

## 臺北市中山區公所 107 年 1 月份市容會報紀錄

時間：107 年 1 月 18 日上午 10 時 00 分

地點：本所 6 樓第二會議室

主席：李區長美麗

記錄：黃卉萍

臺北市政府民政局區政督導員：(略)

出席單位及人員：如簽到表

一、主席致詞

二、本月份提案討論

案號	提案單位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主席示
10701 提 1	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 237 號 B1 邊田庄餐廳油煙油脂問題 該餐廳位於大樓地下室，請查察是否依規設置油煙處理設備，是否依規裝設油脂截流槽並妥善納接至衛工管，如已依規設置，亦請督導業者確實定期維護設備。	<b>107.1.18 松江里辦公處 / 里幹事 李仕崇(代)現場表示：</b> 1. 清潔隊與環稽大隊已處理。 2. 等衛工處稽查結果，通知里辦公處。	B	清潔隊與環稽大隊解除列管；衛工處繼續列管
10701 提 2	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	錦州街 241 巷 1 弄 18 號九金雞餐廳油煙油脂問題 該址為新設餐廳，請查察是否依規設置油煙處理設備，是否依規裝設油脂截流槽並妥善納接至衛工管，如已依規設置，亦請督導業者	<b>107.1.18 松江里辦公處 / 里幹事 李仕崇(代)現場表示：</b> 1. 清潔隊與環稽大隊已處理。 2. 等衛工處稽查結果，通知里辦公處。	B	清潔隊與環稽大隊解除列管；衛工處繼續列管

		確實定期維護設備。		
--	--	-----------	--	--

三、上月份提案處理情形報告：

案號	提案單位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主席示
10502 提臨 3	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 275 號藍象廷餐廳位於捷運出口旁，公共安全極為重要，請消防單位查察消防設備是否符合規定。亦請建管處查察招牌是否依規申請、掛設。	<b>107.1.18 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場表示:</b> 本案涉及自治條列問題，請建管處研議。	B	1.消防局解除列管。 2.請建管處行文商家補辦申請程序，並副知里辦公處。 3.建管處繼續列管。
10601 提臨 2	松江里辦公處/里長陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	建國北路二段 258 巷 22 號 4 樓出租套房問題 該址隔間成 6 間房出租。 1. 隔間牆增加的重量是否影響整棟結構安全，請建管處查察。 2. 出租套房用電量大、人口多，電氣配線、裝置是否合乎標準，消防設備是否充足，請消防局查察。 3. 請國稅局查察房租收入是否依實報稅。 4. 請查察該地段同門號樓層隔成數間出租是否合乎規定。	<b>107.1.18 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場表示:</b> 請建管處提供竣工期限，函覆里辦公處。 <b>107.1.18 建管處現場表示:</b> 目前尚無最新進度。	B	1. 本案環稽大隊、消防局、國稅局解除列管。 2. 請建管處行文說明執行情形，並副知里辦公處。 3.建管處繼續列管。
10603	松江里辦	民權東路二段 152	<b>106.12.21 建管處現場表示:</b>	B	1. 本案環稽大

<p>提 5</p>	<p>公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515</p>	<p>巷 1 號一驚炭火燒 鳥工房各項問題</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 該店雖已裝置油煙處理設備，但樓上住戶反映仍有強烈油煙味道，請環保局稽查大隊稽查店家是否定期清理、保養設備或排煙孔位置是否洽當。</li> <li>2. 請建管處查察招牌是否依規設置。</li> <li>3. 請建管處查察店前木平台是否依法設置。</li> <li>4. 請衛生局稽查食材、食品是否合乎衛生標準。</li> </ol>	<p>排訂 107. 1. 12 強制拆除。 <b>107. 1. 18 建管處現場表示：</b> 議會協調將於 1 月 31 日召開</p>	<p>隊、衛生局、建管處(查察招牌是否依規設置)解除列管。 2. 建管處(店前木平台是否依法設置部分)繼續列管。</p>
<p>10604 提 1</p>	<p>松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515</p>	<p>民權東路二段 152 巷 22 弄 25 號 4 樓 頂加鴿籠問題</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本區應屬臺北市臺北松山機場飛航管制區，在此區飼養鴿子恐影響飛航安全。</li> <li>2. 鴿籠位於頂加又頂加明顯屬嚴重違建，請建管處查處。</li> <li>3. 近來禽流感疫情仍未結束，請動保處查處。</li> <li>4. 頂樓應屬全棟共同使用，4 樓住戶將頂樓出入口上鎖，</li> </ol>	<p><b>107. 1. 18 建管處現場表示：</b> 本案已於 106 年 12 月 5 日由違建人自行拆除並依規定辦理結案。 <b>107. 1. 18 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場表示：</b> 待查證。</p>	<p>B</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本案民航局、消防局、動保處、經建課、衛生局解除列管。</li> <li>2. 建管處繼續列管。</li> </ol>

		影響逃生，請消防局查處。			
10604 提 3	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	<p>松江路 315 號松江自助火鍋城各項問題</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 招牌是否依法申請設置。</li> <li>2. 肉類食材有無含瘦肉精，含量是否合乎國家標準</li> <li>3. 食材大腸桿菌數及蔬菜殘留農藥量是否合乎國家衛生標準。</li> <li>4. 消防安全設備是否依法設置。</li> <li>5. 是否如實開立發票。</li> </ol>	107.1.18 建管處現場表示： 非優先查處案件，已通知業者程序，後續持續追蹤。	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本案消防局、國稅局、衛生局解除列管；</li> <li>2. 請建管處輔導業者，提出合法申請。</li> <li>3. 建管處繼續列管。</li> </ol>
10604 提 4	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	<p>松江路 289 號 2 樓爭鮮迴轉壽司各項問題</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 招牌是否依法申請設置。</li> <li>2. 由日本進口食材、食品是否來自 311 海嘯核災區，另自非核災區進口食材、食品輻射劑量是否合乎國家食品安全標準。</li> <li>3. 食材大腸桿菌數及蔬菜殘留農藥量是否合乎國家衛生標準。</li> <li>4. 消防安全設備是否依法設置。</li> </ol>	107.1.18 建管處現場表示： 非優先查處案件，已通知業者程序，後續持續追蹤。	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本案消防局、衛生局解除列管；</li> <li>2. 建管處繼續列管。</li> </ol>
10606	中山里辦	本里轄長春路 3 巷	107.1.18 中山里辦公處/里幹	A	解除列管

提 1	公處/里長 曾瓊梅 25811236 里幹事 謝宏彬 分機 512	及新生北路 2 段 58 巷、60 巷間巷弄；因外來市民任意餵養流浪貓，隨意棄置飼料，造成環境污染、跳蚤害蟲孳生等衛生問題，請動保處協助捕捉。	<b>事謝宏彬(代)現場報告：</b> 已處理。		
10606 提 4	松江里辦 公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 305 號一之軒各項問題 1. 招牌是否依法申請設置。 2. 食材(麵粉、奶油、添加物、香精…)是否合乎衛生食用標準 3. 店內空氣混濁，二氧化碳含量是否合乎「室內空氣品質管理法」標準 4. 消防設備是否依規設置？	<b>107. 1. 18 建管處現場表示：</b> 非優先查處案件，已通知業者程序，後續持續追蹤。	B	1. 本案消防局、衛生局、環稽大隊，解除列管。 2. 建管處繼續列管。
10610 提 2	松江里辦 公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	請查察松江路 259 巷 29 號東輝韓食館油煙及油脂廢水處理設備是否依規設置，如已依規設置，請督導業者確實定期維護設備，並查察油脂廢水處理設備是否確實接入衛工管	<b>107. 1. 18 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場表示：</b> 已處理。	A	解除列管
10610 提 4	江寧里辦 公處/里長 徐信洲 25097688 里幹事 鄭柏翰 分機 516	松花區民活動中心 B1 化糞池老舊，時常發出惡臭且易孳生病媒蚊，建請改成重立流導出。	<b>107. 1. 18 江寧里辦公處/里幹事鄭柏翰(代)現場表示：</b> 已處理。	A	解除列管
10611 提 1	松江里辦 公處/里長 陳永護	民生東路二段 147 巷 6 弄口(民生東路二段 147 巷側)無主	<b>107. 1. 18 建管處現場表示：</b> 已排拆未拆，再協調廠商優先拆除。	B	1. 請建管處將處理情形函覆本所並副知里

	25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	招牌問題。 該處有兩面日韓精品招牌，因該店已結束營業，現已成無主招牌，為避免日後發生公共安全事故責任歸屬問題，請建管處研議拆除。			辦公處。 2. 請建管處協調廠商於過年前拆除。
10611 提 2	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民生東路二段 147 巷 6 弄 6 號大漢門韓式食堂招牌吊掛於民生東路二段 147 巷 6 弄 36 號 2 樓外牆，請建管處查察招牌是否依規設置。	107. 1. 18 建管處現場表示： 尚未收到業者提出申請。	B	1. 請建管處將處理情形函覆本所並副知里辦公處。 2. 請建管處再提醒業者盡速補辦申請程序。
10612 提 2	力行里辦公處/里長 沈銀德 27217218 里幹事 黃涵歆 分機 518	有關龍江路 45 巷底與遼寧街交會處之「香菇肉粥」攤位，疑有違法轉租情事，請查處。	107. 1. 18 力行李辦公處/里長 沈銀德現場表示： 已處理。	A	解除列管
10612 提 3	力行里辦公處/里長 沈銀德 27217218 里幹事 黃涵歆 分機 518	有關本里建議將「朱崙」區民活動中心，補正為『朱厝崙』區民活動中心案。	107. 1. 18 力行里辦公處/里長 沈銀德現場表示： 有關區民活動中心更名一案請民政局針對法規問題層面進行研議，以符合大眾之期望。	B	請民政局朝法規修正方向研議，繼續列管

#### 四、臨時提案(略)

#### 五、上級督導員致詞(略)

#### 六、主席結論(略)

#### 七、散會