

年度-法定預算

機關編號

14-320

中華民國 108 年度

## 臺北市總預算

### 臺北市政府都市發展局單位預算

臺北市政府都市發展局 編



# 臺北市政府都市發展局

## 目次

中華民國 108 年度

一、預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲入預算表	第	9 頁
(二)歲出預算表	第	12 頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要與預算明細表	第	15 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	33 頁
1. 建築管理		
建築管理審核及督導	第	33 頁
2. 一般行政		
行政管理	第	35 頁
3. 都市發展		
都市發展規劃	第	41 頁
4. 第一預備金		
第一預備金	第	50 頁
5. 一般建築及設備		
營建工程	第	51 頁
其他設備	第	53 頁
6. 住宅補貼		
住宅業務補貼	第	55 頁
7. 非營業特種基金		
住宅基金	第	56 頁
(三)人事費分析表	第	57 頁
四、參考表		
(一)歲出一級用途別科目分析表	第	59 頁
(二)資本支出分析表	第	61 頁
(三)各項費用彙計表	第	62 頁
(四)人事費彙計表	第	66 頁
(五)約聘僱人員費用分析表	第	67 頁
(六)各項費用分攤表	第	68 頁
(七)派員出國計畫預算總表	第	69 頁
(八)派員出國計畫預算類別表-考察、訪問	第	70 頁
(九)派員出國計畫預算類別表-開會	第	71 頁

# 臺北市政府都市發展局

## 目 次

中 華 民 國 108 年 度

(十)公務車輛明細表	第	72 頁
(十一)繼續性計畫分年資金需求表	第	73 頁
(十二)新興計畫分年資金需求表	第	74 頁
(十三)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第	76 頁

# 臺北市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 108 年度

### 一、現行法定職掌及組織系統圖：

本局前身係都市計畫處奉行政院 66 年 1 月 29 日臺（66）內字第 0734 號函核定，於民國 66 年 1 月 29 日正式成立，後於民國 81 年 4 月 7 日奉考試院臺秘文字第 1004 號函核定修正，掌理本市都市計畫規劃、都市更新、都市設計、都市計畫現況圖修測暨都市計畫測量釘樁及埋設永久標誌等事宜。復由於本市蓬勃發展及社會快速變遷，都市計畫業務急驟成長，原有組織架構與業務負荷，實難以因應目前及未來的業務需要，又依循國家建設計畫，經建發展計畫及都市計畫等計畫體系，加速建設本市為全球最具發展潛力之都市，為達成此一目標須健全組織功能，乃以都市計畫處為基礎，奉行政院 81 年 12 月 23 日臺 81 研綜字第 7359 號函核定修正，於民國 82 年 7 月 1 日改制為都市發展局。因應國宅業務整併，本局組織規程暨編制表奉臺北市政府 93 年 3 月 1 日府法三字第 09303295900 號令修正發布，並經考試院 93 年 11 月 23 日以考授銓法四字第 0932433461 號函復同意備查，原國民住宅處於 93 年 3 月 3 日併入本局，復因應建築法修正，於 95 年 5 月 17 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 95 年 6 月 15 日府授人一字第 09502385900 號令修正發布工務局所屬建築管理處改隸本局、工務局第二科併入本局，爰本局綜理本市都市發展、住宅政策之規劃及工程事宜、建築管理業務之督導及都市計畫管理與建築線指示（定）等服務事宜。另本局組織編制修正案，復因執行本市公營住宅政策，於 100 年 12 月 9 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 101 年 2 月 14 日府法三字第 10034636500 號令修正發布，自 101 年 2 月 16 日生效，又所屬建築管理處更名為建築管理工程處。

(一)機關主要職掌：本局職掌為由本局綜理本市都市發展、住宅政策之規劃及工程事宜。

(二)內部分層業務：本局設置局長 1 人，承市長之命綜理局務，並指揮監督所屬員工，置副局長 2 人，總工程司 1 人，主任秘書 1 人，襄助局長處理局務，下設 8 科 5 室，預算員額 311 人，其內部分層業務如下：

綜合企劃科：掌理本市上位計畫及都會環境之研究，本市綜合發展計畫及本市國土計畫之擬訂暨相關開發或建設事業之研究、協調，與國際城市交流及縣市跨域合作等有關事項。

都市規劃科：掌理本市都市計畫主要計畫及細部計畫、專案變更及通盤檢討，土地使用分區管制制度及相關系列法規之修訂、執行，都市規劃管理制度如社區參與及回饋、空間獎勵、坡地管理等管理機制。

都市設計科：掌理本市都市設計、景觀計畫之研訂、都市及環境設計、景觀規劃、開發許可之研擬審議管制、都市設計及景觀工程。

# 臺北市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 108 年度

都市測量科：掌理本市都市工程測量、數值地形圖與影像圖測製更新、都市計畫樁位資料管理、核發無妨礙都市計畫證明、道路標高規劃、公共設施完竣地區劃設、土地使用分區證明、數值圖檔提供之便民資訊服務及建築線指示等有關事項。

住宅企劃科：掌理住宅政策及策略規劃、住宅年度計畫及短中長程計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊之收集及檢討、住宅資訊建置、住宅基金管理運用、住(國)宅經營利用、產權處理與國宅貸款管理及監督等有關事項。

住宅工程科：掌理本市公共住宅開發方式與設計準則之研擬、住宅規劃及工程設計、住宅工程及附屬工程之發包、施工及工程資訊管理等有關事項。

住宅服務科：掌理住(國)宅租賃制度訂定、配租、租金收取及訴訟、其他輔補、輔租及補助等有關事項，住(國)宅物業管理、住宅支援及服務所涉管理等有關事項。

建築管理科：掌理本市建築管理業務之督導及辦理違反都市計畫法案件之行政處分及執行、現有巷道廢止或改道等都市計畫及建築管理服務等事宜。

資訊室：資訊環境之規劃與建置、資訊計畫之研擬與推動開發、業務資訊與便民服務系統之發展與維管、軟硬體設備之購置與維管、網域使用者帳號與系統權限管理、資訊安全防護、應用推廣與資安養成之教育宣導。

秘書室：掌理文書、研考、事務、出納、印信典守、法制業務、檔案管理、公有財產保管、公務車輛管理及不屬其他各科室事項。

會計室：秉承上級主計機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理歲計、會計及統計等事項。

政風室：秉承上級政風機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理政風事項。

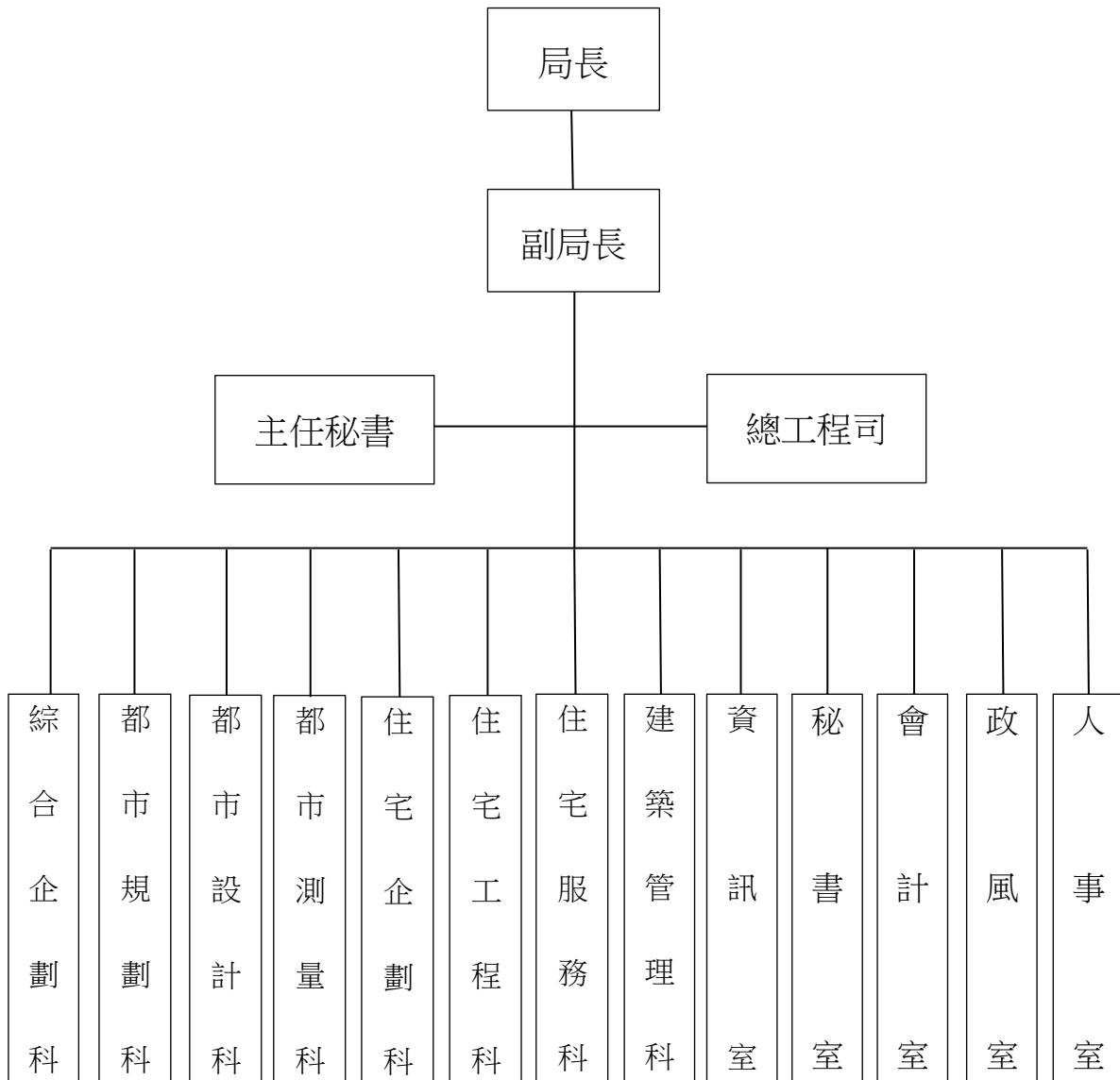
人事室：秉承上級人事機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理人事管理。

臺北市政府都市發展局

預算總說明

中華民國 108 年度

臺北市政府都市發展局組織系統圖



# 臺北市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 108 年度

二、前年度(106年)及上年度已過期間(107年1月至107年5月)計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度(106年)計畫實施成果及決算辦理概況：

1.計畫實施：本局前年度辦理歲入歲出各項業務，均能按預定業務計畫如期實施，順利完成。

2.決算辦理概況：

歲入部分：

(1) 罰金罰鍰及怠金：預算數 10,710,000 元，決算數 15,322,438 元占預算數 143.07%。

(2) 賠償收入：預算數 30,000 元，決算數 34,884 元占預算數 116.28%。

(3) 行政規費收入：預算數 4,647,650 元，決算數 4,267,850 元占預算數 91.83%。

(4) 使用規費收入：預算數 802,500 元，決算數 1,882,263 元占預算數 234.55%。

(5) 財產孳息：預算數 477,732 元，決算數 465,899 元占預算數 97.52%。

(6) 廢舊物資售價：預算數 20,000 元，決算數 455,940 元占預算數 2279.7%。

(7) 非營業特種基金賸餘繳庫：預算數 0 元，決算數 6,011 元。

(8) 上級政府補助收入：預算數 3,501,000 元，決算數 3,426,000 元占預算數 97.86%。

(9) 雜項收入：預算數 16,000 元，決算數 2,859,366 元占預算數 17,871.04%。

歲出部分：

(1) 一般行政：預算數 191,423,687 元，決算數 188,927,749 元占預算數 98.7%。

(2) 都市發展：預算數 175,648,635 元，決算數 158,160,130 元占預算數 90.04%。

(3) 建築管理：預算數 21,548,885 元，決算數 18,116,546 元占預算數 84.07%。

(4) 建築及設備：預算數 52,751,961 元，決算數 51,850,696 元占預算數 98.29%。

(5) 住宅補貼：預算數 325,572,360 元，決算數 323,456,000 元占預算數 99.35%。

(6) 作業基金：預算數 906,769,000 元，決算數 906,769,000 元占預算數 100%。

(7) 第一預備金：預算數 4,000,000 元，動支後賸餘 121,872 元。

(8) 接受補助業務支出：預算數 3,501,000 元，決算數 3,378,250 元占預算數 96.49%。

(二)上年度已過期間(107年1月至107年5月)計畫實施及預算執行情形：

1.計畫實施：本局截至 107 年 5 月底辦理歲入歲出各項業務，均照各項計畫內容辦理。

2.預算執行情形：本局截至 107 年 5 月底預算執行情形如下：



# 臺北市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 108 年度

### 歲入部分：

- (1) 罰金罰鍰及怠金：預算數 10,710,000 元，預算分配數 3,600,000 元，實際執行數 1,341,186 元占分配數 37.26%。
- (2) 賠償收入：預算數 30,000 元，預算分配數 0 元，實際執行數 8 元。
- (3) 行政規費收入：預算數 4,487,650 元，預算分配數 1,518,000 元，實際執行數 1,636,120 元占分配數 107.78%。
- (4) 使用規費收入：預算數 1,664,563 元，預算分配數 585,090 元，實際執行數 1,258,094 元占分配數 215.03%。
- (5) 財產孳息：預算數 473,328 元，預算分配數 197,220 元，實際執行數 222,587 元占分配數 112.86%。
- (6) 廢舊物資售價：預算數 30,000 元，預算分配數 0 元，實際執行數 5,681 元。
- (7) 上級政府補助收入：預算數 0 元，預算分配數 0 元，實際執行數 0 元。
- (8) 雜項收入：預算數 43,576 元，預算分配數 17,038 元，實際執行數 15,897,485 元占分配數 93,306.05%。

### 歲出部分：

- (1) 一般行政：預算數 319,572,801 元，預算分配數 173,086,140 元，實際執行數 152,062,585 元占分配數 87.85%。
- (2) 都市發展：預算數 115,359,736 元，預算分配數 10,762,533 元，實際執行數 4,473,073 元占分配數 41.56%。
- (3) 建築管理：預算數 828,042 元，預算分配數 509,042 元，實際執行數 253,318 元占分配數 49.76%。
- (4) 建築及設備：預算數 7,460,416 元，預算分配數 408,127 元，實際執行數 15,750 元占分配數 3.86%。
- (5) 住宅補貼：預算數 549,740,308 元，預算分配數 315,810,520 元，實際執行數 315,810,520 元占分配數 100%。
- (6) 作業基金：預算數 1,972,371,000 元，預算分配數 1,972,371,000 元，實際執行數 1,972,371,000 元占分配數 100%。
- (7) 接受補助業務支出：預算數 0 元，預算分配數 0 元，實際執行數 0 元。
- (8) 第一預備金：預算數 4,000,000 元，已動支 166,201 元，尚未動支 3,833,799 元。

# 臺北市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 108 年度

### 三、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### （一）本年度計畫重點及預期績效：

1. 積極建立國際網路，參與國際事務年會，提升城市行銷及競爭力。
2. 研擬國土計畫上位指導都市計畫，持續推動國際化業務、都會課題調查分析、首都生活圈縣市合作等，研析都會區層級議題，並推動大眾運輸導向都市發展(TOD)政策
3. 辦理臺北城博物館規劃。
4. 修訂臺北市土地使用分區管制自治條例與核准標準。
5. 賡續推動士林區、內湖區、南港區、全市公共設施、各行政區都市計畫通盤檢討。
6. 配合本府重大政策推動辦理都市計畫變更。
7. 為配合市府重大政策訂定相關都市設計準則，提升公有土地開發及公辦都更等公領域介面之環境品質。
8. 為配合市府公共政策擬定相關都市設計準則及相關都審程序，提升公共工程發包品質。
9. 持續推動都審興革方案推動基礎資料數位化建置，提升都審效率。
10. 辦理控制點維護及都市計畫樁位測設、查對工作案，完成水準點檢測，佈設、聯測平面控制點，都市計畫樁檢測、補建，都市計畫樁改善，控制點及樁位查對、都市計畫樁及水準點埋設，以配合公共工程用地徵收、分割及施工作業，並提高控制點及樁位精度。
11. 辦理本市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案，完成本市最新 1/1000、1/5000、1/25000 正射影像圖，並修測數值地形圖檔，以維持本市基本圖資最新狀態。另辦理可視化資訊輔助決策系統建置案，於本局辦理都市計畫發展業務時，提供相關地理資訊作為決策參考使用。
12. 「中央研究院人文社會科學研究中心」互惠取得之 57 年間臺北市原始航照數位影像正射工作，並持續更新及維護臺北市歷史圖資展示系統。
13. 受理本市建築線指示等人民申請案之核發與處理，並持續檢討符合免申請建築線指示措施之地區。

# 臺北市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 108 年度

14. 簡化建築線指示核發並擴充土地使用分區證明書核發自動化服務系統功能，以及土地使用分區證明書核發自動化服務系統設備更新維護。
15. 督導本局所屬建築管理工程處建築執照會審、違章建築之查報與拆除、建築工地施工管理及防救災害作業等業務，以維護公共安全、市容觀瞻，並促進都市正常發展。
16. 配合本府辦理公共安全聯合稽查作業、正俗專案、大彎北違規住住宅專案、違反都市計畫法案件處分、執行及防救災害作業相關事宜，以預防災害發生增進公共安全，並對違規營業場所加以裁罰及取締。
17. 受理本市現有巷道廢止或改道等人民申請案，以促進土地合理使用，並增進市容觀瞻。
18. 編列補助住宅基金預算以照顧低收入戶承租住宅提供租金補貼及補助辦理臺北輕鬆住-租金分級補貼加班列車，擴大對租屋族的協助，並使本市弱勢及青年家庭租住適質環境在本市安居生養，進而留住青年人才提升本市競爭力。
19. 「捷運聯開宅租金價差」係為落實本府住宅政策，鑒於捷運交通便捷且聯開宅房型坪數適宜青年族群居住，本局代為租賃捷運龍山寺站、港墘站、臺北橋站及小碧潭站套房及 1~2 房型聯開宅轉作公共住宅，以協助家庭所得較低及具弱勢條件之市民及在本市就學就業有租屋需求青年安居生養。
20. 增撥住宅基金以取得公共住宅興建基地，以落實推動本市公共住宅政策。
21. 提供早期出售之國民住宅社區自主提案經費補助，協助其地景環境更新改善，並結合市府政策，提升其管委會自治管理能力，使國宅社區作為老舊社區自主改善公共環境之示範。
22. 辦理「公共住宅分級租金補貼」方案符合住宅法第 25 條第 3 項及本市社會住宅出租辦法第 12 條第項規定，期能減輕本市經濟弱勢及多人口家庭入住公宅之租金負擔。
23. 配合臺北市中山區中山段四小段 479 地號等 7 筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程，更新後之建物為本府都市發展局及都市更新處共同使用，一樓為共同使用大廳，2~6 樓為都市更新處使用，7~11 樓供本府都發局 4~7 科使用，除活化市有資產外並可節省承租捷四聯開大樓之租金管理費等支出負擔。

# 臺北市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 108 年度

### (二) 108 年度府層級優先推動施政項目及預算編列：

本府 108 年度府層級優先推動施政項目以「策略地圖」之 8 大策略主題為主軸，其中涉及本局部分為「健全都市發展」，其策略主題內權管之策略目標為「推動宜居城市」，預定推動之工作項目係辦理全市大眾運輸導向發展（TOD）地區計畫委託規劃案 425 萬元及本市主要計畫銜接全國國土計畫及國土功能分區之應辦作業規劃 800 萬元；「打造智慧政府」，預定推動之工作項目係辦理臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案 1,400 萬元。

### (三) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分共編列 39,923,000 元，係罰款及賠償收入 18,300,000 元、規費收入 5,494,000 元、財產收入 1,246,000 元、其他收入 14,883,000 元。
2. 歲出部分共編列 3,048,949,000 元，包括：
  - (1) 建築管理編列 825,000 元。
  - (2) 一般行政編列 319,538,000 元，包括人事費 284,048,000 元，業務費 35,490,000 元。
  - (3) 都市發展編列 120,486,000 元，包括業務費 67,486,000 元，獎補助費 53,000,000 元。
  - (4) 第一預備金編列 6,000,000 元。
  - (5) 一般建築及設備編列 28,187,000 元，包括營建工程 16,584,000 元，其他設備 11,603,000 元。
  - (6) 住宅補貼編列 574,709,000 元。
  - (7) 非營業特種基金編列 1,999,204,000 元。

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數			上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
					合計	經常門	資本門				
				合 計	39,923	39,923	-	17,440	28,721	22,483	
02				03000000000 罰款及賠償收入	18,300	18,300	-	10,740	15,357	7,560	
	077			03143200000 臺北市政府都市發展局	18,300	18,300	-	10,740	15,357	7,560	
		01		03143200100 罰金罰鍰及怠金	18,270	18,270	-	10,710	15,322	7,560	
			01	03143200101 罰金罰鍰	18,270	18,270	-	10,710	15,322	7,560	本年度預算數係違反都市計畫法罰鍰收入。
			02	03143200300 賠償收入	30	30	-	30	35	-	
			01	03143200301 一般賠償收入	30	30	-	30	35	-	本年度預算數係廠商逾期罰款違約金收入。
03				04000000000 規費收入	5,494	5,494	-	6,153	6,151	-659	
	069			04143200000 臺北市政府都市發展局	5,494	5,494	-	6,153	6,151	-659	
		01		04143200100 行政規費收入	4,490	4,490	-	4,488	4,268	2	
			01	04143200101 審查費	3,190	3,190	-	3,188	3,150	2	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.樁位檢測及復樁費等收入2,190,000元，較上年度增加2,700元。 2.建築線指示案件規費收入1,000,000元，較上年度減少350元。
			02	04143200102 證照費	1,300	1,300	-	1,300	1,118	-	本年度預算數係核發臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明書收入。
		02		04143200200 使用規費收入	1,004	1,004	-	1,665	1,883	-661	
			01	04143200204 資料使用費	1,004	1,004	-	803	1,004	201	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入1,002,000元，較上年度增加202,000元。 2.民眾申請閱卷閱覽收入1,000元，較上年度減少500元。 3.民眾申請閱卷影印收入1,000元，較上年度無增減。
			02	04143200213 場地設施使用費	-	-	-	862	879	-862	都市更新推動中心借用辦公空間使用費及水電費收入改列租金收入科目，減列862,063元。
04				06000000000 財產收入	1,246	1,246	-	503	921	743	

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數			上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
					合計	經常門	資本門				
	087			06143200000 臺北市政府都市發展局	1,246	1,246	-	503	921	743	
		01		06143200100 財產孳息	1,236	1,236	-	473	465	763	
			01	06143200101 利息收入	-	-	-	-	4	-	前年度決算數主要係非稅收入專戶孳息收入，本年度及上年度均無預算數。
			02	06143200102 租金收入	1,236	1,236	-	473	461	763	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.收取溫州及國光管理站房舍出租租金收入438,000元，較上年度減少35,328元。 2.收取都市更新推動中心借用辦公空間使用費及水電費收入改列本科目，增列798,000元。
		02		06143200500 廢舊物資售價	10	10	-	30	456	-20	
			01	06143200501 廢舊物資售價	10	10	-	30	456	-20	本年度預算數係廢財產及廢棄物品等變賣收入。
05				07000000000 營業盈餘及事業收入	-	-	-	-	6	-	
	009			07143200000 臺北市政府都市發展局	-	-	-	-	6	-	
		01		07143200200 非營業特種基金賸餘繳庫	-	-	-	-	6	-	
			01	07143200201 賸餘繳庫	-	-	-	-	6	-	前年度決算數係臺北市國民住宅管理維護基金105年度收支結算公告案之維修補助款預備金應分配之利息收入，本年度及上年度均無預算數。
06				08000000000 補助及協助收入	-	-	-	-	3,426	-	
	033			08143200000 臺北市政府都市發展局	-	-	-	-	3,426	-	
		01		08143200100 上級政府補助收入	-	-	-	-	3,426	-	
			01	08143200102 計畫型補助收入	-	-	-	-	3,426	-	前年度決算數主要係內政部補助辦理「105年度輔導獎勵民間成立租屋服務平台」、「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」及「106年度臺北市環境景觀總顧問計畫」，本年度及上年度均無預算數。
08				11000000000 其他收入	14,883	14,883	-	44	2,860	14,839	
	081			11143200000 臺北市政府都市發展局	14,883	14,883	-	44	2,860	14,839	

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

款	項	科		目	名稱及編號	本年度預算數			上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
		目	節			合計	經常門	資本門				
		01			11143200200 雜項收入	14,883	14,883	-	44	2,860	14,839	
			01		11143200201 收回以前年度歲 出	8	8	-	8	9	-	本年度預算數係收回以前年度違反都市計畫法罰鍰郵資等收入。
			02		11143200210 其他雜項收入	14,875	14,875	-	36	2,851	14,839	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.新增臺北城博物館營運週轉金收入14,830,000元。 2.各項零星收入8,136元，較上年度增加136元。 3.居住公有房舍人員扣回房租津貼及宿舍使用費收入36,864元，較上年度增加9,288元。

# 臺北市政府都市發展局

## 歲出預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度預算數			上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節	名稱及編號	合計	經常門					資本門
14				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	3,048,949	1,021,558	2,027,391	2,958,838	1,650,659	90,111	
	001			0014320000 臺北市政府都市發展局	3,048,949	1,021,558	2,027,391	2,958,838	1,650,659	90,111	
		01		59143200800 建築管理	825	825	-	792	18,117	33	
			01	59143200801 建築管理審核及督導	825	825	-	792	18,117	33	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1.法律事件處理律師費320,000元，較上年度增列220,000元。 2.各類災害發生期間救災人員投保意外保險54,000元，較上年度減列36,000元。 3.減列繪製建築線指示圖使用之耗材94,042元。 4.減列建築現勘及建築線指示(定)勘查外勤人員外出工作服(夏、冬) 57,200元。 5.其他合共 451,000元，較上年度增列200元。
		02		61143200100 一般行政	319,538	319,538	-	319,574	188,928	-36	
			01	61143200101 行政管理	319,538	319,538	-	319,574	188,928	-36	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1.人事費 284,048,000元，較上年度減列3,486,713元，主要係減列屆齡退休人員相關經費、因應勞基法第56條之足額提撥勞退金，並依實際需要覈實編列。 2.新增局長、副局長及總工程師等4間辦公室茶几39,920元。 3.中區辦公室電費、租金、管理費及維修費24,363,883元，較上年度增列2,654,790元。 4.資訊安全管理制度(ISMS)換證重審755,000元，較上年度增列 305,000元。 5.委外應用軟體維護費 3,850,465元，較上年度增列 272,580元。 6.辦公器具養護費86,627元，較上年度增列 71,134元。 7.國光國宅管理站房舍地價稅69,260元，較上年度增列54,285元。 8.公務車輛檢驗費、油料費及養護費505,052元，較上年度增列37,612元。 9.其他合共 5,819,793元，較上年度增列16,591元。
		03		61143201200 都市發展	120,486	120,486	-	104,901	158,160	15,585	
			01	61143201201 都市發展規劃	120,486	120,486	-	104,901	158,160	15,585	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1.新增辦理本市主要計畫銜接全國國土計畫及國土功能分區之應辦作業規劃8,000,000元。 2.新增全市大眾運輸導向發展(TOD)地區計畫委託規劃案4,250,000元。 3.新增後站商圈徒步區暨人本環境改善規劃作業3,000,000元。 4.新增都審基礎資料數位化建置費用2,000,000元。 5.新增赴紐約及波士頓考察城市博物館規劃與都市再發展案例國外旅費156,000元。 6.辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案 8,760,000元，較上年度增列 3,260,000元。 7.辦理都市計畫樁位測設、查對及控制點維護工作案6,212,800元，較上年度增列 1,635,800元。 8.減列內湖區蘆里地區活化策略規劃暨調查作業委託專業服務3,500,000元。 9.其他合共 88,107,200元，較上年度



# 臺北市政府都市發展局

## 歲出預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度預算數			上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號	合計	經常門				
										減列 3,216,831元。
		04		61143206200 接受補助業務支出	-	-	-	-	3,378	-
			01	61143206202 接受中央各部 會補助業務支 出	-	-	-	-	3,378	- 前年度決算數係內政部補助辦理都市計 畫公共設施用地專案通盤檢討計畫、輔 導獎勵民間成立租屋服務平臺及臺北市 環境景觀總顧問計畫，本年度及上年度 均無預算數。
		05		61143207900 第一預備金	6,000	6,000	-	4,000	-	2,000
			01	61143207901 第一預備金	6,000	6,000	-	4,000	-	2,000 編列第一預備金如列數，依法覈實動 支。
		06		61143209000 一般建築及設備	28,187	-	28,187	7,460	51,851	20,727
			01	61143209002 營建工程	16,584	-	16,584	3,683	34,370	12,901 本年度編列中山區中山段四小段479地 號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新 建工程工程費分攤款16,584,000元，本 工程係107-110年度繼續性計畫。
			02	61143209003 交通及運輸設 備	-	-	-	-	1,640	- 前年度決算數係汰換8人座客貨兩用車 (自排)2輛，本年度及上年度均無預 算數。
			03	61143209004 其他設備	11,603	-	11,603	3,777	15,841	7,826 本年度編列汰換經緯儀(測量儀器)、汰 換個人電腦42部、108年虛擬叢集主機 擴充案、都市計畫與公辦都更BIM圖台 應用發展案、市政規劃及管理可視化資 訊輔助決策系統建置案等，共計 11,603,000元。
		07		68143203200 住宅補貼	574,709	574,709	-	549,740	323,456	24,969
			01	68143203201 住宅業務補貼	574,709	574,709	-	549,740	323,456	24,969 本年度預算數之內容與上年度之比較如 下： 1.新增補助住宅基金辦理「公共住宅承 租戶分級租金補貼」方案84,441,087 元。 2.「臺北輕鬆住 租金分級補貼」住宅 租金加碼補貼方案暨「臺北輕鬆住 租 金分級補貼加班列車」方案-一般戶加 碼租金補貼 442,894,272元，較上年度減 列 2,526,768元。 3.低收入戶住宅租金補貼 14,148,000 元，較上年度減列 1,512,000元。 4.捷運聯開宅租金價差補貼 33,225,641 元，較上年度減列 433,627元。 5.減列社會住宅包租代管試辦計畫加碼 補貼 55,000,000元。
		08		72143208100 非營業特種基金	1,999,204	-	1,999,204	1,972,371	906,769	26,833
			01	72143208101 住宅基金	1,999,204	-	1,999,204	1,972,371	906,769	26,833 本年度編列撥充住宅基金如列數。

本 頁 空 白

臺北市政府都市發展局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	03143200101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	建築管理科	預算金額	18,270,000元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 執行違反都市計畫法處以之罰鍰收入。</p> <p>二、法令依據： 依都市計畫法第79條辦理。</p> <p>三、計算方法： 依都市計畫法第79條處以土地或建築物所有權人、使用人或管理人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰，預計1年18,270,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國108年1月1日起至民國108年12月31日。</p> <p>五、完成方法： 違反都市計畫法，經處以罰款由民眾自行繳納，或經移送強制執行者。</p> <p>六、預期成果： 1.藉科處罰鍰，直接警惕使用人或所有權人依法令規定合法使用建築物。 2.加強取締處分賭博、色情、毒品等危害社會秩序之重大行為，端正社會風氣維護社會秩序。</p>				

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	合計				18,270,000	
	03143200101 罰金罰鍰	年	1	18,270,000	18,270,000	依都市計畫法第79條處以土地或建築物所有權人、使用人或管理人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰。 收入依據：都市計畫法第79條

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺北市政府都市發展局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

賠償收入—一般賠償收入	來源別子目及 細目與編號	03143200301 賠償收入-一般賠償收入	承辦單位	綜合企劃科	預算金額	30,000元
	<p>一、項目內容： 逾期罰款違約金收入。</p> <p>二、法令依據： 依有關法令規章及合約辦理。</p> <p>三、計算方法： 預計1年30,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國108年1月1日起至民國108年12月31日。</p> <p>五、完成方法： 依廠商實際發生逾期情形依合約規定核計罰款並辦理繳庫。</p> <p>六、預期成果： 保障採購品質及避免影響合約執行進度。</p>					
歲入項目說明						

賠償收入—一般賠償收入

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
賠償收入——一般賠償收入	合計				30,000	
	03143200301 一般賠償收入	年	1	30,000	30,000	逾期罰款違約金收入。 收入依據：合約逾期罰款

賠償收入——一般賠償收入

臺北市政府都市發展局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	04143200101 行政規費收入-審查費	承辦單位	都市測量科	預算金額	3,190,000元	
行政規費收入—審查費	<p>一、項目內容： 1.樁位檢測及復樁費等收入。 2.建築線指示案件規費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.臺北市申請複測都市計畫樁及繳納重建樁位工料費收費標準。 2.臺北市建築線指示申請辦法。</p> <p>三、計算方法： 1.公私機關(構)因建設須移動、挖除或覆蓋樁位時繳納重建樁位工料費用埋石每點新臺幣5,500元X3點=16,500元。 2.公私機關(構)因建設須移動、挖除或覆蓋樁位時繳納重建樁位工料費用鋼釘每點新臺幣3,000元X720點=2,160,000元。 3.申請人申請複測繳納複測費每1點樁位新臺幣2,700元X5點=13,500元。 4.建築線指示規費：450元X1,500對+100元X3,250支=1,000,000元。 5.以上1-4項共計3,190,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國108年1月1日起至民國108年12月31日。</p> <p>五、完成方法： 1.依照市民申請實地檢測復樁數量計算收費。 2.依據人民申請案件辦理。</p> <p>六、預期成果： 1.增加市庫收入，落實都市計畫及市政建設基礎，惟視人民申請數量多寡而定。 2.使工程施作符合都市計畫之規劃。</p>					行政規費收入—審查費
歲入項目說明						

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
行政規費收入—審查費	合計				3,190,000		
	04143200101 審查費	點	3	5,500	16,500	公私機關(構)因建築申請恢復樁位或建設須移動、挖除或覆蓋樁位時，應洽主管機關同意，並繳納重建樁位工料費用，埋石每點新臺幣5,500元；未經主管機關同意，擅自移動、挖除或覆蓋者，主管機關得向該機關(構)追繳工料費。 收入依據：臺北市申請復測都市計畫樁及繳納重建樁位工料費收費標準	行政規費收入—審查費
		點	720	3,000	2,160,000	公私機關(構)因建築申請恢復樁位或建設須移動、挖除或覆蓋樁位時，應洽主管機關同意，並繳納重建樁位工料費用，鋼釘每點新臺幣3,000元；未經主管機關同意，擅自移動、挖除或覆蓋者，主管機關得向該機關(構)追繳工料費。 收入依據：臺北市申請復測都市計畫樁及繳納重建樁位工料費收費標準	
		點	5	2,700	13,500	申請人申請復測，應向主管機關繳納復測費。前項之費用，第1點樁位新臺幣2,700元；第2點以上之樁位每點新臺幣2,000元。 收入依據：臺北市申請復測都市計畫樁及繳納重建樁位工料費收費標準	
	年	1	1,000,000	1,000,000	建築線指示規費基本費(2支樁1對)450元，每增加1支樁，加收100元，預計基本樁1,500對，加樁3,250支。 1.基本樁：450元X1,500對=675,000元。 2.加樁：100元X3,250支=325,000元。 3.合計1,000,000元。 收入依據：臺北市建築線指示申請辦法		



臺北市政府都市發展局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目與編號	04143200102 行政規費收入-證照費	承辦單位	都市測量科	預算金額	1,300,000元	行政規費收入—證照費	
歲入項目說明	<p>一、項目內容：核發臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明書收入。</p> <p>二、法令依據：依臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明申請辦法辦理。</p> <p>三、計算方法：申請筆數土地在5筆以內者，每份收費新臺幣100元X13,000份=1,300,000元。</p> <p>四、實施進度：自民國108年1月1日起至民國108年12月31日。</p> <p>五、完成方法：依據市民申請收費。</p> <p>六、預期成果：落實使用者付費，增加市庫收入。</p>							

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
行政規費收入—證照費	合計				1,300,000	
	04143200102 證照費	份	13,000	100	1,300,000	都市計畫分區使用證明書收入： 1.申請筆數：土地在5筆以內者，每份收費新臺幣100元。 2.申請筆數：土地超過5筆者，除依前項收費外，每增加1筆加收新臺幣20元。 收入依據：臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明申請辦法

行政規費收入—證照費

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

	來源別子目及細目與編號	承辦單位	預算金額	
使用規費收入—資料使用費	04143200204 使用規費收入-資料使用費	都市測量科、秘書室	1,004,000元	使用規費收入—資料使用費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入。 2.民眾申請閱卷影印收入。 3.民眾申請閱卷閱覽收入。</p> <p>二、法令依據： 1.臺北市地形圖數值圖檔申請使用及收費辦法。 2.臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。 3.檔案閱覽抄錄複製收費標準。</p> <p>三、計算方法： 1.數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入：1,000元X1,002幅=1,002,000元。 2.民眾申請閱卷影印收入：2元X500張=1,000元。 3.民眾申請閱卷閱覽收入：20元X50次=1,000元。 4.以上1-3項共計1,004,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國108年1月1日起至民國108年12月31日。</p> <p>五、完成方法： 依照申請辦法計算收費。</p> <p>六、預期成果： 落實使用者付費，增加市庫收入。</p>			

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
使用規費收入—資料使用費	合計				1,004,000		使用規費收入—資料使用費
	04143200204 資料使用費	幅	1,002	1,000	1,002,000	數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入。 收入依據：臺北市地形圖數值圖檔申請使用及收費辦法	
		張	500	2	1,000	民眾申請閱卷影印收入。 收入依據：檔案閱覽抄錄複製收費標準	
		次	50	20	1,000	民眾申請閱卷閱覽費（每2小時收取費用新台幣20元；不足2小時，以2小時計算）。 收入依據：臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準	

臺北市政府都市發展局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	06143200102 財產孳息-租金收入	承辦單位	住宅服務科、秘書室	預算金額	1,236,000元	
財產孳息—租金收入	<p>一、項目內容：溫州及國光國宅管理站房舍出租租金收入、都市更新推動中心借用辦公空間使用費及水電費收入。</p> <p>二、法令依據：依臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用房地提供使用辦法辦理。</p> <p>三、計算方法：1.溫州國宅管理站房舍租金收入：12月X每月(123,100元X10%/12+108,000元X957平方公尺X206/12,720X5%/12)元=96,000元。 2.國光國宅管理站房舍租金收入：12月X每月【(522,675元X10%/12+342,966元X10%/12+251,674元X10%/12)+(48,930元X23,023平方公尺X129/31,555X5%/12)】=342,000元。 3.都市更新推動中心借用辦公空間使用費及水電費收入預計1年798,000元。 4.以上1-3項共計1,236,000元。</p> <p>四、實施進度：自民國108年1月1日起至民國108年12月31日。</p> <p>五、完成方法：依約收取租金。</p> <p>六、預期成果：如期依約收取租金，增加市庫收入。</p>					財產孳息—租金收入
歲入項目說明						

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
財產孳息 — 租金收入	合計				1,236,000	
	06143200102 租金收入	月	12	8,000	96,000	溫州國宅管理站房舍出租租金收入，每月租金計算方式：建物現值X年息/12+土地公告地價X持分面積X年息/12(123,100元X10%/12+108,000元X957平方公尺X206/12,720X5%/12=8,000元)。 收入依據：臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用房地提供使用辦法
		月	12	28,500	342,000	國光國宅管理站房舍出租租金收入，每月租金計算方式如下：建物現值X年息/12+土地公告地價X持分面積X年息/12【(522,675元X10%/12+342,966元X10%/12+251,674元X10%/12)+(48,930元X23,023平方公尺X129/31,555X5%/12)=28,500元】。 收入依據：臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用房地提供使用辦法
		年	1	798,000	798,000	都市更新推動中心借用辦公空間使用費及水電費收入。 收入依據：依「臺北市市有公用房地提供使用辦法」辦理

財產孳息  
—  
租金收入

臺北市政府都市發展局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價 — 廢舊物資售價	來源別子目及 細目與編號	06143200501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	秘書室	預算金額	10,000元
	歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容： 報廢財產及廢棄物品等變賣收入。</p> <p>二、法令依據： 依臺北市市有財產報廢處理原則辦理。</p> <p>三、計算方法： 預計1年10,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國108年1月1日起至民國108年12月31日。</p> <p>五、完成方法： 按照報廢財產及廢棄物品實際出售數隨收隨繳。</p> <p>六、預期成果： 適當處置報廢財產，增加市庫收入。</p>				

廢舊物資售價  
—  
廢舊物資售價

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,000	
06143200501 廢舊物資售價	年	1	10,000	10,000	報廢財產及廢棄物品等變賣收入。 收入依據：臺北市市有財產報廢處理原則

廢舊物資售價－廢舊物資售價

廢舊物資售價－廢舊物資售價



# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

雜項收入—收回以前年度歲出	來源別子目及細目與編號 11143200201 雜項收入-收回以前年度歲出	承辦單位 建築管理科	預算金額 8,000元		
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 本局收回以前年度違反都市計畫法罰鍰郵資等收入。</p> <p>二、法令依據： 依臺北市市庫收入退還及支出收回處理要點辦理。</p> <p>三、計算方法： 預計1年8,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國108年1月1日起至民國108年12月31日。</p> <p>五、完成方法： 按照實際所收數額隨收隨繳。</p> <p>六、預期成果： 覈實收回行政執行處退還以前年度行政執行郵資，增加市庫收入。</p>				雜項收入—收回以前年度歲出

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
雜項收入—收回以前年度歲出	合計				8,000	
	11143200201 收回以前年度歲出	年	1	8,000	8,000	收回以前年度違反都市計畫法罰鍰等行政執行郵資。 收入依據：臺北市市庫收入退還及支出收回處理要點

雜項收入—收回以前年度歲出

臺北市政府都市發展局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入	來源別子目及細目與編號	11143200210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	秘書室	預算金額	14,875,000元	雜項收入—其他雜項收入
歲入項目說明	<p>一、項目內容：各項零星收入、借住公有房舍人員扣回之房租津貼收入及臺北城博物館營運週轉金收入。</p> <p>二、法令依據：依有關法令規定及合約辦理。</p> <p>三、計算方法：1.各項零星收入預計1年8,136元。 2.借住公有房舍人員扣回房租津貼，每月600元X12月=7,200元及宿舍使用費每月2,472元X12月=29,664元。 3.臺北城博物館營運週轉金，每年14,830,000元。 4.以上1-3項共計14,875,000元。</p> <p>四、實施進度：自民國108年1月1日起至民國108年12月31日。</p> <p>五、完成方法：按實際所收數額隨收隨繳。</p> <p>六、預期成果：增加市庫收入。</p>						

# 臺北市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
雜項收入—其他雜項收入	合計				14,875,000		雜項收入—其他雜項收入
	11143200210 其他雜項收入	年	1	8,136	8,136	各項零星收入等。 收入依據：依有關法令規定辦理	
		月	12	3,072	36,864	借住公有房舍人員扣回房租津貼及宿舍使用費收入。 收入依據：依全國軍公教員工待遇支給要點規定暨臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點	
		年	1	14,830,000	14,830,000	臺北城博物館營運週轉金(新增)。 收入依據：依臺北市中正區公園段三小段1地號等13筆市有土地設定地上權案契約辦理	

# 臺北市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

建築管理 — 建築管理審核及督導	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59143200801 建築管理-建築管理審核及督導	承辦 單位	建築管理科	預算 金額	825,000元	建築管理 — 建築管理審核及督導
歲出計畫說明		一、計畫內容： <ol style="list-style-type: none"> <li>1.督導本局所屬建築管理工程處建築管理業務與建築執照會審。</li> <li>2.督導協調新、舊違章建築之查報、拆除相關事宜。</li> <li>3.督導建築工地施工管理相關事宜，並抽查本市建築工地定期總檢案件。</li> <li>4.配合本府公共安全聯合稽查作業、正俗專案及辦理違反都市計畫法案件之行政處分、執行相關事宜。</li> <li>5.配合本府辦理防救災作業及督導本局所屬建築管理工程處辦理防救災害作業等相關事宜。</li> <li>6.受理本市現有巷道廢止或改道等人民申請案。</li> </ol> 二、預期成果： <ol style="list-style-type: none"> <li>1.督導、會審建築執照，符合有關建築法規定，以減少危害公共安全情事。</li> <li>2.督導、考核違章建築及建築工地施工管理業務，以策公共安全並增進市容觀瞻。</li> <li>3.辦理違反都市計畫法相關規定事件，檢核公共安全聯合稽查作業及防救災害辦理運作情形與執行成效，以預防災害發生增進公共安全。</li> <li>4.合理廢止或改道現有巷道，提高公私有土地使用價值，並增進市容觀瞻。</li> </ol>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					825,000	較上年度預算數792,042元，增加32,958元。	
02建築管理審核及督導業務					825,000	較上年度預算數792,042元，增加32,958元。	
0200 業務費					825,000		
0203 通訊費		部、月	1 × 12	1,000	12,000	12,000 公務用電話費。	
0231 保險費		人	90	600	54,000	54,000 各類災害發生期間救災人員投保意外保險。	
0250 按日按件計資酬金		年	1	320,000	360,000	320,000 法律事件處理律師費。	
		人次	16	2,500	40,000	40,000 臺北市現有巷道廢止或改道審議委員會出席費。	
0262 國內組織會費		年	1	10,000	10,000	10,000 參加臺灣建築學會會費。	
0279 一般事務費		張、月	1300 × 12	6	378,200	93,600 規章、圖表、憑證表格、摺頁等印刷費	

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

建築管理—建築管理審核及督導

建築管理—建築管理審核及督導

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0295 短程車資	件、天	15 × 2	3,000	90,000	依臺北市現有巷道廢止或改道申請辦法第8、9條規定公告登報費。
	臺、月、張 年	1 × 12 × 8000	0.7	67,200	影印機使用費。
		1	60,200	60,200	執行本府違反都市計畫案文書資訊作業費、相關查詢行政規費、郵資及因應行政執行拍賣公告需要作業等費用。
	人次	840	80	67,200	赴各地現勘、複勘、督導等逾時誤餐餐盒費用。
	年	1	10,800	10,800	赴各地現勘、複勘、督導外出交通費。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	61143200101 一般行政-行政管理	承辦 單位	秘書室、人事室、會計 室、政風室、資訊室	預算 金額	319,538,000元	一般行政 — 行政管理
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：</p> <p>1.依據事務管理規則及文書處理實施要點等相關法規辦理本局事務、出納、文書、財產等行政管理業務。</p> <p>2.依照年度施政計畫編審要點及本府文書處理實施要點辦理公文稽催、管制、考核。</p> <p>3.依據有關法令辦理本局歲計、會計、統計業務，包括概算、預算之編製與會計報告、績效報告及決算之編報工作，依分配數執行預算並加強內部審核。</p> <p>4.貫徹合法用人，厲行人事公開；注重人才培育，辦理專業訓練；加強平時考核，強化公務紀律。</p> <p>5.辦理端正政風、公務機密維護及機關設施維護、公職人員財產申報等工作。</p> <p>6.辦理資訊系統、軟硬體設備之管理、維護及地理資訊系統之推動等事項。</p> <p>二、預期成果：</p> <p>1.可適切支援本局各項業務。</p> <p>2.增進預算效益，提高業務績效。</p> <p>3.提高行政效能，加強員工工作智能，並照顧員工福利待遇。</p> <p>4.澄清吏治，革新政風，並提升行政效率，爭取民眾對政府之向心力與支持。</p> <p>5.提高行政績效，並推動業務研究發展。</p> <p>6.提升資訊服務效能。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					319,538,000	較上年度預算數319,572,801元，減少34,801元。	
01人員維持費					284,048,000	較上年度預算數287,534,713元，減少3,486,713元。	
0100 人事費					284,048,000		
0102 政務人員待遇		年	1	1,514,040	1,514,040	職員1人薪津(詳人事費分析表)。	
0103 法定編制人員待遇		年	1	159,069,197	159,069,197	職員249人薪津(詳人事費分析表)。	
0104 約聘僱人員待遇		年	1	6,285,480	6,285,480	聘用15人薪津(詳人事費分析表)。	
0105 技工及工友待遇		年	1	18,233,000	18,233,000	職工46人工資(詳人事費分析表)。	
0111 獎金		年	1	19,022,482	19,022,482	依考績法規定核發之獎金。	
		年	1	24,621,366	24,621,366	依規定核發之年終工作獎	

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0121 其他給與				8,103,160	金。
	年	1	4,240,000	4,240,000	休假補助費。
	人、月、段	105 × 12 × 1	630	793,800	員工上下班交通費。
	人、月、段	203 × 12 × 2	630	3,069,360	員工上下班交通費。
0131 加班值班費				7,785,232	
	年	1	2,903,604	2,903,604	本局員工辦理各項業務超時加班費。
	年	1	4,881,628	4,881,628	不休假出勤加班費。
0141 退休退職給付				3,725,622	
	年	1	3,725,622	3,725,622	職工退休退職給付。
0142 退休離職儲金				17,049,337	
	年	1	15,178,008	15,178,008	提撥退撫基金。
	年	1	377,100	377,100	提撥約聘僱離職儲金。
	年	1	1,494,229	1,494,229	提撥勞工退休準備金。
0151 保險				18,639,084	
	年	1	10,524,660	10,524,660	職員及職工健保費。
	年	1	345,420	345,420	約聘僱健保費。
	年	1	5,897,004	5,897,004	職員公保費。
	年	1	1,383,000	1,383,000	職工勞保費。
	年	1	489,000	489,000	約聘僱勞保費。
02一般業務				28,973,000	較上年度預算數26,094,569元，增加2,878,431元。
0200 業務費				28,973,000	
0202 水電費				1,415,400	
	月	12	250	3,000	永樂大樓檔案室水費。
	月	12	3,200	38,400	中區辦公室水費。
	月	12	2,500	30,000	永樂大樓檔案室電費。
	月	12	112,000	1,344,000	中區辦公室電費。
0203 通訊費				637,700	
	件	25,508	25	637,700	公務用郵資。



臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0214 其他業務租金	月	12	1,705,400	20,848,800	中區辦公室租金(依16樓面積124.06坪及18樓面積718.30坪編列)。 中區辦公室車位租金。 中區辦公室機車位租金。
	月、輛	12×6	5,000	360,000	
	月、輛	12×2	1,000	24,000	
0221 稅捐及規費				228,726	
	年	1	12,655	12,655	溫州國宅管理站房舍地價稅。
	年	1	69,260	69,260	國光國宅管理站房舍地價稅。
	年	1	74,500	74,500	公務車輛使用牌照稅(詳公務車輛明細表)。
	年	1	41,880	41,880	公務車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	3,150	3,150	公務車輛檢驗費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	2,464	2,464	溫州國宅管理站房舍房屋稅。
0231 保險費	年	1	24,817	24,817	國光國宅管理站房舍房屋稅(新增)。
	年	1	18,677	18,677	公務車輛保險費(詳公務車輛明細表)。
0271 物品	年	1	70,116	368,638	業務用文具紙張。
	年	1	18,000	18,000	傳真機用碳粉及耗材。
	張	4	9,980	39,920	局長、副局長及主任秘書等4間辦公室茶几(新增)。
	年	1	240,602	240,602	公務車輛油料費(詳公務車輛明細表)。
0279 一般事務費	臺、月、張	2×12×9900	0.7	3,988,130	影印機使用費。
	年	1	83,000	83,000	永樂大樓檔案室清潔費及保全費等公共區域分攤款。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費	臺、月	2 × 12	240	5,760	悠遊卡扣款機服務費。
	年	1	22,050	22,050	都市計畫土地使用分區證明書自動化核發服務機悠遊卡服務費。
	月	12	210,590	2,527,080	中區辦公室管理費(依16樓面積124.06坪及18樓面積718.30坪編列)。
	月、輛	12 × 6	1,000	72,000	中區辦公室車位管理清潔費。
	人、月	244 × 12	360	1,054,080	統籌業務費，按職員每人每月360元編列。
	人、月	6 × 12	120	8,640	統籌業務費，按駐衛警每人每月120元編列。
	人、月	46 × 12	50	27,600	統籌業務費，按駕駛、技工、工友每人每月50元編列。
	人、月	15 × 12	120	21,600	統籌業務費，按聘僱人員每人每月120元編列。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	18,315	18,315	永樂大樓檔案室維護費(約100坪鋼筋混凝土造，使用年限達30年，30坪以內年列6,765元，超過30坪部分每增加1坪增列165元)。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	28,003	28,003	中區辦公室維修費。
	年	1	86,627	86,627	辦公器具養護費。
	年	1	261,300	261,300	公務車輛養護費(詳公務車輛明細表)。
0291 國內旅費	年	1	13,484	13,484	永樂大樓檔案室電梯、消防、發電機等養護公共區域分攤款。
0295 短程車資	人、天	16 × 1	1,550	24,800	參加外縣市有關會議及蒐集資料旅費。
0298 特別費	年	1	90,000	90,000	辦理短程洽公所需交通費。
				944,400	

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
05會計業務	月	12	39,700	476,400	局長特別費。
	人、月	2×12	19,500	468,000	副局長特別費。
				90,000	較上年度預算數90,750元，減少750元。
	0200 業務費			90,000	
0279 一般事務費			90,000		
06人事業務	本	232	250	58,000	印製主管及單位預算書等(含法定預算及預算案)。
	年	1	32,000	32,000	印製會計帳簿報表等費用。
				687,000	較上年度預算數693,610元，減少6,610元。
	0200 業務費			687,000	
0250 按日按件計資酬金			22,000		
0279 一般事務費	節	22	1,000	22,000	聘請本府具專業知識專題講授鐘點費。
	年	1	43,000	43,000	印製各項人事表冊費用。
07政風業務	人、年	311×1	2,000	622,000	文康活動費。
				26,000	較上年度預算數26,240元，減少240元。
	0200 業務費			26,000	
	0279 一般事務費			26,000	
08資訊業務	年	1	26,000	26,000	廉政活動宣導費用。
				5,714,000	較上年度預算數5,132,919元，增加581,081元。
	0200 業務費			5,714,000	
	0201 教育訓練費			31,960	
	年	1	31,960	31,960	電腦訓練費。
0203 通訊費			22,965		
	年	1	7,365	7,365	便民服務系統及防災業務聯繫通知災情狀況簡訊通訊費。
0213 資訊服務費	月	12	1,300	15,600	都市計畫工作站服務櫃檯之中華電信VPN專線月租費。
				4,947,487	

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	3,850,465	3,850,465	委外應用軟體維護費。
	式	1	755,000	755,000	資訊安全管理制度(ISMS)換證重審。
	年	1	342,022	342,022	個人電腦及周邊設備維護費。
				711,588	
	年	1	501,600	501,600	電腦設備耗材費用。
	組	167	1,200	200,400	資訊用品及零組件。
	年	1	9,588	9,588	電腦圖書費。

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

# 臺北市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

都市發展—都市發展規劃

都市發展—都市發展規劃

<b>業務計畫及工作計畫名稱與編號</b>	61143201201 都市發展-都市發展規劃	<b>承辦單位</b>	綜合企劃科、都市規劃科、都市設計科、都市測量科、住宅服務科	<b>預算金額</b>	120,486,000元
<b>歲出計畫說明</b>	<p><b>一、計畫內容：</b></p> <p>1.推動綜合規劃及國際化業務，辦理國土計畫事宜，透過縣市合作深化都會區發展議題，並參與國際事務年會；持續臺北願景計畫及工作室策展活動與民溝通；辦理臺北城博物館營運規劃等。</p> <p>2.辦理容積移轉相關法令制定、研修及完備容積移轉代金機制，引導都市發展，容積增額利益回歸公益。</p> <p>3.配合市府政策及實際需要辦理主要計畫、細部計畫之擬（修）訂與專案變更等事項。</p> <p>4.辦理行政區及專案地區通盤檢討前置及法定程序等事項。</p> <p>5.都市計畫土地使用分區管制及相關法令制度研訂、執行。</p> <p>6.持續推動都審興革制度，提升辦理都市設計開發許可審議作業效率，暨執行協調管制與都市設計相關法令研修作業。</p> <p>7.執行都市設計景觀計畫研擬及工程規劃設計等有關事宜。</p> <p>8.配合市府五大更新計畫、公辦都更、公共住宅等政策擬定都市設計準則。</p> <p>9.控制點及都計樁維管及查對暨都計測量法規擬定、修訂，檢符免申請建築線指示措施地區。</p> <p>10.地形圖修測、道路標高測量及規劃、工程圖套繪、公設完竣地區及建設發展較緩地區勘劃。</p> <p>11.受理建築線指示申請案件之核處，無礙證明核發，公告圖及器材維管、參加相關學術研討會及行政業務等。</p> <p>12.協助早期興建出售之國民住宅社區地景環境更新改善，提供社區自主提案經費補助。</p> <p><b>二、預期成果：</b></p> <p>1.強化首都圈區域空間功能整合及資源運用。2.合理運用容積代金引導都市發展。3.持續推動綜合發展規劃與國土功能分區，滾動修正願景計畫。4.修訂臺北市土地使用分區管制自治條例與核准標準。5.推動公共設施、各行政區都市計畫通盤檢討。6.配合本府重大政策推動辦理都市計畫變更。7.持續維持都審興革成效，使市民有感。8.為配合市府推行西區門戶等五大再生計畫定相關都市設計準則，提升公有土地開發環境品質。9.維護控制點及樁位成果、制度更新地形圖、建立影像及類比倉儲、核發建築線指示與建置可視化資輔決策系統，提供都市規劃、執行及決策應用。10.更新改善國宅社區地景環境，使國宅社區作為老舊社區自主改善公共環境之示範。</p>				

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				120,486,000	較上年度預算數104,901,031元，增加15,584,969元。
02綜合業務				3,782,090	較上年度預算數3,782,415元，減少325元。
0200 業務費				3,782,090	
0203 通訊費	部、月	18 × 12	1,025	221,400	公務用電話費。
0250 按日按件計資酬金	年	1	360,000	360,000	聘請國內外顧問指導都市發展、設計、更新與開發等費用。
	年	1	1,000,000	1,000,000	法律事件處理律師費。
0271 物品	人次	252	2,500	630,000	邀請專家學者參與規劃座談等諮詢出席費。
	支	63	1,160.14	73,089	繪圖用紙。
	年	1	72,601	72,601	公務用文具紙張。
	年	1	10,000	10,000	傳真機耗材等。
0279 一般事務費				1,206,100	

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	年	1	426,100	426,100	圖表規章等資料印刷費。
	年	1	290,000	290,000	都市發展及分析成果圖裱褙印製費用。
	臺、月、張	5 × 12 × 1166 6.67	0.7	490,000	影印機使用費。
	人、天	19 × 2	1,550	58,900	為推動都市發展企劃、都會合作、規劃、設計等業務國內旅費。
0293 國外旅費	人、天	2 × 5	15,000	150,000	國外市政建設考察旅費。
03綜合企劃				15,307,910	較上年度預算數8,635,531元，增加6,672,379元。
0200 業務費				7,307,910	
0202 水電費				134,400	
	月	12	1,200	14,400	臺北願景計畫工作室公共區域水費分攤款。
	月	12	10,000	120,000	臺北願景計畫工作室公共區域電費分攤款。
0231 保險費				4,200	
	年	1	4,200	4,200	臺北願景計畫工作室公共意外責任險。
0250 按日按件計資酬金				304,000	
	節	57	2,000	114,000	聘請專家學者講授鐘點費(外聘)。
	千字	200	950	190,000	都市發展報導、綜合規劃研究報告撰(譯)稿費。
0251 委辦費				4,650,000	
	項	1	400,000	400,000	北臺區域發展推動委員會合作活動暨區域平臺輔導執行計畫(配合北臺八縣市區域縣市辦理年度活動及輔導計畫之運作)。
	項	1	4,250,000	4,250,000	全市大眾運輸導向發展(TOD)地區計畫委託規劃案(新增)，總經費4,250,000元，明細如下： 1.全市各捷運場站及周邊區位基礎資料分析與應用480,000元。 2.各捷運場站TOD地區計畫1,380,000元。 3.人事及作業費1,590,000

都市發展—都市發展規劃

都市發展—都市發展規劃

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

都市發展—都市發展規劃

都市發展—都市發展規劃

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0262 國內組織會費	年	1	10,000	10,000	元。 4.相關會議及各項支出費用410,000元。 5.報告書印刷費 24,000元。 6.行政管理費及營業稅366,000元。 中華民國都市計劃學會團體會員年會費。
0279 一般事務費	年	1	900,000	900,000	辦理都市發展報導及綜合發展計畫等作業費。
	項	1	64,000	64,000	臺北都會區都市發展相關課題資料蒐集相關費用。
	項	1	200,000	200,000	臺北市策略發展地區發展規劃及都市、都會建設等配合事項、協調作業費用。
	項	1	438,000	438,000	辦理國內外區域及都市發展專業交流、城市交流、研討會議及活動等作業費用。
	年	1	22,200	22,200	都市綜合規劃專題印製費。
	坪、月	47 × 12	50	28,200	臺北願景計畫工作室公共區域環境清潔費分攤款。
	月	12	3,500	42,000	臺北願景計畫工作室電子保全費。
	項	1	70,000	70,000	年報設計排版費。
	人次	36	80	2,880	綜合企劃、都會合作調查外出逾時誤餐餐盒費用。
0281 房屋建築養護費	年	1	20,350	20,350	臺北願景計畫工作室大樓維護費(約174坪鋼筋混凝土造, 30坪以內年列4,510元, 超過30坪部分每增加1坪增列110元)。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	187,720	187,720	臺北願景計畫工作室電梯、空調及發電機等公共設施養護費分攤款。
0293 國外旅費	人、天	1 × 7	10,428.57	73,000	參加國際都市發展協會 (INTA) 2019年會旅費。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

都市發展—都市發展規劃

都市發展—都市發展規劃

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0295 短程車資	人、天	1 × 12	13,000	156,000	赴紐約及波士頓考察城市博物館規劃與都市再發展案例(新增)。
	年	1	960	960	綜合企劃案、都會合作現場調查勘查丈量外出交通費。
0200 業務費	項	1	8,000,000	8,000,000	01辦理本市主要計畫銜接全國國土計畫及國土功能分區之應辦作業規劃(新增)
0251 委辦費				8,000,000	
04都市規劃				8,000,000	本計畫為108-109年度連續性計畫，總經費為15,300,000元，本年度編列第1年經費8,000,000元，其各年資金需求詳如新興計畫分年資金需求表。 總經費15,300,000元，明細如下： 1.基本資料及都市計畫書圖蒐集、分析及整合 3,640,000元。 2.依全國國土計畫及國土功能分區研擬本市主要計畫之課題及對策 950,000元。 3.發展預測及成長管理原則 1,750,000元。 4.全市性議題發展策略及空間指導綱領及主要計畫書圖研擬 5,760,000元。 5.公民參與、審議暨相關作業機制1,240,000元。 6.其他費用1,960,000元。
0200 業務費				11,360,000	較上年度預算數8,300,929元，增加3,059,071元。
0214 其他業務租金	場、小時	25 × 3	2,000	2,600,000	
0271 物品				150,000	
				150,000	舉辦各公聽說明座談會會場租金。
	年	1	100,000	100,000	繪製都市計畫圖及規劃圖資使用之耗材。
0279 一般事務費	案	2	80,000	2,339,829	
				160,000	都市計畫說明書印刷及計畫圖彩色影印費。



臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

都市發展—都市發展規劃

都市發展—都市發展規劃

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	份	15,000	18	270,000	辦理都市計畫規劃等作業費。
	件、天	80×2	2,500	400,000	依照都市計畫法第19、21及23條規定公告刊登報紙。
	項	1	805,829	805,829	舉辦各行政區都市發展規劃作業公聽說明座談會等作業費用。
	項	1	700,000	700,000	辦理都市計畫法規相關法令研修作業。
	人次	50	80	4,000	辦理各說明會作業人員逾時誤餐餐盒費用。
0294 運費				8,671	
	年	1	8,671	8,671	運輸公物所需費用。
0295 短程車資				1,500	
	年	1	1,500	1,500	辦理各說明會作業人員外出交通費。
0200 業務費				8,760,000	01辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案
0251 委辦費				8,760,000	
	項	1	8,760,000	8,760,000	辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案，為106-108年度連續預算，原市議會審定總經費25,500,000元，除以前年度預算數15,500,000元外，本年度編列最後1年經費8,760,000元，賸餘1,240,000元不再編列，其各年資金需求詳如繼續性計畫分年資金需求表。
05都市設計				12,120,000	較上年度預算數7,928,466元，增加4,191,534元。
0200 業務費				9,120,000	
0241 兼職費				625,000	
	人次	250	2,500	625,000	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會府外委員兼職費。
0250 按日按件計資酬金				937,500	
	人次	375	2,500	937,500	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會專案委

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

都市發展—都市發展規劃

都市發展—都市發展規劃

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0251 委辦費				5,000,000	員會府外委員出席費。
	式	1	3,000,000	3,000,000	後站商圈徒步區暨人本環境改善規劃作業(新增),總經費3,000,000元,明細如下: 一、規劃設計費用2,728,000元。 1.人事費1,349,000元。 2.報告書及業務費用1,300,000元。 3.座談會及出席費79,000元。 二、行政管理費272,000元。
	式	1	2,000,000	2,000,000	都審基礎資料數位化建置費用(新增),總經費2,000,000元,明細如下: 一、人事費990,000元。 二、索引手冊及業務費用610,000元。 三、專家學者諮詢會議及出席費40,000元。 四、儲存與備份媒體製作費用200,000元。 五、行政管理費160,000元。
0279 一般事務費				2,553,720	
	次	1	1,000,000	1,000,000	辦理都市設計相關法令研修作業。
	年	1	340,000	340,000	辦理都市設計規劃等作業費。
	年	1	7,000	7,000	土地登記簿及戶籍資料蒐集費。
	項	1	1,000,000	1,000,000	辦理都市設計業務公聽會說明會等費用。
	年	1	100,000	100,000	大圖影印費。
	次	1	100,000	100,000	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會委員專案勘察相關費用。
	人次	84	80	6,720	都市設計勘查現場逾時誤餐餐盒費用。
0294 運費				1,080	
	年	1	1,080	1,080	運輸公物所需費用。
0295 短程車資				2,700	
	年	1	2,700	2,700	都市設計勘查現場外出交通費。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0400 獎補助費				3,000,000	
0457 其他補助及捐助	年	1	3,000,000	3,000,000	「徒步區闢建景觀環境改造」補助經費。
06都市測量				24,916,000	較上年度預算數23,253,690元，增加1,662,310元。
0200 業務費				24,916,000	
0201 教育訓練費	人、次	3×7	1,000	21,000	參加測量有關學術研討會之報名費。
0213 資訊服務費	式	1	2,500,000	2,500,000	臺北市歷史類比圖資掃描建檔計畫。
	式	1	600,000	600,000	臺北市都市計畫資訊便民系統線上申辦擴充案。
0251 委辦費	式	1	6,212,800	6,212,800	辦理都市計畫樁位測設、查對及控制點維護工作案，總經費6,212,800元，明細如下： 1.佈設、聯測平面控制點1,200,800元。 2.檢測水準點1,265,000元。 3.都市計畫樁檢測、補建3,300,000元。 4.都市計畫樁改善150,000元。 5.水準點及都市計畫樁挖埋42,000元。 6.平面控制點及都市計畫樁位查對255,000元。
	式	1	14,000,000	14,000,000	臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案，總經費14,000,000元，明細如下： 1.航空攝影測量7,400,000元。 2.航測正射影像圖2,100,000元。 3.1/1000數值地形圖修測2,700,000元 4.1/5000及1/25000數值地形圖縮編435,000元。 5.GIS資料庫更新1,185,000元。 6.成果報告等行政費用180,000元。
0271 物品				290,360	

都市發展—都市發展規劃

都市發展—都市發展規劃

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

都市發展—都市發展規劃

都市發展—都市發展規劃

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	55,000	55,000	繪製樁位圖及地形圖使用之耗材。
	年	1	141,650	141,650	都市計畫樁標(含樁標、不銹鋼標、樁蓋)及樁位改善耗材相關費用。
	年	1	93,710	93,710	繪製建築線指示圖使用之耗材。
				1,079,100	
	張	35,000	0.9	31,500	影印分區證明書(套繪)。
	件、天	11×2	5,000	110,000	依都市計畫樁測定及管理辦法第8條規定樁位公告刊登報紙(全國雙版)。
	張	35,000	0.9	31,500	印製市民申請證明用申請書。
	本	100	1,650	165,000	公告圖說裱褙費用。
	年	1	152,000	152,000	複製全市地形圖與都市計畫公告圖以供市民閱覽相關費用。
	年	1	237,500	237,500	繪製全市地籍套繪圖以供市民閱覽相關費用。
0283 設施及機械設備養護費	件	1,000	6	6,000	申請土地使用分區證明書及地形圖檔之超商繳款手續費。
	人次	4,320	80	345,600	都市計畫測量逾時誤餐餐盒費用。
				99,750	
0291 國內旅費	年	1	99,750	99,750	測量所需電子儀器及繪圖機等機械設備養護費。
	人、天	21×1	1,550	32,550	參加測量有關學術研討會出差旅費。
0294 運費				1,600	
	年	1	1,600	1,600	運輸公物所需費用。
0295 短程車資				78,840	
	年	1	78,840	78,840	都市計畫測量外出交通費。
07住宅服務				53,000,000	較上年度預算數53,000,000元，無增減。
				3,000,000	01國宅社區地景環境改善委託案。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

都市發展—都市發展規劃

都市發展—都市發展規劃

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0200 業務費				3,000,000	
0251 委辦費	年	1	3,000,000	3,000,000	國宅社區地景環境改善委託案，為107-108年度連續預算，總經費6,000,000元，除以前年度預算數3,000,000元外，本年度編列最後1年經費3,000,000元，其各年資金需求詳如繼續性計畫分年資金需求表。
				50,000,000	02國宅社區地景環境改善補助案。
0400 獎補助費				50,000,000	
0457 其他補助及捐助	年	1	50,000,000	50,000,000	國宅社區地景環境改善補助案，為107-108年度連續預算，總經費100,000,000元，除以前年度預算數50,000,000元外，本年度編列最後1年經費50,000,000元，其各年資金需求詳如繼續性計畫分年資金需求表。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	61143207901 第一預備金-第一預備金	承辦 單位	會計室	預算 金額	6,000,000元	第一預備金—第一預備金
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 依預算法第22條規定編列並依同法第64條規定專案報請動支。</p> <p>二、預期成果： 配合業務完成各項計畫，直接、間接使本局各項計畫達到預期目標。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					6,000,000	較上年度預算數4,000,000元，增加2,000,000元。	
01第一預備金					6,000,000	較上年度預算數4,000,000元，增加2,000,000元。	
0900 預備金					6,000,000		
0901 第一預備金		年	1	6,000,000	6,000,000	依預算法第22條規定編列及依同法第64條規定專案動支。	

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—營建工程

一般建築及設備—營建工程

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	61143209002 一般建築及設備-營建工程	承辦 單位	秘書室	預算 金額	16,584,000元
--------------------	-----------------------------	----------	-----	----------	-------------

歲出計畫說明	一、計畫內容：	配合臺北市中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程。				
	二、預期成果：	更新後之建物為本府都市發展局及都市更新處共同使用，一樓為共同使用大廳，2~6樓為都市更新處使用，7~11樓供本府都發局4~7科使用。				

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				16,584,000	較上年度預算數3,683,330元，增加12,900,670元。
11其他修建工程				16,584,000	較上年度預算數3,683,330元，增加12,900,670元。
				16,584,000	01中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程分攤款 本計畫為107-110年度連續性計畫，由都市更新處主政，總工程費490,146,122元，本局依樓層使用面積比例48.89%，分攤239,632,438元，除以前年度預算數3,683,330元外，本年度續編第2年經費16,584,000元，餘219,365,108元視工程實際進度檢討分年編列於以後年度，各年度資金需求詳如繼續性計畫分年資金需求表，費用分攤詳各項費用分攤表。
0300 設備及投資				16,584,000	
0302 房屋建築及設備費				16,584,000	
	式	1	1,000	1,000	本年度所需委託技術服務費。
	式	1	210,000	210,000	本年度所需工程管理費。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般建築及設備—營建工程	式	1	16,373,000	16,373,000	本年度所需施工費。



臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—其他設備	業務計畫及工作計畫名稱與編號	61143209004 一般建築及設備-其他設備	承辦單位	資訊室、都市測量科	預算金額	11,603,000元	一般建築及設備—其他設備
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：汰換經緯儀(測量儀器)、辦理108年度虛擬叢集主機擴充案、都市計畫與公辦都更BIM圖台應用發展案、市政規劃及管理可視化資訊輔助決策系統建置案及汰換局長、副局長及總工程司4間辦公室沙發及汰換個人電腦、周邊設備及零組件、套裝軟體等各項軟硬體設備。</p> <p>二、預期成果：1.配合都市計畫各項業務辦理，提高服務的效能及處理的效率，並建構及提供高可及性的系統服務。 2.確保本局電腦系統相關資產之機密性、完整性與可用性，落實整體資訊環境安全。 3.提供更即時的業務相關圖資，簡化及正確資訊的便民功能，並提供管理者更即時及安全的審核管理機制。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					11,603,000	較上年度預算數3,777,086元，增加7,825,914元。	
04其他設備					11,603,000	較上年度預算數3,777,086元，增加7,825,914元。	
0300 設備及投資					11,603,000		
0304 機械設備費					700,000		
		部	2	350,000	700,000	汰換經緯儀(測量儀器)。	
0306 資訊軟硬體設備費					10,727,000		
		部	42	25,200	1,058,400	汰換個人電腦。	
		組	42	8,000	336,000	網路及資訊周邊設備。	
		部	1	430,000	430,000	高階伺服器。	
		式	1	2,286,863	2,286,863	108年虛擬叢集主機擴充案，總經費明細如下： 1.記憶體16GB For HP DL580G8 1,568,000元。 2.中央處理器Intel Xeon E7-4809 240,000元。 3.插槽記憶體匣For HP DL580G8 88,000元。 4.N-Reporter LOG管理分析系統390,863元。	
		年	1	535,737	535,737	套裝軟體。	

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0319 雜項設備費	式	1	3,800,000	3,800,000	都市計畫與公辦都更BIM圖台應用發展案，總經費明細如下： 1.都市計畫特別規定3D GIS應用 850,000元。 2.竣工模型繳交3D建築圖台應用 1,000,000元。 3.建築管理BIM應用 1,100,000元。 4.都市更新與公辦都更應用 850,000元。
	式	1	2,280,000	2,280,000	市政規劃及管理可視化資訊輔助決策系統建置案，總經費明細如下： 1.系統規劃、建置及功能開發1,620,000元。 2.圖資介接及整合660,000元。
	組	4	44,000	176,000	汰換局長、副局長及主任秘書等4間辦公室沙發。

一般建築及設備—其他設備

一般建築及設備—其他設備

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

住宅補貼—住宅業務補貼	業務計畫及工作計畫名稱與編號	68143203201 住宅補貼-住宅業務補貼	承辦單位	住宅服務科	預算金額	574,709,000元	住宅補貼—住宅業務補貼
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.補助本市低收入戶承租住宅之租金補貼。 2.補助本市市民符合「臺北輕鬆住 租金分級補貼」住宅租金加碼補貼方案暨「臺北輕鬆住 租金分級補貼加班列車」方案-一般戶加碼租金補貼。 3.補助本市住宅基金辦理「捷運聯開宅租金價差」。 4.補助本市住宅基金辦理「公共住宅承租戶分級租金補貼」方案。</p> <p>二、預期成果： 1.依據低收入戶住宅補貼辦法第2條第2項規定，照顧低收入戶承租住宅更周全之租金補貼。 2.擴大對租屋族的協助，並使本市弱勢及青年家庭租住適質環境在本市安居生養，進而留住青年人才提升本市競爭力。 3.本局代為租賃捷運龍山寺站、港墘站、臺北橋站及小碧潭站套房及1~2房型聯開宅轉作公共住宅，以協助家庭所得較低及具弱勢條件之市民及在本市就學就業有租屋需求青年安居生養。 4.本市公共住宅租金分級制度係為配合住宅法第25條規定及提升本市多元化租屋協助機制，讓經濟弱勢的市民入住公宅後，亦可享有與民間版相同之租金補助。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					574,709,000	較上年度預算數549,740,308元，增加24,968,692元。	
01住宅業務補貼					574,709,000	較上年度預算數549,740,308元，增加24,968,692元。	
0400 獎補助費					574,709,000		
0410 對特種基金之補助					574,709,000		
		戶、月	756 × 12	1,500	13,608,000	補助住宅基金辦理低收入戶承租住宅租金補貼。	
		戶、月	9 × 12	5,000	540,000	補助住宅基金辦理低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站公營住宅租金補貼。	
		月	12	36,907,856	442,894,272	補助住宅基金辦理「臺北輕鬆住 租金分級補貼」住宅租金加碼補貼方案暨「臺北輕鬆住 租金分級補貼加班列車」方案-一般戶加碼租金補貼。	
		年	1	84,441,087	84,441,087	補助住宅基金辦理「公共住宅承租戶分級租金補貼」方案(新增)。	
		年	1	33,225,641	33,225,641	補助住宅基金負擔捷運局聯開宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差。	

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

非營業特種基金—住宅基金	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		72143208101 非營業特種基金-住宅基金	承辦 單位	住宅企劃科	預算 金額	1,999,204,000元	非營業特種基金—住宅基金
	<p>歲出計畫說明</p> <p>一、計畫內容： 增撥住宅基金。</p> <p>二、預期成果： 為取得公共住宅興建基地（北士科專案住宅基地等）。</p>							
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計					1,999,204,000	較上年度預算數 1,972,371,000元，增加 26,833,000元。		
01住宅基金					1,999,204,000	較上年度預算數 1,972,371,000元，增加 26,833,000元。		
0300 設備及投資					1,999,204,000			
0331 投資					1,999,204,000			
		年	1	1,999,204,000	1,999,204,000	為取得公共住宅興建基地 （北士科專案住宅基地等） 及支應廣慈博愛園區公宅基 地社會局及信義區公所應持 分土地之管變作業暫緩所衍 生106、107年地價稅支出， 增撥住宅基金。		

# 臺北市政府都市發展局

## 人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0361010100-其他經濟服務支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	311		1,514,040	159,069,197	6,285,480	18,233,000	43,643,848	8,103,160	7,785,232	3,725,622	17,049,337	18,639,084	284,048,000	
正式員額	250		1,514,040	159,069,197			37,038,047	4,000,000	2,987,437		15,178,008	15,415,584	235,202,313	
職員	250		1,514,040	159,069,197			37,038,047	4,000,000	2,987,437		15,178,008	15,415,584	235,202,313	職員含駐衛警6人。
約聘僱人員	15				6,285,480		1,054,000	240,000			377,100	834,420	8,791,000	
技工	33					13,585,586	4,021,313		1,472,116	3,725,622	1,088,989	1,741,200	25,634,826	
駕駛	3					1,156,524	378,038		103,125		99,000	159,120	1,895,807	
工友	10					3,490,890	1,152,450		318,950		306,240	488,760	5,757,290	
其他人事費								3,863,160	2,903,604				6,766,764	

本 頁 空 白

臺北市政府都市發展局  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	3,048,949	284,048	103,801	627,709		6,000	1,021,558			2,027,391			2,027,391
59143200000 工業支出	825		825				825						
59143200800 建築管理	825		825				825						
59143200801 建築管理審核及督導	825		825				825						
61143200000 其他經濟服務支出	474,211	284,048	102,976	53,000		6,000	446,024			28,187			28,187
61143200100 一般行政	319,538	284,048	35,490				319,538						
61143200101 行政管理	319,538	284,048	35,490				319,538						
61143201200 都市發展	120,486		67,486	53,000			120,486						
61143201201 都市發展規劃	120,486		67,486	53,000			120,486						
61143207900 第一預備金	6,000					6,000	6,000						
61143207901 第一預備金	6,000					6,000	6,000						
61143209000 一般建築及設備	28,187									28,187			28,187
61143209002 營建工程	16,584									16,584			16,584
61143209004 其他設備	11,603									11,603			11,603
68143200000 福利服務支出	574,709			574,709			574,709						
68143203200 住宅補貼	574,709			574,709			574,709						
68143203201 住宅業務補貼	574,709			574,709			574,709						
72143200000 社區發展支出	1,999,204									1,999,204			1,999,204

臺北市政府都市發展局  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
72143208100 非營業特種基金	1,999,204									1,999,204			1,999,204
72143208101 住宅基金	1,999,204									1,999,204			1,999,204



# 臺北市政府都市發展局

## 資本支出分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	2,027,391		16,584		700		10,727	176		1,999,204	
61143209000 一般建築及設備	28,187		16,584		700		10,727	176			
61143209002 營建工程	16,584		16,584								
61143209004 其他設備	11,603				700		10,727	176			
72143208100 非營業特種基金	1,999,204									1,999,204	
72143208101 住宅基金	1,999,204									1,999,204	

# 臺北市政府都市發展局

## 各項費用彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	59143200801 建築管理審核 及督導	61143200101 行政管理	61143201201 都市發展規劃	61143207901 第一預備金	61143209002 營建工程	61143209004 其他設備
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合計	825,000	319,538,000	120,486,000	6,000,000	16,584,000	11,603,000
010000人事費		284,048,000				
010200政務人員待遇		1,514,040				
010300法定編制人員待遇		159,069,197				
010400約聘僱人員待遇		6,285,480				
010500技工及工友待遇		18,233,000				
011100獎金		43,643,848				
012100其他給與		8,103,160				
013100加班值班費		7,785,232				
014100退休退職給付		3,725,622				
014200退休離職儲金		17,049,337				
015100保險		18,639,084				
020000業務費	825,000	35,490,000	67,486,000			
020100教育訓練費		31,960	21,000			
020200水電費		1,415,400	134,400			
020300通訊費	12,000	660,665	221,400			
021300資訊服務費		4,947,487	3,100,000			
021400其他業務租金		20,848,800	150,000			
022100稅捐及規費		228,726				
023100保險費	54,000	18,677	4,200			
024100兼職費			625,000			
025000按日按件計資酬金	360,000	22,000	3,231,500			
025100委辦費			49,622,800			
026200國內組織會費	10,000		10,000			
027100物品		1,080,226	546,050			
027900一般事務費	378,200	4,769,130	8,946,029			
028100房屋建築養護費		46,318	20,350			
028200車輛及辦公器具養護費		347,927				
028300設施及機械設備養護費		13,484	287,470			
029100國內旅費		24,800	91,450			
029300國外旅費			379,000			

# 臺北市政府都市發展局

## 各項費用彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	59143200801 建築管理審核 及督導	61143200101 行政管理	61143201201 都市發展規劃	61143207901 第一預備金	61143209002 營建工程	61143209004 其他設備
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
029400運費			11,351			
029500短程車資	10,800	90,000	84,000			
029800特別費		944,400				
030000設備及投資					16,584,000	11,603,000
030200房屋建築及設備費					16,584,000	
030400機械設備費						700,000
030600資訊軟硬體設備費						10,727,000
031900雜項設備費						176,000
033100投資						
040000獎補助費				53,000,000		
041000對特種基金之補助						
045700其他補助及捐助				53,000,000		
090000預備金					6,000,000	
090100第一預備金				6,000,000		

臺北市政府都市發展局  
各項費用彙計表(續)

中華民國108年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	68143203201 住宅業務補貼	72143208101 住宅基金	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	574,709,000	1,999,204,000	3,048,949,000			
010000人事費			284,048,000			
010200政務人員待遇			1,514,040			
010300法定編制人員待遇			159,069,197			
010400約聘僱人員待遇			6,285,480			
010500技工及工友待遇			18,233,000			
011100獎金			43,643,848			
012100其他給與			8,103,160			
013100加班值班費			7,785,232			
014100退休退職給付			3,725,622			
014200退休離職儲金			17,049,337			
015100保險			18,639,084			
020000業務費			103,801,000			
020100教育訓練費			52,960			
020200水電費			1,549,800			
020300通訊費			894,065			
021300資訊服務費			8,047,487			
021400其他業務租金			20,998,800			
022100稅捐及規費			228,726			
023100保險費			76,877			
024100兼職費			625,000			
025000按日按件計資酬金			3,613,500			
025100委辦費			49,622,800			
026200國內組織會費			20,000			
027100物品			1,626,276			
027900一般事務費			14,093,359			
028100房屋建築養護費			66,668			
028200車輛及辦公器具養護費			347,927			
028300設施及機械設備養護費			300,954			
029100國內旅費			116,250			
029300國外旅費			379,000			

臺北市政府都市發展局  
各項費用彙計表(續)

中華民國108年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	68143203201 住宅業務補貼	72143208101 住宅基金	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
029400運費			11,351			
029500短程車資			184,800			
029800特別費			944,400			
030000設備及投資		1,999,204,000	2,027,391,000			
030200房屋建築及設備費			16,584,000			
030400機械設備費			700,000			
030600資訊軟硬體設備費			10,727,000			
031900雜項設備費			176,000			
033100投資		1,999,204,000	1,999,204,000			
040000獎補助費	574,709,000		627,709,000			
041000對特種基金之補助	574,709,000		574,709,000			
045700其他補助及捐助			53,000,000			
090000預備金			6,000,000			
090100第一預備金			6,000,000			

臺北市政府都市發展局

人事費彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	311		1,514,040	159,069,197	6,285,480	18,233,000	43,643,848	8,103,160	7,785,232	3,725,622	17,049,337	18,639,084	284,048,000	
正式員額	250		1,514,040	159,069,197			37,038,047	4,000,000	2,987,437		15,178,008	15,415,584	235,202,313	
職員	250		1,514,040	159,069,197			37,038,047	4,000,000	2,987,437		15,178,008	15,415,584	235,202,313	(人員維持費)職員含駐衛警6人。
約聘僱人員	15				6,285,480		1,054,000	240,000			377,100	834,420	8,791,000	
技工	33					13,585,586	4,021,313		1,472,116	3,725,622	1,088,989	1,741,200	25,634,826	
駕駛	3					1,156,524	378,038		103,125		99,000	159,120	1,895,807	
工友	10					3,490,890	1,152,450		318,950		306,240	488,760	5,757,290	
其他人事費								3,863,160	2,903,604				6,766,764	

臺北市政府都市發展局

約聘僱人員費用分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						8,791,000	包括約聘僱人員待遇6,285,480元、年終工作獎金1,054,000元、保險費834,420元、離職儲金377,100元及休假補助240,000元。
14				合 計			
	001			00140000000 臺北市政府都市發展局主管		8,791,000	
		02		00143200000 臺北市政府都市發展局		8,791,000	
			01	61143200100 一般行政		8,791,000	
				61143200101 行政管理	15x12	8,791,000	

臺北市政府都市發展局

各項費用分攤表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科目名稱	預定 完成工作總數		合辦單位	分攤方式	分攤 比率%	總經費	本 年 度 預 算 數				說明
	單位	數量					設 備 及 投 資				
							合計	施工費用	工程管理費	委外費用	
其他修建工程 中山區中山 段四小段479 地號等7筆土 地公辦都更 合署辦公大 樓新建工程		6,558.91			100	490,146	33,922	33,490	430	2	本項工程由臺北市都市更新處主辦，為107-110年度連續性計畫，總經費490,146,122元(本局分攤239,632,438元，分攤比例48.89%)。
	平方公尺	3,352.00	臺北市都市更新處	按面積	51.11	250,514	17,338	17,117	220	1	
	平方公尺	3,206.91	臺北市政府都市發展局	按面積	48.89	239,632	16,584	16,373	210	1	



臺北市政府都市發展局

派員出國計畫預算總表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

類別	本年度計畫項數	本年度預計人天	本年度預算數	上年度計畫項數	上年度核定人天	上年度預算數
考察	2	22	306	3	58	817
訪問						
開會	1	7	73	1	6	74
進修						
研究						
實習						
合計	3	29	379	4	64	891

# 臺北市政府都市發展局

## 派員出國計畫預算類別表 - 考察、訪問

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往國家	擬拜會機構	計畫內容	預計前往期間	預計天數	擬派人數	旅費預算				歸屬預算科目	前3年內有無赴同一機構拜會	
							交通費	生活費	辦公費	合計		有/無	如有,說明其內容
一、考察													
國外市政建設考察	依實際需要	依實際需要	國外市政建設考察。	108.01-108.12	5	2	70	60	20	150	都市發展-都市發展規劃	無	
赴紐約及波士頓考察城市博物館規劃與都市再發展案例	紐約及波士頓	依實際需要	汲取紐約市政府單位推動計畫之實務作法、借鏡國外城市博物館、都市再發展,可為本市推動計畫之借鏡。	108.01-108.12	12	1	63	86	7	156	都市發展-都市發展規劃	無	

臺北市政府都市發展局

派員出國計畫預算類別表 - 開會

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往國家或地區	主要會議議題重點等	預計天數	擬派人數	旅費預算				歸屬預算科目	最近3次有關同一出國計畫之實際執行情形			
					交通費	生活費	辦公費	合計		出國地點	出國期間	出國人數	國外旅費
一、定期會議 參加國際都市發展協會 (INTA) 2019年會	依實際需要	與中央營建署共同參加年會活動，汲取國際各相關都市在空間規劃之成功經驗與先進構想，必要時視議程簡報本市重大空間政策進行城市行銷。	7	1	40	21	12	73	都市發展-都市發展規劃	葡萄牙里斯本	1051126-1051202	1	72

# 臺北市政府都市發展局

## 公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註	
								數量 (公升)	單價 (元)	金額					
一般行政 行政管理		現有車輛				74,500	41,880			240,602	261,300	18,677	3,150		
	1	小客車	1	09411	1801-2400	11,230	6,180	648	27.5	17,820	49,000	2,483	750		
								756	17.7	13,381				6300-DA 雙燃料車	
	1	小客車	1	09511	1801-2400	11,230	6,180	1,404	27.5	38,610	49,000	2,483	750	ATN-7523	
	1	小客車	1	09706	1500	7,120	4,800	864	27.5	23,760	49,000	2,483	750	4713-QZ	
	1	小客車	1	09906	1801-2400	11,230	6,180	648	27.5	17,820	49,000	2,483	450		
								756	17.7	13,381					1226-QH 雙燃料車
	1	客貨兩用車	1	10304	1801-2400	11,230	6,180	1,404	27.5	38,610	33,000	2,915	450	AGC-8873	
	1	客貨兩用車	1	10607	1801-2400	11,230	6,180	1,404	27.5	38,610	16,150	2,915		AGK-3813	
1	客貨兩用車	1	10607	1801-2400	11,230	6,180	1,404	27.5	38,610	16,150	2,915		AGK-7303		
		合計				74,500	41,880			240,602	261,300	18,677	3,150		

# 臺北市政府都市發展局

## 繼續性計畫分年資金需求表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

計畫項目	全程計畫 總金額	分年資金需求							備註
		以前年度 預算數	108年度	109年度	110年度	111年度	112年度	113年度以後	
總計	369,892,438	72,183,330	78,344,000	104,774,000	114,591,108	-	-	-	
都市發展	130,260,000	68,500,000	61,760,000	-	-	-	-	-	
都市發展規劃	130,260,000	68,500,000	61,760,000	-	-	-	-	-	
都市規劃	24,260,000	15,500,000	8,760,000	-	-	-	-	-	
辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案	24,260,000	15,500,000	8,760,000	-	-	-	-	-	原市議會審定總經費25,500,000元，賸餘1,240,000元不再編列
住宅服務	106,000,000	53,000,000	53,000,000	-	-	-	-	-	
國宅社區地景環境改善委託案	6,000,000	3,000,000	3,000,000	-	-	-	-	-	
國宅社區地景環境改善補助案	100,000,000	50,000,000	50,000,000	-	-	-	-	-	
一般建築及設備	239,632,438	3,683,330	16,584,000	104,774,000	114,591,108	-	-	-	
營建工程	239,632,438	3,683,330	16,584,000	104,774,000	114,591,108	-	-	-	
其他修建工程	239,632,438	3,683,330	16,584,000	104,774,000	114,591,108	-	-	-	
中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程分攤款	239,632,438	3,683,330	16,584,000	104,774,000	114,591,108	-	-	-	

# 臺北市政府都市發展局

## 新興計畫分年資金需求表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

計畫項目	全程計畫 總金額	分年資金需求							備註
		以前年度 預算數	108年度	109年度	110年度	111年度	112年度	113年度以後	
總計	15,300,000	-	8,000,000	7,300,000	-	-	-	-	
都市發展	15,300,000	-	8,000,000	7,300,000	-	-	-	-	
都市發展規劃	15,300,000	-	8,000,000	7,300,000	-	-	-	-	
綜合企劃	15,300,000	-	8,000,000	7,300,000	-	-	-	-	
辦理本市主要 計畫銜接全國 國土計畫及國 土功能分區之 應辦作業規劃	15,300,000	-	8,000,000	7,300,000	-	-	-	-	

本 頁 空 白

歲出按職能及經

中華民國108

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買支出 商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				投資及增資		
						對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府	對國外	經常支出合計	對營業基金	對非營業 基金 特種
總計		288,287	105,563			53,000	574,709		1,021,558		1,999,204	
01 一般公共事務												
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利							574,709		574,709			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業		360	465						825			
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務		287,927	105,098			53,000			446,024		1,999,204	
14 環境保護												
15 其他支出												



# 都市發展局

## 濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	總計
對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備 及		
						16,584			6,616	4,987		2,027,391	3,048,949
													574,709
													825
						16,584			6,616	4,987		2,027,391	2,473,415