

臺北市中山區 106 年 2 月份區務會議紀錄

壹、時間：106 年 2 月 16 日上午 09 時 30 分

貳、地點：本所 6 樓第二會議室

參、主席：李區長美麗

記錄：黃卉萍

肆、臺北市政府民政局區政督導員：

伍、主席致詞

區務會議為區級單位意見交流平台，若各單位有需區級單位共同協助或問題之解決，請於會議提出討論。

陸、頒獎

感謝新北市平溪天寧寺辦理 105 年度寒冬送暖活動，嘉惠本區弱勢家庭，奉獻心力，貢獻良多。

柒、各單位工作報告

一、臺北市政府警察局中山分局（略）

二、臺北市政府環境保護局中山區清潔隊

（一）定期清理化糞池，維護環境衛生及減少蚊蟲孳生

最近隨著氣溫下降，大家有沒有感受到地下家蚊特別活躍？北市環保局提醒民眾，地下家蚊容易孳生在大樓地下室污水池，趁著整理環境時，注意一下住家所在公寓大樓的化糞池是否清理，不僅可避免未依規定清理而遭罰，也能避免地下家蚊頻頻滋擾，確保居家環境衛生。北市環保局表示，化糞池能藉由微生物將糞尿中有機污染物消化分解，為處理家戶廁所污水的必要設施，若未定期抽取水肥，除了會造成臭味及處理效能下降外，社區大樓未密閉之化糞池更容易成為蚊蟲孳生的溫床，並經由大樓電梯或管線入侵住家擾人，所以定期清理化糞池不僅可提升污水處理功能、延長使用壽命，還可以防止惡臭，以維護環境衛生及減少蚊蟲孳生！

環保局提醒，符合化糞池列管對象的機關、學校及大樓，應每年定期委託合格清除業者清理化糞池，並須向業者索取「廢棄物清除許可機構清運建築物污水處理設施（化糞池）清除紀錄表」，於清理作業完成後以發函或傳真方式向環保局申報（傳真：02-2720-6235），未依規定辦理者，將依廢棄物清運法處 1,200 元至 6,000 元罰款，核可的業者名單已公布於臺北市政府環境保護局網站上（首頁>線上查詢>環保服務機構查詢>水肥清運許可機構），網址：

（<http://www.dep.gov.taipei/ct.asp?xItem=102096342&ctNode=63185&mp=110001>）符合上述列管對象者，請留意清理及申報規定，以免違規受罰。針對是否屬列管單位或清理申報有相關疑問，可洽詢環保局水質科（02-2728-7261）。另該局已提供「社區大廈環境衛生管理

手冊」，民眾可至該局網站瀏覽參考（手冊已公布於臺北市政府環境保護局網站上(首頁>線上查詢>宣導)。

(二) 尖銳物品、破碎玻璃及燈管（泡）應單獨回收確保市民與清潔隊員安全

北市環保局表示，廢玻璃容器與廢燈管（泡）具易碎的特性，回收過程有潛在的危險性，清潔隊員雖已配戴防割耐磨穿刺手套，但玻璃易碎性質常伴隨鋒利邊緣，仍有清潔隊員收受或分類處理時造成手背及上臂割（刺）傷案例發生，民眾若隨手棄置，除影響市容觀瞻，且易造成意外，環保局提醒民眾廢玻璃容器及廢燈管（泡）應單獨回收，勿併入其他資源回收物，避免清潔隊員被破碎的玻璃容器割傷。

環保局表示，臺北市 104 年度廢玻璃容器回收量達 1 萬 1,202 公噸，佔總回收量 2.3%，去(105)年 1 至 11 月廢玻璃容器回收量為 8,667.98 公噸，佔總回收量 2.05%，為重要的資源回收物，可百分之百回收再利用，作為玻璃連鎖磚、玻璃瀝青、玻璃製品及琉璃工藝品。

本局自 102 年起即推動廢玻璃單獨回收的宣導工作，現階段已收到一定成效。本局提醒民眾更換燈管(泡)時，應將取下之舊品放入原新品之保護套中避免破損，於更換過程中，民眾若不慎打破廢日光燈泡(管)，應儘速洗手，掃除碎片時可戴上口罩，避免吸入粉塵。而破損的日光燈泡（管），請以厚紙及塑膠袋將其妥善密封包好後放入紙箱，以避免遭玻璃刺傷或螢光粉、汞蒸氣等有害物質外洩污染。另破損之廢玻璃容器，應以厚紙或紙箱妥善包裝後，註明為破損廢玻璃容器，再單獨直接交由該局清潔隊員回收，避免收運及分類時造成人員受傷。

本局希望民眾共同響應，讓清潔隊員有一個安全的工作環境，工作時不必再提心吊膽，同時提升廢玻璃回收成效，也共同愛護地球。

三、財政部臺北國稅局中北及中南稽徵所

(一)自 106 年 1 月 1 日起，非中華民國境內居住者之個人或在中華民國境內無固定營業場所之營利事業(統稱非居者)之應扣繳所得，已由扣繳義務人依所得稅法第 92 條第 2 項規定於代扣稅款之日起 10 內繳清扣繳稅款者，扣繳義務人得於前開期間內至財政部電子申報繳稅服務網站 (<http://tax.nat.gov.tw>) 下載各類所得憑單(含信託)資料申報系統軟體，辦理非居住者各類所得扣繳憑單網路申報作業。

(二)公用事業 105 年 1 月 1 日起全面啟動電子發票，水、電、瓦斯及電信帳單可對獎!共同推動雲端新享受，創造生活無紙化。

(三)房地合一稅制改革：為健全不動產稅制，促使房屋、土地交易正常化，個人及營利事業自 105 年 1 月 1 日起交易房屋、房屋及其坐落基地或依法得核發建照執照之土地，其交易所得應依所得稅法第十四條之四至第十四條之八及第二十四條之五規定課徵所得稅。

- (四)消費者於貨物稅條例第 12 條之 5 條文生效後報廢或出口中古車，購買之新車始有減徵貨物稅之適用。有關中古車汽（機）車報廢或出口換購新車減徵退還新車貨物稅之申請相關規定，消費者可至財政部網站（<http://www.mof.gov.tw/>）或賦稅署網站（<http://www.dot.gov.tw/dot/index.jsp>）查詢，若有疑問亦可洽各地區國稅局免付費電話 0800-000-321。
- (五)長照 2.0 稅收制—指定稅收，穩定長照財源：行政院於 105 年 10 月 6 日通過《長期照顧服務法》修正草案，增訂遺贈稅、菸品稅所調增的稅收作為長照財源。
- (六)不動產買賣預約健診服務，設不動產稅務秘書：以瞭解並協助民眾解決不動產買賣相關稅務疑難問題，藉由專人面對面稅務健診方式，提供客製化輔導服務，以致力創新便民，建構和諧徵納關係，落實愛心辦稅宗旨。
- (七)財政健全方案-所得稅制改革措施於 103 年 6 月 4 日修正公布所得稅法部分條文，調整股東獲配股利淨額之可扣抵稅額為原可扣抵稅額之半數、修正綜合所得稅課稅級距並輔以配套措施，以協助改善所得分配、增加國庫稅收及健全財政：
- (1)修正兩稅合一「完全設算扣抵制度」為「部分算扣抵制度」：
本國個人股東、外國股東獲配股利或盈餘之股東可扣抵稅額減半。
非小規模營利事業之獨資、合夥應辦理營利事業所稅結算、決算及清算申報並繳納應稅額半數。
 - (2)調整綜合所得稅稅率結構，增加所得淨額超過 1,000 萬元部分，適用 45% 稅率。
 - (3)訂定配套措施：
 - 提高個人綜合所得稅標準扣除額、薪資所得特別扣除額、身心障礙特別扣除額。
 - 中小企業增僱員工薪資費用加成減除。
 - 放寬中小企業研發投資抵減條件。
- (八)特種貨物及勞務稅-建立幸福美滿社會，抑制投機、照顧弱勢、公義永續、回饋社會，另特種貨物及勞務稅（俗稱奢侈稅），不動產部分

自 105 年 1 月 1 日起停徵。

- (九)財政部政策宣導-「兩岸租稅協議」好處多，一減二增三獲利，資訊交換好放心
- (十)「無實體電子發票專屬獎項」自 104 年 1-2 月期起，增開 10 組 100 萬元獎項，另 2,000 元獎項於 105 年 1-2 月期起，也由 5,000 組調增至 8,000 組，請多利用載具索取無實體電子發票。
- (十一)性別主流化(CEDAW)-租稅平等：①促進租稅平等，不因性別而有差別待遇 ②因家庭暴力而取得保護令者，得與配偶分開申報 ③配偶相互贈與之財產不計入贈與總額計算 ④男女皆平等，同享繼承權。
- (十二)103 年 9 月起「全面免附地籍謄本」之便民服務措施。對於貪腐零容忍，民眾如遇不法情事請踴躍向政風單位檢舉，檢舉專線 23752607。廉能是政府的核心價值，貪腐足以摧毀政府的形象，公務員應堅持廉潔，拒絕貪腐，廉政檢舉專線 0800-286-586。
- (十三)提醒您：國稅局不會以電話、簡訊、電子郵件來通知退稅，也不會要求您去操作 ATM 來轉帳退稅，若有相關疑問請撥打內政部反詐騙檢舉專線 165。

四、臺北市稅捐稽徵處中北及中南分處

- (一)本處為配合社會人士終身學習之風潮，辦理免費「節稅教室」，課程內容包含國稅及地方稅，於各稅開徵或申報期間作有系統的租稅介紹，歡迎民眾以電話、傳真或網際網路報名參加。
- (二)「戶籍遷入後仍須申請核准，始能適用自用住宅用地稅率」，提醒民眾設立戶籍是適用自用住宅用地稅率課徵地價稅法定要件之一，戶籍如有遷出應向本處申報改按一般用地稅率核課，戶籍再遷入時，也需要重新申請並經核准，才能再適用優惠稅率。土地所有權人必須於地價稅開徵 40 日前（即 9 月 22 日以前）提出申請並經核准，才有自用住宅用地優惠稅率課徵地價稅之適用。

五、臺北市中山區戶政事務所

- (一)自 104 年 2 月起臺北市政府擴大辦理新移民歸化測試，改成隨到隨辦，可自由選擇口試或筆試，參加者可獲得贈品耐熱玻璃保鮮盒提袋組 1 份，敬請宣導至中山戶所報名。
- (二)中山戶所推出「家庭成員拼拼樂－認識稱謂活動」，戶所特別設計一款兼具實用性與教學意義的兒童版「家族稱謂圖資料夾」，歡迎一起至兒童遊戲區參加體驗，敬請宣導。
- (三)凡透過內政部戶政司全球資訊網申請在中山戶所「『網路預約』結婚登記」的新人，中山戶所為了祝福新人，特別準備了 1 份精美小

禮，共同見證新人的幸福，敬請宣導。

- (四) 106 年 1 月 3 日起至 106 年 3 月 31 日止，將舉辦「皆大歡喜抽抽樂辦憑證就來中山」活動，活動期間只要新申辦自然人憑證並開卡成功者，即可參加抽獎活動，獎項包括晶片讀卡機、玻璃保鮮盒、造型膠帶、實用夾鏈袋等，數量有限，送完為止。

六、臺北市中山區健康服務中心

(一)「拜拜保佑你 篩檢保健康」—106 年寺廟健康篩檢巡禮開跑囉！

臺北市中山區健康服務中心與轄內醫療院所與寺廟合作，提供免費癌症篩檢服務，邀請您及家人、鄰居、親戚、朋友踴躍參加！

106 年 2 月份預計辦理 2 場次，詳細資訊如下：

活動場次及辦理時間

日期	時間	地點
2 月 27 日 (星期一)	09:00~12:00	中庄仔福德宮 (吉林路 236 巷 35 號)
	14:00~17:00	植福宮 (北安路 608 巷 14 弄 1 號)

檢查項目

檢查項目	對象	條件
口腔癌篩檢	滿 30 歲以上市民或 18 至 29 歲原住民	1.有抽菸或嚼檳榔者 2.每 2 年 1 次
大腸癌 糞便潛血檢查	滿 50-69 歲	每 2 年 1 次
乳房攝影 檢查	滿 45-69 歲	每 2 年 1 次
子宮頸抹片 檢查	滿 30 歲-69 歲	3 年以上未檢者

注意事項

- 1.請務必攜帶健保卡、身分證及悠遊卡，擇一場次檢查。
- 2.參加免費癌症篩檢，贈送精美禮品，數量有限送完為止！

(二) 106 年中山區整合性預防保健服務開跑囉！

臺北市中山區健康服務中心與轄區內合約醫療院所合作，於社區內服務 40 歲以上市民進行免費健康檢查，歡迎市民就近前往做健康檢查，藉由整合性篩檢，早期發現，早期轉介與治療，今年第 1 場

整合性預防保健服務詳細資訊如下：

時間：106 年 3 月 11 日上午 9 時至 12 時

地點：松江路 367 號 1 樓（中山區行政中心中山門診部）

檢查項目：

檢查項目	對象	條件
口腔癌篩檢	滿 30 歲以上市民或 18 至 29 歲原住民	1.有抽菸或嚼檳榔者 2.每 2 年 1 次
大腸癌糞便潛血檢查	滿 50-69 歲	每 2 年 1 次
乳房攝影檢查	滿 45-69 歲	每 2 年 1 次
子宮頸抹片檢查	滿 30 歲-69 歲	3 年以上未檢者
成人健康篩檢(血液 常規、肝腎功能、尿 液、視力、理學檢查)	滿 40 歲	3 年未做過成人健檢者

注意事項：

- 1.請務必攜帶健保卡、身分證及悠遊卡。
- 2.參加成人健康檢查，且符合資格者，請於前一天晚上 12 點後禁食，禁水。
- 3.參加免費四大癌症篩檢，贈送精美禮品，數量有限送完為止！

七、臺北市政府消防局（略）

八、臺北市政府工務局新建工程處（略）

九、臺北市政府工務局公園路燈工程管理處園藝工程隊

因應禽流感公園處已針對鳥類聚集之鄰里公園有進行調查並陸續做消毒工作。

十、臺北市中山區公所民政課

- (一) 本區已於 106 年 1 月 18 日榮星花園辦理完畢「106 年終大掃除、國家清潔週暨 2017 年臺北世大運親善團誓師大會」，感謝各單位協助與蒞臨。
- (二) 世大運親善團系列活動二月分場次，已於 106.2.11 配合本所人文課假台北文昌宮舉辦元宵晚會，辦理世大運有獎徵答及擊劍裝備體驗。
- (三) 106 年 3 月 25 日本所假碧海山莊辦理登山活動，歡迎各單位共襄盛舉並協助宣導世大運親善團。

十一、臺北市中山區公所社會課

為維護本市獨居長者春節期間安全，本所里幹事已於農曆春節（1月27日-2月1日）前，對本區獨居長者加強關懷問安，並於緊急狀況時提供必要協助

十二、臺北市中山區公所經建課

（一）區民活動中心相關工程

1. 「105 年度康樂區民活動中心整修工程（木棧道）」案，於 105 年 12 月 30 日竣工，於 1 月 5 日辦理驗收。
2. 「106 年度中山區區民活動中心牆面粉刷及整修工程」案，俟廠商估價後進行相關事宜。
3. 「106 年度中山區活動中心更換省水式水龍頭工程」案，俟廠商估價後進行相關事宜。
4. 「106 年度朱園區民活動中心遮雨棚整建工程」案，俟廠商估價後進行相關事宜。
5. 「興亞區民活動中心耐震補強工程」案，擬就「本市公有建築物補照參考說明」釐清相關事宜後辦理。

（二）參與式預算

1. 有關「中山區參與式預算諮詢櫃檯」之設置現正規劃及施作，訂於 2 月 8 日正式啟用（12 區同步），現場提供提案收件服務及近期培訓課程、說明會、住民大會等資訊。
2. 有關參與式預算提案說明會、相關培訓課程及住民大會等現已規劃共計 5 場次，將於 2-3 月辦理。
3. 106 年 2 月 16 日（星期四）晚上 7 點假本所 10 樓大禮堂辦理提案說明會，歡迎各單位協助宣導及參與。

（三）工商

1. 「105 年工業及服務業普查」普查期間為 4 月 15 日至 6 月 15 日，近期將陸續相關宣傳。
2. 工商普查勤前會議將於 3 月份辦理共計 3 場次。

（四）農政

有關「106 年調整耕作制度活化農地計畫」，二期休耕和轉作補貼申報辦理期間為 1 月 3 日至 2 月 10 日。

十三、臺北市中山區公所兵役課

- （一）為落實照顧役男服役期間需要生活扶助之家屬，使役男能安心服役，並能透過網路先行了解及試算是否符合申請條件，兵役局特

別建置「服兵役役男家屬生活扶助試算暨申請結果查詢系統」，敬請多加使用。

(網址：<https://service.docms.gov.taipei/Miliapply/>)。

- (二) 自明(106)年 1 月 1 日起尚未履行兵役義務役男【民國 87 年次(含)以前出生】申請短期出境，將改至內政部役政署網站線上申請(網址：<https://www.ris.gov.tw/departure/>)，以核准通知單持憑出境取代目前於護照加蓋核准章戳方式，核准通知單使用效期，為役男申請核准當日起 1 個月內，可多次使用出境。
- (三) 役男出境改線上申請，請協助宣導。

十四、臺北市中山區公所人文課

(一) 人口政策宣導

106 年度人口政策措施宣導核心議題為「適齡婚育規劃好，養女育兒沒煩惱」、「便利安全好環境，老幼都安心」及「新住民新活力，多元發展新潛力」，請與會單位協助宣導。

十五、臺北市中山區公所秘書室

- (一) 二樓冰水主機進行汰換，請各單位協助預算編列。
- (二) 本所 6 樓會議室、10 樓大禮堂、地下停車上進行更新工程，預計 3 月底至 4 月初發包，工程施作期間為 4 月~6 月。

主席：

- (一) 秘書室施作前行文各辦公單位知悉。
- (二) 各單位於工程施作期間，若欲借 10 樓大禮堂者，請先與秘書室溝通。

十六、臺北市中山區公所人事室

十七、臺北市中山區公所會計室

十八、臺北市中山區公所政風室

捌、臨時動議

玖、上級督導員宣導事項

- 一、有關住宅用火災警報器執行計畫，本年度裝設率仍有努力空間，請里長與里幹事多加宣導安裝。
- 二、為使全民認識 2017 臺北世大運 22 項競賽項目，進而提升對賽會熱情，請各區公所對認領競賽項目積極推廣，並請全力行銷。
- 三、各區公所辦理參與式預算提案說明會、住民大會前，請以海報、傳單、官方網頁、FB 粉絲團或其他創意方式加強宣傳，鼓勵民眾踴躍參加。

- 四、為弘揚我國固有孝道倫理，藉以敦風勵俗，請各區廣為推薦本市符合孝行獎選拔具體事蹟之市民，並請於 106 年 2 月 24 日前函送本府民政局，遴選薦送參加 106 年全國孝行獎選拔活動，相關資料可於本局網頁最新消息查詢。
- 五、為落實輔導並建立、更新本市未立案宗教場所（含神壇與未成立財團法人之教會）基本資料，將於 106 年 3 月 6 日起至 106 年 6 月 19 日止辦理 106 年度未立案宗教場所全面訪查作業，請各區公所確依本年度執行計畫落實全面訪查。
- 六、爾來為民服務不定期實地查核結果，與實際情形略有出入，未來如經研考會抽查結果與本局查核結果不符者，恐將檢討責任，請各區戶政督導員帶隊實地查核時，落實各該項目之查核。
- 七、針對說您好運動，目前仍有部分機關未完全落實該禮貌用語，未來仍針對此項目，加強查核至各機關改善為止；請各區戶所志工、值星及櫃檯等服務人員，於面對民眾第一時間說「您好」等禮貌用語。
- 八、為協助新移民創業，本局於「臺北市新移民專區網站」(<http://nit.taipei/mp.asp?mp=102161>)建製具有 9 國語言之美食地圖—「美食報馬仔」，目前已有 83 個店家資訊，請廣為宣傳行銷，若有新增店家或資料異動時，請各區公所隨時提供最新資訊；另新增店家將於近日內發放「美食報馬仔」商家標誌貼紙，請區公所協助發放予店家張貼。

壹拾、主席結論

區務會議為區級單位意見交流平台，若各單位平時有需區級單位協助，可多做聯繫；另外，參與式預算及工商普查員亦請各單位多加協助。

壹拾壹、散會