

## 臺北市中山區公所 105 年 9 月份市容會報紀錄

時間：105 年 9 月 23 日上午 10 時 00 分

地點：本所 6 樓第二會議室

主席：李區長美麗

記錄：黃卉萍

臺北市政府民政局區政督導員：

出席單位及人員：如簽到表

一、主席致詞：(略)

二、上月份提案處理情形報告：

案號	提案單位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主裁	席示
10407 提 9	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路、錦州街口北往南公車停靠站(捷運行天宮站)，請儘速安裝公車即時動態顯示看板	105.9.23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 站牌已啟用，可解除列管。	A	解除列管	
10410 提 1	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 235 巷 36 號前(民生東路路二段 147 巷及松江路 235 巷口西南角)禁停紅線及違規停車問題	105.9.23 中山分局現場報告： 已於 9/20 發函給交工處交通意外分析表，再請交工處判定。 105.9.23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 機車停車格旁劃設汽車停車格適當性之疑慮，請交工處再研擬。	B	繼續列管	
10501 提 1	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民權東路二段 152 巷 6 弄 18 號 1 樓於數年前裝修，據鄰居表示該址裝修時疑似有破壞剪力牆、樑、柱...等主體結構，影響整棟建築結構安	105.9.23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 建管處已提供資料，本案可解除列管	A	解除列管	

		全，且裝修時未申請許可，請權管單位查察。			
10502 提臨 3	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事李仕崇 分機 515	松江路 275 號藍象廷餐廳位於捷運出口旁，公共安全極為重要，請消防單位查察消防設備是否符合規定。亦請建管處查察招牌是否依規申請、掛設。	105.9.23 <b>建管處</b> 現場表示： 現該廣告物所有人已於 105 年 6 月 3 日向本處提出廣告物設置許可申請，本案仍在程序中。	B	繼續列管
10504 提 2	行孝里辦公處/里長呂勗淇 25172230 里幹事邱家祺 分機 516	建國北路三段 83 號後方防火間隔出口處有違建擋住，若發生火災而防火間隔沒有出入口，擔心影響救災與公共安全。	105.9.23 行孝里辦公處/里幹事邱家祺(代)現場報告： 該址違建眾多，先行撤案找出解決方法後，再行處理。	A	解除列管
10505 提 1	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事李仕崇 分機 515	本里民生東路二段 147 巷 12 弄單號及松江路 259 巷單號後方防火巷衛生下水道管線老舊，建請衛工處更新。	105.9.23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 請衛工處將相關資料提供予里辦公處。 105.9.23 <b>衛工處</b> 現場表示： 會後將再與里長聯繫。	B	繼續列管
10505 提 2	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事李仕崇 分機 515	民生東路二段 147 巷 6 弄 34、36 號樓梯間，有資源回收業者將樓梯間部分空間圍起堆積雜物，造成環境髒亂蚊蟲孳生，請權管單位處理。	105.9.23 <b>建管處</b> 現場表示： 本案仍限期改善處理中。 105.9.23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 繼續列管，待改善後再解除列管。	B	繼續列管
10505 提 3	行孝里辦公處/里長呂勗淇 25172230 里幹事邱家祺 分機 516	里民去年與今年多次陳情建國北路三段 113 巷 19 弄 13 號與民族東路 252 巷 15 號左側中間防火間隔有違建雜物車輛占用，影響市容與公共安全，希望相關單位儘早拆除違建與消毒。	105.9.23 <b>建管處</b> 現場表示： 84 年前舊違建予以拍照存證，暫緩拆除。	B	繼續列管

<p>10506 提 1</p>	<p>松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515</p>	<p>民權東路二段 148 號丹堤咖啡，請建管處查察招牌是否依規申請、設置。請消防單位查察消防設備是否符合規定。請衛生局查察咖啡農藥殘留量，食品、石材衛生是否合乎標準。另據附近鄰居表示常有客人在門外抽菸亂丟菸蒂，請環保局加強稽查。亦請中山分局查察戶外桌椅設置是否妨礙通行構成路霸。</p>	<p>105.9.23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 除建管處外，其餘單位解除列管，並僅列未解除列管之單位回復情形即可。</p>	<p>B</p>	<p>繼續列管</p>
<p>10506 提 2</p>	<p>江寧里辦公處/里長 徐信洲 25097688 里幹事 鄭柏翰 分機 516</p>	<p>錦州街標線型人行道，復興北路至龍江公園的雙側進度(請各單位盡速處理，以維行車、行人安全)</p>	<p>105.9.23 江寧里徐信洲里長現場表示： 各權責單位已協助處理，本案亦於市長座談會中列管，故解除列管。 105.9.23 建管處現場表示： 已於 105 年 8 月 26 日辦理會勘，有妨礙交通者已開查報單。</p>	<p>A</p>	<p>解除列管，併 105 年市長與里長座談會辦理。</p>
<p>10506 提 3</p>	<p>江寧里辦公處/里長 徐信洲 25097688 里幹事 鄭柏翰 分機 516</p>	<p>民權東路三段 60 巷 17 號側防火巷內店家設置除油煙機、冷卻水塔、冰箱等雜物，請有關單位改善之</p>	<p>105.9.23 江寧里徐信洲里長現場表示： 1. 公寓科已處理差不多，冰箱已移走，但仍有部分物品存在，請公寓科續處，等冷卻水塔移走後再解除列管。 2. 環保局已處理，可解除列管。</p>	<p>B</p>	<p>本案除環保局解除列管外，其於單位繼續列管，俟冷卻水塔移除後，再結案。</p>
<p>10507 提 1</p>	<p>朱園里辦公處/里長 孫合興 25083440 里幹事 官東和 分機 518</p>	<p>松江路 69 巷口路邊攤販佔用巷道營業，嚴重造成環境髒亂及人車通行安全堪慮。</p>	<p>105.9.23 朱園里孫合興里長現場表示： 權責單位已處理完畢，可解除列管。</p>	<p>A</p>	<p>解除列管</p>

10507 提 3	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	錦北公園北側人行步道機車違停嚴重，請相關單位於違停處張貼公告並強力取締。	105. 9. 23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 告示牌似乎仍有部分未設置完畢，日後告示牌全數設置完成後，仍須公園處持續巡視是否有違規之情事並取締開罰。 105. 9. 23 公園處現場表示： 待確認後再與里長聯絡	B	請公園處詳查告示牌是否均已設置完成，繼續列管
10507 提 4	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民權東路二段 152 巷 10 號 B1 滿院寺(普巴道場)，該寺於數年前曾因喇嘛與女信徒雙修鬧出社會新聞，近來該寺活動漸多，建請權管單位邀集相關單位辦理會勘錄案列管。	105. 9. 23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 請建管處查明地下室的用途	B	繼續列管，本案增列建管處
10508 提 1	正義里辦公處/里長 王明明 25626434 里幹事 梁莉婕 分機 515	林森北路 145 巷與 159 巷間防火巷及 107 巷與 119 巷間防火巷遭堆置雜物及瓦斯桶案	105. 9. 23 正義里辦公處/里幹事梁莉婕(代)現場報告： 該址現狀未改善 105. 9. 23 消防局現場表示： 經現場查看無違反規定 105. 9. 23 建管處現場表示： 已開立陳述意見書限期改善，等陳述意見之處理情形。	B	繼續列管
10508 提 2	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 235 巷 34 號、36 號間階梯出入口因有汽車長期違停於此，影響通行造成民眾不便，請相關單位處理以維民眾通行權益。	105. 9. 23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 與前案(10410 提 1)有連帶關係，繼續列管。 105. 9. 23 中山分局現場表示： 本分局接獲通報，即派遣轄區民權一派出所前往查處，惟未發現車輛違停情形，已請員警舉發周邊車輛違規停放在案(單號：1G103547 號)，爾後將持續交付轄區派出所加強巡查取締，一經發現該處違規情事，將嚴予取締舉發。	B	繼續列管

10508 提 3	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	建國北路二段 186 巷單號後方防火巷有部分住戶雜排未接入衛工管且管線亦已老舊，建請相關單位查明後更新衛工管並施作後巷美化工程。	105. 9. 23 <b>衛工處</b> 現場報告： 9 月 8 日辦理會勘，請里長與住戶協調施工空間。	B	繼續列管
10508 提臨 1	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民眾反映民權東路二段 164 號國寶集團禮儀公司 3 樓及 4 樓後方排氣系統風管朝著建國北路二段 258 巷單號後方排出熱氣及異味，以及排氣、冷氣設備噪音問題。為釐清責任歸屬，請相關單位派員稽查排風口溫度、異味溢出狀況、其他相關空氣檢測項目以及噪音檢測，並將檢測結果數據副知里辦公處及受檢人。	105. 9. 23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 檢測無問題，可解除列管。	A	解除列管

### 三、本月份提案討論

案號	提案位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主裁席示
10509 提 1	正義里辦公處/里長 王明明 25626434 里幹事 梁莉婕 分機 515	本里華一大樓同時設有 4 家康復之家及老人長期照顧中心，恐有照顧不周及緊急逃生困難之虞，加以 1 樓有 2 家大型熱炒燒烤餐廳，一旦不慎發生意外釀成	105. 9. 23 正義里辦公處/里幹事梁莉婕(代)現場報告： 有關長安東路 1 段 63 號案，雖相關局處有前往檢查，但該址 1 樓為熱炒店，確有較高消防安全上之疑慮，加以夜間時有用餐者抽菸喝酒，更添風險，請相關單位以更嚴謹的標準加以處理。	B	繼續列管

		火災，將嚴重危及消防安全，恐有巨大傷亡案。	<p>105. 9. 23 <b>消防局</b>現場表示：經查本局業已派員前往案址檢查，現場消防安全設備檢查皆符合規定。另已當場宣導注意用火用電安全，並做好各項消防安全設備維護管理及落實消防預防措施及應變機制。</p> <p>105. 9. 23 <b>社會局</b>現場表示：公共安全符合規定，未來不定期查訪。</p> <p>105. 9. 23 <b>衛生局</b>現場表示：每年固定消防演練及檢查，建請解列。</p>		
10509 提 2	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民眾反映民權東路二段164號國寶集團禮儀公司3樓及4樓後方排氣系統風管朝著建國北路二段258巷單號後方排出，里民質疑排風管設置是否合乎建管法規，請說明。	<p>105. 9. 23 <b>建管處</b>現場表示：查現場非屬餐飲業，無上開規定之適用，又該排風管非屬建築法所稱之建築物或雜項工作物，故無涉違建查報範疇。</p> <p>105. 9. 23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告：請建管處將相關條文發文給里辦公處參酌，本案繼續列管。</p>	B	繼續列管，請提供相關法規供里辦參照。
10509 提 3	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 297 巷 18 號 1 樓茶飲店，民眾反映店內衛生環境不佳，請權責單位稽查茶葉農藥殘留量，飲料、冰塊.. 等含菌數是否合乎衛生標準。	<p>105. 9. 23 <b>衛生局</b>現場表示：105. 9. 12 現場抽驗，報告出來後回覆予里辦公處。</p>	B	繼續列管，請將抽驗報告函復里辦公處。
10509 提 4	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 297 巷 18 號 1 樓茶飲店招牌違規掛設，請權責單位查處。	<p>105. 9. 23 <b>建管處</b>現場表示：排序會勘中。</p>	B	繼續列管
10509 提 5	松江里辦公處/里長	建國北路二段 226 巷 34 號 1 樓，資	<p>105. 9. 23 <b>清潔隊</b>現場表示：9 月 8 日與 10 日現場查看無</p>	A	解除列管

	<p>陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515</p>	<p>源回收業者將雜物堆積於側溝及馬路上，甚而在對面 41 號前整理、堆積回收物品，造成環境髒亂，請權責單位處理。</p>	<p>明顯汙染行為。 105. 9. 23 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 各單位均已處理完畢，可解除列管，爾後仍請各單位協處。</p>		
--	--	---	--	--	--

#### 四、 臨時提案

#### 五、 上級督導員致詞

#### 六、 主席結論

#### 七、 散會