施
- 按建築法規定，確保逃生避難的動線無礙

#### 該怎麼申報



- 委託專業檢查機構或人員檢查簽證
- 將檢查結果向本府申報

掃描QR code查詢有認可證的機構或人員

點選「一般民眾」>「公司/機構證照資料查詢」或「人員證照資料查詢」

#### 誰應該申報

- 16樓以上建築物 (申報辦法實施年起)
- 8至15樓建築物 (112年起)
- 6至7樓建築物 (114年起)

#### 多久要申報



- 16樓以上建築物 (2年申報1次)
- 8至15樓建築物 (3年申報1次)
- 6至7樓建築物 (4年申報1次)

除首次申報者，申報期間為申報年1至3月份

#### 檢查項目有哪些



- 直通樓梯
- 安全梯
- 避難層出入口
- 昇降設備
- 避雷設備
- 緊急供電系統

#### 檢查不合格怎麼辦



逃生動線堆積雜物或有立即影響公共安全者  
**須立即改善**



其餘無法立即改善情形者  
**提列改善計畫**

#### 不申報有罰則嗎

建築法第91條第1項  
**裁罰6~30萬元罰鍰**

公寓大廈管理條例第48條第4款  
**裁罰1~5千元罰鍰**



 臺北市建築管理工程處  
Taipei City Construction Management Office

一、新住民相關服務措施宣導：

- (一)本府建置新住民專區網站 (<https://nit.taipei>)，計有中文、英文、越南文、印尼文、泰文、菲律賓文、柬埔寨文、緬甸文、日文版，共 9 國語言，加上兒童版共 10 個版本，內容建有認識臺北市、新住民美食報馬仔、港澳專區、學習篇、工作篇、國籍篇、生活篇、休閒篇、社會福利篇、衛生保健篇、多元文化篇、戶政法令及身分篇、成果專區、藝文專區、新二代教育專區、參與式預算專區、神遊臺北專區、穆斯林友善專區及 2023 臺灣燈會在臺北新住民燈區等 19 篇，提供新住民實用的生活資訊。
- (二)本市設有萬華及士林新住民會館，提供新住民學習及情感交流園地，設有研習教室、舞蹈教室、電腦教室等空間，歡迎新住民朋友至市民服務大平臺-公有場地租借用網頁，搜尋「新住民會館」關鍵字後，依規定申請使用：申請者須為新住民或新住民相關團體，且新住民出席比例必須超過 20%（需檢附學員名冊），或有關新住民文化分享活動（講師須為新住民並檢附活動相關資料）。
- (三)本市各區公所皆有規劃開辦新住民生活成長營暨各類研習課程，歡迎新住民向區公所人文課新住民課程承辦人洽詢。電話 23511711#8903 陳小姐。

二、性別平等、毒品防治宣導：



三、助您好孕宣導：

**助您好孕**  
照顧加倍 ♥ 幸福臺北

**安心生**  
生育獎勵金  
+ 加倍送!  
鼓勵市民勇敢生  
第一胎4萬  
第二胎4.5萬  
第三胎以上5萬

**安心住**  
社宅育兒家庭協助方案  
+ 加籤抽!  
育兒家庭  
租金協助再加碼  
二胎以上家庭  
提供加籤

**安心養**  
友善托育補助  
+ 再加碼!  
家長自付額再下降!  
送托準公共托育服務  
每月再加碼 1,000元

**安心學**  
私幼補助  
再提升!  
私幼每學年  
補助最高  
52,000元

廣告 TAIPEI 臺北市政府民政局

詳細資訊請看  
臺北市助您好孕網站  
<https://born.taipei>

四、以米代金、環保祭祀宣導：

**以米代金·空氣清新**  
穀粒誠意足 福祿得安康

線上普壇·心意無限  
百份好禮等你抽!

拜拜減碳·神明稱讚

主辦單位  
TAIPEI  
臺北市政府民政局

**環保祭祀**  
大地長春

歡迎響應香枝、紙錢減量及集中燒 | 參加線上普壇還有好禮送給您!

**一般家戶**  
全臺北市各里辦公處均免費提供「紙錢專用紙袋」及「紙袋專用貼紙」(數量有限,送完為止),或可至民政局網站下載專用袋樣黏貼在您打包好的紙線上,一樣可以集中燒。

**線上祭拜**  
普壇也可以免出門,現在就上民政局線上祭拜網站,參加抽獎還有機會獲得精美好禮。  
相關活動訊息請上臺北市政府民政局網站最新消息  
<http://ca.gov.taipei/>

**寺廟/機關團體**  
請使用通行證,將金、銀紙錢分別包裝後,自行送往禁化廠集中焚燒。

相關資訊  
請洽民政局宗教禮俗科  
或至 [網路問答](#) 最新消息

主辦單位  
TAIPEI  
臺北市政府民政局 / 臺北市政府環境保護局

# 調解會提供市民免費法律諮詢服務

持續推動市民法律諮詢與協助轉介調解服務



本會於每週一至週五上午 09:30~11:30 及  
每週二、四下午 14:30~16:30 之時段，  
委請執業律師，在本所調解會為市民免費  
提供法律諮詢及疑難解答。

市民法律諮詢服務 歡迎大家多多利用！

臺北市大安區 114 年度里鄰工作會報督導員宣導事項資料		
課室	宣導項目	宣導內容及注意事項
調解會	免費法律諮詢	本所調解委員會於每週一至週五上午 09 時 30 至 11 時 30 分及每週二、四下午 14 時 30 分至 16 時 30 分之時段，特別委請執業律師，在本會為市民免費提供法律諮詢及疑難解答，歡迎里民多多利用。
	有糾紛，找調解會	本所調解會已將各類聲請調解書格式及糾紛案例置於本所調解會專屬網頁，民眾不必親自到調解會索取聲請書表，即可上網下載。 請里辦公處宣導周知或請里幹事協助有需要的里民上網下載填寫。

消費者保護宣導：

一、網購防詐小知識

**Warning message**

# 網購防詐小知識

**知識一**

**陌生連結不要點**

**破解妙招**

- 上網搜尋並找到官方網站查詢。
- 找到官方客服專線並撥打詢問。

**知識二**

**認清網站、APP真實性**

**破解妙招**

- 認清連結網址真實性。  
例：數字1與英文小寫L很像。
- 到開發者網站或已認證平台下載。
- 提供個資前清楚蒐集目的與用途。

**知識三**

**慎選商家及付款方式**

**破解妙招**

- 選擇具可信度及良好售後服務的購物網站。
- 善用第三方支付付款機制。
- 在有安全保護機制的網站(https://開頭之網址)使用信用卡交易。

行政院消費者保護處 廣告

二、LINE 防詐設定 6 步驟

## Line防詐設定6步驟

- 設定ID與密碼以提升帳號安全性，不要以電話號碼自動加入好友。
- 取消「自動加入好友」、「允許被加入好友」。
- 取消「允許自其他裝置登入」。
- 取消「與Facebook同步」，避免駭客竊取帳號密碼。
- 關閉「自動投稿變更後的個人圖片」，防止遭人冒用圖片。
- 若發現民眾遭人冒用帳號請登入<http://contact.line.me>填寫LINE問題反應表，藉由官方取回帳號使用權，並記得通知LINE好友群帳號遭冒用一事。

警察

內政部警政署  
National Police Agency, Ministry of The Interior

三、求職防詐三要七不

應徵當天堅守“七不原則”



- 1.不繳錢 不繳交任何不明用途之費用。
- 2.不購買 不購買公司以任何名目要求購買之產品。
- 3.不辦卡 不應求職公司之要求而當場辦理信用卡。
- 4.不簽約 不簽署任何文件、契約。
- 5.不離身 證件及信用卡隨身攜帶，不給求職公司保管！
- 6.不飲用 不飲用酒類及他人提供之不明飲料、食物。
- 7.不非法工作 不從事非法工作或於非法公司工作。



## 肆、討論事項

### 提案(一)

案由：研商本里 114 年度「里鄰建設服務經費」修正計畫案。

說明：里鄰建設服務經費 412,000 元整，修正計畫如附件一。

決議：

### 提案(二)

案由：研商本里 114 年度『臺北市第二殯儀館回饋地方經費』修正計畫案。

說明：第二殯儀館回饋金 466,352 元整，修正計畫如附件二。

決議：

## 伍、臨時動議

## 陸、主席結論

## 柒、上級督導員講評

## 捌、散會