

## 統計資料背景說明

資料種類：其他行政統計

資料項目：臺北市中山區已登記公私有土地筆數面積

### 一、發布及編製機關單位

\* 發布機關、單位：臺北市中山區公所會計室

\* 編製單位：臺北市中山區公所經建課

\* 聯絡人：鄭宜欣

\* 聯絡電話：02-25031369 轉 540

\* 傳真：02-25055847

\* 電子信箱：bk\_106111@mail.taipei.gov.tw

### 二、發布形式

\* 口頭：

( ) 記者會或說明會

\* 書面：

( ) 新聞稿 (v) 報表 ( ) 書刊，刊名：

\* 電子媒體：

( ) 線上書刊及資料庫，網址

( ) 磁片 ( ) 光碟片 ( ) 其他

### 三、資料範圍、週期及時效

\* 統計地區範圍及對象：凡各地政事務所土地登記簿上本區已登記之公有、私有及公私共有土地，均為統計對象。

\* 統計標準時間：以每年12月底之事實為準。

\* 統計項目定義：

(一) 已登記土地：已向地政機關辦理產權登記之土地。

(二) 公有土地：係指國有、直轄市有、縣(市)有或鄉(鎮、市)有之土地。

(三) 私有土地：係指人民(自然人及法人)依法取得所有權之土地(包括外國人、祭祀公業、銀行等依法取得所有權之土地)。

(四) 公私共有土地：同一筆土地所有權分屬(二)、(三)持分所有土地。

\* 統計單位：公頃、筆。

\* 統計分類：

(一) 縱項按已登記土地面積及筆數分。

(二) 橫項按總計、公有、私有、公私共有分。

\* 發布週期：年。

\* 時效：2個月5日。

\* 資料變革：無。

### 四、公開資料發布訊息

\* 預告發布日期：每年3月5日前(遇例假日**提前**)以公務統計報表發布，公布日期上載於臺北市中山區公所網站之「預告統計資料發布時間」。

\* 同步發送單位：臺北市政府主計處。

### 五、資料品質

\* 統計指標編製方法與資料來源說明：臺北市中山區公所經建課依中山地政事務所土地登記簿有關之資料編製。

\* 統計資料交叉查核及確保資料合理性之機制：依統計項目定義編報，採電腦作業且具查核機制，以確定資料之合理性。

### 六、須注意及預定改變之事項：無。

### 七、其他事項：無。