

臺北市中山區公所 105 年 11 月份市容會報紀錄

時間：105 年 11 月 17 日上午 10 時 00 分

地點：本所 6 樓第二會議室

主席：吳副區長瑞珍

記錄：黃卉萍

臺北市政府民政局區政督導員：

出席單位及人員：如簽到表

一、主席致詞：(略)

二、本月份提案討論：

案號	提案單位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主席示
10511 提 1	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民權東路二段 152 巷 16 號旁有回收業者在此分類垃圾，占用馬路妨礙交通、製造髒亂	105.11.17 松江里辦公處 / 里幹事李仕崇(代)現場報告：本案已改善，可解除列管。	A	解除列管
10511 提 2	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民權東路二段 152 巷 22 弄 2 號和的獸醫院於店外放置箱籠占用側溝馬路，請相關單位查處。	105.11.17 松江里辦公處 / 里幹事李仕崇(代)現場報告：本案業者已自行拆除，可解除列管。	A	解除列管
10511 提 3	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	錦州街 243 號鵝肉、麻油雞小吃(錦洲美食)店家長期於後方防火巷飼養鸚鵡，請動保處查察是否依規飼養，且飼養於食材放置、處理同	105.11.17 動保處現場報告：經現場查看，無飼養不當之問題。 105.11.17 松江里辦公處 / 里幹事李仕崇(代)現場報告：本案已處理，可解除列管。	A	解除列管

		一處，如有禽流感發生如何因應。			
10511 提 4	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事李仕崇 分機 515	<p>錦州街 253 號金香豬腳涼麵長期在後方防火巷堆積雜物、垃圾，並設置食材料理台、洗滌台，處理過後的食材隨意放置於地上與垃圾同在一個區域，衛生堪慮。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建請衛生局稽查食材及食物(魚、肉、蔬菜、餐點、湯品...等)農藥、重金屬、大腸桿菌...等含量是否合乎國家衛生標準。 2. 洗滌器皿的油脂廢水亦未經油脂截流槽而隨意排放，建請環保局稽查油煙、油脂設備是否合乎規定。 3. 後巷雜物堆積阻礙逃生路線，影響公共安全，建請建管處及消防局查處。 4. 請建管處查察招牌是否依規申請設置。 	<p>105.11.17 建管處現場報告：經查該案址招牌未經申請，後續將依規定處理。</p> <p>105.11.17 環稽大隊現場報告：已告知店家維持環境整潔，並將不定期檢查。</p> <p>105.11.17 松江里辦公處 / 里幹事李仕崇(代)現場報告：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 衛生局複查結果行文至里辦公處。 2. 環保局已處理，可解除列管。 	B	本案除環保局解除列管外，其餘單位繼續列管
10511 提 5	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事	錦州街 255 小樽拉麵長期在後方防火巷堆積雜物、垃圾，並設置食材料	105.11.17 衛生局 現場報告：本局 105 年 10 月 26 日至「小樽拉麵」抽驗「冷凍魚片」及「雞肉」產品檢驗，檢驗結果	B	本案除環保局解除列管外，其餘單位繼續列管

	<p>李仕崇 分機 515</p>	<p>理台、洗滌台，處理過後的食材隨意放置於地上與垃圾同在一個區域，衛生堪慮且阻礙逃生路線影響公共安全。</p> <p>1. 建請衛生局稽查食材及食物(魚、肉、蔬菜、餐點、湯品...等)農藥、重金屬、大腸桿菌...等含量是否合乎國家衛生標準。</p> <p>2. 洗滌器皿的油脂廢水亦未經油脂截流槽而隨意排放，建請環保局稽查油煙、油脂設備是否合乎規定(。</p> <p>3. 後巷雜物堆積阻礙逃生路線，影響公共安全，建請建管處查處。</p> <p>4. 請建管處查察招牌是否依規申請設置。</p>	<p>符合規定，已請店家改善衛生問題。</p> <p>105.11.17 建管處現場報告： 該址招牌為違規廣告，依法限期改善。</p> <p>105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 1. 請建管處續處；衛生局檢驗結果行文至里辦公處。 2. 環保局已處理，可解除列管。</p>	
--	-----------------------	--	--	--

三、上月份提案處理情形報告：

案號	提案單位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主裁席示
10410 提 1	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事李仕崇 分機 515	松江路 235 巷 36 號前(民生東路二段 147 巷及松江路 235 巷口西南角)禁停紅線及違規停車問題	105.11.17 交工處 現場報告： 現況五公尺已符合需求，建請解除列管。 105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 待劃機車格後再解除列管。	B	繼續列管

10502 提臨 3	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 275 號藍象廷餐廳位於捷運出口旁，公共安全極為重要，請消防單位查察消防設備是否符合規定。亦請建管處查察招牌是否依規申請、掛設。	105.11.17 建管處 現場報告： 松江路 275 號藍象廷餐廳已於 105 年 10 月 31 日向本處補件掛號申請廣告物之許可，審核結果再通知里辦公處。 105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 本案繼續列管，待審核程序完備。	B	繼續列管
10505 提 1	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	本里民生東路二段 147 巷 12 弄單號及松江路 259 巷單號後方防火巷衛生下水道管線老舊，建請衛工處更新。	105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 本案因協調問題暫無法施作，先行解除列管。	A	解除列管
10505 提 2	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民生東路二段 147 巷 6 弄 34、36 號樓梯間，有資源回收業者將樓梯間部分空間圍起堆積雜物，造成環境髒亂蚊蟲孳生，請權管單位處理。	105.11.17 建管處 現場報告： 該地址樓梯間經現場勘查已清空並無堆置雜物，堆置雜物地點為法定空地。 105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 里長與權責單位對於法定空地之認定有出入，再與里長溝通。	B	繼續列管，並請里幹事再與里長溝通。
10506 提 1	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民權東路二段 148 號丹堤咖啡，請建管處查察招牌是否依規申請、設置。請消防單位查察消防設備是否符合規定。請衛生局查察咖啡農藥殘留量，食品、石材衛生是否合乎標準。另據附近鄰居表示常有客人在門外抽菸亂丟菸蒂，請環保局加	105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 本案已自行拆除，可解除列管。	A	解除列管

		強稽查。亦請中山分局查察戶外桌椅設置是否妨礙通行構成路霸。			
10507 提 4	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民權東路二段 152 巷 10 號 B1 滿院寺(普巴道場)，該寺於數年前曾因喇嘛與女信徒雙修鬧出社會新聞，近來該寺活動漸多，建請權管單位邀集相關單位辦理會勘錄案列管。	105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 請建管處查明地下室是否符合原核准用途。	B	繼續列管。
10508 提 2	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 235 巷 34 號、36 號間階梯出入口因有汽車長期違停於此，影響通行造成民眾不便，請相關單位處理以維民眾通行權益。	105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 本案與前案不同類型，需分案處理，俟劃設機車格及紅線。	B	繼續列管
10508 提 3	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	建國北路二段 186 巷單號後方防火巷有部分住戶雜排未接入衛工管且管線亦已老舊，建請相關單位查明後更新衛工管並施作後巷美化工程。	105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 本案因協調問題暫無法施作，先行解除列管。	A	解除列管
10509 提 1	正義里辦公處/里長 王明明 25626434 里幹事 梁莉婕 分機 515	本里華一大樓同時設有 4 家康復之家及老人長期照顧中心，恐有照護不周及緊急逃生困難之虞，加以 1 樓有 2 家大型熱炒燒烤餐廳，一旦不慎發生意外釀成火災，將嚴重危及消防安全，恐有巨大傷亡案。	105.11.17 消防局現場表示： 該址消防設備檢查符合規定，建請解除列管。 105.11.17 正義里辦公處/里幹事梁莉婕(代)現場報告： 1. 衛生局及社會局解除列管。 2. 一樓餐廳消防部分繼續列管。	B	繼續列管，請消防局與里長再溝通。

10509 提 3	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 297 巷 18 號 1 樓茶飲店，民眾反映店內衛生環境不佳，請權責單位稽查茶葉農藥殘留量，飲料、冰塊.. 等含菌數是否合乎衛生標準。	105.11.17 衛生局 現場表示： 本局 105 年 9 月 12 日至「寒天香茗店/水巷茶弄台北松江店」抽驗「青茶」、「高山青茶」、「冰塊」產品，檢驗結果「高山青茶」檢出衛生指標菌生菌數超量，不符飲料類衛生標準，經通知業者限期改善並複抽產品檢驗結果符合規定。 105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 請衛生局將檢驗結果行文至里辦公處。	B	繼續列管
10509 提 4	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 297 巷 18 號 1 樓茶飲店招牌違規掛設，請權責單位查處。	105.11.17 建管處 現場報告： 確認該地址招牌並未申請，本處將發函至商業處提供違規行為人資料後再發出限期違規人陳述意見。	B	繼續列管
10510 提 1	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民眾反映民生東路二段 147 巷 12 弄 8 號紅葉便當油煙及油脂廢水處理設備未依規定設置或未使用及定期清理，影響空氣品質及環境衛生。	105.11.17 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 本案可解除列管，但請持續加強巡查。	A	解除列管

四、臨時提案

案號	提案位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主裁席示
10511 提臨 1	埤頭里辦公處/里長林銘清 27401809 里幹事 高憲章	針對本里八德路 2 段 312 巷及復興南路 1 段 30 巷屋後(含防火間隔)等處長年堆放雜	105.11.17 埤頭里林銘清里長 現場表示： 請建管處積極處理，並於張貼公告時加強護貝措施，避免公告毀損或被撕毀。	B	繼續列管，並請建管處於一周(105 年 11 月 24 日前)內張貼公告及告知里長。

	分機 518	物、私有設備、停放汽機車等情形，建請建管處、環保局、消防局等單位執行排除俾有效維護公共安全、公共衛生等目的。	105.11.17 建管處 現場報告：派員現場張貼公告，發陳述意見函限期改善，並於公告張貼後通知里長。		
10511 提臨 2	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 221 巷 13 號 0 樓、民生東路二段 147 巷 0 號 0 樓裝修問題該址為相鄰同棟建築物，業主現將兩戶打通，同棟民眾恐因 1 樓裝修破壞剪力牆、隔間牆，導致建物結構力減弱，請建管處查察是否依法申請裝修，並檢視內部是否有破壞剪力牆、隔間牆之情事。	105.11.17 建管處 現場報告：待了解後再答覆。	B	繼續列管
10511 提臨 3	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	建國北路二段 176~182 號東騰千里社區大樓垃圾、廚餘問題該社區大樓垃圾、廚餘均集中於大樓後方臨民生東路二段 159 巷、民生東路二段 147 巷 5 弄口，民眾反映時有惡臭及老鼠亂竄，建請環保局前	105.11.17 環稽大隊 現場報告： 105 年 11 月 15 日派員前往查察，經巡視周遭未發現環境髒亂及垃圾惡臭情事，本大隊將不定期派員前往檢查。 105.11.17 松江里辦公處 / 里幹事李仕崇(代)現場報告： 里民多次反應，請環稽大隊輔導業者處理改善，另，清潔隊解除列管。	B	本案除清潔隊解除列管外，其餘單位繼續列管。

		往宣導加裝廚餘 冷藏設備於垃圾 集中庫房並經常 清理、消毒、除 臭。			
10511 提臨 4	松江里辦 公處 / 里 長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	錦州街 242 號~264 號及民生東路二 段 147 巷 12 弄 6、 8、30 號小吃、餐 廳，油脂截流槽及 油煙處理設備問 題 11/4 該區域數戶 民眾反映屋內雜 排、污排不通，該 區段衛工管今年 初才更新完工，經 查衛工管內有油 脂堆積，請環保局 確實稽查店家是 否確實裝設、使用 油脂截流槽及油 煙分離器。洗滌油 脂器皿是否經過 油脂截流槽再排 放至衛工管，請環 保局確實稽查開 罰。	105.11.17 環稽大隊 現場報 告： 防火巷異味來源疑似為該址 34、36 號 2、3 樓住戶之共同 管線水管破裂，已修復目前無 異味。 105.11.17 松江里辦公處/里 幹事李仕崇(代)現場報告： 請大隊檢查有無暗管排入側 溝。	B	繼續列管
10511 提臨 5	松江里辦 公處 / 里 長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	錦州街 242 號八方 雲集鍋貼，亂倒油 脂廢水、油煙、衛 生、招牌等各項問 題 1. 民眾反映該店 油煙四散影響空 氣品質。	105.11.17 衛生局 及 建管處 現場報告： 會再進行查核。 105.11.17 松江里辦公處/里 幹事李仕崇(代)現場報告： 與前案相似，會再詢問里長可 否併入前案。	B	繼續列管

		<p>2. 亂倒油脂廢水於側溝內汙染環境。</p> <p>3. 請衛生局稽查店內麵粉、餡料、醬料、食材....等是否合乎食品規範，店內環境、食材處理...等是否合乎衛生標準。請建管處查察招牌是否依規申請、設置。</p>		
--	--	---	--	--

五、上級督導員致詞

六、主席結論(略)

七、散會